ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ι. Φαρμάκη 2
Πληροφορίες: SAKALIS NIKOLAOS
Τηλέφωνο: 2461034669
E-mail: gemisakalis@gmail.com

Κοζάνη,25/02/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4029948

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΕΙΔΗ-ΕΠΙΠΛΑ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Ε.** το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **010982936000**

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ
Ανακοινώνει ότι:

Την **25/02/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5969634**, η από 11/02/2026 Απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων καθώς και το από 11/02/2026 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΕΙΔΗ-ΕΠΙΠΛΑ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Ε.** το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **010982936000,** η οποία εδρεύει στο Δήμο **ΚΟΖΑΝΗΣ / ΚΟΖΑΝΗΣ,** με τα οποία αποφασίστηκε η χορήγηση αδείας σύμφωνα με το Ν.4548/2018.
Ακολουθεί τμήμα κειμένου από το εν λόγω πρακτικό γενικής συνέλευσης των μετόχων:

«Θέμα : Παροχή εγγύησης προς την «ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» υπέρ της εταιρίας με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», προς εξασφάλιση απαιτήσεων της «ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» από μεταξύ τους Σύμβαση Δανείου στο Πλαίσιο του Ταμείου Δανείων Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας και παροχή εξουσιοδοτήσεων για την υπογραφή, στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρίας, των αναγκαίων εγγράφων και την υλοποίηση κάθε απαιτούμενης ενέργειας για τη διενέργεια της συναλλαγής. Επί του ανωτέρω θέματος της ημερησίας διάταξης το λόγο έλαβε ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης κος Αδάμ Ιωαννίδης, ο οποίος διεξοδικά ανέλυσε και εξέθεσε μετόχους τα κάτωθι: Η εταιρία με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» (εφεξής «Οφειλέτης») πρόκειται να υπογράψει με την «ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (εφεξής «Τράπεζα») νέα Σύμβαση Δανείου στο Πλαίσιο του Ταμείου Δανείων Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας δυνάμει της οποίας η Τράπεζα θα χορηγήσει στον Οφειλέτη έντοκο δάνειο ποσού Ευρώ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΩΝ ΧΙΛΙΑΔΩΝ (€ 500.000,00), με τους όρους και τις προϋποθέσεις που διαλαμβάνονται στην ως άνω σύμβαση (εφεξής «Σύμβαση 3 Δανείου»), σχέδιο της οποίας, μετά του παραρτήματός της, τίθεται υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου. Επίσης, ο Οφειλέτης, στα πλαίσια της ανωτέρω Σύμβασης Δανείου, πρόκειται να υπογράψει με την Τράπεζα πρόσθετη πράξη περιβαλλοντικού και κοινωνικής ευθύνης κινδύνου δυνάμει της οποίας ο Οφειλέτης θα δεσμευθεί για τη διαρκή εφαρμογή και τήρηση της εθνικής και ενωσιακής περιβαλλοντικής και κοινωνικής νομοθεσίας και των αντιστοίχων βέλτιστων διεθνών πρακτικών, σχέδιο της οποίας τίθεται υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου. Προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της Τράπεζας έναντι του Οφειλέτη από τη Σύμβαση Πίστωσης, ως αυτή εκάστοτε θα ισχύει μετά όλων των συναφθησομένων πρόσθετων πράξεων της, ζητήθηκε από την Τράπεζα η παροχή εγγύησης της Εταιρίας μας υπέρ του Οφειλέτη προς την Τράπεζα, με την οποία η Εταιρία θα εγγυηθεί, σύμφωνα με τα αναλυτικώς οριζόμενα στα σχετικά συμβατικά έγγραφα, την πλήρη και εμπρόθεσμη εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου του/των λογαριασμού/ών που πρόκειται να τηρηθεί/ούν στο πλαίσιο της Σύμβασης Δανείου και κάθε εν γένει απαίτησης της Τράπεζας με αιτία τη Σύμβαση Δανείου, μετά όλων των συναφθησομένων πρόσθετων πράξεων της, κατά κεφάλαιο, πάσης φύσεως τόκους, την εισφορά του Ν. 128/1975, όπως εκάστοτε ισχύει, τυχόν προμήθειες, τέλη, επιβαρύνσεις και έξοδα, και γενικά την εκπλήρωση από τον Οφειλέτη, όλων των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει με τη Σύμβαση Δανείου, αλλά και κάθε εν γένει απαίτησης εξ αιτίας ή εξ αφορμής αυτής, υφιστάμενης ή μελλοντικής, ακόμη και από αδικαιολόγητο πλουτισμό ή οποιαδήποτε άλλη αιτία, εάν ήθελε κριθεί ότι η Σύμβαση Δανείου είναι για οποιονδήποτε λόγο άκυρη, ευθυνόμενη η Εταιρία αδιαίρετα, αλληλέγγυα και εις ολόκληρο με τον Οφειλέτη έναντι της Τράπεζας ως αυτοφειλέτης. Η διάρκεια της εγγύησης θα είναι μέχρι την

πλήρη και ολοσχερή εξόφληση των απαιτήσεων της Τράπεζας από τη Σύμβαση Δανείου. Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε την παροχή από την Εταιρία της ως άνω εγγύησης και επίσης την ανάληψη εκ μέρους της Εταιρίας και των λοιπών υποχρεώσεων που αναφέρονται στα συμβατικά έγγραφα που τέθηκαν υπόψη μας και αφορούν την Εταιρία. Περαιτέρω, ο Πρόεδρος επεσήμανε ότι η κατά τα ανωτέρω παροχή εγγύησης υπέρ του Οφειλέτη εξυπηρετεί το εταιρικό συμφέρον και συμβάλλει στην προαγωγή των σκοπών της Εταιρίας, καθώς ο Οφειλέτης αποτελεί 100% θυγατρική της Εταιρίας μας. Εξ αυτού του λόγου άλλωστε και σύμφωνα με το άρθρο 99 παρ. 3 στοιχείο ε΄ του Ν. 4548/2018, δεν απαιτείται για την παροχή της εξασφάλισης να τηρηθούν οι διατυπώσεις των άρθρων 99 - 101 Ν. 4548/2018. Κατόπιν διαλογικής συζήτησης μεταξύ των μετόχων και σύμφωνα με τα ανωτέρω οριζόμενα, οι μέτοχοι αποδέχονται και εγκρίνουν ομόφωνα την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου και, επειδή η παροχή της εν λόγω εγγύησης προάγει αναμφισβήτητα το σκοπό και τα συμφέροντα της Εταιρίας και ενισχύει σημαντικά τα οικονομικά της μεγέθη και την οικονομική της ευρωστία, αποφασίζει ομόφωνα και παμψηφεί τα κάτωθι: 1. Αποφασίζει την παροχή εκ μέρους της Εταιρίας μας εγγύησης, αόριστης διάρκειας, υπέρ της εταιρίας με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» (Οφειλέτης) προς την «ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (Τράπεζα), για την πλήρη και εμπρόθεσμη εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου του/των λογαριασμού/ών που πρόκειται να τηρηθεί/ούν στο πλαίσιο της Σύμβασης Δανείου και κάθε εν γένει απαίτησης της Τράπεζας με αιτία τη Σύμβαση Δανείου, μετά όλων των 4 συναφθησομένων πρόσθετων πράξεων της, κατά κεφάλαιο, πάσης φύσεως τόκους, την εισφορά του Ν. 128/1975, όπως εκάστοτε ισχύει, τυχόν προμήθειες, τέλη, επιβαρύνσεις και έξοδα, και γενικά την εκπλήρωση από τον Οφειλέτη, όλων των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει με τη Σύμβαση Δανείου, αλλά και κάθε εν γένει απαίτησης εξ αιτίας ή εξ αφορμής αυτής, υφιστάμενης ή μελλοντικής, ακόμη και από αδικαιολόγητο πλουτισμό ή οποιαδήποτε άλλη αιτία, εάν ήθελε κριθεί ότι η Σύμβαση Δανείου είναι για οποιονδήποτε λόγο άκυρη, ευθυνόμενη η Εταιρία αδιαίρετα, αλληλέγγυα και εις ολόκληρο με τον Οφειλέτη έναντι της Τράπεζας ως αυτοφειλέτης και παραιτούμενη από την ένσταση διζήσεως και από όλα τα δικαιώματα, ενστάσεις ή ευεργετήματα που απορρέουν από τις διατάξεις των άρθρων 852, 853, 855, 858, 862, 863, 864, 866, 867 και 868 του Αστικού Κώδικα. Η διάρκεια της εγγύησης θα είναι μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση των απαιτήσεων της Τράπεζας από τη Σύμβαση Δανείου. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει και την ανάληψη εκ μέρους της Εταιρίας και των λοιπών υποχρεώσεων που αναφέρονται στα σχετικά συμβατικά έγγραφα, σχέδια των οποίων έχουν τεθεί υπόψη μας, και αφορούν την Εταιρία. 2. Εξουσιοδοτεί η Γενική Συνέλευση ομόφωνα τον Πρόεδρο & Διευθύνων Σύμβουλο Αδάμ Ιωαννίδη, ενεργούνται επ' ονόματι και για λογαριασμό της Εταιρίας: i) να διαπραγματεύεται, συνομολογεί και υπογράφει, στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρίας, τα οικεία συμβατικά έγγραφα με τους αναγκαίους, κατά την κρίση του/της/τους, όρους και διατάξεις, που θα συμπεριληφθούν σε αυτά κατόπιν συμφωνίας των μερών, καθώς και οποιοδήποτε άλλο έγγραφο απαιτηθεί προκειμένου να εγγυηθεί η Εταιρία (ως άνω υπό 1 αναγράφεται) προς την «ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», ορίζοντας επιπλέον αντίκλητο, και εν γένει προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια για την υλοποίηση της απόφασης αυτής. ii) να διαπραγματεύεται, συνομολογεί και υπογράφει, στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρίας, με την ιδιότητα της εγγυήτριας, μελλοντικές πρόσθετες πράξεις στα πλαίσια της Σύμβασης Δανείου, ορίζοντας επιπλέον αντίκλητο, iii) να προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τα ανωτέρω».

Ο Προϊστάμενος
της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
Ψηφιακά υπογεγραμμένο

NIKOLAOS SAKALIS
25/02/2026 12:58

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου νομιμότητας από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ.ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/07.04.2022)».

Την ευθύνη της νομιμότητας φέρει η αιτούσα εταιρεία

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΕΙΔΗ-ΕΠΙΠΛΑ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Ε.
   ΦΙΛΙΠΠΟΥ Β 26, 50100, ΚΟΖΑΝΗ