ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Σαλάκου Δέσποινα
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,20/02/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4022153

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΤΣΟΡΟΜΩΚΟΥ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **018579539000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **20η/02/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5966637**, το από 16/02/2026 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΤΣΟΡΟΜΩΚΟΥ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 018579539000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΑΦΟΙ ΤΣΟΡΟΜΩΚΟΥ ΟΕ
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ 0, 23052, ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΦΟΙ ΤΣΟΡΟΜΩΚΟΥ ΟΕ » ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ

Στο Μολάους Λακωνίας σήμερα την 16 – 02 -2026 μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων
1) ΗΛΙΑ ΤΣΟΡΟΜΩΚΟΥ του Βασιλείου , κατοίκου Μολάων Λακωνίας κατόχου του υπ'αριθμ ΑΡ983655 ..ΑΔΤ που εκδόθηκε την 14- 09 - 2023….και ΑΦΜ 129202597 ΔΟΥ Σπάρτης.
2) ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΣΟΡΟΚΩΜΟΥ του Βασιλείου , κατοίκου Μολάων Λακωνίας , κατόχου του υπ'αριθμ Α 00604878…….ΑΔΤ που εκδόθηκε την 01 – 11 – 2023 .και ΑΦΜ 129221700 ΔΟΥ Σπάρτης και
3) ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ ΤΣΟΡΟΜΩΚΟΥ του Βασιλείου , κατοίκου Μολάων Λακωνίας , κατόχου του υπ'αριθμ… Α Κ 024372 .ΑΔΤ που εκδόθηκε την…16 – 03 -2011 και ΑΦΜ 129237155 ΔΟΥ Σπάρτης Συμφωνήθηκαν , συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα :

Με το από 03-05-2007 ιδιωτικό συμφωνητικό που συνήφθη μεταξύ των ανωτέρω συμβαλλομένων συστήθηκε ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία « ΑΦΟΙ ΤΣΟΡΟΜΩΚΟΥ ΟΕ» με έδρα τους Μολάους Λακωνίας, η οποία έχει λάβει ΑΦΜ 998716510 και αριθμό ΓΕΜΗ 18579539000
Με το άνω συμφωνητικό καθορίστηκαν τα θέματα που αφορούσαν τη σύσταση και λειτουργία της εταιρείας.
Σύμφωνα με το άνω συμφωνητικό σκοπός της άνω εταιρείας είναι η παραγωγή , εκμετάλλευση και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας που παράγετε από ήπιες μορφές όπως ηλιακή. Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε για 30 έτη και άρχιζε την 03-05-2007 και λήγει την 02/05/2037. Για τη δημιουργία κεφαλαίου , αναφερόταν ότι ο κάθε συμβαλλόμενος θα καταθέσει στο ταμείο της εταιρείας το ποσό που αντιστοιχεί στο ποσοστό καθενός. Έτσι ο Ηλίας Τσορομώκος θα κατέβαλε 3.333,33 Ευρώ με ποσοστό 33% , ο Γεώργιος Τσορομώκος 3.333,33 Ευρώ με ποσοστό 33% και ο Νεκτάριος Τσορομώκος 3.333,33 Ευρώ με ποσοστό 33% . Συνεπώς το εταιρικό κεφάλαιο θα ανερχόταν στο συνολικό ποσό των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00). Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας ορίστηκε σε ποσοστά ανάλογα με αυτά της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας τα οποία είναι 33 % για καθένα εταίρο. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίστηκε ο Ηλίας Τσορομώκος ο οποίος δικαιούτο μόνος να διαχειρίζεται απεριόριστα όλες τις εταιρικές υποθέσεις και να δικαιοπρακτεί στο όνομα της εταιρείας , θέτοντας μόνο την υπογραφή του κάτω από το εταιρικό κεφάλαιο. Επίσης να

εκπροσωπεί έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου , δημόσιας αρχής κ.λ.π. Παρέχεται το δικαίωμα στον διαχειριστή να ορίζει άλλο εταίρο ή οποιονδήποτε τρίτο , είτε με πληρεξούσιο συμβόλαιο είτε με εξουσιοδότηση , στην οποία θα έχει βεβαιωθεί το γνήσιο της υπογραφής της από δημόσια αρχή , ως εκπρόσωποι της εταιρείας για την διενέργεια μίας η περισσοτέρων λεπτομερώς προσδιοριζόμενων πράξεων , στην περίπτωση που ο ίδιος αδυνατεί λόγω κωλύματος. Ο διαχειριστής θα είναι και ταμίας εταιρείας. Τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας τηρούνται από τον διαχειριστή , ο οποίος υποχρεούται να τα θέτει στη διάθεση των λοιπών εταίρων κάθε φορά που αυτό θα ζητηθεί.

Στο τέλος του ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται Ισολογισμός και θα διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας στους εταίρους κατά την αναλογία συμμετοχής τους. Ως καθαρό κέρδος νοείται το ποσό που προκύπτει μετά την αφαίρεση από τα συνολικά καθαρά έσοδα της εταιρείας , των εξόδων και δαπανών αυτής από οποιαδήποτε αιτία. Κατόπιν συμφωνίας των εταίρων είναι δυνατόν να καταβάλλονται σ ’αυτούς διάφορα ποσά έναντι των κερδών που προσδοκόνται και πριν τη συμπλήρωση του ημερολογιακού έτους , τα οποία θα συμψηφίζονται με τα κέρδη που ένας έκαστος εκ των εταίρων θα δικαιούται στο τέλος της εταιρικής χρήσεως , σύμφωνα με τα συνταχθέντα ισολογισμό. Η εταιρεία μπορεί να λυθεί με την συμφωνία και των δύο υποχρεωτικά εταίρων για σπουδαίο λόγο. Τυχόν θάνατος δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας , η οποία σε περίπτωση θανάτου θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος. Με το άνω συμφωνητικό ορίστηκε επίσης ότι απαγορεύεται η πώληση , εκχώρηση και μεταβίβαση ολόκληρου ή μέρους του εταιρικού μεριδίου κάθε εταίρου σε οποιονδήποτε τρίτο χωρίς την έγγραφη συναίνεση και των δύο εταίρων. Η εταιρεία μετά την λήξη της ή την με την με οποιονδήποτε τρόπο λύση της τίθεται υπό εκκαθάριση. Ο εκκαθαριστής θα είναι ο διαχειριστής της εταιρείας. Η εταιρεία θα έχει το δικαίωμα ύστερα από σύμφωνη γνώμη των εταίρων να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την ελληνική επικράτεια. Η εταιρεία θα έχει το δικαίωμα ύστερα από σύμφωνη γνώμη των εταίρων να διενεργεί ενδοκοινοτικές συναλλαγές όποτε αυτή το θεωρεί αναγκαίο καθώς επίσης και να κάνει εισαγωγές και εξαγωγές σε τρίτες χώρες σε όλο τον κόσμο. Το άνω συμφωνητικό οι εδώ συμβαλλόμενοι το υπέγραψαν για να δημοσιευθεί στα βιβλία εταίρων του Πρωτοδικείου Σπάρτης , εξουσιοδοτήθηκε δε ο Ηλίας Τσορομώκος να ενεργήσει όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Το άνω συμφωνητικό καταχωρήθηκε νομίμως την 08-06-2007 στα βιβλία του Πρωτοδικείου Σπάρτης και έλαβε αριθμ. πρωτ. 85/2007.

Εν συνεχεία επήλθαν οι ακόλουθες μεταβολές

Με το από 10-05-2007 ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Σπάρτης με αύξ. αριθμό 88/2007 επήλθε τροποποίηση του καταστατικού ως

προς τα ποσοστά συμμετοχής τους. Ειδικότερα το ποσοστό του Ηλία Τσορομώκου ορίστηκε σε 34% και η συμμετοχή του στο κεφάλαιο ανήλθε σε 3.400 Ευρώ, του Γεωργίου Τσορομώκου ορίστηκε σε 33 % και η συμμετοχή του στο κεφάλαιο 3.300 Ευρώ και του Νεκτάριου Τσορομώκου ορίστηκε σε 33 % και η συμμετοχή του στο κεφάλαιο 3.300 Ευρώ.

Με το από 10-05-2007 ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Σπάρτης με αύξ. αριθμό 232/2008 επήλθε τροποποίηση του καταστατικού ως προς την έδρα της εταιρείας η οποία ορίστηκε ότι θα είναι στη Μεταμόρφωση Λακωνίας από τις 10-11-2008.

Με το από 26-05-2010 ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Σπάρτης με αύξ. αριθμό 83/2010 οι εδώ συμβαλλόμενοι προέβησαν σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 90.000 Ευρώ. Ο Ηλίας Τσορομώκος κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των 30.600 Ευρώ , ο Γεώργιος Τσορομώκος κατέθεσε το ποσό των 29.700 Ευρώ και ο Νεκτάριος Τσορομώκος κατάθεσε το ποσό των 29.700. Μετά την ανωτέρω αύξηση το κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 100.000 Ευρώ.

Με το από 28-09-2010 ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Σπάρτης με αύξ. Αριθμό 174/2010 οι εδώ συμβαλλόμενοι προέβησαν σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 80.000 Ευρώ. Ο Ηλίας Τσορομώκος κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των 27.200 Ευρώ , ο Γεώργιος Τσορομώκος κατέθεσε το ποσό των 26.400 Ευρώ και ο Νεκτάριος Τσορομώκος κατάθεσε το ποσό των 26.400. Μετά την ανωτέρω αύξηση το κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 180.000 Ευρώ.

Με το από 12-06-2012 ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Σπάρτης με αύξ. αριθμό 73/2012 οι εδώ συμβαλλόμενοι προέβησαν σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 50.000 Ευρώ. Ο Ηλίας Τσορομώκος κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των 17.000 Ευρώ , ο Γεώργιος Τσορομώκος κατέθεσε το ποσό των 16.500 Ευρώ και ο Νεκτάριος Τσορομώκος κατάθεσε το ποσό των 16.500. Μετά την ανωτέρω αύξηση το κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 230.000 Ευρώ.

Με το από 23/04/2013 ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρήθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με κωδικό αρ. Καταχώρησης 48717 επαναδιατυπώθηκε η αιτιολογία της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου η οποία πραγματοποιήθηκε για κάλυψη ιδίας συμμετοχής στο επενδυτικό σχέδιο ΥΠΕ 5/039455/ Ε για τη δημιουργία φωτοβολταικού σταθμού ονομαστικής ισχύος 100,00 KW στη θέση Χαλίκι του Δήμου Μονεμβασίας του Νομού

Λακωνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου στο πλαίσιο υπαγωγής της εταιρείας στον Αναπτυξιακό Νόμο 3299/2004.

Ήδη με το παρόν οι εδώ συμβαλλόμενοι συμφωνούν όπως ο Γεώργιος Τσορομώκος αποχωρήσει και παραχωρήσει το μερίδιο του άνευ τιμήματος στον Νεκτάριο Τσορομώκο ώστε μετά την αποχώρησή του, εταίροι της εταιρείας είναι

- Ο Ηλίας Τσορομώκος του Βασιλείου με ποσοστό 34% και
- Ο Νεκτάριος Τσορομώκος του Βασιλείου με ποσοστό 66%

Μετά τις άνω αλλαγές η εταιρεία θα λειτουργεί σύμφωνα με το καταστατικό αυτό όπως τροποποιείται με το παρόν και κωδικοποιείται ως ακολούθως :

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « ΑΦΟΙ ΤΣΟΡΟΜΩΚΟΥ ΟΕ»

Άρθρο 1

Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Με το από 03-05-2007 ιδιωτικό συμφωνητικό συστήθηκε η ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία « ΑΦΟΙ ΤΣΟΡΟΜΩΚΟΥ ΟΕ»

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζονται η Μεταμόρφωση του Δήμου Μονεμβασίας του Νομού Λακωνίας .

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της άνω εταιρείας είναι η παραγωγή , εκμετάλλευση και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας που παράγετε από ήπιες μορφές όπως ηλιακή.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε σε 30 έτη αρχόμενη την 03-05-2007 και λήγουσα την 02-05-2037.

Άρθρο 5

Εταίροι – Κεφάλαιο - Συμμετοχή στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας

Εταίροι της εταιρείας είναι
α)- Ο Ηλίας Τσορομώκος του Βασιλείου με ΑΦΜ 129202597 με ποσοστό 34% και
- Ο Νεκτάριος Τσορομώκος του Βασιλείου με ΑΦΜ 129237155 με ποσοστό 66 %

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίστηκε στο ποσό των 230.000 Ευρώ το οποίο έχει καταβληθεί εξ ‘ ολοκλήρου.
Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας ορίστηκε σε ποσοστά ανάλογα με αυτά της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας , ήτοι :
- Ο Ηλίας Τσορομώκος του Βασιλείου με ποσοστό 34% και
- Ο Νεκτάριος Τσορομώκος του Βασιλείου με με ποσοστό 66%

Άρθρο 6
Διαχείριση και εκπροσώπηση

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο Ηλίας Τσορομώκος του Βασιλείου ο οποίος δικαιούται μόνος να διαχειρίζεται απεριόριστα όλες τις εταιρικές υποθέσεις και να δικαιοπρακτεί στο όνομα της εταιρείας , θέτοντας μόνο την υπογραφή του κάτω από το εταιρικό κεφάλαιο. Επίσης εκπροσωπεί έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου , δημόσιας αρχής κ.λ.π. Παρέχεται το δικαίωμα στον διαχειριστή να ορίζει άλλο εταίρο ή οποιονδήποτε τρίτο , είτε με πληρεξούσιο συμβόλαιο είτε με εξουσιοδότηση , στην οποία θα έχει βεβαιωθεί το γνήσιο της υπογραφής της από δημόσια αρχή , ως εκπρόσωποι της εταιρείας για την διενέργεια μίας η περισσοτέρων λεπτομερώς προσδιοριζόμενων πράξεων , στην περίπτωση που ο ίδιος αδυνατεί λόγω κωλύματος. Ο διαχειριστής θα είναι και ταμίας της εταιρείας. Τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας τηρούνται από τον διαχειριστή , ο οποίος υποχρεούται να τα θέτει στη διάθεση των λοιπών εταίρων κάθε φορά που αυτό θα ζητηθεί.

Άρθρο 7
Ισολογισμός – Κέρδη και ζημιές.

1) Στο τέλος του ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται Ισολογισμός και θα διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας στους εταίρους κατά την αναλογία τους , όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 5. Ως καθαρό κέρδος νοείται το ποσό που προκύπτει μετά την αφαίρεση από τα

συνολικά καθαρά έσοδα της εταιρείας , των εξόδων και δαπανών αυτής από οποιαδήποτε αιτία.

2) Κατόπιν συμφωνίας των εταίρων είναι δυνατόν να καταβάλλονται σ ‘αυτούς διάφορα ποσά έναντι των κερδών που προσδοκόνται και πριν τη συμπλήρωση του ημερολογιακού έτους , τα οποία θα συμψηφίζονται με τα κέρδη που ένας έκαστος εκ των εταίρων θα δικαιούται στο τέλος της εταιρικής χρήσεως , σύμφωνα με τα συνταχθέντα ισολογισμό.

Άρθρο 8

Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων.

Απαγορεύεται η πώληση , εκχώρηση και μεταβίβαση ολόκληρου ή μέρους του εταιρικού μεριδίου κάθε εταίρου σε οποιονδήποτε τρίτο χωρίς την έγγραφη συναίνεση και των δύο εταίρων.

Άρθρο 9

Λύση της εταιρείας -Θάνατος εταίρου.

1) Η εταιρεία μπορεί να λυθεί με την συμφωνία και των δύο υποχρεωτικά εταίρων για σπουδαίο λόγο.

2) Τυχόν θάνατος δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας , η οποία σε περίπτωση θανάτου θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος.

Άρθρο 10

Εκκαθάριση της εταιρείας

1) Η εταιρεία μετά την λήξη της ή την με την με οποιονδήποτε τρόπο λύση της τίθεται υπό εκκαθάριση.

2) Εκκαθαριστής θα είναι ο διαχειριστής της εταιρείας.

Άρθρο 11

Λοιπές διατάξεις

1) Η εταιρεία θα έχει το δικαίωμα ύστερα από σύμφωνη γνώμη των εταίρων να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την ελληνική επικράτεια.

2) Η εταιρεία θα έχει το δικαίωμα ύστερα από σύμφωνη γνώμη των εταίρων να διενεργεί ενδοκοινοτικές συναλλαγές όποτε αυτή το θεωρεί αναγκαίο καθώς επίσης και να κάνει εισαγωγές και εξαγωγές σε τρίτες χώρες σε όλο τον κόσμο.

Σε βεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν, το οποίο αφού διαβάστηκε, υπογράφεται νόμιμα από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΗΛΙΑΣ ΤΣΟΡΟΜΩΚΟΣ **ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΤΣΟΡΟΜΩΚΟΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΟΡΟΜΩΚΟΣ