Ακριβές Αντίγραφο
PARTHENA KAIMASIDOU
10/02/2026 10:12

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,10/02/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4013164

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΥΙΟΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΛΕΞΑΚΗ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ALEXAKIS PARK Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **006759501000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **10/02/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5952342**, το από 06/02/2026 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 4, 5, 6 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΥΙΟΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΛΕΞΑΚΗ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο ALEXAKIS PARK Ο.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006759501000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΥΙΟΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΛΕΞΑΚΗ Ο.Ε»
ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ALEXAKIS PARK Ο.Ε.»
(ΓΕΜΗ – 6759501000)
(ΑΦΜ 999324732)

Στην Καλλιθέα σήμερα, ημέρα Παρασκευή 6 Φεβρουαρίου 2026, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. Σπυρίδων Αλεξάκης του Δημητρίου, κάτοικος Βριλησσίων Αττικής (οδός Κρήτης αρ. 34), κάτοχος του υπ΄ αριθμ. ΑΑ004352 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Καλλιθέας, με ΑΦΜ 047160780 της Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου Αττικής
2. Χρήστος Αλεξάκης του Δημητρίου, κάτοικος Καλλιθέας (οδός Δελφών αρ. 11), κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΟ2727117 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Καλλιθέας, με Α.Φ.Μ. 101232820 της Δ.Ο.Υ. Α΄ Καλλιθέας Αττικής και
3. Σταύρος Αλεξάκης του Δημητρίου, κάτοικος Καλλιθέας Αττικής (οδός Δελφών αρ.11), κάτοχος του υπ' αριθμ. Χ133745 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Καλλιθέας, με Α.Φ.Μ. 141069268 της Δ.Ο.Υ. Α΄ Καλλιθέας Αττικής,

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Με το από 17 Φεβρουαρίου 2006 καταστατικό σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας που νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, συστήθηκε ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΥΙΟΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΛΕΞΑΚΗ Ο.Ε» και τον διακριτικό τίτλος "ALEXAKIS PARK Ο.Ε.".

Το κεφάλαιο ορίστηκε σε 3.000,00 ευρώ, η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε εικοσαετής και σκοπός η λειτουργία επιχείρησης εκμετάλλευσης χώρου στάθμευσης οχημάτων (αυτοκινήτων - δικύκλων), όπως η παροχή υπηρεσιών κλειστού και υπαίθριου χώρου στάθμευσης οχημάτων, πλυντήριο και λιπαντήριο οχημάτων και συναφών με αυτά υπηρεσιών και εργασιών και με τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του παραπάνω αναφερόμενου ιδιωτικού συμφωνητικού.

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις η εν λόγω εταιρεία απογράφηκε κανονικά στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) και έλαβε αριθμό 6759501000.

Σήμερα με το παρόν οι εδώ συμβαλλόμενοι αποφασίζουν από κοινού την αποχώρηση του ομόρρυθμου μέλους Σπυρίδωνα Αλεξάκη του Δημητρίου και τη μεταβίβαση του συνόλου των εταιρικών του μεριδίων (40%), στο ομόρρυθμο μέλος Χρήστο Αλεξάκη του Δημητρίου, λαμβάνοντας και την αξία συμμετοχής του.

Επίσης, αποφασίζεται το ομόρρυθμο μέλος Σταύρος Αλεξάκης του Δημητρίου να μεταβιβάσει από τα 30 εταιρικά μερίδια που διατηρεί, τα 25 εταιρικά μερίδια στο ομόρρυθμο μέλος Χρήστο Αλεξάκη του Δημητρίου και να διατηρήσει τα 5 εταιρικά μερίδια του συνόλου της εταιρικής μερίδας, λαμβάνοντας την ανάλογη αξία συμμετοχής του.

Ως εκ τούτου, οι εταίροι που μετέχουν πλέον στην εταιρεία έχουν ποσοστό, ο ομόρρυθμος εταίρος Χρήστος Αλεξάκης του Δημητρίου 95% και ο ομόρρυθμος εταίρος Σταύρος Αλεξάκης του Δημητρίου 5%, ενώ μοναδικός διαχειριστής είναι το ομόρρυθμο μέλος Χρήστος Αλεξάκης του Δημητρίου.

Στη συνέχεια συμφωνείται παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για άλλα είκοσι (20) έτη, αρχόμενη από τη δημοσίευση της παρούσας τροποποίησης στο ΓΕΜΗ και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτος 2046.

Με την παραπάνω συμφωνία και το παρόν έγγραφο γίνεται τροποποίηση του καταστατικού και ισχύει κωδικοποιημένο ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΕΔΡΑ – ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Η επωνυμία της εταιρείας είναι: «ΥΙΟΙ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΛΕΞΑΚΗ Ο.Ε.» με διακριτικό τίτλο «ALEXAKIS PARK Ο.Ε».

2. Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Καλλιθέας Αττικής και συγκεκριμένα το κατάστημα επί της οδού Χαροκόπου αρ. 87. Η εταιρεία με ομόφωνη απόφαση των εταίρων μπορεί να μεταφέρει την έδρα της σε άλλη διεύθυνση και πέραν του Δήμου Καλλιθέας. Επίσης η εταιρεία μπορεί με ομόφωνη απόφαση των εταίρων να ιδρύσει υποκαταστήματα της και σε άλλους Δήμους ή Κοινότητες του Νομού Αττικής σε διάφορες διευθύνσεις καθώς και σε άλλες πόλεις της Ελλάδος ή της αλλοδαπής.

3. Σκοπός της εταιρείας είναι η λειτουργία επιχείρησης εκμετάλλευσης χώρου στάθμευσης οχημάτων (αυτοκινήτων - δικύκλων), όπως η παροχή υπηρεσιών κλειστού και υπαίθριου χώρου στάθμευσης οχημάτων, πλυντήριο και λιπαντήριο οχημάτων και συναφών με αυτά υπηρεσιών και εργασιών.

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρεία δύναται να συνιστά εταιρείες με φυσικά πρόσωπα ή άλλες εταιρείες κάθε τύπου, καθώς επίσης να συμμετέχει και συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις υφιστάμενες ή συσταθησόμενες και επιδιώκουσες τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό. Επίσης μπορεί η εταιρεία να παραχωρεί προς άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα τη χρήση της εμπορικής επωνυμίας και διακριτικού τίτλου καθώς και να συνάπτει με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα συμβάσεις δικαιοχρησίας (franchise).

4. Διάρκεια της εταιρείας ορίζεται είκοσι (20) χρόνια, αρχόμενη από την δημοσίευση της παρούσας και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτος 2046. Ρητά συμφωνείται ότι η παρούσα εταιρεία δύναται να παραταθεί περαιτέρω, εάν το βραδύτερο εξήντα (60) ημέρες πριν από τη λήξη ένας ή περισσότεροι εταίροι δεν κοινοποιήσουν με δικαστικό επιμελητή έγγραφη δήλωσή τους προς τους λοιπούς ότι δεν επιθυμούν τη συνέχιση της εταιρείας και δεν δημοσιεύσουν προ του ως άνω χρόνου τις σχετικές εκθέσεις επιδόσεως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, ως και αντίστροφα να λυθεί πριν τη τασσόμενη παραπάνω χρονική διάρκεια με την σύνταξη ιδιωτικού συμφωνητικού διάλυσης της εταιρείας, μόνο κατόπιν κοινής συμφωνίας των εταίρων ή κοινοποίησης εξώδικης δήλωσης του ενός προς τον άλλον εταίρο για σπουδαίο λόγο καθώς και για τη μη ευόδωση του σκοπού της εταιρείας.

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

5. Το εταιρικό κεφάλαιο της ομόρρυθμης εταιρείας ορίζεται στο ποσό των τριών χιλιάδων (3.000,00) ευρώ, που έχει καταβληθεί εξολοκλήρου από τους εταίρους στο ταμείο της εταιρείας και αποτελείται από την εισφορά εκ ποσού 2.850,00 ευρώ του Αλεξάκη Χρήστου (ποσοστό 95%) και εκ ποσού 150,00

ευρώ του Αλεξάκη Σταύρου (ποσοστό 5%). Η συμμετοχή των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο, στα πραγματοποιηθησόμενα καθαρά κέρδη, καθώς και στις τυχόν ζημιές ορίζεται σε ποσοστό 95% για τον Αλεξάκη Χρήστο και σε ποσοστό 5% για τον Αλεξάκη Σταύρο.

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ

6. Εκπρόσωπος και διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο πρώτος ομόρρυθμος εταίρος, Αλεξάκης Χρήστος ο οποίος δύναται να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου και ειδικότερα α) να εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε αρχής Δικαστικής, Δημοτικής ή Αστυνομικής, παντός Νομικού ή Φυσικού προσώπου ή οποιουδήποτε Οργανισμού ή Τράπεζας κ.λπ., β) να εκδίδει τα οικεία στοιχεία και δελτία του Κώδικα φορολογικών στοιχείων, να τηρεί τα βιβλία της εταιρείας και να εισπράττει κάθε οφειλόμενο ποσό προς την εταιρεία από οποιοδήποτε Νομικό ή Φυσικό Πρόσωπο, όπως Δημόσιο, Τράπεζες, Οργανισμοί κ.λπ. και γενικά να προβαίνει σε όλες τις πράξεις διαχείρισης της εταιρείας σύμφωνα με τον εταιρικό σκοπό γ) να υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία και να δεσμεύει την εταιρεία για ανάληψη οποιασδήποτε υποχρέωσής της, δηλαδή συμβάσεις δανείων, υποθήκες προσημειώσεις υποθήκης, έκδοση, αποδοχή οπισθογράφηση ή τριτεγγύηση συναλλαγματικών, γραμματίων σε διαταγή, επιταγών, λοιπών πιστωτικών τίτλων, ενδεικτικά αναφερόμενων.

Ο παραπάνω διαχειριστής μπορεί να διορίζει πληρεξούσιους είτε συνεταίρους είτε τρίτα πρόσωπα με συμβολαιογραφικό πάντοτε έγγραφο για να προβαίνουν σε συγκεκριμένες πράξεις η υπογραφή των οποίων (πληρεξούσιων) δεσμεύει την εταιρεία για την συγκεκριμένη πράξη. Ο διαχειριστής ενεργεί πάντα προς όφελος και διασφάλιση των οικονομικών συμφερόντων της εταιρείας και της καλής λειτουργίας αυτής και υποχρεούται σε λογοδοσία για τα πεπραγμένα των δραστηριοτήτων του στο άλλο ομόρρυθμο μέλος.

7. Οι εταίροι, ατομικά ή ως εταίροι άλλης εταιρείας, δεν έχουν το δικαίωμα να ασκούν επιχειρήσεις ή να έχουν δραστηριότητες ή για λογαριασμό άλλου πράξεις οι οποίες είναι ανταγωνιστικές προς το σκοπό της εταιρείας. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις με ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων μπορεί να επιτραπεί σε εταίρο η άσκηση τέτοιων πράξεων.

ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ – ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

8. Οι εταίροι έχουν το δικαίωμα απόληψης από τα κέρδη κάθε μήνα ή σε μεγαλύτερο του μήνα χρονικό διάστημα για τις άμεσες αυτών ανάγκες ενός ποσού, που θα καθορίζεται με κοινή συμφωνία των εταίρων και εφόσον υπάρχει ευχέρεια προς τούτο και χωρίς να παρεμποδίζεται η παραπέρα καλή λειτουργία της εταιρείας. Το ποσό τούτο χρεώνεται στον ατομικό λογαριασμό καθένα από τους εταίρους.

9. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης συντάσσεται ισολογισμός, υπογράφεται από τους εταίρους και γίνεται η διανομή των κερδών αναλογικά ή η επιβάρυνση στις ζημιές σύμφωνα με το ποσοστό συμμετοχής τους. Κέρδος είναι ότι θα μείνει μετά την πληρωμή και αφαίρεση όλων των υποχρεώσεων και εξόδων της εταιρείας έναντι όλων, των τρίτων και του Δημοσίου (μισθοί, ενοίκια, ΙΚΑ, Εφορία, δάνεια κ.λπ.). Η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την ημέρα της λειτουργίας της εταιρείας (δημοσίευση στο Πρωτοδικείο Αθηνών).

10. Η εταιρεία λύεται σε κάθε περίπτωση που προβλέπει ο νόμος ή το παρόν καταστατικό, ή με δικαστική απόφαση για σπουδαίο λόγο ή μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει συμφέρον σύμφωνα με το νόμο ή εάν κηρυχθεί η εταιρεία σε κατάσταση πτωχεύσεως. Σε καμία όπως περίπτωση η εταιρεία δεν λύεται με την απαγόρευση ή την πτώχευση κάποιου από τους εταίρους, αλλά συνεχίζει την άσκηση της δραστηριότητάς της στο πρόσωπο των υπολοίπων εταίρων.

11. Την για οποιοδήποτε λόγο λύσης της εταιρείας της εταιρείας εκτός από την περίπτωση που κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης, επακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης και ως εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα όλοι οι εταίροι αυτής. Κατά την εκκαθάριση η εξουσία των εκκαθαριστών περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας, όπως ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων, εξόφληση εταιρικών χρεών προς τρίτους, σύνταξη ισολογισμού, διανομή προϊόντος εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής που έχει ο καθένας.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

12. Σε περίπτωση ζημιών έκαστος των εταίρων υποχρεούται στην καταβολή εισφοράς μέχρι την κάλυψη της ζημιάς και σε ποσοστό της εταιρικής του συμμετοχής.

13. Επιτρέπεται η είσοδος ενός ή περισσοτέρων νέων εταίρων, η κατά οποιοδήποτε τρόπο και λόγο μεταβίβαση της εταιρικής συμμετοχής σε οποιοδήποτε τρίτο, μόνο όταν υπάρχει έγγραφη και ομόφωνη απόφαση και συγκεκριμένη προς τούτο συμφωνία των όλων των εταίρων.

14. Σε περίπτωση αποχώρησης εταίρου από την εταιρεία παρέχεται δικαίωμα προτίμησης στην εταιρική συμμετοχή από τους εναπομείναντες εταίρους.

15. Σε περίπτωση θανάτου, ο μη γένοιτο, ενός από τους εταίρους η εταιρεία θα εξακολουθεί να λειτουργεί με τους κληρονόμους του θανόντα, εφόσον το επιθυμούν.

16. Οι εταίροι οφείλουν να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία για την καλή λειτουργία της εταιρείας και την ευόδωση των σκοπών αυτής.

17. Κάθε διαφορά μέλλουσα που θα προκύψει μεταξύ των εταίρων από την εφαρμογή του παρόντος λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων του Κ.Πολ.Δ. περί διαιτησίας από δύο διαιτητές που διορίζονται από κοινού από τους συμβαλλόμενους εταίρους, σε περίπτωση δε διαφωνίας τους ως επιδιαιτητής αυτών διορίζεται από τώρα ο Προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Αθηνών ή ο από αυτόν διορισθησόμενος.

18. Κανείς από τους εταίρους ή κληρονόμους αυτού δεν δύναται να ζητήσει δικαστικώς τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δ. περί ασφαλιστικών μέτρων.

Για κάθε θέμα που τυχόν θα ανακύψει κατά τη διάρκεια λειτουργίας της εταιρείας και δεν έχει προβλεφθεί με το παρόν, εφαρμόζονται οι αντίστοιχες διατάξεις του Εμπορικού νόμου, του Αστικού Κώδικα και των λοιπών σχετικών διατάξεων.

Το παρόν αφού διαβάστηκε καθαρά και ακούστηκε και από τους συμβαλλόμενους, υπογράφεται από αυτούς σε τέσσερα αντίγραφα εκ των οποίων από ένα θα λάβουν οι συμβαλλόμενοι ενώ το τέταρτο θα κατατεθεί στις αρμόδιες υπηρεσίες.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΛΕΞΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΛΕΞΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΛΕΞΑΚΗΣ