Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.02.09 17:17:18 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,09/02/2026

Αριθ. Πρωτ.:4016043

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **GOLDEN ELEMENT (ΓΚΟΛΝΤΕΝ ΕΛΕΜΕΝΤ) ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΘΕΑΜΑΤΩΝ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ MARKETING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **GOLDEN ELEMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005121301000**.

Την **09/02/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5951964,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «GOLDEN ELEMENT (ΓΚΟΛΝΤΕΝ ΕΛΕΜΕΝΤ) ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΘΕΑΜΑΤΩΝ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ MARKETING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «GOLDEN ELEMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό ΓΕΜΗ **005121301000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

GOLDEN ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛ

Α.Φ.Μ.: 999635990

Β.1.1:Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης) ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2024 - 31/12/2024

	Σημειώσεις	2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα		1.595.691,99
Λοιπός εξοπλισμός		196.998,58
Σύνολο		1.792.690,57
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		108.011,97
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		1.900.702,54
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις		1.301,10
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		17.913,03
Σύνολο		19.214,13
Σύνολο κυκλοφορούντων		19.214,13
Σύνολο ενεργητικού		1.919.916,67
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο		1.400.000,00
Σύνολο		1.400.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο		- 132.569,24
Σύνολο		-.132.569,24
Σύνολο καθαρής θέσης		1.267.430,76
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		573.525,84
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		-2.154,91
Σύνολο		571.370,93
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις		67.352.61
Φόρος εισοδήματος		1.016,43
Λοιποί φόροι και τέλη		12.745,94
Σύνολο		81.114,98
Σύνολο υποχρεώσεων		652.485,91
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		1.919.916,67

GOLDEN ELEMENT A.E.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
& ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΛΕΞ. ΠΑΝΤΟΥ 9 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ. 999635990 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΣΩΤΗΡΙΑΝΑΚΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ
ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 11 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
ΑΦΜ 069627136
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 109386 Α΄ΤΑΞΕΩΣ

GOLDEN ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛ

Α.Φ.Μ.: 999635990

Β.1.1:Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία) ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2024 - 31/12/2024

	Σημειώσεις	2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα		1.595.691,99
Λοιπός εξοπλισμός		196,998,58
Σύνολο		1.792.690,57
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		108.011,97
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		1.900.702,54
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις		1.301,10
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		17.913,03
Σύνολο		19.214,13
Σύνολο κυκλοφορούντων		19.214,13
Σύνολο ενεργητικού		1.919.916,67
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο		1.400.000,00
Σύνολο		1.400.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο		- 132.569,24
Σύνολο		-.132.569,24
Σύνολο καθαρής θέσης		1.267.430,76
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		573.525,84
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		-2.154,91
Σύνολο		571.370,93
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις		67.352.61
Φόρος εισοδήματος		1.016,43
Λοιποί φόροι και τέλη		12.745,94
Σύνολο		81.114,98
Σύνολο υποχρεώσεων		652.485,91
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		1.919.916,67

GOLDEN ELEMENT A.E.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
& ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΛΕΞ. ΠΑΝΤΟΥ 9 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ. 999635990 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΣΩΤΗΡΙΑΝΑΚΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ
ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 11 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
ΑΦΜ 069627136
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 109386 Α΄ΤΑΞΕΩΣ

GOLDEN ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛ

999635990 Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ 01/01/2024 ΕΩΣ 31/12/2024

Α) ΕΣΟΔΑ

	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΧΟΝΔΡΙΚΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΛΙΑΝΙΚΗ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΛΟΛΟ ΑΚΑΘ. ΕΣΟΔΩΝ
70. Εμπορευμάτα				
71. Προιόντα				
72. Λοιπά Έσοδα				
73. Παροχή Υπηρεσιών				
74. Επιχορηγήσεις				
75. Εσοδα Παρεπ.Ασχολιών				
76. Έσοδα Κεφαλαίου				
ΣΥΝΟΛΑ ΕΣΟΔΩΝ				

Β) ΑΓΟΡΕΣ

	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΕΝΑΡΞΗΣ	ΑΓΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΛΗΞΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ
20. Εμπορεύματα				
21. Προιόντα				
22. Υποπροιόντα				
23. Παραγωγή σε Εξελ.				
24. Πρώτες Ύλες				
25. Αναλώσιμα				
26. Ανταλλακτικά Παγίων				
28. Είδη Συσκευασίας				
ΣΥΝΟΛΑ ΑΓΟΡΩΝ				

Γ) ΔΑΠΑΝΕΣ

60. Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	
61. Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	
62. Παροχές Τρίτων	
63. Φόροι - Τέλη	1.851,67
64. Γενικά Έξοδα	
65. Τόκοι κ Συναφή Έξοδα	4.272,90
66. Αποσβέσεις	542,30
67. Ζημιές Εύλογης Αξίας	5.333,33
68. Εκτακτα Αποτ.Προβλέψεις	
78. Ιδιόχρηση	
ΣΥΝΟΛΑ ΔΑΠΑΝΩΝ	12.000,20
Αποτελέσματα Βάσει Λογιστικού Προσδιορισμού	-12.000,20

Ημερομηνία 31/12/2024

GOLDEN ELEMENT A.E.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
& ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΛΕΞ. ΠΑΝΤΟΥ 9 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ. 999635990 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΣΩΤΗΡΙΑΝΑΚΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ
ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 11 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
ΑΦΜ 069627136
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 109386 Α΄ΤΑΞΕΩ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)

GOLDEN ELEMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛ

Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)

Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

Από 01/01/202 έως 31/12/202

Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

Γ.Ε.ΜΗ Αριθμός 5121301000

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Πολύ Μικρή

Κατάρτιση χρηματοοικονιμικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)

Συντάχθηκε συνοπτ. ισολογισμός και κατ. αποτ/των βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα

Σημειώσεις

Ο Νομίμος Εκπροσώπος

Η Λογίστρια

GOLDEN ELEMENT A.E.
ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
& ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΛΕΞ. ΠΑΝΤΟΥ 9 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ. 999635990 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΣΩΤΗΡΙΑΝΑΚΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ
ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 11 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
ΑΦΜ 069627136
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 109386 Α΄ΤΑΞΕΩΣ

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΤΟΥ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«GOLDEN ELEMENT (ΓΚΟΛΝΤΕΝ ΕΛΕΜΕΝΤ) ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΘΕΑΜΑΤΩΝ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ MARKETING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με διακριτικό τίτλο «GOLDEN ELEMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

της 30ης **Οκτωβρίου** του έτους **2025**
ΑΡ. ΓΕΜΗ 5121301000

Στην Αθήνα σήμερα την 30η Οκτωβρίου 2025 , ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00 συνήλθαν στα γραφεία της εταιρείας και επί της οδού Αλ.Πάντου 9 ΤΚ 17671 Αθήνα σε αυτόκλητη Εκτακτη Γενική Συνέλευση οι Μέτοχοι της **«ΓΚΟΛΝΤΕΝ ΕΛΕΜΕΝΤ) ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΘΕΑΜΑΤΩΝ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ MARKETING ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» !!ε ΑΡ. Μ. Α.Ε. 53801/01/Β/03/81 και ΓΕΜΗ 5121301000**

για συζήτηση και λήψη απόφασης επί του παρακάτω θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Θέματα ημερήσιας διάταξης :
1. **Έγκριση οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024 - υποβολή Ισολογισμού**

Παρόντες στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση ήταν όλοι οι μέτοχοι της εταιρείας εκπροσωπούντες το σύνολο των μετοχών της εταιρείας και του καταβεβλημένου κεφαλαίου ήτοι :

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ/ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Αριθμός Μετοχών	Αντιπρόσωπος
Παπαγεωργίου Γιαννούλα	Φιλελλήνων 25-Αλιμος	14000	Η ίδια
	ΣΥΝΟΛΟ	**14.000**	

Η κα. Παπαγεωργίου Γιαννούλα προεδρεύων προσωρινά της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων προσέλαβε ως προσωρινή γραμματέα την κ. Παπαγεωργίου Γιαννούλα (ήτοι την ιδία) , Διευθύνουσα Σύμβουλο του Δ.Σ.

Στην συνέχεια ο προσωρινός Πρόεδρος της ΕΓΣ ανέθεσε στην προσωρινή γραμματέα κα. Παπαγεωργίου Γιαννούλα την ανάγνωση του καταλόγου των μετόχων οι οποίοι κατέθεσαν εμπροθέσμως τις μετοχές τους.

Από την ανάγνωση του καταλόγου των μετόχων διαπιστώθηκε πλήρη απαρτία ήτοι 100%.
Στην συνέχεια εξελέγη οριστικά ως πρόεδρος της ΕΓΣ η κα. Παπαγεωργίου Γιαννούλα και γραμματέας αυτής επίσης η κα. Παπαγεωργίου Γιαννούλα .
Ο πρόεδρος προτείνει τον τρόπο ψηφοφορίας αυτής επί του ημερησίου θέματος , διά βοής ο οποίος και γίνεται δεκτός παμψηφεί.

ΘΕΜΑ 1ον

Επί του πρώτου θέματος ο Πρόεδρος της ΕΓΣ κα. Παπαγεωργίου Γιαννούλα παρουσίασε τα οικονομικά στοιχεία της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου του έτους 2024 η οποία έκλεισε ζημιογόνος και ειδικότερα με ζημία ύψους12.000,20 €.

Μετά την εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης δεδομένου ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση , η Πρόεδρος της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης κηρύσσει τη λήξη των εργασιών της .

Ακριβές αντίγραφο
Εξαχθέν αυθημερόν
Η Πρόεδρος ΓΣ
Παπαγεωργίου Γιαννούλα

GOLDEN ELEMENT A.E.
ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
& ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΛΕΞ. ΠΑΝΤΟΥ 9 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ. 999635990 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ