Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.02.08 14:04:56 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,08/02/2026

Αριθ. Πρωτ.:4014639

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΑΝΤΖΕΛΕΝΑ- ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ Ε.Π.Ε.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **003191601000**.

Την **08/02/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5949977,** οι εγκεκριμένες από την 29/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΝΤΖΕΛΕΝΑ- ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ Ε.Π.Ε.», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **003191601000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΑΝΤΖΕΛΕΝΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ Ε.Π.Ε Α.Φ.Μ. : 095781633, φορολογικο ετος : 2024, περιόδου (01/01/2024 - 31/12/2024) - Γ.Ε.ΜΗ.: 0003191601000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		8.389.305,74		8.389.305,74
Μείον: Αποσβεσμένα	4.566.217,01		4.566.217,01	
Μείον: Απομειωμένα		4.566.217,01		4.566.217,01
		3.823.088,73		**3.823.088,73**
Απαιτήσεις		165.327,12		165.327,12
Λοιπά		7.005,22		2.774,63
Σύνολο ενεργητικού		**3.995.421,07**		**3.991.190,48**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		3.951.386,85		85.443,58
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		44.034,22		3.905.746,90
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**3.995.421,07**		**3.991.190,48**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2024

ΑΝΤΖΕΛΕΝΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ Ε.Π.Ε Α.Φ.Μ. : 095781633, φορολογικο ετος : 2024, περιόδου (01/01/2024

	2024	2023
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(114.498,61)	(128.341,39)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(266.507,16)	(188.748,36)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(381.005,77)**	**(317.089,75)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(381.005,77)**	**(317.089,75)**

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ΑΝΤΖΕΛΕΝΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ Ε.Π.Ε Α.Φ.Μ. : 095781633, φορολογικο ετος : 2024, περιόδου (01/01/2024 - 31/12/2024) - Γ.Ε.ΜΗ.: 0003191601000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		8.389.305,74		8.389.305,74
Μείον: Αποσβεσμένα	4.566.217,01		4.566.217,01	
Μείον: Απομειωμένα		4.566.217,01		4.566.217,01
		3.823.088,73		**3.823.088,73**
Απαιτήσεις		165.327,12		165.327,12
Λοιπά		7.005,22		2.774,63
Σύνολο ενεργητικού		**3.995.421,07**		**3.991.190,48**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		3.951.386,85		85.443,58
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		44.034,22		3.905.746,90
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**3.995.421,07**		**3.991.190,48**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2024

ΑΝΤΖΕΛΕΝΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ Ε.Π.Ε Α.Φ.Μ. : 095781633, φορολογικο ετος : 2024, περιόδου (01/01/2024

	2024	2023
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(114.498,61)	(128.341,39)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(266.507,16)	(188.748,36)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(381.005,77)**	**(317.089,75)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(381.005,77)**	**(317.089,75)**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
(βάσει των διατάξεων του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει) της εταιρείας:
ΑΝΤΖΕΛΕΝΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε
Γ.Ε.ΜΗ. 0003191601000-ΑΦΜ. 095781633
ΕΔΡΑ:Εμμ. Μπενάκη 14-16 & Πανεπιστημίου, Αθήνα

Παρ. 1 Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων – Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α) Άρθρο 42α παρ. 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.
-Δεν έγινε.

(β) Άρθρο 42β παρ. 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως».
-Δεν έγινε.

(γ) Άρθρο 42β παρ. 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.
-Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β παρ. 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.
-Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β παρ. 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.
-Δεν έγινε

(στ) Άρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.
-Δεν έγιναν.

Παρ. 2 Αποτίμηση Περιουσιακών Στοιχείων

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων, καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
3. Η εταιρεία συμμετέχει στις εταιρείες.
   - Δεν υπάρχουν συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις.

4. Δεν υπάρχουν τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισηγμένοι στο χρηματιστήριο.

5. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.
6. Η τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με τη μέση ετήσια τιμή αγοράς η οποία ακολουθείται πάγια.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.
1. Δεν υπήρχαν απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν.
2. Δεν υπήρχαν διαθέσιμα σε Ξ.Ν.
3. Δεν υπάρχει υποκατάστημα στο εξωτερικό.

(γ) Άρθρο 43 παρ. 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.
-Δεν έγινε.

(δ) Άρθρο 43 παρ.7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.
-Δεν έγινε.

(ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.
-Δεν υπάρχει διαφορά.

(στ) Άρθρο 43 παρ.9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής». -Δεν έγινε αναπροσαρμογή των παγίων περιουσιακών στοιχείων στην κλειόμενη χρήση.

Παρ. 3 Πάγιο Ενεργητικό και Έξοδα Εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε παρ.8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

	Περιγραφή	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2023	ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024	ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2024	ΣΥΝΟΛΟ ΑΞΙΑΣ ΚΤΗΣΗΣ ΕΩΣ 31/12/2024	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2023	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 31/12/2024	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
10	Γήπεδα-οικόπεδα	2.760.085,89	0	0	2.760.085,89	0	0	0	2.760.085,89
11	Κτιρια – εγκατ. κτιρίων - Τεχνικά έργα	5.538.428,50	0	0	5.538.428,50	4.475.425,67	0	0	1.063.002,83
12	Μηχανήματα	34.180,68	0	0	34.180,68	34.180,67	0	0	0,01
13	Μεταφ. Μέσα	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Έπιπλα και λοιπός εξοπλ.	55.554,18	0	0	55.554,18	55.554,18	0	0	0
16	Αϋλα Πάγια	1.056,49	0	0	1.056,49	1056,49	0	0	0
	Σύνολο	**8.389.305,74**	**0**	**0**	**8.389.305,74**	**4.566.217,01**	**0**	**0**	**3.823.088,73**

(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.
-Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.
-Δεν σχηματίσθηκαν.

(δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως πολυετούς αποσβέσεως που αφορούν τη χρήση.
- Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.
-Δεν προέκυψαν.

(στ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδαφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)» -Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Παρ. 4 Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.
-Η εταιρεία δεν συμμετέχει

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.
-Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1 – ιε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.
-Δεν έχουν δημιουργηθεί.

Παρ. 5 Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων. -Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-Ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων Ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.
-Δεν υπάρχουν.

Παρ. 6 Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ : Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομαστική Αξία	Συνολική αξία

Ονομαστικές μετοχές	267.781	29,99	8.033.427,59

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.

-Δεν έγινε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου, δεν εκδόθηκαν μετοχές.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

-Δεν έχουν εκδοθεί.

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

-Δεν αποκτήθηκαν.

Παρ. 7 Προβλέψεις και Υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε παρ. 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό του είναι σημαντικό.

- Δεν υπάρχουν.

Σύμφωνα με το άρθρο 43 α παρ.1-ιζ, παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.

-Δεν σχηματίσθηκε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π., που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

-Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017 έως και 2022.

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ : Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από πέντε (5) έτη. -Δεν υπάρχουν

(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες από εμπράγματες ασφάλειες.

-Δεν υπάρχουν.

Παρ. 8 Μεταβατικοί Λογαριασμοί

Άρθρο 42ε παρ. 12 : Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα».

-Δεν υπάρχουν

Παρ. 9 Λογαριασμοί Τάξεως

Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.

- Οι λογαριασμοί αφορούν έξοδα της εταιρείας μέσα στην χρήση.

Παρ. 10 Χορηγηθείσες Εγγυήσεις και Εμπράγματες Ασφάλειες

Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και Εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

- Δεν έχουν χορηγηθεί.

Παρ. 11 Αμοιβές, Προκαταβολές και Πιστώσεις σε όργανα Διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ , όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994 Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

- Δεν δόθηκαν αμοιβές

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ : Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

-Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ : Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

- Δεν έχουν δοθεί.

Παρ. 12 Αποτελέσματα Χρήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο
42ε παρ. 15 εδαφ. α)

- Η εταιρεία δεν είχε έσοδα στην κλειόμενη χρήση

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

1. Η εταιρεία δεν απασχολούσε προσωπικό την κλειόμενη χρήση

(γ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «Έκτακτα και Ανόργανα Έσοδα» και «Έκτακτα και Ανόργανα Έξοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.03 του Γεν. Λογιστικού Σχεδίου)

- Δεν είχε

(δ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγουμένων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγουμένων χρήσεων».

Παρ. 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για την αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

δ) Άρθρο 43α § 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2025

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Ο Λογιστής

Khaled Abdelmagid Hatana

Μιχάλης Ζαφειρόπουλος
Αρ. Αδ. 114668

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΚΤΑΚΤΗΣ Γ.Σ.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 0003191601000

Της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της Εταιρίας με την επωνυμία «ΑΝΤΖΕΛΕΝΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε» της :

29ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2025,

Στη Αθηνα Αττικής, σήμερα, την 29η Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:30 μ.μ. στα εδώ και επί της οδού Εμμ. Μπενάκη 14-16 & Πανεπιστημίου, γραφεία της εταιρείας, συνήλθαν σε έκτακτη συνεδρίαση οι εταίροι της Εταιρίας κατόπιν πρόσκλησης του Διαχειριστή της εταιρείας κ. Khaled Abdelmagid Hatata.

Στην συνέλευση παρέστησαν οι εξής:
Η μοναδική εταίρος, η εταιρεία MINATIL CO. LTD με 267.781 εταιρικά μερίδια, δια του νόμιμου εκπροσώπου της κ. Khaled Abdelmagid Hatata
Δηλαδή συνήλθαν όλοι οι εταίροι της εταιρείας που καλύπτουν το 100% του κεφαλαίου.

Ελαβε το λόγο ο διαχειριστής της εταιρείας κ. Khaled Abdelmagid Hatata, αφού διαπίστωσε την απαρτία στη συνέχεια διάβασε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης :

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Υποβολή προς έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 1/1/2024 μέχρι 31/12/2024, ήτοι του Ισολογισμού, των Αποτελεσμάτων Χρήσης και του Προσαρτήματος.
2. Υποβολή προς έγκριση του Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων της κλειόμενης εταιρικής χρήσης από 1/1/2024 έως 31/12/2024.
3. Απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης από 1/1/2024 μέχρι 31/12/2024.
4. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

<u>ΕΠΙ ΤΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ</u>

1. Έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για τη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά τη χρήση 2024.
2. Έγκριση των προβλεπόμενων οικονομικών καταστάσεων και του πίνακα διάθεσης κερδών.

Το λόγο πήρε ο κ.Khaled Abdelmagid Hatata, ο οποίος ανέγνωσε και ανέπτυξε λεπτομερώς τον Ισολογισμό ,τα Αποτελέσματα χρήσης ,τον Πίνακα διάθεσης και την έκθεση διαχειρίσεως για την διαχειριστική περίοδο 01/01/2024-31/12/2024 εισηγήθηκε την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και των αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης 2024. Η συνέλευση εγκρίνει ομόφωνα τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης.

Ο πρόεδρος ανακοίνωσε ότι ο κύκλος εργασιών της εταιρείας για το 2024 ανήλθε στα 0 ευρώ, εμφανίζοντας καμία μεταβολή σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2023. Οι ζημίες προ φόρων για το 2024 ανήλθαν σε 381.005,77 Ευρώ.

Η ΓΣ ενέκρινε ομόφωνα την εισήγηση του κ. Khaled Abdelmagid Hatata και αποφάσισε την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και των αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης 2024 και ταυτόχρονα ψήφισε την

3. Απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης από 1/1/2024 μέχρι 31/12/2024.

Η Γενική Συνέλευση των εταίρων εγκρίνει ομόφωνα την απαλλαγή του Διαχειριστή από πάσα ευθύνη για την προκείμενη εταιρική χρήση.

4. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις

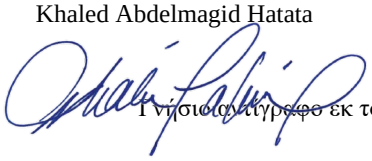
Έπειτα από αυτά, και επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης.

Προς πιστοποίηση των ανωτέρω συνετάγει το παρόν πρακτικό και υπογράφεται νόμιμα από το σύνολο των εταίρων. Αντίγραφο αυτού υποβάλλεται εντός είκοσι ημερών στο ΓΕΜΗ.

Στην Αθήνα, την 29η Σεπτεμβρίου 2025.

Ο Διαχειριστής

Khaled Abdelmagid Hatata



Γνήσιο αντίγραφο εκ του καταχωρηθέντος στο βιβλίο πρακτικών ΓΣ της Εταιρίας.