Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.01.31 14:45:43 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,31/01/2026

Αριθ. Πρωτ.:4003426

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **MEDHEL ΕΛΛΑΣ ΑΕ ΦΑΡΜΑΚΟΧΗΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **000302101000**.

Την **31/01/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5934721,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «MEDHEL ΕΛΛΑΣ ΑΕ ΦΑΡΜΑΚΟΧΗΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **000302101000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Της εταιρείας MEDHEL ΕΛΛΑΣ ΑΕ [ΑΦΜ:094026642 - Αρ. ΓΕΜΗ:000302101000] αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024
Η ανωτέρω οικονομική οντότητα νομικής μορφής ΑΕ με την επωνυμία MEDHEL ΕΛΛΑΣ ΑΕ ΦΑΡΜΑΚΟΧΗΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ με διεύθυνση 30ο ΧΙΛ. ΑΘΗΝΩΝ – ΛΑΥΡΙΟΥ, 190 03 ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ, συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (Β.2.1 ή Β.2.2) που απεικονίζουν σύμφωνα με το νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από 01/01/2024 έως 31/12/2024

**MEDHEL ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΦΑΡΜΑΚΟΧΗΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ**
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)**
**ΑΦΜ: 094026642 - ΑΡ. ΓΕ.ΜΗ: 000302101000**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 10.005.633,56 | 10.005.633,56 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 1.544.870,73 | 1.544.870,73 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 25.808,98 | 24.969,95 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | |
| **Σύνολο** | **11.576.313,27** | **11.575.474,24** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | | |
| Υπεραξία | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά άυλα | 145.102,71 | 145.102,71 |
| **Σύνολο** | **145.102,71** | **145.102,71** |
| Προκαταβολές - μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | | |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | 0,00 |
| Χρεωστικοί τίτλοι | | |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | | |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | | |
| Λοιπά | 0,00 | |
| **Σύνολο** | **0,00** | **0,00** |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **11.721.415,98** | **11.720.576,95** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Αποθέματα | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα (Τεχνικά Έργα) | 40.356,00 | 26.901,88 |
| Εμπορεύματα | 0,00 | 0,00 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | 0,00 |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | 0,00 |
| Λοιπά αποθέματα | | |
| **Σύνολο** | **40.356,00** | **26.901,88** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προπληρωμές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 50.592,00 | 7.555,34 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | | |
| Λοιπές απαιτήσεις | 0,00 | 141.646,00 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | |
| Προπληρωμένα έξοδα | | |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 7.357,36 | 10.897,79 |
| **Σύνολο** | **57.949,36** | **160.099,13** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **98.305,36** | **187.001,01** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **11.819.721,34** | **11.907.577,96** |

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένο κεφάλαιο** | | |
| Κεφάλαιο | 13.600.000,00 | 13.600.000,00 |
| Υπέρ το άρτιο | | |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 0,00 | 0,00 |
| Ίδιοι τίτλοι | | |
| **Σύνολο** | **13.600.000,00** | **13.600.000,00** |
| **Διαφορές εύλογης αξίας** | | |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | | |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | | |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | | |
| **Σύνολο** | **0,00** | **0,00** |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Αποθεματικά | | 13.419,34 |
| Αποτελέσματα εις νέο | -2.820.757,89 | -2.833.333,74 |
| **Σύνολο** | **-2.820.757,89** | **-2.819.914,40** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **10.779.242,11** | **10.780.085,60** |
| **Προβλέψεις** | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | |
| Λοιπές προβλέψεις | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **0,00** | **0,00** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Δάνεια | 0,00 | 30.800,00 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | | |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | |
| **Σύνολο** | **0,00** | **30.800,00** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Τραπεζικά Δάνεια | | |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 10.000,00 | 103.060,43 |
| Φόρος εισοδήματος | 6.775,14 | |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 33.400,52 | 21.956,04 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 348.234,99 | 299.980,61 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 642.068,58 | 671.445,12 |
| Έξοδα χρήσεως | | |
| δουλευμένα | | 0,00 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **1.040.479,23** | **1.096.442,20** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **1.040.479,23** | **1.127.242,20** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | **11.819.721,34** | **11.907.327,80** |

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων
## Της 31ης Δεκεμβρίου 2024 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2024)

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 379.267,22 | 365.556,81 |
| Κόστος πωλήσεων | 60.425,35 | 197.058,69 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **318.841,87** | **168.498,12** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **318.841,87** | **168.498,12** |
| Έξοδα διοίκησης | 160.735,83 | 149.786,69 |
| Έξοδα διάθεσης | 145.366,19 | 63.717,41 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 0,00 | 538,71 |
| Ασυνήθη έξοδα | 0,00 | 6.945,71 |
| Ασυνήθη έσοδα και κέρδη | 0,00 | 65.909,74 |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | |
| Κέρδος από την αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **12.739,85** | **13.419,34** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 164,00 | 0,00 |
| **Αποτελέσματα προ φόρων** | **12.575,85** | **13.419,34** |
| Φόροι εισοδήματος | | |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **12.575,85** | **13.419,34** |

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ, 30/09/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΥΛΙΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΔΤ: Α00847864

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΑΡΙΘ. ΑΔΕΙΑΣ 0018498

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 31ης Δεκεμβρίου 2024

| | |
|---|---|
| Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29) | MEDHEL ΕΛΛΑΣ ΑΕ<br>ΦΑΡΜΑΚΟΧΗΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ |
| Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29) | ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| Περίοδος Αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29) | 01/01/2024 – 31/12/2024 |

| | |
|---|---|
| Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29) | **30ο ΧΙΛ ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΥΡΙΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ** |
| Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29) | **ΕΒΕΑ - ΓΕΜΗ: 000302101000** |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29) | **Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.** |
| Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29) | **Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.** |
| Κατηγορία οντότητας(Παρ. 3(η) άρθρου 29) | **ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ** |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29) | **Ναι, καταστάσεις Β1 και Β.2.1** |
| Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29) | **ΚΑΜΙΑ** |
| Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29) | **ΒΑΣΕΙ ΕΛΓΣ ΚΑΙ ΕΛΠ** |
| Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29) | **Δεν υφίστανται.** |
| Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29) | **ΟΧΙ** |
| Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29) | - |
| Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29) | - |
| Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29) | - |
| Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν παρ. 34 άρθρου 29. | **Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.** |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29) | **Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις η ενδεχόμενες επιβαρύνσεις - υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.** |
| Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29) | - |
| Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29) | - |
| Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29) | **5 απασχολούμενοι** |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29) | |
| **Σημειώσεις :** | |

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ, 30/09/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΥΛΙΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΔΤ: Α00847864

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΑΡΙΘ. ΑΔΕΙΑΣ 0018498

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

του **ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΒΟΥΛΙΟΥ**

επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας

**«MEDHEL ΕΛΛΑΣ ΑΕ ΦΑΡΜΑΚΟΧΗΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ»**

Αριθ. Γ.Ε.ΜΗ: **000302101000** / ΑΦΜ: **094026642** / Αρ.Μ.ΑΕ: **13186/04/Β86/143**

ΠΡΟΣ την **ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ** των ΜΕΤΟΧΩΝ

για τη διαχείριση χρήσης **01/01/2024 - 31/12/2024**

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και το καταστατικό της εταιρείας, υποβάλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας (Προσάρτημα, Ισολογισμό, Κατάσταση Αποτελεσμάτων) για τη χρήση οικονομικού έτους 2024 [περίοδος από 01/01/2024 έως 31/12/2024], δίνοντας τις παρακάτω επεξηγήσεις και παρακαλούμε για την έγκρισή τους:

## Εισαγωγή

Η εταιρεία «MEDHEL ΕΛΛΑΣ ΑΕ ΦΑΡΜΑΚΟΧΗΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ» είναι βιομηχανία φαρμάκων και καλλυντικών η οποία λειτουργεί από το έτος 1976. Οι εγκαταστάσεις και τα γραφεία της εταιρείας είναι ιδιόκτητα, ευρισκόμενα στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας Αττικής, στο 30$^{ο}$ χλμ. λεωφόρου Αθηνών Λαυρίου και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το παρόν Διοικητικό Συμβούλιο.

Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μέσω της πώλησης προϊόντων / υπηρεσιών σε επιτηδευματίες και οι αξίες που τη διέπουν διαχρονικά είναι η προσήλωση στην ποιότητα των αγαθών / υπηρεσιών και ο σεβασμός στους πελάτες, στους εργαζομένους και τους συνεργάτες μας. Ως επιχειρηματική στρατηγική η εταιρεία έχει υιοθετήσει τη σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση προϊόντων / υπηρεσιών και των οικονομικών της μεγεθών και, διαρκής στόχος της είναι η διατήρηση των υφιστάμενων συνεργασιών με εμπόρους και επαγγελματίες του χώρου και η επίτευξη νέων συνεργασιών.

## 1. Εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της

### Α. Πληροφορίες για τις επιδόσεις της εταιρείας

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες του αρ.2 παρ. 2 Ν.4308/2014 και σύμφωνα με την παρ. 9 αρ. 2 Ν.4308/2014, για τη χρήση 2023 κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 παρ. 4 του ίδιου νόμου.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.
4. Όσον αφορά στη χρήση 2024, η εταιρεία εμφανίζει παρόμοιες οικονομικές επιδόσεις στα βασικά της οικονομικά μεγέθη το έτος 2024 σε σχέση με το έτος 2023. Ειδικότερα: Ο κύκλος εργασιών το 2024 ανήλθε σε 379.267,22 € έναντι 365.556,81 € κατά το 2023, αυξημένος κατά 3,62 %. Τα καθαρά αποτελέσματα διαμορφωθήκαν σε κέρδη 12.575,85 € έναντι κερδών 13.419,34 € κατά την προηγούμενη χρήση σημειώνοντας μείωση 6,29%. Ομοίως, τα αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε κέρδη 12.739,85 έναντι κερδών 13.419,34 € κατά την προηγούμενη χρήση 2023. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία στις 31/12/2024 ανήλθαν σε 11.819.721,34 έναντι 11.907.577,96 € το 2023, ήτοι μειώθηκαν σε σχέση με το 2023, με μικρή μείωση της τάξης του 0,74%.

**Β. <u>Οικονομική θέση της εταιρείας</u>**

Κατά την χρήση 2024 όπως και στις προηγούμενες, η Διοίκηση κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς. Όπως αποτυπώνεται στον ισολογισμό της χρήσης του έτους 2024 αλλά και της προηγούμενης χρήσης του έτους 2023, οι οικονομικές επιδόσεις της εταιρείας παρουσιάζουν σταδιακή βελτίωση, αφού κατά τις τελευταίες 2 αυτές χρήσεις, παρότι ο κύκλος εργασιών ήταν μικρότερος σε σχέση με αυτούς των προηγουμένων ετών (2018 έως 2021), ωστόσο υπήρξε σημαντική αύξηση των καθαρών αποτελεσμάτων, στα οποία σημειώθηκαν κέρδη.

**2. <u>Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων</u>**

Με βάση τα παραπάνω, προχωρούμε στη συνέχεια στην ανάλυση των δεδομένων που εμφανίζονται στα οικονομικά στοιχεία του ισολογισμού της χρήσης έτους 2024.
Η στατιστική δυναμική εικόνα της επιχείρησης παρουσιάζεται μέσα από τις δύο ομάδες αριθμοδεικτών οι οποίοι αναλύονται παρακάτω. Δίπλα στους δείκτες αυτούς παρατίθενται πληροφοριακά και οι αντίστοιχοι δείκτες της χρήσης 2023:

**Α**. **<u>Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης</u>**

Οι δείκτες αυτοί εξυπηρετούν τις ανάγκες αξιολόγησης της οικονομικής θέσης της εταιρείας, όπως αυτή εμφανίζεται σε στατική μορφή.

| | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| α) Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού | 98.305,36 € / 11.819.721,34 € = 0,84 % | [1,57 %] |
| β) Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού | 11.721.415,98 € / 11.819.721,34 € = 99,16 % | [98,43 %] |

*(Οι παραπάνω δείκτες συνδυαστικά απεικονίζουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό)*

| | | |
|---|---|---|
| γ) Σύνολο ιδίων κεφαλαίων / Σύνολο υποχρεώσεων | 10.779.242,11 € / 1.040.479,23 € = 1.035,98 % | [956,33 %] |

*(Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας)*

| | | |
|---|---|---|
| δ) Σύνολο ιδίων κεφαλαίων / Πάγιο Ενεργητικό | 10.779.242,11 € / 11.721.415,98 € = 91,97 % | [91,98 %] |

*(Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαιά της)*

| | | |
|---|---|---|
| ε) Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 98.305,36 € / 1.040.479,23 € = 9,45 % | [17,06 %] |

*(Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού)*.

**Β**. **<u>Δείκτες Απόδοσης και Αποδοτικότητας</u>**

Οι αριθμοδείκτες της κατηγορίας αυτής εξυπηρετούν τις ανάγκες ανάλυσης της δυναμικής εικόνας της επιχειρηματικής προσπάθειας και του αποτελέσματος που προκύπτει από τη λειτουργία της οικονομικής μονάδας.

| | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| α) Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσης / Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών | 12.575,85 € / 379.267,22 € = 3,32 % | [3,68 %] |

*(Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της οικονομικής μονάδας ως προς τον κύκλο εργασιών, χωρίς το συνυπολογισμό των λοιπών εσόδων της)*

| | | |
|---|---|---|
| β) Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων / Σύνολο ιδίων κεφαλαίων | 12.739,85 € / 10.779.242,11 € = 0,12 % | [0,13 %] |

*(Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας)*

| | | |
|---|---|---|
| γ) Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων / Σύνολο εσόδων | 12.739,85 € / 379.267,22 € = 3,36 % | [3,12 %] |

*(Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα)*

| | | |
|---|---|---|
| δ) Πωλήσεις Αποθεμάτων και υπηρεσιών / Σύνολο ιδίων κεφαλαίων | 379.267,22 € / 10.779.242,11 € = 3,52 % | [3,40 %] |

*(Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την ανακύκλωση των ιδίων κεφαλαίων κατά τη διάρκεια της χρήσεως)*

| | | | **2024** | **2023** |
|---|---|---|---|---|
| ε) Μικτά αποτελέσματα | 318.841,87 € | | | |
| ---------- | = | ---------- | = 84,07 % | [46,09 %] |
| Πωλήσεις Αποθεμάτων και υπηρεσιών | 379.267,22 € | | | |

*(Ο δείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των συνολικών πωλήσεων)*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| στ) Μικτά αποτελέσματα | 318.841,87 € | | | |
| ---------- | = | ---------- | = 567,67 % | [85,51 %] |
| Κόστος πωλήσεων | 60.425,35 | | | |

*(Ο δείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί του κόστους πωλήσεων και είναι χρήσιμος στην εφαρμογή της τιμολογιακής πολιτικής)*

- Σημειώνεται ότι η εταιρεία δεν παρακολουθεί Μη Χρηματοοικονομικούς Δείκτες Επιδόσεων και επιλέγει ΧΔΕ ανάλογα με τις ανάγκες της. Οι παραπάνω ΧΔΕ κρίνονται ως οι σημαντικότεροι, είναι ευρέως διαδεδομένοι και τα στοιχεία για την εξαγωγή τους προκύπτουν από τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας.

**3. <u>Πληροφορίες – οργανόγραμμα για την προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας</u>**

Η εταιρεία κινείται με στόχο τη συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα: Οργανωτικό, ποιότητα προϊόντων, οικονομικά μεγέθη. Και στα τρία αυτά επίπεδα η ανάπτυξη είναι συνεχής και επιβεβαιώνεται με τα αποτελέσματα των οικονομικών της μεγεθών και την αύξηση της πελατειακής της βάσης.

Η εταιρεία μέχρι σήμερα δεν έχει ασχοληθεί με την έρευνα και την ανάπτυξη και δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζουν στην εταιρεία μας ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών.

Περαιτέρω η εταιρεία εφαρμόζει ως πάγια πρακτική της, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές της, να καταρτίζει εγγράφως τις συμφωνίες συνεργασίας, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η ασφάλεια των συναλλαγών.

Μετά τις δυσμενείς επιπτώσεις της οικονομικής και δημοσιονομικής κρίσης της περασμένης δεκαετίας στη χώρα μας, η εταιρεία καλείται να αντιμετωπίσει τις νέες

αντιξοότητες που προκλήθηκαν σε παγκόσμιο επίπεδο από την ενεργειακή κρίση και τις αυξήσεις στις πρώτες ύλες λόγω του συνεχιζόμενου πολέμου στην Ουκρανία και, την επακόλουθη κατακόρυφη αύξηση του πληθωρισμού της τελευταίας τριετίας.
Οι προοπτικές του κλάδου είναι ευοίωνες παρά την οικονομική κρίση.
Η εταιρεία εμμένει στην πολιτική αναζήτησης νέων αγορών, νέων προϊόντων και μηχανισμών ανάπτυξης και, επιδιώκει σταθερά την περαιτέρω βελτίωση στην ποιότητα των αγαθών και υπηρεσιών και τη διατήρηση της σταθερότητας των υφιστάμενων επενδύσεων.

## 4. Πορεία της εταιρείας – Κίνδυνοι και εκτίμηση ζημιών από ενδεχόμενα γεγονότα

Η εταιρεία ανακάμπτει σταδιακά και σταθερά από ζημίες που είχε υποστεί σε προηγούμενες χρήσεις.
Η διοίκηση της εταιρείας, με το πρόγραμμα μείωσης του λειτουργικού κόστους που συνεχίζει να εφαρμόζει, θεωρεί βάσιμα ότι η επιχείρηση θα συνεχίσει την εύρυθμη λειτουργία της. Για τους παρακάτω κινδύνους η εταιρεία εφαρμόζει τα εξής:
- Συναλλαγματικός Κίνδυνος:
Το σύνολο των συναλλαγών της εταιρείας γίνεται σε ευρώ
- Πιστωτικός κίνδυνος:
Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους
- Κίνδυνος ρευστότητας:
Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων, αποθεμάτων και απαιτήσεων.

## 5. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον με την δραστηριότητα της, τηρώντας τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης που τυχόν προκύπτει από την δραστηριότητα της. Σημειώνεται ότι για τη δραστηριότητα της εταιρείας δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

## 6. Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου, θρησκείας ή άλλων κοινωνικών χαρακτηριστικών. Τα δικαιώματα των εργαζομένων

γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης.
Περαιτέρω, η εταιρεία εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας, ανάλογα με τις προτεραιότητες που θέτει ετησίως η Διοίκηση. Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από την Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών, μετακινήσεις υπαλλήλων κλπ.
Αναφέρεται ότι η εταιρεία συνεργάζεται με τεχνικό ασφαλείας.

## 7. Σημαντικά γεγονότα που έχουν συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της χρήσης μέχρι την υποβολή της έκθεσης

Από την λήξη της χρήσης 2024 μέχρι σήμερα δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές, ούτε αναμένεται να προκύψουν τέτοιες. Επίσης, στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας ή βάσει του οποίου να πρέπει να γίνει αναπροσαρμογή των στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων της κλειομένης χρήσης. Για την αντιμετώπιση των νέων συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί λόγω της ενεργειακής κρίσης στην Ευρώπη και την αύξηση του πληθωρισμού, έχουν γίνει οι ανάλογες προβλέψεις και έχουν ληφθεί τα κατάλληλα μέτρα από τη Διοίκηση της εταιρείας.

## 8. Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα

## 9. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού αναλύει τους ενδεχόμενους κινδύνους ρευστότητας και ταμειακών ροών, φροντίζει ανάλογα για τον προγραμματισμό των αντίστοιχων υποχρεώσεων της εταιρείας.

## 10. Ανάλυση για έξοδα χωρίς δικαιολογητικά

Δεν υπάρχει αναφορά για τέτοιου είδους έξοδα.

Μαρκόπουλο Μεσογαίας Αττικής, 30-9-2025

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Προέδρος & Δ/νων Σύμβουλος Τα Μέλη

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΥΛΙΚΑΣ** **ΛΟΥΚΑΣ ΚΥΛΙΚΑΣ** **ΟΛΤΙΟΝ ΚΙΑΡΡΙ**