ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
VASILIKI FOTEINIA
30/01/2026 11:00

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α΄
Πληροφορίες: Λέκκα Άννα
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae30@acci.gr

Αθήνα,30/01/2026
Αριθ. Πρωτ.:3994233

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία»**, το διακριτικό τίτλο «**EFA VENTURES»** και αριθμό ΓΕΜΗ **003817301000**.

Την **30/01/2026** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5926180,** η από 28/01/2026 Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία»**, το διακριτικό τίτλο «**EFA VENTURES»** και αριθμό ΓΕΜΗ **003817301000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ / ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ (Δ/νση : ΟΜΗΡΟΥ 10 & ΣΤΡΑΤΗΓΗ 7, ΤΚ: 15451, ΦΙΛΟΘΕΗ - ΨΥΧΙΚΟ), από την οποία προκύπτει ότι:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕΡΟΔΙΑΣΤΗΜΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και διακριτικό τίτλο «**EFA VENTURES**», επί της συμβολής των οδών Ομήρου αρ. 10 και Στρατήγη αρ. 7 στο Δήμο Φιλοθέης – Ψυχικού (Τ.Κ. 15451) με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003817301000 (εφεξής «**Εταιρεία**») ανακοινώνει σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 101 παρ. 2 του Ν.4548/2018, ότι δυνάμει του από 27 Ιανουαρίου 2026 πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

(α) Η εταιρεία με την επωνυμία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΙΣΘΗΤΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που εδρεύει στο Κορωπί Αττικής (οδός Ιωάννου Μεταξά, αριθ. 62), ΑΦΜ 997671168 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 009614501000 (εφεξής **«ESS»**) αποτελεί συνδεδεμένο μέρος με την Εταιρεία, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 99 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει, και ότι σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 99 παρ. 1, του ως άνω νόμου, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρέπει να παράσχει ειδική άδεια για την παροχή εγγύησης προς την «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Ανώνυμος Εταιρεία» υπέρ της ESS στο πλαίσιο της εξασφάλισης κοινού ομολογιακού δανείου, ποσού των ευρώ δύο εκατομμυρίων (€2.000.000,00) που πρόκειται να λάβει η ESS από την «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Ανώνυμος Εταιρεία».

(β) Η εγγύηση είναι απολύτως αναγκαία και συμφέρουσα διότι συμβάλλει στην εξυπηρέτηση και προαγωγή των κοινών εταιρικών συμφερόντων της Εταιρείας με την ESS και αναμένεται αμοιβαίο οικονομικό και επιχειρηματικό όφελος από τον σκοπό που εξυπηρετεί η εν λόγω εγγύηση, ήτοι την απόκτηση ακίνητης περιουσίας από την υπέρ' ης η εγγύηση συνδεδεμένη εταιρεία για την περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της.

(γ) Αποφασίζει ομόφωνα και παρέχει ειδική άδεια, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 99 και 100 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει, για την παροχή της ανωτέρω εγγύησης.

(δ) Έχει περιέλθει σε αυτό η από 27.01.2026 δήλωση του μετόχου της Εταιρείας, δυνάμει της οποίας ο μέτοχος, που εκπροσωπεί το 100% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, δηλώνει ότι έχει πλήρη γνώση της σκοπούμενης συναλλαγής με συνδεδεμένο μέρος, συναινεί ρητά με αυτήν και δεν προτίθεται να προβεί στην άσκηση του κατ' άρθρο 100 παρ. 3 δικαιώματός του για την σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με θέμα την παροχή άδειας για την παροχή της ανωτέρω εγγύησης.

(ε) Εγκρίνει την παροχή εγγύησης προς την Τράπεζα υπέρ της ESS για το κοινό ομολογιακό δάνειο μέχρι του ποσού των ευρώ δύο εκατομμυρίων (€ 2.000.000,00), καθώς και στις τυχόν μελλοντικές πρόσθετες/τροποποιητικές πράξεις αυτής, με τους όρους που έχει θέσει η Τράπεζα, οι οποίοι έγιναν γνωστοί και αποδεκτοί από όλα τα

παριστάμενα στη συνεδρίαση μέλη Δ.Σ., καθώς και τη σύναψη κάθε αναγκαίου προς τούτο συμβατικού εγγράφου, εξουσιοδοτεί τον κ. Νικόλαο Καλογιάννη του Παναγιώτη με ΑΦΜ: 101227477, όπως υπογράψει για λογαριασμό της Εταιρείας με την Τράπεζα:
1. τη σχετική σύμβαση εγγύησης,
2. τη σχετική δανειακή σύμβαση και κάθε αναγκαίο για τις ανωτέρω συναλλαγές έγγραφο και εν γένει προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τ΄ ανωτέρω.

(στ) Εξουσιοδοτεί τον κ. Νικόλαο Καλογιάννη του Παναγιώτη με ΑΦΜ: 101227477 ή την Ευαγγελία Μαγγίνα του Ιωάννη, δικηγόρο Αθηνών με ΑΦΜ: 159548835, όπως ενεργώντας ο καθένας μεμονωμένα, και χωρίς να απαιτείται η σύμπραξη οποιουδήποτε άλλου, προβαίνει σε κάθε ενέργεια που κρίνει απαραίτητη, σκόπιμη ή πρόσφορη για την τήρηση των σύμφωνα με το άρθρο 101 του ν. 4548/2018 προβλεπόμενων διατυπώσεων δημοσιότητας της ανακοίνωσης για τη χορήγηση άδειας για την παροχή της ανωτέρω εγγύησης.

(ζ) Όλα τα μέλη, πλην του κ. Βασιλείου Σαββαΐδη, μη εκτελεστικού Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου ο οποίος έχει την ιδιότητα του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΙΣΘΗΤΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ο οποίος ζήτησε να εξαιρεθεί από τη λήψη αποφάσεως, παρίστανται νόμιμα και ψηφίζουν κατά την από 27.01.2026 συνεδρίαση για την παροχή της ανωτέρω εγγύησης, διότι δεν τελούν σε σύγκρουση συμφερόντων κατ' άρθρο 97 του ν. 4548/2018 και δεν έχουν ίδιο συμφέρον επί της συναφθησόμενης σύμβασης με την Τράπεζα για την παροχή της εγγύησης υπέρ της ESS.

«Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ.ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/07.04.2022)»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx