Ακριβές αντίγραφο
THEODOSIA VOUROU
29/01/2026 14:07

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: Θεοδοσία Βούρου
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: gemi-oe@acci.gr

Αθήνα,29/01/2026
Αριθ. Πρωτ.:3992689

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **GN APARTMENTS E.E.**, το διακριτικό τίτλο **BLANCO APART HOTEL** και αριθμό ΓΕΜΗ **177268101000**.

Την **29/01/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5923056**, το από 26/01/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκαν τα άρθρα 8, 9, 10, 11, 12, 13, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2, 3, 5, 6, 7, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «GN APARTMENTS E.E.», το διακριτικό τίτλο BLANCO APART HOTEL και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 177268101000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « GN APARTMENTS Ε.Ε.» ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «BLANCO APART HOTEL» Α.Φ.Μ.: 802486423 – Γ.Ε.ΜΗ.: 177268101000

Στην Αθήνα, σήμερα στις είκοσι έξι (26) του μηνός Ιανουαρίου, του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξι (2026), ημέρα Δευτέρα, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. Ο **ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, του ΙΩΑΝΝΗ και της ΓΙΑΜΙΝΑ, γεννηθείς στον Χολαργό Αττικής στις 23/03/1998, κάτοικος Αγ. Δημητρίου, επί της οδού Τρακαδά αριθμός 24, ΤΚ 17341, κάτοχος Α.Δ.Τ. Α00117858/24/11/2023 Τ.Α. Δάφνης με Α.Φ.Μ. 140597135, ΚΕΦΟΔΕ Αττικής,

2. Ο ΒΛΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΦΛΩΡΟΥ και της ΜΑΡΙΑΣ γεννηθείς στο Μαρούσι στις 16/06/1979 , κάτοικος Περιστερίου, επί της οδού ΜΥΚΟΝΟΥ , αριθμός 15, ΤΚ 12133, κάτοχος Α.Δ.Τ. ΑΟ644986 28-09-2021 Τ.Α. Αλίμου με Α.Φ.Μ 069274166 ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ,

3. **Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ**, του Εμμανουήλ και της Μαρίνας, το γένος Πούλη, κάτοικος Ηλιούπολης, επί της οδού Κλεάνθους 27 τκ 16341 , κάτοχος ΑΔΤ ΑΚ563270, με Α.Φ.Μ. 159723654

4. Ο ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ του Εμμανουήλ και της Μαρίνας, το γένος Πούλη, κάτοικος Ηλιούπολης, επί της οδού Κλεάνθους 27 τκ 16341 , κάτοχος ΑΔΤ ΑΚ036498, με Α.Φ.Μ. 148695891

Α. Η εταιρεία συστάθηκε μέσω της Ηλεκτρονικής Υπηρεσίας Μιας Στάσης (e-ΥΜS) με κωδικό εγγράφου **177268101000/Α**, που καταχωρήθηκε στις 10/05/2024 με κωδικό καταχώρησης **177268101000** στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η), με Α.Φ.Μ **802486423**, ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, με έδρα τον Δήμο Αθηνών, επι της οδού Λεωχάρους 6, ΤΚ: 10562, διάρκεια **αορίστου χρόνου**, σκοπό τον αναφερόμενο στο άρθρο 4 του πρότυπου καταστατικού, **εταιρικό κεφάλαιο** το ποσό των **πέντε χιλιάδων (5.000,00€), μοναδικούς εταίρους τους : ΝΑΥΠΛΙΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΙΩΑΝΝΗ , ΝΑΥΠΛΙΩΤΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΙΩΑΝΝΗ, με δικαίωμα μεμονωμένης εκπροσώπησης και δέσμευσης της εταιρείας τον ΝΑΥΠΛΙΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΙΩΑΝΝΗ.**

Β. Με το από 22.05.2024 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας αποφασίστηκε η μετατροπή της εταιρείας σε ομόρρυθμη το οποίο καταχωρήθηκε στις 31.05.2024 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με κωδικό αριθμό καταχώρησης 4196581.

Γ. Με το από 25.07.2024 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 1 και η αναρίθμηση του καταστατικού το οποίο καταχωρήθηκε στις 06.08.2024 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με κωδικό αριθμό καταχώρησης 4354558.

Δ. Με το από 29/01/2025 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 και η αναρίθμηση του καταστατικού το οποίο καταχωρήθηκε στις 04.02.2025 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με κωδικό αριθμό καταχώρησης 5272109.

Ε. Με το από 05.02.2025 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας αποφασίστηκε η μετατροπή της εταιρείας σε Ετερόρρυθμη το οποίο

καταχωρήθηκε στις 07.05.2025 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με κωδικό αριθμό καταχώρησης 5367807.

Ζ. Ήδη σήμερα, με το παρόν, οι συμβαλλόμενοι, ως μοναδικοί εταίροι της εταιρείας με την επωνυμία **GN APARTMENTS Ε.Ε.**, αποφασίζουν ομόφωνα την τροποποίηση **του άρθρου 6** του προηγούμενου καταστατικού (το οποίο, μετά την αναρίθμηση, είναι το **άρθρο 7** του νέου καταστατικού), το οποίο αφορά τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας. Η διαχείριση και εκπροσώπηση ασκείται στο ακέραιο από τους ομόρρυθμους εταίρους **ΝΑΥΠΛΙΩΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟ** και **ΒΛΑΚΟ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ**. Την **προσθήκη νέων άρθρων** με αριθμούς **5** και **8 έως 12**, τα οποία ρυθμίζουν: τις εισφορές – κεφάλαιο της εταιρείας, την έξοδο εταίρου από την εταιρεία, τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των ετερόρρυθμων εταίρων, τη διανομή κερδών και μερισμάτων, τη διαδικασία εκκαθάρισης σε περίπτωση λύσης της εταιρείας, καθώς και τη μεταβίβαση εταιρικών μερίδων και το δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων εταίρων. Στα υπόλοιπα άρθρα του καταστατικού **(Άρθρα 2, 3 και 6**) πραγματοποιήθηκε **τροποποίηση** με σκοπό τον **εμπλουτισμό** για την **πληρέστερη και ακριβέστερη αποτύπωση του περιεχομένου τους**. Τέλος, πραγματοποιήθηκε α**ναριθμηση** των **άρθρων όπου απαιτήθηκε, ώστε να διατηρηθεί σωστή αριθμητική σειρά**

Ε. Κατόπιν της ανωτέρω αλλαγής, και μετά την τροποποίηση του αντιστοίχου άρθρου του ισχύοντος καταστατικού, προσαρμόζεται και διατυπώνεται εκ νέου ως εξής:

Άρθρο 1
ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «**GN APARTMENTS E.E.**» και διακριτικό τίτλο «**BLANCO APART HOTEL**».

Άρθρο 2
ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος Αθηνών , Αττική,** οδός **Λεωχάρους 6, ΤΚ: 10562.**

Άρθρο 3
ΣΚΟΠΟΣ

55201901 – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΧΩΡΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ. 68100000 – ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 68101100 – ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ, 68200000 – ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 68201101 – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΠΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ, 68201203 – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ, ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ, 68321000 – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

Άρθρο 4.
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε ΑΟΡΙΣΤΟΣ.

Άρθρο 5
ΕΙΣΦΟΡΕΣ - ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των **εκατό είκοσι χιλιάδων (120.000,00€)** ευρώ, το οποίο καταβλήθηκε σε μετρητά από τους συμβαλλόμενους και, ειδικότερα, καθένας από τους συμβαλλόμενους συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας ποσό ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής του ήτοι :

1. Ο ομόρρυθμος εταίρος **ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** του ΙΩΑΝΝΗ με **ποσοστό 40%** και κεφάλαιο συμμετοχής ποσού, σαράντα οκτώ χιλιάδων (**48.000,00€**) ευρώ,

2. Ο ομόρρυθμος εταίρος **ΒΛΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ** του ΦΛΩΡΟΥ, με ποσοστό συμμετοχής **50%** και κεφάλαιο συμμετοχής ποσού, εξήντα χιλιάδες (**60.000,00€**) ευρώ.

3. Ο ετερόρρυθμος εταίρος **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ** του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, με **ποσοστό** συμμετοχής **5%** και κεφάλαιο συμμετοχής ποσού, έξι χιλιάδες (**6.000,00€**) ευρώ.

4. Ο ετερόρρυθμος εταίρος **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΥ** του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, με **ποσοστό** συμμετοχής **5%** και κεφάλαιο συμμετοχής ποσού, έξι χιλιάδες (**6.000,00€**) ευρώ.

Άρθρο 6
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΤΑΙΡΩΝ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο ομόρρυθμος εταίρος **ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, του ΙΩΑΝΝΗ και της ΓΙΑΜΙΝΑ, γεννηθείς στον Χολαργό Αττικής στις 23/03/1998, κάτοικος Αγ. Δημητρίου, επί της οδού Τρακαδά αριθμός 24, ΤΚ 17341, κάτοχος Α.Δ.Τ. Α00117858/24/11/2023 Τ.Α. Δάφνης με Α.Φ.Μ. 140597135, ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, με ποσοστό συμμετοχής **40%** .

2. Ο ομόρρυθμος εταίρος **ΒΛΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ** του ΦΛΩΡΟΥ και της ΜΑΡΙΑΣ γεννηθείς στο Μαρούσι στις 16/06/1979 , κάτοικος Περιστερίου, επί της οδού ΜΥΚΟΝΟΥ , αριθμός 15, ΤΚ 12133, κάτοχος Α.Δ.Τ. ΑΟ644986 28-09-2021 Τ.Α. Αλίμου με Α.Φ.Μ 069274166 ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, με ποσοστό συμμετοχής **50% .**

3. Ο ετερόρρυθμος εταίρος **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ**, του Εμμανουήλ και της Μαρίνας, το γένος Πούλη, κάτοικος Ηλιούπολης, επί της οδού Κλεάνθους 27 τκ 16341 , κάτοχος ΑΔΤ ΑΚ563270, με Α.Φ.Μ. 159723654 με ποσοστό συμμετοχής **5% .**

4. Ο ετερόρρυθμος εταίρος **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ** του Εμμανουήλ και της Μαρίνας, το γένος Πούλη, κάτοικος Ηλιούπολης, επί της οδού Κλεάνθους 27 τκ 16341 , κάτοχος ΑΔΤ ΑΚ036498, με Α.Φ.Μ. 148695891 με ποσοστό συμμετοχής **5% .**

Α) Η συμμετοχή κάθε εταίρου στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας είναι ανάλογη με την συμμετοχή κάθε εταίρου στην εταιρία

Άρθρο 7
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστές της εταιρείας ορίζονται για αόριστη διάρκεια οι ομόρρυθμοι εταίροι **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ**, όνομα πατρός ΙΩΑΝΝΗΣ και Α.Φ.Μ. **140597135**, και **ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΒΛΑΚΟΣ**, όνομα πατρός ΦΛΩΡΟΣ και Α.Φ.Μ. **069274166,** οι οποίοι εκπροσωπούν και δεσμεύουν την εταιρεία μεμονωμένα, και οι οποίοι ασκούν τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας. Ειδικότερα δικαιούνται και υποχρεούνται να διευθύνουν τις εταιρικές υποθέσεις, σε όλες τις διαχειριστικές φάσεις τους, να εκπροσωπούν την εταιρεία και να παρίστανται για λογαριασμό και στο όνομά της σε όλα τα ελληνικά δικαστήρια και σε όλες τις δημόσιες υπηρεσίες ή αρχές (ημεδαπές ή αλλοδαπές), διοικητικές, φορολογικές, αστυνομικές, να συναλλάσσονται με τις Τράπεζες και οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, να εισπράττουν χρήματα οφειλόμενα και ανήκοντα στην εταιρεία από οποιοδήποτε πρόσωπο, αδιακρίτως φύσεως, μορφής, εθνικότητας, παρά του Ελληνικού Δημοσίου και όλων των Ταμείων, να καταθέτουν ή να αναλαμβάνουν χρήματα από όλες τις Τράπεζες (ημεδαπές ή αλλοδαπές), να εκδίδουν, αποδέχονται, οπισθογραφούν και μεταβιβάζουν συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν, επιταγές και γενικά κάθε πιστωτικό τίτλο, ως και όλα τα δημόσια ή ιδιωτικά έγγραφα. Γενικά πράττουν οτιδήποτε απαιτείται για την ομαλή διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας. Οι Διαχειριστές δικαιούνται να αναθέτουν σε τρίτο πρόσωπο με ειδική πληρεξουσιότητα τη διαχείριση του συνόλου ή μέρους των εταιρικών υποθέσεων. Ταυτόχρονα, ρητά συμφωνείται μεταξύ των διαχειριστών ότι κάθε διαχειριστής θα διαθέτει το σύνολο των κωδικών πρόσβασης στις ηλεκτρονικές υπηρεσίες της Εταιρείας, κάθε είδους, και μεταξύ άλλων δίχως περιορισμό, στις τράπεζες, τις πλατφόρμες της Εφορίας και του ΕΦΚΑ, καθώς και σε κάθε είδους πλατφόρμα διαχείρισης λογαριασμών, κρατήσεων και μη που ανήκουν στην Εταιρεία. Σε περίπτωση τροποποίησης των κωδικών πρόσβασης σε κάποια από τις πλατφόρμες/ιστοσελίδες διαχείρισης ή σε άνοιγμα νέου λογαριασμού με κωδικούς πρόσβασης, οι διαχειριστές οφείλουν να λαμβάνουν ενημέρωση αυθημερόν.

Άρθρο 8
ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Ο θάνατος, η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου δεν επιφέρουν τη λύση της εταιρείας. Αντιθέτως, εν τοιαύτη περιπτώσει ο κληρονόμος ή/και ο δικαστικός συμπαραστάτης του εταίρου δύναται κατά την ανέλεγκτη κρίση του να επιλέξει την έξοδο από την Εταιρεία, με ταυτόχρονη ανάληψη της αξίας της εταιρικής συμμετοχής, ή τη συνέχιση της Εταιρείας με συμμετοχή ενός ή πλειόνων κληρονόμων ή/και του συμπαραστατούμενου (επί τη βάσει των ανωτέρω γραφέντων).
2. Επίσης κάθε εταίρος μπορεί με έγγραφη δήλωσή του προς την εταιρεία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρία.
3. Σε περίπτωση εξόδου, αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομόρρυθμου εταίρου, η ετερόρρυθμη εταιρία λύνεται, εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, που πρέπει να καταχωρηθεί μέσα σε τέσσερις (4) μήνες

στο Γ.Ε.ΜΗ. ένας από τους ετερόρρυθμους εταίρους καταστεί Ομόρρυθμος εταίρος ή αν εισέλθει στην εταιρία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος.

Άρθρο 9
ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

1. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν συμμετέχουν στη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, ούτε στη λήψη των αποφάσεων που αφορούν την διαχείριση της εταιρίας.
2. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν έχουν δικαίωμα εναντίωσης σε πράξη που ενεργεί ο διαχειριστής εταίρος, εκτός αν η πράξη υπερβαίνει τη συνήθη διαχείριση. Στην τελευταία περίπτωση ο διαχειριστής οφείλει να μην τελέσει την πράξη αυτή.
3. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι, που έχουν καταβάλει στην εταιρεία την εισφορά τους, δεν ευθύνονται για τα χρέη της εταιρείας. Σε αντίθετη περίπτωση ευθύνονται προσωπικά μέχρι του ποσού της εισφοράς τους.
4. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δύναται να παρέχουν και προσωπική εργασία προκειμένου για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού.

Άρθρο 10
ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Οι Εταίροι συμφωνούν ότι βάσει της δραστηριότητας της Εταιρείας θα προβαίνουν σε τριμηνιαίες απολήψεις μερισμάτων, λαμβάνοντας κάθε τρίμηνο απόφαση αναφορικά με το ποσό του μερίσματος που θα διαθέσουν για τη χρήση του τριμήνου που μόλις παρήλθε, το αργότερο εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από το πέρας του τριμήνου χρήσης.
Οι Εταίροι συμφωνούν ότι μετά το τέλος της ετήσιας οικονομικής χρήσης και το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών θα προβαίνουν σε απόφαση διανομής κερδών της ήδη κλεισμένης εταιρικής χρήσης, όπου και θα καθορίζεται το ύψος του μερίσματος, το οποίο θα διαμοιράζεται πάντοτε σύμφωνα με τον νόμο και αυθημερόν της απόφασης. Σε περίπτωση κερδών, η διανομή μερίσματος είναι υποχρεωτική και η ανωτέρω απόφαση περιλαμβάνει μόνο το ύψος των κερδών προς διανομή.

Άρθρο 11
ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Η εταιρεία λύνεται: α) με την πάροδο του χρόνου διάρκεια της σύμφωνα με το άρθρο 4 («Διάρκεια») του παρόντος β) με απόφαση όλων των εταίρων γ) με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης και δ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.
2. Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση και εκκαθαριστές διορίζονται οι ομόρρυθμοι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

Άρθρο 12
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ – ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ

Ρητά συμφωνείται ότι ο ουδείς εταίρος δεν δύναται αρχικά να πωλήσει και να μεταβιβάσει το μερίδιο επί της εταιρικής συμμετοχής που έχει, είτε εξ

ολοκλήρου, είτε μέρος αυτού σε οποιονδήποτε τρίτο, παρά μόνον αφού αρχικώς απευθυνθεί στους ήδη εταίρους της Εταιρείας, όπως αυτοί εμφαίνονται στο βιβλίο εταίρων και στο καταστατικό της Εταιρείας ή σε πρόσωπα που αυτοί θα υποδείξουν, και εκείνοι δεν εκδηλώσουν ενδιαφέρον για να αποκτήσουν το προς διάθεση μερίδιο στην τιμή που αυτό προσφέρεται. Σε περίπτωση που το μερίδιο τελικώς προσφερθεί σε αντίτιμο μικρότερο που αρχικώς είχε προταθεί, τότε ο εταίρος που επιθυμεί να πωλήσει πρέπει εκ νέου να απευθυνθεί στους ήδη υπάρχοντες εταίρους εγγράφως και σε περίπτωση που ουδείς εξ αυτών δεν επιθυμεί να προχωρήσει στην εξαγορά, τότε ο εταίρος που επιθυμεί να πωλήσει δύναται αν απευθυνθεί σε οποιονδήποτε τρίτο. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας και την κείμενη εταιρική νομοθεσία. Έτσι, σε κάθε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικής μερίδας εν ζωή, έκαστος εταίρος έχει δικαίωμα προτίμησης στην εταιρική μερίδα κατ' ελάχιστο κατά το λόγο συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας, αναγόμενου στο 100%, με τους όρους και το τίμημα, βάσει των οποίων οι υπό πώληση μετοχές προσφέρονται από τον εταίρο που επιθυμεί να πωλήσει.

Άρθρο 13
ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ **ΒΛΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ**