Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.01.27 14:50:58 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ

Τηλέφωνο: 2671022253

E-mail: chamberk@otenet.gr

Αργοστόλι,27/01/2026

Αριθ. Πρωτ.:3787067

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΥΙΟΙ ΣΩΤΗΡΑΓΓΕΛΟΥ ΣΠΑΘΗ Ο.Ε**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **016080634000**.

Την **27/01/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5916397,** οι εγκεκριμένες από τους Εταίρους την 10/09/2025 οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας με την επωνυμία «ΥΙΟΙ ΣΩΤΗΡΑΓΓΕΛΟΥ ΣΠΑΘΗ Ο.Ε», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **016080634000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΥΙΟΙ ΣΩΤΗΡΑΓΓΕΛΟΥ ΣΠΑΘΗ ΟΕ

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ ΠΙΤΣΑΡΙΑΣ,

ΚΑΦΕΤΕΡΙΑΣ, ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧ/ΚΗΣ & ΠΟΤΩΝ

ΔΗΜΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, 28100 ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ

ΑΦΜ: 081937227, Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου

ΑΡ ΓΕΜΗ 16080634000

ΕΝΙΑΙΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Πρακτικό

Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της εταιρείας με την επωνυμία «ΥΙΟΙ ΣΩΤΗΡΑΓΓΕΛΟΥ ΣΠΑΘΗ ΟΕ»

Σήμερα Τετάρτη 10 Σεπτεμβρίου 2025 και ώρα 10:00 στο Αργοστόλι Κεφαλονιάς της ΔΕ Αργοστολίου του Δήμου Αργοστολίου και στα γραφεία της εταιρείας, συνήλθαν οι εταίροι-μέλη της εταιρείας με την επωνυμία «ΥΙΟΙ ΣΩΤΗΡΑΓΓΕΛΟΥ ΣΠΑΘΗ ΟΕ» σε Τακτική Γενική Συνέλευση έπειτα από πρόσκληση του διαχειριστή αυτής (25/08/2025), που δόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε καθένα από τα μέλη, για να λάβουν απόφαση επί των θεμάτων που περιλαμβάνονται στην πρόσκληση και έχουν ως εξής:

1. **Υποβολή και έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός και Προσάρτημα), την Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Κέρδη-Ζημίες και το κατά νόμο Τακτικό Αποθεματικό) και τη διανομή ή μη του κατά νόμο μερίσματος από τα κέρδη της εταιρείας, μετά της επ΄αυτών Έκθεσης των Διαχειριστών της εταιρείας κατά την εταιρική χρήση 01/01/2024-31/12/2024.**
2. **Έγκριση της συνολικής διαχείρισης της εταιρείας που έλαβε χώρα κατά τη χρήση 01/01/2024-31/12/2024 και απαλλαγή των Διαχειριστών και Ελεγκτών –Λογιστών της εταιρείας για τη χρήση 01/01/2024-31/12/2024.**
3. **Διάφορες Ανακοινώσεις.**

Παρόντες της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης:

1. Σπαθής Δημήτριος κάτοχος του 50,01% των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας
2. Σπαθής Κωνσταντίνος, κάτοχος του 49,99 % των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία της Γενικής Συνέλευσης για τη λήψη αποφάσεων, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό, δηλαδή παρίστανται δύο εταίροι επί συνόλου δύο, που κατέχουν το 100% των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας, προχωρεί στη συζήτηση του καθενός θέματος της ημερήσιας διάταξης έχουσα και την κατά νόμο ειδική απαρτία.

ΘΕΜΑ 1^{Ο}

Ο διαχειριστής κ. Σπαθής Δημήτριος εισάγει προς συζήτηση το πρώτο θέμα, αναλύει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός και Προσάρτημα), την Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Κέρδη-Ζημίες και το κατά νόμο Τακτικό Αποθεματικό) και τη διανομή ή μη του κατά νόμο μερίσματος από τα κέρδη της εταιρείας, μετά της επ΄αυτών Έκθεσης των Διαχειριστών της εταιρείας κατά την εταιρική χρήση 01/01/2024-31/12/2024.

Στη συνέχεια η Γενική Συνέλευση ύστερα από διεξοδική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα και παμψηφεί την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός και Προσάρτημα), την Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Κέρδη-Ζημίες), όπως έχουν καταρτιστεί χωρίς καμία τροποποίηση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 4308/14 (άρθρο 16 παρ. 2) ως ενιαίο σύνολο και εγγράφονται ακολούθως:

ΥΙΟΙ ΣΩΤΗΡΑΓΓΕΛΟΥ ΣΠΑΘΗ ΟΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
ΧΡΗΣΗ (01/01/2024 - 31/12/2024) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΕΔΡΑ: ΑΝΤΩΝΗ ΤΡΙΤΣΗ 120 - ΑΦΜ 081937227
Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2024**	**2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	290.704,64	299.984,64
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,02	0,02
Σύνολο	290.704,66	299.984,66
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	3.900,28	5.100,28
Σύνολο	3.900,28	5.100,28
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**294.604,94**	**305.084,94**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά		
Στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και υλικά	0,00	0,00
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	70.911,65	31.883,99
Λοιπές απαιτήσεις	1.779.977,05	1.777.283,45
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	13,71
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.931.945,53	1.982.850,86
Σύνολο	3.782.834,23	3.792.032,01
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.782.834,23**	**3.792.032,01**
Σύνολο ενεργητικού	**4.077.439,17**	**4.097.116,95**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση	**2024**	**2023**
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	747.032,92	747.032,92
Σύνολο	747.032,92	747.032,92
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	10.961,57	10.961,57
Αποτελέσματα εις νέο	260.047,75	273.497,75
Σύνολο	271.009,32	284.459,32
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.018.042,24**	**1.031.492,24**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμα δάνεια	734.075,63	734.075,63
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	209.181,48	217.125,16
Σύνολο	943.257,11	951.200,79
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	347.295,64	347.295,64
Εμπορικές υποχρεώσεις	203.340,96	165.981,51
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	580.444,69	579.297,56
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	827.628,08	823.421,17

Λοιπές υποχρεώσεις	156.556,95	197.554,54
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	873,50	873,50
Σύνολο	2.116.139,82	2.114.423,92
Σύνολο υποχρεώσεων	**3.059.396,93**	**3.065.624,71**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**4.077.439,17**	**4.097.116,95**

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	2024	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	60.355,69	59.665,16
Κόστος πωλήσεων	40.065,05	53.504,55
Μικτό αποτέλεσμα	**20.290,64**	**6.160,61**
Λοιπά συνήθη έσοδα	2.600,00	8.492,14
	22.890,64	**14.652,75**
Έξοδα διοίκησης	(10.691,71)	(16.271,32)
Έξοδα διάθεσης	(24.947,33)	(37.966,40)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	(9,99)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(12.748,40)**	**(39.594,96)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(701,60)	(705,63)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(13.450,00)**	**(40.300,59)**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(13.450,00)**	**(40.300,59)**

Καραβόμυλος, Κεφαλονιά 25-08-2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΠΑΘΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΖ758024/2010

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΙΧΑΛΑΤΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ 359618/2014

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΥΙΟΙ ΣΩΤΗΡΑΓΓΕΛΟΥ ΣΠΑΘΗ ΟΕ

β) Νομικός τύπος**:** ΟΕ

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2024 - 31.12.2024

δ) Διεύθυνση της έδρας: Αντώνη Τρίτση 120, Αργοστόλι – Κεφαλονιάς .

ε) ΑΦΜ: 081937227, ΓΕ.ΜΗ.: 016080634000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

	2023	2022
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	4.097.116,95	4.067.784,17
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	59.665,16	386.299,52
ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ	12	28

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα **ενσώματα πάγια** περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι **αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων** υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και προγράμματα 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.
Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα και έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεων.

Τα παραπάνω αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως, μειωμένα κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η απόσβεση των έξοδων ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως στα 10έτη και για τα λογισμικά προγράμματα στα 5έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους.. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδ ου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Οι υπηρεσίες γίνονται αποδεκτές από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων & Άϋλων παγίων στοιχείων

	Εδαφικές εκτάσεις	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά άϋλα
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2023	**96.225,39**	**378.250,22**	**992.340,90**	**1.113.713,79**	**147.559,25**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	**96.225,39**	**378.250,22**	**992.340,90**	**1.113.713,79**	**153.559,25**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2023	**0,00**	**159.360,96**	**992.340,90**	**1.113.713,77**	**147.413,22**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	15.130,01	0,00	0,00	1.045,75
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2023	**0,00**	**174.490,97**	**992.340,90**	**1.113.713,77**	**148.458,97**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	**96.225,39**	**203.759,25**	**0,00**	**0,02**	**5.100,28**

Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2024	**96.225,39**	**378.250,22**	**992.340,90**	**1.113.713,79**	**153.559,25**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**96.225,39**	**378.250,22**	**992.340,90**	**1.113.713,79**	**153.559,25**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2024	**0,00**	**174.490,97**	**992.340,90**	**1.113.713,77**	**148.458,97**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	9.280,00	0,00	0,00	1.200,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**183.770,97**	**992.340,90**	**1.113.713,77**	**149.658,97**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**96.225,39**	**194.479,25**	**0,00**	**0,02**	**3.900,28**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά στοιχεία.

8. Προβλέψεις

8.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωσης σχηματισμού πρόβλεψης για αποζημιώσεις μετά την έξοδο από την υπηρεσία, βάσει του Ν. 2112/20, σχηματίζονται σε ποσοστό 40% της δικαιούμενης κατά την

ημερομηνία του ισολογισμού αποζημίωσης. Η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψης για αποζημιώσεις μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

8.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια ποσού € 734.075,63.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	**Τραπεζικά δάνεια**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:	
1χρόνο έως λήξη δανειακών υποχρεώσεων	734.075,63
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	734.075,63
Γενικό Σύνολο	734.075,63

9.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ποσό ευρώ 38.687,79.

9.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών	**Χρήση 2024**	**Χρήση 2023**
Υπόλοιπο ενάρξεως	178.437,37	180.420,79
Μεταβολές χρήσεως	7.943,68	1.983,42
Υπόλοιπο λήξεως 31.12.2023	**170.493,69**	**178.437,37**

9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές-Επιταγές πληρωτέες	203.340,96	165.981,51
Σύνολο	**203.340,96**	**165.981,51**

9.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Τραπεζικά δάνεια	347.295,64	347.295,64
Λοιποί φόροι και τέλη-φόρος εισοδήματος	580.444,69	579.297,56
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	827.628,08	823.421,17
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες - Δικαιούχοι αμοιβων -Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέεες	156.556,95	197.554,54
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	873,50	873,50
Σύνολο	**1.912.798,86**	**1.948.442,41**

10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων.

Β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

ΕΞΟΔΑ	2024	2023
ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	18.144,36	21.342,07
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	1.370,70	196,50

ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	3.708,40	9.755,16
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	303,32	1.273,47
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	1.632,26	5.494,76
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	701,60	705,63
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΣΩΜ ΣΤΟ ΛΕΙΤ. ΚΟΣΤΟΣ	10.480,00	16.175,76
ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓ ΕΞΟΔΑ Κ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	0,00	9,99
	36.340,64	**54.953,34**

ΕΣΟΔΑ	**2024**	**2023**
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	0,00	17.179,67
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	60.355,69	42.485,49
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ & ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	0,00	1.082,14
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	0,00	0,00
ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ	0,00	7.410,00
ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΚΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	2.600,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**62.955,69**	**68.157,30**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:	**2023**	**2022**
Διοικητικό προσωπικό/υπαλληλικό προσωπικό	12	28
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	**12**	**28**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:	**2024**	**2023**
Μισθοί και ημερομίσθια	15.551,12	17.751,98
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	2.593,24	3.590,09
Παρεπόμενες παροχές- Αποζ. Απόλυσης	0,00	0,00
Σύνολο	**18.144,36**	**21.342,07**

14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Στο λογαριασμό του Ενεργητικού <<Λοιπές Απαιτήσεις>> ποσό ευρώ 1.541.300,15 αφορά απαίτηση της εταιρείας κατά του Διαχειριστή.

Καραβόμυλος, Κεφαλονιά, 25/08/2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΣΠΑΘΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	**ΜΙΧΑΛΑΤΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ**
ΑΔΤ ΑΖ758024/2010	**ΑΔΤ ΑΜ 359618/2014**

Μετά τα παραπάνω, ο διαχειριστής αναφέρει ότι η εταιρεία παρουσιάζει ζημιές, όπως φαίνονται και στην παραπάνω ανάλυση των αποτελεσμάτων χρήσης και δεν γίνεται διανομή μερισμάτων στους εταίρους.

Στη συνέχεια μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο διαχειριστής παρέχει όλες τις ζητηθείσες επεξηγήσεις και πληροφορίες η Τακτική Γενική Συνέλευση εγκρίνει ομόφωνα και την Έκθεση των Διαχειριστών που έχει ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, σας υποβάλλουμε στην κρίση σας τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Χρήσης 2024. Κατά την εξεταζόμενη χρήση η «ΥΙΟΙ ΣΩΤΗΡΑΓΓΕΛΟΥ ΣΠΑΘΗ ΟΕ» σε ένα δύσκολο περιβάλλον κατέβαλλε κάθε δυνατή προσπάθεια στην κατεύθυνση ορθολογικότερης οργάνωσης και στην αποτελεσματικότερη υποστήριξη της αναπτυξιακής της κατεύθυνσης.

1) ΕΞΕΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Το συνολικό ύψος Ενεργητικού και Παθητικού ανέρχεται σε 4.077.439,17 ευρώ έναντι 4.097.116,95 ευρώ στην χρήση 2023.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2024.

Η εταιρεία έχει ακίνητα με αναπόσβεστο υπόλοιπο ποσό ευρώ 294.604,94 έναντι ποσό ευρώ 305.084,94 της προηγούμενης χρήσης.

ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Δεν υπάρχουν.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρεία δεν κατείχε 31.12.2024 συνάλλαγμα.

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται σε 1.018.042,24 ευρώ, έναντι ύψους ιδίων κεφαλαίων 1.031.492,24 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση.

2) ΕΞΕΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΕΡΔΩΝ.

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις , ο κύκλος εργασιών της εταιρείας έφθασε στο ποσό των 60.355,69 ευρώ έναντι ποσού της προηγούμενης χρήσης 59.665,16 ευρώ. Όπως εκτιμά το Δ.Σ το ύψος του κύκλου εργασιών κρίνεται λίαν ικανοποιητικό λόγω και των οικονομικών συνθηκών που υπάρχουν στην αγορά. Οι ζημίες προ φόρων της εταιρείας έφθασαν στο ποσό των 13.450,00 ευρώ έναντι ζημιών 40.300,59 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

3) Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σοβαρούς κινδύνους και αβεβαιότητες, λόγω των αυξανόμενων επιδόσεων των δραστηριοτήτων της σε σχέση με τα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης.

4) Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι και την ημέρα

υποβολής της Έκθεσης που να επηρεάζουν αισθητά τη θέση της εταιρείας.

5) Η εταιρεία έχει κάνει προσπάθειες στον τομέα της διαφήμισης τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό είτε μέσω τουριστικών γραφείων είτε με την προβολή τουριστικών πακέτων μέσω Internet.

Καραβόμυλος, Κεφαλονιάς, 25/08/2025

Ο Διαχειριστής

Δημήτριος Σπαθής

ΘΕΜΑ 2ο

Επί του θέματος αυτού η Γενική Συνέλευση ενέκρινε ομόφωνα α) τη συνολική διαχείριση του εταίρου – Διαχειριστή της εταιρείας και β) την απαλλαγή του Ελεγκτή-Λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση από 01/01/2024 έως 31/12/2024.

ΘΕΜΑ 3ο

Έγιναν όλες οι ανακοινώσεις προς τους εταίρους για τις εργασίες της εταιρείας.

Επειδή εξαντλήθηκαν τα θέματα ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και υπογράφεται το παρόν ως έπεται.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**
ΣΠΑΘΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	**ΣΠΑΘΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024

Κύριοι Εταίροι,
Σύμφωνα με τον Νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, σας υποβάλλουμε στην κρίση σας τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Χρήσης 2024. Κατά την εξεταζόμενη χρήση η «ΥΙΟΙ ΣΩΤΗΡΑΓΓΕΛΟΥ ΣΠΑΘΗ ΟΕ» σε ένα δύσκολο περιβάλλον κατέβαλλε κάθε δυνατή προσπάθεια στην κατεύθυνση ορθολογικότερης οργάνωσης και στην αποτελεσματικότερη υποστήριξη της αναπτυξιακής της κατεύθυνσης.

1) ΕΞΕΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Το συνολικό ύψος Ενεργητικού και Παθητικού ανέρχεται σε 4.077.439,17 ευρώ έναντι 4.097.116,95
ευρώ στην χρήση 2023.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2024.

Η εταιρεία έχει ακίνητα με αναπόσβεστο υπόλοιπο ποσό ευρώ 294.604,94 έναντι ποσό ευρώ 305.084,94 της προηγούμενης χρήσης.

ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Δεν υπάρχουν.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρεία δεν κατείχε 31.12.2024 συνάλλαγμα.

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται σε 1.018.042,24 ευρώ, έναντι ύψους ιδίων κεφαλαίων 1.031.492,24 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση.

2) ΕΞΕΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΕΡΔΩΝ.

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις , ο κύκλος εργασιών της εταιρείας έφθασε στο ποσό των 60.355,69 ευρώ έναντι ποσού της προηγούμενης χρήσης 59.665,16 ευρώ. Όπως εκτιμά το Δ.Σ το ύψος του κύκλου εργασιών κρίνεται λίαν ικανοποιητικό λόγω και των οικονομικών συνθηκών που υπάρχουν στην αγορά. Οι ζημίες προ φόρων της εταιρείας έφθασαν στο ποσό των 13.450,00 ευρώ έναντι ζημιών 40.300,59 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

3) Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σοβαρούς κινδύνους και αβεβαιότητες, λόγω των αυξανόμενων επιδόσεων των δραστηριοτήτων της σε σχέση με τα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης.

4) Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι και την ημέρα υποβολής της Έκθεσης που να επηρεάζουν αισθητά τη θέση της εταιρείας.

5) Η εταιρεία έχει κάνει προσπάθειες στον τομέα της διαφήμισης τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό είτε μέσω τουριστικών γραφείων είτε με την προβολή τουριστικών πακέτων μέσω Internet.

Καραβόμυλος, Κεφαλονιάς, 25/08/2025

Ο Διαχειριστής

Δημήτριος Σπαθής