ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη,23/01/2026
Αριθ.Πρωτ.: 3909748

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Σ.ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο « » και αριθμό ΓΕΜΗ **012497146000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **23/01/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5909531**, το από 11/12/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 2, 6, 8, 9 & 10, καταργήθηκαν τα άρθρα 11, 12, 13, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «Σ.ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο «» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 012497146000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Σ.ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.
ΚΙΜΜΕΡΙΑ 0, 67100, ΞΑΝΘΗ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΥΙΟΙ ΟΕ

ΑΦΜ 082396348

Αρ. ΓΕΜΗ 12497146000

Στην Ξάνθη, σήμερα 11/12/2025 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Θεόδωρος Θεοδωρίδης του Σταύρου, κάτοικος Ξάνθης, οδός Σκιάθου 1, κάτοχος ΑΦΜ 044687430, ΑΔΤ ΑΗ899719, με ποσοστό 50% στην εταιρεία και
2. Δημήτριος Θεοδωρίδης του Σταύρου, κάτοικος Ξάνθης, οδός Σκιάθου 1, κάτοχος ΑΦΜ 036759325, ΑΔΤ Α00715288 με ποσοστό 50% στην εταιρεία.

συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

Την 15/03/1990 ιδρύθηκε ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «Σ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ & ΥΙΟΙ ΟΕ» και με το ιδιωτικό συμφωνητικό 24/15.03.1990, που κατατέθηκε νόμιμα στο αρμόδιο Πρωτοδικείο Ξάνθης και με τους όρους και τις συμφωνίες που είναι γραμμένες σε αυτό, καθώς και τις μετέπειτα τροποποιήσεις, οι οποίες έλαβαν χώρα δυνάμει των 65/27.04.1990, 16/16.01.1991, 86/15.05.1992, 165/07.10.1992, 189/03.11.1992, 116/03.08.1995, 145/18.10.1995, 137/25.11.1996, 134/10.11.2003, 158/17.12.2003 και 76/28.06.2005.

Σήμερα, διά του παρόντος, οι συμβαλλόμενοι αποφασίζουν την εκ νέου τροποποίηση του καταστατικού της παραπάνω ομόρρυθμης εταιρείας με την τροποποίηση των άρθρων 1, 2, 6, 8, 9 και 10, την διατήρηση ως έχουν των άρθρων 3, 4, 5 και 7 του καταστατικού, την διαγραφή των άρθρων 11, 12 και 13 και την κωδικοποίησή του. Τα τροποποιημένα άρθρα έχουν ως εξής:

Άρθρο 1ο – Επωνυμία – Διακριτικός Τίτλος

Επωνυμία της παρούσας Ομόρρυθμης Εταιρείας είναι «Σ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ & ΥΙΟΙ ΟΕ». Στις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «S. THEODORIDIS & YIOI G.P.»

Άρθρο 2ο – Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ξάνθης.

Άρθρο 6ο – Διοίκηση – Διαχείριση – Εκπροσώπηση

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται σε όλους τους εταίρους είτε από κοινού είτε μεμονωμένα ο καθένας για όλες τις διαχειριστικές πράξεις. Ειδικότερα, αυτός δρώντας ατομικά εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε αρχής και ενώπιον παντός δικαστηρίου εκτός της αγορανομικής παράβασης και ενεργεί επ' ονόματι αυτής κάθε πράξη διαχείρισης, διάθεσης σε όλες τις περιπτώσεις, οι οποίες ανάγονται στον σκοπό της εταιρικής επιχείρησης, δυνάμενος αυτός και μόνο να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα κλπ. απαιτήσεις της εταιρείας, να δίνει αποδείξεις να αναλαμβάνει υποχρεώσεις για λογαριασμό της εταιρείας έναντι κάθε αρχής, φυσικού ή νομικού προσώπου από κάθε δραστηριότητα αυτής καθώς και συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή, τραπεζικές επιταγές και όλων των δημιουργικών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων εγγράφων να προβαίνει σε σύναψη δανείων με οποιουσδήποτε όρους κρίνει αυτός σκόπιμο συμβαλλόμενος με οποιαδήποτε Τράπεζα, ελληνική ή ξένη να λαμβάνει τα ποσά των δανείων και να υπογράφει κάθε σχετικό έγγραφο συμβόλαιο, απόδειξη ή συναλλαγματικές για τη σύναψη αυτών και λήψη χρημάτων από την Τράπεζα, που χορηγεί το δάνειο. Να συνομολογεί στο όνομα της εταιρείας και για λογαριασμό αυτής αγορές, πωλήσεις, ανταλλαγές, ενεχυριάσεις κινητών πραγμάτων, μισθώσεις ακινήτων και κινητών. Να προσλαμβάνει το αναγκαίο προσωπικό. Να καθορίζει τους γενικούς όρους διακανονισμού των τρεχούμενων λογαριασμών χρεωστικών και πιστωτικών της εταιρείας και γενικά να αναλαμβάνει κάθε υποχρέωση

για την εταιρεία οποιασδήποτε μορφής και εκτάσεως εγκείμενης στην φύση και τον σκοπό της εταιρείας θέτων την υπογραφή του κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας.

Ο διαχειριστής μπορεί σε περίπτωση κωλύματος να διορίζει με πληρεξούσιο το άτομο, το οποίο θα αντικαθιστά αυτόν στα εκ του νόμου και του παρόντος καθήκοντά του και εξουσίες.

Αγορανομικός υπεύθυνος της εταιρείας ορίζεται ο Σταύρος Θεοδωρίδης του Θεοδώρου, ο οποίος και θα την εκπροσωπεί ενώπιον κάθε αρχής και ενώπιον παντός δικαστηρίου σε θέματα, που άπτονται της παραπάνω ιδιότητάς του.

Άρθρο 8ο – Κέρδη και Ζημίες

Μετά την κατά το προηγούμενο άρθρο του παρόντος σύνταξη του Ισολογισμού, τα κέρδη και οι τυχόν ζημίες της χρήσεως την οποία αφορά ο Ισολογισμός θα κατανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά τον λόγο της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας, ήτοι: β) Θεόδωρος Θεοδωρίδης του Σταύρου κατά ποσοστό 50% και γ) Δημήτριος Θεοδωρίδης του Σταύρου κατά ποσοστό 50%.

Άρθρο 9ο – Είσοδος και Αποχώρηση Νέων Εταίρων – Μεταβίβαση Εταιρικού Μεριδίου

Είσοδος και αποχώρηση νέων εταίρων καθώς και μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου, επιτρέπεται με τη συναίνεση της πλειοψηφίας, ήτοι κατόπιν συναίνεσης εταίρων, η οποίοι εκπροσωπούν το 50% συν 1 του κατατιθέμενου εταιρικού κεφαλαίου. Σε περίπτωση αποχώρησης εταίρου κατά τα παραπάνω, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων. Σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των εταίρων, το εταιρικό μερίδιο θα περιέρχεται στους κληρονόμους του.

Άρθρο 10ο – Λύση και Εκκαθάριση

10.1 Η εταιρεία δύναται να λυθεί: α) με την πάροδο του χρόνου διαρκείας αυτής, εκτός εάν η πλειοψηφία των εταίρων, ήτοι το 50% συν 1 των εταιρικών μεριδίων αποφασίσουν την παράταση της διάρκειας αυτής, β) κατόπιν απόφασης των εταίρων, οι οποίοι να εκπροσωπούν τουλάχιστον το 50% συν 1 του κατατιθέμενου εταιρικού κεφαλαίου για οποιονδήποτε λόγο και γ) με την έγγραφη κοινή συναίνεση όλων των εταίρων.

10.2 Την λύση της εταιρείας ακολουθεί η διαδικασία της εκκαθάρισης. Εάν δεν συμφωνηθεί διαφορετικά στο συμφωνητικό λύσης της εταιρείας, εκκαθαριστές ορίζονται όλοι οι εταίροι, οι οποίοι πρέπει να περατώσουν τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσουν τα τυχόντα εταιρικά χρέη, να εισπράξουν τυχόν ανείσπρακτες απαιτήσεις και να ρευστοποιήσουν την εταιρική περιουσία. Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό και διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης κατά τον λόγο της συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο. Διαφορετικά, οι εκκαθαριστές δύνανται να προβούν σε διανομή της εταιρικής περιουσίας τους εταίρους, αφότου φυσικά έχουν εισπραχθεί εκκρεμείς απαιτήσεις και εξοφληθούν τυχόντα εταιρικά χρέη.

Μετά τις τροποποιήσεις το κωδικοποιημένο καταστατικό έχει ως εξής :

Άρθρο 1ο – Επωνυμία – Διακριτικός Τίτλος

Επωνυμία της παρούσας Ομόρρυθμης Εταιρείας είναι «Σ. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ & ΥΙΟΙ ΟΕ». Στις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «S. THEODORIDIS & YIOI G.P.»

Άρθρο 2ο – Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ξάνθης.

Άρθρο 3ο – Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι: α) η παραγωγή και εμπορία αυγών, β) η παραγωγή και εμπορία πτηνών, γ) η ίδρυση υποκαταστημάτων στην

ημεδαπή και δ) η κατασκευή και εκμετάλλευση Ξενοδοχείων και εν γένει τουριστικών εγκαταστάσεων.

Άρθρο 4ο – Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε αόριστη.

Άρθρο 5ο – Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των 112.200 ευρώ. Προς κάλυψη του εταιρικού κεφαλαίου οι συμβαλλόμενοι έχουν εισφέρει τα εξής:

1. Θεόδωρος Θεοδωρίδης με ποσοστό 50% αξίας 56.100 ευρώ και
2. Δημήτριος Θεοδωρίδης με ποσοστό 50% αξίας 56.100 ευρώ.

Άρθρο 6ο – Διοίκηση – Διαχείριση – Εκπροσώπηση

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται σε όλους τους εταίρους είτε από κοινού είτε μεμονωμένα ο καθένας για όλες τις διαχειριστικές πράξεις. Ειδικότερα, αυτός δρώντας ατομικά εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε αρχής και ενώπιον παντός δικαστηρίου εκτός της αγορανομικής παράβασης και ενεργεί επ’ ονόματι αυτής κάθε πράξη διαχείρισης, διάθεσης σε όλες τις περιπτώσεις, οι οποίες ανάγονται στον σκοπό της εταιρικής επιχείρησης, δυνάμενος αυτός και μόνο να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα κλπ. απαιτήσεις της εταιρείας, να δίνει αποδείξεις να αναλαμβάνει υποχρεώσεις για λογαριασμό της εταιρείας έναντι κάθε αρχής, φυσικού ή νομικού προσώπου από κάθε δραστηριότητα αυτής καθώς και συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή, τραπεζικές επιταγές και όλων των δημιουργικών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων εγγράφων να προβαίνει σε σύναψη δανείων με οποιουσδήποτε όρους κρίνει αυτός σκόπιμο συμβαλλόμενος με οποιαδήποτε Τράπεζα, ελληνική ή ξένη να λαμβάνει τα ποσά των δανείων και να υπογράφει κάθε σχετικό έγγραφο συμβόλαιο, απόδειξη ή συναλλαγματικές για τη σύναψη αυτών και λήψη χρημάτων από την Τράπεζα, που χορηγεί το δάνειο. Να συνομολογεί στο όνομα της

εταιρείας και για λογαριασμό αυτής αγορές, πωλήσεις, ανταλλαγές, ενεχυριάσεις κινητών πραγμάτων, μισθώσεις ακινήτων και κινητών. Να προσλαμβάνει το αναγκαίο προσωπικό. Να καθορίζει τους γενικούς όρους διακανονισμού των τρεχούμενων λογαριασμών χρεωστικών και πιστωτικών της εταιρείας και γενικά να αναλαμβάνει κάθε υποχρέωση για την εταιρεία οποιασδήποτε μορφής και εκτάσεως εγκείμενης στην φύση και τον σκοπό της εταιρείας θέτων την υπογραφή του κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας.

Ο διαχειριστής μπορεί σε περίπτωση κωλύματος να διορίζει με πληρεξούσιο το άτομο, το οποίο θα αντικαθιστά αυτόν στα εκ του νόμου και του παρόντος καθήκοντά του και εξουσίες.

Αγορανομικός υπεύθυνος της εταιρείας ορίζεται ο Σταύρος Θεοδωρίδης του Θεοδώρου, ο οποίος και θα την εκπροσωπεί ενώπιον κάθε αρχής και ενώπιον παντός δικαστηρίου σε θέματα, που άπτονται της παραπάνω ιδιότητάς του.

Άρθρο 7ο – Εμπορικά Βιβλία – Απογραφή – Ισολογισμός

Τα από τους εμπορικούς και φορολογικούς νόμους προβλεπόμενα εμπορικά βιβλία και στοιχεία της εταιρείας θα τηρούνται με ευθύνη του διαχειριστή, ο οποίος την 31η Δεκεμβρίου κάθε χρόνου υποχρεούται να κάνει απογραφεί και να συντάσσει τον Ισολογισμό της εταιρείας στον οποίο θα απεικονίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάσταση αυτής καθώς και το αποτέλεσμα της δραστηριότητας της εταιρείας για την χρονική

περίοδο στην οποία αναφέρεται ο ισολογισμός.

Άρθρο 8ο – Κέρδη και Ζημίες

Μετά την κατά το προηγούμενο άρθρο του παρόντος σύνταξη του Ισολογισμού, τα κέρδη και οι τυχόν ζημίες της χρήσεως την οποία αφορά ο Ισολογισμός θα κατανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά τον λόγο της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας, ήτοι: β) Θεόδωρος Θεοδωρίδης του Σταύρου κατά ποσοστό 50% και γ) Δημήτριος Θεοδωρίδης του Σταύρου κατά ποσοστό 50%.

Άρθρο 9ο – Είσοδος και Αποχώρηση Νέων Εταίρων – Μεταβίβαση Εταιρικού Μεριδίου

Είσοδος και αποχώρηση νέων εταίρων καθώς και μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου, επιτρέπεται με τη συναίνεση της πλειοψηφίας, ήτοι κατόπιν συναίνεσης εταίρων, η οποίοι εκπροσωπούν το 50% συν 1 του κατατιθέμενου εταιρικού κεφαλαίου. Σε περίπτωση αποχώρησης εταίρου κατά τα παραπάνω, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων. Σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των εταίρων, το εταιρικό μερίδιο θα περιέρχεται στους κληρονόμους του.

Άρθρο 10ο – Λύση και Εκκαθάριση

10.1 Η εταιρεία δύναται να λυθεί: α) με την πάροδο του χρόνου διαρκείας αυτής, εκτός εάν η πλειοψηφία των εταίρων, ήτοι το 50% συν 1 των εταιρικών μεριδίων αποφασίσουν την παράταση της διάρκειας αυτής, β) κατόπιν απόφασης των εταίρων, οι οποίοι να εκπροσωπούν τουλάχιστον το 50% συν 1 του κατατιθέμενου εταιρικού κεφαλαίου για οποιονδήποτε λόγο και γ) με την έγγραφη κοινή συναίνεση όλων των εταίρων.

10.2 Την λύση της εταιρείας ακολουθεί η διαδικασία της εκκαθάρισης. Εάν δεν συμφωνηθεί διαφορετικά στο συμφωνητικό λύσης της εταιρείας, εκκαθαριστές ορίζονται όλοι οι εταίροι, οι οποίοι πρέπει να περατώσουν τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσουν τα τυχόντα εταιρικά χρέη, να εισπράξουν τυχόν ανείσπρακτες απαιτήσεις και να ρευστοποιήσουν την εταιρική περιουσία. Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό και διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης κατά τον λόγο της συμμετοχής

τους στο εταιρικό κεφάλαιο. Διαφορετικά, οι εκκαθαριστές δύνανται να προβούν σε διανομή της εταιρικής περιουσίας τους εταίρους, αφότου φυσικά έχουν εισπραχθεί εκκρεμείς απαιτήσεις και εξοφληθούν τυχόντα εταιρικά χρέη.

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012 καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν οι εταίροι:

1. Θεόδωρος Θεοδωρίδης
2. Δημήτριος Θεοδωρίδης

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενο του υπογράφεται από όλους την 11/12/2025

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ