ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: Νικηφορίδου Παναγιώτα
Τηλέφωνο: 2103380200
E-mail: pnikiforidou@eea.gr

Αθήνα,22/01/2026
Αριθ.Πρωτ.: 3977449

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **VON POLL GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **187305003000**.

Την **22/01/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5906777**, η με αριθμό 2654/22.1.2026 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου μας (ΑΔΑ: 9ΕΣ2469ΗΕΜ-Υ3Ρ), με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «VON POLL GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 187305003000 σύμφωνα με την από 16/01/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ανώνυμης εταιρείας.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Υ.Γ.Ε.ΜΗ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. VON POLL GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
   ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ 19, 10675, ΑΘΗΝΑ

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «VON POLL GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΟΠΩΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΗΚΕ ΚΑΤΟΠΙΝ ΤΗΣ ΑΠΟ 16.1.2026 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ ΜΟΝΑΔΙΚΗΣ ΜΕΤΟΧΟΥ ΤΗΣ

Έδρα: Δήμος Αθηναίων Αττικής
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 187305003000
Α.Φ.Μ.: 803009026

Άρθρο 1
ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ– ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1. Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «VON POLL GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».
2. Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «VON POLL GREECE SINGLE MEMBER S.A.».

Άρθρο 2
ΕΔΡΑ
Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος ΑΘΗΝΑΙΩΝ του νομού ΑΤΤΙΚΗΣ.

Άρθρο 3
ΣΚΟΠΟΣ
Σκοπός της εταιρείας είναι: 68311000 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΕΣΙΤΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ
Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, 68310000 - ΜΕΣΙΤΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 71122000 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑ, 73120000 - ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΣΤΑ ΜΕΣΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ, 73121400 - ΠΩΛΗΣΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ, 73121101 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΓΙΑ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΩΝ, 73121200 - ΠΩΛΗΣΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ Η ΧΡΟΝΟΥ ΣΤΗΝ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ ΚΑΙ ΤΟ ΡΑΔΙΟΦΩΝΟ ΜΕ ΑΜΟΙΒΗ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, 69101801 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ, 68200000 - ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.

Άρθρο 4
ΔΙΑΡΚΕΙΑ
Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΜΕΤΟΧΕΣ
1. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίσθηκε κατά την σύστασή της σε είκοσι πέντε χιλιάδες ευρώ (25.000,00€), διαιρέθηκε σε είκοσι πέντε χιλιάδες (25.000) μετοχές, η κάθε μία από τις οποίες είχε ονομαστική αξία ένα ευρώ (1,00€) και καταβλήθηκε ολοσχερώς.
2. Με την από 16.1.2026 απόφαση της μοναδικής μετόχου της εταιρείας αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής κατά το ποσό των είκοσι πέντε χιλιάδων ευρώ (€25.000,00), με την έκδοση είκοσι πέντε χιλιάδων (25.000) κοινών ονομαστικών μετοχών με δικαιώματα ψήφου,

ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης εκάστης μετοχής ενός ευρώ (€1,00). Κατόπιν δε της αύξησης αυτής το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000,00) και διαιρέθηκε σε πενήντα χιλιάδες (50.000) κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαιώματα ψήφου, ονομαστικής αξίας εκάστης ενός ευρώ (€1,00)».

Άρθρο 6
ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας είναι το ανώτατο όργανό της, συγκαλείται και αποφασίζει για
κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7
ΣΥΝΘΕΣΗ – ΘΗΤΕΙΑ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΟΥ

Η εταιρεία διοικείται από μονομελές Διοικητικό Όργανο (Σύμβουλος – Διαχειριστής) που εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας για θητεία 5 ετών. Σύμβουλος – Διαχειριστής ορίζεται η/ο ΝΑΤΑΛΙΑ ΛΕΟΝΤΑΡΑΚΗ, όνομα πατρός ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α.Φ.Μ. 034905221.

Άρθρο 8
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2025.

Άρθρο 9
ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΜΕΣΙΤΕΙΑΣ

1. Μεσίτρια ορίζεται Σμαράγδα Ασημακοπούλου του Ιωάννη και της Πηνελόπης, κάτοικος Ρέας Δροσιάς Αττικής, οδός Χλωρίδων αρ. 6, κάτοχος του με αριθμό ΑΕ063487 ΑΔΤ, με Α.Φ.Μ. 037738641 και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου smaragdaasimakopoulou@vonpollgreece.com, η οποία θα εκπροσωπεί και θα δεσμεύει την εταιρεία ενεργούσα με μόνη την υπογραφή της, μόνο αναφορικά με τις δραστηριότητες της Εταιρείας στο χώρο της μεσιτείας ακινήτων.
2. Δεν επιτρέπεται η αντικατάσταση του εκπροσώπου μεσιτείας από άλλο φυσικό (ή νομικό) πρόσωπο που δεν πληροί τα τυπικά προσόντα που απαιτούνται για τη μεσιτεία ακινήτων.

Άρθρο 10
ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4548/2018 (Α' 104).

Ακριβές αντίγραφο του Κωδικοποιημένου Καταστατικού της μονοπρόσωπης ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «VON POLL GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», όπως αυτό διαμορφώθηκε κατόπιν της από 16.1.2026 απόφασης της μοναδικής μετόχου της.

Αθήνα, αυθημερόν
Η Σύμβουλος – Διαχειρίστρια της Εταιρείας
Ναταλία Λεονταράκη