ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Φ. Αργέντη 8
Τ.Κ.: 82132
Πληροφορίες: Καλλιόπη Μιχαλάκη
Τηλέφωνο: 2271044330
E-mail: info@chioschamber.gr

Χίος,21/01/2026
Αριθ.Πρωτ.: 3974827

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΛΑΔΙΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΜΕΤΡΟ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **012018159000**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΧΙΟΥ
Ανακοινώνει ότι :

Την **21/01/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5904850**, το από 15/01/2026 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 1 του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΛΑΔΙΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΜΕΤΡΟ Ο.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 012018159000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
του Επιμελητηρίου Χίου

Μυρσινιά Κουτσουράδη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΛΑΔΙΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΚΑΛΟΥΤΑ 47, 82100, ΧΙΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΛΑΔΙΑΣ & ΣΙΑ ΟΕ»
ΑΦΜ 800312360 ΑΡ.ΓΕ.Μ.Η. 12018159000

Στη Χίο σήμερα δέκα πέντε Ιανουαρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξι (15/01/2026), εμείς που υπογράφουμε αυτό το συμφωνητικό 1)ο Νικόλαος Κλαδιάς του Ιωάννη με ΑΔΤ ΑΗ935727 και με ΑΦΜ 043373930 2) η Σωτηρία Θάνου του Αγγέλου με ΑΔΤ ΑΒ557004 και με ΑΦΜ 120256823 συμφωνήσαμε και συναποδεχόμαστε τα εξής: Μεταξύ μας υφίσταται ομόρρυθμη εταιρεία με το υπ' αριθμό καταστατικό 39/02 από 01/04/2002 και τις κάτωθι τροποποιήσεις αυτού, 40/02 από 04/04/2002, 24/2004 από 11/03/2004 ,59/2004 από 27/05/2004, 25/2008 από 14/02/2008 , 98790 από 18-09-13, 360405 από 14/05/2015, 1026664 από 29/05/17 και 1267428 από 05/12/2017 . Δια του παρόντος τροποποιητικού καταστατικού οι συμβαλλόμενοι αποφασίζουν ομόφωνα την τροποποίηση του άρθρου 1 ως προς την επωνυμία της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 1 – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η εταιρεία είναι **«ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΛΑΔΙΑΣ & ΣΙΑ ΟΕ»** και ο διακριτικός τίτλος είναι **«ΜΕΤΡΟ ΟΕ». Δια του παρόντος τροποποιητικού καταστατικού οι εταίροι αποφασίζουν την αλλαγή του διακριτικού τίτλου σε << eco HOUSES & CO N. KLADIAS>> .**

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΛΑΔΙΑΣ & ΣΙΑ ΟΕ »
ΑΦΜ 800312360 ΑΡ.ΓΕ.Μ.Η. 12018159000

Συνιστάται ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία **«ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΛΑΔΙΑΣ & ΣΙΑ ΟΕ »** με τους πιο κάτω όρους και συμφωνίες:

ΑΡΘΡΟ 1 - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η εταιρεία είναι **«ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΛΑΔΙΑΣ & ΣΙΑ ΟΕ»** και ο διακριτικός τίτλος είναι **« eco HOUSES & CO N.KLADIAS ».**

ΑΡΘΡΟ 2 - ΕΔΡΑ

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται το κατάστημα της εταιρείας στην οδό Καλουτά 47 του Δήμου Χίου. Η εταιρεία με απόφαση του διαχειριστή της μπορεί να ιδρύσει υποκαταστήματα στην ίδια ή άλλη πόλη είτε εντός είτε εκτός του Δήμου Χίου ακολουθούσα τη διαδικασία που ορίζουν οι Νόμοι 4308/2014 και 4172/2013 ή οι αντίστοιχοι που θα ορίζουν τις διαδικασίες ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων και υποκαταστημάτων των οντοτήτων . Η εταιρεία μπορεί επίσης να συνεργάζεται και να αντιπροσωπεύει τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα.

ΑΡΘΡΟ 3 - ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας ορίζεται:

1. Εκμετάλλευση και διαχείριση ακινήτων.
2. Εμπόριο ειδών ένδυσης , υπόδησης, μοτοσικλετών, αυτοκίνητων και ανταλλακτικών αυτών .
3. Ίδρυση και εκμετάλλευση καταστημάτων ψυχαγωγίας, εστιάσεως και ειδικότερα την ίδρυση καφετεριών καφέ-μπαρ σνακ-μπαρ, κλπ
4. Εμπόριο οικοδομικών υλικών και υλικών δόμησης .
5. Εξοπλισμοί επιχειρήσεων και κατοικιών.

6. Κατασκευή και εμπορία ξύλινων και προκατασκευασμένων κατοικιών, κουφωμάτων, εξοπλισμών, κουζινών και κάθε μορφής ξυλο-κατασκευών.
7. Εμπόριο ξυλείας και κάθε μορφής προϊόντων από ξύλο η υποκατάστατα αυτού, τεχνητής ξυλείας κλπ καθώς και κάθε μορφής συναφών ειδών.
8. Εμπόριο επίπλων κουζίνας, επίπλων υπνοδωματίων, επίπλων γενικώς και πάσης φύσεως ειδών οικιακού και επαγγελματικού εξοπλισμού εσωτερικών ή εξωτερικών χώρων .
9. Πάσης φύσεως οικοδομικές εργασίες είτε με ιδία εργαλεία είτε με εργαλεία τρίτων.
10. Παροχή υπηρεσιών μεσιτείας ακινήτων.
11. Εισαγωγές και αντιπροσώπευση ξένων οίκων.
12. Παροχή υπηρεσιών διαφήμισης και διαφημιστικού σχεδιασμού και εννοιολογικής ανάπτυξης.
13. Παροχή Υπηρεσιών διάθεσης χρόνου στα ηλεκτρονικά μέσα ενημέρωσης για παρουσίαση διαφημίσεων.
14. Υπηρεσίες πώλησης διαφημιστικού χώρου ή χρόνου με αμοιβή ή βάσει σύμβασης.
15. Υπηρεσίες εκμετάλλευσης παιχνιδιών θάλασσας (θαλάσσιων ποδηλάτων, κανό και παρόμοιων ειδών αναψυχής).
16. Υπηρεσίες ενοικίασης εξοπλισμού θαλάσσιων σπορ (κυματοσανίδων, σκι, λέμβων) και ειδών κατασκήνωσης.
17. Υπηρεσίες τουριστικής προβολής και ενημέρωσης επισκεπτών.
18. Υπηρεσίες ταξιδιωτικών πρακτορείων, γραφείων οργανωμένων ταξιδιών και υπηρεσιών κρατήσεων και συναφείς δραστηριότητες.
19. Υπηρεσίες μεσιτείας για οργανωμένες περιηγήσεις με παροχή καταλύματος.
20. Υπηρεσίες ενοικίασης τουριστικού σκάφους, χωρίς πλήρωμα.
21. Υπηρεσίες ναυτιλιακών πρακτόρων.
22. Υπηρεσίες γυμναστηρίου ειδικών γυμναστικών (αεροβικής, πελάτες, γιόγκα κλπ).
23. Υπηρεσίες γυμναστηρίου ενόργανης ή μη γυμναστικής.
24. Άλλες αθλητικές υπηρεσίες
25. Υπηρεσίες αθλητικής και ψυχαγωγικής εκπαίδευσης.

26. Υπηρεσίες πώλησης δια λογαριασμό τρίτων (εμπορικός αντιπρόσωπος) κατεψυγμένων προϊόντων ,τροφίμων ειδών, ετοίμων, γευμάτων, φαγητών κλπ.
27. Χονδρικό εμπόριο αλκοολούχων ποτών.
28. Υπηρεσίες πώλησης δια λογαριασμών τρίτων (εμπορικός αντιπρόσωπος) νερών αναψυκτικών ποτών κλπ

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρεία δύναται να συνιστά εταιρείες με φυσικά πρόσωπα ή άλλες εταιρείες κάθε τύπου, να συμμετέχει και συνεργάζεται με άλλες εταιρείες κάθε τύπου, καθώς επίσης να συμμετέχει και συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις υφιστάμενες ή συσταθησόμενες και επιδιώκουσες τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό. Να ενταχθεί σε οποιοδήποτε επιχειρησιακό πρόγραμμα ή σε οποιοδήποτε αναπτυξιακό νόμο με σκοπό τη χρηματοδότηση για τη δημιουργία του επαγγελματικού της εξοπλισμού και εγκαταστάσεων . Να παρέχει υπηρεσίες συμβούλου οργάνωσης και διοίκησης σε οντότητες με αντίστοιχες δραστηριότητες και σκοπούς. Να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς στους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.

ΑΡΘΡΟ 4 - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται πεντηκονταετής. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί για άλλα δέκα χρόνια, εφ' όσον κανένας από τους εταίρους δεν ζητήσει εγγράφως τη λύση της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 5 - ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των 5900 ευρώ. . Για το σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου οι εταίροι εισέφεραν στην εταιρεία τα παρακάτω ποσά : 1) Ο Κλαδιάς Νικόλαος 5782,00 ευρώ σε μετρητά ήτοι το *98%* του εταιρικού κεφαλαίου & 2)Η Σωτηρία Θάνου 118,00 ευρώ σε μετρητά ήτοι το 2% του εταιρικού κεφαλαίου.
Οι εταίροι είναι υποχρεωμένοι να χρηματοδοτούν την εταιρεία με άτοκα δάνεια όταν υπάρχει ανάγκη

για την εκπλήρωση του σκοπού της. Οι εταίροι θα αναλαμβάνουν το ποσό των δανείων τους, στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης ή και νωρίτερα αν η εταιρεία έχει οικονομική δυνατότητα. Η άρνηση ή αδυναμία ενός εταίρου να δώσει αναγκαία χρηματοδότηση ισόποση με τη χρηματοδότηση του άλλου, αποτελεί σπουδαίο λόγο για την καταγγελία της εταιρικής σύμβασης. Απαραίτητη είναι και η προσωπική εργασία των εταίρων στην εταιρεία που θα προσφέρεται και από τους δύο εταίρους χωρίς αντίρρηση και ανάλογα με τη συμμετοχή εκάστου στις κερδοζημίες της εταιρείας. Η άρνηση εταίρου να εργασθεί για την ευόδωση την σκοπών της εταιρείας αποτελεί σπουδαίο λόγο καταγγελίας της, εκ μέρους του άλλου εταίρου.
Σύμφωνα με τα παραπάνω η σύνθεση του εταιρικού κεφαλαίου είναι η ακόλουθη

Α/Α	**ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ**	**ΑΞΙΑ**	**ΠΟΣΟΣΤΟ**
1	**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΛΑΔΙΑΣ**	**5.782,00€**	**98%**
2	**ΣΩΤΗΡΙΑ ΘΑΝΟΥ**	**118,00€**	**2%**
	ΣΥΝΟΛΟ	**5.900,00€**	**100%**

ΑΡΘΡΟ 6 –ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Η μεταβίβαση της μερίδας ενός εταίρου σε πρόσωπο εκτός εταιρείας επιτρέπεται μόνο με τη σύμφωνη γνώμη και του άλλου εταίρου. Σε περίπτωση αδικαιολογήτου αρνήσεως χορηγήσεως της σύμφωνης γνώμης τους ενός εταίρου για την μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου του αποχωρήσαντος εταίρου, υποχρεούται ο διαφωνών εταίρος να αγοράσει το μερίδιο του άλλου σε τιμή που θα εκτιμηθεί λογιστικά και βάση τα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας κατ' αντικειμενική και δίκαιη κρίση.

ΑΡΘΡΟ 7 – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας για όλα τα θέματα αυτής ορίζεται ο Νικόλαος Κλαδιάς Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του διαχειριστή την εταιρεία εκπροσωπεί με έγγραφη εξουσιοδότηση άλλο πρόσωπο.

ΑΡΘΡΟ 8 –ΠΡΟΧΕΙΡΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Πέραν των ανωτέρω των ανωτέρω συμφωνείται από κοινού ότι στο τέλος κάθε μήνα θα γίνεται πρόχειρος ισολογισμός της εταιρείας και εφ' όσον πληρωθούν οι τρέχουσες υποχρεώσεις και υπάρχει ενεργητικό μπορούν να γίνονται απολήψεις των εταίρων για την αντιμετώπιση των δαπανών διαβίωσής τους. Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη και ζημίες) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία δηλαδή 98%-2%.

ΑΡΘΡΟ 9 ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Απαγορεύεται στους εταίρους να ασκούν ίδια ή παρεμφερή επιχείρηση ή εργασία ατομικά ή να μετέχουν σε άλλες εταιρικές μορφές που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό εντός της ευρύτερης περιφέρειας της πόλεως Χίου, εκτός και αν υπάρξει προς τούτο από κοινού συμφωνία.

ΑΡΘΡΟ 10 –ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η διαχειριστική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε έτους.

Ο Ισολογισμός θα συντάσσεται με βάση τα εταιρικά βιβλία και την απογραφή της εταιρικής περιουσίας και θα περιλαμβάνει μία εταιρική χρήση.

ΑΡΘΡΟ 11 – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τη λύση της εταιρεία ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστής ορίζεται ο Νικόλαος Κλαδιάς.. Κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποιήσεις περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος του εναπομείναντος υπολοίπου στους εταίρους).

ΑΡΘΡΟ 12 – ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΕΩΣ

Απαγορεύεται στους εταίρους ή τους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρείας κατά τις διατάξεις του Κ. Πολ. Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

ΑΡΘΡΟ 13 ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, θα γίνεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 Κ.Πολ.Δ. Διαιτητής ορίζεται ο Πρόεδρος Πρωτοδικών Χίου. Εφόσον δεν υπάρχει ειδική ρύθμιση στο παρόν, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 (άρθρα 249-280) και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα

Σε πίστωση συντάχθηκε το συμφωνητικό αυτό, το οποίο αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφτηκε από τους συμβαλλομένους ως ακολούθως.

Αφού συμφωνήσαμε τα παραπάνω συντάξαμε, διαβάσαμε και υπογράφουμε το συμφωνητικό αυτό σε δύο αντίγραφα το οποίο θα δημοσιευθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Χίου και στην υπηρεσία ΓΕ.Μ.Η. του Επιμελητηρίου Χίου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΛΑΔΙΑΣ

ΘΑΝΟΥ ΣΩΤΗΡΙΑ