



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Δ.νση: Ακαδημίας 7

Τ.Κ.: 10671

Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ

Τηλέφωνο: 2103382405, 2103382140

Fax: 2103616464

E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα, 29/03/2016

Αριθ.Πρωτ.: 408898

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΥΦΡ.ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», το διακριτικό τίτλο «**ΕΥΦΡ.ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ Ε.Π.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ 004769201000.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

Ανακοινώνει ότι :

Την **28/03/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **590107**, η αριθ 486/ 21-03-2016 Πράξη της Συμβολαιογράφου Κηφισιάς ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΜΑΡΙΝΑΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 23/02/2016 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 18, 27, 11, 4, 5 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΕΥΦΡ.ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **004769201000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ**



ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:

1. ΕΥΦΡ.ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ Ε.Π.Ε.
25 ΜΑΡΤΙΟΥ 10, Τ.Κ 14561, ΚΗΦΙΣΙΑ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: <https://www.businessregistry.gr/> - επιλογή «Δημοσιότητα».

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ: 210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www.acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΑΡΙΘΜΟΣ 486.

Α. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 5.880 ΕΥΡΩ –
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ 5.880 ΕΥΡΩ -
- ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ.
Β. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
Γ. ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Κηφισιά Αττικής σήμερα στις είκοσι μια (21) του μηνός Μαρτίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαέξι (2016), ημέρα Δευτέρα, και στο γραφείο μου επί της οδού Αργυροπούλου αριθμός 7, παρουσιάστηκαν σ' εμένα την **Συμβολαιογράφο Κηφισιάς Μαρίνα Παπαϊωάννου** του Σωκράτη, με έδρα την Κηφισιά και ΑΦΜ 067551615 Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο 1/. ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ σύζυγος Βασιλείου ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ, το γένος Αντωνίου και Καλλιόπης Δενδρινού, Έμπορος, που γεννήθηκε το έτος 1949 στο Καρτεράδο Θήρας και κατοικεί στην Κηφισιά Αττικής επί της οδού Αρκαδίου αριθμός 42^ο, κάτοχος του υπ' αριθμόν Θ.748416/19-4-1970 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Π.Α. Κηφισιάς και με Α.Φ.Μ.042230679 Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, 2/. ΚΑΛΛΙΟΠΗ – ΣΩΤΗΡΙΑ ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, κατά δήλωσή της σύζυγος Σωτηρίου Πλιάκου Μέξη, Έμπορος, που γεννήθηκε το έτος 1967 στην Αθήνα και κατοικεί στην Κηφισιά Αττικής επί της οδού Αρκαδίου αριθμός 42^ο, κάτοχος του υπ' αριθμόν Ν.294888/5-10-1984 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας

του Π.Α. Κηφισιάς και με Α.Φ.Μ.064348865 Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, 3/. ANNA KAPMANOΓΛΟΥ του Βασιλείου και της Ευφροσύνης κατά δήλωσή της σύζυγος Εμμανουήλ Γκατζόλη, Έμπορος, που γεννήθηκε το έτος 1966 στην Αθήνα και κατοικεί στην Κηφισιά Αττικής επί της οδού Αρκαδίου αριθμός 42^α, κάτοχος του υπ' αριθμόν Ν.294889/5-10-1984 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Π.Α. Κηφισιάς και με Α.Φ.Μ.064348910 Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς και 4/. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΚΑΤΖΟΛΗΣ του Δημητρίου και της Ευφροσύνης, Έμπορος, που γεννήθηκε το έτος 1963 στην Αθήνα και κατοικεί στην Κηφισιά Αττικής επί της οδού Αρκαδίου αριθμός 42^α, κάτοχος του υπ' αριθμόν Λ.162821/6-8-1979 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Α.Τ. Μελισσίων και με Α.Φ.Μ.037260388 Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου, οι οποίοι ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα:

1/. Ότι άπαντες οι άνω συμβαλλόμενοι στο παρόν, τυγχάνουν μοναδικοί εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία "ΕΦΡ.ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και το διακριτικό τίτλο "ΕΦΡ. ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ Ε.Π.Ε.", με Α.Φ.Μ. 099967640 Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς και αριθμό ΓΕΜΗ 4769201000.

Η άνω εταιρεία συστάθηκε δυνάμει του υπ' αριθμόν 35.155/25-4-2002 συμβολαίου συστάσεως Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης της Συμβολαιογράφου Αμαρουσίου Παρασκευής Λαζαράκου, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, το οποίο έχει καταχωρηθεί στα βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών υπ'αύξοντα αριθμόν Γενικό 5572 και Ειδικό 1724 και έχει δημοσιευθεί σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 3388/14-5-2002 φύλλο της

Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕ.Κ.) Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης, αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, μεταξύ των αρχικών εταίρων - ιδρυτών α) Βασιλείου Καρμάνογλου του Στυλιανού και της Άννας, β) Άννας Καρμάνογλου συζύγου Εμμανουήλ Γκατζόλη, το γένος Βασιλείου και Ευφροσύνης Καρμάνογλου, γ) Ευφροσύνης συζ. Βασιλείου Καρμάνογλου το γένος Αντωνίου και Καλλιόπης Δενδρινού, δ) Εμμανουήλ Γκατζόλη του Δημητρίου και της Ευφροσύνης και ε) Καλλιόπης-Σωτηρίας Καρμάνογλου του Βασιλείου και της Ευφροσύνης συζύγου Σωτηρίου Πλιάκου Μέξη, έχει έδρα τον Δήμο Κηφισιάς-Αττικής, επί της οδού 25^{ης} Μαρτίου αριθμός 10, διάρκεια δεκαπενταετή (15ετή), εταιρικό κεφάλαιο εξ ευρώ είκοσι εννιά χιλιάδων τετρακοσίων (29.400) διαιρούμενο σε εννιακόσια ογδόντα (980) εταιρικά μερίδια αξίας ευρώ τριάντα (30) το καθένα. Η καταβολή έγινε κατά τα ακόλουθα ποσά από κάθε ένα των εταίρων, καθοριζομένης συγχρόνως της αξίας της εταιρικής μερίδας και των ποσοστών συμμετοχής του κάθε ενός εταίρου, έτσι: 1) η Ευφροσύνη συζ. Βασιλείου Καρμάνογλου το γένος Αντωνίου και Καλλιόπης Δενδρινού, κατέβαλε πέντε χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα ευρώ (5.880) και έλαβε εκατόν ενενήντα έξι (196) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ, 2) ο Εμμανουήλ Γκατζόλης του Δημητρίου και της Ευφροσύνης κατέβαλε επτά χιλιάδες τριακόσια πενήντα ευρώ (7.350) και έλαβε διακόσια σαράντα πέντε (245) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ, 3) ο Βασίλειος Καρμάνογλου του Στυλιανού και της Άννας κατέβαλε πέντε χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα ευρώ (5.880) και έλαβε εκατόν ενενήντα έξι (196) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ, 4) Η Άννα Καρμάνογλου του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγος Εμμανουήλ Γκατζόλη, κατέβαλε επτά χιλιάδες τριακόσια πενήντα ευρώ (7.350) και έλαβε διακόσια σαράντα πέντε (245) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα

(30) ευρώ και 5) η Καλλιόπη-Σωτηρία Καρμάνογλου του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγος Σωτηρίου Πλιάκου Μέξη κατέβαλε δύο χιλιάδες εννιακόσια σαράντα ευρώ (2.940) και έλαβε ενενήντα οκτώ (98) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ. Ο σκοπός της ανωτέρω εταιρείας καθορίστηκε δια του ως άνω Καταστατικού συμβολαίου ως εξής: α) α.- Εμπορία Οικοδομικών και Δομικών Υλικών (Χονδρική-Λιανική), β) Χωματοουργικαί Εργασίες, γ) Στερεά Καύσιμα, δ) Διακοσμητικά και Μονωτικά Υλικά, ε) Πλακάκια και είδη Υγιεινής, στ) Αγορά και πώληση Οικοπεδικών εκτάσεων-αγροτεμαχίων, ζ) Κατασκευή και πώληση Ημιτελών και ετοιμών Οικοδομών και κάθε οικοδομική δραστηριότητα που έχει σχέση με την οικοδομή και τις συναφείς με τις πιο πάνω δραστηριότητες ασκήσεως επαγγέλματος. Διαχειριστές της εταιρείας ορίστηκαν από το καταστατικό οι εκ των άνω εταίρων Εμμανουήλ Γκατζόλης και Ευφροσύνη Καρμάνογλου. Εν συνεχεία δυνάμει του υπ' αριθμόν 40.538/30-4-2007 συμβολαίου της αυτής άνω Συμβολαιογράφου Αμαρουσίου Παρασκευής Λαζαράκου, το οποίο έχει καταχωρηθεί στα βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών υπ' αύξοντα αριθμόν Γενικό 7839 και Ειδικό 2164 και έχει δημοσιευθεί σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 3061/10-5-2007 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕ.Κ.) Τεύχος Ανωρύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης, αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, ο εκ των άνω αρχικών εταίρων Βασίλειος Καρμάνογλου του Στυλιανού και της Άννας, μεταβίβασε λόγω πώλησεως στην άνω εταίρο Άννα Καρμάνογλου του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγο Εμμανουήλ Γκατζόλη, τα ανήκοντα σε αυτόν εκατόν ενενήντα έξι (196) εταιρικά μερίδια που αποτελούσαν το σύνολο της εταιρικής του μερίδας συμμετοχής και κατόπιν

αυτού εξήλθε οικειοθελώς της εταιρείας και τροποποιήθηκε σχετικά το άρθρο 5 του άνω καταστατικού που αφορά το εταιρικό κεφάλαιο. Η δε άνω Άννα Καρμάνογλου του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγος Εμμανουήλ Γκατζόλη, μετά και από την άνω μεταβίβαση, κατέχει συνολικά τετρακόσια σαράντα ένα (441) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ.

Κατά την ενώπιόν μου υπεύθυνη δήλωση των άνω συμβαλλομένων εταίρων, η άνω εταιρεία δεν έχει τροποποιηθεί περαιτέρω, δεν έχει λυθεί ούτε έχει περιέλθει σε κατάσταση πτωχεύσεως ή αναγκαστικής διαχείρισης και ούτε έχει κατατεθεί σχετική αίτηση, μέχρι σήμερα.

2/. Ότι στις 23-2-2016 συνήλθε στην έδρα της εταιρείας Έκτακτη Γενική Συνέλευση των εταίρων της άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΕΦΡ.ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 19 Πρακτικό της ακριβές αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, αποφάσισε α) την μεταβίβαση λόγω πωλήσεως του συνόλου των ανηκόντων στην άνω Ευφροσύνη Καρμάνογλου εκατόν ενενήντα έξι (196) εταιρικών μεριδίων εξ ημισείας προς τις άνω Άννα Καρμάνογλου και Καλλιόπη – Σωτηρία Καρμάνογλου, λόγω συνταξιοδότησης της άνω πωλήτριας εταίρου, την οικειοθελή αποχώρηση αυτής από την εταιρεία και τη σχετική τροποποίηση του άρθρου 5 του άνω καταστατικού που αφορά το εταιρικό κεφάλαιο, β) τον ορισμό της άνω Άννας Καρμάνογλου ως μόνης διαχειρίστριας σε αντικατάσταση των μέχρι σήμερα διαχειριστών Ευφροσύνης Καρμάνογλου και Εμμανουήλ Γκατζόλη, τον ορισμό της Άννας Καρμάνογλου ως Ταμία της εταιρείας σε αντικατάσταση του Εμμανουήλ Γκατζόλη και τη σχετική τροποποίηση του άρθρου 11 του άνω καταστατικού που αφορά τη διαχείριση και

εκπροσώπηση της εταιρείας, γ) τον ορισμό της άνω Άννας Καρμάνογλου ως μόνης εκκαθαρίστριας της άνω εταιρείας και τη σχετική τροποποίηση του άρθρου 27 του άνω καταστατικού που αφορά τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, δ) την παράταση της διάρκειας της εταιρείας για μια δεκαετία (10ετία) από τον χρόνο που έχει ορισθεί κατά τη σύστασή της και έως τις 31-12-2027 και τη σχετική τροποποίηση του άρθρου 4 του άνω καταστατικού και ε) τη διαγραφή – απαλοιφή των παραγράφων 5 και 6 του άρθρου 18 του άνω καταστατικού που αφορά τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων.

ΗΔΗ ΣΗΜΕΡΑ με το παρόν, η πρώτη των εδώ συμβαλλομένων, ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ σύζυγος Βασιλείου ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ, το γένος Αντωνίου και Καλλιόπης Δενδρινού, η οποία θα καλείται στο εξής ως «πωλήτρια», δηλώνει ότι τα ανήκοντα σε αυτήν ανωτέρω εκατόν ενενήντα έξι (196) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ έκαστο, τα οποία αποτελούν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής της στην παραπάνω εταιρεία κατά τους όρους του εταιρικού καταστατικού, εκχωρεί, πωλεί και μεταβιβάζει εξ ημισείας προς τις δεύτερη και τρίτη των εδώ συμβαλλομένων, ΚΑΛΛΙΟΠΗ – ΣΩΤΗΡΙΑ ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγος Σωτηρίου Πλιάκου Μέξη και ANNA ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ του Βασιλείου και της Ευφροσύνης σύζυγο Εμμανουήλ Γκατζόλη, αντίστοιχα, οι οποίες θα καλούνται στο εξής ως «αγοράστριες», κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, ήτοι κατά ενενήντα οκτώ (98) εταιρικά μερίδια σε έκαστη εξ αυτών και αντί του μεταξύ τους συμφωνηθέντος συνολικού τιμήματος εξ ευρώ πέντε

χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα (5.880), ήτοι ευρώ δυο χιλιάδες εννιακόσια σαράντα (2.940) από έκαστη εκ των άνω αγοραστριών. Το άνω τίμημα το οποίο άπαντα τα συμβαλλόμενα μέρη αναγνωρίζουν ότι είναι εύλογο, δίκαιο και αληθινό και ανταποκρίνεται στην πραγματική αξία των πωλουμένων εταιρικών μεριδίων, κατεβλήθη από τις άνω αγοράστριες, στην άνω πωλήτρια και κατά την άνω αναλογία εκάστης εξ αυτών, σε μετρητά, προηγουμένως και εκτός του γραφείου μου, όπως μου δήλωσαν αυτές, πωλήτρια και αγοράστριες, σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση της άνω πωλήτριας και της παρούσης αγοραπωλησίας. Κατόπιν δε των ανωτέρω η άνω πωλήτρια, ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ σύζυγος Βασιλείου ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ, το γένος Αντωνίου και Καλλιόπης Δενδρινού, εξέρχεται οικειοθελώς από την εταιρεία.

Συνεπεία της άνω εκχωρήσεως και μεταβιβάσεως, λόγω πωλήσεως, από την άνω πωλήτρια προς τις άνω αγοράστριες των ανωτέρω εταιρικών μεριδίων, συνεκχωρούνται και συμμεταβιβάζονται από σήμερα και δια του παρόντος προς τις άνω εκδοχείς – αγοράστριες και όλα τα εκ των άνω εταιρικών μεριδίων πηγάζοντα δικαιώματα της άνω εκχωρήτριας – πωλήτριας σε οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο της εν λόγω εταιρείας και απέναντι των τρίτων.

Η άνω πωλήτρια, ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ σύζυγος Βασιλείου ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ, το γένος Αντωνίου και Καλλιόπης Δενδρινού, δηλώνει ότι μεταβιβάζει προς τις άνω αγοράστριες – εκδοχείς τα ανωτέρω εταιρικά μερίδια όπως αυτά προσδιορίζονται στο καταστατικό, τα βιβλία και τον ισολογισμό της εταιρείας, ότι εγγυάται και υπόσχεται τα εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζει με το παρόν, στις άνω αγοράστριες, ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκνίκηση τρίτου και από κάθε φιλονικία, διένεξη και από κάθε νομικό ελάττωμα, ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμά της προσβολής ή

διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά της στα μερίδια αυτά, αποκαθιστώντας τις άνω αγοράστριες, τέλειες και αποκλειστικές κυρίες, νομείς και κατόχους αυτών, οι οποίες έχουν τη δυνατότητα και το δικαίωμα από σήμερα να τα διακατέχουν, νέμονται και διαθέτουν ελεύθερα και όπως θέλουν, κατά πλήρες και απόλυτο ιδιοκτησίας δικαίωμα, κατά τις διατάξεις του εκάστοτε καταστατικού της εταιρείας υπεισερχομένων των αγοραστριών σε όλα τα δικαιώματα της πωλήτριας επί των μεταβιβαζομένων εταιρικών μεριδίων, οι οποίες επίσης έχουν όλες τις σχετικές αγωγές έναντι οποιουδήποτε, όσες ηδύνατο και εδικαιούτο να ασκήσει η άνω πωλήτρια.

Οι άνω αγοράστριες, ΚΑΛΛΙΟΠΗ – ΣΩΤΗΡΙΑ ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ του Βασιλείου και της Ευφροσύνης σύζυγος Σωτηρίου Πλιάκου Μέξη και ANNA ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ του Βασιλείου και της Ευφροσύνης σύζυγο Εμμανουήλ Γκατζόλη, δήλωσαν, ότι κατέβαλαν στην άνω πωλήτρια, ολόκληρο το άνω συμφωνηθέν συνολικό τίμημα των πέντε χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα (5.880), ήτοι ευρώ δυο χιλιάδες εννιακόσια σαράντα (2.940) έκαστη εκ των άνω αγοραστριών, ότι παρέλαβαν συνολικά τα εκατόν ενενήντα έξι (196) εταιρικά μερίδια, ήτοι ενενήντα οκτώ (98) εταιρικά μερίδια έκαστη, στην άμεση και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή τους, ότι έχουν πλήρη γνώση του ανωτέρω Καταστατικού της εταιρείας, ότι αποδέχονται ρητά τις αποφάσεις των εταίρων και των διαχειριστών και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους τόσο έναντι της εταιρείας (δια της πάσης φύσεως και εκ πάσης αιτίας οφειλές της) όσο και έναντι των τρίτων, οι

οποίες απορρέουν από την μεταβίβαση αυτή των εταιρικών μεριδίων, καθώς επίσης και όλα τα εκ των μεριδίων αυτών δικαιώματα της πωλήτριας.

Επίσης οι άνω αγοράστριες δηλώνουν ότι γνωρίζουν καλά την οικονομική κατάσταση της εταιρείας, τις υποχρεώσεις της προς τρίτους, τα βιβλία της, το καταστατικό της και τις τροποποιήσεις του και αναγνωρίζουν με το συμβόλαιο αυτό όλες τις αποφάσεις που έχει λάβει μέχρι σήμερα η Συνέλευση των Εταίρων ως νόμιμες, έγκυρες και δεσμευτικές για την εταιρεία και τις ίδια. Ακόμα οι εκ των άνω συμβαλλομένων, πωλήτρια και αγοράστριες, συμφωνούν ρητώς ότι ουδεμία ευθύνη ή υποχρέωση της παραπάνω εταιρείας από οποιαδήποτε αιτία μέχρι σήμερα θα βαρύνει την αποχωρούσα από την εταιρεία, μέχρι σήμερα εταίρο, ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ σύζυγο Βασιλείου ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ, το γένος Αντωνίου και Καλλιόπης Δενδρινού και ότι υπεύθυνοι για όλες τις εκκρεμείς υποχρεώσεις της εταιρείας είναι οι εταίροι της ανωτέρω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης.

Τέλος, οι εκ των άνω συμβαλλομένων, πωλήτρια και αγοράστριες δηλώνουν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους διάρρηξης ή προσβολής του συμβολαίου αυτού για οποιοδήποτε λόγο, ουσιαστικό ή τυπικό και από κάθε αγωγή τους ακόμη και για τους λόγους και τις αιτίες που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

Κατόπιν της άνω μεταβιβάσεως των εταιρικών μεριδίων και της οικειοθελούς εξόδου της άνω πωλήτριας από την εταιρεία, μόνοι εταίροι της άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης κατέστησαν και είναι οι εξής: α) ΚΑΛΛΙΟΠΗ – ΣΩΤΗΡΙΑ ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγος Σωτηρίου Πλιάκου Μέξη, η οποία συμμετέχει στην εταιρεία με εκατόν ενενήντα έξι (196)

εταιρικά μερίδια, β) ANNA KARMANOΓΛΟΥ του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγος Εμμανουήλ Γκατζόλη, η οποία συμμετέχει στην εταιρεία με πεντακόσια τριάντα εννέα (539) εταιρικά μερίδια και γ) ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΚΑΤΖΟΛΗΣ του Δημητρίου και της Ευφροσύνης, ο οποίος συμμετέχει στην εταιρεία με διακόσια σαράντα πέντε (245) εταιρικά μερίδια.

Εν συνεχεία, μετά και από την ανωτέρω μεταβίβαση, οι συμβαλλόμενοι, ΚΑΛΛΙΟΠΗ – ΣΩΤΗΡΙΑ KARMANOΓΛΟΥ του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγος Σωτηρίου Πλιάκου Μέξη, ANNA KARMANOΓΛΟΥ του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγος Εμμανουήλ Γκατζόλη και ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΚΑΤΖΟΛΗΣ του Δημητρίου και της Ευφροσύνης, ως οι μοναδικοί πλέον εταίροι της άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία "ΕΦΡ.ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης" και το διακριτικό τίτλο "ΕΦΡ. ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ Ε.Π.Ε.", σε εκτέλεση του υπ' αριθμόν 19 Πρακτικού της από 23-2-2016 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της άνω εταιρείας, επαναλαμβάνουν ενώπιόν μου τις αποφάσεις της άνω Συνέλευσης των εταίρων προκειμένου να περιληφθούν τον συμβολαιογραφικό τύπο, ως απαιτείται από το νόμο, του παρόντος επέχοντος και θέση πρακτικού Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης, και προβαίνουν στα κάτωθι:

1/. Τροποποιούν το άρθρο 5 του άνω καταστατικού που αφορά το εταιρικό κεφάλαιο ως εξής:

«Άρθρο 5^ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Ως κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται το ποσό των είκοσι εννέα χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (29.400), το οποίο κατανέμεται

σε εννιακόσια ογδόντα (980) εταιρικά μερίδια , αξίας εκάστου εξ αυτών τριάντα (30) ευρώ.

Το κεφάλαιο κατεβλήθη ολοσχερώς σε μετρητά στο Ταμείο της Εταιρείας συμφώνως με την περί αυτού ρητή δήλωση όλων των συμβαλλομένων μερών, θέλει δε γίνει η σχετική περί τούτου εγγραφή στα τηρηθησόμενα βιβλία της εταιρείας με μέριμνα των Διαχειριστών. Η καταβολή έγινε κατά τ'ακόλουθα ποσά από κάθε ένα των συμβαλλομένων εταίρων, καθοριζομένης συγχρόνως της αξίας της εταιρικής μερίδας και των ποσοστών συμμετοχής του καθενός εταίρου, έτσι:

1) Ο Εμμανουήλ Γκατζόλης του Δημητρίου και της Ευφροσύνης μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από διακόσια σαράντα πέντε (245) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ.

2) Η Αννα Καρμάνογλου του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγος Εμμανουήλ Γκατζόλη, συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από πεντακόσια τριάντα εννέα (539) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ και

3) Η Καλλιόπη –Σωτηρία Καρμάνογλου, σύζυγος Σωτηρίου Πλιάκου Μέξη συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από εκατόν ενενήντα έξι (196) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ.»

2/. Παρατείνουν τη διάρκεια της εταιρείας για μια δεκαετία (10ετία) από το χρόνο που είχε ορισθεί στο άνω καταστατικό και ως τις 31-12-2027, και τροποποιούν σχετικά το άρθρο 4 του άνω καταστατικού ως εξής:

«Άρθρο 4^ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας άρχεται από την δημοσίευση, συμφώνως με τον Νόμο, της περιλήψεως του συστατικού καταστατικού της εταιρείας στην Εφημερίδα της

Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης) μετά προηγούμενη καταχώρησή του στα οικεία βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών και λήγει στις 31-12-2027. Η διάρκεια αυτής δύναται να παραταθεί οποτεδήποτε και για οιονδήποτε χρόνο ή να συντηρηθεί κατόπιν νομίμου αποφάσεως της Συνελεύσεως των Εταίρων.»

3/. Ορίζουν την άνω εκ των εταίρων Άννα Καρμάνογλου του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγο Εμμανουήλ Γκατζόλη ως μόνη διαχειρίστρια σε αντικατάσταση των μέχρι σήμερα διαχειριστών Ευφροσύνης συζύγου Βασιλείου Καρμάνογλου, το γένος Αντωνίου και Καλλιόπης Δενδρινού και Εμμανουήλ Γκατζόλη του Δημητρίου και της Ευφροσύνης, επίσης ορίζουν την Άννα Καρμάνογλου ως Ταμία της εταιρείας σε αντικατάσταση του Εμμανουήλ Γκατζόλη και τροποποιούν σχετικά το άρθρο 11 του άνω καταστατικού που αφορά τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ως εξής:

« Άρθρο 11^ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται σε διαχειριστή ή διαχειριστές εταίρους.

2. Καθ' όλη την διάρκεια της εταιρείας διαχειρίστρια αυτής ορίζεται η Άννα Καρμάνογλου του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγος Εμμανουήλ Γκατζόλη, η οποία με τον κατωτέρω περιορισμό, θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον παντός τρίτου και πάσης Αρχής και θα ενεργεί επ' όνομα αυτής παν ό,τι επιβάλλεται υπό του Νόμου 3190/1955 και του παρόντος καταστατικού ως και πράξεις διαχειρίσεως και διαθέσεως στον σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως

υπογράφουσα για την εταιρεία και θέτουσα την ίδια αυτής υπογραφή κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας. Ταμίας της Εταιρείας ορίζεται η Άννα Καρμάνογλου.-

Ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές, ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς, υπογράφουν για λογαριασμό της εταιρείας κάθε δικαιοπραξία, η οποία ανάγεται στους σκοπούς της εταιρείας, προσλαμβάνουν και απολύουν το εργατοϋπαλληλικό προσωπικό αυτής, διαπραγματεύονται μετά των τρίτων την σύναψη συμβάσεων πάσης φύσεως για λογαριασμό της εταιρείας, επάγουν και αντεπάγουν όρκους, συνάπτουν συμβάσεις μισθώσεως ακινήτων ως και κινητών, παραχωρούν εμπράγματα ασφάλειες υπέρ τρίτων για ασφάλεια απαιτήσεως των, όπως παροχή εγγραφής υποθηκών, προσημειώσεων κ.λ.π. επί ακινήτων της εταιρείας, παροχή εγγυήσεων προς τρίτους, είτε φυσικά, είτε νομικά πρόσωπα, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, υπογράφουν συναλλαγματικές εκδόσεως ή αποδοχής της εταιρείας, οπισθογραφούν αυτές, εκδίδουν και οπισθογραφούν επιταγές και γενικώς κάθε άλλη πράξη και σύμβαση τείνουσα στην πραγμάτωση του εταιρικού σκοπού.

Η Εταιρεία δεσμεύεται με την υπογραφή ακόμη και ενός εκ των εκάστοτε περισσοτέρων διαχειριστών.-

Ειδικότερα απαιτείται η υπογραφή απάντων των διαχειριστών κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας για την ανάληψη υπό της εταιρείας υποχρεώσεων, με οποιαδήποτε μορφή, για την σύναψη συμβάσεων δανείων, πιστώσεων, παροχή εγγυήσεων, έκδοση, αποδοχή, οπισθογράφιση, τριτεγγύηση συναλλαγματικών, έκδοση, οπισθογράφιση επιταγών, σύναψη συμβάσεων συμβιβασμού, σύναψη συμβάσεων αγοραπωλησίας ακινήτων, είσπραξη χρημάτων από οποιονδήποτε τρίτο.

3. Οι διαχειριστές δύνανται να υποκαταστήσουν εαυτούς στην διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων με οιοδήποτε τρίτο πρόσωπο, διορίζοντες τον πληρεξούσιο τους με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο έγγραφο, του πληρεξουσίου

αυτού δικαιουμένου να ασκεί όλα τα εκ του παρόντος δικαιώματα του και να εκτελεί τις εκ του παρόντος υποχρεώσεις του.

4. Θανόντος ή παραιτηθέντος του διαχειριστού ή των διαχειριστών η συνέλευση των εταίρων με απόφαση της λαμβανομένη με την υπό του άρθρου 9 πλειονοψηφία προβαίνει στον διορισμό νέου διαχειριστού ή νέων διαχειριστών.

Η απόφαση αυτή της συνελεύσεως καταχωρείται και δημοσιεύεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 8 του Νόμου 3190/1955.

5.Ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές της εταιρείας ανακαλούνται συμφώνως με τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 19 Νόμος 3190/1955.»

4/. Ορίζουν Αννα Καρμάνογλου του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγο Εμμανουήλ Γκατζόλη ως μόνη εκκαθαρίστρια της άνω εταιρείας σχετικά τροποποιούν το άρθρο 27 του άνω καταστατικού, ως εξής:

«Άρθρο 27°

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΥΤΩΝ

1. Σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ των εταίρων και οριστικής λύσεως της εταιρείας εκκαθαρίστρια ορίζεται από τούδε η Αννα Καρμάνογλου του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγος Εμμανουήλ Γκατζόλη και σε περίπτωση διαφωνίας αυτής ορίζεται εκκαθαριστής τρίτος κοινής αποδοχής και σε περίπτωση νέας διαφωνίας εκκαθαριστής ορίζεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της έδρας της Επιχείρησης.-

2. Η με το παρόν διοριζόμενη εκκαθαρίστρια ανακαλείται ένεκα σπουδαίου λόγου κατά τις διατάξεις του άρθρου 47 Νόμος 3190/1955.»

Και 5/. Τροποποιούν το άρθρο 18 του άνω καταστατικού ως εξής:

«Άρθρο 18°

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

1. Το εταιρικό μερίδιο είναι μεταβιβάσιμο με πράξη εν ζωή ως και αιτία θανάτου ή λόγω γονικής παροχής.

2. Επί μεταβιβάσεως με πράξη εν ζωή προτιμώνται κατά κύριο λόγο τα τέκνα των εταίρων και κατά δεύτερο λόγο με ίσους όρους οι εταίροι, προς τους οποίους πρέπει προηγουμένως να επιδώσει την σχετική έγγραφη δήλωσή του ο επιθυμών την μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου τάσσων εύλογη προθεσμία, η οποία δεν δύναται να είναι μικροτέρα των τεσσάρων (4) μηνών περί αποδοχής της προτάσεως του παρά των λοιπών εταίρων.

Το αιτούμενο τίμημα υπό του επιθυμούντος την μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων του εταίρου προσδιορίζεται υποχρεωτικώς με βάση τους τρεις τελευταίους ισολογισμούς της εταιρείας.

Αντίγραφο της ανωτέρω εγγράφου δηλώσεως του επιθυμούντος την μεταβίβαση εταίρου επιδίδεται με απόδειξη επί ποινή ακυρότητας της όλης διαδικασίας και στον διαχειριστή ή και στους διαχειριστές της εταιρείας. Εάν οι λοιποί εταίροι δεν εκδηλώσουν ενδιαφέρον για την απόκτηση των εταιρικών μεριδίων του επιθυμούντος την μεταβίβαση εταίρου τότε αυτός, μετά την πάροδο της ανωτέρω μνημονευθείσης τετραμήνου προθεσμίας, δύναται να μεταβιβάσει αυτά προς οιονδήποτε τρίτο στην ανωτέρω προσδιορισθείσα αξία.

3. Οι κατά τις ανωτέρω παραγράφους μεταβιβάσεις εταιρικών μεριδίων πρέπει να γίνονται με συμβολαιογραφικό έγγραφο περιλαμβάνοντος και το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και ιθαγένεια του προς όν η μεταβίβαση, επάγονται δε αποτελέσματα ως προς την εταιρεία από της εγγραφής των στο βιβλίο των εταίρων.

4. Η εταιρεία δεν δύναται σε καμία περίπτωση να αποκτήσει ίδια εταιρικά μερίδια.»

Κωδικοποίηση Καταστατικού

Τέλος, οι άνω εταίροι προβαίνουν στην κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο για την ενσωμάτωση των αλλαγών, διατηρώντας σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του υπ' αριθμόν 35.155/2002 καταστατικού της Συμβολαιογράφου Αμαρουσίου Παρασκευής Λαζαράκου, ως αυτό ήδη τροποποιηθέν ισχύει.

«Άρθρο 1^ο

ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το παρόν Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΕΦΡ.ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης « και τον διακριτικό τίτλο «ΕΦΡ. ΚΑΡΜΑΝΟΓΛΟΥ Ε.Π.Ε.».».

Άρθρο 2^ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Κηφισιάς Αττικής, τα δε γραφεία της θα στεγάζονται στον επί της οδού 25^{ης} Μαρτίου αριθμός 10 μισθωμένο υπαίθριο χώρο-

Στην έδρα αυτή η Εταιρεία ενάγεται για κάθε αυτής διαφορά και στις περιπτώσεις ακόμη της ειδικής και για κάθε κατά τον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας δωσιδικίας, κατά τις οποίες θα ηδύνατο να εναχθή και εκτός της έδρας αυτής. Η εταιρεία θα δύναται, με απόφαση του διαχειριστού ή των διαχειριστών, να ιδρύση οπουδήποτε στην ημεδαπή και αλλοδαπή με τις προϋποθέσεις των κειμένων διατάξεων υποκαταστήματα, καταστήματα, γραφεία ρυθμίζουσα συγχρόνως τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των προσώπων στα οποία θα ανατίθεται η διεύθυνση αυτών.

Άρθρο 3^ο

ΣΚΟΠΟΣ

Η συνιστώμενη εταιρεία έχει ως σκοπό:

- α) Εμπορία Οικοδομικών και Δομικών Υλικών (Χονδρική-Λιανική),
- β) Χωματουργικά Έργα,
- γ) Στερεά Καύσιμα,
- δ) Διακοσμητικά και Μονωτικά Υλικά,
- ε) Πλακάκια και είδη Υγιεινής,
- στ) Αγορά και πώληση Οικοπεδικών εκτάσεων-αγροτεμαχίων,
- ζ) Κατασκευή και πώληση Ημιτελών και ετοιμών Οικοδομών και κάθε οικοδομική δραστηριότητα που έχει σχέση με την οικοδομή και τις συναφείς με τις πιο πάνω δραστηριότητες ασκήσεως επαγγέλματος.-

Άρθρο 4^ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας αρχεται από την δημοσίευση, συμφώνως με τον Νόμο, της περιλήψεως του συστατικού καταστατικού της εταιρείας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης) μετά προηγούμενη καταχώρησή του στα οικεία βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών και λήγει στις 31-12-2027. Η διάρκεια αυτής δύναται να παραταθεί οποτεδήποτε και για οιονδήποτε χρόνο ή να συντηρηθεί κατόπιν νομίμου αποφάσεως της Συνελεύσεως των Εταίρων.

Άρθρο 5^ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Ως κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται το ποσό των είκοσι εννέα χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (29.400), το οποίο κατανέμεται σε εννιακόσια ογδόντα (980) εταιρικά μερίδια , αξίας εκάστου εξ αυτών τριάντα (30) ευρώ.

Το κεφάλαιο κατεβλήθη ολοσχερώς σε μετρητά στο Ταμείο της Εταιρείας συμφώνως με την περί αυτού ρητή δήλωση όλων των συμβαλλομένων μερών, θέλει δε γίνει η σχετική περί τούτου εγγραφή στα τηρηθησόμενα βιβλία της εταιρείας

με μέρη των Διαχειριστών. Η καταβολή έγινε κατά τ'ακόλουθα ποσά από κάθε ένα των συμβαλλομένων εταίρων, καθοριζομένης συγχρόνως της αξίας της εταιρικής μερίδας και των ποσοστών συμμετοχής του καθενός εταίρου, έτσι:

1) Ο Εμμανουήλ Γκατζόλης του Δημητρίου και της Ευφροσύνης μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από διακόσια σαράντα πέντε (245) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ.

2) Η Άννα Καρμάνογλου του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγος Εμμανουήλ Γκατζόλη, συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από πεντακόσια τριάντα εννέα (539) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ και

3) Η Καλλιόπη –Σωτηρία Καρμάνογλου, σύζυγος Σωτηρίου Πλιάκου Μέξη συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από εκατόν ενενήντα έξι (196) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ευρώ.

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 6°

ΟΡΓΑΝΑ

Τα όργανα διοικήσεως της εταιρείας είναι η Συνέλευση των Εταίρων και ο Διαχειριστής ή οι Διαχειριστές.

Άρθρο 7°

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

1. Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, θα αποφασίζει δε επί των εταιρικών εκείνων θεμάτων, για τα οποία στον νόμο 3190/1955 και στο παρόν ορίζεται ότι απαιτείται απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων ως και επί παντός θέματος, με το οποίο σκοπείται η ρύθμιση των μεταξύ τούτων και της εταιρείας σχέσεων και

εφ' όσον αυτά εκ του Νόμου ή του Καταστατικού δεν υπάγονται στην εξουσία του Διαχειριστού ή των Διαχειριστών. Οι νομίμως ληφθείσες αποφάσεις αυτής υποχρεώνουν όλους τους εταίρους έστω και απόντες ή διαφωνούντες .

2. Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμοδία να αποφασίσει:

α) περί των τροποποιήσεων του Καταστατικού, β) περί του διορισμού και της ανακλήσεως του Διαχειριστού ή των Διαχειριστών ως και περί της απαλλαγής αυτού ή αυτών από της ευθύνης, γ) περί του διορισμού και της ανακλήσεως του εκκαθαριστού ή των εκκαθαριστών δ) περί της εγκρίσεως των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων και της διαθέσεως των κερδών, ε) περί της εγέρσεως αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των κατ' ιδίαν εταίρων για αξιώσεις της εταιρείας κατ' αυτών επί αποζημιώσεως, οι οποίες απορρέουν εκ πράξεων ή παραλείψεων κατά την σύσταση ή κατά την λειτουργία της εταιρείας, στ) περί της παρατάσεως της διάρκειας της εταιρείας, περί της συγχωνεύσεως αυτής, περί της διαλύσεως , ζ) περί πάσης άλλης περιπτώσεως οριζόμενης στον Νόμο ή στο παρόν Καταστατικό.

3. Η συνέλευση συγκαλείται υπό του διαχειριστού ή των διαχειριστών εφ' όσον υπάρχουν περισσότεροι του ενός.

Οι εταίροι καλούνται εγγράφως της προσκλήσεως επιδιδόμενης αποδεδειγμένως στην σημειούμενη στο τηρούμενο βιβλίο εταίρων διεύθυνση αυτών, οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από την συνέλευση.

Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα, ο τόπος της συνελεύσεως ως και τα προς συζήτηση θέματα.

4. Η συνέλευση συγκαλείται προαιρετικών μεν, οποτεδήποτε ήθελαν κρίνει σκόπιμο ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές, υποχρεωτικώς δε τουλάχιστον άπαξ κατ' έτος και εντός τριών μηνών από της λήξεως της εταιρικής χρήσεως.

Μη συγκληθείσης της συνελεύσεως κατά τον χρόνον αυτό υπό του διαχειριστού ή των διαχειριστών η σύγκληση

ενεργείται από κάθε εταίρο, κατόπιν αποφάσεως του αρμοδίου Δικαστηρίου της έδρας της εταιρείας.

Εξάλλου η συνέλευση αναλόγως των αναγκών της εταιρείας δύναται να συγκληθεί και εκτάκτως κατόπιν αιτήσεως εταίρου ή εταίρων, εκπροσωπούντων τουλάχιστον το εν εικοστό (1/20) του εταιρικού κεφαλαίου.

Μη συγκληθείσης της συνελεύσεως υπό του διαχειριστού ή των διαχειριστών εντός είκοσι (20) ημερών από της επιδόσεως της σχετικής αιτήσεως η σύγκληση διενεργείται υπό του αιτούντος, κατόπιν αποφάσεως του αρμοδίου Δικαστηρίου της έδρας της εταιρείας.

5. Εφ' όσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι δύνανται να συνέλθουν σε συνέλευση και αν δεν ετηρήθησαν οι στην παράγραφο 3 του παρόντος άρθρου διατυπώσεις.

6. Η συνέλευση αποφασίζει επί των θεμάτων ημερησίας διατάξεως.

Εάν όμως όλοι οι εταίροι είναι παρόντες, εγκύρως αποφασίζουν, μη υπάρχουσας αντιρρήσεως τινός εξ αυτών, επί παντός θέματος της αρμοδιότητος της συνελεύσεως.

7. Οι λαμβανόμενες από τους εταίρους αποφάσεις υπογράφονται και καταχωρούνται στο βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων.

8. Περί της προσβολής των αποφάσεων εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 15 του Νόμου 3190/1955.

Άρθρο 8°

Οι αποφάσεις της συνελεύσεως λαμβάνονται με πλειοψηφία πλέον του ημίσεως του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων πλέον του ημίσεως του όλου εταιρικού κεφαλαίου, εκτός των περιπτώσεων κατά τις οποίες ορίζει άλλως ο Νόμος 3190/1955 ή το παρόν Καταστατικό.

Άρθρο 9°

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΩΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΝ

1. Ο Διαχειριστής ή οι διαχειριστές ως και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της συνελεύσεως των εταίρων ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρείας εάν οι αποφάσεις αυτής ελήφθησαν κατά παράβαση του νόμου ή του παρόντος καταστατικού.
2. Η αγωγή της προηγούμενης παραγράφου απευθύνεται κατά της εταιρείας και ασκείται εντός τριών (3) μηνών από την λήψη της απόφασεως. Αν η απόφαση προσβάλλεται υπό των διαχειριστών της εταιρείας αυτής, τότε το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας με την διαδικασία της εκουσίας δικαιοδοσίας διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο για την διεξαγωγή της δίκης
3. Η απαγγέλλουσα την ακυρότητα απόφαση ισχύει έναντι παντός εταίρου ως και του διαχειριστού ή των διαχειριστών της εταιρείας.

Άρθρο 10°

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

1. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μίας τουλάχιστον ψήφου στην Συνέλευση. Ο αριθμός των ψήφων κάθε εντός εταίρου είναι ανάλογος του αριθμού των μεριδίων.
 2. Το δικαίωμα ψήφου δεν δύναται να ασκηθεί υπό του εταίρου προκειμένου περί λήψεως αποφάσεων αναφερομένων στην απαλλαγή αυτού από της ευθύνης ή στην έγερση αγωγής κατ' αυτού κατά τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 7 του παρόντος.
- Εταίρος έχων πλείονα και ακέραια μερίδια δύναται να αντιπροσωπευθεί στην συνέλευση παρ' άλλου εταίρου ή τρίτου τινός και να ψηφίζει ο τελευταίος επ' ονόματι και για λογαριασμό του, κατόπιν εγγράφου περί τούτου δηλώσεώς του απευθυνόμενης είτε προς τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές, είτε προς αντιπρόσωπο εταίρο.

Ο αντιπρόσωπος δεν δύναται ν' αντιπροσωπεύει και να ψηφίζει για περισσότερους από έναν εταίρους. Ο αντιπρόσωπος πρέπει δύο (2) πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα της συνελεύσεως των εταίρων να καταθέσει στην εταιρεία το έγγραφο της νομιμοποίησής του, άλλως δεν μετέχει της συνελεύσεως. Ο εταίρος ή αντιπρόσωπος ψηφίζει υπέρ ή κατά θέματος ή απέχει της ψηφοφορίας με όλα τα εταιρικά μερίδια των οποίων είναι δικαιούχος ή τα οποία αντιπροσωπεύει.

Άρθρο 11°

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται σε διαχειριστή ή διαχειριστές εταίρους.

2. Καθ' όλη την διάρκεια της εταιρείας διαχειρίστρια αυτής ορίζεται η Άννα Καρμάνογλου του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγος Εμμανουήλ Γκατζόλη, η οποία με τον κατωτέρω περιορισμό, θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον παντός τρίτου και πάσης Αρχής και θα ενεργεί επ' όνομα αυτής παν ό,τι επιβάλλεται υπό του Νόμου 3190/1955 και του παρόντος καταστατικού ως και πράξεις διαχειρίσεως και διαθέσεως στον σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως υπογράφουσα για την εταιρεία και θέτουσα την ίδια αυτής υπογραφή κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας. Ταμίας της Εταιρείας ορίζεται η Άννα Καρμάνογλου.-

Ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές, ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς, υπογράφουν για λογαριασμό της εταιρείας κάθε δικαιοπραξία, η οποία ανάγεται στους σκοπούς της εταιρείας, προσλαμβάνουν και απολύουν το εργατοϋπαλληλικό προσωπικό αυτής, διαπραγματεύονται μετά των τρίτων την σύναψη συμβάσεων πάσης φύσεως για λογαριασμό της εταιρείας, επάγουν και αντεπάγουν όρκους,

συνάπτουν συμβάσεις μισθώσεις ακινήτων ως και κινητών, παραχωρούν εμπράγματα ασφάλειες υπέρ τρίτων για ασφάλεια απαιτήσεως των, όπως παροχή εγγραφής υποθηκών, προσημειώσεων κ.λ.π. επί ακινήτων της εταιρείας, παροχή εγγυήσεων προς τρίτους, είτε φυσικά, είτε νομικά πρόσωπα, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, υπογράφουν συναλλαγματικές εκδόσεως ή αποδοχής της εταιρείας, οπισθογραφούν αυτές, εκδίδουν και οπισθογραφούν επιταγές και γενικώς κάθε άλλη πράξη και σύμβαση τείνουσα στην πραγμάτωση του εταιρικού σκοπού.

Η Εταιρεία δεσμεύεται με την υπογραφή ακόμη και ενός εκ των εκάστοτε περισσοτέρων διαχειριστών. -

Ειδικότερα απαιτείται η υπογραφή απάντων των διαχειριστών κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας για την ανάληψη υπό της εταιρείας υποχρεώσεων, με οποιαδήποτε μορφή, για την σύναψη συμβάσεων δανείων, πιστώσεων, παροχή εγγυήσεων, έκδοση, αποδοχή, οπισθογράφηση, τριτεγγύηση συναλλαγματικών, έκδοση, οπισθογράφηση επιταγών, σύναψη συμβάσεων συμβιβασμού, σύναψη συμβάσεων αγοραπωλησίας ακινήτων, είσπραξη χρημάτων από οποιονδήποτε τρίτο.

3. Οι διαχειριστές δύνανται να υποκαταστήσουν εαυτούς στην διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων με οιοδήποτε τρίτο πρόσωπο, διορίζοντες τον πληρεξούσιο τους με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο έγγραφο, του πληρεξουσίου αυτού δικαιουμένου να ασκεί όλα τα εκ του παρόντος δικαιώματα του και να εκτελεί τις εκ του παρόντος υποχρεώσεις του.

4. Θανόντος ή παραιτηθέντος του διαχειριστού ή των διαχειριστών η συνέλευση των εταίρων με απόφαση της λαμβανομένη με την υπό του άρθρου 9 πλειονοψηφία προβαίνει στον διορισμό νέου διαχειριστού ή νέων διαχειριστών.

Η απόφαση αυτή της συνελεύσεως καταχωρείται και δημοσιεύεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 8 του Νόμου 3190/1955.

5.Ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές της εταιρείας ανακαλούνται συμφώνως με τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 19 Νόμος 3190/1955.

Άρθρο 12°

ΑΠΟΓΡΑΦΗ

1. Άπαξ του έτους στο τέλος της εταιρικής χρήσεως ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές της εταιρείας υποχρεούνται να συντάσσουν λεπτομερώς απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού αυτής με λεπτομερή περιγραφή εκάστου τούτων.

2. Για την αποτίμηση των υφισταμένων περιουσιακών στοιχείων κατά ημέρα της απογραφής, τις αποσβέσεις αυτών και την κατάρτιση εν γένει των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 1,2,3,4,5,6 και 7 του άρθρου 43 του Κ.Ν. 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιρειών.

Άρθρο 13°

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

(ισολογισμός)

1. Με βάση την κατά το προηγούμενο άρθρο απογραφή καταρτίζονται υπό του διαχειριστού ή των διαχειριστών οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες πρέπει να απεικονίζουν με σαφήνεια την αληθή οικονομική κατάσταση της εταιρείας .-

2. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις των ελεγκτών της εταιρείας υποβάλλονται σε διατυπώσεις δημοσιότητας του

άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, ως ετροποποιήθη υπό του Π.Δ. 419/1987.

Άρθρο 14°

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Ετησίως αφαιρείτο το εικοστό τουλάχιστον των καθαρών κερδών προς δημιουργία τακτικού αποθεματικού.

Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

Άρθρο 15°

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

1. Ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές υποχρεούνται να τηρούν στην Ελληνική και τα εξής βιβλία, εκτός των υπό των άλλων νόμων επιβαλλομένων, δεόντως θεωρημένα υπό του Προϊσταμένου της Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας, α) το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρούνται το όνομα του εταίρου, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας αυτού, οι εισφορές εκάστου ως και οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εταίρων, β) το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων στο οποίο καταχωρούνται οι υπό των εταίρων λαμβανόμενες αποφάσεις.

2. Επίσης ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές υποχρεούνται να εκτελούν όλα εν γένει τα υπό των διατάξεων του Νόμου 3190/1955 επιβαλλόμενα σε αυτούς καθήκοντα, ιδία δε να εκτελούν αυτοί τα στον ανωτέρω Νόμο 3190/1955 διατεταγμένα περί δημοσιεύσεως, καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και απογραφών, τηρήσεως των εμπορικών και λογιστικών βιβλίων, συγκλήσεως συνελεύσεων και παν ότι αποσκοπεί στην άρτια εσωτερική οργάνωση, εκπροσώπηση και εύρυθμο λειτουργία της εταιρείας δικαιούμενοι αμοιβής καθοριζομένης υπό της Συνελεύσεως των εταίρων.

Άρθρο 16°

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση άρχεται την πρώτη (1^η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31^η) Δεκεμβρίου του ιδίου έτους, με εξαίρεση την πρώτη εταιρική χρήση, η οποία άρχεται από της δημοσιεύσεως του παρόντος στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και λήγει την τριακοστή πρώτη (31^η) Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δύο (2002).

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 17°

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

1. Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν πλείονα εταιρικά μερίδια εκάστου εταίρου αποτελούν την μερίδα συμμετοχής αυτού.
2. Μόνον για ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής δύναται να εκδοθεί έγγραφο υπό της εταιρείας, το οποίο αποτελεί απλώς απόδειξη περί της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία στοιχεία οι λέξεις «απόδειξη μη φέρουσα χαρακτήρα αξιόγραφου».
3. Εάν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε πλείονες πρέπει αυτοί να υποδείξουν εγγράφως προς την εταιρεία τον εκπρόσωπο τους. Μη υποδειχθέντος τοιούτου εκπροσώπου οι προς ένα εξ αυτών ανακοινώσεις της εταιρείας επάγονται αποτελέσματα έναντι πάντων. Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου έκαστος εκ των πλειόνων ευθύνεται σε ολόκληρο για τις έναντι της εταιρείας υποχρεώσεις.

Άρθρο 18°

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

1. Το εταιρικό μερίδιο είναι μεταβιβάσιμο με πράξη εν ζωή ως και αιτία θανάτου ή λόγω γονικής παροχής.

2. Επί μεταβιβάσεως με πράξη εν ζωή προτιμώνται κατά κύριο λόγο τα τέκνα των εταίρων και κατά δεύτερο λόγο με ίσους όρους οι εταίροι, προς τους οποίους πρέπει προηγουμένως να επιδώσει την σχετική έγγραφη δήλωσή του ο επιθυμών την μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου τάσσων εύλογη προθεσμία, η οποία δεν δύναται να είναι μικροτέρα των τεσσάρων (4) μηνών περί αποδοχής της προτάσεως του παρά των λοιπών εταίρων.

Το αιτούμενο τίμημα υπό του επιθυμούντος την μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων του εταίρου προσδιορίζεται υποχρεωτικώς με βάση τους τρεις τελευταίους ισολογισμούς της εταιρείας.

Αντίγραφο της ανωτέρω εγγράφου δηλώσεως του επιθυμούντος την μεταβίβαση εταίρου επιδίδεται με απόδειξη επί ποινή ακυρότητας της όλης διαδικασίας και στον διαχειριστή ή και στους διαχειριστές της εταιρείας. Εάν οι λοιποί εταίροι δεν εκδηλώσουν ενδιαφέρον για την απόκτηση των εταιρικών μεριδίων του επιθυμούντος την μεταβίβαση εταίρου τότε αυτός, μετά την πάροδο της ανωτέρω μνημονευθείσης τετραμήνου προθεσμίας, δύναται να μεταβιβάσει αυτά προς οιονδήποτε τρίτο στην ανωτέρω προσδιορισθείσα αξία.

3. Οι κατά τις ανωτέρω παραγράφους μεταβιβάσεις εταιρικών μεριδίων πρέπει να γίνονται με συμβολαιογραφικό έγγραφο περιλαμβάνοντος και το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και ιθαγένεια του προς όν η μεταβίβαση, επάγονται δε αποτελέσματα ως προς την εταιρεία από της εγγραφής των στο βιβλίο των εταίρων.

4. Η εταιρεία δεν δύναται σε καμία περίπτωση να αποκτήσει ίδια εταιρικά μερίδια.

Άρθρον 19^ο

ΓΝΩΣΗ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

1. Κάθε εταίρος δικαιούται το πρώτον δεκαήμερο μετά την λήξη εκάστου ημερολογιακού τριμήνου να λαμβάνει αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο γνώση της πορείας των

εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας.

2. Ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές υποχρεούνται να θέτουν στην διάθεση του ελέγχοντος εταίρου ή του αντιπροσώπου αυτού όλα τα βιβλία της εταιρείας υποχρεωτικώς, την αλληλογραφία και κάθε έγγραφο, ως και να παρέχουν κάθε αναγκαία πληροφορία προς ενημέρωση των εταίρων.

Άρθρο 20^ο

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Κάθε εταίρος δύναται με την συναίνεση των λοιπών να εξέλθει της εταιρείας μετά προηγούμενη ανάληψη της αξίας της εταιρικής μερίδος του προσδιοριζομένης με βάση τον τελευταίο, προ της εξόδου, ισολογισμό της εταιρείας εκτός εάν οι εταίροι συναινούν σε διάφορο περί αυτής υπολογισμό.

2. Στην περίπτωση συνδρομής σπουδαίου να εξέλθει από την εταιρεία, εάν δεν συναινούν προς τούτο οι λοιποί εταίροι, συμφώνως προς τις διατάξεις των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 33 Νόμος 3190/1955.

Άρθρο 21^ο

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως δύναται να γίνει μόνον με απόφαση της συνελεύσεως λαμβανομένη με πλειοψηφία πλέον του ημίσεως του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων πλέον του ημίσεως του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

2. Η απόφαση της συνελεύσεως πρέπει να περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου.

3. Κάθε τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως υπόκειται στις υπό του Νόμου οριζόμενες διατυπώσεις δημοσιότητας. Προ της τηρήσεως των διατυπώσεων αυτών η τροποποίηση ουδέν επάγεται αποτέλεσμα.

Άρθρο 22°

ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου δύναται να γίνει μόνον με τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως κατόπιν αποφάσεως της συνελεύσεως των εταίρων λαμβανομένης συμφώνως με τα οριζόμενα στο άρθρο 40 παρ. 1 σε συνδυασμό με το άρθρο 38 παρ. 1 Νόμος 3190/1955.
2. Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται είτε υπό των εταίρων, είτε υπό τρίτων με έγγραφη αυτών δήλωση προς την εταιρεία εντός είκοσι (20) ημερών από την απόφαση της συνελεύσεως περί αυξήσεως του κεφαλαίου.
3. Κάθε εταίρος έχει το δικαίωμα προτιμήσεως στην ανάληψη των εταιρικών μεριδίων κατά λόγον της συμμετοχής αυτού στο εταιρικό κεφάλαιο.
4. Εντός δέκα (10) ημερών από της λήξεως της στην παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου προθεσμίας πρέπει να καταρτισθεί συμβολαιογραφικό έγγραφο μεταξύ του διαχειριστού ή των διαχειριστών της εταιρείας και των αναλαμβανόντων των εταιρικά μερίδια, εφαρμοζομένων αναλόγως των διατάξεων των άρθρων 4 και 5 του Νόμου 3190/1955. Η εξόφληση της αξίας των αναλαμβανομένων εταιρικών μεριδίων δεν δύναται να γίνει με συμψηφισμό.

Άρθρο 23°

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Η εταιρεία λύεται α) με απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων λαμβανομένη υπό των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου, β) με δικαστική απόφαση ένεκα σπουδαίου λόγου κατόπιν αιτήσεως τινός ή τινών των εταίρων, εκπροσωπούντων τουλάχιστον το εν δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου, γ) με κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτωχεύσεως και δ) μετά την πάροδο του χρόνου για τον οποίον συνεστήθη η εταιρεία, αλλά και προ του χρόνου δι'όν συνεστήθη ή και αποχώρηση ενός εκ των εταίρων με την προϋπόθεση ότι ο αποχωρών εταίρος θα

υποχρεούται να μεταβιβάσει το εταιρικό του μερίδιο στους υπολοίπους εταίρους και σε αδυναμία αυτών θα απευθύνεται σε τρίτους κατόπιν εγκρίσεως της Γενικής Συνελεύσεως ή και ακόμη εφ' όσον διαθέτει την πλειοψηφία των εταιρικών μεριδίων.

2. Η εταιρεία δεν λύεται με την απαγόρευση, την πτώχευση ή τον θάνατο τινός ή τινών των εταίρων.

3. Η λύση της εταιρείας υπόκειται στην δημοσίευση στην οποία υπόκειται και η σύσταση αυτής.

Άρθρο 24°

ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Στην περίπτωση απώλειας του ενός δευτέρου (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές υποχρεούνται να συγκαλέσουν την συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει περί της διαλύσεως της εταιρείας ή περί της μείωσεως του εταιρικού κεφαλαίου πάντως κατά ποσοστό όχι κατώτερο του οριζομένου στο άρθρο 4 παρ. 1 Νόμος 3190/1955 ελαχίστου κεφαλαίου.

2. Μη συγκληθείσης της συνελεύσεως εντός ευλόγου χρόνου ή μη ληφθείσης αποφάσεως κάθε ενδιαφερόμενος δύναται να ζητήσει από το δικαστήριο την διάλυση της εταιρείας.

Άρθρο 25°

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές καθώς και οι εταίροι δεν έχουν δικαίωμα να ενεργούν για λογαριασμό τους ή για λογαριασμό άλλου πράξεις αναγόμενες στον σκοπό της εταιρείας, ούτε να είναι εταίροι ομορρύθμου ή ετερορρύθμου εταιρείας, εταιρείας περιορισμένης ευθύνης επιδιωκούσης τον ίδιο σκοπό με σκοπό της εταιρείας, χωρίς προηγούμενη απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων η οποία να επιτρέπει την συμμετοχή αυτή.

Από την απαγόρευση αυτή εξαιρείται η υφιστάμενη συμμετοχή των ως άνω εταίρων και διαχειριστών της εταιρείας σε ήδη λειτουργούσες εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής.

2. Σε περίπτωση παραβίασεως της ανωτέρω διατάξεως η εταιρεία δύναται να ζητήσει αποζημίωση, ή αν πρόκειται περί πράξεων γενομένων υπό του διαχειριστού ή των διαχειριστών για λογαριασμό τους να θεωρήσει ότι οι πράξεις αυτές έγιναν λογαριασμό της εταιρείας, προκειμένου περί πράξεων γενομένων για λογαριασμό άλλου να απαιτήσει να καταβληθεί σε αυτήν η αμοιβή από την μεσολάβηση ή να εκχωρηθεί σ' αυτήν η απαίτηση της αμοιβής.

Άρθρο 26^ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Λυθείσης της εταιρείας εξ οιουδήποτε λόγου, πλην της κηρύξεως αυτής σε κατάσταση πτωχεύσεως, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως. Μέχρι πέρας της εκκαθαρίσεως και της διανομής η εταιρεία λογίζεται εξακολουθούσα, διατηρεί και την επωνυμία αυτής στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

2. Η κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

3. Οι περί διαχειρίσεως διατάξεις του παρόντος και του Νόμου 3190/1955 εφαρμόζονται αναλόγως και επί εκκαθαρίσεως εφ' όσον δεν τροποποιούνται από τα επόμενα άρθρα.

Άρθρο 27^ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΥΤΩΝ

1. Σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ των εταίρων και οριστικής λύσεως της εταιρείας εκκαθαρίστρια ορίζεται από τούδε η Άννα Καρμάνογλου του Βασιλείου και της Ευφροσύνης, σύζυγος Εμμανουήλ Γκατζόλη και σε περίπτωση διαφωνίας αυτής ορίζεται εκκαθαριστής τρίτος κοινής αποδοχής και σε

περίπτωση νέας διαφωνίας εκκαθαριστής ορίζεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της έδρας της Επιχείρησης. -

2. Η με το παρόν διοριζόμενη εκκαθαρίστρια ανακαλείται ένεκα σπουδαίου λόγου κατά τις διατάξεις του άρθρου 47 Νόμος 3190/1955.

Άρθρο 28°

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1. Συγχρόνως με την έναρξη της εκκαθαρίσεως ο εκκαθαριστής ή οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας, να καταρτίσουν τον ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύουν στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

2. Εφ' όσον η εκκαθάριση εξακολουθεί ο εκκαθαριστής ή οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίζουν καθ' έκαστο έτος ισολογισμό.

Άρθρο 29°

ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ

1. Ο εκκαθαριστής ή οι εκκαθαριστές ενεργούντες από κοινού εκπροσωπούν την εταιρεία και υπογράφουν για αυτή, θέτοντες την ιδίαν αυτών υπογραφή κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας.

2. Ο εκκαθαριστής ή οι εκκαθαριστές πρέπει να περατώσουν αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη της εταιρείας, να εισπράξουν τις απαιτήσεις αυτής και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία.

3. Για την περάτωση των εκκρεμών υποθέσεων δύναται ο εκκαθαριστής ή οι εκκαθαριστές να ενεργούν και νέες πράξεις.

Άρθρο 30°

Περατωθείσης της εκκαθαρίσεως ο εκκαθαριστής ή οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό ενεργούντες από κοινού, δημοσιεύουν αυτόν στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και διανέμουν το προϊόν της εκκαθαρίσεως της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους κατά λόγο της μερίδας συμμετοχής εκάστου εταίρου στο εταιρικό κεφάλαιο.

Άρθρο 31°

Περιπτώσεις και θέματα μη ρυθμιζόμενες με το παρόν διέπονται υπό των διατάξεων του Νόμου 3190/1955 όπως αυτός τροποποιήθηκε υπό των Π.Δ. 419/1986, Π.Δ. 326/1994, Π.Δ. 279/1993 και των Νόμων 2065/1992 και 2339/1995 και τούτων σιγωσών υπό των Γενικών Διατάξεων και κανόνων περί εταιρειών αναλόγως εφαρμοζομένων.

Προσαρτώνται στο παρόν τα υπ' αριθμούς 1493765 και 1493766 από 18-3-2016 παραστατικά είσπραξης της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος για την καταβολή των δικαιωμάτων του Ταμείου Νομικών για το παρόν, ήτοι ευρώ τριάντα οκτώ και 0,22 (38,22) για κάθε μια εκ των αγοραστριών, Άννας Καρμάνογλου και Καλλιόπης – Σωτηρίας Καρμάνογλου, αντίστοιχα και συνολικά εβδομήντα έξι ευρώ και 0,44 (76,44).

Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους καθώς και η έδρα της εταιρείας είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Εγώ η Συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003,

όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005) και μου απάντησαν αρνητικά.

Εγώ η Συμβολαιογράφος, υπέμνησα στους συμβαλλόμενους, ότι α) την υποχρέωσή τους για την υποβολή αντιγράφου της παρούσης στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., β) την υποχρέωσή τους για θεώρηση του παρόντος από το ΤΝ και το Τ.Πρ.Δικηγόρων και γ) το καταστατικό αυτό πρέπει να καταχωρηθεί στο οικείο Τμήμα του Γενικού Εμπορικού Μητρώου Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας και να δημοσιευθεί σε περίληψη στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (Δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3853/2010.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε 17 φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 4,50 ευρώ για το πρωτότυπο και 0.50 ευρώ για το αντίγραφο. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ενός (1) αντιγράφου εισπράχθηκαν ευρώ 275,04 εκ των οποίων καθαρή συμβολαιογραφική αμοιβή 253,13 και δικαιώματα Ε.Τ.Α.Α. (Τ.Α.Ν. & Τ.Σ) 21,91. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 63,26.

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν αυτοί, καθώς και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ