Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.01.14 14:29:24 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,14/01/2026

Αριθ. Πρωτ.:3972266

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΥΔΡΟΣΚΕΠΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **001455501000**.

Την **14/01/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5889725,** οι εγκεκριμένες από την 14/01/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΥΔΡΟΣΚΕΠΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **001455501000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΥΔΡΟΣΚΕΠΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2025 (01/01/2025 - 31/12/2025)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 001455501000 Α.Φ.Μ. : 095016695

	2025		2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	1.287.841,67		1.287.333,27
Λοιπός εξοπλισμός	0,00		0,00
Σύνολο	**1.287.841,67**		**1.287.333,27**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.287.841,67**		**1.287.333,27**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	48.740,69		48.740,69
Λοιπές απαιτήσεις	5.078,18		5.605,79
Προπληρωμένα έξοδα	0,00		0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	26.282,87		175.342,68
Σύνολο	**80.101,74**		**229.689,16**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**80.101,74**		**229.689,16**
Σύνολο ενεργητικού	**1.367.943,41**		**1.517.022,43**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	1.078.980,00		1.078.980,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00		0,00
Σύνολο	**1.078.980,00**		**1.078.980,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	355.308,62		355.308,62
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00		0,00
Αποτελέσματα εις νέο	(228.369,79)		(30.542,94)
Σύνολο	**126.938,83**		**324.765,68**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00		0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.205.918,83**		**1.403.745,68**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.128,80		672,12
Λοιποί φόροι και τέλη	4.428,39		6.355,83
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2.467,39		3.248,80
Λοιπές υποχρεώσεις	153.000,00		103.000,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00		0,00
Σύνολο	**162.024,58**		**113.276,75**
Σύνολο υποχρεώσεων	**162.024,58**		**113.276,75**
Σύν.καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.367.943,41**		**1.517.022,43**

Αθήνα 14 Ιανουαρίου 2026

Ο Διαχειριστής

MARIJAN SILOVIC
PASSPORT No YB5348030

Ο Λογιστής

e-logistiki

Καραδημήτρης Νικόλαος
Α.Δ.Τ. Α02671526 ΑΡ. ΟΕΕ 72169Α

ΥΔΡΟΣΚΕΠΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2025 (01/01/2025 - 31/12/2025)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 001455501000 Α.Φ.Μ. : 095016695

	2025		2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**0,00**		**14.163,23**
Κόστος πωλήσεων	0,00		0,00
Μικτό αποτέλεσμα	0,00		14.163,23
Λοιπά συνήθη έσοδα	240,00		200,00
Σύνολο	**240,00**		**14.363,23**
Έξοδα διοίκησης	(193.915,69)		(119.636,31)
Έξοδα διάθεσης	0,00		0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(111,11)		(1.610,30)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00		1.000,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(193.786,80)**		**(105.883,38)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00		0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(4.040,05)		(104,00)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(197.826,85)**		**(105.987,38)**
Φόροι εισοδήματος	0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(197.826,85)**		**(105.987,38)**

Στοιχεία κατάστασης μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

	2025		2024
Υπόλοιπο έναρξης της κλειόμενης χρήσης	**1.403.745,68**		**1.509.733,06**
Ακολουθεί ανάλυση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια			
Εταιρικό κεφάλαιο	**0,00**		**0,00**
Σύνολο μεταβολών καθαρής θέσης	**0,00**		**0,00**
Μεταβολές στα αποθεματικά & αποτελέσματα εις νέο			
Τακτικό αποθεματικό	0,00		0,00
Αποτελέσματα εις νέο	(197.826,85)		(105.987,38)
Σύνολο μεταβολών στα αποτ. εις νέο	**(197.826,85)**		**(105.987,38)**
Υπόλοιπο λήξης της κλειόμενης χρήσης	**1.205.918,83**		**1.403.745,68**

Αθήνα 14 Ιανουαρίου 2026

Ο Διαχειριστής

MARIJAN SILOVIC
PASSPORT No YB5348030

Ο Λογιστής

e-logistiki

Καραδημήτρης Νικόλαος
Α.Δ.Τ. Α02671526 ΑΡ. ΟΕΕ 72169Α

ΥΔΡΟΣΚΕΠΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2025 (01/01/2025 - 31/12/2025)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 001455501000 Α.Φ.Μ. : 095016695

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΥΔΡΟΣΚΕΠΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΟΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	31ης Δεκεμβρίου 2025 (01/01/2025 - 31/12/2025)
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΡΩΜΑΝΟΥ ΜΕΛΩΔΟΥ 3 ΜΑΡΟΥΣΙ 15125
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.Μ.Η.
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας κατόπιν ενημέρωσης από το Δ.Σ.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή (παρ.2α του άρθρου1 Ν.4308)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Η οντότητα δεν παρέκλινε από τις διατάξεις του παρόντος νόμου.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται άλλες χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στον Διαχειριστή στο εξεταζόμενο φορολογικό έτος
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 και Β6 αντίστοιχα.
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων Εγκύκλιος Υπ.Οικ. 62784/06-06-2017 και ΑΔΑ : Ψ0ΥΨ465ΧΙ8-ΒΜ4	Μετοχικό κεφάλαιο 31/12/2025 1.078.980,00 Σύνολο ιδίων κεφαλαίων 31/12/2025 1.205.918,83
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της εταιρικά μερίδια είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	Αριθμός υπαλλήλων χρήσης 2025: 1
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Αθήνα 14 Ιανουαρίου 2026

Ο Διαχειριστής

MARIJAN SILOVIC
PASSPORT No YB5348030

Ο Λογιστής

e-logistiki

Καραδημήτρης Νικόλαος
Α.Δ.Τ. Α02671526 ΑΡ. ΟΕΕ 72169Α