Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.01.13 14:24:24 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,13/01/2026
Αριθ. Πρωτ.:3971031

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΥΡΓΟΣ ΚΑΝΙΑΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **CHATEAU KANIARIS S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **002985301000**.

Την **13/01/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5887808,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΥΡΓΟΣ ΚΑΝΙΑΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «CHATEAU KANIARIS S.A.» και αριθμό ΓΕΜΗ **002985301000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΥΡΓΟΣ ΚΑΝΙΑΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΦΜ: 094504240
ΓΕΜΗ: 2985301000
Φορολογικό έτος: 2024
Διαχειριστική Περίοδος: από 1/1/2024 έως 31/12/2024

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31/12/2024

Ποσά σε μονάδες ευρώ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1 Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 1/1/2024 - 31/12/2024
2 Β.1.1. Ισολογισμός - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)
3 Β.2.1. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

[1] Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 1/1/2024 - 31/12/2024

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (Μικρής Οντότητας)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29	ΠΥΡΓΟΣ ΚΑΝΙΑΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1/1/2024 - 31/12/2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΚΗΦΙΣΙΑΣ 46 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	2985301000
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία της Μικρής Οντότητας των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται τέτοιες δεσμεύσεις-Εγγυήσεις.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται τέτοια ποσά.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το νόμο. (Παρ. 34 άρθρου 29, Παρ. 7 άρθρου 16)	Η οντότητα έχει καταρτίσει χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα Β.1.1. Β.2.1.
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Σημειώσεις	Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 3.217.800,00 €. Το σύνολο της καθαρής θέσης τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 1.201.257,94 €.

[2] Β.1.1. Ισολογισμός - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

	2024	2023

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.643.406,12	1.369.944,45
Μηχανολογικός εξοπλισμός	18.712,34	29.551,64
Λοιπός εξοπλισμός	40.224,00	49.162,00
Σύνολο ενσώματων παγίων	**1.702.342,46**	**1.448.658,09**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	5.339,13	6.672,24
Σύνολο άυλων παγίων	**5.339,13**	**6.672,24**
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	340.759,12
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	0,00	3.922,01
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	**0,00**	**3.922,01**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.707.681,59**	**1.800.011,46**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	151.627,59	171.790,27
Εμπορεύματα	18.530,25	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	29.141,29	29.273,37
Σύνολο αποθεμάτων	**199.299,13**	**201.063,64**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	469.837,26	248.333,54
Λοιπές απαιτήσεις	540.032,71	643.059,67
Προπληρωμένα έξοδα	2.702,17	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15.234,34	54.232,56
Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων και προκαταβολών	**1.027.806,48**	**945.625,77**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.227.105,61**	**1.146.689,41**
Σύνολο ενεργητικού	**2.934.787,20**	**2.946.700,87**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	3.217.800,00	3.217.800,00
Υπέρ το άρτιο	413,69	413,69
Σύνολο καταβεβλημένων κεφαλαίων	**3.218.213,69**	**3.218.213,69**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	10.788,47	10.788,47
Αφορολόγητα αποθεματικά	118.669,72	118.669,72
Αποτελέσματα εις νέο	-2.146.413,94	-2.447.513,85

Σύνολο αποθεματικών και αποτελεσμάτων εις νέον	**-2.016.955,75**	**-2.318.055,66**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.201.257,94**	**900.158,03**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	962.684,37	893.413,52
Κρατικές επιχορηγήσεις	46.564,91	46.564,91
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**1.009.249,28**	**939.978,43**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	18.000,00	95.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	377.993,63	930.252,47
Λοιποί φόροι και τέλη	5.037,24	4.737,30
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	923,20	417,79
Λοιπές υποχρεώσεις	322.325,91	55.809,18
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	20.347,67
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**724.279,98**	**1.106.564,41**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.733.529,26**	**2.046.542,84**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.934.787,20**	**2.946.700,87**

[3] Β.2.1. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	201.957,21	256.698,26
Κόστος πωλήσεων	-156.963,31	-193.588,04
Μικτό αποτέλεσμα	**44.993,90**	**63.110,22**
Λοιπά συνήθη έσοδα	143.709,09	182.258,79
	188.702,99	**245.369,01**
Έξοδα διοίκησης	-80.008,24	-57.576,90
Έξοδα διάθεσης	-196.247,98	-175.362,45
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.656,58	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	491.367,24	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	5,74	0,00
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	**402.163,17**	**12.429,66**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-101.063,26	-60.204,25
Αποτέλεσμα προ φόρων	**301.099,91**	**-47.774,59**
Φόροι εισοδήματος	**0,00**	**0,00**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**301.099,91**	**-47.774,59**

Αθήνα 30 Ιουνίου 2025

Πρόεδρος Δ.Σ.	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Ο λογιστής
ΕΛΕΝΗ ΣΤΡΙΝΤΖΗ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΝΙΑΡΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΑΔΤ Α01510003	ΑΔΤΑ00941559	ΑΔΤ ΑΚ666065
		ΑΡ. ΑΔ. 0017257