

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.

ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7

Τ.Κ.: 10671

Πληροφορίες: ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Τηλέφωνο: 2103604815-9, 2103602411

E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 08/01/2026

Αριθ.Πρωτ.: 3913957

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ.Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **003403801000**.

Την **08/01/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5879534**, η υπ. αριθ. **3645 - 09/12/2025** Πράξη της Συμβολαιογράφου **ΤΖΑΒΕΛΑΚΟΥ ΑΛΙΚΗΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **09/12/2025** απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το **άρθρο 2**, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ.Ε.Π.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **003403801000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Ακαδημίας 7, 106 71 ΑΘΗΝΑ, Τηλ: 210 36 04 815-9, 210 36 02 411, FAX: 210 36 16 464 Website: www.acci.gr, E-mail: info@acci.gr

Κωδικός : Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02	Αριθμός Έκδοσης : 8	Ημερομηνία Έκδοσης : 04.01.2024	Σελίδα : 1
----------------------------	---------------------	---------------------------------	------------

Α ρ ι θ μ ό ς 3.645
ΠΡΑΞΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
- ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στον Άγιο Στέφανο Αττικής σήμερα στις εννέα (9) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι πέντε (2025), ημέρα Τρίτη, στο Συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στον πρώτο (Α') όροφο του επί της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου, αριθμός 15 κτιρίου, παρουσιάστηκε σε εμένα τη Συμβολαιογράφο του Πρωτοδικείου Αθηνών **ΑΛΙΚΗ Κωνσταντίνου ΤΖΑΒΕΛΑΚΟΥ**, με έδρα τον Άγιο Στέφανο Αττικής, αριθμό φορολογικού μητρώου 03898316, υπαγόμενη στο ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής, ο μη εξαιρούμενος από το νόμο **Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας**, ιδιωτικός υπάλληλος κατά δήλωσή του, που γεννήθηκε στο Χολαργό Αττικής στις 3.1.1983, κάτοικος κατά δήλωσή του Μαρκοπούλου Αττικής, οδός Δ. Ν. Αλαγιάννη αριθμός 3, ελληνικής ιθαγενείας, κάτοχος του επιδειχθέντος σε εμένα δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό Α00124413, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Μαρκοπούλου - Μεσογαίας στις 28.11.2023 και λήγει στις 27.11.2033 και με αριθμό

φορολογικού μητρώου 118067119, υπαγόμενος στο ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής.

Ο εδώ εμφανισθείς ζήτησε τη σύνταξη και την υπογραφή της παρούσας με την οποία δήλωσε τα ακόλουθα :

Ότι τυγχάνει μοναδικός εταίρος της Μονοπρόσωπης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.»**, η οποία εδρεύει στη Δημοτική Κοινότητα Κρωπίας, της Δημοτικής Ενότητας Κρωπίας, του Δήμου Κρωπίας, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής του Νομού Αττικής, με γραφεία επί του 3^{ου} χιλιομέτρου Κορωπίου - Μαρκοπούλου, στη θέση «ΣΤΑΜΑΛΑ», είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η.) δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.Μ.Η. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με αριθμό 003403801000, έχει αριθμό φορολογικού μητρώου 099287702 και υπάγεται στο ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής.

Ότι η Εταιρία αυτή συστάθηκε με το με αριθμό 8.110/29.6.1999 καταστατικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, που έχει νόμιμα καταχωριστεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 2.6.1999, με αύξοντα γενικό αριθμό 7052 και αύξοντα ειδικό αριθμό 2500 και περίληψη του έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 5265/6.7.1999 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε.

και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, μεταξύ των αποχωρησάντων στη συνέχεια εταίρων Ιάκωβου Παπαδόπουλου του Λαζάρου και της Χρυσούλας και Χρυσούλας Παπαδοπούλου του Ιάκωβου και της Γεωργίας, με την αρχική επωνυμία «ΣΕΦΕΡ Ε.Π.Ε. ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΣΕΦΕΡ Ε.Π.Ε.», έδρα το Δήμο Αγίας Παρασκευής Αττικής και γραφεία επί της οδού Ελευθερίας αριθμός 4, σκοπό : Α) Την εμπορία ειδών γραφικής ύλης, ειδών αμφίεσης, πλαστικών ειδών, διακοσμητικών και εν γένει οικιακών ειδών, Β) Την εμπορία διαφημιστικών και επιχειρησιακών ειδών, Γ) Την εμπορία και αντιπροσώπευση οιαδήποτε προϊόντος, Δ) Την εισαγωγή και εξαγωγή όλων των παραπάνω ειδών και Ε) Κάθε άλλη δραστηριότητα συναφή προς τους παραπάνω σκοπούς, διάρκεια δέκα (10) έτη και αρχικό εταιρικό κεφάλαιο έξι εκατομμύρια (6.000.000,00) δραχμές, διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000,00) δραχμών το καθένα, στο οποίο συμμετείχαν ο Ιάκωβος Παπαδόπουλος του Λαζάρου και της Χρυσούλας με διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000,00) δραχμών το καθένα, που αποτελούσαν τη μερίδα συμμετοχής του και η Χρυσούλα Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας με τετρακόσια (400) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000,00) δραχμών το καθένα, που αποτελούσαν τη μερίδα συμμετοχής της, διαχειριστής δε της Εταιρίας ορίστηκε ο εκ των εταίρων Ιάκωβος Παπαδόπουλος του Λαζάρου και της Χρυσούλας, δικαιούμενος να εκπροσωπεί και να δεσμεύει την Εταιρία. Ότι στο παραπάνω με αριθμό 8.110/29.6.1999 καταστατικό συμβόλαιο της Συμβολαιο-

γράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη συμφωνήθηκαν και άλλοι όροι και συμφωνίες, στο οποίο αναφέρεται και παραπέμπει ο εδώ εμφανισθείς, προς αποφυγή επαναλήψεων στο παρόν συμβόλαιό μου.

Το καταστατικό της Εταιρίας, κατά ρητή δήλωση του εδώ εμφανισθέντος, σε συνδυασμό με το προσαρτώμενη στην παρούσα με αριθμό πρωτοκόλλου 48008/201/30.12.2013 Πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Αθηνών και το επίσης προσαρτώμενο στην παρούσα με αριθμό πρωτοκόλλου 3260821.5024237/4.11.2025 Γενικό Πιστοποιητικό της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, τροποποιήθηκε στη συνέχεια :

Α) Με το με αριθμό 8.526/13.3.2001 συμβόλαιο της ίδιας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, που έχει νόμιμα καταχωριστεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 9737/2011 και αύξοντα ειδικό αριθμό 2716/2011, περίληψη δε αυτού έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 4125/17.6.2011 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν : α) το άρθρο 2 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στην έδρα αυτής, τα γραφεία της οποίας μεταφέρθηκαν εντός της ίδιας έδρας, δηλαδή στην Αγία Παρασκευή Αττικής, επί της Πλατείας Κοραή αριθμός 3 και β) τροποποίησαν το άρθρο 10 του καταστατικού της Εταιρίας,

που αφορά στη διαχείριση αυτής, όπου ως διαχειριστές της Εταιρίας ορίστηκαν αμφότεροι οι Ιάκωβος Παπαδόπουλος και Χρυσούλα Παπαδοπούλου, οι οποίοι δεσμεύουν και εκπροσωπούν την Εταιρία είτε από κοινού είτε ο καθένας χωριστά.

Β) Με το με αριθμό 9.342/12.11.2004 συμβόλαιο της ίδιας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, που έχει νόμιμα καταχωριστεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 2371/2005 και αύξοντα ειδικό αριθμό 700/2005, περίληψη δε αυτού έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 662/25.1.2006 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν το άρθρο 5 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στο εταιρικό κεφάλαιο αυτής, λόγω της μετατροπής του κεφαλαίου της Εταιρίας από δραχμές σε ευρώ, με αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά τριακόσια ενενήντα ένα ευρώ και εβδομήντα οκτώ λεπτά (391,78), που θα ανέρχεται πλέον σε δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ και του οποίου η κάλυψη έγινε με καταβολή μετρητών στο ταμείο της εταιρίας : α) από τον Ιάκωβο Παπαδόπουλο του Λαζάρου και της Χρυσούλας ευρώ έξι χιλιάδων (6.000,00) και β) από τη Χρυσούλα Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας ευρώ δώδεκα χιλιάδων (12.000,00) και το οποίο κεφάλαιο ορίστηκε σε δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, στο οποίο συμμετείχαν ο Ιάκωβος Παπαδόπουλος του Λαζάρου και της Χρυσούλας με έξι

χιλιάδες (6.000,00) ευρώ, για τις οποίες έλαβε διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του και η Χρυσούλα Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας με δώδεκα χιλιάδες (12.000,00) ευρώ, για τις οποίες έλαβε τετρακόσια (400) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,000) ευρώ το καθένα, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της.

Γ) Με το με αριθμό 9.587/22.12.2005 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, που έχει νόμιμα καταχωριστεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 1058/2006 και αύξοντα ειδικό αριθμό 291/2006, περίληψη δε αυτού έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο ίδιο ως άνω με αριθμό 662/25.1.2006 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν το άρθρο 2 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στην έδρα αυτής, όπου ως νέα έδρα της Εταιρίας ορίστηκε ο Δήμος Κρωπίας Αττικής και συγκεκριμένα στο 3^ο χιλιόμετρο της Λεωφόρου Κορωπίου - Μαρκοπούλου αριθμός 79.

Δ) Με το με αριθμό 10.556/3.3.2010 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, που έχει νόμιμα καταχωριστεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 5488/2010 και αύξοντα

ειδικό αριθμό 1791/2010, περίληψη δε αυτού έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 2493/13.4.2010 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν : α) ως προς τα πρόσωπα των εταίρων και ως προς τις μερίδες συμμετοχής, δηλαδή αποχώρησε από την Εταιρία ο εταίρος Ιάκωβος Παπαδόπουλος του Λαζάρου και της Χρυσούλας, ο οποίος μεταβίβασε λόγω πώλησης τα ανήκοντα σε αυτόν διακόσια (200) εταιρικά μερίδια στον αφενός εδώ εμφανισθέντα Παναγιώτη Πανταζή του Ελευθερίου και της Διονυσίας. Έτσι κατόπιν της μεταβίβασης αυτής εταίροι της Εταιρίας είναι οι : Χρυσούλα Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας, η μερίδα συμμετοχής της οποίας ανέρχεται σε διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και Παναγιώτης Πανταζής του Ελευθερίου και της Διονυσίας, η μερίδα συμμετοχής του οποίου ανέρχεται σε τετρακόσια (400) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα. Ακολούθως, τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στο εταιρικό κεφάλαιο αυτής, το οποίο ορίστηκε σε δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, στο οποίο συμμετείχαν ο Παναγιώτης Πανταζής του Ελευθερίου και της Διονυσίας με έξι χιλιάδες (6.000,00) ευρώ, για τα οποία έλαβε διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του και η Χρυσούλα Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας με δώδεκα χιλιάδες (12.000,00) ευρώ, για τα οποία έλαβε τετρακόσια (400) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της, β) το

άρθρο 1 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στην επωνυμία αυτής, μεταβληθείσης της επωνυμίας από «ΣΕΦΕΡ Ε.Π.Ε. ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΣΕΦΕΡ Ε.Π.Ε.» σε «ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΣΕΦΕΡ Ε.Π.Ε.», γ) το άρθρο 2 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στην έδρα αυτής, όπου ως νέα έδρα της Εταιρίας ορίστηκε ο Δήμος Ελληνικού Αττικής, οδός Παπαφλέσσα, αριθμός 1Α, δ) το άρθρο 3 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στο σκοπό αυτής, ο οποίος διαμορφώθηκε ως εξής : «Σκοπός της Εταιρίας είναι : Α. Η εμπορία ειδών γραφικής ύλης, ειδών αμφίεσης, πλαστικών ειδών, διακοσμητικών και εν γένει οικιακών ειδών, Β. Η εμπορία διαφημιστικών και επιχειρησιακών ειδών, Γ. Η εμπορία και αντιπροσώπευση οιαδήποτε προϊόντος, Δ. Η εισαγωγή και εξαγωγή όλων των παραπάνω ειδών, ΣΤ. Η παροχή υπηρεσιών logistics και κάθε άλλη σχετική παροχή υπηρεσιών και Ε. Κάθε άλλη δραστηριότητα συναφής προς τους παραπάνω σκοπούς.» και ε) το άρθρο 4 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στη διάρκεια αυτής, η οποία παρατείνεται για άλλα είκοσι (20) χρόνια και αρχίζει από τις 5.7.2009 και λήγει στις 4.7.2029.

Ε) Με το με αριθμό 10.761/6.7.2011 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, που έχει νόμιμα καταχωριστεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 11249/2011 και αύξοντα

ειδικό αριθμό 3174/2011, περίληψη δε αυτού έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 6185/11.7.2011 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν : α) το άρθρο 5 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στο εταιρικό κεφάλαιο αυτής, κατόπιν αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου κατά σαράντα πέντε χιλιάδες (45.000,00) ευρώ, ήτοι από δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ σε εξήντα τρεις χιλιάδες (63.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες εκατό (2100) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, στο οποίο συμμετείχαν ο Παναγιώτης Πανταζής του Ελευθερίου και της Διονυσίας με είκοσι μία χιλιάδες (21.000,00) ευρώ, για τα οποία έλαβε επτακόσια (700) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του και η Χρυσούλα Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας με σαράντα δύο χιλιάδες (42.000,00) ευρώ, για τα οποία έλαβε χίλια τετρακόσια (1400) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της και β) τροποποίησαν το άρθρο 10 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στη διαχείριση αυτής, όπου ως διαχειριστής της Εταιρίας ορίστηκε ο Παναγιώτης Πανταζής του Ελευθερίου και της Διονυσίας, ο οποίος δεσμεύει και εκπροσωπεί την Εταιρία.

ΣΤ) Με το με αριθμό 10.795/1.11.2011 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, που έχει νόμιμα καταχωριστεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 17642/2011 και αύξοντα ειδικό αριθμό 4929/2011, περίληψη δε αυτού έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 11928/11.11.2011 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.),

το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν το άρθρο 2 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στην έδρα αυτής, όπου ως νέα έδρα της Εταιρίας ορίστηκε ο Δήμος Παιανίας Αττικής και συγκεκριμένα επί της οδού Λάμπρου Ανδρικού αριθμό 12.

Ζ) Με το με αριθμό 10.892/5.11.2012 συμβόλαιο της ίδιας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, που έχει νόμιμα καταχωριστεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 17700/2012 και αύξοντα ειδικό αριθμό 5257/2012, περίληψη δε αυτού έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 14057/7.12.2012 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν το άρθρο 2 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στην έδρα αυτής, όπου ως νέα έδρα της Εταιρίας ορίστηκε ο Δήμος Κρωπίας Αττικής και συγκεκριμένα στο 3^ο χιλιόμετρο της Λεωφόρου Κορωπίου - Μαρκοπούλου στη θέση «ΣΤΑΜΑΛΑ».

Η) Με το με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ), δια της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, στις 4.7.2014, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 217881, ανακοίνωση δε της καταχώρισης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 1066/14.12.2018 Φ.Ε.Κ. (τεύχος καταχώρησης πράξεων και στοιχείων λοιπών

φορέων δημοσίου και ιδιωτικού τομέα), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο παρόν, οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν το καταστατικό της Εταιρίας : α) ως προς τα πρόσωπα των εταίρων και ως προς τις μερίδες συμμετοχής, δηλαδή αποχώρησε από την Εταιρία η εταίρος Χρυσούλα Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας, η οποία μεταβίβασε, λόγω πώλησης, τα ανήκοντα συνολικά σε αυτήν χίλια τετρακόσια (1.400) εταιρικά μερίδια στον Παναγιώτη Πανταζή του Ελευθερίου και της Διονυσίας. Έτσι κατόπιν της μεταβιβάσεως αυτής, ήτοι της πώλησης και μεταβίβασης, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της εταίρου Χρυσούλας Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας προς τον εταίρο Παναγιώτη Πανταζή του Ελευθερίου και της Διονυσίας και την αποχώρησή της από την Εταιρία, ο τελευταίος κατέστη μοναδικός εταίρος της εν λόγω Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης και συμμετέχει στην Εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, η οποία αποτελείται από δύο χιλιάδες εκατό (2.100) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και εταιρικό κεφάλαιο, το οποίο ορίστηκε σε εξήντα τρεις χιλιάδες (63.000,00) ευρώ, β) συνεπεία της κατά τα ανωτέρω μεταβίβασης και συγκέντρωσης όλων των εταιρικών μεριδίων της άνω Εταιρίας σε ένα πρόσωπο, ο μοναδικός πλέον εταίρος μετέτρεψε αυτή σε Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης, γ) ο άνω μοναδικός εταίρος της Εταιρίας τροποποίησε ταυτόχρονα το Καταστατικό της Εταιρίας και προσάρμοσε αυτό στη νέα εταιρική μορφή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43^α του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει και ειδικότερα :

1) άλλαξε την επωνυμία της Εταιρίας σε «ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο σε «ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.» και 2) προσάρμοσε τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 15, 17, 18 και 19 του Καταστατικού της Εταιρίας στις διατάξεις του άρθρου 43^α του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει και συνακόλουθα τροποποίησε τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 15, 17, 18 και 19 του Καταστατικού της Εταιρίας, κατήργησε τα άρθρα 6, 9, 13, 14 και 16 του Καταστατικού της Εταιρίας και προέβη σε νέα αρίθμηση των άρθρων του και δ) κωδικοποίησε το Καταστατικό της Εταιρίας σε ενιαίο κείμενο.

Θ) Με το με αριθμό 2.450/9.4.2019 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ), δια της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, στις 19.4.2019, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1728046, ανακοίνωση δε της καταχώρισης αυτής με αριθμό πρωτοκόλλου 1542748/19.4.2019, προσαρτάται νόμιμα στη παρούσα πράξη μου, οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν το καταστατικό της Εταιρίας : α) ως προς τα πρόσωπα των εταίρων και ως προς τις μερίδες συμμετοχής, δηλαδή αποχώρησε από την Εταιρία ο μοναδικός εταίρος Παναγιώτης Πανταζής του Ελευθερίου και της Διονυσίας, ο οποίος μεταβίβασε, λόγω πώλησης, τα ανήκοντα συνολικά σε αυτόν δύο χιλιάδες εκατό (2.100) εταιρικά μερίδια στο Λάζαρο Παπαδόπουλο του Ιακώβου και της Γεωργίας. Έτσι κατόπιν της μεταβιβάσεως αυτής, ήτοι της πώλησης και μεταβίβασης, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, του συνόλου των εταιρικών μεριδίων του μοναδικού εταίρου Παναγιώτη

Πανταζή του Ελευθερίου και της Διονυσίας προς το Λάζαρο Παπαδόπουλο του Ιακώβου και της Γεωργίας και την αποχώρησή της από την Εταιρία, ο τελευταίος κατέστη μοναδικός εταίρος της εν λόγω Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης και συμμετέχει στην Εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, η οποία αποτελείται από δύο χιλιάδες εκατό (2.100) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και εταιρικό κεφάλαιο, το οποίο ορίστηκε σε εξήντα τρεις χιλιάδες (63.000,00) ευρώ, β) ο άνω μοναδικός εταίρος της Εταιρίας τροποποίησε ταυτόχρονα τα άρθρα 3, 5, 8 και 14 του Καταστατικού της Εταιρίας, όπου το άρθρο 3 αφορά στο σκοπό, το άρθρο 5 στο εταιρικό κεφάλαιο, το άρθρο 8 στη διαχείριση και εκπροσώπηση, όπου νέος διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της Εταιρίας, όπως προκύπτει από το προσαρτώμενο στην παρούσα με αριθμό πρωτοκόλλου 2294838.3429532/20.7.2023 Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης του Τμήματος Ε.Π.Ε., της Διεύθυνσης Γ.Ε.ΜΗ. Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, ορίστηκε ο μοναδικός εταίρος αυτής Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας, και το άρθρο 14 στην εκκαθάριση της Εταιρίας και γ) κωδικοποίησε το Καταστατικό της Εταιρίας σε ενιαίο κείμενο.

Η) Με το με αριθμό 3.265/11.9.2023 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ), δια της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, στις 21.9.2023, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3772147**, ανακοίνωση δε της καταχώρισης αυτής με αριθμό πρωτοκόλλου 3042056/22.9.2023, προσαρτάται νόμιμα στη παρούσα πράξη μου, ο μοναδικός εταίρος της άνω Εταιρίας Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της

Γεωργίας : α) αύξησε το εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρίας κατά το συνολικό ποσό των είκοσι μίας χιλιάδων τριακοσίων (21.300,00) ευρώ με την καταβολή μετρητών από τον μοναδικό εταίρο της Εταιρίας, διαιρούμενο σε επτακόσια δέκα (710) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου, ανερχόμενου πλέον του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρίας από εξήντα τρεις χιλιάδες (63.000,00) ευρώ σε ογδόντα τέσσερις χιλιάδες τριακόσια (84.300,00) ευρώ και συνακόλουθα τροποποίησε το άρθρο 5 του Καταστατικού της Εταιρίας, β) τροποποίησε το Καταστατικό της Εταιρίας και προέβη στην εναρμόνιση των άρθρων του Καταστατικού της Εταιρίας και την προσαρμογή του στις διατάξεις του Νόμου 4541/2018, όπως ισχύει σήμερα, ο οποίος τροποποίησε το Νόμο 3190/1955 και ειδικότερα : 1) Τροποποίησε το άρθρο 3 του Καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στο σκοπό αυτής, ο οποίος διαμορφώθηκε ως εξής : «1. Σκοπός της Εταιρίας είναι : Α. Η εμπορία ειδών γραφικής ύλης, ειδών αμφίεσης, πλαστικών ειδών, διακοσμητικών και εν γένει οικιακών ειδών, Β. Η εμπορία διαφημιστικών και επιχειρησιακών ειδών, Γ. Η εμπορία νοσοκομειακού εξοπλισμού και ειδών υγιεινής, Δ. Η εμπορία συστημάτων αποθήκευσης, Ε. Η εμπορία και αντιπροσώπευση οιοδήποτε προϊόντος, ΣΤ. Η εμπορία επίπλων, χονδρική και λιανική, Ζ. Η εμπορία μεταλλικών ραφιών και συστημάτων αποθήκευσης, χονδρική, Η. Η εισαγωγή και εξαγωγή όλων των παραπάνω ειδών, Θ. Η παροχή υπηρεσιών logistics, Ι. Η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης κατασκευασμένων μεταλλικών προϊόντων -

επίπλων και συστημάτων αποθήκευσης, Κ. Η παροχή υπηρεσιών συναρμολόγησης επίπλων, Λ. Η παροχή υπηρεσιών σχεδίασης, μελέτης και διαμόρφωσης βιομηχανικών χώρων, Μ. Η παροχή υπηρεσιών μελέτης τεχνικού προγραμματισμού - σχεδιασμού και λειτουργίας βιομηχανικών χώρων και κάθε παροχή σχετικών υπηρεσιών, Ν. Η ενοικίαση και εκμίσθωση άλλων μηχανημάτων, ειδών εξοπλισμού και υλικών αγαθών π.δ.κ.α., Ξ. Το χονδρικό εμπόριο φορτωτήρων, γερανών, κινητών ανυψωτικών πλαισίων, γερανοφόρων και γερανοφόρων οχημάτων κατασκευών, Ο. Κάθε άλλη δραστηριότητα συναφής προς τους παραπάνω σκοπούς.» και 2) Προέβη στην προσαρμογή των άρθρων 1, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13 και 14 του Καταστατικού της Εταιρίας στις διατάξεις του Νόμου 4541/2018, όπως ισχύει σήμερα, ο οποίος τροποποίησε το Νόμο 3190/1955 και συνακόλουθα στην τροποποίηση των ιδίων ως άνω άρθρων και Γ) Κωδικοποίησε το Καταστατικό της Εταιρίας σε ενιαίο κείμενο.

Θ) Με το με αριθμό 3.394/12.6.2024 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ), δια της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, στις 14.6.2024, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4229288**, ανακοίνωση δε της καταχώρισης αυτής με αριθμό πρωτοκόλλου 3305941/17.6.2024, προσαρτάται νόμιμα στη παρούσα πράξη μου, ο μοναδικός εταίρος της άνω Εταιρίας Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας : Α) τροποποίησε το άρθρο 5 του Καταστατικού της Εταιρίας, ορίζοντας ότι η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρίας, κατά το συνολικό ποσό των είκοσι μίας χιλιάδων τριακοσίων (21.300,00) ευρώ με την καταβολή μετρητών από τον μοναδικό εταίρο της Εταιρίας, διαιρούμενο σε επτακόσια

δέκα (710) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου, δυνάμει του με αριθμό 3.265/11.9.2023 συμβολαίου μου, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ), δια της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, στις 21.9.2023, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3772147, ανακοίνωση δε της καταχώρισης αυτής με αριθμό πρωτοκόλλου 3042056/22.9.2023, προσαρτάται νόμιμα στη με αριθμό 3.394/12.6.2024 πράξη μου, ανερχόμενου πλέον του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρίας από εξήντα τρεις χιλιάδες (63.000,00) ευρώ σε ογδόντα τέσσερις χιλιάδες τριακόσια (84.300,00) ευρώ, πραγματοποιήθηκε με σκοπό το εν λόγω ποσό των είκοσι μίας χιλιάδων τριακοσίων (21.300,00) ευρώ να χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη μέρους της ίδιας συμμετοχής της εταιρίας για την υλοποίηση του επενδυτικού έργου, με κωδικό N11EA-0038936, στο πλαίσιο της Δράσης «Εργαλειοθήκη Ανταγωνιστικότητας Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων» και Β) Κωδικοποίησε το Καταστατικό της Εταιρίας σε ενιαίο κείμενο, το οποίο νέο κείμενο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της ως άνω ανακοίνωσης.

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρίας ασκείται μέχρι και σήμερα από τον εδώ εμφανισθέντα μοναδικό εταίρο αυτής Λάζαρο Παπαδόπουλο του Ιακώβου και της Γεωργίας, όπως προκύπτει και από το προσαρτώμενο στην παρούσα πράξη μου με αριθμό πρωτοκόλλου 3260821.5024238/5.11.2025 Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης του Τμήματος Ε.Π.Ε., της

Διεύθυνσης Γ.Ε.ΜΗ. Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

Ότι κατά ρητή δήλωση του εδώ εμφανισθέντος μοναδικού εταίρου, πέραν των τροποποιήσεων αυτών το καταστατικό της Εταιρίας δεν έχει υποστεί καμία περαιτέρω τροποποίηση μέχρι σήμερα, η δε Εταιρία είναι σήμερα σε ισχύ, δεν έχει πτωχεύσει, λυθεί ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, ούτε έχουν κατατεθεί σχετικές αιτήσεις στις αρμόδιες αρχές μέχρι και σήμερα.

Ακολούθως, ο εδώ εμφανισθείς **Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας**, ως μοναδικός εταίρος της άνω Μονοπρόσωπης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.», που εκπροσωπεί το σύνολο του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου αυτής, θεωρώντας την εδώ παρουσία του **ως Έκτακτη Αυτόκλητη Συνέλευση του μοναδικού εταίρου**, που λαμβάνει χώρα ενώπιόν μου, σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 6 του Καταστατικού της Εταιρίας και του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, **αποφασίζει** σήμερα : Α. **Την αλλαγή της έδρας της Εταιρίας** από τη Δημοτική Κοινότητα Κρωπίας, της Δημοτικής Ενότητας Κρωπίας, του Δήμου Κρωπίας, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής, του Νομού Αττικής, με γραφεία επί του 3^{ου} χιλιομέτρου Κορωπίου - Μαρκοπούλου, στη θέση «ΣΤΑΜΑΛΑ», στη Δημοτική Κοινότητα Αγίας Παρασκευής, της Δημοτικής Ενότητας Αγίας Παρασκευής, του Δήμου Αγίας Παρασκευής, της Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών, της Περιφέρειας Αττικής, του Νομού Αττικής, με

γραφεία επί της οδού Ταυγέτου, αριθμός 6 και συνακόλουθα την τροποποίηση του άρθρου 2 του Καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στην έδρα αυτής και Β. Την κωδικοποίηση του Καταστατικού της Εταιρίας σε ενιαίο κείμενο.

Α. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Ήδη σήμερα με την παρούσα πράξη μου, ο εδώ εμφανισθείς Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας, όντας μοναδικός εταίρος και εκπροσωπών το σύνολο του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου της ανωτέρω Μονοπρόσωπης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.», σε εκτέλεση της παραπάνω ληφθείσης απόφασης της Έκτακτης Αυτόκλητης Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου της εν λόγω Εταιρίας, δηλώνει ότι :

Τροποποιεί το άρθρο 2 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στην έδρα αυτής, το οποίο διαμορφώνεται ως εξής :

«Άρθρο 2^ο

ΕΔΡΑ

1. Έδρα της Εταιρίας ορίζεται τοπικά η περιφέρεια της Δημοτικής Κοινότητας Αγίας Παρασκευής, της Δημοτικής Ενότητας Αγίας Παρασκευής, του Δήμου Αγίας Παρασκευής, της Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών, της

Περιφέρειας Αττικής, του Νομού Αττικής, με γραφεία επί της οδού Ταυγέτου, αριθμός 6. Αλλαγή της έδρας της Εταιρίας εντός του ιδίου Δήμου δεν συνιστά τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού.

2. Η Εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα, αντιπροσωπείες και να διατηρεί γραφεία και σε άλλους Δήμους της Ελλάδας ή του Εξωτερικού με απόφαση του μοναδικού εταίρου, η οποία να καθορίζει τις σχετικές λεπτομέρειες, ή κατά τον ίδιο τρόπο δύναται να καταργεί τοιαύτα. Οι όροι λειτουργίας τέτοιων υποκαταστημάτων ή αντιπροσωπειών θα καθορίζονται με απόφαση του μοναδικού εταίρου κατά την ίδρυση τους ή με μετέπειτα αποφάσεις του ιδίου.

Β. ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Τέλος, ο **Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας**, ως μοναδικός εταίρος της ως άνω Εταιρίας, ο οποίος εκπροσωπεί το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και κατόπιν της ως άνω απόφασης της Συνέλευσης των Εταίρων, δηλώνει ότι προβαίνει σε κωδικοποίηση των διατάξεων του Καταστατικού της άνω Εταιρίας, σε ενιαίο κείμενο, μετά την ανωτέρω αναφερόμενη τροποποίηση και το οποίο Καταστατικό θα έχει ως εξής :

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Της Μονοπρόσωπης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.»** και για τις σχέσεις της Εταιρίας με την αλλοδαπή **«SEFER HELLAS Single Member Limited**

Liability Company» και «SEFER Single Member L.T.D.»
αντίστοιχα.

**«ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄**

**ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ -
ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Άρθρο 1^ο

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1. Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.»**.

Σε περίπτωση συναλλαγών της Εταιρίας με πρόσωπα της αλλοδαπής η επωνυμία αυτής θα αποδίδεται ως **«SEFER HELLAS Single Member Limited Liability Company»** και ο διακριτικός της τίτλος θα αποδίδεται ως **«SEFER Single Member L.T.D.»**.

Άρθρο 2^ο

ΕΔΡΑ

1. Έδρα της Εταιρίας ορίζεται τοπικά η περιφέρεια της Δημοτικής Κοινότητας Αγίας Παρασκευής, της Δημοτικής Ενότητας Αγίας Παρασκευής, του Δήμου Αγίας Παρασκευής, της Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών, της Περιφέρειας Αττικής, του Νομού Αττικής, με γραφεία επί της

οδού Ταυγέτου, αριθμός 6. Αλλαγή της έδρας της Εταιρίας εντός του ιδίου Δήμου δεν συνιστά τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού.

2. Η Εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα, αντιπροσωπείες και να διατηρεί γραφεία και σε άλλους Δήμους της Ελλάδας ή του Εξωτερικού με απόφαση του μοναδικού εταίρου, η οποία να καθορίζει τις σχετικές λεπτομέρειες, ή κατά τον ίδιο τρόπο δύναται να καταργεί τοιαύτα. Οι όροι λειτουργίας τέτοιων υποκαταστημάτων ή αντιπροσωπειών θα καθορίζονται με απόφαση του μοναδικού εταίρου κατά την ίδρυση τους ή με μετέπειτα αποφάσεις του ιδίου.

Άρθρο 3^ο

ΣΚΟΠΟΣ

1. Σκοπός της Εταιρίας είναι :

A. Η εμπορία ειδών γραφικής ύλης, ειδών αμφίεσης, πλαστικών ειδών, διακοσμητικών και εν γένει οικιακών ειδών.

B. Η εμπορία διαφημιστικών και επιχειρησιακών ειδών.

Γ. Η εμπορία νοσοκομειακού εξοπλισμού και ειδών υγιεινής.

Δ. Η εμπορία συστημάτων αποθήκευσης.

E. Η εμπορία και αντιπροσώπευση οιαδήποτε προϊόντος.

ΣΤ. Η εμπορία επίπλων, χονδρική και λιανική.

Z. Η εμπορία μεταλλικών ραφιών και συστημάτων αποθήκευσης, χονδρική.

H. Η εισαγωγή και εξαγωγή όλων των παραπάνω ειδών.

Θ. Η παροχή υπηρεσιών logistics.

I. Η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης κατασκευασμένων μεταλλικών προϊόντων - επίπλων και συστημάτων αποθήκευσης.

K. Η παροχή υπηρεσιών συναρμολόγησης επίπλων.

Λ. Η παροχή υπηρεσιών σχεδίασης, μελέτης και διαμόρφωσης βιομηχανικών χώρων.

Μ. Η παροχή υπηρεσιών μελέτης τεχνικού προγραμματισμού – σχεδιασμού και λειτουργίας βιομηχανικών χώρων και κάθε παροχή σχετικών υπηρεσιών.

Ν. Η ενοικίαση και εκμίσθωση άλλων μηχανημάτων, ειδών εξοπλισμού και υλικών αγαθών π.δ.κ.α.

Ξ. Το χονδρικό εμπόριο φορτωτήρων, γερανών, κινητών ανυψωτικών πλαισίων, γερανοφόρων και γερανοφόρων οχημάτων κατασκευών.

Ο. Κάθε άλλη δραστηριότητα συναφής προς τους παραπάνω σκοπούς.»

2. Για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών η Εταιρία δικαιούται:

α) Να συμμετέχει σε κοινοπραξίες, συνεργασίες, συμπράξεις με άλλες εταιρίες ή με φυσικά πρόσωπα, καθώς και να προβαίνει στην σύσταση εταιριών ή να συμμετέχει σε εταιρίες, όπως ενδεικτικά ομόρρυθμες εταιρίες, ετερόρρυθμες εταιρίες, ανώνυμες εταιρίες, εταιρίες περιορισμένης ευθύνης, **εκτός από μονοπρόσωπες εταιρίες περιορισμένης ευθύνης**, με όμοιο ή παρεμφερή ή συμπληρωματικό στα ανωτέρω σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου με έδρα της την Ελλάδα ή το Εξωτερικό.

β) Να ανεγείρει ιδιόκτητες ακίνητες εγκαταστάσεις, να προβαίνει στον εν γένει εξοπλισμό τους, να αγοράζει, να εκμισθώνει ή να μισθώνει ακίνητα, καθώς και αυτοκίνητα κ.λ.π. μέσα μεταφοράς.

γ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή με παραπάνω δραστηριότητες σκοπό.

δ) Να αναπτύσσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα με τη μέθοδο της δικαιόχρησης (franchising).

ε) Να αναπτύσσει οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα που έχει σχέση με τους παραπάνω σκοπούς στους οποίους οι επί μέρους στόχοι και ενέργειες αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά.

Άρθρο 4°

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Η διάρκεια της Εταιρίας παρατείνεται για άλλα είκοσι (20) χρόνια, η οποία αρχίζει από τις 5.7.2009 και λήγει στις 4.7.2029.

2. Ο μοναδικός εταίρος μπορεί με απόφασή του, η οποία θα τροποποιεί το άρθρο αυτό, να παρατείνει την παραπάνω διάρκεια της Εταιρίας, για οποιοδήποτε λόγο και οποτεδήποτε και εφόσον ολοκληρωθούν οι διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 8 του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιημένο ισχύει.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

Άρθρο 5°

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της Εταιρίας ορίζεται στο ποσό των ογδόντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων (84.300,00) ευρώ, το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση του μοναδικού εταίρου, έχει ήδη καταβληθεί ολόκληρο από το μοναδικό εταίρο με κατάθεση σε λογαριασμό όψεως για αύξηση εταιρικού

κεφαλαίου, που τηρεί η Εταιρία στην Παγκρήτια Τράπεζα. Το κεφάλαιο της Εταιρίας διαιρείται σε δύο χιλιάδες οκτακόσια δέκα (2.810) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

Ο μοναδικός εταίρος Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας, συμμετέχει στην Εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, η οποία αποτελείται από δύο χιλιάδες οκτακόσια δέκα (2.810) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

Σε κάθε έντυπο της Εταιρίας πρέπει απαραίτητα να αναφέρονται η επωνυμία της, το εταιρικό κεφάλαιο, ο αριθμός Γ.Ε.ΜΗ., η έδρα της Εταιρίας, καθώς και αν βρίσκεται υπό εκκαθάριση.

Αύξηση ή μείωση του Εταιρικού Κεφαλαίου θα γίνεται μόνο με τροποποίηση του παρόντος άρθρου, σύμφωνα με απόφαση του μοναδικού εταίρου, κατά τα προβλεπόμενα από τα άρθρα 40 και 41 του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 4541/2018 και είναι σε ισχύ.

Επίσης, η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών από το μοναδικό εταίρο για την κάλυψη τυχόν ζημιών της Εταιρίας, εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό, μπορεί να γίνει μόνο μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, στην οποία απόφαση θα προσδιορίζεται και το μέγεθος αυτών. Οι συμπληρωματικές εισφορές, εφόσον αποφασιστεί η καταβολή τους σύμφωνα με τα παραπάνω, καταβάλλονται από το μοναδικό εταίρο, το δε σύνολο αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό της ζημίας

που πρέπει να καλυφθεί και σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο. Με την καταβολή των συμπληρωματικών εισφορών δεν επαυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων.

Ρητά ορίζεται ότι, η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρίας, κατά το συνολικό ποσό των είκοσι μίας χιλιάδων τριακοσίων (21.300,00) ευρώ με την καταβολή μετρητών από τον μοναδικό εταίρο της Εταιρίας, διαιρούμενο σε επτακόσια δέκα (710) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου, δυνάμει του με αριθμό 3.265/11.9.2023 συμβολαίου μου αύξησης εταιρικού κεφαλαίου της Μονοπρόσωπης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την «ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», κατά 21.300,00 ευρώ, Τροποποίησης - Κωδικοποίησης Καταστατικού, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ), δια της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, στις 21.9.2023, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3772147, ανακοίνωση δε της καταχώρισης αυτής με αριθμό πρωτοκόλλου 3042056/22.9.2023, προσαρτάται νόμιμα στη παρούσα πράξη μου, ανερχόμενου πλέον του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρίας από εξήντα τρεις χιλιάδες (63.000,00) ευρώ σε ογδόντα τέσσερις χιλιάδες τριακόσια (84.300,00) ευρώ, πραγματοποιήθηκε με σκοπό το εν λόγω ποσό των είκοσι μίας χιλιάδων τριακοσίων (21.300,00) ευρώ να χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη μέρους της ίδιας συμμετοχής της εταιρίας για την υλοποίηση του επενδυτικού έργου, με κωδικό N11EA-0038936, στο πλαίσιο της Δράσης «Εργαλειοθήκη Ανταγωνιστικότητας Μικρών και Πολύ Μικρών Επιχειρήσεων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η Εταιρία διοικείται από : α) τη Συνέλευση των Εταίρων και β) το Διαχειριστή ή τους Διαχειριστές, ανάλογα με τα ισχύοντα.

Άρθρο 6^ο

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Οι εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, που αποτελεί το ανώτατο όργανο της Εταιρίας, για κάθε εταιρική υπόθεση και για οποιοδήποτε θέμα αφορά στην Εταιρία **ασκούνται όλες από το μοναδικό εταίρο**. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43^α του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 4541/2018 και ισχύει σήμερα.

2. Η Συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει :

Α) Για τις τροποποιήσεις του Καταστατικού.

Β) Για το διορισμό και την ανάκληση των Διαχειριστών ή του Διαχειριστή, καθώς και για την απαλλαγή τους από την ευθύνη.

Γ) Για την έγκριση του ισολογισμού και γενικά των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διάθεση των κερδών.

Δ) Για την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της Εταιρίας ή των εταίρων μεμονωμένα για αξιώσεις αποζημίωσης της

Εταιρίας, που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της Εταιρίας.

Ε) Για την παράταση της διάρκειας της Εταιρίας, για τη συγχώνευση της με άλλη, για τη διάσπαση της, τη μετατροπή της ή τη λύση της και το διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών ή του αναγκαστικού διαχειριστή.

ΣΤ) Τυχόν πώληση ή υποθήκευση περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας.

Ζ) Για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται στο Νόμο 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ή προβλέπεται από το παρόν Καταστατικό.

Άρθρο 7^ο

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Η Συνέλευση των εταίρων συγκαλείται υποχρεωτικά μία (1) τουλάχιστον φορά κάθε έτος το αργότερο έως τη δεκάτη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης, όπως προβλέπεται από άρθρο 10 του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με το Νόμο 4541/2018. Αν η Συνέλευση δεν συγκληθεί από το διαχειριστή μέσα στην ανωτέρω προθεσμία, η σύγκληση γίνεται από οποιονδήποτε εταίρο, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 11 του Νόμου 3190/1955.

2. Η σύγκληση της Συνέλευσης των εταίρων γίνεται από το διαχειριστή, σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού, σε κάθε περίπτωση πριν από οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες. Η ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα της συνέλευσης δεν υπολογίζονται στην προθεσμία αυτή. Η πρόσκληση των εταίρων είναι υποχρεωτικά προσωπική και γίνεται με κάθε κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού

ταχυδρομείου (e-mail). Στην πρόσκληση αναγράφεται η ημέρα, η ώρα, ο τόπος, οι προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων και λεπτομερής ημερήσια διάταξη.

3. Αν κατά περίπτωση όλοι οι εταίροι συμφωνούν ή ο μοναδικός εταίρος συμφωνεί, είναι δυνατή η σύγκληση Συνέλευσης χωρίς την τήρηση των διατυπώσεων της παραγράφου 3 του Νόμου 3190/1955. Εφόσον όλοι οι εταίροι είναι παρόντες και δεν υπάρχει αντίρρηση, λαμβάνονται έγκυρες αποφάσεις για κάθε θέμα αρμοδιότητας της Συνέλευσης.

4. Η Συνέλευση των εταίρων μπορεί να συνέρχεται οπουδήποτε αναφέρεται στο καταστατικό, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό. Αν δεν αναφέρεται ο τόπος αυτός, η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της Εταιρίας ή και οπουδήποτε αλλού, αν συναινούν όλοι οι εταίροι. Εφόσον προβλέπεται στο καταστατικό ή συναινούν όλοι οι εταίροι, η Συνέλευση των εταίρων μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη. Κάθε εταίρος μπορεί να αξιώσει να διεξαχθεί η Συνέλευση με τηλεδιάσκεψη ως προς αυτόν, αν κατοικεί σε άλλη χώρα από εκείνη όπου διεξάγεται η Συνέλευση ή αν υπάρχει άλλος σπουδαίος λόγος, ιδίως ασθένεια ή αναπηρία.

Άρθρο 8^ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της Εταιρίας ανατίθεται στο διαχειριστή, ο οποίος έχει τις εξουσίες και τα δικαιώματα που του αναγνωρίζει ο Νόμος ή το

παρόν Καταστατικό ή αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την Εταιρία και ενεργεί για λογαριασμό της Εταιρίας όλες τις πράξεις που υπάγονται στο σκοπό της Εταιρίας. Πράξεις του Διαχειριστή ακόμα και αν δεν υπάγονται στον σκοπό της Εταιρίας, δεσμεύουν την Εταιρία έναντι τρίτων, εκτός αν η Εταιρία αποδείξει ότι οι τρίτοι γνώριζαν ή έπρεπε να γνωρίζουν την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού.

2. Διαχειριστής ορίζεται με το καταστατικό αυτό καθ' όλη τη διάρκεια της Εταιρίας ο μοναδικός εταίρος Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας, ο οποίος θα δεσμεύει και θα εκπροσωπεί την Εταιρία απέναντι σε κάθε τρίτο, υπογράφοντας υποχρεωτικά κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της Εταιρίας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό κ.λ.π. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του με ειδικό πληρεξούσιο.

Ο διαχειριστής θα λαμβάνει αμοιβή για την άσκηση των καθηκόντων του, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της Εταιρίας.

Άρθρο 9^ο

ΕΞΟΥΣΙΕΣ - ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Η λέξη «Διαχειριστής», όπως χρησιμοποιείται εδώ, εννοεί κάθε Διαχειριστή είτε αρχικά διορισθέντα είτε μετά από αντικατάσταση δυνάμει απόφασης της Συνέλευσης των Εταίρων. Ο Διαχειριστής εκπροσωπεί την Εταιρία και ενεργεί

στο όνομά της, κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως, σε κάθε περίπτωση που ανάγεται στον εταιρικό σκοπό.

Ο Διαχειριστής θα εκπροσωπεί την Εταιρία, θα ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως και εκπροσωπήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου και του Καταστατικού και θα δεσμεύει την Εταιρία με την υπογραφή του, που θα τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του ο διαχειριστής έχει δικαίωμα με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, να αναθέτει εν όλω ή εν μέρει τις εξουσίες του σε άλλο πρόσωπο εταίρο ή μη.

Για πράξεις όμως καθημερινών συναλλαγών, όπως είναι η παραλαβή συστημένων επιστολών, η είσπραξη ταχυδρομικών επιταγών και η εκπροσώπηση γενικά της Εταιρίας στα ελληνικά ταχυδρομεία (ΕΛΤΑ), η εκπροσώπηση στους οργανισμούς κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ), η εκπροσώπηση στα Ταμεία κύριας και επικουρικής ασφάλισης, τον ΟΑΕΔ, τα Τελωνεία, τις Αστυνομικές, Δημοτικές κλπ. Αρχές και Υπηρεσίες κλπ., ο διαχειριστής ή ο πληρεξούσιός του μπορούν, με απλή έγγραφη εξουσιοδότηση με βεβαιωμένη την υπογραφή τους από Αρχή, να αναθέσουν την διεκπεραίωσή τους σε έναν οποιονδήποτε υπάλληλο της Εταιρίας.

Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να τηρεί στην Ελληνική γλώσσα, ηλεκτρονικά ή χειρόγραφα τα εξής :

α) Το βιβλίο των εταίρων, στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.), ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ),

η διεύθυνση, η ηλεκτρονική διεύθυνση και οι εισφορές κάθε εταίρου, καθώς και κάθε μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων.

β) Το βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνουν οι εταίροι και

γ) Το βιβλίο Πρακτικών Διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

Άρθρο 10^ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

1. Ο μοναδικός εταίρος μπορεί με τροποποίηση του καταστατικού αυτού, να μεταβιβάσει τα εταιρικά του μερίδια σε τρίτα πρόσωπα, οπότε η Εταιρία παύει πλέον να είναι Μονοπρόσωπη και γίνεται Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης περισσότερων του ενός εταίρων.

2. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, τον αριθμό φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.), το επάγγελμα, τη διεύθυνση κατοικίας, τον αριθμό δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.) ή διαβατηρίου αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση και μόνο μετά από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων.

Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα ως προς την Εταιρία από τότε που θα εγγραφεί σύμφωνα με το άρθρο 8 του Νόμου 3190/1955 στο βιβλίο των εταίρων, το οποίο τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του παραπάνω Νόμου. Απαγορεύεται και είναι άκυρη η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων χωρίς προηγούμενη απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων.

3. Αν ένα εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα, δυνάμει νομοθετικής διάταξης, αυτά τα πρόσωπα θα ενημερώσουν την Εταιρία πάραυτα για ένα κοινό αντιπρόσωπο

και θα ασκούν τα κοινά δικαιώματα τους από κοινού μέσω του κοινού αντιπροσώπου.

4. Σε περίπτωση κληρονομικής διαδοχής με ή χωρίς διαθήκη, οι κληρονόμοι του θανόντος εταίρου υπεισέρχονται αυτόματα και αυτοδίκαια στη θέση του και αναδρομικά από το χρόνο της επαγωγής της κληρονομιάς. Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου στην Εταιρία προϋποθέτει αυτόματα την αποδοχή από αυτόν του παρόντος Καταστατικού, των ενδεχόμενων τροποποιήσεών του και των αποφάσεων, που έχουν ληφθεί νόμιμα μέχρι την ημερομηνία της εισόδου του στην Εταιρία.

5. Σε καμία περίπτωση ο μοναδικός εταίρος ή οι διάδοχοί του καθολικοί και ειδικοί δεν μπορούν να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση της περιουσίας της Εταιρίας.

Άρθρο 11^ο

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΑΠΟΓΡΑΦΗ - ΕΤΗΣΙΕΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

- ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ

1. Μία φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της Εταιρίας είναι υποχρεωμένος να συντάξει απογραφή όλων των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού αυτής, κάνοντας λεπτομερή περιγραφή.

2. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης με μέριμνα του διαχειριστή συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες εγκρίνονται από τη Συνέλευση των εταίρων. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) γίνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του

Νόμου 4308/2014 (Α'251). Στις περιπτώσεις σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις των Ευρωπαϊκών Κανονισμών.

3. Εταιρίες περιορισμένης ευθύνης που είναι μητρικές, σύμφωνα με τα κριτήρια των παραγράφων 2 έως 9 του άρθρου 32 του Νόμου 4308/2014, υποχρεούνται στη σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του ίδιου άρθρου με την επιφύλαξη του άρθρου 33 του Νόμου 4308/2014. Κατά τα λοιπά, για την ενοποίηση ισχύουν τα άρθρα 31 έως 34 του Νόμου 4308/2014. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται με μέριμνα του διαχειριστή και ανακοινώνονται στη Συνέλευση των εταίρων.

4. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών, που απευθύνονται στη Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 43α του Κ.Ν. 2190/1920 (Α' 37/1963). Εφόσον η Εταιρία υποχρεούται στη σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 107Α του Κ.Ν. 2190/1920. Εταιρίες που απαλλάσσονται από την υποχρέωση κατάρτισης έκθεσης διαχείρισης και δεν παρέχουν τις πληροφορίες της παρ. 6 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 στην ενοποιημένη έκθεση της μητρικής, περιλαμβάνουν αυτές τις πληροφορίες στο προσάρτημα.

5. Για τη δημοσίευση των εγκεκριμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των σχετικών εκθέσεων των διαχειριστών και των ελεγκτών της Εταιρίας εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 43β του Κ.Ν. 2190/1920. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στην ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης και στη

γνώμη του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, όπου αυτή απαιτείται, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις για τη δημοσιότητα του άρθρου 8 και ισχύουν οι προθεσμίες της παρ. 1 του άρθρου 43β του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει. Για τη δημοσίευση οικονομικών καταστάσεων συνταγμένων κατά τα Δ.Π.Χ.Α. εφαρμόζεται το άρθρο 135 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει.

6. Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του Νόμου 4336/2015 (Α' 94) και του Νόμου 4449/2017 (Α' 7).

Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της παραγράφου 4 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Οι ελεγκτές ορίζονται από τη Συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως αντικαταστάθηκε από τον Ν. 4541/2018.

7. Οι Εταιρίες Περιορισμένης Ευθύνης που δεν υπερβαίνουν, κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού τους, τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παρ. 6 του άρθρου 42α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων τους, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παρ.1. Οι διατάξεις των παρ. 7 και 8 του άρθρου

42α του Κ.Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

8. Οι διαχειριστές των Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης που απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων τους, σύμφωνα με την προηγούμενη παρ. 2, στην περίπτωση που παραβαίνουν τις διατάξεις του άρθρου 22 τιμωρούνται με τις ποινές του άρθρου 458 του Αστικού Κώδικα.

9. Το οικονομικό και το διαχειριστικό έτος είναι το ίδιο με το ημερολογιακό.

Άρθρο 12^ο

ΚΕΡΔΗ - ΕΥΘΥΝΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Καθαρά κέρδη είναι τα ποσά που απομένουν όταν αφαιρεθούν από τα ακαθάριστα κάθε έξοδο και κάθε ζημία, καθώς επίσης και οι νόμιμες αποσβέσεις και κάθε άλλο εταιρικό βάρος.

2. Οι εταίροι έχουν δικαιώματα επί των καθαρών κερδών, που προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ανάλογα με τα εταιρικά τους μερίδια.

Αν πραγματοποιήθηκε διανομή μη πραγματικών κερδών, οι εταίροι που έλαβαν αυτά υποχρεούνται να τα αποδώσουν. Η αγωγή για την αναζήτηση αυτών παραγράφεται πέντε (5) έτη μετά την καταβολή αυτών.

3. Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη για το σχηματισμό αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου. Αν όμως αυτό για οποιοδήποτε λόγο μειωθεί, η κράτηση επαναλαμβάνεται μέχρι να συμπληρωθεί η παραπάνω

αναλογία. Μέρος από το υπόλοιπο των καθαρών κερδών επιτρέπεται να κατατίθεται για το σχηματισμό έκτακτου αποθεματικού, μετά από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνει ομόφωνα.

4. Η Συνέλευση των εταίρων αποφασίζει για την τύχη του υπολοίπου, το οποίο έχει απομείνει από τα κέρδη, δηλαδή για τη διάθεσή του είτε ως κέρδος που πρέπει να διανεμηθεί, είτε ως έκτακτο αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση, είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.

Άρθρο 13^ο

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1. Η Εταιρία λύεται : α) σε κάθε περίπτωση που προβλέπει ο Νόμος ή το Καταστατικό, β) με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων ($2/3$) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τα δύο τρίτα ($2/3$) του εταιρικού κεφαλαίου, γ) με δικαστική απόφαση για σπουδαίο λόγο, μετά από αίτηση ενός ή περισσότερων εταίρων, που εκπροσωπούν το ένα δεύτερο ($1/2$) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, δ) με την κήρυξη της Εταιρίας σε κατάσταση πτώχευσης. Η Εταιρία δεν λύεται διά της απαγορεύσεως, της πτωχεύσεως ή του θανάτου του μοναδικού εταίρου, ε) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφασης της Συνέλευσης των εταίρων.

Η λύση της Εταιρίας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/55, όπως

αντικαταστάθηκε από το Νόμο 4541/2018 και ισχύει.

2. Σε περίπτωση απώλειας του μισού (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη Συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει είτε για την κάλυψη αυτού με συμπληρωματικές εισφορές των εταίρων, είτε για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, είτε για τη λύση της Εταιρίας. Εάν δε συγκληθεί Συνέλευση των εταίρων μέσα σε εύλογο χρόνο ή δε ληφθεί απόφαση σχετική, οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει τη διάλυση της Εταιρίας.

3. Με ομόφωνη απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων η Εταιρία μπορεί να αναβιώσει όταν : 1. λύθηκε λόγω παρόδου του χρόνου διάρκειάς της ή 2. λύθηκε με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων ή 3. μετά την κήρυξή της σε πτώχευση, επήλθε συμβιβασμός ή αποκατάσταση σύμφωνα με τις διατάξεις του Πτωχευτικού Κώδικα. Η απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, καθώς και η νέα εταιρική σύμβαση μαζί με τις τροποποιήσεις της, υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955 όπως ισχύει. Στην περίπτωση έναρξης διανομής της εταιρικής περιουσίας απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για αναβίωση της Εταιρίας αποκλείεται.

Άρθρο 14°

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1. Μετά τη λύση της εταιρείας, για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση που κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί η εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και τη διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία όμως προσθέτονται οι λέξεις «ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ».

2. **Ως εκκαθαριστής** ορίζεται ο ανωτέρω διοριζόμενος διαχειριστής **Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας**.

3. Στο στάδιο της εκκαθάρισης η εξουσία των οργάνων της Εταιρίας περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

4. Ο διορισμός και η για οποιονδήποτε λόγο παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή, με τα στοιχεία της ταυτότητας του, υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του εκκαθαριστή.

5. Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να συντάξει ισολογισμό έναρξης εκκαθάρισης, ο οποίος υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως αντικαταστάθηκε από τον Νόμο 4541/2018. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε χρήσης οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη Συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως αντικαταστάθηκε από τον Νόμο 4541/2018 και ισχύει.

6. Αν το στάδιο εκκαθάρισης υπερβεί τα τρία (3) έτη, εφαρμόζεται ανάλογα η παρ. 6 του άρθρου 49 του Κ.Ν. 2190/1920. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης εγκρίνεται με απόφαση των εταίρων σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 38 Νόμου 3190/1955, όπως

ισχύει. Η αίτηση στο δικαστήριο υποβάλλεται και από το ένα δέκατο (1/10) των εταίρων που συγχρόνως εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

7. Εφόσον η εκκαθάριση συνεχίζεται ο εκκαθαριστής υποχρεούται να κάνει κάθε χρόνο ισολογισμό.

8. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί την Εταιρία και υπογράφει για αυτή, με την υπογραφή του κάτω από την επωνυμία της Εταιρίας.

9. Ο εκκαθαριστής πρέπει να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήματα την εταιρική περιουσία.

10. Προκειμένου να τακτοποιηθούν οι εκκρεμείς υποθέσεις, ο εκκαθαριστής μπορεί να ενεργήσει και νέες πράξεις.

11. Αφού τελειώσει η εκκαθάριση ο εκκαθαριστής συντάσσει τον τελικό ισολογισμό, που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παράγραφος 1 Νόμου 3190/1955 όπως ισχύει.

Άρθρο 15°

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ο εταίρος στη Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης μπορεί να είναι φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν μπορεί, επί ποινή ακυρότητας να είναι μοναδικός εταίρος σε περισσότερες από μία Εταιρίες Περιορισμένης Ευθύνης.

Η Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης δεν μπορεί να έχει μοναδικό εταίρο Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης.

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από το καταστατικό αυτό, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα, μετά την τροποποίησή του.».

Οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει, ρυθμίζουν όλα τα ζητήματα που δεν ρυθμίζονται στο παρόν. Ωστόσο οι συμφωνίες και οι όροι που εκτίθενται στο παρόν Καταστατικό υπερισχύουν των σχετικών διατάξεων ενδοτικού δικαίου του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει, και ισχύουν και είναι υποχρεωτικοί για τα μέρη και για τους ειδικούς και καθολικούς τους διαδόχους, καθώς και για οποιονδήποτε τρίτο. Όλα τα προαναφερθέντα πρόσωπα δεσμεύονται από τις νόμιμες αποφάσεις της Συνέλευσης των Εταίρων και των Διαχειριστών.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ότι :

1. Ο εδώ εμφανισθείς δήλωσε ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμά του να προσβάλλει, διαρρήξει ή ακυρώσει το παρόν, για οποιονδήποτε λόγο και αιτία, τυπικό ή ουσιαστικό καθώς και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.
2. Μόνιμη κατοικία του εδώ εμφανισθέντος είναι αυτή, που δηλώθηκε και αναφέρεται στην αρχή του παρόντος και τη δήλωση αυτή κάνει ο εδώ εμφανισθείς έχοντας πλήρη γνώση των συνεπειών του νόμου για την ανακρίβεια των δηλώσεών του.
3. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 8 του Νόμου 5026/2023 (ΦΕΚ Α' 45/28.2.2023) και σε σχετική ερώτησή μου αν ο εδώ εμφανισθείς έχει την ιδιότητα του εν ενεργεία δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή εάν έπαυσε

αυτή η ιδιότητά του εντός των δύο (2) τελευταίων ετών προ της υπογραφής της παρούσας ή αν είναι μέλος οικογένειας των παραπάνω (σύζυγος, πρόσωπο με το οποίο έχει συνάψει σύμφωνο συμβίωσης ή τέκνο τους), εκείνος μου απάντησε αρνητικά.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στον εδώ εμφανισθέντα τις σχετικές διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα, περί δημοσιεύσεως του παρόντος καταστατικού και τις συνέπειες της παράλειψής αυτής.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε με αίτηση του εμφανισθέντος στο παρόν, υπό την προρρηθείσα ιδιότητά του, το συμβόλαιο αυτό με πρόσθετο περιθώριο, που αφέθηκε με αίτησή του σε είκοσι ένα (21) φύλλα. Εισπράχθηκαν ευρώ δέκα (10,00) για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα τριών (3) αντιγράφων, εισπράχθηκαν ευρώ πεντακόσια δεκαπέντε (515,00).

Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εκ πεντακοσίων δεκαπέντε (515,00) ευρώ, εισπράχθηκε Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) 24%, ήτοι ευρώ εκατόν είκοσι τρία και εξήντα λεπτά (123,60).

Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εκ πεντακοσίων δεκαπέντε (515,00) ευρώ έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι ευρώ εκατόν τρία (103,00).

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει ο άνω εμφανισθείς, υπό την προρρηθείσα ιδιότητά του, ο οποίος βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε αυτός και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ

(τίθεται υπογραφή)

Λάζαρος Παπαδόπουλος

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ