ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Σαλάκου Δέσποινα
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,08/01/2026
Αριθ.Πρωτ.: 3954252

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΑΤΣΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **018591739000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **08η/01/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5878945**, το από 29/12/2025 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΤΣΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 018591739000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΑΙΑ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η υπάλληλος
Δέσποινα Σαλάκου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΚΑΤΣΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ
ΑΓ ΝΙΚΟΛΑΟΥ 39, 23100, ΣΠΑΡΤΗ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ – ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΗΣ
ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΚΑΤΣΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ»
ΑΡΙΘΜ. ΓΕΜΗ: 18591739000

Στη Σπάρτη σήμερα στις 29 Δεκεμβρίου 2025, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

Α) Κάτσαρης Γεώργιος του Παναγιώτη, κάτοικος Σπάρτης, Αγ. Νικολάου 39 ΤΚ:23100 , κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΟ1884381 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με ημερομηνία έκδοσης 16/06/2025 Τ.Δ.Ε.Ε. Σπάρτης και με Α.Φ.Μ : 117072390 και

Β) Κάτσαρη Άννα του Παναγιώτη, κάτοικος Καλαμάτας, Καλογερικό ΤΚ:24100, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΟ2563108 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με ημερομηνία έκδοσης 16/11/2025 Υ.Δ.Ε.Ε. Καλαμάτας και με Α.Φ.Μ. :041574779

συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Με το από 25/2/2005 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομορρύθμου εταιρείας, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Σπάρτης με αριθμό καταχώρισης 41/2005, συστήθηκε μεταξύ των παραπάνω συμβαλλομένων, Ομόρρυθμη Εμπορική Εταιρεία με την επωνυμία «ΚΑΤΣΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ», με εταιρικό κεφάλαιο 3.000,00 ευρώ, έδρα την Σπάρτη Λακωνίας και σκοπό:
α) την διενέργεια οικοδομικών εργασιών και κυρίως την κατασκευή και πώληση ανεγειρόμενων οικοδομών δηλαδή αυτοτελών οικοδομών όπως διαμερισμάτων πολυκατοικιών, καταστημάτων, γραφείων, αποθηκών και λοιπών χώρων επί ιδίων οικοπέδων ή οικοπέδων τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής. β) την κατασκευή κτιρίων και λοιπών εγκαταστάσεων από μπετόν, μέταλλο, προκατασκευασμένα στοιχεία και κάθε άλλου είδους υλικό. γ)την εκτέλεση οικοδομικών έργων πάσης φύσεως, έργων οδοποιίας, χωματουργικών, ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, προστασίας περιβάλλοντος (δομημένου ή μη) και κάθε άλλου συναφούς έργου. δ) την αγορά και πώληση ακινήτων πάσης φύσεως. ε)την εμπορία και εισαγωγή ειδών υγιεινής, τσιμέντου, σιδήρου, αλουμινίου, πλαστικών σωλήνων, σωλήνων από τσιμέντο, τσιμεντόλιθων, μονωτικών υλικών, μαρμάρων, ξυλείας, ειδών κεραμοποιίας, ειδών χρωματοπωλείου, συρματοπλεγμάτων και πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών.

Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό συμφωνείται μεταξύ των ανωτέρω συμβαλλομένων ότι η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για ακόμη 10 χρόνια, αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης του αρχικού καταστατικού σύστασης στο ειδικό βιβλίο εταιρειών του Πρωτοδικείου Σπάρτης και λήγει στις 31/12/2035.

Κατόπιν αυτών τροποποιείται το άρθρο 5 του καταστατικού της εταιρείας ως εξής:
Άρθρο 5: Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε 30 χρόνια, αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσης περίληψης του παρόντος στο ειδικό βιβλίο εταιριών του πρωτοδικείου Σπάρτης και λήγει στις 31/12/2035

Συνεπώς μετά την ανωτέρω τροποποίηση το ιδιωτικό συμφωνητικό – καταστατικό της ομορρύθμου εταιρείας ως προς την τελική του μορφή διαμορφώνεται και κωδικοποιείται ως εξής:

1) Συστήνεται Ομόρρυθμη εμπορική εταιρία με ομόρρυθμα μέλη τους α) Κάτσαρη Γεώργιο του Παναγιώτη και β) Κάτσαρη Άννα του Παναγιώτη.
2) Η επωνυμία της εταιρίας είναι «Κάτσαρης Γεώργιος & Σια Ο.Ε.»
3) Σκοπός της εταιρίας είναι: α) Η διενέργεια οικοδομικών εργασιών και κυρίως η κατασκευή και πώληση ανεγειρόμενων οικοδομών δηλαδή αυτοτελών οικοδομών όπως διαμερισμάτων πολυκατοικιών, καταστημάτων, γραφείων, αποθηκών και λοιπών χώρων επί ιδίων οικοπέδων ή οικοπέδων τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής. β) Η κατασκευή κτιρίων και λοιπών εγκαταστάσεων από μπετόν, μέταλλο, προκατασκευασμένα στοιχεία και κάθε άλλου είδους υλικό. γ) Η εκτέλεση οικοδομικών έργων πάσης φύσεως, έργων οδοποιίας, χωματουργικών, ηλεκτρομηχανολογικών, υδραυλικών, προστασίας περιβάλλοντος (δομημένου ή μη) και κάθε άλλου συναφούς έργου. δ) Η αγορά και πώληση ακινήτων πάσης φύσεως. ε) Η εμπορία και εισαγωγή ειδών υγιεινής, τσιμέντου, σιδήρου, αλουμινίου, πλαστικών σωλήνων, σωλήνων από τσιμέντο, τσιμεντόλιθων, μονωτικών υλικών, μαρμάρων, ξυλείας, ειδών κεραμοποιίας, ειδών χρωματοπωλείου, συρματοπλεγμάτων και πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών.
4) Έδρα της εταιρίας ορίζεται η πόλη της Σπάρτης, Αγ. Νικολάου 39.
5) Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε 30 χρόνια, αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσης περίληψης του παρόντος στο ειδικό βιβλίο εταιριών του πρωτοδικείου Σπάρτης και λήγει στις 31/12/2035.
6) Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε 3000,00 ευρώ από τα οποία ο εταίρος Κάτσαρης Γεώργιος εισφέρει με το παρόν συμφωνητικό 1530,00 ευρώ σε μετρητά (ποσοστό 51%) και η εταίρος Κάτσαρη Άννα εισφέρει 1470,00 ευρώ επίσης σε μετρητά (ποσοστό 49%).
7) Διευθυντές, διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρίας θα είναι και οι δύο συνεταίροι, οι οποίοι από κοινού θα συναποφασίζουν γενικά για τις εταιρικές υποθέσεις. Ο καθένας από τους διαχειριστές δικαιούται απεριόριστα να ασκεί τα διαχειριστικά του δικαιώματα και να συναλλάσσεται για λογαριασμό της εταιρίας, να αναλαμβάνει υποχρεώσεις, να υπογράφει και να αποδέχεται συναλλαγματικές κλπ βάζοντας την ατομική του υπογραφή κάτω από την εταιρική επωνυμία. Επίσης, ο καθένας από τους διαχειριστές δικαιούται μόνος να εκπροσωπεί την εταιρία σε οποιαδήποτε Διοικητική ή Δικαστική Αρχή ημεδαπής ή αλλοδαπής και σε οποιουδήποτε βαθμού ημεδαπού ή αλλοδαπού Δικαστηρίου.
8) Χρέη Ταμία θα ασκούν και οι δύο συνεταίροι.
9) Όλοι οι εταίροι έχουν υποχρέωση να παρέχουν την προσωπική τους εργασία για ευόδωση του σκοπού της εταιρίας.
10) Ο ισολογισμός θα συντάσσεται στο τέλος του κάθε έτους, μετά την απογραφή του ενεργητικού και παθητικού της εταιρίας.
11) Τα καθαρά κέρδη που θα προκύπτουν και οι τυχόν ζημιές θα μοιράζονται μεταξύ των εταίρων με την αναλογία της εισφοράς κεφαλαίου του κάθε εταίρου στην εταιρία.

12) Κατά τη διάρκεια της εταιρίας, αν πεθάνει κάποιος από τους εταίρους, η εταιρία θα συνεχίσει να λειτουργεί μεταξύ του άλλου εταίρου που είναι στη ζωή και των κληρονόμων του εταίρου που πέθανε. Οι τελευταίοι αυτοί υποχρεώνονται, μέσα σε ένα μήνα από το θάνατο, να υποδείξουν έναν μόνο αντιπρόσωπο τους που θα εκπροσωπεί αυτούς στην εταιρία.
13) Μετά τη διάλυση της εταιρίας ακολουθεί η εκκαθάριση της, με εκκαθαριστές και τους δύο συνεταίρους.
14) Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα αντίτυπα από τα οποία το πρώτο θα κατατεθεί για δημοσίευση στο αρμόδιο τμήμα του Πρωτοδικείου Σπάρτης. Όλα τα αντίτυπα υπογράφτηκαν από όλους τους συμβαλλόμενους.

Οι συμβαλλόμενοι

Κάτσαρης Γεώργιος Κάτσαρη Άννα