**ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ**
**Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, Α.Ε., Ε.Π.Ε., Υ.Μ.Σ.**
**ΤΜΗΜΑ Ε.Π.Ε.**
**Πληροφορίες: Θεόφιλος Μπεντής**
**Τηλεφωνικό Κέντρο: 2103604815-9, 2103602411**
**E-mail: gemiepe@acci.gr**

Αθήνα, 05/01/2026
Αριθ. Πρωτ.: 3944847

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΚΕΛΥΦΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

**Την 31/12/2025 καταχωρίσθηκαν** στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) **με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5874633, οι εγκεκριμένες από την 28/06/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις** με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΚΕΛΥΦΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, τον διακριτικό τίτλο **«ΚΕΛΥΦΟΣ ΕΠΕ»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. «004508601000»,** για την **χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΛΥΨΟΣ ΚΑΤ-ΤΕΧ-ΠΕΔΙΟΥ ΕΠΕ

ΟΧΗΤΑ 12 ΑΘΗΝΑ
Φ.Μ.: 999802064

# Β.1.1:Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης) ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018 - 31/12/2018

| | Σημειώσεις | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| η κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Ενσώματα πάγια | | | |
| Ακίνητα | | 792.459,51 | 857.642,28 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | | 0,09 | 0,09 |
| Λοιπός εξοπλισμός | | 0,04 | 0,04 |
| Σύνολο | | 792.459,64 | 857.642,41 |
| Αυλα πάγια στοιχεία | | | |
| Λοιπά άυλα | | 0,05 | 0,05 |
| Σύνολο | | 0,05 | 0,05 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | 300,00 | 300,00 |
| Σύνολο | | 300,00 | 300,00 |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | | 792.759,69 | 857.942,46 |
| υκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | | 175.029,54 | 175.029,54 |
| Λοιπές απαιτήσεις | | 59.330,97 | 59.330,97 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | 1,64 | 1,64 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | | 34.042,70 | 34.042,70 |
| Σύνολο | | 268.404,85 | 268.404,85 |
| Σύνολο κυκλοφορούντων | | 268.404,85 | 268.404,85 |
| Σύνολο ενεργητικού | | 1.061.164,54 | 1.126.347,31 |
| αθαρή θέση | | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | 150.000,00 | 150.000,00 |
| Κεφάλαιο | | 150.000,00 | 150.000,00 |
| Σύνολο | | | |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | 40.052,25 | 40.052,25 |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 92.695,10 | 97.295,10 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 132.747,35 | 137.347,35 |
| Σύνολο | | 282.747,35 | 287.347,35 |
| Σύνολο καθαρής θέσης | | | |
| ποχρεώσεις | | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 59.665,66 | 59.665,66 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | | 4.000,00 | 3.000,00 |
| Φόρος εισοδήματος | | 7.979,70 | 7.979,70 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | -0,02 | -0,02 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 706.771,85 | 768.354,62 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | | 778.417,19 | 838.999,96 |
| Σύνολο | | 778.417,19 | 838.999,96 |
| Σύνολο υποχρεώσεων | | 1.061.164,54 | 1.126.347,31 |
| Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων | | | |

Νόμιμος Εκπρόσωπος

Ο Λογιστής
ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Δ/ση:ΣΩΤ ΓΚΙΟΚΑ 8 19200 ΕΛΕΥΣΙΝΑ
ΑΦΜ:042838369
Αρ.Μητρ.ΑΔ.:131288

ΑΘΗΝΑ, 31/12/2018

Νόμιμος Εκπρόσωπος

ΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

Νόμιμος Εκπρόσωπος

ΦΡΑΓΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Λογιστής

ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΣΑΥΨΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΞΑΡΤΥΡΑ ΕΠΕ

ΡΧΗΤΑ 12 ΑΘΗΝΑ
Φ.Μ.: 999802064

## Β.2.1:Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
## ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018 - 31/12/2018

| | Σημειώσεις | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| ύκλος εργασιών(καθαρός) | | 0,00 | 0,00 |
| όστος πωλήσεων | | -1.000,00 | -5.897,18 |
| ιικτό αποτέλεσμα | | -1.000,00 | -5.897,18 |
| διπά συνήθη έσοδα | | 0,00 | 0,00 |
| | | -1.000,00 | -5.897,18 |
| Έξοδα διοίκησης | | -3.600,00 | -7.443,17 |
| Έξοδα διάθεσης | | 0,00 | 0,00 |
| οιπά έξοδα και ζημιές | | 0,00 | 0,00 |
| πομειώσεις περιουσιακών στοιχείων(καθαρό ποσό) | | 0,00 | 0,00 |
| Έρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | | 0,00 | 0,00 |
| Έρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | 0,00 | 0,00 |
| Έρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | 0,00 | 0,00 |
| οιπά έσοδα και κέρδη | | 0,00 | 0,00 |
| | | -4.600,00 | -13.340,35 |
| πστελέσματα προ τόκων και φόρων | | 0,00 | 0,00 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | -4.600,00 | -13.340,35 |
| πστέλεσμα προ φόρων | | 0,00 | 0,00 |
| Φόροι εισοδήματος | | -4.600,00 | -13.340,35 |
| πστέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | | | |

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

Ο Λογιστής
ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Δ/ση:ΣΩΤ ΓΚΙΟΚΑ 8 19200 ΕΛΕΥΣΙΝΑ
ΑΦΜ:042838369
Αρ.Μητρ.Αδ.:131288

ΑΘΗΝΑ, 31/12/2018

Νόμιμος Εκπρόσωπος

ΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

Νόμιμος Εκπρόσωπος

ΦΡΑΓΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Λογιστής

ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
## Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

**Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)**

ΚΕΛΥΦΟΣ ΚΑΤΑΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

**Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)**

ΕΠΕ

**Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)**

Από 01/01/2018 έως 31/12/2018

**Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)**

Αρχύτα 12-16 Αθήνα τ.κ 11635

**Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)**

Γ.Ε.ΜΗ Αριθμός 004508601000

**Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)**

Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

**Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)**

Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση

**Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)**

Πολύ Μικρή

**Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)**

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014

**Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)**

Συντάχθηκε συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει του υποδείγματος

**Σημειώσεις**

31/12/2018

Ο Νομίμος Εκπροσώπος

Ο Λογιστής
ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Δ/ση:ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΓΚΙΟΚΑ 8 ΕΛΕΥΣΙΝΑ
ΑΔΤ:ΑΤ ΑΒ000219
ΑΦΜ:042838369
Αρ.Μητρ.Αδ.:Α31288

Οι Διαχειριστές

Γιαννόπουλος Σπυρίδων

Φράγκος Κων/νος

Λογιστής

ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΚΕΛΥΦΟΣ ΚΑΤΑΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

**ΑΡ.ΓΕΜΗ:** 004508601000

Χρήση 2018

**Έκθεση Διαχειριστή**
**προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων**

Κύριοι Εταίροι,

Σας υποβάλλω την παρούσα έκθεση διαχείρισης που αφορά τη διαχειριστική χρήση από **1/1/2018 έως 31/12/2018**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2018, η εταιρεία ανέπτυξε τη δραστηριότητά της σύμφωνα με το καταστατικό της και τους επιχειρηματικούς της σκοπούς.
Τα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης αποτυπώνονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.
Το σύνολο του Ενεργητικού είναι 1.061.164,54 , το σύνολο της καθαρής θέσης είναι 282.747,35

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κρίνεται ζημιογόνα . Τα αποτελέσματα προ φόρων της χρήσης διαμορφώθηκαν σε ζημιές -4.600,00 αποτελέσματα μετά από φόρους -4.600,00

Η πορεία της εταιρείας κατά την χρήση που έληξε 31/12/2018 συνεχίζει να είναι ζημιογόνα καθώς δεν είχε δραστηριότητα ακολουθώντας την γενικότερη πορεία των οικοδομικών εταιρειών.

Κατά τη λήξη της χρήσης:

- Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις.

Προτείνεται η έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2018 και η απαλλαγή του Διαχειριστή από κάθε ευθύνη.

Αθήνα, 28/06/2019
Οι Διαχειριστές

Γιαννόπουλος Σπυρίδων

Φράγκος Κων/νος