Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.01.04 14:37:14 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,04/01/2026

Αριθ. Πρωτ.:3960116

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ FINANCIAL SERVICES LTD** και αριθμό ΓΕΜΗ **006782301000**.

Την **04/01/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5873502,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ FINANCIAL SERVICES LTD» και αριθμό ΓΕΜΗ **006782301000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΕ

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 0006782301000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ

1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Ισολογισμός (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης Β.1.1)
2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)
3. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
   - 3.1 Πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία
   - 3.2 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού
   - 3.3 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
   - 3.4 Δήλωση οντότητας περί επιλογής σύνταξης ή μη συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Ισολογισμός (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης Β.1.1)

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα			
Μηχανολογικός εξοπλισμός			
Λοιπός εξοπλισμός		199,14	199,14
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00
Σύνολο		199,14	199,14
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00

Λοιπά άυλα		0,04	0,04
Σύνολο		0,04	0,04
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		1.200,00	1.200,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00
Σύνολο		1.200,00	1.200,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.399,18**	**1.399,18**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		55.481,27	61.871,75
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		208.244,15	209.443,53
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		84.602,63	76.836,35
Σύνολο		348.328,05	348.151,63
Σύνολο κυκλοφορούντων		**348.328,05**	**348.151,63**
Σύνολο ενεργητικού		**349.727,23**	**349.550,81**

	Σημείωση	2024	2023
Καθαρή θέση			

Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	18.000,00	18.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	5.832,85	5.832,85
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	206.253,32	179.184,33
Σύνολο	212.086,17	185.017,18
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**230.086,17**	**203.017,18**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	13.293,04	33.423,99
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	82.510,94	91.611,85
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	23.837,08	21.497,79
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		119.641,06	146.533,63
Σύνολο υποχρεώσεων		**119.641,06**	**146.533,63**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**349.727,23**	**349.550,81**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024) (Ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		96.093,10	160.735,88
Κόστος πωλήσεων		-58.909,62	-82.453,89
Μικτό αποτέλεσμα		37.183,48	78.281,99
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
		37.183,48	78.281,99
Έξοδα διοίκησης		-9.600,00	-9.600,00
Έξοδα διάθεσης		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-559,17	-3.483,14
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		27.024,31	65.198,85
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-87,50	-163,70
Αποτέλεσμα προ φόρων		26.936,81	65.035,15
Φόροι εισοδήματος		132,18	-7.671,60
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		27.068,99	57.363,55

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
(Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 Ν.4308/2014 όπως ισχύει)

1 Πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία σύμφωνα την παρ. 3 περ. α έως θ και γνωστοποίηση σύμφωνα με την παρ.1 περ.γ. του αρ. 29 Ν.4308/2014

Οι προβλεπόμενες πληροφορίες που απαιτούνται από την παρ. 3 και παρ.1 περ.γ του άρθρου 29 Ν.4308/2014 αναφέρονται στον κατωτέρω πίνακα:

-Επωνυμία (α)	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΕ
-Νομικός τύπος (β)	ΕΠΕ Εταιρεία
-Περίοδος αναφοράς (γ)	1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
-Διεύθυνση έδρας (δ)	Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 191 ΜΑΡΟΥΣΙ
-Στοιχεία δημοσίου μητρώου (ε)	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 0006782301000
-Λειτουργία με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (στ)	Η οντότητα λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
-Οντότητα υπό εκκαθάριση (ζ)	Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση.
-Κατηγορία σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 (η)	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
-Δήλωση κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014 (θ)	Η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων πραγματοποιήθηκε σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.
-Μονάδα μέτρησης και επίπεδο στρογγυλοποίησης των παρατιθέμενων αριθμών (παρ.1 περ.γ)	Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε μονάδες ευρώ (λειτουργικό νόμισμα της οντότητας) και δεν στρογγυλοποιήθηκαν εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Σε εκπλήρωση υπό της παρ. 16 του άρθρου 29 επιβαλλόμενης υποχρέωσης αναφοράς επί των συνολικών ποσών των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί, πληροφορούμε ότι καμία τέτοια δεν υφίσταται, πέραν των δεσμεύσεων για παροχές στους εργαζόμενους της εταιρείας μετά την έξοδο από την υπηρεσία που αφορούν προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των διατάξεων του Ν. 2112/1920.

3 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Κατά την περίοδο δεν χορηγήθηκαν από την εταιρεία προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων καθώς επίσης δεν αναλήφθηκαν δεσμεύσεις για λογαριασμό τους με οποιαδήποτε εγγύηση και ως εκ τούτου δεν επιχειρείται η προβλεπόμενη από την παρ. 25 του άρθρου 29 ανάλυση.

4 Δήλωση οντότητας περί επιλογής σύνταξης ή μη συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 34 άρθρου 29)

Σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014, η εταιρεία επέλεξε την μη σύνταξη συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Μαρούσι 30 Σεπτεμβρίου 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ.

ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
ΑΔΤ-Π269604

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΡΓΥΡΓΗΣ Κ. ΗΛΙΑΣ
ΑΔΤ-Χ 640859/2004 -Αρ.Μ.Αδείας 60993 Α' Τάξης

Π ρ α κ τ ι κ ό

Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Ετερόρρυθμης Εταιρείας "**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**" με αρ. **ΓΕΜΗ 6782301000** κατά την **30 Σεπτεμβρίου 2025**.

Στο Μαρούσι Αττικής σήμερα την **30 Σεπτεμβρίου 2025** ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 9η π.μ. στην έδρα, όπου και τα γραφεία της εταιρείας, επί της οδού ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 43 ΤΚ:15124 ΜΑΡΟΥΣΙ, συνήλθαν οι κ.κ. Μέτοχοι της Εταιρείας σε Τακτική Γενική Συνέλευση.

Στη συνέχεια καταρτίσθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο ο Πίνακας των Μετόχων οι οποίοι παρίστανται και που κατέθεσαν νομίμως και εμπροθέσμως τα έγγραφα απόδειξης της μετοχικής ιδιότητας σύμφωνα με το άρθρο 5 παραγρ. 1 του Καταστατικού, για να συμμετάσχουν στην παρούσα Γενική Συνέλευση, με την ένδειξη του αριθμού των Μετοχών και ψήφων, που έχει ο καθένας μετά των διευθύνσεων των Μετόχων ως και των αντιπροσώπων αυτών, ο οποίος πίνακας έχει ως κατωτέρω:

Α / Α	**ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ**	**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ**	**ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗΣ**	**ΜΕΡΙΔΙΑ**	**ΨΗΦΟΙ**
1	Βερούτης Πλούταρχος του Δημητρίου	Στρατηγού Καλλάρη 17 Ψυχικό 15452	Αυτ/πως	590	590
2	Βερούτης Αγησίλαος του Δημητρίου	Λυκείου 15 Αγία Παρασκευή 15341	Αυτ/πως	10	10
	Σ ύ ν ο λ ο			**600**	**600**

Ο Διαχειριστής κ. Βερούτης Αγησίλαος προεδρεύων προσωρινώς της Γενικής Συνέλευσης προσέλαβε ως Γραμματέα από τους παριστάμενους τον κ. Βερούτη Πλούταρχο.

Στην συνέχεια έγινε έλεγχος της γενομένης προσκλήσεως των Μετόχων. Ο κ. Διαχειριστής του Διοικητικού Συμβουλίου ανέγνωσε τον κατάλογο των κ.κ. Μετόχων, οι οποίοι κατέθεσαν νομίμως τα έγγραφα απόδειξης της μετοχικής ιδιότητας σύμφωνα με το άρθρο 5 παραγρ. 1 του Καταστατικού, διεπιστώθει δε ότι είναι άπαντες παρόντες οι εις τον παραπάνω πίνακα, ήτοι το σύνολο των Μετόχων της εταιρείας.

Μετά ταύτα έγινε έλεγχος των αποδεικτικών εγγράφων της μετοχικής ιδιότητας των μετόχων, διεπιστώθει δε κατόπιν έρευνας, ότι τη ορθότητα αυτών και η εμπρόθεσμη προσκόμιση αυτών στην εταιρεία.

Η Γενική Συνέλευση επικύρωσε ούτω τον κατάλογο τούτο και στην συνέχεια εξέλεξε παμψηφεί οριστικό Διαχειριστή αυτής τον κ. Βερούτη Αγησίλαο και Γραμματέα την κ. Βερούτη Πλούταρχο ο οποίος εξετέλεσε και καθήκοντα ψηφολέκτου.

Ο Διαχειριστής της Γενικής Συνέλευσης κατέλαβε την έδρα του Προέδρου αυτής και ανέγνωσε την πρόσκληση των κ.κ. Μετόχων μετά των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Διαπιστωθέντος, ότι υφίσταται απαρτία καθόσον παρίστανται στην Συνέλευση Μέτοχοι εκπροσωπούντες το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, της Συνελεύσεως δυναμένης να λάβει αποφάσεις κατά την ημερήσια διάταξη, η Γενική Συνέλευση άρχισε τις εργασίες αυτής υπό την διεύθυνση του εκλεγέντος Προέδρου της και εισήλθε στη συζήτηση των επί μέρους θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1ο: Έγκριση Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την συνοδεύοντα αυτόν κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία και του επ' αυτού Προσαρτήματος.

Αναγιγνώσκονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις ήτοι ο ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2024, η κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία και του επ' αυτού Προσαρτήματος έχοντα ούτω:

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΕ

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 0006782301000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ

1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Ισολογισμός (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης Β.1.1)
2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)
3. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
   - 3.1 Πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία
   - 3.2 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού
   - 3.3 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
   - 3.4 Δήλωση οντότητας περί επιλογής σύνταξης ή μη συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Ισολογισμός (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης Β.1.1)

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

(Ποσά σε Ευρώ)

	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα		
Μηχανολογικός εξοπλισμός		
Λοιπός εξοπλισμός	199,14	199,14
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	199,14	199,14
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,04	0,04
Σύνολο	0,04	0,04
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	1.200,00	1.200,00

Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	1.200,00	1.200,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.399,18**	**1.399,18**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	55.481,27	61.871,75
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	208.244,15	209.443,53
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	84.602,63	76.836,35
Σύνολο	348.328,05	348.151,63
Σύνολο κυκλοφορούντων	**348.328,05**	**348.151,63**
Σύνολο ενεργητικού	**349.727,23**	**349.550,81**

	2024	2023
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	18.000,00	18.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας		

Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	-	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	-	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	0,00	0,00
Σύνολο	-	0,00	0,00
	-		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	-		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	-	5.832,85	5.832,85
Αφορολόγητα αποθεματικά	-	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-	206.253,32	179.184,33
Σύνολο	-	212.086,17	185.017,18
	-		
Συναλλαγματικές διαφορές	-	0,00	0,00
	-		
Σύνολο καθαρής θέσης	-	**230.086,17**	**203.017,18**
	-		
Προβλέψεις	-		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	-	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	-	0,00	0,00
Σύνολο	-	0,00	0,00
	-		
Υποχρεώσεις	-		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-		
Δάνεια	-	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	-	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	-	0,00	0,00
Σύνολο	-	0,00	0,00
	-		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-		
Τραπεζικά δάνεια	-	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	-	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	-	13.293,04	33.423,99
Φόρος εισοδήματος	-	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	-	82.510,94	91.611,85
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	-	23.837,08	21.497,79
Λοιπές υποχρεώσεις	-	0,00	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	-	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	-	0,00	0,00
Σύνολο	-	119.641,06	146.533,63
	-		
Σύνολο υποχρεώσεων	-	**119.641,06**	**146.533,63**
	-		
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	-	**349.727,23**	**349.550,81**

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	96.093,10	160.735,88
Κόστος πωλήσεων	-58.909,62	-82.453,89
Μικτό αποτέλεσμα	37.183,48	78.281,99
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	37.183,48	78.281,99
Έξοδα διοίκησης	-9.600,00	-9.600,00
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-559,17	-3.483,14
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	27.024,31	65.198,85
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-87,50	-163,70
Αποτέλεσμα προ φόρων	26.936,81	65.035,15
Φόροι εισοδήματος	132,18	-7.671,60
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	27.068,99	57.363,55

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 Ν.4308/2014 όπως ισχύει)

1 Πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία σύμφωνα την παρ. 3 περ. α έως θ και γνωστοποίηση σύμφωνα με παρ.1 περ.γ. του αρ. 29 Ν.4308/2014

Οι προβλεπόμενες πληροφορίες που απαιτούνται από την παρ. 3 και παρ.1 περ.γ του άρθρου 29 Ν.4308/2 αναφέρονται στον κατωτέρω πίνακα:

-Επωνυμία (α)	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΕ
-Νομικός τύπος (β)	ΕΠΕ Εταιρεία
-Περίοδος αναφοράς (γ)	1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
-Διεύθυνση έδρας (δ)	ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 43 ΜΑΡΟΥΣΙ
-Στοιχεία δημοσίου μητρώου (ε)	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 0006782301000
-Λειτουργία με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (στ)	Η οντότητα λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
-Οντότητα υπό εκκαθάριση (ζ)	Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση.
-Κατηγορία σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 (η)	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθ 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

-Δήλωση κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014 (θ)	Η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων πραγματοποιήθηκε σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.
-Μονάδα μέτρησης και επίπεδο στρογγυλοποίησης των παρατιθέμενων αριθμών (παρ.1 περ.γ)	Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε μονάδες ευρώ (λειτουργικό νόμισμα της οντότητας) και δεν στρογγυλοποιήθηκαν εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκ ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Σε εκπλήρωση υπό της παρ. 16 του άρθρου 29 επιβαλλόμενης υποχρέωσης αναφοράς επί των συνολικών ποσών των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί, πληροφορούμε ότι καμία τέτοια δεν υφίσταται, πέραν των δεσμεύσεων για παροχές στους εργαζόμενους της εταιρείας μετά την έξοδο από την υπηρεσία που αφορούν προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των διατάξεων του Ν. 2112/1920.

3 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Κατά την περίοδο δεν χορηγήθηκαν από την εταιρεία προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων καθώς επίσης δεν αναλήφθηκαν δεσμεύσεις για λογαριασμό τους με οποιαδήποτε εγγύηση και ως εκ τούτου δεν επιχειρείται η προβλεπόμενη από την παρ. 25 του άρθρου 29 ανάλυση.

4 Δήλωση οντότητας περί επιλογής σύνταξης ή μη συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. άρθρου 29)

Σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014, η εταιρεία επέλεξε την μη σύνταξη συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Μαρούσι 30 Σεπτεμβρίου 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ.

ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ
ΑΔΤ-Π269604

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΡΓΥΡΓΗΣ Κ. ΗΛΙΑΣ
ΑΔΤ-Χ 640859/2004 -Αρ.Μ.Αδείας 60993 Α' Τάξη

Η Γενική Συνέλευση επικύρωσε ούτω τον κατάλογο τούτο και στην συνέχεια εξέλεξε παμψηφεί οριστικό Διαχειριστή αυτής τον κ. Βερούτη Αγησίλαο και Γραμματέα την κ. Βερούτη Πλούταρχο ο οποίος εξετέλεσε και καθήκοντα ψηφολέκτου.

Ο Διαχειριστής της Γενικής Συνέλευσης κατέλαβε την έδρα του Προέδρου αυτής και ανέγνωσε την πρόσκληση των κ.κ. Μετόχων μετά των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Διαπιστωθέντος, ότι υφίσταται απαρτία καθόσον παρίστανται στην Συνέλευση Μέτοχοι εκπροσωπούντες το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, της Συνελεύσεως δυναμένης να λάβει αποφάσεις κατά την ημερήσια διάταξη, η Γενική Συνέλευση άρχισε τις εργασίες αυτής υπό την διεύθυνση του εκλεγέντος Προέδρου της και εισήλθε στη συζήτηση των επί μέρους θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνέχεια κατόπιν διεξοδικής συζήτησης η Γενική Συνέλευση εγκρίνει ομόφωνα και παμψηφεί ως έχουν τις ανωτέρω ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ήτοι τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την συνοδεύοντα αυτόν κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία και το προσάρτημα.

ΘΕΜΑ 2ο: Έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση 01.01.2024 – 31.12.2024, κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018.

Ο κ. Διαχειριστής της Συνέλευσης υπενθυμίζει στους κ.κ. Μετόχους ότι σύμφωνα με το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 η Γενική Συνέλευση μετά την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων αποφαίνεται με φανερή ψηφοφορία περί έγκρισης της διαχείρισης της εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την χρήση 2023.

Γενομένης φανερής ψηφοφορίας η Γενική Συνέλευση εγκρίνει ομόφωνα και παμψηφεί την συνολική διαχείριση της εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο που έλαβε χώρα από 1 Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024, ουδεμίας προβληθείσης αντιρρήσεως εκ μέρους Μετόχων.

Δεν εγένετο δημοσίευση της πρόσκλησης για την σύγκληση της σήμερα γενομένης Γενικής Συνέλευσης, καθόσον κατά την Γενική Συνέλευση προβλέπετο ότι θα παρίσταται θα αντιπροσωπεύεται το 100% των μετόχων και ψήφων και κανείς από τους μετόχους

ή αντιπροσώπους δεν θα είχε αντίθετη άποψη σχετικά με την πραγματοποίησή της ή την λήψη αποφάσεων και ούτω σύμφωνα με το άρθρο 121 παρ. 5 του Ν. 4548/2018, δεν υφίσταται υποχρέωση δημοσίευσης.

Μη υπάρχοντος ετέρου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση συνταγέντος του παρόντος πρακτικού, όπερ υπογράφεται ως έπεται:

Ο Διαχειριστής	**Η Γραμματέας**
Βερούτης Αγησίλαος	**Βερούτης Πλούταρχος**