Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.01.03 14:47:21 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,03/01/2026
Αριθ. Πρωτ.:3958644

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ATHENS EYE ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ATHENS EYE CLINIC A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008376101000**.

Την **03/01/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5871843 οι εγκεκριμένες από την 29/12/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5871844 η από 29/12/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΜΡΙ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», Α.Φ.Μ. 997984892-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 8892501000, και (Δ/νση : - ΤΚ , ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 155.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΒΡΟΥΣΤΟΥΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 12921.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# ATHENS EYE ΚΛΙΝΙΚΗ Α.Ε.

**ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 35 & ΣΑΚΗ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ 113, 166 75 ΓΛΥΦΑΔΑ**

**Α.Φ.Μ. : 998102455**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. : 8376101000**

## ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

## Χρήσης 2024

## (από 01/01/2024 έως 31/12/2024)

## Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014)

# Περιεχόμενα

I. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου ..... 3
II. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή ..... 7
III. Ισολογισμός ..... 10
IV. Κατάσταση Αποτελεσμάτων ..... 11
V. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης ..... 12
VI. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ..... 13

# I. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024 (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2024)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής περιόδου από 01/01/2024 - 31/12/2024 με παράθεση εκθέσεως των πεπραγμένων της ως άνω διαχειριστικής περιόδου και εστιάζοντας στα κάτωθι:

### 1. Οικονομική Κατάσταση και Εξέλιξη της Εταιρείας

Κατά την παρούσα χρήση, ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 7.745.469,76 παρουσιάζοντας αύξηση κατά ποσοστό 0,54 % έναντι της προηγούμενης χρήσης (2023: € 7.703.891,42). Από τις εργασίες της εταιρείας προέκυψαν κέρδη προ φόρων € 2.600.749,75 (2023: € 2.704.325,35). Τα μικτά κέρδη στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε € 4.428.635,36 έναντι € 4.525.738,79 της προηγούμενης χρήσης 2023. Η Εταιρεία διατηρεί την σταθερή της θέση και συνεχίζει σταθερά την ανοδική της πορεία.

Το ενεργητικό της εταιρείας ανέρχεται σε € 16.173.047,78 (κυκλοφορούν € 15.574.875,39), ενώ οι υποχρεώσεις (βραχυπρόθεσμες) σε € 5.873.001,62. Η καθαρή θέση έχει διαμορφωθεί στο ύψος των € 10.156.310,14 εκ των οποίων καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο € 3.255.000,00.

### 2. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

| | 31.12.2024 | | | 31.12.2023 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού | 15.574.875,39 / 16.173.047,78 | = | 96,30% | 14.530.629,24 / 15.182.737,85 | = | 95,70% |
| Ενσώματα πάγια / Σύνολο ενεργητικού | 583.937,39 / 16.173.047,78 | = | 3,61% | 637.873,61 / 15.182.737,85 | = | 4,20% |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων | 10.156.310,14 / 5.873.001,62 | = | 172,93% | 9.940.183,93 / 5.098.817,90 | = | 194,95% |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού | 5.873.001,62 / 16.173.047,78 | = | 36,31% | 5.098.817,90 / 15.182.737,85 | = | 33,58% |
| Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού | 10.156.310,14 / 16.173.047,78 | = | 62,80% | 9.940.183,93 / 15.182.737,85 | = | 65,47% |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 10.156.310,14 | = | 1739,28% | 9.940.183,93 | = | 1558,33% |
| Ενσώματα πάγια | 583.937,39 | | | 637.873,61 | | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 15.574.875,39 | = | 265,19% | 14.530.629,24 | = | 284,98% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 5.873.001,62 | | | 5.098.817,90 | | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

**Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας**

| | **31.12.2024** | | | **31.12.2023** | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | 2.616.088,24 | = | 33,78% | 2.699.365,07 | = | 35,04% |
| Κύκλος εργασιών | 7.745.469,76 | | | 7.703.891,42 | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Μικτά αποτελέσματα | 4.428.635,36 | = | 57,18% | 4.525.738,79 | = | 58,75% |
| Κύκλος εργασιών | 7.745.469,76 | | | 7.703.891,42 | | |

## 3. Προβλεπόμενη Πορεία της Εταιρείας

Η πορεία της εταιρείας αναμένεται να είναι σταθερή κατά την επόμενη περίοδο. Επιβεβαιώνεται και σε αυτή την χρήση ότι η εταιρεία έχει σταθεροποιήσει το ποσοστό συμμετοχής της επί του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών στον Τομέα της Οφθαλμολογίας. Το ιατρικό, Νοσηλευτικό και Διοικητικό προσωπικό της εταιρείας είναι προσηλωμένο στην εξατομικευμένη προσοχή και φροντίδα των ασθενών.

## 4. Διαχείριση Κινδύνων

Η εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι είναι περιορισμένος καθώς οι πωλήσεις της εταιρείας γίνονται κυρίως σε ιδιώτες με ασφαλιστική κάλυψη και περιορίζεται σημαντικά λόγω της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της και της ελαχιστοποίησης ζημιών από επισφαλείς απαιτήσεις. Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ταμειακές ανάγκες παρακολουθούνται λεπτομερώς σε καθημερινή βάση και καταρτίζονται ταμειακά πλάνα σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο, αφού οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ. Ο κίνδυνος επιτοκίου δεν υφίσταται, καθώς η εταιρεία δεν έχει προβεί σε δανεισμό.

## 5. Ακολουθούμενες Βασικές Λογιστικές Αρχές

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 1/1/2024 έως 31/12/2024 και των συγκριτικών πληροφοριών που εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 έγινε σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014).

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01/01/2024 - 31/12/2024 καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες αναφέρονται στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της έκθεσης.

**6. Δραστηριότητες στον Τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης**

Η εταιρεία επενδύει σε δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης με σκοπό τόσο την καλύτερη κατανόηση των μηχανισμών της όρασης, της φυσιολογίας και της παθολογίας του οφθαλμού όσο και την ανάπτυξη νέων διαγνωστικών/ θεραπευτικών μεθόδων και νέων προϊόντων. Προς την κατεύθυνση αυτή έχει αναπτύξει εξειδικευμένο εργαστήριο με κατάλληλο εξοπλισμό. Η εταιρεία προχωρά το πρόγραμμά της στον τομέα της έρευνας σχετικά με την ανάπτυξη εξατομικευμένων ενδοφακών για τον κερατόκωνο. Η εταιρεία αποπεράτωσε το πρόγραμμά της στον τομέα της έρευνας σχετικά με την ανάπτυξη εξατομικευμένων ενδοφακών για τον κερατόκωνο σχεδιάζοντας ένα πρότυπο ενφοφακού. Θα εξεταστεί η συνεργασία για κλινική εφαρμογή.

**7. Απόκτηση Ιδίων Μετοχών**

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

**8. Ύπαρξη Υποκαταστημάτων**

Η εταιρεία δε διαθέτει υποκαταστήματα.

**9. Κατεχόμενα από την Εταιρεία Χρεόγραφα**

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία (επενδύσεις) της Εταιρείας κατά την 31.12.2024 ανέρχονται σε Ευρώ 318.457,19.

**10. Ακίνητα της Εταιρείας**

Η εταιρεία την 31/12/2024 δεν κατέχει ιδιόκτητα ακίνητα, ενώ έχει πραγματοποιήσει βελτιώσεις/εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων, η αναπόσβεστη αξία των οποίων κατά την ημερομηνία αυτή ανέρχεται σε € 197.680,72.

**11. Πολιτική Ανθρώπινου Δυναμικού**

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της εταιρείας για τις χρήσεις 2024 και 2023 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 64 και 65 άτομα αντίστοιχα.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στην

καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

## 12. Περιβαλλοντικά και Λοιπά Θέματα

Η Εταιρεία λόγω της φύσης της ως Νοσοκομειακή μονάδα επιδρά επιβαρυντικά στο περιβάλλον. Η επίδραση αυτή αφορά στην κατανάλωση πόρων (ηλεκτρικής ενέργειας, υλικών, καυσίμων, γραφικής ύλης), αλλά και στα ανακυκλώσιμα απορρίμματα και απόβλητα. Γίνονται προσπάθειες οι οποίες έχουν θετικό αποτέλεσμα για την συγκέντρωση υλικών και παράδοση για ανακύκλωση ( χαρτί-συσκευασίες μελανιών- λαμπτήρες- μπαταρίες κινητών τηλεφώνων, ασύρματων τηλεφώνων control αλλά και μπαταρίες αυτοκινήτων). Σχετικά με την παραγωγή μολυσματικών αποβλήτων και απορριμμάτων που προέρχονται από την ιατρική δραστηριότητα η εταιρεία μας συμμορφώνεται πλήρως με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία. Παράλληλα, τηρούνται όλες οι από του νόμου διαδικασίες σχετικά με τη συλλογή, φύλαξη, μεταφορά και καταστροφή μολυσματικών αποβλήτων. Η Εταιρεία μας εξακολουθεί να έχει σύμβαση με την εταιρεία “ΑΔΡΑΝΟΠΟΙΗΣΗ ΑΕ”, η οποία διαθέτει άδεια λειτουργίας συλλογής και μεταφοράς μολυσματικών αποβλήτων. Τα μολυσματικά απόβλητα καταλήγουν στο ΧΥΤΑ, ο οποίος διαθέτει άδεια λειτουργίας βιομηχανίας θερμικής επεξεργασίας νοσοκομειακών απορριμμάτων. Επίσης, η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΥΠΕΚΑ και έχει προβεί σε υποβολή έκθεσης αποβλήτων για τη χρήση 2024.

## 13. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της εταιρικής χρήσης 2024 μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Τον Δεκέμβριο του 2025 η εταιρεία προέβη σε διανομή προς τους μετόχους ποσού € 6.150.000. Πέραν αυτού δεν έχει συμβεί κάποιο μεταγενέστερο γεγονός το οποίο ενδέχεται να επηρεάσει ουσιωδώς την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

Κύριοι μέτοχοι, έχετε στα χέρια σας σε αντίγραφα τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κρινόμενης διαχειριστικής χρήσης οι οποίες απεικονίζουν πλήρως και απόλυτα την περιουσιακή κατάσταση της επιχείρησης, την ανάλυση των αποτελεσμάτων χρήσης, όπως και την διάθεση των καθαρών κερδών, είναι δε συντεταγμένες με σαφή τρόπο ώστε να μην χρειάζονται ανάλυση τα επί μέρους κονδύλιά των.

Εγκρίνοντας, κύριοι μέτοχοι, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που έχετε στα χέρια σας πρέπει να αποφασίσετε σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό την έγκριση της συνολικής διαχείρισης και την απαλλαγή των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την αναφερόμενη χρήση και γενικά να λάβετε αποφάσεις επί των λοιπών θεμάτων της καταρτισθείσης ημερήσιας διάταξης.

**Αθήνα, 22 Δεκεμβρίου 2025**
**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**Παναγιώτης Κ. Ζαφειράκης**

# II. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας**
**" ATHENS EYE ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**

**Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας " ATHENS EYE ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024 τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας " ATHENS EYE ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

**Βάση για γνώμη**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να

εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ATHENS EYE ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Χαλάνδρι, 22 Δεκεμβρίου 2025

ΜΡΙ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Εθνικής Αντιστάσεως 9-11 Χαλάνδρι
Α.Μ 155

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βρουστούρης Παναγιώτης
Α.Μ. 12921

# III. Ισολογισμός

| | Σημείωση | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Ενσώματα πάγια | | | |
| Ακίνητα | 4.1 | 197.680,72 | 213.567,89 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 4.1 | 226.558,79 | 226.075,13 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 4.1 | 159.697,88 | 198.230,59 |
| *Σύνολο* | | *583.937,39* | *637.873,61* |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | | |
| Λοιπά άυλα | 4.1 | 35,00 | 35,00 |
| *Σύνολο* | | *35,00* | *35,00* |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | | | |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | 14.200,00 | 14.200,00 |
| *Σύνολο* | | *14.200,00* | *14.200,00* |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **598.172,39** | **652.108,61** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Αποθέματα | | | |
| Λοιπά αποθέματα | | 472.803,20 | 426.869,54 |
| *Σύνολο* | | *472.803,20* | *426.869,54* |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 4.2 | 571.889,72 | 1.109.859,31 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 4.2 | 9.816.766,44 | 8.850.734,84 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | 318.457,19 | 295.329,31 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 4.11 | 29.605,60 | 29.205,60 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 4.3 | 4.365.353,24 | 3.818.630,64 |
| *Σύνολο* | | 15.102.072,19 | 14.103.759,70 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **15.574.875,39** | **14.530.629,24** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **16.173.047,78** | **15.182.737,85** |
| **Καθαρή θέση** | | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | | |
| Κεφάλαιο | 4.4 | 3.255.000,00 | 3.255.000,00 |
| *Σύνολο* | | *3.255.000,00* | *3.255.000,00* |
| Διαφορές εύλογης αξίας | | | |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | | 41.432,29 | 25.985,90 |
| *Σύνολο* | | *41.432,29* | *25.985,90* |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 4.5 | 750.260,40 | 640.680,41 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | | 50.000,00 | 50.000,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 6.059.617,45 | 5.968.517,62 |
| *Σύνολο* | | *6.859.877,85* | *6.659.198,03* |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **10.156.310,14** | **9.940.183,93** |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 4.6 | 143.736,02 | 143.736,02 |
| *Σύνολο* | | *143.736,02* | *143.736,02* |
| **Υποχρεώσεις** | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 4.7 | 1.491.608,89 | 1.004.080,24 |
| Φόρος εισοδήματος | 4.8 | 283.947,01 | 275.167,04 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 4.9 | 191.166,30 | 228.348,74 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 4.10 | 102.036,33 | 101.533,29 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 4.7 | 3.789.919,41 | 3.489.688,59 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 14.323,68 | 0,00 |
| *Σύνολο* | | 5.873.001,62 | 5.098.817,90 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | **5.873.001,62** | **5.098.817,90** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | | **16.173.047,78** | **15.182.737,85** |

## IV. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

| | Σημείωση | 01.01.2024 - 31.12.2024 | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 4.12 | 7.745.469,76 | 7.703.891,42 |
| Κόστος πωλήσεων | 4.13 | -3.316.834,40 | -3.178.152,63 |
| Μικτό αποτέλεσμα | | 4.428.635,36 | 4.525.738,79 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 0,00 | 0,00 |
| | | 4.428.635,36 | 4.525.738,79 |
| Έξοδα διοίκησης | 4.13 | -1.941.439,88 | -1.797.671,50 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 4.14 | -34.367,94 | -410.535,58 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 163.260,70 | 381.833,36 |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | | 2.616.088,24 | 2.699.365,07 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 19.410,09 | 11.848,18 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | -34.748,58 | -6.887,90 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | | 2.600.749,75 | 2.704.325,35 |
| Φόροι εισοδήματος | | -660.069,93 | -622.031,73 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | | 1.940.679,82 | 2.082.293,62 |

## V.Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

| | Κεφάλαιο | Διαφορές εύλογης αξίας | Αποθεματικά νόμωνκαικατ/κού | Αφορολόγητα αποθεματικά | Αποτελέσματα εις νέο | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ***Υπόλοιπο 01.01.2023*** | *3.255.000,00* | *8.248,30* | *536.565,71* | *0,00* | *5.595.338,70* | 9.395.152,71 |
| Σχηματισμός αποθεματικών | | 17.737,60 | | 50.000,00 | | 67.737,60 |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | 104.114,70 | | -104.114,70 | 0,00 |
| Διανομές στους φορείς | | | | | -1.605.000,00 | -1.605.000,00 |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | | | 2.082.293,62 | 2.082.293,62 |
| ***Υπόλοιπο 31.12.2023*** | 3.255.000,00 | 25.985,90 | 640.680,41 | 50.000,00 | 5.968.517,62 | 9.940.183,93 |
| Σχηματισμός αποθεματικών | | 15.446,39 | | | | 15.446,39 |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | 109.579,99 | | -109.579,99 | 0,00 |
| Διανομές μερισμάτων | | | | | -1.740.000,00 | -1.740.000,00 |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | | | 1.940.679,82 | 1.940.679,82 |
| ***Υπόλοιπο 31.12.2024*** | 3.255.000,00 | 41.432,29 | 750.260,40 | 50.000,00 | 6.059.617,45 | 10.156.310,14 |

# VI. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

## 1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ATHENS EYE ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

β) Νομικός τύπος: **Α.Ε.**

γ) Περίοδος αναφοράς: **Από 01/01/2024 έως 31/12/2024**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 35 & ΣΑΚΗ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ 113, 166 75 ΓΛΥΦΑΔΑ**

ε) Α.Μ.Α.Ε. : **66697/01/NT/B/08/162** - ΓΕ.ΜΗ. : **8376101000**

## 2. Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Η Εταιρεία με βάση τα ποσοτικά κριτήρια του Νόμου 4308/2014 (Άρθρο 2) εντάσσεται στις οντότητες μεσαίου μεγέθους.

Οι λογιστικές πολιτικές που έχουν εφαρμοστεί για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται στην παράγραφο 3.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

α) Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

β) Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός των επενδύσεων σε χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία παρουσιάζονται σε εύλογες αξίες.

γ) Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

δ) Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί και εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, καθώς και των λογιστικών υπολοίπων των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων και εξόδων. Κατά συνέπεια, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Ιδιαίτερη πληροφόρηση σχετικά με τις περιοχές στις οποίες υπάρχει αβεβαιότητα εκτιμήσεων και κρίσιμες αποφάσεις όσον αφορά στην εφαρμογή λογιστικών πολιτικών, με σημαντική επίδραση στα ποσά που καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιγράφονται στις ακόλουθες σημειώσεις:

Φόρος εισοδήματος - Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της Εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.

Απομειώσεις απαιτήσεων και προβλέψεις.

## 3. Βασικές λογιστικές πολιτικές

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής παραδοχής του δουλευμένου.

#### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική αναγνώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Αναφορικά με τους συντελεστές απόσβεσης, η εταιρεία εφαρμόζει τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης των παγίων της διότι εκτιμά ότι οι συντελεστές αυτοί προσεγγίζουν τη εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους. Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα (σε ακίνητα τρίτων): 25 έτη
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 5 – 10 έτη
- Μηχανήματα και εξοπλισμός γραφείων ( εκτός Η/Υ και Λογισμικού ) : 10 έτη
- Υπολογιστές γραφείων και Λογισμικό : 5 έτη
- Λοιπά πάγια : 10 έτη

Ζημία απομειώσεως καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

**3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς τους καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και διενεργείται με συντελεστή 20%.

**3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

**α) Αρχική αναγνώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**β) Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξης τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο) και τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς στην εύλογη αξία τους.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Οι διαφορές εύλογης αξίας των επενδύσεων σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται απευθείας σε λογαριασμού αποθεματικού και μεταφέρονται στα αποτελέσματα κατά την διάθεση των στοιχείων αυτών ή όταν η διαφορά (ζημία) κριθεί ότι συνιστά απομείωση της αξίας τους.

**γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

**3.1.4. Φόροι εισοδήματος**

**3.1.4.1. Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

**3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων.

**3.1.5. Αποθέματα**

**α) Αρχική αναγνώριση**

Τα αποθέματα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρείται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

**3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

**3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

**α) Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

**3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

**α) Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

**3.1.9. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρούνται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρούνται και τα αντίστοιχα έξοδα.

**3.1.11. Έσοδα και έξοδα**

Η Εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης της παροχής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρούνται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

**3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσης**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσης καταχωρούνται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

**3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

**3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

**3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

**3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

**3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

Οι λογιστικές πολιτικές που παρατίθενται ανωτέρω εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 και των συγκριτικών πληροφοριών που εμφανίζονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023.

### 3.2.4 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του Νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014 ή παρέκκλιση από την εφαρμογή της παραγράφου 2 του άρθρου 16 του παραπάνω Νόμου περί εύλογης παρουσίασης.

### 3.2.5 Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 4. Αναλύσεις κονδυλίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### 4.1 Ενσώματα και άϋλα πάγια

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

| | Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα | | | | Λοιπός εξοπλισμός | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσης** | Γη - Οικόπεδα | Κτίρια | Σύνολο | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Λοιπός εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Σύνολο | Λογισμικό | Λοιπά άϋλα | Σύνολο παγίων |
| Κόστος κτήσης 01.01.2023 | 0,00 | 397.129,18 | 397.129,18 | 3.376.967,22 | 1.414.958,97 | 241.134,80 | 1.656.093,77 | 374.413,75 | 187.035,06 | 5.991.638,98 |
| Προσθήκες 01.01.2023 - 31.12.2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Κόστος κτήσης 31.12.2023 | 0,00 | 397.129,18 | 397.129,18 | 3.376.967,22 | 1.414.958,97 | 241.134,80 | 1.656.093,77 | 374.413,75 | 187.035,06 | 5.991.638,98 |
| Προσθήκες 01.01.2024 - 31.12.2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 85.500,00 | 6.890,24 | 0,00 | 6.890,24 | 0,00 | 0,00 | 92.390,24 |
| Κόστος κτήσης 31.12.2024 | 0,00 | 397.129,18 | 397.129,18 | 3.462.467,22 | 1.421.849,21 | 241.134,80 | 1.662.984,01 | 374.413,75 | 187.035,06 | 6.084.029,22 |
| | | | | | | | | | | |
| **Αποσβέσεις** | | | | | | | | | | |
| Αποσβέσεις 01.01.2023 | 0,00 | 166.566,12 | 166.566,12 | 3.062.642,34 | 1.153.359,00 | 237.128,77 | 1.390.487,77 | 374.398,75 | 187.015,06 | 5.181.110,04 |
| Αποσβέσεις περιόδου 2023 | 0,00 | 16.995,17 | 16.995,17 | 88.249,75 | 63.376,41 | 3.999,00 | 67.375,41 | 0,00 | 0,00 | 172.620,33 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023 | 0,00 | 183.561,29 | 183.561,29 | 3.150.892,09 | 1.216.735,41 | 241.127,77 | 1.457.863,18 | 374.398,75 | 187.015,06 | 5.353.730,37 |
| Αποσβέσεις περιόδου 2024 | 0,00 | 15.887,17 | 15.887,17 | 85.016,34 | 45.422,95 | 0,00 | 45.422,95 | 0,00 | 0,00 | 146.326,46 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024 | 0,00 | 199.448,46 | 199.448,46 | 3.235.908,43 | 1.262.158,36 | 241.127,77 | 1.503.286,13 | 374.398,75 | 187.015,06 | 5.500.056,83 |
| | | | | | | | | | | |
| **Λογιστική αξία 31.12.2023** | **0,00** | **213.567,89** | **213.567,89** | **226.075,13** | **198.223,56** | **7,03** | **198.230,59** | **15,00** | **20,00** | **637.908,61** |
| **Λογιστική αξία 31.12.2024** | **0,00** | **197.680,72** | **197.680,72** | **226.558,79** | **159.690,85** | **7,03** | **159.697,88** | **15,00** | **20,00** | **583.972,39** |

## 4.2 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Πελάτες | 750.386,86 | 1.479.720,99 |
| Γραμμάτια εισπρακτέα | 126.979,54 | 126.189,54 |
| Απομειώσεις απαιτήσεων | -305.476,68 | -496.051,22 |
| **Σύνολο** | **571.889,72** | **1.109.859,31** |

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Προκαταβολές σε προμηθευτές και λοιπούς πιστωτές | 122.604,53 | 58.144,32 |
| Προκαταβολές σε μετόχους (έναντι μερισμάτων) | 9.655.174,04 | 8.694.012,84 |
| Λοιποί χρεώστες | 38.987,87 | 98.577,68 |
| **Σύνολο** | **9.816.766,44** | **8.850.734,84** |

## 4.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Ταμείο | 23.608,88 | 192.082,26 |
| Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | 4.341.744,36 | 3.626.548,38 |
| **Σύνολο** | **4.365.353,24** | **3.818.630,64** |

## 4.4 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 3.255.000,00 διαιρούμενο σε 3.255.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 1 εκάστη.

## 4.5 Αποθεματικά

Το κονδύλι αποθεματικά Νόμων ή Καταστατικού αφορά το τακτικό αποθεματικό που έχει σχηματιστεί βάσει των διατάξεων του άρθρου 158 του Ν. 4548/2018.

## 4.6 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωση απεικονίζει τα προκύπτοντα από τη νομοθεσία (σύμφωνα με τον Κ.Ν. 2112/1920 και το Ν. 4093/2012) ονομαστικά ποσά, τα οποία η Εταιρεία θα υποχρεούτο να καταβάλλει στους εργαζόμενους ως αποζημιώσεις επί αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης και αναλύεται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| **Καθαρή υποχρέωση αρχής χρήσης** | **143.736,02** | **143.736,02** |
| **Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης** | **143.736,02** | **143.736,02** |

## 4.7 Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 1.491.608,89 | 1.004.080,24 |
| **Σύνολο** | **1.491.608,89** | **1.004.080,24** |

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Προκαταβολές πελατών | 20.599,82 | 655.081,42 |
| Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις | 1.560.730,50 | 525.214,46 |
| Οφειλές σε συνεργαζόμενους ιατρούς | 177.123,50 | 69.878,98 |
| Αποδοχές προσωπικού | 16.276,78 | 38.923,47 |
| Οφειλές από ρυθμίσεις claw back | 1.921.184,22 | 2.146.958,02 |
| Λοιποί πιστωτές | 94.004,59 | 53.632,24 |
| **Σύνολο** | **3.789.919,41** | **3.489.688,59** |

## 4.8 Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις εταιρείες στην Ελλάδα είναι 22% και είναι σε ισχύ για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές εκκαθαρίσουν τις σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Το ποσό € 660.069,93 (2023: € 622.031,73) με το οποίο επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα χρήσης 2024 αφορά το φόρο εισοδήματος που προέκυψε από την υποβληθείσα ετήσια δήλωση φορολογίας εισοδήματος.

## 4.9 Λοιποί φόροι τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Φ.Π.Α. | 162.033,57 | 108.579,87 |
| Φ.Μ.Υ. | 24.616,90 | 15.050,79 |
| Λοιποί φόροι | 4.515,83 | 104.718,08 |
| **Σύνολο** | **191.166,30** | **228.348,74** |

## 4.10 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| ΕΦΚΑ | 100.955,39 | 100.817,27 |
| Λοιπά ταμεία | 1.080,94 | 716,02 |
| **Σύνολο** | **102.036,33** | **101.533,29** |

## 4.11 Προπληρωμένα έξοδα/Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα προπληρωμένα έξοδα κατά την 31/12/2024 ποσού € 29.605,60 (2023: € 29.205,60) αφορούν προτιμολογήσεις ασφαλίστρων πυρός και αστικής ευθύνης για την επόμενη χρήση.

## 4.12 Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

| | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|---|---|---|
| Εξωτερικές επισκέψεις | 3.991.470,57 | 3.870.282,30 |
| Χειρουργεία | 4.624.357,36 | 4.652.551,42 |
| Υπηρεσίες Επιστημονικής Έρευνας | 0,00 | 0,00 |
| Εκπτώσεις Clawback/ Πωλήσεων | -908.183,73 | -859.172,89 |
| Πωλήσεις Εμπορευμάτων | 37.825,56 | 40.230,59 |
| **Σύνολο** | **7.745.469,76** | **7.703.891,42** |

## 4.13 Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | 01.01.2024 - 31.12.2024 | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|---|---|---|
| Δαπάνες προσωπικού | 1.761.623,27 | 1.522.202,33 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 438.718,97 | 440.588,54 |
| Παροχές τρίτων | 942.433,72 | 834.218,61 |
| Φόροι - τέλη | 176.327,82 | 124.978,99 |
| Διάφορα έξοδα | 268.107,98 | 362.451,77 |
| Αποσβέσεις | 146.326,46 | 172.620,33 |
| Κόστος αποθεμάτων | 1.524.736,06 | 1.518.763,56 |
| **Σύνολο** | **5.258.274,28** | **4.975.824,13** |

| *Συμπεριλαμβάνονται σε:* | **01.01.2024 - 31.12.2024** | **01.01.2023 - 31.12.2023** |
|---|---|---|
| Κόστος πωλήσεων | 3.316.834,40 | 3.178.152,63 |
| Έξοδα διοίκησης | 1.941.439,88 | 1.797.671,50 |
| **Σύνολο** | **5.258.274,28** | **4.975.824,13** |

## 4.14 Λοιπά έξοδα και ζημιές

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | **01.01.2024 - 31.12.2024** | **01.01.2023 - 31.12.2023** |
|---|---|---|
| Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις | 19.640,27 | 5.364,92 |
| Απομειώσεις απαιτήσεων | 0,00 | 381.051,22 |
| Λοιπά έκτακτα έξοδα - ζημίες | 1.000,00 | 1.000,00 |
| Έξοδα προηγούμενων χρήσεων | 13.727,67 | 23.119,44 |
| **Σύνολο** | **34.367,94** | **410.535,58** |

## 4.15 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο θα προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων την διανομή μερισμάτων ποσού € 6.150.000.

## 4.16 Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην χρήση 2024 διανεμήθηκαν μερίσματα ποσού 1.740.000,00.

## 4.17 Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Οι αμοιβές προσωπικού με βάση τις επιμέρους κατηγορίες αναλύονται ως εξής:

| **Κατηγορία απασχολουμένων** | **Μέσος όρος απασχολουμένων** | **Μισθοί και Ημερομίσθια** | **Κοινωνικές επιβαρύνσεις** | **Αποζημιώσεις απόλυσης/ συνταξιοδότησης** |
|---|---|---|---|---|
| Μισθωτοί | 53 | 1.187.595,20 | 270.239,93 | 20.395,30 |
| Ημερομίσθιοι | 11 | 229.742,24 | 53.650,60 | 0,00 |
| Με ΤΠΥ | 7 | 252.086,83 | 0,00 | 0,00 |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **71** | **1.669.424,27** | **323.890,53** | **20.395,30** |

Η Εταιρεία σε σχέση με το μόνιμο απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| **Αμοιβές προσωπικού** | **Χρήση 2024** | **Χρήση 2023** |
|---|---|---|
| Μικτές αποδοχές | 1.417.337,44 | 1.239.147,23 |

| | | |
|---|---|---|
| Εργοδοτικές εισφορές | 323.890,53 | 280.020,89 |
| Αποζημιώσεις απόλυσης | 20.395,30 | 3.034,21 |
| **Σύνολο** | **1.761.623,27** | **1.522.202,33** |

## 4.18 Προκαταβολές και πιστώσεις προς μέλη της διοίκησης

Η Εταιρεία έχει καταβάλει στους μετόχους ποσό € 9.599.693,52. Τον Δεκέμβριο του 2025 η εταιρεία προέβη σε διανομή μερισμάτων ποσού € 6.150.000 τα οποία μείωσαν την απαίτηση. Το υπόλοιπο ποσό θα επιστραφεί εντός του 2026.

## 4.19 Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των μετόχων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

## 4.20 Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Οι αμοιβές του διοικητικού συμβουλίου για την χρήση 2024 και 2023, ανήλθαν σε Ευρώ 54.322 και Ευρώ 54.322 αντίστοιχα.

## 4.21 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

| | **2024** | **2023** |
|---|---|---|
| **Δαπάνες αγορών / υπηρεσιών από:** | | |
| Συνδεδεμένες επιχειρήσεις | 552.000,00 | 552.000,00 |
| **Σύνολο** | **552.000,00** | **552.000,00** |
| | | |
| **Απαιτήσεις από:** | | |
| Συνδεδεμένες επιχειρήσεις | 10.000,00 | 10.000,00 |
| Λοιπά συνδεδεμένα μέρη | 9.599.693,52 | 8.739.589,24 |
| **Σύνολο** | **9.609.693,52** | **8.749.589,24** |
| **Υποχρεώσεις προς:** | | |
| Συνδεδεμένες επιχειρήσεις | 1.571.286,49 | 535.770,45 |
| **Σύνολο** | **1.571.286,49** | **535.770,45** |

Οι δαπάνες αγορών / υπηρεσιών από συνδεδεμένες επιχειρήσεις και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις αφορούν τη μίσθωση του ακινήτου όπου στεγάζεται η Εταιρεία.

Οι απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη αφορούν ποσά που έχουν δοθεί στους μετόχους της Εταιρείας και συμπεριλαμβάνονται στο λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» του Ενεργητικού.

Οι υποχρεώσεις αφορούν οφειλές προς συνδεδεμένη εταιρεία από εκκαθαρίσεις ασφαλιστικών εταιρειών.

## 4.22 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός ισολογισμού

Δεν συντρέχουν περιπτώσεις χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων ή εγγυητικών επιστολών προς διαφόρους τρίτους.

Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες υποθέσεις κατά της εταιρείας, οι οποίες αναμένεται να επηρεάσουν την οικονομική θέση της.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας είναι οι χρήσεις 2020 - 2024. Από την οριστικοποίηση των φορολογικών υποχρεώσεων της εταιρείας, η διοίκηση της της εταιρείας δεν αναμένει σημαντικά ποσά φόρων.

## 4.23 Μεταγενέστερα του ισολογισμού γεγονότα.

Δεν έχει συμβεί κάποιο μεταγενέστερο γεγονός το οποίο ενδέχεται να επηρεάσει ουσιωδώς την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

**ΑΘΗΝΑ, 22 Δεκεμβρίου 2025**

| **Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** | **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.** | **ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ** |
|---|---|---|
| ΡΑΛΛΑΤΟΣ ΛΙΒΗΡ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ | ΖΑΦΕΙΡΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ | ΓΑΛΑΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ<br>ΑΔΤ Α01289617 |
| ΑΔΤ ΑΟ 874578 | ΑΔΤ ΑΒ 658723 | Αρ. Άδειας Α’ τάξης 31782 |

# I. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024
## (1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2024)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής περιόδου από 01/01/2024 - 31/12/2024 με παράθεση εκθέσεως των πεπραγμένων της ως άνω διαχειριστικής περιόδου και εστιάζοντας στα κάτωθι:

### 1. Οικονομική Κατάσταση και Εξέλιξη της Εταιρείας

Κατά την παρούσα χρήση, ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 7.745.469,76 παρουσιάζοντας αύξηση κατά ποσοστό 0,54 % έναντι της προηγούμενης χρήσης (2023: € 7.703.891,42). Από τις εργασίες της εταιρείας προέκυψαν κέρδη προ φόρων € 2.600.749,75 (2023: € 2.704.325,35). Τα μικτά κέρδη στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε € 4.428.635,36 έναντι € 4.525.738,79 της προηγούμενης χρήσης 2023. Η Εταιρεία διατηρεί την σταθερή της θέση και συνεχίζει σταθερά την ανοδική της πορεία.

Το ενεργητικό της εταιρείας ανέρχεται σε € 16.173.047,78 (κυκλοφορούν € 15.574.875,39), ενώ οι υποχρεώσεις (βραχυπρόθεσμες) σε € 5.873.001,62. Η καθαρή θέση έχει διαμορφωθεί στο ύψος των € 10.156.310,14 εκ των οποίων καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο € 3.255.000,00.

### 2. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

| | 31.12.2024 | | | 31.12.2023 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού | 15.574.875,39 / 16.173.047,78 | = | 96,30% | 14.530.629,24 / 15.182.737,85 | = | 95,70% |
| Ενσώματα πάγια / Σύνολο ενεργητικού | 583.937,39 / 16.173.047,78 | = | 3,61% | 637.873,61 / 15.182.737,85 | = | 4,20% |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 10.156.310,14 | = | 172,93% | 9.940.183,93 | = | 194,95% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 5.873.001,62 | | | 5.098.817,90 | | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Σύνολο υποχρεώσεων | 5.873.001,62 | = | 36,31% | 5.098.817,90 | = | 33,58% |
| Σύνολο παθητικού | 16.173.047,78 | | | 15.182.737,85 | | |
| Ίδια κεφάλαια | 10.156.310,14 | = | 62,80% | 9.940.183,93 | = | 65,47% |
| Σύνολο παθητικού | 16.173.047,78 | | | 15.182.737,85 | | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 10.156.310,14 | = | 1739,28 % | 9.940.183,93 | = | 1558,33% |
| Ενσώματα πάγια | 583.937,39 | | | 637.873,61 | | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 15.574.875,39 | = | 265,19% | 14.530.629,24 | = | 284,98% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 5.873.001,62 | | | 5.098.817,90 | | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

**Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας**

| | **31.12.2024** | | | **31.12.2023** | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | 2.616.088,24 | = | 33,78% | 2.699.365,07 | = | 35,04% |
| Κύκλος εργασιών | 7.745.469,76 | | | 7.703.891,42 | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Μικτά αποτελέσματα | 4.428.635,36 | = | 57,18% | 4.525.738,79 | = | 58,75% |
| Κύκλος εργασιών | 7.745.469,76 | | | 7.703.891,42 | | |

## 3. Προβλεπόμενη Πορεία της Εταιρείας

Η πορεία της εταιρείας αναμένεται να είναι σταθερή κατά την επόμενη περίοδο. Επιβεβαιώνεται και σε αυτή την χρήση ότι η εταιρεία έχει σταθεροποιήσει το ποσοστό συμμετοχής της επί του συνόλου των παρεχόμενων υπηρεσιών στον Τομέα της Οφθαλμολογίας. Το ιατρικό, Νοσηλευτικό και Διοικητικό προσωπικό της εταιρείας είναι προσηλωμένο στην εξατομικευμένη προσοχή και φροντίδα των ασθενών.

**4. Διαχείριση Κινδύνων**

Η εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι είναι περιορισμένος καθώς οι πωλήσεις της εταιρείας γίνονται κυρίως σε ιδιώτες με ασφαλιστική κάλυψη και περιορίζεται σημαντικά λόγω της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της και της ελαχιστοποίησης ζημιών από επισφαλείς απαιτήσεις. Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ταμειακές ανάγκες παρακολουθούνται λεπτομερώς σε καθημερινή βάση και καταρτίζονται ταμειακά πλάνα σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο, αφού οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ. Ο κίνδυνος επιτοκίου δεν υφίσταται, καθώς η εταιρεία δεν έχει προβεί σε δανεισμό.

**5. Ακολουθούμενες Βασικές Λογιστικές Αρχές**

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 1/1/2024 έως 31/12/2024 και των συγκριτικών πληροφοριών που εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 έγινε σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014).

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01/01/2024 - 31/12/2024 καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες αναφέρονται στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της έκθεσης.

**6. Δραστηριότητες στον Τομέα Ερευνών και Ανάπτυξης**

Η εταιρεία επενδύει σε δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης με σκοπό τόσο την καλύτερη κατανόηση των μηχανισμών της όρασης, της φυσιολογίας και της παθολογίας του οφθαλμού όσο και την ανάπτυξη νέων διαγνωστικών/ θεραπευτικών μεθόδων και νέων προϊόντων. Προς την κατεύθυνση αυτή έχει αναπτύξει εξειδικευμένο εργαστήριο με κατάλληλο εξοπλισμό. Η εταιρεία προχωρά το πρόγραμμά της στον τομέα της έρευνας σχετικά με την ανάπτυξη εξατομικευμένων ενδοφακών για τον κερατόκωνο. Η εταιρεία αποπεράτωσε το πρόγραμμά της στον τομέα της έρευνας σχετικά με την ανάπτυξη εξατομικευμένων ενδοφακών για τον κερατόκωνο σχεδιάζοντας ένα πρότυπο ενφοφακού. Θα εξεταστεί η συνεργασία για κλινική εφαρμογή.

**7. Απόκτηση Ιδίων Μετοχών**

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

**8. Ύπαρξη Υποκαταστημάτων**

Η εταιρεία δε διαθέτει υποκαταστήματα.

**9. Κατεχόμενα από την Εταιρεία Χρεόγραφα**

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία (επενδύσεις) της Εταιρείας κατά την 31.12.2024 ανέρχονται σε Ευρώ 318.457,19.

**10. Ακίνητα της Εταιρείας**

Η εταιρεία την 31/12/2024 δεν κατέχει ιδιόκτητα ακίνητα, ενώ έχει πραγματοποιήσει βελτιώσεις/εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων, η αναπόσβεστη αξία των οποίων κατά την ημερομηνία αυτή ανέρχεται σε € 197.680,72.

**11. Πολιτική Ανθρώπινου Δυναμικού**

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της εταιρείας για τις χρήσεις 2024 και 2023 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 64 και 65 άτομα αντίστοιχα.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στην καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

## 12. Περιβαλλοντικά και Λοιπά Θέματα

Η Εταιρεία λόγω της φύσης της ως Νοσοκομειακή μονάδα επιδρά επιβαρυντικά στο περιβάλλον. Η επίδραση αυτή αφορά στην κατανάλωση πόρων (ηλεκτρικής ενέργειας, υλικών, καυσίμων, γραφικής ύλης), αλλά και στα ανακυκλώσιμα απορρίμματα και απόβλητα. Γίνονται προσπάθειες οι οποίες έχουν θετικό αποτέλεσμα για την συγκέντρωση υλικών και παράδοση για ανακύκλωση ( χαρτί-συσκευασίες μελανιών-λαμπτήρες- μπαταρίες κινητών τηλεφώνων, ασύρματων τηλεφώνων control αλλά και μπαταρίες αυτοκινήτων). Σχετικά με την παραγωγή μολυσματικών αποβλήτων και απορριμμάτων που προέρχονται από την ιατρική δραστηριότητα η εταιρεία μας συμμορφώνεται πλήρως με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία. Παράλληλα, τηρούνται όλες οι από του νόμου διαδικασίες σχετικά με τη συλλογή, φύλαξη, μεταφορά και καταστροφή μολυσματικών αποβλήτων. Η Εταιρεία μας εξακολουθεί να έχει σύμβαση με την εταιρεία "ΑΔΡΑΝΟΠΟΙΗΣΗ ΑΕ", η οποία διαθέτει άδεια λειτουργίας συλλογής και μεταφοράς μολυσματικών αποβλήτων. Τα μολυσματικά απόβλητα καταλήγουν στο ΧΥΤΑ, ο οποίος διαθέτει άδεια λειτουργίας βιομηχανίας θερμικής επεξεργασίας νοσοκομειακών απορριμμάτων. Επίσης, η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΥΠΕΚΑ και έχει προβεί σε υποβολή έκθεσης αποβλήτων για τη χρήση 2024.

## 13. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της εταιρικής χρήσης 2024 μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Τον Δεκέμβριο του 2025 η εταιρεία προέβη σε διανομή προς τους μετόχους ποσού € 6.150.000. Πέραν αυτού δεν έχει συμβεί κάποιο μεταγενέστερο γεγονός το οποίο ενδέχεται να επηρεάσει ουσιωδώς την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

Κύριοι μέτοχοι, έχετε στα χέρια σας σε αντίγραφα τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της κρινόμενης διαχειριστικής χρήσης οι οποίες απεικονίζουν πλήρως και απόλυτα την περιουσιακή κατάσταση της επιχείρησης, την ανάλυση των αποτελεσμάτων χρήσης, όπως και την διάθεση των καθαρών κερδών, είναι δε συντεταγμένες με σαφή τρόπο ώστε να μην χρειάζονται ανάλυση τα επί μέρους κονδύλιά των.

Εγκρίνοντας, κύριοι μέτοχοι, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που έχετε στα χέρια σας πρέπει να αποφασίσετε σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό την έγκριση της συνολικής διαχείρισης και την απαλλαγή των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την αναφερόμενη χρήση και γενικά να λάβετε αποφάσεις επί των λοιπών θεμάτων της καταρτισθείσης ημερήσιας διάταξης.

**Αθήνα, 22 Δεκεμβρίου 2025**
**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**Παναγιώτης Κ. Ζαφειράκης**

# I. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας**
**" ATHENS EYE ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**

**Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας " ATHENS EYE ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024 τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας " ATHENS EYE ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει.

**Βάση για γνώμη**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης

δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται

ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ATHENS ΕΥΕ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Χαλάνδρι, 22 Δεκεμβρίου 2025

ΜΡΙ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Εθνικής Αντιστάσεως 9-11 Χαλάνδρι
Α.Μ 155

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βρουστούρης Παναγιώτης
Α.Μ. 12921