Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.01.02 14:12:51 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,02/01/2026
Αριθ. Πρωτ.:3952678

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **003880501000**.

Την **02/01/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5854903 οι εγκεκριμένες από την 30/12/2025 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5854904 η από 30/12/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. - του -, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 114.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

- Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, ν.4308/2014

- Έκθεση των Διαχειριστών της Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων.

- Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Λογιστή - Ελεγκτή

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Ισολογισμός 5
Κατάσταση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 6
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 6
Κατάσταση Χρηματοροών 7
2. Κίνδυνος προοπτικής (παρ. 4, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 9
3. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών (παρ. 5, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 11
Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι 11
3.1. Συναλλαγματικές μετατροπές 11
3.2. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 11
3.3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 13
3.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 14
3.5. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 14
3.6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 15
3.7. Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 15
3.8. Αποθέματα 16
3.9. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 16
3.10. Εμπορικές απαιτήσεις 17
3.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 17
3.12. Εταιρικό κεφάλαιο 17
3.13. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 17
3.14. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις 18
3.15. Τρέχων φόρος εισοδήματος 18
3.16. Αναγνώριση εσόδων 19
3.17. Μισθώσεις 20
3.18. Στρογγυλοποιήσεις 20
4. Ενσώματα/Άυλα περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8, του άρθρου. 29 Ν. 4308/2014) 22
5. Αποθέματα 22
6. Εμπορικές απαιτήσεις 22
7. Λοιπές Απαιτήσεις 23
8. Εταιρικό Κεφάλαιο 23
9. Προβλέψεις 24
9.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 24
9.2 Προβλέψεις για ζημιογόνες συμβάσεις 24

10. Εμπορικές υποχρεώσεις 24
11. Λοιπές Υποχρεώσεις....25
12. Έξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα 26
13. Ανάλυση εσόδων – εξόδων....27
14. Ανάλυση Λοιπά Έσοδα & Κέρδη....28
15. Ποσό χρέους καλυπτόμενο με εμπράγματες εξασφαλίσεις (παρ. 13, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 28
16. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις (παρ. 16, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)....28
17. Δεσμεύσεις....28
18. Παροχές προς εργαζομένους (παρ. 23, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 29
19. Αμοιβές & Πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και μετόχους (παρ. 25 & 30, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014) 29
20. Στοιχεία Ενδοομιλικών Συναλλαγών 30
21. Μερίσματα....33
22. Αμοιβές Ελεγκτών 33
23. Φόρος Εισοδήματος....33
24. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του Ισολογισμού 33

Ισολογισμός

NORDEX ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
25η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

	Σημείωση	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	4		
Μηχανολογικός Εξοπλισμός		19.397,43	23.193,62
Λοιπός εξοπλισμός		30.107,11	25.044,56
Σύνολο		**49.504,54**	**48.238,18**
Άυλα Πάγια Στοιχεία	4		
Λοιπά Αυλα		0,05	1.257,49
Σύνολο		**0,05**	**1.257,49**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**49.504,59**	**49.495,67**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	5	574.000,00	2.424.210,40
Σύνολο		**574.000,00**	**2.424.210,40**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	6	3.044.858,84	4.499.374,77
Λοιπές απαιτήσεις	7	24.050.220,55	10.729.508,48
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	20	111.886.066,95	81.611.282,06
Προπληρωμένα έξοδα		677.111,11	28.890,73
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		719.253,37	5.574,60
Σύνολο		**140.377.510,82**	**96.874.630,64**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**140.951.510,82**	**99.298.841,04**
Σύνολο ενεργητικού		**141.001.015,41**	**99.348.336,71**
Καθαρή Θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	198.000,00	3.918.000,00
Σύνολο		**198.000,00**	**3.918.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		9.869.311,62	-7.042.729,35
Σύνολο		**9.869.311,62**	**-7.042.729,35**
Σύνολο καθαρής θέσης		**10.067.311,62**	**-3.124.729,35**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	1.608,54	0,00
Προβλέψεις για ζημιογόνες συμβάσεις	9.2	664.420,00	60.359,82
Σύνολο		**666.028,54**	**60.359,82**
Σύνολο Προβλέψεων		**666.028,54**	**60.359,82**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	10	35.004.460,84	37.642.621,27
Λοιποί φόροι και τέλη		1.946.291,48	67.190,10
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		104.826,23	76.416,27
Φόρος εισοδήματος		1.706.346,70	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	11	69.370.237,25	63.781.063,57
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	12	7.607.830,04	214.655,90
Έσοδα επόμενων χρήσεων		14.527.682,71	630.759,13
Σύνολο		**130.267.675,25**	**102.412.706,24**
Σύνολο υποχρεώσεων		**130.267.675,25**	**102.412.706,24**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**141.001.015,41**	**99.348.336,71**

Αθήνα , 19 Νοεμβρίου 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΑΡΙΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΠΠΑΣ
Ρ 551184

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΠΕ

ΜΙΧΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΕ 511527
Α' ΤΑΞΗΣ
Α.Μ.Ο.Ε. 22257

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

NORDEX HELLAS M. EPE
OPERATING PROFIT/LOSS STATEMENT
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1 ΙΑΝΟΥΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)
Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

	Σημείωση	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	13	243.329.851,71	34.125.317,87
Κόστος πωλήσεων	13	-231.095.699,04	-34.252.294,11
Μικτό αποτέλεσμα		**12.234.152,67**	**-126.976,24**
Έξοδα διοίκησης	13	-2.330.992,05	-2.148.667,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-40.423,43	-245,83
Λοιπά έσοδα και κέρδη	14	622.941,16	321.911,07
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**10.485.678,35**	**-1.953.978,19**
Πιστωτικοί τόκοι		4.191.843,80	1.861.498,40
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-3.139.134,48	-145.595,44
Αποτέλεσμα προ φόρων		**11.538.387,67**	**-238.075,23**
Φόροι εισοδήματος		-1.706.346,70	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**9.832.040,97**	**-238.075,23**

Αθήνα, 19 Νοεμβρίου 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΑΡΙΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΠΠΑΣ
Ρ 551184

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΠΕ

ΜΙΧΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΕ 511527
Α' ΤΑΞΗΣ
Α.Μ.Ο.Ε. 22257

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά	Κεφάλαιο	Αποτελεσμα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2023	**18.000,00**	**- 6.804.654,12**	**- 6.786.654,12**
Αυξηση Μετοχικού Κεφαλαίου 03.08.2023	3.900.000,00		3.900.000,00
Αποτελεσμα περιοδου		- 238.075,23	- 238.075,23
Υπόλοιπο 31.12.2023	**3.918.000,00**	**- 7.042.729,35**	**- 3.124.729,35**
Αυξηση Μετοχικού Κεφαλαίου 07.07.24	3.360.000,00		3.360.000,00
Μειωση Μετοχικού Κεφαλαιου 07.07.24	- 7.080.000,00		- 7.080.000,00
Συμψηφισμός Ζημιών		7.080.000,00	7.080.000,00
Αποτελεσμα περιοδου		9.832.040,97	9.832.040,97
Υπόλοιπο 31.12.2024	**198.000,00**	**9.869.311,62**	**10.067.311,62**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοροών

Κατάσταση Χρηματοροών Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (έμμεση μέθοδος)	Σημείωση	2024	2023
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Αποτέλεσμα προ φόρων		11.538.387,67	-238.075,23
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων	4	43.384,47	30.661,68
Προβλέψεις	9	605.668,72	60.359,82
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων		0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)		-1.052.709,32	-1.715.902,96
		-403.656,13	-1.624.881,46
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης:			
Μεταβολή αποθεμάτων	5	1.850.210,40	-12.280,40
Μεταβολή απαιτήσεων	6 & 7	-42.789.201,41	-57.048.579,13
Μεταβολή υποχρεώσεων	10 & 11	26.148.622,31	52.349.024,81
Χρεωστικοί τόκοι		-3.139.134,48	-145.595,44
		-17.929.503,18	-4.857.430,16
Σύνολο		-6.794.771,64	-6.720.932,06
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	4	-43.393,39	-34.527,19
Τόκοι εισπραχθέντες		4.191.843,80	1.861.498,40
Σύνολο		4.148.450,41	1.826.971,21
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου		3.360.000,00	3.900.000,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια		0,00	0,00
Σύνολο		3.360.000,00	3.900.000,00
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων			
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης		713.678,77	-993.960,85
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		5.574,60	999.535,45
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		719.253,37	5.574,60

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 έως 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ)

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "NORDEX HELLAS Μ. ΕΠΕ"

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ & ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1/1/24 - 31/12/24)

(βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

1. Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3, του άρθρου29 Ν. 4308/2014)

Επωνυμία	**NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**
Νομικός Τύπος	**ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**
Περίοδος Αναφοράς	**1/1/2024 – 31/12/2024**
Διεύθυνση Έδρας	**Λεωφ. Κηφισίας 32-Μαρούσι**
Δημόσιο Μητρώο	**ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 3880501000 _**
Αρχή κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	**Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας** **Δεν τελεί υπό εκκαθάριση**
Κατηγορία ένταξης βάσει ν.4308/2014	**ΜΕΓΑΛΗ**

Η κυριότερη δραστηριότητα της Εταιρείας είναι Γενικές Κατασκευαστικές Εργασίες για Μονάδες Ηλεκτροπαραγωγής.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας εγκρίθηκαν για δημοσίευση από τον Διαχειριστή της, στις 19.11.2025.

Δήλωση αρμοδίου οργάνου οντότητας (παρ. 3, εδ θ του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Η Γενική Συνέλευση του εταίρου ως αρμόδιο όργανο για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, δηλώνει υπεύθυνα ότι οι εν λόγω καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014.

Τα Μέλη

NORDEX ENERGY SE & CO KG.	Langehorner Chaussee 600	Αμβούργο-Γερμανία

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας του Ομίλου «Nordex SE & CO KG.», η οποία έμμεσα κατέχει ποσοστό ελέγχου 100% στην «Nordex Hellas Μ.Ε.Π.Ε», και είναι ανώνυμη εταιρεία με έδρα την Γερμανία. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στην ηλεκτρονική διεύθυνση http://ir.nordex-online.com/websites/Nordex/English/3100/financial-reports.html

2. Κίνδυνος προοπτικής (παρ. 4, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Η Εταιρεία εμφανίζει θετική καθαρή θέση με αποτέλεσμα να μη συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45 του Ν. 3190/1955.

Η Εταιρεία πραγματοποίησε κέρδη ποσού € 11,5 εκ για το 2024 (2023: ζημιά € 0,2 εκ). Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας είναι χαμηλότερες από το κυκλοφορούν ενεργητικό της κατά 10,1 εκ €. Σχετικά με τις υποχρεώσεις όμως σημειώνεται πως (α) ποσό € 33,3 εκ (2023: € 32,4 εκ) αφορά ενδοομιλικές υποχρεώσεις και (β) ποσό € 64,7 εκ (2023: € 60,3 εκ) αφορά υποχρεώσεις προς πελάτες από προκαταβολές (το προϊόν των οποίων είναι σε cash pooling λογαριασμό) και οι οποίες θα αποσβεστούν με την πρόοδο των εργασιών.

Επίσης, η Εταιρεία τη χρήση του 2024 είχε εκροές € 6,8 εκ (2023: εκροές € 6,7 εκ), ωστόσο η εταιρεία ανέλαβε σημαντικού ύψους νέα έργα εντός του 2024.

Με βάση τα ανωτέρω η Διοίκηση, λαμβάνοντας υπόψη και τις εκτιμήσεις για τις μελλοντικές ταμειακές ροές, είναι πεπεισμένη ότι η Εταιρεία διαθέτει επαρκή ρευστότητα για την αποπληρωμή του συνόλου των υποχρεώσεων της και την κάλυψη των μελλοντικών της υποχρεώσεων.

Συνεπώς, δεν υφίστανται παράγοντες κινδύνου στο άμεσο προβλεπτό μέλλον, που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Επιπλέον, τον Ιούνιο 2024, η εταιρία προέβη σε αύξηση εταιρικού κεφαλαίου κατά 3.360.000 €, με αντίστοιχη αύξηση εταιρικών μεριδίων και μείωση εταιρικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων, ύψους 7.080.000 €.

Το κεφάλαιο της εταιρείας, πλέον, ορίζεται σε 198.000 € και διαιρείται σε 6.600 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 30 ευρώ, το καθένα.

Κίνδυνοι μακροοικονομικού περιβάλλοντος

Η Εταιρεία έχει αξιολογήσει τις τυχόν επιπτώσεις που μπορεί να υπάρξουν στην διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων λόγω των μακροοικονομικών συνθηκών στις αγορές που δραστηριοποιείται.

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα εμφανίζεται σταθεροποιημένο, ωστόσο η τρέχουσα ενεργειακή κρίση καθώς και το ασταθές διεθνές μακροοικονομικό περιβάλλον εξακολουθούν να επιτείνουν την σχετική αβεβαιότητα για μια επιπλέον συνεχόμενη χρονιά.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και μέτρα, προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται σημαντικές πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024.

Πιο συγκεκριμένα η Εταιρεία εξετάζει και έχει επαρκή ικανότητα σχετικά με:

Επιδράσεις της ενεργειακής κρίσης

Η παγκόσμια ενεργειακή κρίση που ξεκίνησε το 2021 χαρακτηρίζεται από τη συνεχιζόμενη έλλειψη ενέργειας σε όλον τον κόσμο, αλλά και την αλματώδη αύξηση των τιμών της, επηρεάζοντας χώρες της Ευρώπης και της Ασίας.

Η Ελλάδα αντιμετωπίζει σημαντική αύξηση στις τιμές σε όλες της μορφές της ενέργειας. Η Εταιρεία δεν επηρεάστηκε σε σημαντικό βαθμό από την ενεργειακή κρίση το 2024.

Ωστόσο, η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις εξελίξεις και είναι έτοιμη να πάρει όλα τα απαραίτητα μέτρα όταν χρειαστεί.

Πιθανές επιπτώσεις της κρίσης στην Ουκρανία, τη Γάζα και την Υεμένη και την εμπορική πολιτική των ΗΠΑ

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στις πληγείσες περιοχές, ούτε έχει μεγάλη έκθεση σε εμπορεύματα που επηρεάζονται από την κρίση στην Υεμένη, την Ουκρανία και τη Γάζα (όπως η ενέργεια ή η γεωργία), οπότε τα οικονομικά της μεγέθη δεν έχουν επηρεαστεί. Σε κάθε περίπτωση, επειδή πρόκειται για ένα γεγονός σε εξέλιξη, η διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και είναι έτοιμη να λάβει τα απαραίτητα μέτρα εάν χρειαστεί.

Σχετικά με τους κινδύνους που εγκυμονεί η κρίση στην Ερυθρά Θάλασσα για την Υεμένη η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κανένα κίνδυνο εφοδιασμού. Αξιολογεί συνεχώς την κατάσταση και

τις πιθανές επιπτώσεις της και λαμβάνει αμέσως όλα τα απαραίτητα και αποτελεσματικά μέτρα και ενέργειες για να ελαχιστοποιήσει τις όποιες επιπτώσεις στις δραστηριότητές της
Η τρέχουσα εμπορική πολιτική των ΗΠΑ δεν έχει μέχρι τώρα επίπτωση στη δραστηριότητα της Εταιρείας στην Ελλάδα.

3. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών (παρ. 5, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά

Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του Νόμου 4308/2014.

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του ιστορικού κόστους και της αρχής του δουλευμένου.

3.1. Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Νόμισμα κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (νόμισμα παρουσίασης). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε Ευρώ.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα, στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις με τις ισχύουσες ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα οποία εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

3.2. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (IFRIC) εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης

Με βάση την ως άνω Απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο “IASB Due Process Handbook (παρ. 8.6)”, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισης της τους οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τους προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014.

Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της Απόφασης της IFRIC, κατένεμε το κόστος των παροχών που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955,τον Ν.2112/1920 και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την συμπλήρωση 16 ετών εργασίας ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Η εφαρμογή της Απόφασης της IFRIC στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012.

Σε ό,τι αφορά τα ανωτέρω, η διοίκηση δεν θεωρεί πως τα ανωτέρω έχουν κάποια σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα των οικονομικών καταστάσεων και έχει εφαρμόσει την λογιστική πολιτική σε μελλοντική βάση.

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους αφορούν προβλέψεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους αναγνωρίζονται και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η εταιρεία δεν διενέργησε αναλογιστική μελέτη καθώς δεν αναμένεται σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις λόγω της νεαρής ηλικίας και της κινητικότητας του προσωπικού.

3.3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία περιλαμβάνουν μηχανολογικό εξοπλισμό και λοιπό εξοπλισμό. Τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις (αποσβέσιμο κόστος κτήσης). Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες βελτίωσης παγίων περιλαμβάνονται στα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης περιλαμβάνονται στα πάγια περιουσιακά στοιχεία μόνο εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων, το οποίο δεν αναμένεται να επιφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία, καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Η λογιστική αξία του αντικαθιστάμενου μέρους του παγίου παύει να αναγνωρίζεται.

Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων (εκτός της γης) υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Εργαλεία 10 έτη
- Μεταφορικά Μέσα 6 έτη
- Λοιπός Εξοπλισμός 10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται, εάν κριθεί απαραίτητο στο τέλος κάθε χρήσεως.

Η λογιστική αξία ενός ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου απομειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του, όταν η λογιστική του αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του (σημείωση 3.5).

Τα κέρδη ή οι ζημιές κατά την πώληση προκύπτουν από τη διαφορά μεταξύ των εσόδων από την πώληση και της λογιστικής αξίας και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης, στην οποία πραγματοποιείται η πώληση, στο κονδύλι «Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων».

3.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα πάγια στοιχεία η Εταιρεία έχει εντάξει λογισμικά προγράμματα ηλεκτρονικού υπολογιστή. Τα λογισμικά προγράμματα ηλεκτρονικού υπολογιστή αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία εκτιμάται σε 5 χρόνια και περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.5. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, τα οποία αποσβένονται ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν, ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η αναγνώριση της ζημιάς απομείωσης γίνεται, όταν εκτιμάται, ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του αναμενόμενου ποσού ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας, αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης, είναι γεγονότα, τα οποία είναι πιθανόν να οδηγήσουν σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου, απαξίωση ή και φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης αναστρέφονται στα

αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες, οι οποίες τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Η λογιστική αξία ενός παγίου, μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης, δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία, την οποία θα είχε το πάγιο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημιά απομείωσης.

3.6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Επιπλέον, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα, για τα οποία τεκμαίρεται, ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται, όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών των στοιχείων εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιωδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη, που προκύπτουν από την κυριότητα των στοιχείων.

3.7. Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, εάν υπάρχουν ενδείξεις, ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Ενδείξεις απομείωσης μπορεί να αποτελούν τα εξής γεγονότα: σημαντική οικονομική δυσκολία του χρεώστη ή ομάδας χρεωστών, η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων, οι οποίες απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημιά απομείωσης προκύπτει, όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό, το οποίο η Εταιρεία εκτιμά, ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. Το ποσό, το οποίο η Εταιρεία εκτιμά, ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, είναι το μεγαλύτερο από την παρούσα αξία του ποσού, το οποίο εκτιμάται, ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου ή την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτήν, όταν οι συνθήκες, οι οποίες τις δημιούργησαν παύουν να ισχύουν. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας, την οποία θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού, οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται, όταν εκτιμάται, ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.8. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται σύμφωνα με τη μέθοδο «Πρώτο εισαχθέν-Πρώτο Εξαχθέν» (FIFO).

Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή διάθεσης των αποθεμάτων κατά την κανονική πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη κατά το τυχόν κόστος που απαιτείται για την ολοκλήρωση τους και την πραγματοποίηση της διάθεσης. Στην περίπτωση επιμετρήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρείται ως κόστος πωληθέντων.

Η Εταιρεία διαθέτει αποθέματα στο τέλος της κλειόμενης διαχειριστικής περιόδου αξίας €574.000 τα οποία βρίσκονται βρίσκονται καθ'οδόν εν πλω.

3.9. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάση της αρχής του δεδουλευμένου και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπές απαιτήσεις» και «Προπληρωμένα έξοδα».

3.10. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα οφειλόμενα από τους πελάτες ποσά για πωληθέντα προϊόντα ή παρασχεθείσες υπηρεσίες σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας. Εάν η είσπραξη των απαιτήσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης καταχωρούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Διαφορετικά, καταχωρούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι έντοκες εμπορικές απαιτήσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος, με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

3.12. Εταιρικό κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τα εταιρικά μερίδια της εταιρείας.

Τα άμεσα έξοδα για την έκδοση των εταιρικών μεριδίων εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης, σε περίπτωση κατά την οποία τα σχετικά ποσά είναι σημαντικά για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, τα εν λόγω ποσά αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο, κατά την οποία αυτά πραγματοποιούνται.

3.13. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά αφορούντα την υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων σχετιζόμενο κόστος αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου, στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση, κατά την οποία οι χρηματοοικονομικές

υποχρεώσεις επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, αναγνωρίζονται αρχικά στο αναλαμβανόμενο καθαρό ποσό, λαμβανομένων υπόψη τον ποσών, τα οποία αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το άμεσα με την ανάληψη αυτών σχετιζόμενο κόστος. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται, όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη, είτε όχι αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης, η οποία εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος, το οποίο καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων, τα οποία αναλαμβάνονται, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.14. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό, το οποίο αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών, τα οποία αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό. Προκύπτουσες διαφορές, είτε κατά την επανεκτίμηση, είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου, στην οποία προκύπτουν.

3.15. Τρέχων φόρος εισοδήματος

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο εφαρμοζόμενος εταιρικός φορολογικός συντελεστής για τη χρήση του 2024 είναι 22%, όπως και στην χρήση 2023. Με τον ίδιο Νόμο απαιτείται πληρωμή προκαταβολής ποσοστού 80%, η οποία συμψηφίζεται με τον φόρο εισοδήματος της επόμενης χρήσης.

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα δηλούμενα αποτελέσματα, κέρδη ή οι ζημίες, παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου φορολογίας εισοδήματος.

Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν με μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος, στο οποίο προέκυψαν.

3.16. Αναγνώριση εσόδων

Το έσοδο αποτιμάται στο ονομαστικό ποσό του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και αντιπροσωπεύει το εισπρακτέο ποσό για τα πωληθέντα αγαθά και τις παρασχεθείσες υπηρεσίες, καθαρό από εκπτώσεις, επιστροφές και έμμεσους φόρους (Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, Χαρτόσημο κλπ.) Η Εταιρεία αναγνωρίζει το έσοδο εντός της περιόδου, στην οποία καθίσταται δεδουλευμένο και όταν συγκεκριμένα κριτήρια πληρούνται για κάθε δραστηριότητα της Εταιρείας, όπως περιγράφονται πιο κάτω.

Το έσοδο της Εταιρείας προέρχεται από την δραστηριότητα της.

(α) Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται, με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται πιθανή ή εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

(β) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται, όταν καθίστανται δεδουλευμένα και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

(γ) Πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται, όταν μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα συνδεόμενα με τη κυριότητά τους οφέλη, τα αγαθά γίνονται

αποδεκτά από τον αγοραστή, τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην Εταιρεία.

(δ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας, με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

(ε) Έσοδα από ενοίκια

Τα έσοδα από ενοίκια αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

3.17. Μισθώσεις

Η εταιρεία ως μισθωτής
Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Οι μισθώσεις που έχει συνάψει η Εταιρεία μέχρι την ημερομηνία Ισολογισμού ως μισθωτής αφορούν μόνο λειτουργικές μισθώσεις.

3.18. Στρογγυλοποιήσεις

Παρουσιαζόμενες διαφορές μεταξύ των ποσών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3.19. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις
Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.20. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού
Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων

από τον Διαχειριστή. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.21. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων χρήσεων

3.21.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των χρήσεων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.
Στην παρούσα χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.21.2. Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην χρήση, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την χρήση και μελλοντικές χρήσεις, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

3.21.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων χρήσεων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των χρήσεων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης. Στην παρούσα χρήση 2024 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης χρήσης.

3.22. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

3.23 Αναγνώριση εξόδων

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

4. Ενσώματα/Άυλα περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8, του άρθρου. 29 Ν. 4308/2014)

	Αξία Κτήσης			Αποσβέσεις			Αναπόσβεστη Αξία	
	Υπόλοιπα	Προσθήκες	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα	Προσθήκες	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα
	31.12.2023	**2024**	**31.12.2024**	**31.12.2023**	**2024**	**31.12.2024**	**31.12.2023**	**31.12.2024**
Περιγραφή Λογαριασμού								
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	107.843,49	28.894,74	136.738,23	84.649,87	32.690,93	117.340,80	23.193,62	19.397,43
Λοιπός Εξοπλισμός	104.308,35	11.890,65	116.199,00	79.263,79	6.828,10	86.091,89	25.044,56	30.107,11
Λογισμικά	6.715,05	2.608,00	9.323,05	5.457,56	3.865,44	9.323,00	1.257,49	0,05
Σύνολο	218.866,89	43.393,39	262.260,28	169.371,22	43.384,47	212.755,69	49.495,67	49.504,59

	Αξία Κτήσης			Αποσβέσεις			Αναπόσβεστη Αξία	
	Υπόλοιπα	Προσθήκες	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα	Προσθήκες	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα	Υπόλοιπα
	31.12.2022	**2023**	**31.12.2023**	**31.12.2022**	**2023**	**31.12.2023**	**31.12.2022**	**31.12.2023**
Περιγραφή Λογαριασμού								
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	107.843,49	0,00	107.843,49	80.082,58	4.567,29	84.649,87	27.760,91	23.193,62
Λοιπός Εξοπλισμός	69.781,16	34.527,19	104.308,35	55.057,63	24.206,16	79.263,79	14.723,53	25.044,56
Λογισμικά	6.715,05	0,00	6.715,05	4.114,54	1.343,02	5.457,56	2.600,51	1.257,49
Σύνολο	184.339,70	34.527,19	218.866,89	139.254,75	30.116,47	169.371,22	45.084,95	49.495,67

Επί των ενσώματων ακινητοποιήσεων της εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου είδους δεσμεύσεις.

5. Αποθέματα

Η αξία των αποθεμάτων της Εταιρείας στις 31.12.2024 είναι € 574.000.

Τα αποθέματα αυτά αφορούν σε αγορές για τις οποίες δεν είχαν ακόμη παραδοθεί στον πελάτη κατά την ημερομηνία κλεισίματος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

6. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	31 Δεκ. 2024	**31 Δεκ. 2023**
Πελάτες εσωτερικού	712.086,18	3.663.598,45
Πελάτες εξωτερικού	2.332.772,66	835.776,32
	3.044.858,84	**4.499.374,77**

Αύξηση παρουσιάζουν οι Εμπορικές απαιτήσεις το 2024 σε σχέση με το 2023. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην αύξηση των πωλησεών κατά τη χρήση του 2024.

7. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	31. Δεκ.2024	31. Δεκ.2023
Δοσμένες Εγγυήσεις	82.854,87	47.645,15
Συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση ΦΠΑ	0,00	2.951.145,71
Φόρος Εισοδήματος	178.157,22	178.157,22
Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα	23.619.748,86	7.486.018,08
Λογαριασμοί προσωπικού προς απόδοση	61.175,95	42.995,07
Λογαριασμοί συνεργατών προς απόδοση	3.725,04	2.231,73
Απαιτήσεις από προμηθευτές	14.104,22	3.167,00
Απαιτήσεις από πιστωτές	31.189,98	18.148,52
Έσοδα Δεδουλευμένα / Προϋπολ. Πωλ. Υπηρεσιών	59.264,41	0,00
	24.050.220,55	**10.729.508,48**

Το κονδύλι των Λοιπών Απαιτήσεων παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με το προηγούμενο οικονομικό έτος, ύψους € 13,3 εκ. Η αύξηση οφείλεται κατά κύριο λόγο στην μείωση των απαιτήσεων από ΦΠΑ λόγω είσπραξης τους κατά την κλειόμενη χρήση, καθώς και σε αύξηση των εσόδων χρήσεως εισπρακτέων, λόγω εσόδων που τιμολογήθηκαν στα πλαίσια της στοχευμένης κερδοφορίας της Εταιρείας όπως καθορίζεται από τον Όμιλο.

8. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο ανερχόταν στην αρχή της χρήσης σε € 3.918.000,00 διαιρούμενο 130.600 εταιρικά μερίδια αξίας € 30,00 το καθένα. Με την από της 18.06.2024 ανάρτηση της τροποποίησης του καταστατικού με Αρ. Πρωτοκόλλου 4235598 / υπ'αριθμόν 4158 συμβολαιογραφικής πράξης, αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά € 3.360.000,00 το οποίο συμψηφίστηκε με προηγούμενες ζημιές αξίας € 7.080.000,00.

Κατόπιν των ανωτέρω το συνολικό εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε € 198.000,00 και διαιρείται σε 6.600 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας € 30,00 το καθένα.

Ποσά	Εταιρικά Μερίδια	Α.Ε.Μ	Κάτοχος	Κεφάλαιο
Υπόλοιπο 31.12.2023	**130.600**	**30**	**Nordex Se Co KG**	**3.918.000,00**
Α.Μ.Κ. 07.07.2024	112.000	30	Nordex Se Co KG	3.360.000,00
Μ.Μ.Κ. 07.07.2024	-236.000	30	Nordex Se Co KG	- 7.080.000,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**6.600**	**30**	**Nordex Se Co KG**	**198.000,00**

9. Προβλέψεις

9.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η πρόβλεψη που λήφθηκε υπόψιν, αφορά μελλοντική συνταξιοδότηση ενός εργαζομένου της εταιρείας και ανέρχεται την 31 Δεκεμβρίου 2024 σε ποσό € 1.608,54.

9.2 Προβλέψεις για ζημιογόνες συμβάσεις

Η Εταιρεία εφαρμόζει τη μέθοδο ποσοστού ολοκλήρωσης για την αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια. Το ποσοστό ολοκλήρωσης προσδιορίζεται με βάση το λόγο του πραγματοποιηθέντος κόστους προς το συνολικό εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης των έργων. Όταν εκτιμάται ότι το συνολικό κόστος ολοκλήρωσης υπερβαίνει το συνολικό συμβατικό τίμημα, η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για ζημιογόνο σύμβαση. Η πρόβλεψη υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του εκτιμώμενου συνολικού κόστους και του συμβατικού τιμήματος και καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα της χρήσης. Οι εκτιμήσεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και αναπροσαρμόζονται εφόσον απαιτείται.

Κατά την τρέχουσα χρήση καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα πρόβλεψη ποσού € 604.060,18 (2023: € 60.359,82)

10. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές Υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	31 Δεκ. 2024	**31 Δεκ. 2023**
Προμηθευτές εσωτερικού	693.196,32	3.006.020,80
Ενδοομιλικές εμπορικές υποχρεώσεις	33.303.185,92	34.426.676,33
Προμηθευτές εξωτερικού	1.008.078,60	209.924,14
	35.004.460,84	**37.642.621,27**

Μείωση παρουσιάζουν οι Εμπορικές Υποχρεώσεις κατά τη χρήση 2024 σε σχέση με τη χρήση 2023. Η μείωση που σημειώθηκε οφείλεται στη μείωση υποχρεώσεων απέναντι στους προμηθευτές.

11. Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	31 Δεκ.2024	**31 Δεκ.2023**
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	0,00	0,00
Υποχρεώσεις σε πιστωτές	4.673.468,37	3.403.250,43
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	16.548,80	13.125,51
Λογαριασμοί προσωπικού προς απόδοση	775,16	0,00
Πελάτες	598,92	0,00
Προκαταβολές Πελατών	64.678.846,00	60.364.687,63
Σύνολο	**69.370.237,25**	**63.781.063,57**

Αύξηση παρουσιάζουν οι Λοιπές Υποχρεώσεις το 2024 σε σχέση με το 2023. Η αύξηση που σημειώνεται προέρχεται κυρίως από την αύξηση των υποχρεώσεων σε πιστωτές και προκαταβολών που λήφθηκαν από πελάτες.

12. Έξοδα Χρήσεως Δεδουλευμένα

	31. Δεκ.2024	31. Δεκ.2023
Αμοιβές Ελεγκτών	23.000,00	37.000,00
Διάφορα Έξοδα	0,00	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα Sales	7.179,07	816,10
Έκτακτες Αμοιβές	224.595,00	131.243,58
Έξοδα δεδουλευμένα SKEPASTO	251.809,12	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα VIOTIKOS	526.562,80	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα MESOKORFI	196.967,60	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα KADMEIOS	256.149,12	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα ΚΟΥΚΟΥΡΑΣ	213.397,17	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα VERMIO	3.454.701,88	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα CHALKODONIO	1.404.294,76	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα GAVROVO	20.000,00	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα Εξώστης	45.134,00	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα Κέλλα	0,00	6.039,50
Έξοδα δεδουλευμένα Service	332.767,99	14.288,91
Έξοδα LDs SERVICE	631.918,24	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα Γκαλόσι	0,00	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα PM	1.296,47	483,70
Έξοδα δεδουλευμένα Intercompany	18.056,82	23.684,11
Έξοδα δεδουλευμένα Erimia	0,00	1.100,00
	7.607.830,04	**214.655,90**

Υπάρχει μία αύξηση στα έξοδα δεδουλευμένων κατά 7,4 εκ. από το 2023, η οποία οφείλεται στο γεγονός ότι το 2024 λήφθηκαν καινούρια Project (Βέρμιο, Χαλκοδόνιο, Βοιωτικός, Μεσοκορφή, Κούκουρας και Κάδμειος).

13. Ανάλυση εσόδων – εξόδων

Έσοδα	**2024**	**2023**
Έσοδα Από τη Συντηρηση των Α/Γ Βάσει Συμβάσεων Συντήρησης		
Πάρκο "Ραχουλα"	588.179,06	555.437,51
Πάρκο "Σκοπιά"	256.346,87	296.290,27
Πάρκο "Λογγαράκια"	424.114,55	450.172,46
Πάρκο "Μουγγούλιος"	252.045,27	242.437,76
Πάρκο "Πλαγιά"	272.273,40	233.024,83
Πάρκο "Γάβροβο"	389.649,04	331.025,44
Πάρκο "Χιονάκι"	294.622,60	202.570,42
Πάρκο "Ερατώ"	47.456,51	32.379,86
Πάρκο Ευτέρπη"	47.456,51	32.379,86
Πάρκο "Βούρεζα"	159.621,05	152.932,15
Πάρκο "Πυργάρι"	212.226,26	203.235,78
Πάρκο "Μεσοκιπι"	212.023,70	203.009,02
Πάρκο "Εξώστης"	271.364,44	254.238,07
Πάρκο "Καραμπιλα"	319.209,03	305.827,33
Πάρκο "Αγριαχλαδιά"	429.306,97	408.220,15
Πάρκο "Γκαλοσι"	321.594,88	294.584,99
Πάρκο "Γεραμπί"	179.834,18	169.514,63
Πάρκο " Κέλλα "	229.189,67	0,00
Λοιπές Υπηρεσίες	693.123,18	939.744,54
Σύνολο	**5.599.637,17**	**5.307.025,07**
Έσοδα Από Συμβάσεις Νέων Έργων		
Πάρκο "ΒΟΙΩΤΙΚΟΣ"	21.908.904,36	0,00
Πάρκο "ΚΑΔΜΕΙΟΣ"	4.601.227,17	0,00
Πάρκο "ΣΚΕΠΑΣΤΟ"	7.030.353,41	0,00
Πάρκο "ΜΕΣΟΚΟΡΦΗ"	8.255.943,91	0,00
Πάρκο "ΚΟΥΚΟΥΡΑΣ"	6.431.236,10	0,00
	48.227.664,95	**0,00**
Έσοδα Από Συμβάσεις Έργων		
Πάρκο "ERIMIA"	-162.293,90	21.345.195,15
Πάρκο "VERMIO"	170.854.092,86	10.084,02
Πάρκο "Χαλκοδόνιο"	1.369.475,44	5.388.503,66
Πάρκο "Γεραμπί"	-166.849,43	609.061,91
Πάρκο "Κέλλα"	1.824.780,23	1.117.451,58
Σύνολο	**173.719.205,20**	**28.470.296,32**
Έσοδα Από Πώληση Ανταλλακτικών		
	637.707,26	347.996,48
Σύνολο	**637.707,26**	**347.996,48**
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε συνδεδεμένα μέρη		
	15.145.637,13	0,00
	15.145.637,13	**0,00**
Σύνολο Εσόδων	**243.329.851,71**	**34.125.317,87**

Έξοδα	**2024**	**2023**
Αμοιβές Τρίτων για Συντήρηση & Επισκευή Service	1.347.775,09	1.869.652,18
Αμοιβές Τρίτων για Κατασκευή Project	23.616.367,19	5.205.045,56
Λοιπές Αμοιβές (IC) Τρίτων Βάσει των Συμβάσεων Parent Company Quarante (PCQ), Managemenbt Fee, Licence Fee	908.525,99	1.588.388,43
Έξοδα Ταξιδίου	171.702,52	138.783,64
Παροχές Σε Προσωπικό	2.437.677,58	1.586.573,19
Μισθώσεις	218.434,78	742.641,94
Λοιπά Έξοδα	1.033.724,86	762.122,93
Σύνολο Κόστους Πωληθέντων Διοίκησης και Υπηρεσιών	**29.734.208,01**	**11.893.207,87**
Κόστος Πωληθέντων Εμπορευμάτων	203.692.483,08	24.507.753,43
Σύνολο Εξόδων	**233.426.691,09**	**36.400.961,30**

14. Ανάλυση Λοιπά Έσοδα & Κέρδη

	2024	2023
Λοιπά Έσοδα Συντήρησης	479.892,11	295.881,37
Έσοδα από Αχρησιμοποίητες προβλέψεις Bonus	102.287,51	18.963,93
Έσοδα από Αχρησιμοποίητες Οριοθετήσεις: Πάρκο "Γκαλόσι"	0,00	6.829,17
Λοιπά έσοδα	38.773,87	0,00
Λοιπά Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα	1.987,67	236,60
	622.941,16	**321.911,07**

15. Ποσό χρέους καλυπτόμενο με εμπράγματες εξασφαλίσεις (παρ. 13, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίσταται.

16. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις (παρ. 16, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2019 - 2024. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων βρίσκεται σε εξέλιξη φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2018. Κατά συνέπεια, οι πιθανές φορολογικές αυτές υποχρεώσεις της δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Μέχρι την 31/12/2024 δεν μας έχει κοινοποιηθεί οποιαδήποτε εντολή ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις μέχρι και το 2017. Ως εκ τούτου το δικαίωμα του Δημοσίου να κοινοποιεί φύλλα ελέγχου και πράξεις προσδιορισμού φόρου, τελών, εισφορών και προστίμων με σκοπό την επιβολή φόρου, έχει παραγραφεί για τις χρήσεις μέχρι και το 2017 κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 έως 4 του άρθρο 37 του Ν.5104/2024 (Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας).

17. Δεσμεύσεις

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Οι λειτουργικές μισθώσεις που δεσμεύουν την εταιρεία αφορούν την μίσθωση κτηρίων και αυτοκινήτων:

	31.12.2024	**31.12.2023**
έως 1 έτος	64.327,16	138.435,00
από 2 έως 5 έτη	189.163,49	218.691,00
πάνω από 5 έτη	405.994,59	87.518,00

18. Παροχές προς εργαζομένους (παρ. 23, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Μ.Ο Προσωπικού ανά κατηγορία:		**2024**	**2023**
	Προσωπικό	35	27
	Διευθυντής Πωλήσεων	1	1
	Σύνολο	**36**	**28**
Δαπάνες:			
	Μισθοί & Ημερομίσθια	1.936.906,01 €	1.233.988,13
	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	437.245,73 €	286.620,92
	Λοιπές παροχές	63.525,84 €	65.964,14
	Σύνολο	**2.437.677,58**	**1.586.573,19**

19. Αμοιβές & Πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και μετόχους (παρ. 25 & 30, του άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Οι αμοιβές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης και μετόχους για τη χρήση του 2024 ανήλθαν σε €315.697,78. (2023: 198.086,94)

20. Στοιχεία Ενδοομιλικών Συναλλαγών

Οι πωλήσεις και οι αγορές προς και από συνδεδεμένες επιχειρήσεις γίνονται με του όρους που ισχύουν στην αγορά. Τα υπόλοιπα των λογαριασμών που εμφανίζονται στο τέλος της χρήσης δεν καλύπτονται με εγγυήσεις και τακτοποιούνται ταμειακά.

Ακολουθεί συνοπτική παράθεση των συναλλαγών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις κατά τη διάρκεια των χρήσεων 2023 και 2024 καθώς επίσης και των υπολοίπων απαιτήσεων και υποχρεώσεων από συνδεδεμένα μέρη την 31 Δεκεμβρίου των αντίστοιχων ετών:

Στοιχεία ενδοομιλικών συναλλαγών			
		Χρήση 01/01/2024-31/12/2024	Χρήση 01/01/2023-31/12/2023
Στοιχεία αντισυμβαλομένου (Επωνυμία, ΑΦΜ, Δ/νση)	Αντικείμενο Συναλλαγής (σύντομη περιγραφή)	Αξία άμεσων συναλλαγών	Αξία άμεσων συναλλαγών
NORDEX ENERGY SE & CO KG Langenhorner Chaussee 600 GermanyDE 159112930	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	187.184.395,83	14.268.000,00
NORDEX ENERGY SE & CO KG Langenhorner Chaussee 600 GermanyDE 159112930	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	330.965,31	418.313,98
NORDEX ENERGY SE & CO KG Langenhorner Chaussee 600 GermanyDE 159112930	ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	0,00	46.994,59
NORDEX ITALY SRL UNIPER-SONALE viale citta d EUROPA 679-00144 ROMA IT05302300487	ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΟΥ	116.797,92	18.003,19
NORDEX ENERGY SE & CO KG Langenhorner Chaussee 600 GermanyDE 159112930	ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ	0,00	1.148.651,09
NORDEX ENERGY SPAIN S.A.U. de Navarra Tomo 906 Folio – Spain ES A31752603	ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ	0,00	155.577,92
NORDEX ENERGY SPAIN S.A.U. de Navarra Tomo 906 Folio – Spain ES A31752603	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	239.775,26	99.780,00
NORDEX SE Langenhorner Chaussee 600 Germany DE 813076467	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	939.868,29	1.305.857,75
NORDEX SE Langenhorner Chaussee 600 Germany DE 813076467	ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	4.148.250,19	1.861.498,40
NORDEX ENERJI A.S Bakirkoy Istabul Turkey TU 6310561140	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	0,00	7.500,00
NORDEX ENERGY SE & CO KG Langenhorner Chaussee 600 GermanyDE 159112930	ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	26.440,85	0,00
NORDEX SE Langenhorner Chaussee 600 Germany DE 813076467	ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	811.617,37	0,00
NORDEX ITALY SRL UNIPER-SONALE viale citta d EUROPA 679-00144 ROMA IT05302300487	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	54.282,23	0,00
NORDEX ENERGY SPAIN S.A.U. de Navarra Tomo 906 Folio – Spain ES A31752603	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	7.199,23	0,00
NORDEX FRANCE SAS AVE DU PRESIDENT WILSON 194 - 93210 LA PLAINE SAINT DENIS FRANCE - FR25439008004	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	94.457,21	0,00
NORDEX INTERNAT. SERVICES SP. - UL. MALBORSKA 60, 82-300 Elblag - PL5272980802	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	515.278,40	0,00
NORDEX PORTUGAL UNIPESSOAL LDA., Rua Engenheiro Ferreira Dias, no. 728, Edificio ANF, Fraccao 2,10, 4100-246 Porto - PT516377213	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	266.832,13	0,00
NORDEX ELEKTRANE D.O.O. LICKA ULICA 33 - 10000 ZAGREB - HR17395895499	ΛΗΨΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	6.404,51	0,00
NORDEX ENERGY SE & CO KG Langenhorner Chaussee 600 GermanyDE 159112930	ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	16.740.339,30	0,00
NORDEX ELEKTRANE D.O.O. LICKA ULICA 33 - 10000 ZAGREB - HR17395895499	ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	69.447,75	0,00

	Υπόλοιπο 31.12.2024		Υπόλοιπο 31.12.2023	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
NORDEX ENERGY SE & CO KG	0,00	31.797.275,23	0,00	33.897.413,59
NORDEX ENERGY SE & CO KG	1.555.928,30	0,00	46.994,59	0,00
NORDEX SE	0,00	669.346,18	0,00	466.611,17
NORDEX SE	112.662.911,31	0,00	82.400.034,19	0,00
NORDEX SPAIN SAU	0,00	169.690,59	0,00	44.648,38
NORDEX ITALY SRL	0,00	133.143,90	0,00	18.003,19
NORDEX FRANCE S.A.S.	0,00	38.991,20	0,00	0,00
NORDEX INTERNATIONAL SERVICES SP. (POLAND)	0,00	231.965,40	0,00	0,00
NORDEX ELEKTRANE D.O.O.	0,00	6.404,51	0,00	0,00
NORDEX PORTUGAL	0,00	256.368,91	0,00	0,00

Τον Δεκέμβριου του 2015 υπογράφηκε συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και NORDEX SE για τη συμμετοχή της Εταιρείας σε κοινό λογαριασμό συγκέντρωσης ρευστών ταμειακών διαθεσίμων (cash pooling), αρχικά σε τράπεζα του εσωτερικού και έπειτα σε τράπεζα του εξωτερικού, μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου Nordex. Η Εταιρεία ενεργεί ως λήπτης και ως πάροχος χρηματικών διαθεσίμων για την πληρωμή διεταιρικών και άλλων υποχρεώσεων προς τρίτους. Κατά την 31.12.2024 η Εταιρεία είχε απαίτηση από NORDEX SE, ποσού 111.886.066,95 €. Το επιτόκιο της χρήσης ήταν κατά μέσο όρο 3,5% και η απαίτηση είναι άμεσα απαιτητή.

21. Μερίσματα

Η εταιρεία δεν θα μοιράσει μερίσματα κατά την κλειόμενη χρήση.

22. Αμοιβές Ελεγκτών

Για τον έλεγχο της διαχειριστικής περιόδου από 01.01.2024 έως 31.12.2024, η αμοιβή των ελεγκτών ανήλθε στο ποσό των € 25.000,00.

23. Φόρος Εισοδήματος

	2024	**2023**
Τρέχων φόρος	1.706.346.70	0
Σύνολο	**1.706.346.70**	**0**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2019 έως και 31 Δεκεμβρίου 2024 με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Επίσης, η Εταιρεία δεν έχει λάβει φορολογικό πιστοποιητικό για τις ανωτέρω χρήσεις.

24. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του Ισολογισμού

Η εταιρεία υπέγραψε τέλη του 2024 νέα συμβόλαια για κατασκευή νέων παραγωγικών σταθμών ενέργειας για τα Project Χαλκιδική, Λιβαδάκι, Ράχη-Λούτσες, Ροδόπη και Τιμένιο, οι οποίες θα ξεκινήσουν εντός του έτους 2025.

Αθήνα, 19.11.2025

Ο Διαχειριστής

Πάρις Κωνσταντίνος Λάππας
Ρ 551184

Ο Υπεύθυνος για την Κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΔΥΝΑΜΙΚΗ Ε.Π.Ε.
Μιχόπουλος Σπυρίδων

ΑΕ 511527
Α' ΤΑΞΗΣ
Α.Μ.Ο.Ε. 22257

Έκθεση Διαχείρισης
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων της
«NORDEX HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΠΕ»
για τα πεπραγμένα της 25ης εταιρικής χρήσηςπου έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024.

Αθήνα, 19/11/2025

Κύριοι Εταίροι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024.

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η εικοστή πέμπτη κατά σειρά και περιλαμβάνει τη χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2024 έως και 31 Δεκεμβρίου 2024.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση 2024, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Τακτική Συνέλευση των Εταίρων, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν. 4308/2014.

Η Εταιρεία πραγματοποίησε κέρδη πρό φόρων ποσού € 11,5 εκ για το 2024 (2023: ζημιά € 0,2 εκ). Το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας είναι θετικό ,καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας είναι χαμηλότερες από το κυκλοφορούν ενεργητικό της κατά € 10,6 εκ .

Επίσης, η Εταιρεία τη χρήση του 2024 είχε εκροές από λειτουργικές δραστηριότητες €

6,8 εκ (2023: εκροές € 6,7 εκ). Η εταιρεία ανέλαβε σημαντικού ύψους νέα έργα εντός του 2025.

Συνεπώς, δεν υφίστανται παράγοντες κινδύνου στο άμεσο προβλεπτό μέλλον, οι οποίες να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Επιπλέον, τον Ιούνιο 2024, η εταιρία προέβη σε αύξηση εταιρικού κεφαλαίου κατά €3.360.000 , με αντίστοιχη αύξηση εταιρικών μεριδίων και μείωση εταιρικού κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων, ύψους € 7.080.000.

Το κεφάλαιο της εταιρείας, πλέον, ορίζεται σε € 198.000 και διαιρείται σε 6.600 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 30 ευρώ, το καθένα.

ΑΞΟΝΑΣ – ΣΤΟΧΟΣ

Η εταιρεία ασχολείται με Γενικές Κατασκευαστικές εργασίες για μονάδες Ηλεκτροπαραγωγής (Αιολικά πάρκα).

Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μέσω της προμήθειας και ανέγερσης ανεμογεννητριών σε αιολικά πάρκα τρίτων και στη συντήρηση των ανεμογεννητριών αυτών.

Η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τους διαχειριστές της.

Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και την παράλληλη βελτίωση των προϊόντων της, των υπηρεσιών της και των οικονομικώντης μεγεθών.

Η εταιρεία εμφανίζει αυξημένο κύκλο εργασιών το 2024, λόγω ανληψεων πολλών έργων, με αποτέλεσμα το 2023 να ανέρχεται στο ποσό των €34.125.317,87 και το 2024 να αυξάνεται στο ποσό των € 243.329.851,71. Το 2024 προέκυψαν κέρδη, τα οποία ανέρχονται σε € 11.538.387,67 προ φόρων.

Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων

Σχετικά με την ύπαρξη και διαχείριση παραγόντων χρηματοοικονομικού κινδύνου,

επισημαίνονται τα εξής:

Η Εταιρεία τηρεί τραπεζικό λογαριασμό σε υποκατάστημα της HypoVereinsbank στη Γερμανία, όπου εισπράττει τις απαιτήσεις και εκλπηρώνει τις υποχρεώσεις της.

Πιστωτικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μικρό αριθμό εταιρειών, με τις οποίες η Εταιρεία έχει μακροχρόνιες συναλλακτικές σχέσεις. Η είσπραξη των απαιτήσεων από τους πελάτες πραγματοποιείται με βάση τους συμφωνηθέντες πιστωτικούς όρους, συνήθως σε διάστημα μεταξύ 30 έως 60 ημερών

Επιπρόσθετη διασφάλιση στην περίπτωση των απαιτήσεων από συμβάσεις κατασκευής αιολικών πάρκων αποτελεί η είσπραξη προκαταβολής, η οποία καλύπτει περίπου το 74% της συμβατικής αξίας.

Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο, καθώς όλες οι συναλλαγές της διενεργούνται σε Ευρώ. Επίσης, δεν υφίσταται κίνδυνος επιτοκίου καθώς δεν υπάρχει εξωτερικός δανεισμός.

Κίνδυνος ρευστότητας (χρηματοδοτικός κίνδυνος) .

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων πιστώσεων από τη μητρική εταιρεία. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους οι οποίοι μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες πιστώσεις προς χρήση.

Κίνδυνοι μακροοικονομικού περιβάλλοντος

Η Εταιρεία έχει αξιολογήσει τις τυχόν επιπτώσεις, τις οποίες μπορεί να υπάρξουν στην διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων λόγω των μακροοικονομικών συνθηκών στις αγορές στις οποίες δραστηριοποιείται.

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα εμφανίζεται σταθεροποιημένο, ωστόσο η τρέχουσα ενεργειακή κρίση καθώς και το ασταθές διεθνές μακροοικονομικό περιβάλλον εξακολουθούν να επιτείνουν τη σχετική αβεβαιότητα για μια

επιπλέον συνεχόμενη χρονιά.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα, έτσι ώστε να εξασφαλίσει, ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και μέτρα, προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα, ότι δεν απαιτούνται σημαντικές πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024.

Πιο συγκεκριμένα η Εταιρεία εξετάζει και έχει επαρκή ικανότητα σχετικά με:

Επιδράσεις της ενεργειακής κρίσης

Η παγκόσμια ενεργειακή κρίση η οποία ξεκίνησε το 2021 χαρακτηρίζεται από τη συνεχιζόμενη έλλειψη ενέργειας σε όλον τον κόσμο, αλλά και την αλματώδη αύξηση των τιμών της ηλεκτρικής ενέργειας, επηρεάζοντας παγκόσμια το κόστος παραγωγής.

Η Ελλάδα αντιμετωπίζει σημαντική αύξηση στις τιμές σε όλες της μορφές της ενέργειας. Η Εταιρεία δεν επηρεάστηκε σε σημαντικό βαθμό από την ενεργειακή κρίση το 2024.

Ωστόσο, η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις εξελίξεις και είναι έτοιμη να πάρει όλα τα απαραίτητα μέτρα, όταν και εάν χρειαστεί.

Πιθανές επιπτώσεις της κρίσης στην Ουκρανία, τη Γάζα και την Υεμένη και την εμπορική πολιτκή των ΗΠΑ

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στις πληγείσες περιοχές, ούτε έχει μεγάλη έκθεση σε εμπορεύματα που επηρεάζονται από την κρίση στην Υεμένη, την Ουκρανία και τη Γάζα (όπως η ενέργεια ή η γεωργία), οπότε τα οικονομικά της μεγέθη δεν έχουν επηρεαστεί. Σε κάθε περίπτωση, επειδή πρόκειται για ένα γεγονός σε εξέλιξη, η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και είναι έτοιμη να λάβει τα απαραίτητα μέτρα εάν χρειαστεί.

Η τρέχουσα εμπορική πολιτική των ΗΠΑ δεν έχει μέχρι τώρα επίπτωση στη δραστηριότητα της Εταιρείας στην Ελλάδα, παρά το γεγονός της επιβολής των σχετικών δασμών

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στη βιομηχανία ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και είναι μέλος ενός ομίλου ο οποίος θεωρείται παγκοσμίως, ως ένας από τους πρωταγωνιστές

στη λεγόμενη «Πράσινη Οικονομία». Η προσοχή του περιβάλλοντος λοιπόν, είναι ένα στοιχείο, το οποίοχαρακτήριζε πάντα τη δράση της Εταιρείας, η οποία με τη διεξαγωγή των εργασιών της, συμβάλλει στη βελτίωσή του, αναπροσαρμόζοντας την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, με την αξιοποίηση των μη ρυπογόνων και ανανεώσιμων πηγών.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η πολιτική της Εταιρείας στα εργασιακά ζητήματα είναι πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλους, της ανταμοιβής της προσπάθειας και του σεβασμού των κανόνων στα θέματα υγιεινής και ασφάλειας. Οι εργαζόμενοι χαίρουν της απολύτου ελευθερίας, όσον αφορά στα δικαιώματα που απορρέουν από τις συμβάσεις τους.

Επίσης η Εταιρεία εκπαιδεύει το προσωπικό σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας τους.
Η Εταιρεία ακολουθεί πιστά τις οδηγίες, οι οποίες δίδονται από τον Τεχνικό Ασφαλείας .

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών με τη χρήση αριθμοδεικτών, από τους οποίους προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
	31.12.2024		**31.12.2023**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	140.951.510,82	99,96%	99.298.841,04	99,95%
Σύνολο ενεργητικού	141.001.015,41		99.348.336,71	
Πάγιο ενεργητικό	49.504,59	0,04%	49.495,67	0,05%
Σύνολο ενεργητικού	141.001.015,41		99.348.336,71	
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.				
Σύνολο υποχρεώσεων	130.267.675,25	92,39%	102.412.706,24	103,08%
Σύνολο παθητικού	141.001.015,41		99.348.336,71	
Ο παραπάνο δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	140.951.510,82	108,20%	99.298.841,04	96,96%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	130.267.675,25		102.412.706,24	
Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.				
Καθαρά αποτ/τα χρήσεως προ φόρων	11.538.387,67	4,74%	-238.075,23	-0,70%
Σύνολο εσόδων	243.329.851,71		34.125.317,87	
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.				

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η Εταιρεία έχει υπογράψει νέα συμβόλαια για την κατασκευή παραγωγικών σταθμών ενέργειας στη Χαλκιδική, Λιβαδάκι, Ράχη-Λούτσες, Ροδόπη και Τιμένιο, οι οποίες θα ξεκινήσουν εντός του έτους 2025.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η Εταιρεία ολοκληρώνει τα τρέχοντα έργα και υπάρχουν διαπραγματεύσεις σε εξέλιξη για νέα. Η εταιρεία συνεχίζει τη λειτουργία της απρόσκοπτα ατενίζοντας το μέλλον με αισιοδοξία.

Ήδη τους πρώτους μήνες του 2025 η Εταιρεία, πραγματοποιεί εμπορικές διαπραγματεύσεις νέων έργων. Το 2025, έχει ξεκινήσει η κατασκευή των πέντε νέων παραγωγικών σταθμών ενέργειας στην Χαλκιδική, Λιβαδάκι, Ράχη-Λούτσες, Ροδόπη και Τιμένιο, ενώ παράλληλα συνεχίζονται οι κατασκευές παραγωγικών σταθμών ενέργειας, στις περιοχές, Κούκουρας, Μεσοκορφή, Βέρμιο, Χαλκοδόνιο, Κάδμειος, Σκεπαστό και Βοιωτικός.

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των συμβάσεων έργων της Εταιρείας στις 31.12.2024 ανέρχεται στο ποσό των € 139.893.330,32.

ΑΚΙΝΗΤΑ-ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΉΜΑΤΑ

Η Εταιρεία μας δεν διαθέτει ακίνητα.Υποκαταστήματα, τα οποία εξυπηρετούν τις ανάγκες των αναληφθέντων έργων, τα οποία έχουν δηλωθεί στις αρμόδιες Φορολογικές Αρχές, είναι τα εξής:

1. Στα Βριλήσσια επί της οδού Αναπαύσεως και Αγιάσου 45, ΤΚ 15235
2. Στην Εμπεσό επί της οδού Χαλκιόπουλο Γελαδοστάλος Αμφιλοχίας 0, ΤΚ 30017
3. Στη Στύρα επί της οδού Θέση Γέφυρα Εντός Οικισμού Στυραίων – Νέων Στυραίων 0, ΤΚ 34015
4. Στο Λυγουριό επί της οδού Ασκληπειού 0, ΤΚ 21052
5. Στη Νέα Αγχίαλο επί της οδού Αγίου Γεωργίου 5, ΤΚ 37400
6. Στο Μαρούσι επί της οδού Λεωφόρος Κηφισίας 32, ΤΚ 15125
7. Στη Φλώρινα επί της οδού Ελευθέριου Βενιζέλου 2, ΤΚ 53100

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Τακτική Συνέλευση των Εταίρων, να εγκρίνει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024, και να απαλλάξει τους διαχειριστές της από κάθε ευθύνη.

Με τιμή,
Ο διαχειριστής

ΠΑΡΙΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΠΠΑΣ

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λεωφόρος Συγγρού 44
117 42 Αθήνα, Ελλάδα
Τηλέφωνο +30 210 6062100
Φαξ: +30 210 6062111
Email: info@kpmg.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τον Εταίρο της
Nordex Ελλάς Μονοπρόσωπη ΕΠΕ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Nordex Ελλάς Μονοπρόσωπη ΕΠΕ (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2024, και τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων, Μεταβολών Καθαρής Θέσης και Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην ενότητα της έκθεσής μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Nordex Ελλάς Μονοπρόσωπη ΕΠΕ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2019 έως και 31 Δεκεμβρίου 2024 με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Επίσης, η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση και δεν μας έχει παράσχει τις ζητούμενες πληροφορίες που θα μας επέτρεπαν να εκτιμήσουμε το τυχόν ποσό αναπροσαρμογής των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να προκύψει από τον τελικό προσδιορισμό των φορολογικών υποχρεώσεων αυτών των χρήσεων σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για τον σκοπό αυτό στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Ως εκ τούτου, δεν κατέστη δυνατό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με το ύψος της πρόβλεψης για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που τυχόν απαιτείται. Κατά συνέπεια, δεν είμαστε σε θέση να εκτιμήσουμε εάν είναι απαραίτητες ενδεχόμενες αναπροσαρμογές των αντίστοιχων κονδυλίων

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσης μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές, Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία και μέλος του διεθνούς οργανισμού ανεξάρτητων εταιρειών-μελών της KPMG συνδεδεμένων με την KPMG International Limited, βρετανική αγγλική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με εγγυημένες εισφορές. Με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος

Ορκωτοί Ελεγκτές
ΓΕΜΗ 140599901000

Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023 έχουν ελεγχθεί από άλλη Ελεγκτική Εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής εξέδωσε την 19 Ιουλίου 2024 έκθεση ελέγχου με γνώμη με επιφύλαξη αναφορικά με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις που έληξαν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2023.

Άλλες Πληροφορίες

Ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση του Διαχειριστή , για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Εκτός από τις πιθανές επακόλουθες επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην ενότητα Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσής μας, επί των σχετικών γνωστοποιήσεων στην Έκθεση του Διαχειριστή, δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διαχειριστή επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ο Διαχειριστής έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα , όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που ο Διαχειριστής καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, ο Διαχειριστής είναι υπεύθυνος για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν ο Διαχειριστής είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τον Διαχειριστή.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τον Διαχειριστή της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στον Διαχειριστή, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή

Ο Διαχειριστής έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διαχειριστή. Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει την Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή και δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου επ' αυτής. Η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν, με βάση τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτήν είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ή ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας. Με βάση αποκλειστικά αυτή την εργασία κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

(α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες απαιτήσεις του Άρθρου 22 του Κ.Ν. 3190/1955, όπως ισχύει, και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024.

(β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Nordex Ελλάς Μονοπρόσωπη ΕΠΕ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2025

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 186

Αλέξανδρος - Πέτρος Βελδέκης, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 26141