Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.01.01 14:42:49 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Τηλέφωνο: 2810247010

E-mail: info@ebeh.gr

Ηράκλειο,01/01/2026

Αριθ. Πρωτ.:3949832

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **365 ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **365 ESTATE** και αριθμό ΓΕΜΗ **156885027000**.

Την **01/01/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5851873,** οι εγκεκριμένες από την 27/10/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «365 ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «365 ESTATE» και αριθμό ΓΕΜΗ **156885027000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

365 ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΥΡΓΟΣ ΜΟΝΟΦΑΤΣΙΟΥ 0 - 70010 - ΠΥΡΓΟΣ ΜΟΝΟΦ
ΑΦΜ 801440435 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Γ.Ε.ΜΗ 156885027000

Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά

Ενεργητικό

	2024			2023		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Περιουσιακά στοιχεία						
Πάγια						
Αξία Κτήσης			5.000,00			5.000,00
Μείον: Αποσβεσμένα						
Μείον: Απομειωμένα						
Πάγια	0,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00
Αποθέματα						
Απαιτήσεις			333,33			333,33
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα						
Λοιπά			2.282,67			2.042,67
Περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	7.616,00	0,00	0,00	7.376,00
Σύνολο	0,00	0,00	7.616,00	0,00	0,00	7.376,00

Παθητικό

	2024	2023
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	3.588,91	3.583,24
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.027,09	3.792,76
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	7.616,00	7.376,00
Σύνολο	7.616,00	7.376,00

ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣΜΙΧΑΗΛ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0115670

ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Α.Φ.Μ 151252901

365 ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΥΡΓΟΣ ΜΟΝΟΦΑΤΣΙΟΥ 0 - 70010 - ΠΥΡΓΟΣ ΜΟΝΟΦ
ΑΦΜ 801440435 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Γ.Ε.ΜΗ 156885027000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά

	2024	2023
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτελέσματα προ φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Λοιπά συνήθη έσοδα	240,00	240,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων		
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-225,69	-225,69
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		
Αποτελέσματα προ φόρων	14,31	14,31
Φόροι	-8,64	-3,15
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	5,67	11,16
Σύνολο	5,67	11,16

ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣΜΙΧΑΗΛ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0115670

ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣ
ΜΙΧΑΗΛ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Α.Φ.Μ 151252901

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	365 ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2024 - 31/12/2024	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΤΡΕΙΣ ΕΚΚΛΗΣΙΕΣ - ΠΥΡΓΟΣ ΜΟΝΟΦ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ: 156885027000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υφίστανται δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣΜΙΧΑΗΛ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0115670

ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Α..Φ.Μ 151252901

ΕΚΘΕΣΗ
Του
Διαχειριστή επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας με την επωνυμία
365 ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
και με Αρ. ΓΕΜΗ 156885027000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ **2025** ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ **01/01/2024 - 31/12/2024.**

Κύριοι Εταίροι,
Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης **01/01/2024 - 31/12/2024** της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.
Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.4308/2014 και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την **31.12.2024** καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.
Κατά τη χρήση αυτή, κατεβλήθη κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και πιο αποτελεσματική οργάνωση της εταιρείας σε όλου τους τομείς.
Τα κονδύλια των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι σαφή και δηλωτικά του περιεχομένου αυτών και νομίζουμε ότι από αυτά παρέχονται όλες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες για μια σαφή και πραγματική εικόνα της εξέλιξης των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας μας. Επί των ανωτέρω κονδυλίων αναφέρουμε τα εξής:

α) Πάγια – Επενδύσεις παγίων
Το σύνολο των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων ανήλθε στην αξία των 5,000,00 ευρώ.

β) Κυκλοφορούν Ενεργητικό
Το κυκλοφορούν ενεργητικό της εταιρείας την **31.12.2024** ανήλθε στο ποσό των 333,33 ευρώ.

γ) Ίδια Κεφάλαια
Η εταιρεία εντός της κλειόμενης χρήσης εμφάνισε κέρδη προ φόρων 14,31 ευρώ. Τα κεφάλαια και αποθεματικά της εταιρείας διαμορφώθηκαν στα 3.588,91ευρώ.

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας την **31.12.2024** ανήλθαν σε 4.027,09 ευρώ. Επίσης σημειώνεται ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την πρώτη διαχειριστική χρήση και έως εκ τούτου δεν έχουν καταστεί οριστικές οι φορολογικές της υποχρεώσεις.

ε) Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν έχει υποκατάστημα.

Κύριοι Εταίροι, Αυτά είναι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας και παρακαλούμε με την ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της **31/12/2024** και ακόμη να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής.

Τρείς Εκκλισίες - Πύργου Μονοφατσίου,
27.10.2025
Με τιμή
Ο διαχειριστής

Βελεγράκης Μιχαήλ