Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.01.01 14:47:52 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΟΔΟΠΗΣ

Τηλέφωνο: 2531022831

E-mail: info@rodopicci.gr

Κομοτηνή,01/01/2026

Αριθ. Πρωτ.:3947233

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Α. Λ. ΛΑΜΠΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **Α. Λ. ΛΑΜΠΡΟΓΙΑΝΝΗΣ Α.Τ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014009810000**.

Την **01/01/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5849587,** οι εγκεκριμένες από την 30/06/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Α. Λ. ΛΑΜΠΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «Α. Λ. ΛΑΜΠΡΟΓΙΑΝΝΗΣ Α.Τ.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **014009810000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Α. Λ. ΛΑΜΠΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΤΕΒΕ

ΑΦΜ : **999 727 140** - *ΑρΓΕΜΗ* : **014009810000** - *Τηλ.* : **6999.521760**

all.labrogiannis@gmail.com

ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΕΩΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ)

22ας Εταιρικής Χρήσεως 2024 (1/1 - 31/12/2024)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΩΔΙΚΟΣ	ΧΡΗΣΗ 2024	ΧΡΗΣΗ 2023
Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΝ 2024			
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Ενσώματα πάγια			
Γήπεδα - Οικόπεδα	Ε.01	5.561,04	5.561,04
Κτίρια	Ε.02	260.744,05	260.744,05
Μεταφορικά μέσα	Ε.04	200,00	200,00
Λοιπός εξοπλισμός	Ε.05	0,02	0,02
Σύνολον ενσωμάτων παγίων *(Ε.01 έως Ε.05)*	***Σ.01***	***266.505,11***	***266.505,11***
Άϋλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά Άϋλα	Ε.06	16.800,00	16.800,00
Σύνολον μη κυκλοφορούντων (Σ.01 + Ε.06 + Ε.07)	***Σ.02***	**283.305,11**	**283.305,11**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία & προκαταβολαί			
Εμπορικαί απαιτήσεις	Ε.08	54.124,19	54.124,19
Λοιπαί απαιτήσεις	Ε.09	207.327,67	207.327,67
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	Ε.11	39.888,45	42.368,12
ΣΥΝΟΛΟΝ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ (Ε.08 έως Ε.11)	***Σ.03***	**301.340,31**	**303.819,98**
ΣΥΝΟΛΟΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Σ.02 + Σ.03)		**584.645,42**	**587.125,09**
Β. ΠΑΘΗΤΙΚΟΝ 2024			
ΚΑΘΑΡΑ ΘΕΣΙΣ			
Καταβεβλημένα κεφάλαια			
Μετοχικόν κεφάλαιον	Π.01	800.000,00	800.000,00
Αποτελέσματα (ζημίαι) εις νέον	Π.02	-11.208.116,56	-11.205.636,89
Σύνολον καθαράς θέσεως (Π.01 + Π.02)	***Σ.04***	**-10.408.116,56**	**-10.405.636,89**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμοι υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	Π.04	9.826.236,70	9.826.236,70
Εμπορικαί υποχρεώσεις	Π.05	563.576,14	563.576,14
Λοιποί φόροι & τέλη	Π.06	184.191,62	184.191,62
Οργανισμοί κοινωνικής ασφαλίσεως	Π.07	418.757,52	418.757,52
Σύνολον βραχ/σμων υποχρεώσεων *(Π.04 έως Π.09)*	***Σ.05***	***10.992.761,98***	***10.992.761,98***
Σύνολον υποχρεώσεων (Π.03 + Σ.05)	**Σ.06**	**10.992.761,98**	**10.992.761,98**
ΣΥΝΟΛΟΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Σ.04 + Σ.06)		**584.645,42**	**587.125,09**

Α. Λ. ΛΑΜΠΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΤΕΒΕ

ΑΦΜ : **999 727 140** - *ΑρΓΕΜΗ* : **014009810000** - *Τηλ.* : **6999.521760**

all.labrogiannis@gmail.com

ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΕΩΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ)

22ας Εταιρικής Χρήσεως 2024 (1/1 - 31/12/2024)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΩΔΥΛΙΟΝ	ΧΡΗΣΙΣ	
		2024	2023
Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ *(κατά λειτουργία)* 2024			
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	Χ.01	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	Χ.02	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα (Χ.01 + Χ.02)	**Σ.01**	**0,00**	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	Χ.03	0,00	3.000,00
Σύνολον *(Σ.01 + Χ.03)*	***Σ.02***	***0,00***	***3.000,00***
Έξοδα διοικήσεως	Χ.04	-2.167,67	-4.451,53
Λοιπά έσοδα και κέρδη	Χ.07		
Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων (Σ.02 + Χ.04 έως Χ.07)	***Σ.03***	***-2.167,67***	***-1.451,53***
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Χ.09	-312,00	-156,00
Αποτελέσματα προ φόρων *(Σ.03 + Χ.08 + Χ.09)*	***Σ.04***	***-2.479,67***	***-1.607,53***
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους *(Σ.04 + Χ.10)*		***-2.479,67***	***-1.607,53***

Δ. ΠΙΝΑΞ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2024

Καθαρά αποτελέσματα	-2.479,67	-1.607,53
Ζημίαι προηγουμένων χρήσεων	-11.205.636,89	-11.204.029,36
Σύνολον	**-11.208.116,56**	**-11.205.636,89**

Το σύνολον των ανωτέρω ζημιών μεταφέρεται εις νέον.

Έν Κομοτηνῇ, Δευτέρα 30 Ἰουνίου 2025

Ο ΜΟΝΑΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Αθανάσιος Λ. Λαμπρογιάννης

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Λ. Ι. Τοψαχαλίδης

Α. Λ. ΛΑΜΠΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΤΕΒΕ

ΑΦΜ: **999 727 140** - *ΑρΜΑΕ*: **51637/67/Β/02/004** - *ΑρΓΕΜΗ*: **014009810000**

Τηλ.: **6999.521760** - all.labrogiannis@gmail.com - **Φειδίου 5 – 69132 Κομοτηνή**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024

(άρθρο 29 και 30 του Ν. 3408/2014)

Μέγεθος οντότητος: **ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ**

Νόμισμα: **Ευρώ**

Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις: **ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ**

Α/Α	Απαιτουμένη Γνωστοποίησις	Απάντησις
Α	***Σχετικό άρθρο του Νόμου:***	**29 παράγραφος 3**
i	*Επωνυμία οντότητας:*	**Α. Λ. ΛΑΜΠΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΤΕΒΕ**
ii	*Νομικός τύπος οντότητας:*	**Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.)**
iii	*Περίοδος αναφοράς:*	**1/1/2024 έως 31/12/2024**
iv	*Διεύθυνση της έδρας της οντότητας*	**Φειδίου 5 – 69132 Κομοτηνή**
v	*Δημόσιο Μητρώο:*	**ΓΕΜΗ**
vi	*Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;*	**ΝΑΙ**
vii	*Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;*	**ΟΧΙ**
viii	*Κατηγορία οντότητας:*	**ΜΙΚΡΗ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ**
ix	*Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο:*	*Η Διοίκηση της οντότητας δηλώνει ότι:* **«Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014»**
Β	***Σχετικό άρθρο του Νόμου:***	**Άρθρο 29 παράγραφος 4**
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους:	**Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.**
Γ	***Σχετικό άρθρο του Νόμου:***	**Άρθρο 29 παράγραφος 5**
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	**Δεν έγιναν αλλαγές στις «λογιστικές πολιτικές» και στις «λογιστικές εκτιμήσεις»**

Α. Λ. ΛΑΜΠΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΤΕΒΕ

ΑΦΜ: **999 727 140** - *ΑρΜΑΕ*: **51637/67/Β/02/004** - *ΑρΓΕΜΗ*: **014009810000**

Τηλ.: **6999.521760** - all.labrogiannis@gmail.com - **Φειδίου 5 – 69132 Κομοτηνή**

Δ	***Σχετικό άρθρο του Νόμου:***	**Άρθρο 29 παράγραφος 6**
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	**Δεν έγινε παρέκκλιση.**
Ε	***Σχετικό άρθρο του Νόμου:***	**Άρθρο 29 παράγραφος 7**
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	**Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.**
ΣΤ	***Σχετικό άρθρο του Νόμου:***	**Άρθρο 29 παράγραφος 8**
	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	**Δεν υπήρξαν αξιοσημείωτες μεταβολές.**
Ζ	***Σχετικό άρθρο του Νόμου:***	**Άρθρο 29 παράγραφος 10**
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	**Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.**
Η	***Σχετικό άρθρο του Νόμου:***	**Άρθρο 29 παράγραφος 13**
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	**Υπάρχουν προσημειώσεις επί των ακινήτων της Εταιρείας.**
Θ	***Σχετικό άρθρο του Νόμου:***	**Άρθρο 29 παράγραφος 14**
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	**Δεν υπάρχουν.**
Ι	***Σχετικό άρθρο του Νόμου:***	**Άρθρο 29 παράγραφος 16**
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	**Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.**

ΙΑ	***Σχετικό άρθρο του Νόμου:*** *Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.*	**Άρθρο 29 παράγραφος 17** **Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.**
ΙΒ	***Σχετικό άρθρο του Νόμου:***	**Άρθρο 29 παράγραφος 18**
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	**Δεν ενσωματώθηκαν.**
ΙΓ	***Σχετικό άρθρο του Νόμου:***	**Άρθρο 29 παράγραφος 23α**
	Ο μέσος όρος των απασχολούμενων	**Δεν απασχολεί προσωπικόν**
ΙΔ	***Σχετικό άρθρο του Νόμου:***	**Άρθρο 29 παράγραφος 25**
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	**Δεν χορηγήθηκαν τέτοια ποσά.**
ΙΕ	***Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων***	**Δεν υπάρχουν.**

Κομοτηνή, Δευτέρα 30 Ιουνίου 2025

Ο ΜΟΝΑΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Αθανάσιος Λ. Λαμπρογιάννης

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Λάζαρος Ι. Τοψαχαλίδης

Α. Λ. ΛΑΜΠΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΤΕΒΕ
ΑΦΜ: **999 727 140** - *ΑρΜΑΕ*: **51637/67/Β/02/004** - *ΑρΓΕΜΗ*: **014009810000**
Τηλ.: **6999.521760** - **all.labrogiannis@gmail.com**
Φειδίου 5 – 69132 Κομοτηνή

ΕΚΘΕΣΗ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΜΟΝΑΔΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΗΜΙΑ
«Α. Λ. ΛΑΜΠΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΤΕΒΕ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΚΒ' ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΤΗΣ 22ας ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024 (1/1/2024 - 31/12/2024)

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ακολουθεί, αφορά στην 22α εταιρική χρήση 2024. Η Έκθεση συντάχθηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920, κατ' εφαρμογή του άρθρου 98 του Ν.4072/2012. Η παρούσα Έκθεση περιέχει όλες τις αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να υπάρξει μια ουσιαστική ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο την οποία υποβάλλουμε στην ΚΒ' Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευσή σας, μαζί με τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την 22^{α} εταιρική χρήση 1/01/24 – 31/12/24 και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Η φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και η θέση της

Η Εταιρεία μας δραστηριοποιείται στην κατασκευή πάσης φύσεως τεχνικών έργων δημοσίων ή ιδιωτικών. Πέραν των εγκαταστάσεων της έδρας στην Κομοτηνή, δεν έχει υποκαταστήματα.

2. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Οι **καθαρές πωλήσεις** της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθαν σε 0,00 ευρώ. Τα ***μικτά αποτελέσματα*** της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθαν σε 0,00 ευρώ. Το σύνολο του ***τραπεζικού δανεισμού*** (*μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου*) της Εταιρείας στο τέλος της κλειόμενης χρήσης, ανήλθε σε 9.826.236,70 ευρώ. . ***Μέση διάρκεια πιστώσεων προς πελάτες*:** Ποικίλει αναλόγως της ετοιμότητας των Δημοσίων Υπηρεσιών των οποίων αναλαμβάνουμε τα προκηρυσσόμενα έργα. Επιπροσθέτως, επισημαίνουμε ότι, τα επί μέρους περιουσιακά στοιχεία πάγιου και κυκλοφορούντος ενεργητικού καθώς και τα Ίδια Κεφάλαια και οι προς τρίτους υποχρεώσεις της Εταιρείας, απεικονίζονται με ακρίβεια και σαφήνεια στον καταρτισθέντα Ισολογισμό.

3. Διάθεση Αποτελεσμάτων χρήσης

Κατά την κλειόμενη χρήση προέκυψαν καθαρές ζημίες ύψους 2.479,67 ευρώ εάν δε συμψηφισθούν με τις σωρευμένες ζημίες προηγουμένων χρήσεων προκύπτουν συνολικές ζημίες 11.208.116,56 ευρώ. Οι ζημίες αυτές προτείνουμε να μεταφερθούν εις νέον.

4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Ως προς τις προοπτικές για την κλειόμενη χρήση, η πορεία των εργασιών προβλέπεται δυσοίωνη, λόγω του περιορισμού των προκηρυσσομένων δημοσίων έργων και της δυστοκίας που επικρατεί στην οικοδομική δραστηριότητα. Η εταιρεία σχεδιάζει να επεκταθεί και σε άλλους τομείς οικονομικής δραστηριότητας.

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Κίνδυνοι Αγοράς. Η Εταιρεία παρακολουθεί σε συνεχή βάση την εξέλιξη των τιμών των Α΄ Υλών και έχοντας πολύ καλή σχέση με τους προμηθευτές της, προσπαθεί να προσαρμόζει γρήγορα την πολιτική της. ***Πιστωτικός κίνδυνος***: Υφίσταται όντως πιστωτικός κίνδυνος για τους λόγους που αναφέρθηκαν παραπάνω. ***Κίνδυνος ρευστότητας***: Κατά τις εκτιμήσεις μας, θα υπάρξει τέτοιος κίνδυνος για τους λόγους που προαναφέρθηκαν. **Κίνδυνος διακυμάνσεων επιτοκίων**: Τα δάνεια της Εταιρείας είναι συνδεδεμένα με το euribor, συνεπώς υφίσταται κίνδυνος λόγω αύξησης του επιτοκίου των δανείων. ***Συναλλαγματικός Κίνδυνος*:** Δεν έχουμε συναλλαγματικό κίνδυνο δεδομένου ότι οι συναλλαγές, οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις είναι καθ' ολοκληρίαν σε ευρώ.

Ανταγωνισμός: Η Εταιρεία συγκαταλέγεται στις μικρές του είδους επιχειρήσεις σε τοπικό επίπεδο. Ο αυξανόμενος ανταγωνισμός που παρατηρείται στον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία ενδεχομένως να οδηγήσει σε δυσμενή αποτελέσματα.

5. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η Εταιρείας μας, στην κλειόμενη χρήση, επικεντρώθηκε στη βελτίωση των ήδη παρεχομένων υπηρεσιών της, επιδιώκοντας την βελτίωση της εμπορευσιμότητας και αποδοτικότητας τους και δεν διέθεσε πόρους για ανάπτυξη νέων προϊόντων.

6. Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρηματοοικονομικά μέσα (χρεόγραφα) και συνάλλαγμα

Η Εταιρεία μας δεν κατέχει χρηματοοικονομικά μέσα, όπως αυτά ορίζονται στις σχετικές διατάξεις του Ν.4308/2014, καθώς επίσης δεν έχει διαθέσιμο συνάλλαγμα.

7. Ακίνητα της Εταιρίας

Η Εταιρεία μας έχει στην κατοχή της ιδιόκτητα ακίνητα, ήτοι τα γραφεία της και ένα οικόπεδο με κτιριακές εγκαταστάσεις το οποίο χρησιμοποιεί ως εργοτάξιο.

9. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα

Από τη δραστηριότητα της Εταιρείας δεν υπάρχουν απόβλητα, καυσαέρια κ.λ.π που να επηρεάζουν ή να προκαλούν αλλοίωση στο φυσικό περιβάλλον. Οι όροι ***απασχόλησης*** του προσωπικού, όπως αμοιβές, ασφαλιστικές εισφορές, άδειες, αποζημιώσεις κ.λπ., είναι με βάση την κείμενη νομοθεσία.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας Έκθεσης.

Από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας Έκθεσης προς έγκριση, δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα, που να επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική θέση και τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. Με τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης και το Προσάρτημα που σας υποβάλλουμε και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 (*Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα*), παρέχονται πλήρη και ακριβή στοιχεία για τα πεπραγμένα της κλειόμενης, ώστε να σχηματίσετε σαφή αντίληψη για την όλη οικονομική και περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας, προκειμένου να κρίνετε την πορεία των εργασιών της, την από μέρους μας ασκηθείσα διαχείριση και τα προκύψαντα από αυτή οικονομικά αποτελέσματα. Μετά λοιπόν από όσα αναφέρθηκαν παραπάνω, καλείστε να λάβετε τις σχετικές αποφάσεις επί του Ισολογισμού και των λοιπών θεμάτων της Ημερησίας Διατάξεως.

Κομοτηνή, Σάββατον 31 Μαΐου 2025

Ο ΜΟΝΑΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Αθανάσιος Λ. Λαμπρογιάννης