Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.31 19:19:23 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Τηλέφωνο: 2810247010

E-mail: info@ebeh.gr

Ηράκλειο,31/12/2025

Αριθ. Πρωτ.:2523479

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **365 ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **365 ESTATE** και αριθμό ΓΕΜΗ **156885027000**.

Την **31/12/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5830995,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2021 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «365 ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «365 ESTATE» και αριθμό ΓΕΜΗ **156885027000**, για τη χρήση 28/10/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ
Του
Διαχειριστή επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

« 365 ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με Αρ. ΓΕΜΗ 156885027000.»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021 ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ **28/10/2020 - 31/12/2020.**

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης **28/10/2020 - 31/12/2020** της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.
Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.4308/2014 και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31.12.2020 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.
Κατά τη χρήση αυτή, κατεβλήθη κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και πιο αποτελεσματική οργάνωση της εταιρείας σε όλου τους τομείς.
Τα κονδύλια των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι σαφή και δηλωτικά του περιεχομένου αυτών και νομίζουμε ότι από αυτά παρέχονται όλες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες για μια σαφή και πραγματική εικόνα της εξέλιξης των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας μας. Επί των ανωτέρω κονδυλίων αναφέρουμε τα εξής:

α) Πάγια – Επενδύσεις παγίων
Το σύνολο των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων ανήλθε στην αξία των μηδέν Ευρώ (0).

β) Κυκλοφορούν Ενεργητικό
Το κυκλοφορούν ενεργητικό της εταιρείας την 31.12.2020 ανήλθε στο ποσό των τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (4000).

γ) Ίδια Κεφάλαια
Η εταιρεία εντός της κλειόμενης χρήσης εμφάνισε ζημίες πρό φόρων εκατό τριάντα τρία ευρώ και τριάντα τρία λεπτά (133,33). Τα συνολικά ίδια κεφάλαια της εταιρείας διαμορφώθηκαν σε τρείς χιλιάδες οκτακόσια εξήντα έξη ευρώ και εξήντα επτά λεπτά.
δ) Υποχρεώσεις
Οι υποχρεώσεις της εταιρείας την 31.12.2020 ανήλθαν σε εκατό τριάντα τρία ευρώ και τριάντα τρία λεπτά (133,33) του ευρώ οι οποίες είναι στο σύνολό τους βραχυπρόθεσμες. Επίσης σημειώνεται ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την πρώτη διαχειριστική χρήση και έως εκ τούτου δεν έχουν καταστεί οριστικές οι φορολογικές της υποχρεώσεις.

ε) Υποκαταστήματα
Η εταιρεία δεν έχει υποκατάστημα.

Κύριοι Εταίροι, Αυτά είναι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας και παρακαλούμε με την ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2020 και ακόμη να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής.

Ηράκλειο, 30.10.2021

Με τιμή
Ο διαχειριστής

365 ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΥΡΓΟΣ ΜΟΝΟΦΑΤΣΙΟΥ 0 - 70010 - ΠΥΡΓΟΣ ΜΟΝΟΦ
ΑΦΜ 801440435 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά

Ενεργητικό

	2020			2019		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Περιουσιακά στοιχεία						
Πάγια						
Αξία Κτήσης						
Μείον: Αποσβεσμένα						
Μείον: Απομειωμένα						
Πάγια	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποθέματα						
Απαιτήσεις			333,33			
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα						
Λοιπά			3.666,67			
Περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00

Παθητικό

	2020	2019
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	3.866,67	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-133,33	
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	3.733,34	0,00
Σύνολο	3.733,34	0,00

ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣΜΙΧΑΗΛ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0115670

ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΒ181130

365 ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΥΡΓΟΣ ΜΟΝΟΦΑΤΣΙΟΥ 0 - 70010 - ΠΥΡΓΟΣ ΜΟΝΟΦ
ΑΦΜ 801440435 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά

	Σημειώσεις	2020	2019
- Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους			
- Αποτελέσματα προ φόρων			
Κύκλος εργασιών (καθαρός)			
Λοιπά συνήθη έσοδα			
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)			
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών			
Παροχές σε εργαζομένους			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων			
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-133,33	
Λοιπά έσοδα και κέρδη			
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)			
Αποτελέσματα προ φόρων		-133,33	0,00
Φόροι			
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		-133,33	0,00
Σύνολο		-133,33	0,00

ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣΜΙΧΑΗΛ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0115670

ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΒ181130

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2γ)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	365 ESTATE	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2021 - 31/12/2021	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΠΥΡΓΟΣ ΜΟΝΟΦΑΤΣΙΟΥ 0 - ΠΥΡΓΟΣ ΜΟΝΟΦ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα		Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων της παρ. 2γ του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣΜΙΧΑΗΛ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0115670

ΒΕΛΕΓΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΒ181130