Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.31 14:04:36 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,31/12/2025
Αριθ. Πρωτ.:3945289

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **009467901000**.

Την **31/12/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5830672 οι εγκεκριμένες από την 10/12/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5830673 η από 10/12/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 127.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ

16^{ο} χλμ. Ε.Ο. Αθηνών–Λαμίας & Ελαιών 61 – 14564 - Ν. Κηφισιά

ΑΦΜ: 094457896 – ΔΟΥ: ΦΑΕ Αθηνών

Αρ. ΓΕΜΗ: 009467901000

ΑΡ. Μ.Α.Ε : 38180/01ΑΤ/Β/97/Ο66(2010)

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2024

(σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014)

Περιεχόμενα

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 4
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 11
Ισολογισμός 14
Κατάσταση Αποτελεσμάτων (κατά λειτουργία) 16
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου 17
1.Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών 18
2.Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών 18
2.1 Βάση κατάρτισης 18
2.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης 19
2.3 Ενσώματα πάγια 19
2.4 Άυλα Πάγια στοιχεία 19
2.5 Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων 20
2.6 Αποθέματα 20
2.7 Εμπορικές απαιτήσεις 20
2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 21
2.9 Προκαταβολές δαπανών και Λοιπά Μη-Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 21
2.10 Καθαρή θέση 21
2.11 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 22
2.11.1 Μη Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις 22
2.12 Κρατικές επιχορηγήσεις 22
2.13 Κόστος δανεισμού 23
2.14 Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενη φορολογία 23
2.15 Αναγνώριση εσόδων 23
2.16 Μισθώσεις 24
2.17 Αναγνώριση εξόδων 24
2.18 Διανομή μερισμάτων 24
2.19 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων 24
2.20 Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα 25
2.21 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών 25
2.22 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 25
3.Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις 26
3.1 Φόρος εισοδήματος 26
3.2 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις 27
3.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 27
3.4 Ωφέλιμες ζωές 27
3.5 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων 27
4.Ενσώματα και άυλα πάγια 27
5.Φόρος εισοδήματος και Αναβαλλόμενη φορολογία 29
6.Απαιτήσεις 30
7.Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 30
8.Καθαρή θέση 31
9.Υποχρεώσεις 31
9.1 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 31
9.2 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 31
10.Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού 32
11.Κύκλος εργασιών – Πληροφόρηση κατά κατηγορία δραστηριότητας 32
12.Λοιπά συνήθη έσοδα 32
13.Έξοδα 33
14.Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου 33

15.Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου 34
16.Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 34
17.Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς του Ισολογισμού 35

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

ΤΗΣ **«ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ»**

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ **1/1/2024 – 31/12/2024**

Κύριοι Μέτοχοι,
Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ παρουσιάζει με την παρούσα έκθεση στους μετόχους τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2024. Η παρούσα έκθεση του Δ.Σ. συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Νόμου 4548/2018.

1. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

	1/1 – 31/12/2024	**1/1 – 31/12/2023**	**Μεταβολή**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	13.849.911,63	13.753.468,11	0,70%
Κόστος πωλήσεων	-10.811.859,22	-11.972.243,92	-9,69%
Μικτό αποτέλεσμα	3.038.052,41	1.781.224,19	70,56%
Λοιπά συνήθη έσοδα	39.840,00	57.657,50	-30,90%
	3.077.892,41	1.838.881,69	67,38%
Έξοδα διοίκησης	-398.197,82	-348.550,69	14,24%
Έξοδα διάθεσης	-643.241,20	-609.739,77	5,49%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.520.151,54	-422.936,36	259,43%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	33,21	861,11	-96,14%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	516.335,06	458.515,98	12,61%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-302.631,63	-349.434,05	-13,39%
Αποτέλεσμα προ φόρων	213.703,43	109.081,93	95,91%
Φόροι εισοδήματος	-330.782,99	-119.217,01	177,46%
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-117.079,56**	**-10.135,08**	1055,19%

Όπως φαίνεται και στον ανωτέρω πίνακα, ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά το 2024 ανήλθε στα 13.849.911,63 ευρώ έναντι 13.753.468,11 ευρώ την προηγούμενη χρήση 2023, παρουσιάζοντας αύξηση 0,70%.

Το κόστος πωληθέντων ανήλθε στο ποσό των 10.811.859,22 ευρώ έναντι ποσού 11.972.243,92 ευρώ την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας μείωση 9,69%.

Αποτέλεσμα των ανωτέρω ήταν να προκύψουν μικτά κέρδη ποσού 3.038.052,41 ευρώ έναντι μικτών κερδών ποσού 1.781.224,19 ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν στο ποσό των 398.197,41 ευρώ έναντι ποσού 348.550,69 ευρώ το 2023, παρουσιάζοντας αύξηση 14,24%.

Τα έξοδα διάθεσης ανήλθαν στο ποσό των 643.241,20 ευρώ έναντι ποσού 609.739,77 ευρώ την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας αύξηση 5,49%.

Τα λοιπά έξοδα και ζημίες ανήλθαν στο ποσό των 1.520.151,54 ευρώ έναντι ποσού 422.936,36 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας αύξηση 259,43%. Η αύξηση αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο σε διαγραφή ανεπίδεκτων είσπραξης απαιτήσεων ποσού 1.344.688,13 ευρώ.

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη, ανήλθαν στο ποσό των 33,21 ευρώ έναντι ποσού 861,11 ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Κατόπιν των ανωτέρω, ως αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων προέκυψε κέρδος ποσού 516.335,06 ευρώ, έναντι ποσού 458.515,98 ευρώ κατά την προηγούμενη διαχειριστική χρήση.

Οι χρηματοοικονομικές δαπάνες μειώθηκαν κατά 13,39% και ανήλθαν στο ποσό των 302.631,63 ευρώ έναντι ποσού 349.434,05 ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Το αποτέλεσμα προ φόρων κατέστη ζημιογόνο ποσού 117.079,56 ευρώ, έναντι ζημίας ποσού 10.135,08 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση 2023, παρουσιάζοντας αύξηση 1.055,19%.

Κατά την τρέχουσα χρήση λογίστηκε αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος ύψους 330.782,99, έναντι εξόδου ποσού 119.217,01 ευρώ της περυσινής χρήσης 2023.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες

α. Οικονομικής Διαρθρώσεως	**2024**		**2023**		**Μεταβολή**
1. Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	1.187.737,35 / 10.761.280,86	11,04%	1.304.816,91 / 11.198.037,98	11,65%	-5,28%
2. Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.051.724,84 / 3.415.462,11	177,19%	5.952.371,84 / 4.061.680,34	146,55%	20,91%
β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας	**2024**		**2023**		**Μεταβολή**
3. Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	3.038.052,41 / 13.849.911,63	21,94%	1.781.224,19 / 13.753.468,11	12,95%	69,37%

Η Εταιρεία διενήργησε τις τακτικές αποσβέσεις όπως είχε υποχρέωση σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα οι οποίες ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 386.203,60 έναντι ποσού 894.701,44 ευρώ την προηγούμενη χρήση 2023.

Η αποτίμηση των αποθεμάτων έγινε με τη μέθοδο του μηνιαίου μέσου σταθμικού κόστους όπως και στις προηγούμενες χρήσεις.

Η Εταιρεία δεν προβαίνει σε δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης. Σας γνωρίζουμε ότι η Εταιρεία είτε έχει καταβάλλει είτε έχει προβεί σε ρύθμιση για όλους τους παρακρατηθέντες και αναλογούντες φόρους προς το Δημόσιο καθώς επίσης και τις ασφαλιστικές εισφορές για τις αμοιβές του προσωπικού στο ΙΚΑ και τα λοιπά ταμεία.

Σημειώνεται ότι το προσωπικό της Εταιρείας μαζί με τους συνεργάτες μας εργάστηκαν με ζήλο και αφοσίωση στα καθήκοντα τους και για το λόγο αυτό παρακαλείται η Γενική Συνέλευση να εκφράσει την ευαρέσκεια της και τις ευχαριστίες της προς το προσωπικό.

2. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία εξακολουθεί να έχει 1 υποκατάστημα στο Σχηματάρι Βοιωτίας (βιομηχανοστάσιο).

3. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Η Εταιρεία κατά το 2024, πέτυχε θετικό EBITDA όπως και στην προηγούμενη χρήση, καθώς επίσης κατάφερε να διατηρήσει την κερδοφορία προ φόρων. Κατά την χρήση 2024 η εταιρεία προέβη σε διαγραφή παλαιών ανείσπρακτων απαιτήσεων γεγονός που επιβάρυνε σημαντικά τα αποτελέσματα της χρήσης.

Η διοίκηση της εταιρίας, καταβάλει συνεχείς προσπάθειες συγκράτησης του κόστους παραγωγής, κάτι που καταφέρνει αποτελεσματικά βάσει των προσωρινών στοιχείων του 2025 και προσαρμόζει ανάλογα την τιμολογιακή της πολιτική, με στόχο τη διατήρηση του μεριδίου της στην αγορά και την έστω και μικρή αύξηση του κύκλου εργασιών της, παρά την ένταση του ανταγωνισμού και της γενικότερης προσπάθειας συγκράτησης της αύξησης των τιμών.

4. Κίνδυνος μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος στην Ελλάδα

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Κατωτέρω παρουσιάζονται πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου.

Η Διοίκηση φέρει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και χρηματικά διαθέσιμα.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ήταν:

	31/12/2024	**31/12/2023**
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	3.543.366,62	4.544.481,62
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.114.718,47	87.905,99
Σύνολο	**4.658.085,09**	**4.632.387,61**

α) Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Τα δημογραφικά στοιχεία της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών που χαρακτηρίζει τη συγκεκριμένη αγορά και τη χώρα στην οποία λειτουργούν οι πελάτες, επηρεάζουν λιγότερο τον πιστωτικό κίνδυνο.

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τους νομικούς συμβούλους για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτοί χειρίζονται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση τους για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

β) Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα
Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα δεν θεωρούνται στοιχεία με υψηλό πιστωτικό κίνδυνο, καθώς η Εταιρεία διατηρεί λογαριασμούς σε πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας.

Κίνδυνος ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακυβεύεται η φήμη της Εταιρείας.

Η Εταιρεία εμφάνισε καθαρές ζημίες μετά φόρων ύψους ΕΥΡΩ 117.079,56 για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2024 και κατά την ημερομηνία αυτή, οι σωρευμένες ζημιές ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 10.202.255,86 (ΕΥΡΩ 10.085.176,30 την 31/12/2023). Ως συνέπεια των ζημιογόνων αποτελεσμάτων της Εταιρείας, η Καθαρή Θέση της Εταιρείας έχει καταστεί 16% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου βάσει του Ισολογισμού της κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 με αποτέλεσμα να ισχύουν τα οριζόμενα του άρ. 119 του ν. 4548/2019.

Το κεφάλαιο κίνησης ανέρχεται σε Ευρώ 2.636.262,73 έναντι Ευρώ 1.890.691,50 την συγκριτική περίοδο.

Η Διοίκηση των εταιρειών του Ομίλου σε συνέχεια της από 30ης Ιουνίου 2016 αρχικής Συμφωνίας Αμοιβαίας Κατανόησης και της 29ης Ιουνίου 2018 από Συμφωνίας - Πλαίσιο Αναδιάρθρωσης Οφειλών, υπέγραψε στις 6 Ιουνίου 2019 με τις πιστώτριες τράπεζες τις Τελικές Συμβάσεις Αναδιάρθρωσης και τα αντίστοιχα Ομολογιακά δάνεια με βάση τις οποίες συμφωνήθηκε η αποπληρωμή των οφειλών σε διάστημα 14 ετών και η κεφαλαιοποίηση δανείων με έκδοση προνομιούχων μετοχών.

Η Εταιρεία συμμετείχε ως «Εγγυητής» στα ανωτέρω δυο ομολογιακά δάνεια παρέχοντας εμπράγματες εγγυήσεις τόσο επί των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων όσο και επί των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας προς τις πιστώτριες τράπεζες. Επιπρόσθετα για τη εξασφάλιση των ανωτέρω δανείων έχει συσταθεί ενέχυρο τρίτης (Γ) τάξης υπέρ του εκπροσώπου των ομολογιούχων, για λογαριασμό όλων των ομολογιούχων πάνω στο «Εμπορικό Σήμα ΣΟΒΙΜΟ» και έχουν παραχωρηθεί συμβάσεις ενεχυράσεων ομολογιών (Α) τάξης και (Β) τάξης προς εξασφάλιση των ομολογιούχων.

Επιπρόσθετα στις 6 Ιουνίου 2019, η Εταιρεία αναδιάρθρωσε παλιότερο ομολογιακό δάνειο συνολικού ποσού Ευρώ 6.620.799,98 (κεφάλαιο δανείου ποσού Ευρώ 5.711.300 πλέον τόκων) με την μητρική εταιρεία Π. Σκούρτης Α.Β.Ε.Ε., το οποίο θα αποπληρωθεί εξολοκλήρου στις 31.12.2032. Δεν έχουν δοθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις προς την Εταιρεία Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ για το ενδοομιλικό δάνειο καθώς προέρχεται από αναδιάρθρωση του παλαιότερου τραπεζικού κοινοπρακτικού δανείου της Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ που ανέρχεται σε Ευρώ 13 εκατομμύρια και έχουν δοθεί από την Εταιρεία ως «Εγγυητής», οι εξασφαλίσεις που αναφέρονται ανωτέρω.

Επίσης στις Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, καταχωρήθηκε Τραπεζικό δάνειο συνολικού ποσού Ευρώ 208.844,39 το οποίο προορίζεται για αύξηση κεφαλαίου εκ μέρους των Τραπεζών με έκδοση προνομιούχων μετοχών και αναμένεται να κεφαλαιοποιηθεί μετά την οριστικοποίηση και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με τις τράπεζες.

Τα αποτελέσματα του Α' εξαμήνου 2025 είναι καλύτερα από τις εκτιμήσεις του επιχειρηματικού σχεδίου, ήτοι τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) παρουσιάζουν σημαντική αύξηση. Οι προβλέψεις για το Β' εξάμηνο είναι θετικές και εκτιμάται ότι οι στόχοι του προϋπολογισμού για την χρήση 2025 θα παρουσιάσουν θετικές αποκλίσεις.

Εντός του 2025, οι ταμειακές ροές της Εταιρείας συνεχίζουν να είναι σε ικανοποιητικό επίπεδο τηρώντας αρχικά τις υποχρεώσεις τους προς τρίτους πλην τραπεζών. Η Εταιρεία συνεχίζει να έχει και να χρησιμοποιεί τις εγκεκριμένες γραμμές πίστωσης από τις τράπεζες για κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης και βρίσκεται συνεχή συνεργασία με τις δανείστριες τράπεζες προκειμένου να βρεθεί λύση η οποία θα ωφελήσει και όλα τα εμπλεκόμενα μέρη.

Μέχρι και τα τέλη του Νοεμβρίου 2025, υπήρξαν προχωρημένες συζητήσεις και γραπτές επικοινωνίες με τις δανείστριες τράπεζες και έως το τέλος του Δεκεμβρίου αναμένεται να προχωρήσουν σε μία αμοιβαία επωφελή συμφωνία.

Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την εξέλιξη των βασικών οικονομικών μεγεθών της, ώστε να είναι έτοιμη να παρέμβει ουσιαστικά σε τυχόν αποκλίσεις από τα σχεδιαζόμενα ενώ είναι σε επικοινωνία με τις πιστώτριες τράπεζες για την λήψη αποφάσεων προς το συμφέρον της Εταιρείας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι όλα τα παραπάνω γεγονότα θα της προσφέρουν την δυνατότητα να διαθέτει επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας τους ως "Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα" (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον.

Κίνδυνος συνθηκών αγοράς
Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο ταμειακών ροών που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά μέσα λόγω αλλαγής στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια και οι τιμές των μετοχών. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

α) Κίνδυνος επιτοκίων
Τα μόνα στοιχεία που είναι έντοκα είναι οι τραπεζικές καταθέσεις όψεως για τα οποία η διακύμανση έχει μικρή επιρροή στα τραπεζικά διαθέσιμα της Εταιρείας.

β) Συναλλαγματικός κίνδυνος
Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος. Το νόμισμα με το οποία γίνονται συναλλαγές στην Εταιρεία είναι το Ευρώ. Συνεπώς, δεν υφίσταται ο εν λόγω κίνδυνος για την Εταιρία.

γ) Κίνδυνος Τιμών
Συγκεκριμένα τα φαινόμενα πληθωρισμού κόστους που έχουν εμφανισθεί στην παγκόσμια αγορά, έχουν αρχίσει ήδη από το τέλος του 2020 να επηρεάζουν και το κόστος της εταιρίας. Εντός του 2022 παρατηρήθηκε μεγάλη αύξηση στις τιμές των πρώτων υλών (αυγών και υγρών) οι οποίες επηρεάζουν το κόστος και το EBITDA της εταιρίας. Επίσης παρατηρείται και σημαντική αύξηση στις τιμές της ενέργειας. Στον τομέα αυτό, λόγω παλαιών συμβολαίων, η επίδραση των τιμών είχε αρχίσει να γίνεται ορατή από το Σεπτέμβριο του 2021.

Κεφαλαιακή διάρθρωση
Η Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία (Ν.4548/2018, άρθρο 119) προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας στο 50% τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου.

Σε περίπτωση μείωσης της Καθαρής Θέσης κάτω του 50% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρέπει να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση προκειμένου να αποφασίσει για τη λήψη συγκεκριμένων μέτρων που θα επιτρέψουν τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

5. Κοινωνική Εταιρική Ευθύνη

Αρχές και αξίες της Εταιρείας

Καθημερινά, η Διοίκηση της Εταιρείας καταβάλει διαρκή προσπάθεια για να προσφέρει στους καταναλωτές τα προϊόντα, όπως νωπό και κατεψυγμένο παστεριωμένο αυγό, σκόνη αυγού καθώς και έτοιμα προϊόντα όπως ομελέτες και αποφλοιωμένα βρασμένα αυγά. Το νωπό και κατεψυγμένο παστεριωμένο αυγό όπως και η σκόνη αυγού, χρησιμοποιούνται ως συστατικό σε προϊόντα αρτοποιίας, είδη ζαχαροπλαστικής, ζυμαρικά, σούπες, σάλτσες, κρέατα και γαλακτοκομικά προϊόντα. Τα προϊόντα μας προσφέρουν πολλά οφέλη, όπως είναι η ασφάλεια, ποιότητα, ευκολία στην εξοικονόμηση χρόνου και κόστους.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η περιβαλλοντική πολιτική της Sovimo Hellas S.A., αντιπροσωπεύει τη δέσμευση της Διοίκησης να λειτουργεί με απόλυτο σεβασμό στο περιβάλλον και στους κοινωνικούς εταίρους της. Η πολιτική της Εταιρείας επιδιώκει πολύ περισσότερα από αυτό που προσφέρει ένα Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης:
Επιδιώκει την προώθηση περιβαλλοντικής ευαισθησίας και υπευθυνότητας, τόσο από τη Διοίκηση, όσο και από όλους ανεξαιρέτως τους εργαζομένους και απαιτεί, όχι απλώς τη συμμόρφωση με τις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις, αλλά, όπου αυτό είναι εφικτό, την υπέρβασή τους.
Η Περιβαλλοντική Πολιτική της Εταιρείας μας στηρίζεται στις παρακάτω βασικές αρχές, πάνω στις οποίες έχει αναπτυχθεί το πρόγραμμα περιβαλλοντικής διαχείρισης:

Συμμόρφωση με την υπάρχουσα νομοθεσία

Η λειτουργία να είναι απολύτως συμβατή με την υπάρχουσα περιβαλλοντική κοινοτική και εθνική νομοθεσία και να τηρούνται πάντα τα όρια εκπομπών της περιβαλλοντικής μας άδειας.

Υπεύθυνη λειτουργία

Να έχουμε πλήρη γνώση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων της παραγωγικής διαδικασίας και να λαμβάνουμε όλα τα κατάλληλα μέτρα ελαχιστοποίησής τους, όπως και μέτρα πρόληψης περιβαλλοντικών συμβάντων.

Συνεργασία με αδειοδοτημένες εταιρίες

Οι συνεργαζόμενες εταιρίες σε θέματα διαχείρισης αποβλήτων (συλλογή, μεταφορά, αξιοποίηση, διάθεση) να έχουν όλες τις απαραίτητες άδειες και να ακολουθούν πρακτικές διαχείρισης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Συνεχής βελτίωση

Στόχος μας είναι η διαρκής βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης και η μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της δραστηριότητάς μας.

Διαφάνεια

Η Διοίκηση της Εταιρείας συμμετέχει σε ανοιχτό διάλογο για τα περιβαλλοντικά θέματα με όλους τους συνεργάτες, κρατικούς ή μη κρατικούς οργανισμούς, ακαδημαϊκά ιδρύματα, με τις τοπικές κοινότητες και την κοινωνία στο σύνολό της.

Εκπαίδευση

Το προσωπικό της Εταιρείας ενημερώνεται, ευαισθητοποιείται και συμμετέχει ενεργά στα θέματα περιβαλλοντικής διαχείρισης. Οι στόχοι της Εταιρείας μπορούν να επιτευχθούν μόνο με τη συμμετοχή κάθε εργαζόμενου.

Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης (ΣΠΔ)
Μέσω του ΣΠΔ υλοποιούνται στις εγκαταστάσεις μας αποτελεσματικά προγράμματα περιβαλλοντικής διαχείρισης, πρόληψης της ρύπανσης του περιβάλλοντος, δημιουργίας μηχανισμών βελτίωσης και παρακολούθησης περιβαλλοντικών παραμέτρων.

Εργασιακά - Κοινωνικά ζητήματα
Η Εταιρεία μας σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:
- της ίσης μεταχείρισης
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την Εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.
Διασφαλίζονται οι κατάλληλες συνθήκες εργασίας και η τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας.
Η Εταιρεία μας παρέχει στήριξη του κοινωνικού έργου διαφόρων οργανισμών και ιδρυμάτων.

6. Μεταγενέστερα Γεγονότα
Δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου της 2024 τα οποία θα έπρεπε να αναφερθούν ή να μεταβάλουν τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2024.

Αθήνα, 1 Δεκεμβρίου 2025

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Πρεβεζάνος Απόστολος

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ»

Έκθεση ελέγχου επί των οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι το σύνολο της αξίας των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί κατώτερο από το μισό (½) του κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.

Οι παραπάνω συνθήκες μαζί με το θέμα που παρατίθεται στη σημείωση 2.22 του προσαρτήματος, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει , όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1) Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

2) Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

Στη σημείωση 2.22 επί των Οικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 έχει καταστεί κατώτερο από το μισό (½) του κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως σχετικά ενημερώθηκε με την από 01/12/2025 επιστολή μας, θα έπρεπε να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αθήνα, 1 Δεκεμβρίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασίλης Φώτου

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 60461

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Ισολογισμός

	Σημείωση	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	4	3.622.401	3.836.589,80
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4	1.522.331	1.651.927,51
Λοιπός εξοπλισμός	4	55.716	75.140,22
Επενδύσεις σε ακίνητα		693.514	713.603,36
Σύνολο		**5.893.963**	**6.277.260,89**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	4	3.330,86	4.992,88
Σύνολο		**3.330,86**	**4.992,88**
Αναβαλλόμενοι φόροι	5	0,00	330.782,99
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**5.897.293,37**	**6.613.036,76**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		335.151,70	435.004,69
Εμπορεύματα		26.454,03	34.514,49
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		744.952,64	713.087,35
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	55.315,89
Λοιπά αποθέματα		276.553,20	74.245,57
Σύνολο		**1.383.111,57**	**1.312.167,99**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	6.1	3.363.933,76	4.352.565,09
Λοιπές απαιτήσεις	6.2	179.432,86	191.916,53
Προπληρωμένα έξοδα		10.528,18	7.816,24
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	1.114.718,47	87.905,99
Σύνολο		**4.668.613,27**	**4.640.203,85**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**6.051.724,84**	**5.952.371,84**
Σύνολο ενεργητικού		**11.949.018,21**	**12.565.751,60**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 18 ως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

	Σημείωση	31/12/2024	31/12/2023
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	7.424.070,00	7.424.070,00
Σύνολο		**7.424.070,00**	**7.424.070,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	25.452,69	25.452,69
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	3.940.470,52	3.940.470,52
Αποτελέσματα εις νέο		-10.202.255,86	-10.085.176,30
Σύνολο		**-6.236.332,65**	**-6.119.253,09**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.187.737,35**	**1.304.816,91**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		62.896,71	62.896,71
Σύνολο		**62.896,71**	**62.896,71**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	9.1	208.844,39	121.758,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.1	7.074.077,65	7.014.599,64
Σύνολο		**7.282.922,04**	**7.136.357,64**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	9.2.1	5.497,37	1.206.451,30
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.2.2	2.863.676,80	1.506.081,66
Λοιποί φόροι και τέλη		121.711,49	437.656,66
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		103.816,39	194.444,54
Λοιπές υποχρεώσεις	9.2.3	286.635,37	687.287,56
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		34.124,69	29.758,62
Σύνολο		**3.415.462,11**	**4.061.680,34**
Σύνολο υποχρεώσεων		**10.761.280,86**	**11.198.037,98**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**11.949.018,21**	**12.565.751,60**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 18 ως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων (κατά λειτουργία)

	Σημείωση	1/1 – 31/12/2024	1/1/ - 31/122023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	13.849.911,63	13.753.468,11
Κόστος πωλήσεων	13	-10.811.859,22	-11.972.243,92
Μικτό αποτέλεσμα		3.038.052,41	1.781.224,19
Λοιπά συνήθη έσοδα	12	39.840,00	57.657,50
		3.077.892,41	**1.838.881,69**
Έξοδα διοίκησης	13	-398.197,82	-348.550,69
Έξοδα διάθεσης	13	-643.241,20	-609.739,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-1.520.151,54	-422.936,36
Λοιπά έσοδα και κέρδη		33,21	861,11
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**516.335,06**	**458.515,98**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	13	-302.631,63	-349.434,05
Αποτέλεσμα προ φόρων		**213.703,43**	**109.081,93**
Φόροι εισοδήματος	5	-330.783	-119.217,01
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-117.079,56**	**-10.135,08**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 18 ως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2023	**7.424.070,00**	**25.452,69**	**3.940.470,52**	**-10.075.041,22**	**1.314.951,99**
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	-10.135,08	**-10.135,08**
Υπόλοιπο 31.12.2023	**7.424.070,00**	**25.452,69**	**3.940.470,52**	**-10.085.176,30**	**1.304.816,91**
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	-117.079,56	**-117.079,56**
Υπόλοιπο 31.12.2024	**7.424.070,00**	**25.452,69**	**3.940.470,52**	**-10.202.255,86**	**1.187.737,35**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 18 ως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024

1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Η Εταιρεία ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ (εφεξής η Εταιρεία) δραστηριοποιείται στην παραγωγή παστεριωμένων προϊόντων αυγού. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και έχει έδρα στην Κηφισιά ($16^{ο}$ χλμ. Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας και Ελαιών 61, 14564, Ν. Κηφισιά).

Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 009467901000, (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 38180/01ΑΤ/Β/97/Ο66(2010)).

Η Εταιρεία δεν έχει υποχρέωση σύνταξης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς καθώς δεν πληροί τις προϋποθέσεις του Άρθρου 1, Παράγραφος 3β του Ν 4308/2014.

Οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις) για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την $1^{η}$ Δεκεμβρίου 2025 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

2.1 Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Η Εταιρεία με βάση τα ποσοτικά κριτήρια του νόμου 4308/2014 (Άρθρο 2) εντάσσεται στις οντότητες μεσαίου μεγέθους.

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

2.1.1 Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού (Σημείωση 2.22).

2.1.2 Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

2.1.3 Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των Χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

2.1.4 Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

2.1.5 Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014 ή παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης.

2.1.6 Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

2.1.7 Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

2.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

2.3 Ενσώματα πάγια

2.3.1 Ακίνητα, μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός και επενδύσεις σε ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους (25 έτη).

Ειδικότερα, στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται, μμεταξύ άλλων:

- Οικόπεδα
- Κτίρια
- Μηχανήματα
- Μεταφορικά μέσα
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων
- Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν οικόπεδα και κτίρια που κατέχονται με σκοπό έσοδα από μισθώματα ή κεφαλαιακούς σκοπούς παρά για χρήση για διοικητικούς σκοπούς ή πώληση κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της οντότητας. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης τους μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές οι ζημίες απομείωσης είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2.3.2 Αποσβέσεις

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμωμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις λογίζονται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά πως οι λογιστικοί συντελεστές αποσβέσεις, όπως προκύπτουν βάσει των ωφέλιμων ζωών των παγίων, προσεγγίζουν τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων έχει ως ακολούθως:

- Κτίρια και εγκαταστάσεις κτηρίων (25 έτη)
- Επενδυτικά κτήρια (25 έτη)
- Μηχανολογικός εξοπλισμός (10 έτη)
- Μεταφορικά μέσα (6-8 έτη)
- Έπιπλα, λοιπός εξοπλισμός και εξοπλισμός Η/Υ (5-10 έτη)

2.4 Άυλα Πάγια στοιχεία

Στην κατηγορία αυτή η Εταιρεία εντάσσει τα προγράμματα λογισμικού και λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης. Τα άυλα πάγια στοιχεία, με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και κατά τις ζημίες απομείωσής τους.

<u>Προγράμματα Λογισμικού</u>

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι στα 5 χρόνια.

<u>Λοιπά έξοδα εγκατάστασης:</u>

Τα λοιπά έξοδα εγκατάστασης που έχουν καταχωρηθεί μέχρι την ημερομηνία ισχύς των ΕΛΠ και σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 θα συνεχίσουν να εμφανίζονται στα άυλα πάγια μέχρι την ολοσχερή απόσβεση τους βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων που προβλέπει συντελεστή απόσβεσης 10%.

2.5 Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.
Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν:
(i) η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του,
(ii) δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας,
(iii) η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και
(iv) απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου.
Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο.
Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.
Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.
Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.
Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

2.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας περιλαμβάνουν προϊόντα, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά και προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων. Τα πάσης φύσεως αποθέματα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μηνιαίου μέσου σταθμικού όρου. Η αποτίμηση των αποθεμάτων έγινε με τη μέθοδο του μηνιαίου μέσου σταθμικού κόστους όπως και στις προηγούμενες χρήσεις. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Κατά τη χρήση 2024 οι καταστροφές αποθεμάτων ανήλθαν στο ποσό των 171.032,68 ευρώ έναντι ποσού 194.545,74 ευρώ την προηγούμενη χρήση 2023 και επιβάρυναν το κόστος πωλήσεων όπως και την προηγούμενη χρήση.

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη απομείωσης των αποθεμάτων της ύψους Ευρώ 29.630,98 κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 (31 Δεκεμβρίου 2023: Ευρώ 29.630,98).

2.7 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για πωλήσεις αγαθών και παροχή υπηρεσιών που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας. Εάν η είσπραξη των απαιτήσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης καταχωρούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Διαφορετικά, καταχωρούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.
Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης οι έντοκες εμπορικές απαιτήσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού

επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της Εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται από εμπορικές απαιτήσεις και από λοιπές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Ειδικότερα, μμεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά**.**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή

γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μμεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2.9 Προκαταβολές δαπανών και Λοιπά Μη-Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

2.10 Καθαρή θέση

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν κεφάλαιο της Εταιρείας.

β) Αποθεματικά νόμου ή καταστατικού

γ) Αφορολόγητα αποθεματικά. Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού. Σημειώνεται ότι κατά τα προηγούμενα χρόνια η Εταιρεία έκανε χρήση των ευεργετικών διατάξεων διάφορων επενδυτικών νόμων (Ν. 3299/2004, Ν. 2601/98). Σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 4308/2014 παρέχεται η δυνατότητα για τις εισπραχθείσες επιχορηγήσεις μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2014 να εμφανίζονται στο λογαριασμό των Αφορολόγητων αποθεματικών μέχρι και την ολοσχερή απόσβεση τους ενώ από 1 Ιανουαρίου 2015 οι επιχορηγήσεις που λαμβάνονται λογίζονται με βάση τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

δ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

2.11 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτελούνται από δάνεια, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Εναλλακτικά, οι Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, η αρχική αναγνώριση των Χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

2.11.1 Μη Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και προβλέψεις

Οι μη Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των μη Χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και των προβλέψεων αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία έχει υπολογιστεί βάσει των διατάξεων του Ν. 2112/1920 και επιμετρηθεί στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά καθώς εκτιμήθηκε ότι δεν υπάρχει σημαντική διαφορά από την υποχρέωση που θα προέκυπτε στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αν γινόταν χρήση αναλογιστικής μελέτης. Οι μεταβολές της καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.12 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα

αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα. Όπως αναφέρθηκε και στη Σημείωση 2.10, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 4308/2014 παρέχεται η δυνατότητα για τις εισπραχθείσες επιχορηγήσεις μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2014 να εμφανίζονται στο λογαριασμό των Αφορολόγητων αποθεματικών μέχρι και την ολοσχερή απόσβεσή τους ενώ από 1 Ιανουαρίου 2015 οι επιχορηγήσεις που λαμβάνονται λογίζονται με βάση τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

2.13 Κόστος δανεισμού

Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

2.14 Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και τυχόν αναβαλλόμενους φόρους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στο βαθμό που δεν αφορά στοιχεία που αναγνωρίστηκαν απευθείας στην καθαρή θέση ή στα λοιπά συνολικά αποτελέσματα.

Ο τρέχων φόρος είναι ο αναμενόμενος φόρος εισοδήματος πληρωτέος ή απαιτητός επί των φορολογικών κερδών ή ζημιών της χρήσης εφαρμόζοντας το φορολογικό συντελεστή που έχει θεσπισθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων τυχόν προσαρμογών στο φόρο εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων. Κατά τον προσδιορισμό του τρέχοντος φόρου η Εταιρεία συνεκτιμά την επίπτωση αβέβαιων φορολογικών θέσεων και το κατά πόσο ενδέχεται να οφείλονται πρόσθετοι φόροι και τόκοι. Είναι πιθανό να τεθούν σε γνώση της Εταιρείας νέα στοιχεία και πληροφορίες που να οδηγήσουν σε τροποποίηση της εκτίμησης σχετικά με την επάρκεια των σχηματισμένων τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων. Διαφοροποιήσεις αυτού του τύπου στις φορολογικές υποχρεώσεις θα επηρεάσουν τα έξοδα φόρων της περιόδου πραγματοποίησης της αναθεώρησης.

Επιπλέον φόροι εισοδήματος που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων αναγνωρίζονται ταυτοχρόνως με την υποχρέωση για την πληρωμή των μερισμάτων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές και οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται πλήρως.

Ο αναβαλλόμενος φόρος, είτε περιουσιακό στοιχείο είτε υποχρέωση, αναγνωρίζεται αρχικά και επιμετράται μεταγενέστερα στο ποσό που προκύπτει από την εφαρμογή του ισχύοντος φορολογικού συντελεστή σε κάθε προσωρινή διαφορά. Οι μεταβολές στο ποσό της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ή υποχρέωσης του ισολογισμού που προκύπτουν από περίοδο σε περίοδο αναγνωρίζονται σε μείωση ή αύξηση αναλόγως του φόρου εισοδήματος της κατάστασης αποτελεσμάτων. Κατ' εξαίρεση, οι διαφορές που προκύπτουν από περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις των οποίων οι μεταβολές αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, αναγνωρίζονται ομοίως κατ' ευθείαν στην καθαρή θέση, σε μείωση ή αύξηση αναλόγως του σχετικού κονδυλίου.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.15 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών και παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.
Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.
Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπομένων ανά κατηγορία στοιχείου.
Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.
Τα μερίσματα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

2.16 Μισθώσεις

Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Ένα περιουσιακό στοιχείο που περιέρχεται στην Εταιρεία (μισθωτής) με χρηματοδοτική μίσθωση αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο της Εταιρείας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια Εταιρεία (υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης). Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά όπως τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως δάνειο, το δε μίσθωμα σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

Λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία όταν μισθώνει πάγια περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.17 Αναγνώριση εξόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έξοδα με βάση την αρχή του δεδουλευμένου στην περίοδο την οποία πραγματοποιούνται.

2.18 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.19 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνο όταν:
α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή
β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.
Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).
Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.
Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.
Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της

λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

2.20 Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.
Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:
α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.
β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.
γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας.
Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

2.21 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους. Εντός της περιόδου δεν υπήρξε κάποια αλλαγή λογιστικής πολιτικής ή διόρθωση.

2.22 Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία έχει υποστεί καθαρές ζημιές ύψους ΕΥΡΩ 117.079,56 για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2024 και κατά την ημερομηνία αυτή, οι σωρευμένες ζημιές ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 10.202.255,86 (ΕΥΡΩ 10.085.176,30 την 31/12/2023). Ως συνέπεια των ζημιογόνων αποτελεσμάτων της Εταιρείας, η Καθαρή Θέση της Εταιρείας έχει καταστεί 16% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου βάσει του Ισολογισμού της κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 με αποτέλεσμα να ισχύουν τα οριζόμενα του άρ. 119 του ν. 4548/2019.

Το κεφάλαιο κίνησης ανέρχεται σε Ευρώ 2.636.262,73 έναντι Ευρώ 1.890.691,50 την συγκριτική περίοδο.

Η Διοίκηση των εταιρειών του Ομίλου σε συνέχεια της από 30ης Ιουνίου 2016 αρχικής Συμφωνίας Αμοιβαίας Κατανόησης και της 29ης Ιουνίου 2018 από Συμφωνίας - Πλαίσιο Αναδιάρθρωσης Οφειλών, υπέγραψε στις 6 Ιουνίου 2019 με τις πιστώτριες τράπεζες τις Τελικές Συμβάσεις Αναδιάρθρωσης και τα αντίστοιχα Ομολογιακά δάνεια με βάση τις οποίες συμφωνήθηκε η αποπληρωμή των οφειλών σε διάστημα 14 ετών και η κεφαλαιοποίηση δανείων με έκδοση προνομιούχων μετοχών.

Η Εταιρεία συμμετείχε ως «Εγγυητής» στα ανωτέρω δυο ομολογιακά δάνεια παρέχοντας εμπράγματες εγγυήσεις τόσο επί των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων όσο και επί των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας προς τις πιστώτριες τράπεζες. Επιπρόσθετα για τη εξασφάλιση των ανωτέρω δανείων έχει συσταθεί ενέχυρο τρίτης (Γ) τάξης υπέρ του εκπροσώπου των ομολογιούχων, για λογαριασμό όλων των ομολογιούχων πάνω στο «Εμπορικό Σήμα ΣΟΒΙΜΟ» και έχουν παραχωρηθεί συμβάσεις ενεχυράσεων ομολογιών (Α) τάξης και (Β) τάξης προς εξασφάλιση των ομολογιούχων.

Επιπρόσθετα στις 6 Ιουνίου 2019, η Εταιρεία αναδιάρθρωσε παλιότερο ομολογιακό δάνειο συνολικού ποσού Ευρώ 6.620.799,98 (κεφάλαιο δανείου ποσού Ευρώ 5.711.300 πλέον τόκων) με την μητρική εταιρεία Π. Σκούρτης Α.Β.Ε.Ε., το οποίο θα αποπληρωθεί εξολοκλήρου στις 31.12.2032. Δεν έχουν δοθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις προς την Εταιρεία Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ για το ενδοομιλικό δάνειο καθώς προέρχεται από αναδιάρθρωση του παλαιότερου τραπεζικού κοινοπρακτικού δανείου της Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ που ανέρχεται σε Ευρώ 13 εκατομμύρια και έχουν δοθεί από την Εταιρεία ως «Εγγυητής», οι εξασφαλίσεις που αναφέρονται ανωτέρω.

Επίσης στις Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, καταχωρήθηκε Τραπεζικό δάνειο συνολικού ποσού Ευρώ 208.844,39 το οποίο προορίζεται για αύξηση κεφαλαίου εκ μέρους των Τραπεζών με έκδοση προνομιούχων μετοχών και αναμένεται να κεφαλαιοποιηθεί μετά την οριστικοποίηση και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με τις τράπεζες.

Τα αποτελέσματα του Α’ εξαμήνου 2025 είναι καλύτερα από τις εκτιμήσεις του επιχειρηματικού σχεδίου, ήτοι τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) παρουσιάζουν σημαντική αύξηση. Οι προβλέψεις για το Β’ εξάμηνο είναι θετικές και εκτιμάται ότι οι στόχοι του προϋπολογισμού για την χρήση 2025 θα παρουσιάσουν θετικές αποκλίσεις.

Εντός του 2025, οι ταμειακές ροές της Εταιρείας συνεχίζουν να είναι σε ικανοποιητικό επίπεδο τηρώντας αρχικά τις υποχρεώσεις τους προς τρίτους πλην τραπεζών. Η Εταιρεία συνεχίζει να έχει και να χρησιμοποιεί τις εγκεκριμένες γραμμές πίστωσης από τις τράπεζες για κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης και βρίσκεται συνεχή συνεργασία με τις δανείστριες τράπεζες προκειμένου να βρεθεί λύση η οποία θα ωφελήσει και όλα τα εμπλεκόμενα μέρη.

Μέχρι και τα τέλη του Νοεμβρίου 2025, υπήρξαν προχωρημένες συζητήσεις και γραπτές επικοινωνίες με τις δανείστριες τράπεζες και έως το τέλος του Δεκεμβρίου αναμένεται να προχωρήσουν σε μία αμοιβαία επωφελή συμφωνία.

Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την εξέλιξη των βασικών οικονομικών μεγεθών της, ώστε να είναι έτοιμη να παρέμβει ουσιαστικά σε τυχόν αποκλίσεις από τα σχεδιαζόμενα ενώ είναι σε επικοινωνία με τις πιστώτριες τράπεζες για την λήψη αποφάσεων προς το συμφέρον της Εταιρείας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι όλα τα παραπάνω γεγονότα θα της προσφέρουν την δυνατότητα να διαθέτει επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας τους ως “Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα” (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

3.1 Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της Εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Είναι πιθανό να τεθούν σε γνώση της Εταιρείας νέα στοιχεία και πληροφορίες που να οδηγήσουν σε τροποποίηση της εκτίμησης σχετικά με την επάρκεια των σχηματισμένων τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.

Σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί, με βάση τον πιθανό χρόνο και το ύψος των μελλοντικών φορολογικών κερδών σε συνδυασμό με το φορολογικό προγραμματισμό της Εταιρείας.

3.2 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

3.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρείας.

3.4 Ωφέλιμες ζωές

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει συντελεστών που προσεγγίζουν τη εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή αυτών. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά πως οι λογιστικοί συντελεστές απόσβεσης, όπως προσδιορίζονται, προσεγγίζουν τους φορολογικούς συντελεστές απόσβεσης.

3.5 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση οποτεδήποτε γεγονότα ή αλλαγές σε καταστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη, σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική που περιγράφεται στην παράγραφο 2.5.

4. Ενσώματα και άυλα πάγια

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα				Επενδυτικά ακίνητα				Λοιπός εξοπλισμός				
	Γη (1)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση (2)	Κτήρια (3)	**Σύνολο (1+2+3)**	Γη (4)	Κτήρια (5)	**Σύνολο (4+5)**	Μηχανολογικός εξοπλισμός (6)	Λοιπός εξοπλισμός (7)	Μεταφορικά μέσα (8)	**Σύνολο (7+8)**	**Λοιπά άυλα (9)**	**Σύνολο παγίων (10)**
Αξία κτήσης	734.509	209.779	5.599.026	**6.543.314**	489.190	510.810	**1.000.000**	8.919.274	467.530	179.235	**646.765**	**582.938**	**17.692.290**
Προσθήκες 2023 (31.12.2023)			90.900	**90.900**			**0**	16.381	36.053	9.165	**45.218**	4.054	**156.553**
Μειώσεις 2023 (31.12.2023)				**0**			**0**				**0**		**0**
Ανακατατάξεις 2023			-102.673	**-102.673**			**0**	102.673,40			**0**		**0**
Κόστος κτήσης 31.12.2023	**734.509**	**209.779**	**5.587.253**	**6.531.540**	**489.190**	**510.810**	**1.000.000**	**9.038.329**	**503.583**	**188.400**	**691.983**	**586.992**	**17.848.844**
Προσθήκες 2024 (31.12.2024)				**0**			**0**			900	**900**		**900**
Μειώσεις 2024 (31.12.2024)				**0**			**0**				**0**		**0**
Ανακατατάξεις 2024				**0**			**0**				**0**		**0**
Κόστος κτήσης 31.12.2024	**734.509**	**209.779**	**5.587.253**	**6.531.540**	**489.190**	**510.810**	**1.000.000**	**9.038.329**	**503.583**	**189.300**	**692.883**	**586.992**	**17.849.744**
Αποσβέσεις													
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2023	0	124.522	2.357.770	**2.482.292**	0	265.621	**265.621**	6.750.283	432.477	165.600	**598.077**	575.273	**10.671.545**
Αποσβέσεις 2023		6.723	207.982	**214.705**		20.432	**20.432**	634.073	13.834	4.931	**18.766**	6.725	**894.701**
Μειώσεις αποσβεσμένων 2023				**0**			**0**				**0**		**0**
Ανακατατάξεις 2023			-2.046	**-2.046**			**0**	2.046			**0**		**0**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	**0**	**131.245**	**2.563.706**	**2.694.951**	**0**	**286.054**	**286.054**	**7.386.401**	**446.311**	**170.531**	**616.842**	**581.999**	**11.566.247**
Αποσβέσεις 2024			214.188	**214.188**		20.432	**20.432**	129.597	14.755	5.570	**20.324**	1.662	**386.204**
Μειώσεις αποσβεσμένων 2024				**0**			**0**				**0**		**0**
Ανακατατάξεις 2024				**0**			**0**				**0**		**0**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	**0**	**131.245**	**2.777.894**	**2.909.139**	**0**	**306.486**	**306.486**	**7.515.998**	**461.066**	**176.101**	**637.167**	**583.661**	**11.952.450**
Λογιστική αξία 31.12.2023	**734.509**	**78.534**	**3.023.547**	**3.836.590**	**489.190**	**224.757**	**713.946**	**1.651.928**	**57.271**	**17.869**	**75.140**	**4.993**	**6.282.597**
Λογιστική αξία 31.12.2024	**734.509**	**78.534**	**2.809.359**	**3.622.401**	**489.190**	**204.324**	**693.514**	**1.522.331**	**42.517**	**13.200**	**55.716**	**3.331**	**5.897.293**

5. Φόρος εισοδήματος και Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο συντελεστής φορολογίας είναι 22% για το 2024 (2023: 22%). Σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογισμένη σε ποσοστό 80% επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης (από το φορολογικό έτος 2021 και μετά), ενώ το προγενέστερο ποσοστό ήταν 100%. Κατά την εκκαθάριση του φόρου την επόμενη χρήση, τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην Εταιρεία μετά τον φορολογικό έλεγχο.

Η Ελληνική Φορολογική Νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, και με βάση τους ελέγχους αυτούς, θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Εντός του 2022, ολοκληρώθηκε φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας από την αρμόδια φορολογική αρχή, για τη χρήση 2016 και 2017 χωρίς να προκύψει επιπλέον φορολογική επιβάρυνση. Την 31/12/2024 η φορολογική χρήση του 2018 παραγράφηκε.

Για τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2011 έως και 2015 και 2017 έως και 2022, η Εταιρεία έχει ολοκληρώσει τον έλεγχο διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον νόμιμο Ελεγκτή βάσει των διατάξεων της νομοθεσίας και της έχει χορηγηθεί φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη. Από 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το πιστοποιητικό αυτό είναι προαιρετικό για τις ανώνυμες εταιρείες, σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει. Αν από το πιστοποιητικό προκύπτουν συγκεκριμένα φορολογικά δεδομένα για την ελεγχθείσα Εταιρεία με τα οποία συμφωνεί και η αρμόδια ελεγκτική φορολογική αρχή, το εν λόγω πιστοποιητικό αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα των εκθέσεων ελέγχου της ως άνω αρχής. Η διαπίστωση στο φορολογικό πιστοποιητικό παραβάσεων της φορολογικής νομοθεσίας μπορεί να λαμβάνεται υπόψη κατά την επιλογή υποθέσεων προς έλεγχο από τις φορολογικές αρχές κατά τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει, βάσει του οποίου οι υποθέσεις που ελέγχονται κατά προτεραιότητα, επιλέγονται με απόφαση των φορολογικών αρχών με βάση κριτήρια ανάλυσης κινδύνου ή, εξαιρετικά, με βάση άλλα κριτήρια, τα οποία καθορίζονται από τις αρχές και δε δημοσιοποιούνται. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές δύνανται να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων της Εταιρείας, για τις οποίες δεν έχει παρέλθει το δικαίωμα του Δημοσίου να επιβάλλει φόρους. Η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο ελέγχου των χρήσεων αυτών από τις φορολογικές αρχές.

Επίσης, για τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για το φορολογικό έτος 2023 και το 2024, βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον νόμιμο Ελεγκτή βάσει των διατάξεων του Άρθρου 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Ν. 4174/2013, όπως αυτός ισχύει). Τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά προβλέπεται να χορηγηθούν μετά τη δημοσίευση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης του 2024. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Φόρος εισοδήματος	**01/01-31/12/2024**	**01/01-31/12/2023**
Τρέχων φόρος	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο (αναστροφή υπολοίπου αναβαλ. φόρου Φ.Ε. 2018 λόγω μη συμψηφισμού φορολ. ζημίας Φ.Ε. 2018 εντός 5ετίας)	-330.782,99	-119.217,01
Φόροι εισοδήματος - Σύνολο	**-330.782,99**	**-119.217,01**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται επί των φορολογικών ζημιών της Εταιρείας, με τη χρησιμοποίηση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν στην Ελλάδα.

	01/01-31/12/2024	01/01-31/12/2023
Ζημία προ φόρων	213.703,43	109.081,93
Φορολογικός συντελεστής	22%	22%
Φόρος βάσει του φορολογικού συντελεστή	**-47.014,75**	**-23.998,02**
Προσαρμογές στο φόρο σε σχέση με:		
Δαπάνες μη εκπιπτόμενες για τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος	-338.194,84	-95.218,99
Λοιπές προσαρμογές	54.426,60	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος (έξοδο)	**-330.782,99**	**-119.217,01**

6. Απαιτήσεις

6.1 Εμπορικές απαιτήσεις

	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες	1.369.213,80	3.076.871,34
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολ.)	1.321.728,44	557.534,81
Επιταγές σε καθυστέρηση	318.000,00	318.000,00
Επιταγές σε FACTORING	745.460,80	790.628,22
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων πελατών, επιταγών και γραμματίων	-390.469,28	-390.469,28
	3.363.933,76	**4.352.565,09**

Πληροφορίες σχετικά με τις εμπορικές απαιτήσεις από συνδεμένα μέρη παρέχονται στη Σημείωση 16.

6.2 Λοιπές απαιτήσεις

	31/12/2024	31/12/2023
Δοσμένες εγγυήσεις	11.723,22	10.051,70
Ελληνικό Δημόσιο - Φ.Π.Α. εισπρακτέος	101.501,65	58.706,73
Λοιπές προκαταβολές σε προμηθευτές	46.474,37	11.412,42
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	17.373,38	107.512,26
Προσωπικό - Λογ/μοι προς απόδοση	2.360,24	4.233,42
	179.432,86	**191.916,53**

Οι παραπάνω Εμπορικές απαιτήσεις (Σημείωση 6.1) και Λοιπές απαιτήσεις (Σημείωση 6.2) είναι καθαρές από προβλέψεις και η κίνηση τους αναλύεται ακολούθως:

	31/12/2024	31/12/2023
Υπόλοιπο έναρξης	390.469,28	390.469,28
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη για διαγραφή απαιτήσεων	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης	**390.469,28**	**390.469,28**

7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2024	31/12/2023
Ταμείο (σε ευρώ)	33.037,28	25.814,48
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις (σε ευρώ)	1.081.569,98	61.955,70
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις (σε Ξ.Ν.)	111,21	135,81
	1.114.718,47	**87.905,99**

Το σύνολο των καταθέσεων όψεως τηρείται σε υποκαταστήματα Ελληνικών τραπεζών.

8. Καθαρή θέση

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της Εταιρείας ποσού Ευρώ 7.424.070,00 αποτελείται από 247.469 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 30 ευρώ η κάθε μία και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.
Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αφορά το Τακτικό Αποθεματικό της Εταιρείας.

Ο λογαριασμός Αφορολόγητα αποθεματικά αναλύεται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Ειδικό Αποθεματικό Ν.3299/2004 (Υπουργείο Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας	1.596.565,08	1.596.565,08
Αφορ. Αποθεμ. Επιχορ. Επενδ. (ΜΕΤΡ.2.1 Ε.Π.Α.Α. & Α.Υ. 2000-2006)	1.372.500,00	1.372.500,00
Αφορ. Αποθεμ. Επιχορ. Επενδ. Ν.3299/2004 (Περιφ. Στερεάς Ελλάδας - Διεύθ. Σχεδ. & Ανάπτ.)	645.935,75	645.935,75
Αφορ. Αποθ. Ν.2601/98 (χρήσεων 2004-2008)	325.469,69	325.469,69
Σύνολο	**3.940.469,96**	**3.940.470,52**

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Τραπεζικά δάνεια	208.844,39	121.758,00
Δάνειο από μητρική εταιρεία	7.022.890,25	6.881.209,45
Επιστρεπτέα προκαταβολή λόγω Covid-19 (μακρ. υποχρ.)	51.187,40	62.562,40
Ρυθμίσεις φορολογικών οφειλών (μακρ. υποχρ.)	0,00	70.827,79
	7.282.922,04	**7.136.357,64**

Τα τραπεζικά δάνεια ποσού 208.844,39 Ευρώ αφορούν ποσό το οποίο προορίζεται για αύξηση κεφαλαίου εκ μέρους των Τραπεζών και την έκδοση προνομιούχων μετοχών και αναμένεται να κεφαλαιοποιηθεί μετά την οριστικοποίηση και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με τις τράπεζες. Η διαδικασία της κεφαλαιοποίησης δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί.

9.2 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

9.2.1 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Τραπεζικά δάνεια - βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.469,49	5.123,41
Υποχρεώσεις προς FACTORING	27,88	1.201.327,89
	5.497,37	**1.206.451,30**

9.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές	2.350.891,42	1.066.328,64
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	512.785,38	439.757,36
	2.863.676,80	**1.506.086,00**

Πληροφορίες σχετικά με τις εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεμένα μέρη αναφέρονται στη Σημείωση 16.

9.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρέωσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Προκαταβολές πελατών	214.452,75	623.368,36
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	57.879,84	47.894,48
Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων	700,00	700,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.602,78	15.324,72
	286.635,37	**687.287,56**

10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις κατά της Εταιρείας.
Η Εταιρεία, με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, έχει παράσχει εγγυήσεις για τραπεζικά χρέη των εταιριών «Π.ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ», «ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ Α.Ε.» & «Σ.ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ Α.Ε.». Στόχος της παροχής εγγύησης είναι η διασφάλιση της δυνατότητας χρηματοδότησης των παραπάνω εταιρειών μέσω των οποίων διατίθεται το σημαντικό μέρος των πωλήσεων της Εταιρείας.

Έχει παρασχεθεί ως πρόσθετη εγγύηση το εμπορικό σήμα της Εταιρείας.

11. Κύκλος εργασιών – Πληροφόρηση κατά κατηγορία δραστηριότητας

Η πληροφόρηση κατά κατηγορία δραστηριότητας της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζεται αναλυτικά κατωτέρω:

Κύκλος εργασιών

	01/01-31/12/2024	01/01-31/12/2023
- Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων	202.239,98	209.963,95
- Έσοδα από πώληση προϊόντων	13.582.189,53	13.462.476,39
- Έσοδα από πώληση λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	65.482,12	81.027,77
	13.849.911,63	**13.753.468,11**

Η αναγνώριση των εσόδων περιγράφεται αναλυτικά στη σημείωση 2.16.

12. Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα αναλύονται ως εξής:

	01/01-31/12/2024	01/01-31/12/2023
- Αποζημιώσεις από αβαρίες διακινήσεων	0,00	2.160,00
- Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	19,440.00	35.097,50
- Έσοδα από ενοίκια ακινήτων	20.400,00	20.400,00
	39.840,00	**57.657,50**

13. Έξοδα

Τα έξοδα της Εταιρείας κατ' είδος αναλύονται ως κάτωθι:

	01/01-31/12/2024	01/01-31/12/2023
- Κόστος αποθεμάτων	8.785.328,72	9.652.235,02
- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.369.497,07	1.178.092,25
- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	274.867,15	206.738,69
- Παροχές τρίτων	775.430,62	722.748,77
- Φόροι - Τέλη	21.976,61	21.960,13
- Έξοδα μεταφορών	186.342,92	179.222,83
- Έξοδα ταξιδίων	16.625,28	20.005,78
- Έξοδα προβολής και διαφήμισης	4.746,93	10.701,22
- Έξοδα εκθέσεων - επιδείξεων	0,00	9.676,80
- Συνδρομές - Εισφορές	6.040,67	5.092,80
- Έντυπα και γραφική ύλη	6.366,05	6.661,66
- Υλικά άμεσης ανάλωσης	16.924,41	13.822,01
- Έξοδα δημοσιεύσεων	360,00	700,00
- Διάφορα Έξοδα	2.588,21	2.166,06
- Τόκοι και συναφή έξοδα	302.631,63	349.434,05
- Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	386.203,60	894.701,44
- Προβλέψεις	0,00	6.008,92
Σύνολο εξόδων ανά κατηγορία	**12.155.929,87**	**13.279.968,43**

Τα έξοδα ανωτέρω συμπεριλαμβάνονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία, ως ακολούθως:

	01/01-31/12/2024	01/01-31/12/2023
- Κόστος πωλήσεων	10.811.859,22	11.972.243,92
- Έξοδα διοίκησης	389.197,82	348.550,69
- Έξοδα διάθεσης	643.241,20	609.739,77
- Χρηματοοικονομικά έξοδα	302.631,63	349.434,05
	12.155.929,87	**13.279.968,43**

14. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου

Ο μέσος όρος προσωπικού της Εταιρείας κατά τη χρήση 2024 και 2023 ανήλθε σε 51 άτομα και 54 άτομα αντίστοιχα.

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	01/01-31/12/2024	01/01-31/12/2023
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	1.095.192,86	954.927,38
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	237.778,44	207.070,94
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	27.712,63	11.213,86
Αποζημιώσεις απολύσεων ή εξόδου από υπηρεσία	8.813,14	4.880,07
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	**1.369.497,07**	**1.178.092,25**

15. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Η Εταιρεία δεν παρείχε κατά τη χρήση 2024 προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Δ.Σ., καθώς επίσης δεν κατέβαλε αμοιβές προς τα μέλη του Δ.Σ. κατά το 2024 και 2023.

16. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

	01/01-31/12/2024	**01/01-31/12/2023**
Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών από:		
Μητρική εταιρεία και συνδεδεμένα μέρη	1.904.935,23	1.608.986,80
Σύνολο	**1.904.935,23**	**1.935.555,52**
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών προς:		
Μητρική εταιρεία και συνδεδεμένα μέρη	2.957.475,48	2.857.865,10
Σύνολο	**2.957.475,48**	**2.857.865,10**
Απαιτήσεις από:		
Μητρική εταιρεία και συνδεδεμένα μέρη	694.163,41	10.349,24
Σύνολο	**694.163,41**	**10.349,24**
Υποχρεώσεις προς:		
Μητρική εταιρεία και συνδεδεμένα μέρη	1.330.240,17	525.558,08
Σύνολο	**1.330.240,17**	**525.558,08**
Υποχρεώσεις από Δάνεια από Μητρική:	7.022.890,25	6.881.109,45
Σύνολο	**7.022.890,25**	**6.881.109,45**

17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς του Ισολογισμού

Δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου της 2024 τα οποία θα έπρεπε να αναφερθούν ή να μεταβάλουν τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2024.

Κηφισιά, 1 Δεκεμβρίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΝΟΣ	**ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΟΛΥΚΑΝΔΡΙΩΤΗΣ**	**Ν. ΛΑΜΠΡΟΥ**
ΑΔΤ: Σ 540785	**ΑΔΤ: ΑΔΤ Α01605149**	**ΑΔΤ Α02187363** **Α ΤΑΞΗΣ ΑΜ 125915**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ»

Αρ. ΓΕΜΗ: 009467901000

ΑΡ. Μ.Α.Ε : 38180/01ΑΤ/Β/97/Ο66(2010)

της 1ης Δεκεμβρίου 2025

Στην Κηφισιά Αττικής σήμερα την 1η Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 το μεσημέρι, συνήλθε σε συνεδρίαση, στα γραφεία της εταιρείας Τατοιου 122, Νέα Ερυθραία , κατόπιν πρόσκλησης του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντος Συμβούλου κ. Πρεβεζάνου Απόστολου του Αντωνίου, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ»**.**

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν όλα τα μέλη του Δ.Σ., ήτοι οι κ.κ.:

1. Πρεβεζάνος Απόστολος του Αντωνίου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Σκούρτης Νικόλαος του Χρήστου, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
3. Φρεν Ανδρέας του Αιμίλιου, Μέλος
4. Κοσμάς Γεώργιος του Χρήστου, Μέλος
5. Δήμου Λεωνίδας του Βασιλείου, Μέλος

Υπαρχούσης σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό, της νομίμου απαρτίας το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, τα οποία είναι:

Θέματα Ημερησίας Διατάξεως

1. Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρίας (Ισολογισμό, Κατάσταση Αποτελεσμάτων, Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης, Προσάρτημα - Σημειώσεις επ' αυτών) για τη διαχειριστική χρήση 01.01.2024 - 31.12.2024.
2. Πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας περί του τρόπου διανομής του αποτελέσματος της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024.
3. Ορισμός των προσώπων που θα υπογράψουν τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1/2024 - 31/12/2024.
4. Έκθεση διαχειρίσεως του διοικητικού συμβουλίου προς την τακτική γενική συνέλευση των μετόχων για τα πεπραγμένα της χρήσεως 01.01.2024 - 31.12.2024.
5. Ορισμός της ημερομηνίας συγκλήσεως της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και θέματα ημερήσιας διατάξεως.

Θέμα 1ο: Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρίας (Ισολογισμό, Κατάσταση Αποτελεσμάτων, Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης, Προσάρτημα - Σημειώσεις επ' αυτών) για τη διαχειριστική χρήση 01.01.2024 - 31.12.2024.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Κος Πρεβεζάνος Απόστολος παρουσιάζει τις Οικονομικές Καταστάσεις χρήσης 2024, ήτοι τον Ισολογισμό, Κατάσταση Αποτελεσμάτων, Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης και το Προσάρτημα - Σημειώσεις επ' αυτών. Παραδίδονται αντίγραφα των παραπάνω χρηματοοικονομικών καταστάσεων στα μέλη του Δ.Σ..

Μετά από ανάγνωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2024 και ανταλλαγή απόψεων το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει τις αναφερόμενες χρηματοοικονομικές καταστάσεις χρήσεως 2024 και εντέλλει τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο όπως προβεί σε κάθε εκ του Νόμου απαιτούμενη δημοσίευση.

Επίσης, λόγω του ότι το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας έχει γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου της, το Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, αποφασίζει ομόφωνα να τεθεί ως θέμα στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, η λύση της εταιρίας ή η υιοθέτηση άλλου μέτρου.

Θέμα 2ο: Πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας περί του τρόπου διανομής του αποτελέσματος της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024.

Επί του θέματος αυτού και δεδομένου του ζημιογόνου αποτελέσματος, το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε να προτείνει στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας τη διάθεση της ζημίας της τρέχουσας χρήσης εις νέο.

Θέμα 3ο: Ορισμός των προσώπων που θα υπογράψουν τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1/2024 - 31/12/2024.

Επί του θέματος αυτού, μετά από συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα και εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντα Σύμβουλο Κο Πρεβεζάνο Απόστολο του Αντωνίου, την Λογίστρια κ. Λάμπρου Νικ και τον Οικονομικό Διευθυντή Αντώνη Πολυκανδριώτη, όπως υπογράψουν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1.1.2024 - 31.12.2024, να τις υποβάλλουν στις αρμόδιες αρχές και να μεριμνήσουν για την δημοσίευσή τους, όπως ορίζει ο Νόμος.

Θέμα 4ο: Έκθεση διαχείρισης του διοικητικού συμβουλίου προς την τακτική γενική συνέλευση των μετόχων για τα πεπραγμένα της χρήσεως 01.01.2024 - 31.12.2024.

Επί του θέματος, αφού γίνεται διεξοδική συζήτηση, αποφασίζεται ομόφωνα να καταρτισθεί και καταρτίζεται η παρακάτω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας:

Προς

την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας
«ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ»
Αρ. ΓΕΜΗ: 09467901000
ΑΡ. Μ.Α.Ε : 38180/01ΑΤ/Β/97/Ο66(2010)

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

ΤΗΣ **«ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ»**

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ **1/1/2024 – 31/12/2024**

Κύριοι Μέτοχοι,
Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ παρουσιάζει με την παρούσα έκθεση στους μετόχους τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2024. Η παρούσα έκθεση του Δ.Σ. συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Νόμου 4548/2018.

1. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

	1/1 – 31/12/2024	**1/1 – 31/12/2023**	**Μεταβολή**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	13.849.911,63	13.753.468,11	0,70%
Κόστος πωλήσεων	-10.811.859,22	-11.972.243,92	-9,69%
Μικτό αποτέλεσμα	3.038.052,41	1.781.224,19	70,56%
Λοιπά συνήθη έσοδα	39.840,00	57.657,50	-30,90%
	3.077.892,41	1.838.881,69	67,38%
Έξοδα διοίκησης	-398.197,82	-348.550,69	14,24%
Έξοδα διάθεσης	-643.241,20	-609.739,77	5,49%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.520.151,54	-422.936,36	259,43%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	33,21	861,11	-96,14%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	516.335,06	458.515,98	12,61%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-302.631,63	-349.434,05	-13,39%
Αποτέλεσμα προ φόρων	213.703,43	109.081,93	95,91%
Φόροι εισοδήματος	-330.782,99	-119.217,01	177,46%
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-117.079,56**	**-10.135,08**	1055,19%

Όπως φαίνεται και στον ανωτέρω πίνακα, ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά το 2024 ανήλθε στα 13.849.911,63 ευρώ έναντι 13.753.468,11 ευρώ την προηγούμενη χρήση 2023, παρουσιάζοντας αύξηση 0,70%.

Το κόστος πωληθέντων ανήλθε στο ποσό των 10.811.859,22 ευρώ έναντι ποσού 11.972.243,92 ευρώ την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας μείωση 9,69%.

Αποτέλεσμα των ανωτέρω ήταν να προκύψουν μικτά κέρδη ποσού 3.038.052,41 ευρώ έναντι μικτών κερδών ποσού 1.781.224,19 ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν στο ποσό των 398.197,41 ευρώ έναντι ποσού 348.550,69 ευρώ το 2023, παρουσιάζοντας αύξηση 14,24%.

Τα έξοδα διάθεσης ανήλθαν στο ποσό των 643.241,20 ευρώ έναντι ποσού 609.739,77 ευρώ την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας αύξηση 5,49%.

Τα λοιπά έξοδα και ζημίες ανήλθαν στο ποσό των 1.520.151,54 ευρώ έναντι ποσού 422.936,36 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζοντας αύξηση 259,43%. Η αύξηση αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο σε διαγραφή ανεπίδεκτων είσπραξης απαιτήσεων ποσού 1.344.688,13 ευρώ.

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη, ανήλθαν στο ποσό των 33,21 ευρώ έναντι ποσού 861,11 ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Κατόπιν των ανωτέρω, ως αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων προέκυψε κέρδος ποσού 516.335,06 ευρώ, έναντι ποσού 458.515,98 ευρώ κατά την προηγούμενη διαχειριστική χρήση.

Οι χρηματοοικονομικές δαπάνες μειώθηκαν κατά 13,39% και ανήλθαν στο ποσό των 302.631,63 ευρώ έναντι ποσού 349.434,05 ευρώ την προηγούμενη χρήση.

Το αποτέλεσμα προ φόρων κατέστη ζημιογόνο ποσού 117.079,56 ευρώ, έναντι ζημίας ποσού 10.135,08 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση 2023, παρουσιάζοντας αύξηση 1.055,19%.

Κατά την τρέχουσα χρήση λογίστηκε αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος ύψους 330.782,99, έναντι εξόδου ποσού 119.217,01 ευρώ της περυσινής χρήσης 2023.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες

α. Οικονομικής Διαρθρώσεως	**2024**		**2023**		**Μεταβολή**
1. Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	1.187.737,35 / 10.761.280,86	11,04%	1.304.816,91 / 11.198.037,98	11,65%	-5,28%
2. Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.051.724,84 / 3.415.462,11	177,19%	5.952.371,84 / 4.061.680,34	146,55%	20,91%
β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας	**2024**		**2023**		**Μεταβολή**
3. Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	3.038.052,41 / 13.849.911,63	21,94%	1.781.224,19 / 13.753.468,11	12,95%	69,37%

Η Εταιρεία διενήργησε τις τακτικές αποσβέσεις όπως είχε υποχρέωση σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα οι οποίες ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 386.203,60 έναντι ποσού 894.701,44 ευρώ την προηγούμενη χρήση 2023.

Η αποτίμηση των αποθεμάτων έγινε με τη μέθοδο του μηνιαίου μέσου σταθμικού κόστους όπως και στις προηγούμενες χρήσεις.

Η Εταιρεία δεν προβαίνει σε δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης. Σας γνωρίζουμε ότι η Εταιρεία είτε έχει καταβάλλει είτε έχει προβεί σε ρύθμιση για όλους τους παρακρατηθέντες και αναλογούντες φόρους

προς το Δημόσιο καθώς επίσης και τις ασφαλιστικές εισφορές για τις αμοιβές του προσωπικού στο ΙΚΑ και τα λοιπά ταμεία.

Σημειώνεται ότι το προσωπικό της Εταιρείας μαζί με τους συνεργάτες μας εργάστηκαν με ζήλο και αφοσίωση στα καθήκοντα τους και για το λόγο αυτό παρακαλείται η Γενική Συνέλευση να εκφράσει την ευαρέσκεια της και τις ευχαριστίες της προς το προσωπικό.

2. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία εξακολουθεί να έχει 1 υποκατάστημα στο Σχηματάρι Βοιωτίας (βιομηχανοστάσιο).

3. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Η Εταιρεία κατά το 2024, πέτυχε θετικό EBITDA όπως και στην προηγούμενη χρήση, καθώς επίσης κατάφερε να διατηρήσει την κερδοφορία προ φόρων. Κατά την χρήση 2024 η εταιρεία προέβη σε διαγραφή παλαιών ανείσπρακτων απαιτήσεων γεγονός που επιβάρυνε σημαντικά τα αποτελέσματα της χρήσης.

Η διοίκηση της εταιρίας, καταβάλει συνεχείς προσπάθειες συγκράτησης του κόστους παραγωγής, κάτι που καταφέρνει αποτελεσματικά βάσει των προσωρινών στοιχείων του 2025 και προσαρμόζει ανάλογα την τιμολογιακή της πολιτική, με στόχο τη διατήρηση του μεριδίου της στην αγορά και την έστω και μικρή αύξηση του κύκλου εργασιών της, παρά την ένταση του ανταγωνισμού και της γενικότερης προσπάθειας συγκράτησης της αύξησης των τιμών.

4. Κίνδυνος μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος στην Ελλάδα

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Κατωτέρω παρουσιάζονται πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου.

Η Διοίκηση φέρει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και χρηματικά διαθέσιμα.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ήταν:

	31/12/2024	**31/12/2023**
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	3.543.366,62	4.544.481,62
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.114.718,47	87.905,99
Σύνολο	**4.658.085,09**	**4.632.387,61**

α) Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Τα δημογραφικά στοιχεία της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών που χαρακτηρίζει τη συγκεκριμένη αγορά και τη χώρα στην οποία λειτουργούν οι πελάτες, επηρεάζουν λιγότερο τον πιστωτικό κίνδυνο.

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τους νομικούς συμβούλους για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτοί χειρίζονται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση τους για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

β) Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα
Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα δεν θεωρούνται στοιχεία με υψηλό πιστωτικό κίνδυνο, καθώς η Εταιρεία διατηρεί λογαριασμούς σε πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας.

Κίνδυνος ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακυβεύεται η φήμη της Εταιρείας.

Η Εταιρεία εμφάνισε καθαρές ζημίες μετά φόρων ύψους ΕΥΡΩ 117.079,56 για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2024 και κατά την ημερομηνία αυτή, οι σωρευμένες ζημιές ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 10.202.255,86 (ΕΥΡΩ 10.085.176,30 την 31/12/2023). Ως συνέπεια των ζημιογόνων αποτελεσμάτων της Εταιρείας, η Καθαρή Θέση της Εταιρείας έχει καταστεί 16% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου βάσει του Ισολογισμού της κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 με αποτέλεσμα να ισχύουν τα οριζόμενα του άρ. 119 του ν. 4548/2019.

Το κεφάλαιο κίνησης ανέρχεται σε Ευρώ 2.636.262,73 έναντι Ευρώ 1.890.691,50 την συγκριτική περίοδο.

Η Διοίκηση των εταιρειών του Ομίλου σε συνέχεια της από 30ης Ιουνίου 2016 αρχικής Συμφωνίας Αμοιβαίας Κατανόησης και της 29ης Ιουνίου 2018 από Συμφωνίας - Πλαίσιο Αναδιάρθρωσης Οφειλών, υπέγραψε στις 6 Ιουνίου 2019 με τις πιστώτριες τράπεζες τις Τελικές Συμβάσεις Αναδιάρθρωσης και τα αντίστοιχα Ομολογιακά δάνεια με βάση τις οποίες συμφωνήθηκε η αποπληρωμή των οφειλών σε διάστημα 14 ετών και η κεφαλαιοποίηση δανείων με έκδοση προνομιούχων μετοχών.

Η Εταιρεία συμμετείχε ως «Εγγυητής» στα ανωτέρω δυο ομολογιακά δάνεια παρέχοντας εμπράγματες εγγυήσεις τόσο επί των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων όσο και επί των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας προς τις πιστώτριες τράπεζες. Επιπρόσθετα για τη εξασφάλιση των ανωτέρω δανείων έχει συσταθεί ενέχυρο τρίτης (Γ) τάξης υπέρ του εκπροσώπου των ομολογιούχων, για λογαριασμό όλων των ομολογιούχων πάνω στο «Εμπορικό Σήμα ΣΟΒΙΜΟ» και έχουν παραχωρηθεί συμβάσεις ενεχυράσεων ομολογιών (Α) τάξης και (Β) τάξης προς εξασφάλιση των ομολογιούχων.

Επιπρόσθετα στις 6 Ιουνίου 2019, η Εταιρεία αναδιάρθρωσε παλιότερο ομολογιακό δάνειο συνολικού ποσού Ευρώ 6.620.799,98 (κεφάλαιο δανείου ποσού Ευρώ 5.711.300 πλέον τόκων) με την μητρική εταιρεία Π. Σκούρτης Α.Β.Ε.Ε., το οποίο θα αποπληρωθεί εξολοκλήρου στις 31.12.2032. Δεν έχουν δοθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις προς την Εταιρεία Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ για το ενδοομιλικό δάνειο καθώς προέρχεται από αναδιάρθρωση του παλαιότερου τραπεζικού κοινοπρακτικού δανείου της Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ ΑΒΕΕ που ανέρχεται σε Ευρώ 13 εκατομμύρια και έχουν δοθεί από την Εταιρεία ως «Εγγυητής», οι εξασφαλίσεις που αναφέρονται ανωτέρω.

Επίσης στις Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, καταχωρήθηκε Τραπεζικό δάνειο συνολικού ποσού Ευρώ 208.844,39 το οποίο προορίζεται για αύξηση κεφαλαίου εκ μέρους των Τραπεζών με έκδοση προνομιούχων μετοχών και αναμένεται να κεφαλαιοποιηθεί μετά την οριστικοποίηση και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με τις τράπεζες.

Τα αποτελέσματα του Α' εξαμήνου 2025 είναι καλύτερα από τις εκτιμήσεις του επιχειρηματικού σχεδίου, ήτοι τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) παρουσιάζουν σημαντική αύξηση. Οι προβλέψεις για το Β' εξάμηνο είναι θετικές και εκτιμάται ότι οι στόχοι του προϋπολογισμού για την χρήση 2025 θα παρουσιάσουν θετικές αποκλίσεις.

Εντός του 2025, οι ταμειακές ροές της Εταιρείας συνεχίζουν να είναι σε ικανοποιητικό επίπεδο τηρώντας αρχικά τις υποχρεώσεις τους προς τρίτους πλην τραπεζών. Η Εταιρεία συνεχίζει να έχει και να χρησιμοποιεί τις εγκεκριμένες γραμμές πίστωσης από τις τράπεζες για κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης και βρίσκεται συνεχή συνεργασία με τις δανείστριες τράπεζες προκειμένου να βρεθεί λύση η οποία θα ωφελήσει και όλα τα εμπλεκόμενα μέρη.

Μέχρι και τα τέλη του Νοεμβρίου 2025, υπήρξαν προχωρημένες συζητήσεις και γραπτές επικοινωνίες με τις δανείστριες τράπεζες και έως το τέλος του Δεκεμβρίου αναμένεται να προχωρήσουν σε μία αμοιβαία επωφελή συμφωνία.

Σε κάθε περίπτωση, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την εξέλιξη των βασικών οικονομικών μεγεθών της, ώστε να είναι έτοιμη να παρέμβει ουσιαστικά σε τυχόν αποκλίσεις από τα σχεδιαζόμενα ενώ είναι σε επικοινωνία με τις πιστώτριες τράπεζες για την λήψη αποφάσεων προς το συμφέρον της Εταιρείας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι όλα τα παραπάνω γεγονότα θα της προσφέρουν την δυνατότητα να διαθέτει επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας τους ως "Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα" (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον.

Κίνδυνος συνθηκών αγοράς

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο ταμειακών ροών που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά μέσα λόγω αλλαγής στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια και οι τιμές των μετοχών. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

α) Κίνδυνος επιτοκίων

Τα μόνα στοιχεία που είναι έντοκα είναι οι τραπεζικές καταθέσεις όψεως για τα οποία η διακύμανση έχει μικρή επιρροή στα τραπεζικά διαθέσιμα της Εταιρείας.

β) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος. Το νόμισμα με το οποία γίνονται συναλλαγές στην Εταιρεία είναι το Ευρώ. Συνεπώς, δεν υφίσταται ο εν λόγω κίνδυνος για την Εταιρία.

γ) Κίνδυνος Τιμών

Συγκεκριμένα τα φαινόμενα πληθωρισμού κόστους που έχουν εμφανισθεί στην παγκόσμια αγορά, έχουν αρχίσει ήδη από το τέλος του 2020 να επηρεάζουν και το κόστος της εταιρίας. Εντός του 2022 παρατηρήθηκε μεγάλη αύξηση στις τιμές των πρώτων υλών (αυγών και υγρών) οι οποίες επηρεάζουν το κόστος και το EBITDA της εταιρίας. Επίσης παρατηρείται και σημαντική αύξηση στις τιμές της ενέργειας. Στον τομέα αυτό, λόγω παλαιών συμβολαίων, η επίδραση των τιμών είχε αρχίσει να γίνεται ορατή από το Σεπτέμβριο του 2021.

Κεφαλαιακή διάρθρωση

Η Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία (Ν.4548/2018, άρθρο 119) προβλέπει τη διατήρηση του ύψους των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας στο 50% τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου.
Σε περίπτωση μείωσης της Καθαρής Θέσης κάτω του 50% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρέπει να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση προκειμένου να αποφασίσει για τη λήψη συγκεκριμένων μέτρων που θα επιτρέψουν τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

5. Κοινωνική Εταιρική Ευθύνη
Αρχές και αξίες της Εταιρείας
Καθημερινά, η Διοίκηση της Εταιρείας καταβάλει διαρκή προσπάθεια για να προσφέρει στους καταναλωτές τα προϊόντα, όπως νωπό και κατεψυγμένο παστεριωμένο αυγό, σκόνη αυγού καθώς και έτοιμα προϊόντα όπως ομελέτες και αποφλοιωμένα βρασμένα αυγά. Το νωπό και κατεψυγμένο παστεριωμένο αυγό όπως και η σκόνη αυγού, χρησιμοποιούνται ως συστατικό σε προϊόντα αρτοποιίας, είδη ζαχαροπλαστικής, ζυμαρικά, σούπες, σάλτσες, κρέατα και γαλακτοκομικά προϊόντα. Τα προϊόντα μας προσφέρουν πολλά οφέλη, όπως είναι η ασφάλεια, ποιότητα, ευκολία στην εξοικονόμηση χρόνου και κόστους.

Περιβαλλοντικά ζητήματα
Η περιβαλλοντική πολιτική της Sovimo Hellas S.A., αντιπροσωπεύει τη δέσμευση της Διοίκησης να λειτουργεί με απόλυτο σεβασμό στο περιβάλλον και στους κοινωνικούς εταίρους της. Η πολιτική της Εταιρείας επιδιώκει πολύ περισσότερα από αυτό που προσφέρει ένα Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης:
Επιδιώκει την προώθηση περιβαλλοντικής ευαισθησίας και υπευθυνότητας, τόσο από τη Διοίκηση, όσο και από όλους ανεξαιρέτως τους εργαζομένους και απαιτεί, όχι απλώς τη συμμόρφωση με τις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις, αλλά, όπου αυτό είναι εφικτό, την υπέρβασή τους.
Η Περιβαλλοντική Πολιτική της Εταιρείας μας στηρίζεται στις παρακάτω βασικές αρχές, πάνω στις οποίες έχει αναπτυχθεί το πρόγραμμα περιβαλλοντικής διαχείρισης:

Συμμόρφωση με την υπάρχουσα νομοθεσία
Η λειτουργία να είναι απολύτως συμβατή με την υπάρχουσα περιβαλλοντική κοινοτική και εθνική νομοθεσία και να τηρούνται πάντα τα όρια εκπομπών της περιβαλλοντικής μας άδειας.

Υπεύθυνη λειτουργία
Να έχουμε πλήρη γνώση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων της παραγωγικής διαδικασίας και να λαμβάνουμε όλα τα κατάλληλα μέτρα ελαχιστοποίησής τους, όπως και μέτρα πρόληψης περιβαλλοντικών συμβάντων.

Συνεργασία με αδειοδοτημένες εταιρίες
Οι συνεργαζόμενες εταιρίες σε θέματα διαχείρισης αποβλήτων (συλλογή, μεταφορά, αξιοποίηση, διάθεση) να έχουν όλες τις απαραίτητες άδειες και να ακολουθούν πρακτικές διαχείρισης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Συνεχής βελτίωση
Στόχος μας είναι η διαρκής βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης και η μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της δραστηριότητάς μας.

Διαφάνεια
Η Διοίκηση της Εταιρείας συμμετέχει σε ανοιχτό διάλογο για τα περιβαλλοντικά θέματα με όλους τους συνεργάτες, κρατικούς ή μη κρατικούς οργανισμούς, ακαδημαϊκά ιδρύματα, με τις τοπικές κοινότητες και την κοινωνία στο σύνολό της.

Εκπαίδευση

Το προσωπικό της Εταιρείας ενημερώνεται, ευαισθητοποιείται και συμμετέχει ενεργά στα θέματα περιβαλλοντικής διαχείρισης. Οι στόχοι της Εταιρείας μπορούν να επιτευχθούν μόνο με τη συμμετοχή κάθε εργαζόμενου.

Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης (ΣΠΔ)
Μέσω του ΣΠΔ υλοποιούνται στις εγκαταστάσεις μας αποτελεσματικά προγράμματα περιβαλλοντικής διαχείρισης, πρόληψης της ρύπανσης του περιβάλλοντος, δημιουργίας μηχανισμών βελτίωσης και παρακολούθησης περιβαλλοντικών παραμέτρων.

Εργασιακά - Κοινωνικά ζητήματα
Η Εταιρεία μας σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:
- της ίσης μεταχείρισης
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την Εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.
Διασφαλίζονται οι κατάλληλες συνθήκες εργασίας και η τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας.
Η Εταιρεία μας παρέχει στήριξη του κοινωνικού έργου διαφόρων οργανισμών και ιδρυμάτων.

6. Μεταγενέστερα Γεγονότα
Δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου της 2024 τα οποία θα έπρεπε να αναφερθούν ή να μεταβάλουν τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2024.

Αθήνα, 1 Δεκεμβρίου 2025

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Πρεβεζάνος Απόστολος

Θέμα 5ο: Ορισμός της ημερομηνίας συγκλήσεως της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και θέματα ημερήσιας διατάξεως.

Επί του θέματος αυτού, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου Κος Πρεβεζάνος Απόστολος, πληροφορεί τα Μέλη ότι σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό είναι υποχρεωμένοι να συγκαλέσουν τους Μετόχους της Εταιρείας σε Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση προκειμένου να αποφασίσει για την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, για την εκλογή ελεγκτών και για οποιοδήποτε άλλο θέμα αρμοδιότητάς της.

Μετά από διαλογική συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει να συγκαλέσει την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας την 10η Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 στα γραφεία της εταιρείας στη Νέα Ερυθραία Τατοΐου 122.

Κατόπιν αυτού συντάσσεται η Πρόσκληση Συγκλήσεως της Γενικής Συνέλευσης, η οποία έχει ως εξής:

«ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ»

Αρ. ΓΕΜΗ: 009467901000

ΑΡ. Μ.Α.Ε : 38180/01ΑΤ/Β/97/066(2010)

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο καλεί τους Μετόχους της ανώνυμης εταιρείας «ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ» σε Τακτική Γενική Συνέλευση την **10η Δεκεμβρίου 2025**, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 το μεσημέρι στα γραφεία της εταιρείας Τατοΐου 122 Νέα Ερυθραία , για συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα εξής θέματα :

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Υποβολή και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων και της διάθεσης του αποτελέσματος της εταιρικής χρήσεως 2024, της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Έκθεσης Ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.
2. Έγκριση της συνολικής διαχείρισης που έλαβε χώρα κατά τη διαχειριστική χρήση 2024.
3. Απαλλαγή του ορκωτού ελεγκτή λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2024.
4. Εκλογή εταιρίας Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη διαχειριστική χρήση 2025.
5. Κεφαλαιακή διάρθρωση.
6. Διάφορες Ανακοινώσεις και λοιπά θέματα.

Κάθε μέτοχος που επιθυμεί να μετάσχει στην Τακτική Γενική Συνέλευση, οφείλει να καταθέσει τις μετοχές του στο ταμείο της εταιρείας ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα και να υποβάλλει τα σχετικά έγγραφα της κατάθεσης, καθώς και το τυχόν έγγραφο αντιπροσώπευσης στο ταμείο της εταιρείας πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Νέα Ερυθραία, 01.12.2025
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μετά τα παραπάνω και μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση του Δ.Σ. και υπογράφεται το αυθημερόν συνταχθέν πρακτικό ως κάτωθι:

Κηφισιά, **01.12.2025**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Το μέλος	Το μέλος	Το μέλος
Πρεβεζάνος Απόστολος του Αντωνίου	**Σκούρτης Νικόλαος** του Χρήστου	**Φρεν Ανδρέας** του Αιμίλιου	**Κοσμάς Γεώργιος** του Χρήστου	**Δήμου Λεωνίδας** του Βασιλείου

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ»

Έκθεση ελέγχου επί των οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι το σύνολο της αξίας των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί κατώτερο από το μισό (½) του κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.

Οι παραπάνω συνθήκες μαζί με το θέμα που παρατίθεται στη σημείωση 2.22 του προσαρτήματος, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει , όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1) Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΥΓΟΥ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

2) Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

Στη σημείωση 2.22 επί των Οικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 έχει καταστεί κατώτερο από το μισό (½) του κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως σχετικά ενημερώθηκε με την από 01/12/2025 επιστολή μας, θα έπρεπε να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αθήνα, 1 Δεκεμβρίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασίλης Φώτου

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 60461

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Α. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127