ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: dzisim@acci.gr

Αθήνα,17/03/2016
Αριθ.Πρωτ.:57303

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Την **09/06/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ **582733** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «REALTOR ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ - ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΕΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό ΓΕΜΗ **5068101000.**

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ**
**Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ**
**ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**
Εταιρεία: «REALTOR ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ - ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΕΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 43 Α
Τ.Κ.: 15561, ΧΟΛΑΡΓΟΣ

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ**

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**" REALTOR ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"**

**Προς τη Γενική Συνέλευση των εταίρων**

**της 31ης Μαρτίου 2014**

**Για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσεως 1/1/2014 – 31/12/2014**

Κύριοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα και τα αποτελέσματα αυτής για την εταιρική χρήση που άρχισε την 1η Ιανουαρίου 2014 και έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014.

**1. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΜΙΚΤΑ ΚΕΡΔΗ**

Ο κύκλος εργασιών από τη δραστηριότητα της εταιρείας ανήλθε σε 9.600,00 ευρώ και οι πωλήσεις αφορούσαν κατά 100,00% παροχή υπηρεσιών . Η εξέλιξη και οι μεταβολές του κύκλου εργασιών κατά την τελευταία διετία εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα.

| Χρήση | 2014 | 2013 | |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών σε ευρώ | 9.600,00 | 0,00 | |
| Μεταβολή (+/-) | 100% | | |

Το μικτό περιθώριο ανήλθε σε 65,24% .

**2. ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ - ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**

Τα οργανικά έξοδα ανήλθαν σε 6.673,28 ευρώ, ήτοι κατά 56,99% μειωμενα από την προηγούμενη χρήση.

**3. ΓΕΝΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ**

Ο λογαριασμός Γενικής Εκμεταλλεύσεως παρουσίασε κατά τη χρήση 1/1/2014 – 31/12/2014 την παρακάτω διάρθρωση :

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ (Λ/ 80) 31 Δεκεμβριου 2014**

| ΧΡΕΩΣΗ | Ποσά Χρήσεως 2014 | ΠΙΣΤΩΣΗ | Ποσά Χρήσεως 2014 |
|---|---|---|---|
| **4.ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ** | | **1. ΠΩΛΗΣΕΙΣ** | |
| 60.ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ | 0,00 | *73. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ* | *9.600,00* |
| 61. ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ | 0,00 | | |
| 62. ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ | 5.743,88 | **2. ΛΟΙΠΑ ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΣΟΔΑ** | |
| 63. ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ | 229,37 | *74.ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ & ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ* | *0,00* |
| 64. ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ | 700,03 | *75.ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ* | *0,00* |
| *64.00 ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ*<br>*64.02 ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ & ΔΙΑΦΗΜΗΣΗΣ* | *40,98*<br>*35,75* | *76.ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ* | *0,00* |
| *64.05 ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ*<br>*64.07 ΕΝΤΥΠΑ ΚΑΙ ΓΡΑΦΙΚΗ ΥΛΗ* | *112,50*<br>*110,00* | | |
| *64.09 ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ* | *400,80* | **80.00 ΖΗΜΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ** | 15.514,12 |
| 65. ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ | 0,00 | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΙΣΤΩΣΕΩΣ** | **15.514,12** |
| 66. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ε.σ.λ.κ. | 0,00 | | |
| ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΣΟΔΩΝ | 6.673,28 | | |
| 80.00 ΚΕΡΔΗ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ | 2.926,72 | **Ο Εποπτευων του Λογιστηρίου** | |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΕΩΣΕΩΣ** | **17.909,57** | ΓΕΜΟΥΧΙΔΗΣ Σ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | |

**Διονυσος 31 Μαρτιου 2015**

**Ο Διαχειριστης**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Δ.ΓΕΜΟΥΧΙΔΗΣ & Ι ΚΟΡΡΕΣ
ΟΕ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 576

## 4. ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ – ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Τα κερδη της χρήσεως ανήλθαν σε 2.926,72 ευρώ παρουσιάζοντας αυξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση λογω και των μειωμενων δαπανων. Έτσι η καθαρή θέση της εταιρείας στις 31/12/2014 θα ανέρχεται σε 128.620,74 ευρώ.

## 5. ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ

Κατά την εξεταζόμενη χρήση και τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31ης /12ου /2014, δε μετεβλήθησαν οι λογιστικές μέθοδοι και οι μέθοδοι αποτίμησης αποθεμάτων. Εφαρμόσθηκαν τα ελληνικά λογιστικά πρότυπα (Ε.Γ.Λ.Σ., Ν.2190/20, Κ.Β.Σ.) και οι γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές.

Χολαργος, 31 Μαρτίου 2015

**ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΕΣ**

Ακριβές απόσπασμα από το βιβλίο πρακτικών Διαχειρίσεως
Χολαργος, 4 Ιουνίου 2015

Ο Διαχειριστης
Μαρκοπουλος Κωνσταντινος

# REALTOR Ε.Π.Ε ( Αρ.Γεμη 5868101000)

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014(1 Ιανουαριου -31 Δεκεμβριου 2014)

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Ποσα κλειόμενης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αξία Κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη Αξία | Αξία Κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη Αξία |
| **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| 1.Εξοδα ιδρυσεως & πρωτης εγκαταστασης | 2.752,23 | 2.752,19 | 0,04 | 2.752,23 | 2.752,19 | 0,04 |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 6.404,89 | 6.404,78 | 0,11 | 6.404,89 | 6.404,78 | 0,11 |
| | **9.157,12** | **9.156,97** | **0,15** | **9.157,12** | **9.156,97** | **0,15** |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **II. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| 5.Μεταφορικα μεσα | 500,00 | 499,99 | 0,01 | 500,00 | 499,99 | 0,01 |
| 6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 12.435,24 | 12.434,75 | 0,49 | 12.435,24 | 12.434,75 | 0,49 |
| 7.Ακινητοποιησεις υπο εκτελεση και προκατ. | 39.971,18 | 0,00 | 39.971,18 | 39.971,18 | 0,00 | 39.971,18 |
| Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ) | 52.906,42 | 12.934,74 | 39.971,68 | 52.906,42 | 12.934,74 | 39.971,68 # |
| **III. Συμμετοχές & Λοιπές Μακρ/σμες Χρηματοικονομικές Απαιτήσεις** | | | | | | |
| 7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | 600,00 | | | 600,00 | |
| | | 600,00 | | | 600,00 | |
| **Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)** | | **40.571,68** | | | **40.571,68** | |
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **II. Απαιτήσεις** | | | | | | |
| 11. Χρεώστες διάφοροι | | 6.818,34 | | | 8.412,67 | |
| 12. Λογ/σοι διαχ.προκατ.& πιστωσεων | | 89.000,00 | | | 89.000,00 | |
| | | 95.818,34 | | | 97.412,67 | |
| **IV. Διαθέσιμα** | | | | | | |
| 1.Ταμείο | | 1.562,07 | | | 705,28 | |
| 3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας | | 156,17 | | | 156,17 | |
| | | 1.718,24 | | | 861,45 | |
| **Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)** | | **97.536,58** | | | **98.274,12** | |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)** | | **138.108,41** | | | **138.845,95** | |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| **I. Εταιρικο Κεφάλαιο** | | |
| 1.Καταβλημένο | 216.000,00 | 216.000,00 |
| | 216.000,00 | 216.000,00 |
| **V. Αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Υπόλοιπο κερδων χρήσεως εις νέο | 1.926,72 | -16.514,12 |
| Υπολοιπο ζημιων προηγουμενων χρησεων | -89.305,98 | -72.791,86 |
| | -87.379,26 | -89.305,98 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)** | **128.620,74** | **126.694,02** |
| **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| **II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| 1. Προμηθευτές | 2.792,92 | 689,08 |
| 2α Επιταγές Πληρωτέες (μεταχρονολογημένες) | 0,00 | 0,00 |
| 5. Υποχρεώσεις από Φόρους - Τέλη | 2.150,66 | 1.200,66 |
| 6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί | 4.544,09 | 4.544,09 |
| 11. Πιστωτές Διάφοροι | 0,00 | 5.718,10 |
| | 9.487,67 | 12.151,93 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)** | **138.108,41** | **138.845,95** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
**( 1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2014)**

| | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | |
|---|---|---|---|---|---|
| **I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | | | | | |
| Κύκλος εργασιών | | 9.600,00 | | 0,00 | |
| Μείον: Κόστος πωλησεων | | 3.336,64 | | 0,00 | |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | 6.263,36 | | 0,00 | |
| Πλέον:1.Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | | 0,00 | | 0,00 | |
| | | 6.263,36 | | 0,00 | |
| **ΜΕΙΟΝ:** 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας | 3.336,64 | | 15.514,12 | | |
| 3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως | 0,00 | 3.336,64 | 0,00 | 15.514,12 | |
| Μερικά αποτελεσματα ( Κερδη - ζημιες ) εκμεταλλεύσεως | | 2.926,72 | | -15.514,12 | |
| **ΜΕΙΟΝ:** | | | | | |
| 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα | 0,00 | | 0,00 | | |
| | | | 0,00 | | |
| Μειον: 2.Εξοδα & ζημιες συμμετοχων & χρ. | | | 0 | | |
| 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| Ολικά αποτελεσματα ( κέρδη - ζημιες ) εκμεταλλεύσεως | | 2.926,72 | | -15.514,12 | |
| **II.ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα** | | | | | |
| **Μείον:** | | | | | |
| 1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | 0,00 | | 0,00 | | |
| 4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα ( κέρδη-ζημιες ) | | 2.926,72 | | -15.514,12 | |
| **ΜΕΙΟΝ:** | | | | | |
| Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | 0,00 | | 0,00 | | |
| Μείον:Οι απο αυτές ενσωματωμένες στο λειτ.κόστος | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ( κερδη - ζημιες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων** | | **2.926,72** | | **-15.514,12** | |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (κερδη-ζημιες) χρήσεως | 2.926,72 | -15.514,12 |
| (-)Υπολοιπο αποτ/των(ζημιες) προηγουμένων χρήσεων | -89.305,98 | -72.791,86 |
| (-)Διαφορες φορολ.ελεγχου πρ.χρησεων | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | -86.379,26 | -88.305,98 |
| ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος | 0,00 | 0,00 |
| 2.Λοιποι μη ενσωμ.λειτ.κοστ.φοροι | -1.000,00 | -1.000,00 |
| **Ζημιες εισ νεο** | **-87.379,26** | **-89.305,98** |

Σημειώσεις :

**Χολαργος 31 Μαρτιου 2015**

Ο Διαχειριστης
Μαρκοπουλος Κωνσταντινος

Ο Εποπτευων του Λογιστηρίου
Γεμουχιδης Σ Δημητρης
Αρ.Αδειας 0003932
Α Ταξεως

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

του ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

της εταιρείας

# REALTOR ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ δ.τ. REALTOR. Ε.Π.Ε.

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 5068101000

(Βάσει των διατάξεων του ν. 3190/1955 και των διατάξεων του Κ. Ν. 2190/1920 στον οποίο ο πρώτος παραπέμπει για το εν λόγω θέμα, όπως αυτοί ισχύουν)

## 1. ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ. ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ.

***α) Άρθρο 42α παρ.3 :***

**Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.**

*Δεν έγινε.*

***β) Άρθρο 42β παρ.1 :***

**Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως» .**

*Δεν έγινε.*

***γ) Άρθρο 42β παρ.2 :***

**Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.**

*Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.*

***δ) Άρθρο 42β παρ.3 :***

**Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.**

*Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.*

***ε) Άρθρο 42β παρ.4 :***

**Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.**

*Δεν έγινε.*

***στ) Άρθρο 42β παρ.5 :***

**Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.**

*Δεν έγιναν.*

## 2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

***α) Άρθρο 43α παρ.1-α :***

**Μέθοδοι αποτιμήσεως περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.**

*(1) **Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία** αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.*

*(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.*

***β) Άρθρο 43α παρ.1-α :***
**Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.**

*Δεν υπήρχαν υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. στις 31/12/2014.*

***γ) Άρθρο 43 παρ.2 :***
**Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.**
*Δεν έγινε.*

***δ) Άρθρο 43 παρ.7-β :***
**Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.**
*Δεν έγινε.*

***ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ :***
**Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφ' όσον είναι αξιόλογη.**
*Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.*

***στ) Άρθρο 43 παρ.9 :***
**Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».**
*Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.*

***η) Άρθρο 43α παρ.1,περ. ιθ :***
**Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.**

*(α) Τα μετρητά, οι καταθέσεις όψεως και τα ισοδύναμα μετρητών αποτιμήθηκαν στην λογιστική αξία η οποία ισούται με την εύλογη αξία.*
*(β) Οι λοιπές απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις αποτιμήθηκαν στην λογιστική αξία η οποία προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.*

## 3. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

***α) Άρθρο 42ε παρ.8 :***
**Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).**
*Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.*

*β) Άρθρο 43 παρ.5-δ :*
**Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.**
*Δεν έγιναν.*

*γ) Άρθρο 43 παρ.5-ε :*
**Ενδεχόμενη πρόβλεψη υποτίμησης της αξίας ενσωμάτων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.**
*Δεν σχηματίστηκε.*

*δ) Άρθρο 43 παρ.3-ε :*
**Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.**
Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

*ε) Άρθρο 43 παρ.3-γ :*
**Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στη παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.**
*Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.*

*στ) Άρθρο 43 παρ.4 εδαφ. α΄ & β΄ :*
**Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχείρησης (GOODWILL)».**
*Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.*

## 4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

*α) Άρθρο 43α παρ.1-β :*
**Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων.**
*Η εταιρεία δεν συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλης επιχειρήσεως.*

*β) Άρθρο 43α παρ.1 -ιε :*
**Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.**
*Δεν συντρέχει περίπτωση σύνταξης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες να περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.*

## 5. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

*α) Άρθρο 43α παρ.1-ια :*
**Η έκταση επηρεασμού των αποτελεσμάτων χρήσης, σε περίπτωση που στη μέθοδο αποτίμησης που εφάρμοσε η εταιρεία έγινε παρέκκλιση από τις αρχές του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.**
*Δεν έγινε παρέκκλιση.*

*β) Άρθρο 43α παρ.1-ι :*

**Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται καθώς και η φορολογική τους μεταχείριση.**
*Δεν υπάρχουν.*

## 6. ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

***α) Άρθρο 43α παρ.1-δ :***
**Κατηγορίες στις οποίες διαιρείται το κεφάλαιο.**

| | *Αριθμός Μεριδίων* | *Ονομ/κή Αξία* | *Συνολική Αξία* |
|---|---|---|---|
| *Εταιρικά μερίδια* | *600* | *360,00* | *216.000,00* |

***β) Άρθρο 43α παρ.1-γ :***
**Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου μέσα στη χρήση.**
*Δεν έγινε αύξηση του κεφαλαίου.*

## 7. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

***α) Άρθρο 42ε παρ.14 εδαφ.δ΄ :***
**Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό του είναι σημαντικό.**
*Δεν υπάρχουν.*

***β) Άρθρο 43α παρ.1-ζ :***
**Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.**

*Δεν υπάρχουν.*

***γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιβ :***
**Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων, εφ' όσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.**
*Υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.*

***δ) Άρθρο 43α παρ.1-στ :***
**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.**
*Δεν υπαρχουν..*

## 8. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ

***Άρθρο 42ε παρ.11 :***
**Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, (αλλότρια περιουσιακά στοιχεία, αμφοτεροβαρείς συμβάσεις και οι κάθε μορφής εγγυήσεις καθώς και οι εμπράγματες ασφάλειες στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ. 10).**
*Δεν υπάρχουν.*

## 9. ΑΜΟΙΒΕΣ, ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

***α) Άρθρο 43α παρ.1-ιγ :***
**Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.**
*Δεν υπάρχουν.*

***β) Άρθρο 43α παρ.1-ιγ :***
**Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της Εταιρείας.**
*Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.*

***γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιδ :***
**Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις που δόθηκαν με βάση τις κείμενες διατάξεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).**
*Δεν δόθηκαν.*

## 10. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

***α) Άρθρο 43α παρ.1-η :***
**Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές *(Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται από το άρθρο 42ε παρ.15 περ. α, δηλαδή το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια τη συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι).***

| | *Εσωτερικού* |
|---|---|
| *Παροχή υπηρεσιών* | *9.600,00 €* |
| | |
| ***Σύνολο*** | *9.600,00 €* |

***β) Άρθρο 43α παρ.1-θ :***
**Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.**

| | |
|---|---|
| ***(1) Μέσος Όρος Προσωπικού και κατηγορίες αυτού*** | |
| *Άτομα* | *0* |
| *(α) Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό-μισθωτοί* | *0* |
| *Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό-ωρομίσθιοι* | *0* |
| ***(2) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού*** | |
| *(α) Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού* | |
| *- Μισθοί* | *0,00€* |
| *- Εργοδοτικές εισφορές* | *0,00€* |
| *- Ωρομίσθια* | *€* |
| *- Εργοδοτικές εισφορές* | *€* |

*- Αποζημιωσεις προσωπικού* €

*ΣΥΝΟΛΟΝ*

***γ) Άρθρο 42ε παρ.15-β :***

**Ανάλυση των παντός είδους εκτάκτων και ανόργανων εξόδων, εσόδων και προβλέψεων.**

*Έξοδα*

| | | | |
|---|---|---|---|
| *- Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις* | | € | *0,00* |
| *- Προσαυξήσεις ασφαλιστικών εισφορών* | | € | *0,00* |
| *- Λοιπα Έκτακτα και ανοργανα εξοδα* | | € | *0,00* |
| | ***ΣΥΝΟΛΟ*** | € | ***63,05*** |

## 11. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

***Άρθρο 43α παρ.1-ιη :***

**Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας ή που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.**

*Οι φορολογικές δηλώσεις των χρήσεων 2010, 2011,2012, 2013 και 2014 , δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν.*

**Επικυρώνεται το παρόν Προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2014, το οποίο αποτελλείται από έξι (6) σελίδες.**

**Χολαργος, 31 Μαρτίου 2015**

| ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΕΣ | | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | | ΓΕΜΟΥΧΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ<br>Αρ.αδ. Α΄τάξεως 3932<br>Για την<br>Δ.ΓΕΜΟΥΧΙΔΗΣ-Ι.ΚΟΡΡΕΣ ΟΕ |