



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ

Τηλέφωνο: 2681028728

E-mail: epimelitirio@e-artas.gr

Αρτα, 30/12/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3942949

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ-ΤΥΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΚΟΣΙΜΟΣ ΦΑΡΜ ΑΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΑΚΟΣΙΜΟΣ ΦΑΡΜ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **017539215000**.

Την **30/12/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5817405**, οι εγκεκριμένες από την 29/12/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ-ΤΥΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΚΟΣΙΜΟΣ ΦΑΡΜ ΑΕ», το διακριτικό τίτλο «ΚΑΚΟΣΙΜΟΣ ΦΑΡΜ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **017539215000**, για τη χρήση 01/07/2024 έως 30/06/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΑΚΟΣΙΜΟΣ ΦΑΡΜ Α.Ε {ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/07/2024 - 30/06/2025}

ΑΡ. ΓΕΜΗ : 017539215000

30/6/202530/6/2024**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ****Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία****Ενσώματα πάγια**

Ακίνητα	688.633,09	688.633,09
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.536.475,45	1.505.199,04
Λοιπός εξοπλισμός	415.812,43	297.359,80
Μείον : αποσβεσμένα -απομειωμένα	-1.904.499,80	-1.821.629,92
Σύνολο	736.421,17	669.562,01

Άυλα πάγια στοιχεία

Λοιπά άυλα	18.450,00	19.450,00
Σύνολο	0,00	0,00
στοιχεία υπό κατασκευή	45.000,00	45.000,00
Σύνολο	799.871,17	734.012,01

Σύνολο μη κυκλοφορούντων**Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία****Αποθέματα**

Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	1.399,80	1.525,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0	0,00
Σύνολο	1.399,80	1.525,00

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Εμπορικές απαιτήσεις	10.720,74	32.884,74
Λοιπές απαιτήσεις	10.081,44	37.226,39
Προπληρωμένα έξοδα	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	101.048,04	211.751,54
Σύνολο	121.850,22	281.862,67
Σύνολο κυκλοφορούντων	123.250,02	283.387,67

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**923.121,19****1.017.399,68****ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ****Καταβλημένα κεφάλαια**

Κεφάλαιο	317.567,00	317.567,00
Οφειλόμενο Κεφάλαιο	41.090,00	40.000,00
Σύνολο	358.657,00	357.567,00

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Επιχ/σεις παγιων επενδυσεων	372.695,00	41.325,00
αποσβ.επιχ/σεις παγ.επενδύσεων	-52.944,50	
Αποτελέσματα εις νέο	-71.895,20	-83.008,68
Σύνολο	247.855,30	-41.683,68

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ**606.512,30****315.883,32**

Προβλέψεις για κινδυνους και εξοδα	1.033,21	1.033,21
------------------------------------	----------	----------

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**Μακροπροθεσμες Υποχρεώσεις**

Κρατικές ε Ενισχύσεις COVID	8.176,30	9.127,00
Τραπεζικά δάνεια	274.229,84	198.700,00
Συνολο	282.406,14	207.827,00

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	315.800,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	19.480,45	129.554,37
Φόρος εισοδήματος	0	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	13.379,68	26.389,86
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	309,41	20911,92
Σύνολο	33.169,54	492.656,15
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	315.575,68	700.483,15
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	923.121,19	1.017.399,68
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΙΩΑΝ. ΚΑΚΟΣΙΜΟΣ Α.Α.Τ. Α00139588 Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΚΟΣΙΜΟΥ Α.Α.Τ. Α00250020 ΑΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΡΤΑΣ 31 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2025 Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΖΙΩΓΑΣ ΣΠ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α.Α.Τ. ΑΙ819214		

ΚΑΚΟΣΙΜΟΣ ΦΑΡΜ ΑΕ (ΧΡΗΣΗ 01/07/2024 - 30/06/2025)

ΑΡ. ΓΕΜΗ : 017539215000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος	01.07/24 - 30/06/25		01.07/23 - 30/06/24
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.555.527,68		949.287,65
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-125,20		-2.373,80
Λοιπά συνήθη έσοδα	9.002,46		350,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-1.330.536,28		-837.217,87
Παροχές σε εργαζόμενους	-72.554,50		-16.358,72
Αποσβέσεις	-84.869,88		-14.533,61
Λειτουργικά έξοδα	-48.555,58		-27.824,72
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-103,09		-1.557,12
Κέρδη και ζημιές από διαθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00		0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00		0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	37.269,50		18.327,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	65.055,11		68.098,81
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00		0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-41.339,83		-13.175,03
Αποτέλεσμα προ φόρων	23.715,28		54.923,78
Φόροι εισοδήματος	0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	23.715,28		54.923,78

ΑΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΡΤΑΣ
31 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2025

ΚΑΚΟΣΙΜΟΣ ΦΑΡΜΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΑΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΡΤΑΣ
ΑΦΜ 094268286 Δ.Ο.Υ:ΑΡΤΑΣ
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 017539215000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ «ΚΑΚΟΣΙΜΟΣΦΑΡΜΑΕ»ΤΗΣ
30/06/2025

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2190/20 και ειδικότερα την διάταξη του άρθρου 43α καθώς και τις διατάξεις που το άρθρο αυτό παραπέμπει, παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες που αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 30/06/2025.

Α. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗ ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΤΗ
ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Άρθρο 42α παράγραφος 3.

Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί Ισολογισμού για την επίτευξη του σκοπού της διάταξης του άρθρου 42α παράγραφος 2.

- Δεν χρειάστηκε να πραγματοποιηθεί.

2. Άρθρο 42β παράγραφος 1.

Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει τη δομή του Ισολογισμού και του λογαριασμού “Αποτελέσματα χρήσης”.

- Δεν έγινε.

Άρθρο 42β παράγραφος 3 και 42β παράγραφος 5.

Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσης ώστε να καταστούν συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσης .

- Δεν έγιναν αναμορφώσεις.

Β. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

1. Άρθρο 43^α παράγραφος 1α.

Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων.

- Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσης ή του κόστους

ιδιοκατασκευής τους η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις . Οι αποσβέσεις κατά την παρούσα χρήση διενεργήθηκαν με βάση τις διατάξεις του Α.Δ. 100/98.

Τα αποθέματα τέλους ανέρχονται σε 1.399,80 Ευρώ.

2. Άρθρο 43 παράγραφος 9.

Οι διενεργηθείσες αποσβέσεις ανήλθαν σε 84.869,88Ευρώ.

Αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων .

Γ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕΤΟΠΑΓΙΟΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. Άρθρο42επαράγραφος8.

Μεταβολές παγίων

- Δεν έγιναν

2. Άρθρο43παράγραφος5δ,εδ,β.

Πρόσθετες αποσβέσεις

- Δεν πραγματοποιήθηκαν

Δ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣΣΧΕΤΙΚΕΣΜΕΤΟΜΕΤΟΧΙΚΟΚΕΦΑΛΑΙΟ

1. Άρθρο43απαράγραφος1δ,1γ,1ς,κ.λ.π.

(Κατηγορίες μετοχών,έκδοση νέων μετοχών κ.λ.π.)

- Το Μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε Τριακόσιες Πενήντα Οκτώ Χιλιάδες Εξακόσιες Πενήντα Επτά Ευρώ (358.657,00)
- Κοινές μετοχές 12.220,00 των 29,35 Ευρώ εκάστη.
- Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο 317.567,00 Ευρώ.
- Οφειλόμενο Μετοχικό Κεφάλαιο 41.090,00 Ευρώ
- Δεν υφίσταται προνομιούχες μετοχές, ούτε το νομικό πρόσωπο απέκτησε ίδιες μετοχές

Ε. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

1. Άρθρο 43^α παράγραφος 1ζ,εδ,α.

Πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στο Ισολογισμό.

- Δεν υπάρχουν.

2. Άρθρο 43 παράγραφος ιβ.

Οφειλόμενα σημαντικά ποσά φόρων που ενδεχόμενα να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων.

3. Άρθρο 43 παράγραφος ιστ, κ.λ.π.

Υποχρεώσεις άνω των πέντε (5) ετών και εξασφαλίσεις.

- Δεν υφίσταται.

Ζ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΑΜΟΙΒΕΣ ΟΡΓΑΝΩΝΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

1. Άρθρο 43 παράγραφος ιγ.

Αμοιβές μελών Διοίκησης και Διεύθυνσης της εταιρείας.

- Δεν υφίσταται

Η. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

1. Άρθρο 43 παράγραφος 1.

Κύκλος εργασιών κατά κατηγορία δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές.

- Εμπορική δραστηριότητα.	
- Εσωτερικού	0,00 Ευρώ
- Εξωτερικού	1555527,68 Ευρώ
- Λοιπά έσοδα	9002,46 Ευρώ
- ΣΥΝΟΛΟ	1564530,14 Ευρώ

2. Άρθρο 43^α παράγραφος ιθ.

Κατηγορίες και κόστος προσωπικού.

- Μέρος όρος προσωπικού: 8
- Επιβάρυνση προσωπικού (εργατών): -72554,5
- Υπάλληλοι: 1

3. Άρθρο 42 παρ. 12-42ε, παρ 15-43α και παρ. 1α

Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	37269,5 Ευρώ
• Έκτακτα κέρδη	0,00 Ευρώ
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	
• Πρόστιμα-Προσαυξήσεις	103,09 Ευρώ

- Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

0,00 Ευρώ

ΑΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 31/10/2025

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ι. ΚΑΚΟΣΙΜΟΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΚΑΚΟΣΙΜΟΥ

ΕΚΘΕΣΗΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ Δ.Σ. ΓΙΑ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
ΧΡΗΣΗ 01/07/2024– 30/06/2025

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την ευκαιρία της Κατάθεσης του Ισολογισμού της εικοστής Έβδομης Εταιρικής Χρήσης της Εταιρείας μας, θα προσπαθήσω σύντομα να σας ενημερώσω για τα προβλήματα, την πορεία και τις προοπτικές της Επιχείρησης.

Η Εταιρεία κατά το χρονικό διάστημα που πέρασε, ήτοι από 01/07/2024 – 30/06/2025 είχε αύξηση τζίρου λόγω καλής παραγωγής οπότε αύξησε τον ετήσιο κύκλο εργασιών της από 949.287,65 το έτος 2024 σε 1.555.527,68 το έτος 2025.

Επίσης η επιχείρηση στην κρινόμενη χρήση λόγω της καλής οικονομικής κατάστασης των τιμών στην αγροτική παραγωγή κατάφερε να καταστεί κερδοφόρα και έτσι η χρήση έκλεισε με κέρδη ύψους 23.715,28 ευρώ.

Κλείνοντας την έκθεση μας αυτή δεν πρέπει να παραλείψουμε την υποβολή των ευχαριστιών μας τόσο στο προσωπικό όσο και στους συνεργάτες της Επιχείρησης.

Η συμβολή τους στην προσπάθεια μας, ήταν και θα είναι καθοριστική.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣΔ.Σ.
ΚΑΚΟΣΙΜΟΣ Ι. ΣΠΥΡΙΔΩΝ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΚΟΣΙΜΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ