ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, Α.Ε., Ε.Π.Ε., Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ Ε.Π.Ε.
Πληροφορίες: Θεόφιλος Μπεντής
Τηλεφωνικό Κέντρο: 2103604815-9, 2103602411
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 29/12/2025
Αριθ. Πρωτ.: 3932989

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την 23/12/2025 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) και δημοσιεύθηκαν στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5813576 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση 01/07/2015 - 30/06/2016 της εταιρείας με την επωνυμία **«G.B. PROPERTIES ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, τον διακριτικό τίτλο **G.B. PROPERTIES ΜΕΠΕ** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 007745701000**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

G.B PROPERTIES ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ
Α.Φ.Μ. 998404501 , ΑΡ. ΓΕΜΗ 007745701000
Ισολογισμός 8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 30.06.2016 (στοιχεία στο κόστος κτήσης)
Ποσά σε ευρώ

	Σημείωση			30/6/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα πάγια		**Αξία κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
Ακίνητα				
Γήπεδα - Οικόπεδα		0,00	0,00	0,00
Κτίρια και τεχνικά έργα		1092,85	1092,81	0,04
Μεταφορικά Μέσα		10000,00	9999,99	0,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,00	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός		19046,03	17809,95	1236,08
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00	
Σύνολο				**1236,13**
Άυλα πάγια στοιχεία				
Δαπάνες ανάπτυξης				0,00
Υπεραξία				0,00
Λοιπά άυλα		736,24	736,24	0,00
Σύνολο				**0,00**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή				0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				0,00
Δάνεια και απαιτήσεις				0,00
Χρεωστικοί τίτλοι				0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες				0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι				0,00
Λοιπά				2550,00
Σύνολο				**2550,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι				0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων				3786,13
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα				
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα				0,00
Εμπορεύματα				0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά				0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία				0,00
Προκαταβολές για αποθέματα				0,00
Λοιπά αποθέματα				0,00
Σύνολο				**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
Εμπορικές απαιτήσεις				0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου				0,00
Λοιπές απαιτήσεις				0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία				0,00
Προπληρωμένα έξοδα				0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα				
Ταμείο				455,65
Τράπεζες - όψεως				27,44
Σύνολο				**483,09**
Σύνολο κυκλοφορούντων				483,09
Σύνολο ενεργητικού				**4269,22**

	Σημείωση	30/6/2016
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο		18000,00
Υπέρ το άρτιο		0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00
Σύνολο		**18000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00
Σύνολο		**0,00**
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		5277,10
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00
Αποτελέσματα εις νέο		-32441,63
Σύνολο		**-27164,53**
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		-9164,53
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00
Σύνολο		**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00
Σύνολο		**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		6322,50
Φόρος εισοδήματος		1000,00
Λοιποί φόροι και τέλη		-2443,22
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		0,00
Λοιπές υποχρεώσεις		8554,47
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00
Σύνολο		**13433,75**
Σύνολο υποχρεώσεων		**13433,75**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**4269,22**

3/11/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΟΥΧΛΗΣ

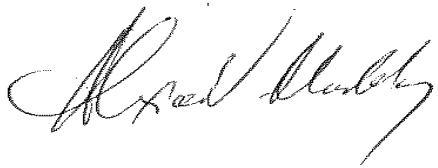
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 16002-Α'ΤΑΞΕΩΣ
ΑΔΤ ΑΗ131962

G.B PROPERTIES ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (01/07/2015-30/06/2016)		
	Σημείωση	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00
Κόστος πωλήσεων		0,00
Μικτό αποτέλεσμα		**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα		29633,20
Έξοδα διοίκησης		33644,08
Έξοδα διάθεσης		0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		74,82
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-4085,70**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		3,83
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-4089,53**
Φόροι εισοδήματος		1000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-5089,53**

3/11/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΟΥΧΛΗΣ



Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 16002-Α'ΤΑΞΕΩΣ
ΑΔΤ ΑΗ 131962



G.B PROPERTIES ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (Πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

30ης Ιουνίου 2016

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	G.B. PROPERTIES ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (Ε.Π.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1.7.2015 έως 30.06.2016
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΣΙΣΜΑΝΟΓΛΟΥ 10, Τ.Κ 15452- Π.ΨΥΧΙΚΟ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ανωτέρω οντότητας έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές: 1)Ο λοιπός εξοπλισμός καταχωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Η απόσβεσή τους διενεργείται βάσει της σταθερής μεθόδου με τους ετήσιους συντελεστές απόσβεσης. 2)Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις. 3)Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως. 4)Κατά τη διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών,αναγνωρίζεται ως
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγιναν παρεκκλίσεις
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει συσχέτηση
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπήρχαν
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπήρχαν
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Δεν απασχολεί προσωπικό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπήρχαν
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι πολύ μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ενσώματα πάγια		Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Ακίνητα				
Ενσώματα πάγια		0,00	0,00	0,00
Ακίνητα		1.092,85	1.092,81	0,04
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,00	0,00	0,00
Μεταφορικά Μέσα		10.000,00	9.999,99	0,01
Λοιπός εξοπλισμός		19.046,03	17.809,95	1.236,08
Σύνολο				1.236,13

Σημειώσεις

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΟΥΧΛΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ,
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 16002-Α'ΤΑΞΕΩΣ
ΑΔΤ ΑΗ131962

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ

«GB PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 01.07.2015 έως 30.06.2016

Κύριοι Εταίροι,

Η εταιρεία μας κατά την 8η Διαχειριστική περίοδο από 01.07.2015 – 30.06.2016, πραγματοποίησε ζημιές ύψους 4.089,53 €.

Ο Ισολογισμός και η Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως έχουν ως εξής:

G.B PROPERTIES ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ
Α.Φ.Μ. 998404501 , ΑΡ. ΓΕΜΗ 007745701000
Ισολογισμός 8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 30.06.2016 (στοιχεία στο κόστος κτήσης)
Ποσά σε ευρώ

	Σημείωση			30/6/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα πάγια	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	
Ακίνητα				
Γήπεδα - Οικόπεδα	0,00	0,00	0,00	
Κτίρια και τεχνικά έργα	1092,85	1092,81	0,04	
Μακροχρόνια Μέσα	10000,00	9999,99	0,01	
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	
Λοιπός εξοπλισμός	19045,03	17809,95	1235,08	
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00	0,00	
Βιολογικό περιουσιακό στοιχείο	0,00	0,00	0,00	
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00		
Σύνολο			1235,13	
Άυλο πάγιο στοιχεία				
Δαπάνες ανάπτυξης			0,00	
Υπεραξία			0,00	
Λοιπά άυλα	735,24	735,24	0,00	
Σύνολο			0,00	
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			0,00	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			0,00	
Δάνεια και απαιτήσεις			0,00	
Χρεωστικοί τίτλοι			0,00	
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			0,00	
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι			0,00	
Λοιπά			2550,00	
Σύνολο			2550,00	
Αναβαλλόμενοι φόροι			0,00	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων			3785,13	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα				
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			0,00	
Εμπορεύματα			0,00	
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			0,00	
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			0,00	
Προκαταβολές για αποθέματα			0,00	
Λοιπά αποθέματα			0,00	
Σύνολο			0,00	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
Εμπορικές απαιτήσεις			0,00	
Δουλευμένα έσοδα περιόδου			0,00	
Λοιπές απαιτήσεις			0,00	
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία			0,00	
Προπληρωμένα έξοδα			0,00	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα				
Ταμείο			455,65	
Τράπεζες - όψεως			27,44	
Σύνολο			483,09	
Σύνολο κυκλοφορούντων			483,09	
Σύνολο ενεργητικού			4269,22	

	Σημείωση	30/6/2016
Καθαρή θέση		
Καταβλημένο κεφάλαιο		
Κεφάλαιο		18000,00
Υπέρ το άρτιο		0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00
Σύνολο		18000,00
Διαφορές εύλογης αξίας		0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00
Σύνολο		0,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		5277,10
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00
Αποτελέσματα εις νέο		-32441,63
Σύνολο		-27164,53
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		-9164,53
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00
Σύνολο		0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00
Κρατικές συμμετοχήσεις		0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00
Σύνολο		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		6322,50
Φόρος εισοδήματος		1000,00
Λοιποί φόροι και τέλη		-2443,22
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		0,00
Λοιπές υποχρεώσεις		8554,47
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00
Σύνολο		13433,75
Σύνολο υποχρεώσεων		13433,75
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		4269,22

3/11/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΟΥΧΛΗΣ

ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 16002-Α'ΤΑΞΕΩΣ
ΑΔΤ ΑΗ131982

G.B PROPERTIES MON/ΠΗ ΕΠΕ

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία (01/07/2015-30/06/2016)

	Σημείωση	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00
Κόστος πωλήσεων		0,00
Μικτό αποτέλεσμα		29633,20
Λοιπά συνήθη έσοδα		33644,08
Έξοδα διοίκησης		0,00
Έξοδα διάθεσης		74,82
Λοιπά έξοδα και ζημιές		0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00
Εσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-4085,70
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		3,83
Αποτέλεσμα προ φόρων		-4089,53
Φόροι εισοδήματος		1000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-5089,53

3/11/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΟΥΧΛΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 18002-Α'ΤΑΞΕΩΣ
ΑΔΤ Α Κ 131962

G.B PROPERTIES MON/ΠΗ ΕΠΕ
ΠΡΟΓΑΡΤΥΠΑ
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (Πολύ μικρών επιχειρήσεων)
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
30ής Ιουνίου 2016

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	G.B. PROPERTIES MON/ΠΗ ΕΠΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (Ε.Π.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1.7.2015 έως 30.06.2016
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΣΕΜΑΝΟΓΛΟΥ 10, Τ.Κ 15452- Π.ΨΥΧΙΚΟ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ανωτέρω οντότητας έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014.
Παράγοντες που δέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές: 1)Ο λοιπός εξοπλισμός καταχωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσεως το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Η απόσβεσή τους διενεργείται βάσει της σταθερής μεθόδου με τους ετήσιους συντελεστές απόσβεσης. 2)Τα λουτά άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις. 3)Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως. 4)Κατά τη διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών,αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων. 5)Τα αποθέματα αποτιμούνται στο χαμηλότερο αξία
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγιναν παρεκκλίσεις
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει συσχέτιση
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	

Ενσώματα πάγια	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Άυλα πάγια			
Εγκαταστάσεις	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	1 072,93	1 072,81	0,04
Υπολογιστές-Εκτυπωτές	0,00	0,00	0,00
Υπηρεσιακά Κτίρια	19 043,63	6 515,59	0,01
Λοιπές Εγκαταστ.	19 043,63	17 803,83	1 239,03
Σύνολα			1 239,13

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Εσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπήρχαν
Ποσά τόκων περιόδου με το οποία αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπήρχαν
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Δεν απασχολεί προσωπικό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπήρχαν
Αρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι πολύ μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΟΥΧΛΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ,
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 18002/Α'ΤΑΞΕΩΣ
ΑΔΤ Α 131962

Ο Διαχειριστής αποφάσισε επίσης όπως η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων , θα πραγματοποιηθεί στις 31 Δεκεμβρίου 2016 ημέρα Σάββατο και ώρα 10:00 στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται στην οδό Σισμανόγλου 10 .

Επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύθηκε η συνεδρίαση.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΜΟΥΧΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, καλούνται οι Εταίροι της "**GB PROPERTIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** ", σε Τακτική Γενική Συνέλευση στο γραφεία της Εταιρείας που βρίσκονται, στην Σισμανόγλου 10 στο Παλαιό Ψυχικό, την 31 Δεκεμβρίου 2016 ώρα 10:00 με τα ακόλουθα θέματα:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού και των λοιπών ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 01.07.2015 έως 30.06.2016.
2. Υποβολή και έγκριση της εκθέσεως των διαχειριστών επί της εταιρικής χρήσεως από 01.07.2015 έως 30.06.2016.
3. Απαλλαγή των διαχειριστών από πάσης ευθύνης αποζημιώσεως για τις ενέργειες και πράξεις της εταιρικής χρήσης που έληξε 30.06.2017
4. Διάφορες ανακοινώσεις

Αθήνα, 7 Δεκεμβρίου 2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ