ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, Α.Ε., Ε.Π.Ε., Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ Ε.Π.Ε.
Πληροφορίες: Θεόφιλος Μπεντής
Τηλεφωνικό Κέντρο: 2103604815-9, 2103602411
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 29/12/2025
Αριθ. Πρωτ.: 3925515

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την 24/12/2025 καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) **και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., και δημοσιεύθηκαν στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. με ΚΑΚ 5813248** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, **οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014**, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΕΥΞΑΝΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 002503801000.**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΥΞΑΝΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						
1.Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκ/σεως	572,27	572,27	0,00	572,27	572,27	0,00
4.Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	9.701,83	9.701,83	0,00	9.701,83	9.701,83	0,00
	10.274,10	10.274,10	0,00	10.274,10	10.274,10	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
4.Μηχανήματα	1.070,00	1.069,99	0,01	1.070,00	1.069,99	0,01
6.Έπιπλα & λοιπ.εξοπλισμός	2.026,96	2.026,92	0,04	2.026,96	2.026,92	0,04
(Γ ΙΙ)	3.096,96	3.096,91	0,05	3.096,96	3.096,91	0,05
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ ΙΙ)	3.096,96	3.096,91	0,05	3.096,96	3.096,91	0,05
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
2.Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα			121.830,80			121.830,80
4.Πρώτες & βοηθητικές ύλες			96.888,23			96.888,23
			218.719,03			218.719,03
ΙΙ.Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες Διάφοροι			527,72			472,50
			527,72			472,50
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			268,54			563,74
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			38,55			38,39
			307,09			602,13
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			219.553,84			219.793,66
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**219.553,89**			**219.793,71**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμ. χρήσης 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο εταιρικό		
1.Καταβλημένο	215.460,00	215.460,00
ΙΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις Επενδύσεων		
2.Διαφορορές Αναπροσαρμογής περιουσιακών στοιχείων	2,22	2,22
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέον	-222.550,78	-215.011,95
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV)	-7.088,56	450,27
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρώσεις		
1.Προμηθευτές	1.666,20	1.998,20
3.Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	148.452,30	148.651,95
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	2.870,07	1.597,03
11.Πιστωτές διάφοροι	73.653,88	67.096,26
Σύνολο υποχρεώσεων	226.642,45	219.343,44
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**219.553,89**	**219.793,71**

ΑΘΗΝΑ 31/03/2015

Ο Διαχειριστής
Ροβέρτος Ντανόν
ΑΦΜ 019930370

Ο Λογιστής
Χαράλαμπος Τζιρίτας
ΑΦΜ.037637111
Α΄ΤΑΞΗΣ/ΑΡ.ΑΔ.0004869
ΓΙΑ ΤΗΝ Χ.ΤΖΙΡΙΤΑΣ-Ρ.ΒΑΤΙΔΟΥ ΟΕ

ΕΥΞΑΝΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά προηγούμ. χρήσης 2013	
Ι.Αποτελέσματα εκμετάλλευσης				
Κύκλος εργασιών		0,00		0,00
Μείον:Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης		0,00		0,00
ΜΕΙΟΝ:1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.013,04	1.013,04	1.258,55	1.258,55
Μερικά αποτελέσματα (ζημία) εκμετάλλευσης		-1.013,04		-1.258,55
ΠΛΕΟΝ:				
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,18		0,35	
	0,18		0,35	
Μείον:				
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	6.025,97	-6.025,79	10.481,95	-10.481,60
Ολικά αποτελέσματα (ζημία) εκμετάλλευσης		-7.038,83		-11.740,15
ΙΙ.Μείον:Έκτακτα αποτελέσματα				
3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	500,00	500,00	----	----
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημία)		-7.538,83		-11.740,15
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων			0,00	
Μείον:οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		0,00	0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημία) ΧΡΗΣΕΩΣ		-7.538,83		-11.740,15

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

	2014	2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημία) χρήσης	-7.538,83	-11.740,15
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-215.011,95	-202.271,80
Σύνολο	-222.550,78	-214.011,95
ΜΕΙΟΝ: 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	-1.000,00
Ζημίες εις νέο	-222.550,78	-215.011,95
8.Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-222.550,78	-215.011,95

ΕΥΞΑΝΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΧΡΕΩΣΗ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013	Ποσά
1.Αποθέματα ενάρξεως χρήσεως				
21.Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	121.830,80		121.830,80	
24.Πρώτες ύλες & βοηθητικές ύλες-υλικά συσκευασίας	96.888,23	218.719,03	96.888,23	218.719,03
2.Αγορές χρήσης				
24.Πρώτες ύλες	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο αρχικών αποθεμάτων και αγορών		218.719,03		218.719,03
3.ΜΕΙΟΝ:Αποθέματα τέλους χρήσης				
21.Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	121.830,80		121.830,80	
24.Πρώτες ύλες	96.888,23	218.719,03	96.888,23	218.719,03
Αγορές & Διαφορά αποθεμάτων		0,00		0,00
4.Οργανικά έξοδα				
61 - Αμοιβές και έξοδα τρίτων	240,00		270,00	
62 - Παροχές τρίτων	----		----	
63 -Φόροι-τέλη(πλην των μη ενσωματωμενων στο λειτουργικό κόστος φόρων	773,04		895,55	
64 -Διάφορα έξοδα				
64.05 - Συνδρομές εισφορές	0,00		93,00	
64.98 - Διάφορα	----		----	
65 -Τόκοι & συναφή έξοδα	6.025,97		10.481,95	
66 -Αποσβέσεις παγίων στοιχείων ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος		7.039,01	0,00	11.740,50
Συνολικό ποσό εξόδων		7.039,01		11.740,50
Συνολικό κόστος εσόδων		7.039,01		11.740,50
		7.039,01		**11.740,50**

ΠΙΣΤΩΣΗ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	Ποσά
1.Πωλήσεις				
- Πρώτων και βοηθητικών υλών-υλικών συσκευασίας	0,00	0,00	0,00	0,00
2.Λοιπά οργανικά έσοδα				
- Έσοδα κεφαλαίων	0,18	0,18	0,35	0,35
80.00 Ζημίες εκμετάλλευσης		7.038,83		11.740,15
		7.039,01		**11.740,50**

ΑΘΗΝΑ 31/03/2015

Ο Διαχειριστής
Ροβέρτος Ντανόν
ΑΦΜ 019930370

Ο Λογιστής
Χαράλαμπος Τζιρίτας
ΑΦΜ.037637111
Α΄ΤΑΞΗΣ/ΑΡ.ΑΔ.0004869

ΕΥΞΑΝΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						
1.Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκ/σεως	572,27	572,27	0,00	572,27	572,27	0,00
4.Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	9.701,83	9.701,83	0,00	9.701,83	9.701,83	0,00
	10.274,10	10.274,10	0,00	10.274,10	10.274,10	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
4.Μηχανήματα	1.070,00	1.069,99	0,01	1.070,00	1.069,99	0,01
6.Έπιπλα & λοιπ.εξοπλισμός	2.026,96	2.026,92	0,04	2.026,96	2.026,92	0,04
(Γ ΙΙ)	3.096,96	3.096,91	0,05	3.096,96	3.096,91	0,05
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ ΙΙ)	3.096,96	3.096,91	0,05	3.096,96	3.096,91	0,05
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
2.Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα			121.830,80			121.830,80
4.Πρώτες & βοηθητικές ύλες			96.888,23			96.888,23
			218.719,03			218.719,03
ΙΙ.Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες Διάφοροι			527,72			472,50
			527,72			472,50
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			268,54			563,74
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			38,55			38,39
			307,09			602,13
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			219.553,84			219.793,66
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**219.553,89**			**219.793,71**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμ. χρήσης 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο εταιρικό		
1.Καταβλημένο	215.460,00	215.460,00
ΙΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις Επενδύσεων		
2.Διαφορορές Αναπροσαρμογής περιουσιακών στοιχείων	2,22	2,22
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέον	-222.550,78	-215.011,95
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV)	-7.088,56	450,27
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρώσεις		
1.Προμηθευτές	1.666,20	1.998,20
3.Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	148.452,30	148.651,95
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	2.870,07	1.597,03
11.Πιστωτές διάφοροι	73.653,88	67.096,26
Σύνολο υποχρεώσεων	226.642,45	219.343,44
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**219.553,89**	**219.793,71**

ΑΘΗΝΑ 31/03/2015

Ο Διαχειριστής
Ροβέρτος Ντανόν
ΑΦΜ 019930370

Ο Λογιστής
Χαράλαμπος Τζιρίτας
ΑΦΜ.037637111
Α΄ΤΑΞΗΣ/ΑΡ.ΑΔ.0004869
ΓΙΑ ΤΗΝ Χ.ΤΖΙΡΙΤΑΣ-Ρ.ΒΑΤΙΔΟΥ ΟΕ

ΕΥΞΑΝΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά προηγούμ. χρήσης 2013	
Ι.Αποτελέσματα εκμετάλλευσης				
Κύκλος εργασιών		0,00		0,00
Μείον:Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης		0,00		0,00
ΜΕΙΟΝ:1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.013,04	1.013,04	1.258,55	1.258,55
Μερικά αποτελέσματα (ζημία) εκμετάλλευσης		-1.013,04		-1.258,55
ΠΛΕΟΝ:				
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,18		0,35	
	0,18		0,35	
Μείον:				
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	6.025,97	-6.025,79	10.481,95	-10.481,60
Ολικά αποτελέσματα (ζημία) εκμετάλλευσης		-7.038,83		-11.740,15
ΙΙ.Μείον:Έκτακτα αποτελέσματα				
3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	500,00	500,00	----	----
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημία)		-7.538,83		-11.740,15
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων			0,00	
Μείον:οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		0,00	0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημία) ΧΡΗΣΕΩΣ		-7.538,83		-11.740,15

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

	2014	2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημία) χρήσης	-7.538,83	-11.740,15
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-215.011,95	-202.271,80
Σύνολο	-222.550,78	-214.011,95
ΜΕΙΟΝ: 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	-1.000,00
Ζημίες εις νέο	-222.550,78	-215.011,95
8.Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-222.550,78	-215.011,95

ΕΥΞΑΝΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΧΡΕΩΣΗ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013	Ποσά
1.Αποθέματα ενάρξεως χρήσεως				
21.Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	121.830,80		121.830,80	
24.Πρώτες ύλες & βοηθητικές ύλες-υλικά συσκευασίας	96.888,23	218.719,03	96.888,23	218.719,03
2.Αγορές χρήσης				
24.Πρώτες ύλες	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο αρχικών αποθεμάτων και αγορών		218.719,03		218.719,03
3.ΜΕΙΟΝ:Αποθέματα τέλους χρήσης				
21.Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	121.830,80		121.830,80	
24.Πρώτες ύλες	96.888,23	218.719,03	96.888,23	218.719,03
Αγορές & Διαφορά αποθεμάτων		0,00		0,00
4.Οργανικά έξοδα				
61 - Αμοιβές και έξοδα τρίτων	240,00		270,00	
62 - Παροχές τρίτων	----		----	
63 -Φόροι-τέλη(πλην των μη ενσωματωμενων στο λειτουργικό κόστος φόρων	773,04		895,55	
64 -Διάφορα έξοδα				
64.05 - Συνδρομές εισφορές	0,00		93,00	
64.98 - Διάφορα	----		----	
65 -Τόκοι & συναφή έξοδα	6.025,97		10.481,95	
66 -Αποσβέσεις παγίων στοιχείων ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος		7.039,01	0,00	11.740,50
Συνολικό ποσό εξόδων		7.039,01		11.740,50
Συνολικό κόστος εσόδων		7.039,01		11.740,50
		7.039,01		**11.740,50**

ΠΙΣΤΩΣΗ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	Ποσά
1.Πωλήσεις				
- Πρώτων και βοηθητικών υλών-υλικών συσκευασίας	0,00	0,00	0,00	0,00
2.Λοιπά οργανικά έσοδα				
- Έσοδα κεφαλαίων	0,18	0,18	0,35	0,35
80.00 Ζημίες εκμετάλλευσης		7.038,83		11.740,15
		7.039,01		**11.740,50**

ΑΘΗΝΑ 31/03/2015

Ο Διαχειριστής
Ροβέρτος Ντανόν
ΑΦΜ 019930370

Ο Λογιστής
Χαράλαμπος Τζιρίτας
ΑΦΜ.037637111
Α΄ΤΑΞΗΣ/ΑΡ.ΑΔ.0004869

ΕΥΞΑΝΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						
1.Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκ/σεως	572,27	572,27	0,00	572,27	572,27	0,00
4.Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	9.701,83	9.701,83	0,00	9.701,83	9.701,83	0,00
	10.274,10	10.274,10	0,00	10.274,10	10.274,10	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
4.Μηχανήματα	1.070,00	1.069,99	0,01	1.070,00	1.069,99	0,01
6.Έπιπλα & λοιπ.εξοπλισμός	2.026,96	2.026,92	0,04	2.026,96	2.026,92	0,04
(Γ ΙΙ)	3.096,96	3.096,91	0,05	3.096,96	3.096,91	0,05
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ ΙΙ)	3.096,96	3.096,91	0,05	3.096,96	3.096,91	0,05
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
2.Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα			121.830,80			121.830,80
4.Πρώτες & βοηθητικές ύλες			96.888,23			96.888,23
			218.719,03			218.719,03
ΙΙ.Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες Διάφοροι			527,72			472,50
			527,72			472,50
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			268,54			563,74
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			38,55			38,39
			307,09			602,13
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			219.553,84			219.793,66
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**219.553,89**			**219.793,71**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμ. χρήσης 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο εταιρικό		
1.Καταβλημένο	215.460,00	215.460,00
ΙΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις Επενδύσεων		
2.Διαφορορές Αναπροσαρμογής περιουσιακών στοιχείων	2,22	2,22
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέον	-222.550,78	-215.011,95
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV)	-7.088,56	450,27
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρώσεις		
1.Προμηθευτές	1.666,20	1.998,20
3.Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	148.452,30	148.651,95
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	2.870,07	1.597,03
11.Πιστωτές διάφοροι	73.653,88	67.096,26
Σύνολο υποχρεώσεων	226.642,45	219.343,44
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**219.553,89**	**219.793,71**

ΑΘΗΝΑ 31/03/2015

Ο Διαχειριστής
Ροβέρτος Ντανόν
ΑΦΜ 019930370

Ο Λογιστής
Χαράλαμπος Τζιρίτας
ΑΦΜ.037637111
Α΄ΤΑΞΗΣ/ΑΡ.ΑΔ.0004869
ΓΙΑ ΤΗΝ Χ.ΤΖΙΡΙΤΑΣ-Ρ.ΒΑΤΙΔΟΥ ΟΕ

ΕΥΞΑΝΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά προηγούμ. χρήσης 2013	
Ι.Αποτελέσματα εκμετάλλευσης				
Κύκλος εργασιών		0,00		0,00
Μείον:Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης		0,00		0,00
ΜΕΙΟΝ:1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.013,04	1.013,04	1.258,55	1.258,55
Μερικά αποτελέσματα (ζημία) εκμετάλλευσης		-1.013,04		-1.258,55
ΠΛΕΟΝ:				
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,18		0,35	
	0,18		0,35	
Μείον:				
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	6.025,97	-6.025,79	10.481,95	-10.481,60
Ολικά αποτελέσματα (ζημία) εκμετάλλευσης		-7.038,83		-11.740,15
ΙΙ.Μείον:Έκτακτα αποτελέσματα				
3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	500,00	500,00	----	----
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημία)		-7.538,83		-11.740,15
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων			0,00	
Μείον:οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		0,00	0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημία) ΧΡΗΣΕΩΣ		-7.538,83		-11.740,15

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

	2014	2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημία) χρήσης	-7.538,83	-11.740,15
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-215.011,95	-202.271,80
Σύνολο	-222.550,78	-214.011,95
ΜΕΙΟΝ: 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	-1.000,00
Ζημίες εις νέο	-222.550,78	-215.011,95
8.Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-222.550,78	-215.011,95

ΕΥΞΑΝΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΧΡΕΩΣΗ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013	Ποσά
1.Αποθέματα ενάρξεως χρήσεως				
21.Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	121.830,80		121.830,80	
24.Πρώτες ύλες & βοηθητικές ύλες-υλικά συσκευασίας	96.888,23	218.719,03	96.888,23	218.719,03
2.Αγορές χρήσης				
24.Πρώτες ύλες	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο αρχικών αποθεμάτων και αγορών		218.719,03		218.719,03
3.ΜΕΙΟΝ:Αποθέματα τέλους χρήσης				
21.Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	121.830,80		121.830,80	
24.Πρώτες ύλες	96.888,23	218.719,03	96.888,23	218.719,03
Αγορές & Διαφορά αποθεμάτων		0,00		0,00
4.Οργανικά έξοδα				
61 - Αμοιβές και έξοδα τρίτων	240,00		270,00	
62 - Παροχές τρίτων	----		----	
63 -Φόροι-τέλη(πλην των μη ενσωματωμενων στο λειτουργικό κόστος φόρων	773,04		895,55	
64 -Διάφορα έξοδα				
64.05 - Συνδρομές εισφορές	0,00		93,00	
64.98 - Διάφορα	----		----	
65 -Τόκοι & συναφή έξοδα	6.025,97		10.481,95	
66 -Αποσβέσεις παγίων στοιχείων ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος		7.039,01	0,00	11.740,50
Συνολικό ποσό εξόδων		7.039,01		11.740,50
Συνολικό κόστος εσόδων		7.039,01		11.740,50
		7.039,01		**11.740,50**

ΠΙΣΤΩΣΗ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	Ποσά
1.Πωλήσεις				
- Πρώτων και βοηθητικών υλών-υλικών συσκευασίας	0,00	0,00	0,00	0,00
2.Λοιπά οργανικά έσοδα				
- Έσοδα κεφαλαίων	0,18	0,18	0,35	0,35
80.00 Ζημίες εκμετάλλευσης		7.038,83		11.740,15
		7.039,01		**11.740,50**

ΑΘΗΝΑ 31/03/2015

Ο Διαχειριστής
Ροβέρτος Ντανόν
ΑΦΜ 019930370

Ο Λογιστής
Χαράλαμπος Τζιρίτας
ΑΦΜ.037637111
Α΄ΤΑΞΗΣ/ΑΡ.ΑΔ.0004869

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
01/01/2014 – 31/12/2014
ΤΗΣ ΕΥΞΑΝΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
ΜΕ ΑΡ.ΓΕΜΗ 002503801000

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και ειδικότερα την διάταξη του άρθρου 43α και τις διατάξεις που το άρθρο αυτό παραπέμπει παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες που αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της 31/12/2014.

1. Πληροφορίες σχετικές με την σύννομη κατάρτιση και τη δομή των οικονομικών καταστάσεων.
α. Δεν έγινε παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί ισολογισμού την δομή του και την δομή του λογαριασμού αποτελέσματα χρήσεως.
2. Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων.
α. Έγιναν κανονικά αποσβέσεις στα πάγια με βάση τους συντελεστές τακτικών αποσβέσεων για κάθε πάγιο.
3. Πληροφορίες σχετικές με το εταιρικό κεφάλαιο.
Το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται στα 215.460,00 ευρώ και κατανέμεται σε (7.182) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ το κάθε ένα.
4. Πληροφορίες σχετικές με τις υποχρεώσεις και προβλέψεις.
Στον ισολογισμό δεν υπάρχει καμία πρόβλεψη.
5. Πληροφορίες σχετικά με τα αποτελέσματα.

Οι πωλήσεις υπηρεσιών ανέρχονται στο ποσό των 0,00 ευρώ.
Οι πιστωτικοί τόκοι ανέρχονται στο ποσό των 0,18 ευρώ.
Ο μέσος αριθμός των ατόμων που ασχολήθηκε κατά την διάρκεια της χρήσης 01/01/2014 – 31/12/2014 είναι 1 άτομο και είναι ο εταίρος που προσφέρει τις υπηρεσίες του.
Οι αμοιβές και τα έξοδα τρίτων είναι 240,00 ευρώ, οι παροχές τρίτων είναι 0,00 ευρώ, οι φόροι τέλη είναι 773,04 ευρώ, τα διάφορα έξοδα είναι 0,00 ευρώ, οι τόκοι είναι 6.025,97 ευρώ και οι αποσβέσεις είναι 0,00 ευρώ. Το σύνολο των εκτάκτων εξόδων είναι 0,00 ευρώ, ενώ των εκτάκτων εσόδων είναι 0,00 ευρώ.

Έγκριση και έλεγχος προσαρτήματος.
Το παρόν προσάρτημα εγκρίθηκε από την Διαχείριση της εταιρείας κατά την συνεδρίασή της την 31/07/2015.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Ρ. ΝΤΑΝΟΝ	ΧΑΡ. ΤΖΙΡΙΤΑΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΥΞΑΝΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.».

Στο Δήμο Ψυχικού Αττικής σήμερα την 31η Ιουλίου 2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 μ.μ. στην έδρα της Εταιρίας με την επωνυμία «ΕΥΞΑΝΤΙΣ ΕΠΕ» στα επί της οδού Ανθέων 9 γραφεία της, συνήλθε σε συνεδρίαση ο διαχειριστής με παρουσία του υπευθύνου λογιστηρίου.

Συγκεκριμένα, παρίσταται Κος Ροβέρτος Ντανόν υπό την ιδιότητά του ως διαχειριστού και ο κος Χαράλαμπος Τζιρίτας ως υπεύθυνος λογιστηρίου. Ο Ροβέρτος Ντανόν εκτελώντας χρέη Προέδρου και Γραμματέα ανέγνωσε τα θέματα προς συζήτηση:

1. Λήψη γνώσεως του συνταχθέντος ισολογισμού της 31/12/2014 των αποτελεσμάτων χρήσεως, του πίνακα διαθέσεως των αποτελεσμάτων και του προσαρτήματος, εγκρίσεως τούτων (οικονομικών καταστάσεων) και εξουσιοδότηση προσώπων προς υπογραφή των οικονομικών καταστάσεων.
2. Πρόσκληση τακτικής Γενικής Συνέλευσης
3. Έκθεση διαχείρισης του διαχειριστή προς την Γενική Συνέλευση για την περίοδο 1/1-31/12/14

Ο Πρόεδρος λαμβάνοντας τον λόγο ανακοινώνει ότι η παρούσα συνεδρίαση αφορά την προετοιμασία για την σύγκλιση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των εταίρων και για τούτο πρέπει να εξετασθούν τα ανωτέρω θέματα της ημερησίας διατάξεως λεπτομερώς και με ακρίβεια και οποιαδήποτε διευκρίνιση ζητηθεί, θα δοθεί επ' ακριβώς υπό του γνώστη του θέματος ώστε να επιτευχθεί πλήρης συμφωνία.

ΕΠΙ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ

Κατόπιν εισηγήσεως του διαχειριστή γίνεται ανάλυση του Ισολογισμού της 17ης εταιρικής χρήσης 01.01.2014 - 31.12.2014, όπως καταγράφεται στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού. Δόθηκαν οι ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινίσεις για όλα τα κονδύλια του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσης τα οποία παρουσιάζουν ζημίες εκ 222.550,78 ευρώ που μεταφέρεται εις νέο.

Μελετήθηκαν προσεκτικά τα ποσά που απεικονίζονται στους αντίστοιχους λογαριασμούς του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Στη συνέχεια παρουσιάζεται από τον υπεύθυνο λογιστηρίου κο Τζιρίτα Χαράλαμπο το προσάρτημα του Ισολογισμού της 31.12.2014 όπως αυτό συντάχθηκε από τον ίδιο.

Ο διαχειριστής εγκρίνει τον Ισολογισμό, τα Αποτελέσματα Χρήσης, τη Γενική Εκμετάλλευση όπως αυτά απεικονίζονται στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού, καθώς και το Προσάρτημα του Ισολογισμού όπως αυτό παρουσιάσθηκε παραπάνω.

Αποφασίζεται όπως τον Ισολογισμό και τις λοιπές ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της κληθείσας χρήσης 01/01/14-31/12/14 υπογράψουν οι:

1. Ροβέρτος Ντανόν του Γκυ διαχειριστής.
2. Τζιρίτας Χαράλαμπος του Γεωργίου Υπεύθυνος Λογιστηρίου.

ΕΠΙ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ

Ο διαχειριστής Ροβέρτος Ντανόν προτείνει να γίνει τακτική καθολική γενική συνέλευση στις 30/09/2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00 π.μ. με θέματα ημερήσιας διάταξης τα εξής:

ΘΕΜΑ 1ο: Έγκριση Ισολογισμού και οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 1/1/2014 - 31/12/2014 μετά από ακρόαση της έκθεσης της διαχειρίστριας.

ΘΕΜΑ 2ο: Απαλλαγή του Διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την χρήση 01/01/2014 – 31/12/2014.

ΕΠΙ ΤΟΥ ΤΡΙΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ

Ο διαχειριστής μετά από διεξοδική συζήτηση εγκρίνει ομόφωνα την έκθεση πεπραγμένων του διαχειριστή προς την ετήσια γενική συνέλευση που έχει ως ακολούθως:

“ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ.

Εν όψει της ετήσιας τακτικής γενικής συνελεύσεως της 30ης Σεπτεμβρίου 2015 ο διαχειριστής της Εταιρίας εκθέτει προς αυτήν τα υπ' αυτής πεπραγμένα που έχουν ως εξής:

Ι. Καθ' όλη την διάρκεια της ελεγχόμενης 17ης εταιρικής χρήσεως, λειτούργησε εύρυθμα και τακτικά, σύμφωνα με το Καταστατικό της εταιρίας και τον Νόμο, διοίκησε δε την εταιρεία με σύμπνοια και ομοφωνία στην λήψη των αποφάσεων.

Στην εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, με γνώμονα πάντοτε την ανάπτυξη της Εταιρίας και την σύννομη λειτουργία της, κλήθηκε να αντιμετωπίσει τα ανακύψαντα προβλήματα και να λάβει τις αναγκαίες αποφάσεις.

ΙΙ. Η εταιρεία στο έτος 2014 δεν έκανε πωλήσεις και δεν είχε κάποιο κόστος πωλήσεων. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε 1.013,04 ευρώ και τα χρηματοοικονομικά έξοδα σε 6.025,97 ευρώ. Τα ολικά αποτελέσματα χρήσης είναι ζημία 7.038,83 ευρώ ενώ στην περσινή χρήση ήταν ζημία 11.740,15 ευρώ. Τα καθαρά αποτελέσματα είναι ζημία 7.538,83 ευρώ ενώ στην περσινή χρήση ήταν ζημία 11.740,15 ευρώ. Όπως συμπεραίνεται από τα παραπάνω μειώθηκαν οι ζημίες σε σχέση με τη χρήση 2013. Το έτος 2015, παρά την πρωτοφανή οικονομική κρίση στην Ελλάδα αλλά και διεθνώς, θα πρέπει να γίνουν όλες οι ενέργειες για εύρεση πελατών για την ενοικίαση και γενικά την εκμετάλλευση του διαμερίσματος που κατέχει η εταιρεία. Επίσης θα πρέπει να γίνει έρευνα για την πιθανότητα εύρεσης ενδιαφερόμενων για την αγορά αγροτεμαχίων που κατέχει η εταιρεία.

Απ' όσα παραπάνω συνοπτικά εκτίθενται, καθίσταται προφανές ότι επιτελέσθηκε σημαντικό και συγκεκριμένο έργο, που παρά το αρνητικό αποτέλεσμα εκτιμάται ότι θα αποδώσει θετικά αποτελέσματα για την καλύτερη πορεία της επιχείρησης.

Το έργο αυτό της διαχείρισης τίθεται με την παρούσα έκθεση προς έγκριση στην ετήσια τακτική γενική συνέλευση των εταίρων της Εταιρίας.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ