ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. Παπαλέξη
Τηλέφωνο: 210 3382124
E-mail: epapalexi@acci.gr

Αθήνα, 11/03/2016
Αριθ. Πρωτ.: 11392

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΚΟΡΔΑΚΗΣ ΔΙΟΝ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΙΔΗΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΕΠΙΠΛΟΠΟΙΙΑΣ**».

Ανακοινώνεται ότι την **24/02/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 580336,** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές) και η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΚΟΡΔΑΚΗΣ ΔΙΟΝ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΙΔΗΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΕΠΙΠΛΟΠΟΙΙΑΣ», το διακριτικό τίτλο «BROSKOR ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6600701000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ 59579/01ΑΤ/Β/05/66).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 10457 - 15/02/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «ΣΚΟΡΔΑΚΗΣ ΔΙΟΝ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΙΔΗΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΕΠΙΠΛΟΠΟΙΙΑΣ»
Δ/νση: ΧΡΥΣΗΙΔΟΣ 96
Τ.Κ.: 13121, ΙΛΙΟΝ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Τρώων 1, 12133, Περιστέρι

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΣΚΟΡΔΑΚΗΣ ΔΙΟΝ. Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΙΔΗΡΙΚΩΝ & ΕΙΔΩΝ ΕΠΙΠΛΟΠΟΙΑΣ
ΧΡΥΣΗΙΔΟΣ 96 ΚΑΙ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ 79 ΙΛΙΟΝ Τ.Κ. 13121
ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΑΣ ΑΦΜ 998937723
Γ.Ε.ΜΗ. 660 070 1000 (πρώην ΑΡΜΑΕ 59579/01ΔΤ/Β/05/66)
ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΟ 2102633338 FAX 2102633038
email accounting@skordakisdion.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ της 9ης ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2014-31/12/2014

Στο Ίλιον Αττικής σήμερα την 20ή Μαίου 2005 ημέρα Τετάρτη και ώρα 15.30 στα επί της οδού Χρυσηίδος 96 Ίλιον γραφεία της ΑΕ με την επωνυμία «Σκορδάκης Διον. Ανώνυμη εμπορική εταιρεία σιδηρικών και ειδών επιπλοποιίας», συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό της Συμβούλιο υπό την προεδρία της προέδρου του Αναστασίας Σκορδάκη του Διονύση, παρόντων του Παναγιώτη Σκορδάκη του Διονύση αντιπροέδρου και της Καλομοίρας σύζ. Διονύση Σκορδάκη μέλους του Δ.Σ. Έτσι το διοικητικό συμβούλιο συνεδριάζει νόμιμα και έγκυρα, συντάσσει δε την πιο κάτω έκθεσή του προς την τακτική ΓΣ των μετόχων της εταιρείας μας.

Κύριοι μέτοχοι,
Υποβάλλουμε υπό τη κρίση σας τον 9ο ισολογισμό της εταιρείας μας για τη διαχειριστική περίοδο 1/1/2014-31/12/2014. Από τα αναφερόμενα αναλυτικά στοιχεία προκύπτει ότι η οικονομική κατάσταση της εταιρείας μας δεν εμφανίζεται καλή. Ο κύκλος εργασιών παρουσίασε σημαντική πτώση και ανήλθε στην υπόλογο χρήση σε 378.793,80 ευρώ, ενώ στην προηγούμενη χρήση ήταν 500.412,36 ευρώ παρουσιάζοντας πτώση 24,3%. Επιτεύχθηκαν μικτά κέρδη 148.927,07 ευρώ με συντελεστή 39,32% επί των πωλήσεων, ενώ στην προηγούμενη χρήση ήταν 196.145,35 ευρώ με συντελεστή 39,20% επί των πωλήσεων και μετά την αφαίρεση των κατά Νόμο δαπανών και αποσβέσεων απέμεινε ποσό για πέμπτη συνεχόμενη φορά ζημιών 147.335,57 ευρώ, ενώ στην προηγούμενη χρήση ήταν ζημιές 146.126,15 ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση των ζημιών κατά 0,8% . Κατόπιν τούτων το αποτέλεσμα των εργασιών μας δεν κρίνεται ικανοποιητικό.
Το διοικητικό συμβούλιο επιθυμεί να ευχαριστήσει το προσωπικό και τους συνεργάτες της εταιρείας μας για την αμέριστο συμπαράσταση στο δύσκολο αυτό έργο της διοίκησης και την άοκνο προσπάθεια που κατέβαλαν.
Στη συνέχεια παρατίθενται αναλύσεις του Ισολογισμού, του λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης και του Πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Αξία κτήσης	Αποσβέσ.	Αναπόσβ.αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ			
2. Συν/κές διαφ. δανείων για κτήση παγίων στοιχ.	72.162,55	17.380,73	54.781,82
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	241.516,46	221.804,49	19.711,97
	313.679,01	239.185,22	74.493,79
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις			
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	553.254,89	0,00	553.254,89
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.272.228,01	444.092,87	828.135,14
4. Μηχ/τα – τεχν. εγκ/σεις –λοιπός μηχ. εξοπλισμός	220,10	220,08	0,02
5. Μεταφορικά μέσα	36.045,96	30.645,52	5.400,44
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	179.281,53	170.775,28	8.506,25
	2.041.030,49	645.733,75	1.395.296,74
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθ. χρηματοοικον.απαιτ.			
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.061,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού(Γ II+Γ III)			1.396.357,74
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
I. Αποθέματα			
1. Εμπορεύματα		1.147.468,23	
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων		792,42	1.148.260,65
II. Απαιτήσεις			
1. Πελάτες		81.278,19	
3α. Επιταγές εισπρακτέες			
-Χαρτοφυλακίου		5.015,67	86.293,86
IV. Διαθέσιμα			
1. Ταμείο		196,47	
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		701,08	897,55
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)			1.235.452,06
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			3.757,44
2. Έσοδα χρήσης εισπρακτέα			7.598,00
			11.355,44
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			2.717.659,03
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ			
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0,11
2. Χρεωστ.λ/εγγυήσεων και εμπράγμ.ασφαλειών			1.907.357,43
			1.907.357,54

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Α.	**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**	
I.	Κεφάλαιο μετοχικό	
	(63.600 ονομαστικές μετοχές των 25,00 ευρώ)	
	1. Καταβλημένο	1.590.000,00
IV.	Αποθεματικά κεφάλαια	
	1. Τακτικό αποθεματικό	11.580,82
V.	Αποτελέσματα σε νέο	
	Υπόλοιπο ζημιών χρήσης σε νέο	(165.655,35)
	Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων	(625.035,50)
		(790.690,85)
	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIV+AV)	810.889,97
Γ.	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**	
I.	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
	2. Δάνεια τραπεζών	1.367.963,74
	8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	17.057,38
		1.385.021,12
II.	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
	1. Προμηθευτές	60.482,57
	2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	9.775,68
	3. Τράπεζες λ/ βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων	31.212,78
	4. Προκαταβολές πελατών	1.450,01
	5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	15.834,68
	6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	27.671,83
	11. Πιστωτές διάφοροι	368.378,88
		514.806,43
	Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	1.899.827,55
Δ.	**ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**	
	2.Έξοδα χρήσης δουλευμένα	6.941,51
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	2.717.659,03
	ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ	
	1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	0,11
	2. Πιστωτ. λ/ εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	1.907.357,43
		1.907.357,54

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

I.	Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		378.793,80
	Μείον: Κόστος πωλήσεων		229.866,73
	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σης		148.927,07
	ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	216.438,97	
	3. Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	11.066,20	227.505,17
	Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμ/σης		(78.578,10)
	ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	5.770,51	
	Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	74.525,14	(68.754,63)
	Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμ/σης		(147.332,73)
II.	ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα		
	1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,01	
	Μείον : 1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	2,85	(2,84)
	Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)		(147.335,57)
	ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	74.525,14	
	Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	74.525,14	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες) ΧΡΗΣΗΣ		(147.335,57)

Από τα προκύπτοντα παραπάνω αποτελέσματα προτείνουμε για έγκριση τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων που ακολουθεί :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσης	(147.335,57)
(+) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	(625.035,50)
Σύνολο	(772.371,07)
ΠΛΕΟΝ:2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστ.φόροι	(18.319,78)
Ζημίες σε νέο	(790.690,85)

Το διοικητικό συμβούλιο εγκρίνει παμψηφεί και ομόφωνα τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις της 9ης εταιρικής χρήσης 1/1/2014-31/12/2014, ήτοι τον ισολογισμό, το λογαριασμό αποτελέσματα χρήσης και το πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων.

Κατόπιν τούτων μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση και περί ώρα 19.40 λύεται η συνεδρίαση και σε πίστωσή της συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως :

Η πρόεδρος του ΔΣ	Ο αντιπρόεδρος του ΔΣ	Το μέλος
Αναστασία Σκορδάκη	Παναγιώτης Σκορδάκης	Καλομοίρα Σκορδάκη

Ακριβές αντίγραφο
Η πρόεδρος του ΔΣ
Αναστασία Σκορδάκη

ΣΚΟΡΔΑΚΗΣ ΔΙΟΝ. Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΙΔΗΡΙΚΩΝ & ΕΙΔΩΝ ΕΠΙΠΛΟΠΟΙΙΑΣ
ΧΡΥΣΗΙΔΟΣ 96 ΚΑΙ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ 79 ΙΛΙΟΝ Τ.Κ. 13121
ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΑΣ ΑΦΜ 998937723
Γ.Ε.ΜΗ. 660 070 1000 (πρώην ΑΡΜΑΕ 59579/01ΔΤ/Β/05/66)
ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΟ 2102633338 FAX 2102633038
email accounting@skordakisdion.gr

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(Βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν.2190/1920, όπως ισχύει)

1.- <u>Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.</u>

α) Άρθρο 42^{α} # 3 : Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της # 2 του άρθρου αυτού.
Δεν έγινε.
β) Άρθρο 42β # 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφάνισης του ισολογισμού και του λογαριασμού Αποτελέσματα χρήσης .
Δεν έγινε.
γ) Άρθρο 42β # 2 : Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
δ) Άρθρο 42β # 3 : Προσαρμογή στη δομή και τους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
ε) Άρθρο 42β # 4 : Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προυποθέσεις της διάταξης αυτής.
Δεν έγινε.
στ) Άρθρο 42β # 5 : Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσης για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσης.
Δεν χρειάσθηκε να γίνουν.

2.- <u>Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων.</u>

α) Άρθρο 43^{α} # 1^{α} : Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.
α1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσης τους, εκτός από τα γήπεδα και κτήρια που είχαν αποκτηθεί μέχρι 31/12/2012, τα οποία αποτιμήθηκαν στην αναπροσαρμοσμένη αξία τους, που είχε προκύψει κατά την χρήση 2012 και έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2065/1992. Οι παραπάνω αξίες είναι προσαυξημένες με τις προσθήκες και βελτιώσεις χρήσης και μειωμένες με τις νόμιμες αποσβέσεις.
α2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτίμησης.
α3. Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα, με εξαίρεση τους τίτλους με χαρακτήρα προθεσμιακής κατάθεσης, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσης και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε για τους

εισαγμένους στο χρηματιστήριο τίτλους, ο μέσος όρος της χρηματιστηριακής τιμής τους κατά το τελευταίο μήνα της χρήσης.
α4. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσης και της κατά το τέλος της χρήσης τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

α5. Η μέση τιμή κτήσης όλων των αποθεμάτων προσδιορίσθηκε με την μέθοδο FIFO (First In First Out), η οποία θα ακολουθείται πάγια.
β) Άρθρο 43^{α} #1^{α} : Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (ΞΝ) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.
β1. Υπάρχουν υποχρεώσεις σε ΞΝ και ανέρχονται σε CH.F. 448.545,40.
β2. Υποχρεώσεις σε ΞΝ που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις πάγιων στοιχείων.
Υπάρχουν και ανέρχονται σε CH.F. 448.545,40.
β3. Διαθέσιμα σε ΞΝ.
Δεν υπάρχουν.
γ) Άρθρο 43 # 2 : Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτίμησης.
Δεν έγινε.
δ) Άρθρο 43 # 7β : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσης των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.
Δεν έγινε.
ε) Άρθρο 43 # 7γ : Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτίμησης των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφ' όσον είναι αξιόλογη.
Δεν υπάρχει διαφορά.
στ) Άρθρο 43 # 9 : Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό Νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κίνησης του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής»
Δεν έγινε αναπροσαρμογή των ακινήτων στη παρούσα χρήση 2014.
Ο λογαριασμός «Διαφορές αναπροσαρμογής» είναι 0.

3. <u>Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκατάστασης</u>.
α) Άρθρο 42^{ε} # 8 : Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκατάστασης (πολυετούς απόσβεσης).
Παρατίθεται ο σχετικός πίνακας :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

α/α	Περιγρα-φή παγίων	Αξία κτήσης την 31/12/2013	Προσθή-κες-Βελ-τιώσεις 2014	Μειώσει Αφαιρέ-σεις 2014	Αποσβέσεις		Αναπόσ-βεστη αξία την 31/12/2014
					2014	Μέχρι 31/12/14	
1	Γήπεδα-Οικόπεδα	553254,89	0,00	0,00	0,00	0,00	553254,89
2	Κτίρια & τεχν. έργα	1272228,01	0,00	0,00	50830,44	444092,87	828135,14
3	Μηχ/τα & λοιπός εξο	220,10	0,00	0,00	0,00	220,08	0,02
4	Μεταφο-ρικά μέσα	36045,96	0,00	0,00	1597,48	30645,52	5400,44
5	Έπιπλα κλπ εξοπλ	179127,87	153,66	0,00	4759,99	170775,28	8506,25
	Σύνολο παγίων	2040876,83	153,66	0,00	57187,91	645733,75	1395296,74
6	Έξοδα εγκ/σης	307334,29	6344,72	0,00	17337,23	239185,22	74493,79
	Γενικό σύνολο	2348211,12	6498,38	0,00	74525,14	884918,97	1469790,53

β) Άρθρο 43 # 5δ : Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.
Δεν έγιναν.
γ) Άρθρο 43 # 5ε : Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.
Δεν σχηματίσθηκαν.
δ) Άρθρο 43 # 3ε : Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκατάστασης (πολυετούς απόσβεσης) που αφορούν τη χρήση.

Έξοδα κτήσης ακινητοποιήσεων (16.14)	208.273,96
Συν/κές διαφορές από πιστώσ. & δάνεια σε ΞΝ (16.15)	72.162,55
Έξοδα αναδιοργάνωσης (λογισμικά προγράμματα) (16.17)	22.573,40
Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης (16.19)	10.669,10
Σύνολο εξόδων εγκατάστασης	313.679,01

ε) Άρθρο 43 # 3γ : Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στη παρούσα χρήση, κατά τη πληρωμή (δόσεων) και την αποτίμηση στο τέλος της χρήσης πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων :
Υπάρχουν χρεωστικές συν/κές διαφορές για κτήσεις πάγιων στοιχείων από τραπεζικό δάνειο σε ΞΝ που προέκυψαν στη χρήση 2014 και ανέρχονται σε 6.344,72 ευρώ, οι οποίες έχουν καταχωρηθεί στο λογαριασμό «συναλλαγματικές διαφορές δανείου σε CHF για κτήση ακινήτου Μαγούλας.» και θα αποσβεσθούν τμηματικά μαζί με τις περυσινές συν/κές διαφορές, ανάλογα με την υπόλοιπη κανονική διάρκεια του δανείου.

στ) Άρθρο 43 # 4 εδάφιο α΄ & β' : Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών & ανάπτυξης», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχείρησης (Goodwill)» :
Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

4. <u>Συμμετοχές</u>
α) Άρθρο 43α # 1β : Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.
Δεν υπάρχουν συμμετοχές.
β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.
Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.
γ) Άρθρο 43α # 1ιε : Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας :
Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

5. <u>Αποθέματα</u>
α) Άρθρο 43α # 1ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησης του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.
Δεν έγινε παρέκκλιση.
β) Άρθρο 43α # 1ι : Διαφορές από αποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.
Δεν υπάρχουν.

6<u>. Μετοχικό κεφάλαιο</u>
α) Άρθρο 43α # 1δ : Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο Κοινές μετοχές 63.600 ονομαστικής αξίας 25,00 ευρώ εκάστης με συνολική αξία 1.590.000,00 ευρώ. Όλες είναι ονομαστικές.
β) Άρθρο 43α # 1γ : Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.
Δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές, αφού δεν έγινε αύξηση κεφαλαίου.
γ) Άρθρο 43α # 1ε και 42ε # 10 : Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.
Δεν εκδόθηκαν.
δ) Άρθρο 43α # 1ιστ : Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.
Δεν αποκτήθηκαν.

7. <u>Προβλέψεις και υποχρεώσεις.</u>
α) Άρθρο 43ε # 14 εδάφ. δ : Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις», αν το ποσό είναι σημαντικό.
Δεν υπάρχουν.
Σύμφωνα με το άρθρο 43α # 1ιζ, παρατίθενται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημίωσης του υπολοίπου προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.
Δεν σχηματίσθηκε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, γιατί κανείς από αυτό δεν θεμελιώνει δικαίωμα πλήρους συνταξιοδότησης εντός της επόμενης χρήσης.

β) Άρθρο 43α # 1ζ : Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβατικές ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.
Δεν υπάρχουν.

γ) Άρθρο 43α # 1ιβ : Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων, εφ' όσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.
Οι φορολογικές δηλώσεις για τη παρούσα χρήση δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν.
Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.
δ) Άρθρο 43α # 1στ : Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.
Υπάρχουν και ανέρχονται σε 921.697,97 ευρώ, εκ των οποίων 286.265,95 ευρώ είναι σε ΞΝ = 337.335,80 CH.F.
ε) Άρθρο 43α # 1στ : Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.
Έχουν παραχωρηθεί 2 υποθήκες υπέρ τράπεζας ΕΤΕ ΑΕ ύψους 620.000,00 ευρώ και 1 υποθήκη υπέρ της τράπεζας Eurobank ΑΕ 1.287.357,43 ευρώ για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων, ήτοι συνολικά 1.907.357,43 ευρώ.

8. <u>Μεταβατικοί λογαριασμοί.</u>
Άρθρο 42ε # 12 : Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έξοδα επόμενων χρήσεων», «Έσοδα χρήσης εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσης δουλευμένα».
Ι. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ
Ι 1.- Έξοδα επόμενων χρήσεων
Υπάρχουν έξοδα επόμενων χρήσεων που αφορούν τις επόμενες διαχειριστικές περιόδους συνολικού ύψους ευρώ 3.757,44 τα οποία αναλύονται ως κάτωθι :

Τέλη κυκλοφορίας μεταφορικών μέσων	ευρώ	775,00
Συνδρομές σε εφημερίδες, περιοδικά & επαγγελμ. οργανώσεις	-«-	18,75
Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	-«-	383,38
-«- πυρός	-«-	2.580,31
Σύνολο	-«-	3.757,44

Ι 2.- Έσοδα χρήσης εισπρακτέα
Υπάρχουν και ανέρχονται σε 7.598,00 και αφορούν πρόβλεψη που μεταφέρεται από το 2012 για ενοίκιο ακινήτου μας στη Μαγούλα για τη περίοδο μέχρι 31/12/2012.

ΙΙ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ
Υπάρχουν έξοδα χρήσης δουλευμένα ευρώ 6.941,51 και αφορούν :

Τηλεφωνικά - ταχυδρομικά	ευρώ	176,21
Φωτισμός-Ύδρευση	-«-	382,97
Τραπεζικοί τόκοι	-«-	6.382,33
Σύνολο	-«-	6.941,51

9. Λογαριασμοί τάξεως

Άρθρο 42ε # 11 : Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως (στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης # 10.
Πρόκειται για 8 πομποδέκτες διοδίων (easy pass), 2 μηχανήματα πιστωτικών καρτών από τη Eurobank και 1 μηχάνημα ψυκτικού εμφιαλωμένου νερού.

10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Άρθρο 42ε # 9 : Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από τη εταιρεία.
Χορηγήθηκαν υπέρ τράπεζας ΕΤΕ ΑΕ (πρώην Probank ΑΕ) 2 υποθήκες για το ακίνητό μας επί της οδού Θηβών 490 στο Ίλιον ύψους 350.000,00 ευρώ και 270.00,00 ευρώ, ήτοι σύνολο 620.000,00 ευρώ και υπέρ της τράπεζας Eurobank ΑΕ 1.287.357,43 ευρώ για το ακίνητό μας στη Μαγούλα, όλες για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκηση

(α) Άρθρο 43ε # 1 ιγ : Όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του ΠΔ 325/1994. Αμοιβές μελών οργάνων διοίκησης και διεύθυνσης της εταιρείας.
Δεν υπάρχουν
(β) Άρθρο 43α # 1 ιγ : Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοίκησης και διεύθυνσης της εταιρείας.
Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α # 1 ιδ : Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης (μέλη διοικητικού συμβουλίου και διαχειριστές).
Δεν υπάρχουν.

12. Αποτελέσματα χρήσης

(α) Άρθρο 43α # 1η : Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 43ε # 15 εδάφιο α').

Περιγραφή	ευρώ	%
Πωλήσεις χονδρικές εμπορευμάτων εσωτερικού	257.273,85	67,92%
-«- λιανικές -«- -«-	121.519,95	32,08%
-«- συνολικές -«- -«-	378.793,80	100%

(β) Άρθρο 43α # 1θ : Μέσος όρος του απασχοληθέντος προσωπικού κατά τη διάρκεια της χρήσης και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους.
Διευκρινίζεται ότι στο «διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με Μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

1. Μέσος όρος προσωπικού

Περιγραφή	Άτομα
Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες	
• Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό	5
• Εργατοτεχνικό προσωπικό	0
• Σύνολο	5

2. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Περιγραφή	Ποσά σε ευρώ	%
Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού		
• Μισθοί	74.619,52	70%
• Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	19.559,37	18%
• Αποζημιώσεις	12.250,00	12%
Σύνολο διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού	106.428,89	100%
Εργατοτεχνικού προσωπικού		
• Μισθοί	-	-
• Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	-	-
• Αποζημιώσεις	-	-
• Σύνολο εργατοτεχνικού προσωπικού	-	-
Γενικό σύνολο αμοιβών και εξόδων προσωπικού	106.428,89	100%

(γ) Άρθρο $42^{ε}$ # 15β : Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «Έκτακτα και ανόργανα έξοδα», «Έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «Έκτακτες ζημίες» και «Έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου $43^{α}$ # 1 ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.00, 81.01, 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου.)

- Έκτακτα και ανόργανα έσοδα : Υπάρχουν συνολικά 0,01 ευρώ συναλλαγματικές διαφορές πληρωμής υποχρεώσεων σε ΞΝ από τραπεζικό δάνειο.
- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα : Υπάρχουν συνολικά 2,85 ευρώ συναλλαγματικές διαφορές πληρωμής υποχρεώσεων σε ΞΝ από τραπεζικό δάνειο

-Έκτακτες ζημίες :
Δεν υπάρχουν.

-Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους
Δεν υπάρχουν.

-Έκτακτα κέρδη :
Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο $42^{ε}$ # 15β : Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγουμένων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων» και «Έξοδα προηγουμένων χρήσεων».

Δεν υπάρχουν.

13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

(α) Άρθρο 43^{α} # 1ιζ : Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.
Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43^{α} παρ.7κ : Διακριτική παρουσίαση, στις σημειώσεις-προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, των συνολικών αμοιβών που χρέωσαν κατά το οικονομικό έτος οι νόμιμοι ελεγκτές για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών και των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες.
Η απαίτηση αυτή δεν ισχύει όταν η εταιρεία περιλαμβάνεται στους ενοποιημένους λογαριασμούς που απαιτείται να συνταχθούν βάσει του άρθρου 90 του κ.ν. 2190/1920, υπό τον όρο ότι οι πληροφορίες δίνονται στις σημειώσεις στους ενοποιημένους λογαριασμούς.
Κατά την διάρκεια της χρήσης 2014 η εταιρεία είχε όλες τις προυποθέσεις για μη έλεγχο από ελεγκτές.
Δεν παρασχέθηκαν υπηρεσίες.

(γ) Άρθρο 43^{α} παρ.1 ιη : Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της χρήσης της εταιρείας.
Η εταιρεία χρησιμοποίησε τους προβλεπόμενους νέους συντελεστές απόσβεσης βάσει του ν.4110/2013.

Αθήνα 20 Μαίου 2015
Η πρόεδρος του ΔΣ & διευθύνουσα σύμβουλος
Αναστασία Διον. Σκορδάκη
ΑΔΤ ΑΒ 613047/2006

Ο αντιπρόεδρος του ΔΣ
Παναγιώτης Διον. Σκορδάκης
ΑΔΤ Ρ 137100/1993

Ο υπεύθυνος οικονομικών υπηρεσιών
Γιώργος Γαρυφ. Παπαδανιήλ
ΑΜ άδειας ΟΕΕ 0011586 Α' τάξης

ΣΚΟΡΔΑΚΗΣ ΔΙΟΝ. Α.Ε. Γ.Ε.ΜΗ. 660 070 1000 (Πρώην ΑΡΜΑΕ 59579/01ΔΤ/Β/05/66)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 -9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014 Αξία κτήσης	Αποσβέσ.	Αναπόσβ.αξία	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013 Αξία κτήσης	Αποσβέσ.	Αναπόσβ.αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						
2. Συν/κές διαφ.δαν.για κτήσ.παγ.στοιχ.	72.162,55	17.380,73	54.781,82	65.817,83	14.100,61	51.717,22
4. Λοιπά έξοδα εγκ/σης	241.516,46	221.804,49	19.711,97	241.516,46	207.747,38	33.769,08
	313.679,01	239.185,22	74.493,79	307.334,29	221.847,99	85.486,30
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	553.254,89	0,00	553.254,89	553.254,89	0,00	553.254,89
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.272.228,01	444.092,87	828.135,14	1.272.228,01	393.262,43	878.965,58
4. Μηχ/τα – τεχν.εγκ/σεις -λ.μηχ.εξοπλισμός	220,10	220,08	0,02	220,10	220,08	0,02
5. Μεταφορικά μέσα	36.045,96	30.645.52	5.400,44	36.045,96	29.048,04	6.997,92
6. Έπιπλα κ.λ.π. εξοπλισμός	179.281,53	170.775,28	8.506,25	179.127,87	166.015,29	13.112,58
	2.041.030.49	645.733,75	1.395.296,74	2.040.876,83	588.545,84	1.452.330,99
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθ. χρηματοοικον.απαιτ.						
7. Λοιπές μακροπρόθ.απαιτήσεις			1.061,00			1.061,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού(Γ II+Γ III)			1.396.357,74			1.453.391,99
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα		1.147.468,23			1.173.307,58	
5. Προκ/λές για αγορές αποθεμάτων		792,42	1.148.260,65		1.618,04	1.174.925,62
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		81.278,19			116.774,00	
3α. Επιταγές εισπρακτέες						
-χαρτοφυλακίου	5.015,67			5.092,48		
-Στις τράπεζες για εγγύηση	0.00	5.015,67		17.378,95	22.471,43	
11. Χρεώστες διάφοροι		0.00	86.293,86		0.00	139.245,43
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο		196,47			4.433,40	
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		701,08	897,55		37,43	4.470,83
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			1.235.452,06			1.318.641,88
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			3.757,44			3.588,04
2. Έσοδα χρήσης εισπρακτέα			7.598,00			7.598,03
			11.355,44			11.186,07
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			2.717.659,03			2.868.706,24
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0,11			0,12
2. Χρεωστ.λ/εγγυήσ.και εμπράγμ.ασφαλειών			1.907.357,43			1.898.682,13
			1.907.357,54			1.898.682,25

Σημείωση: Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων έγινε σύμφωνα με το Ν. 2065/1992 την 31/12/2012

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2014	Ποσά προηγ. Χρήσης 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο μετοχικό		
(63.600 ονομαστ.μετοχές των 25,00 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	1.590.000,00	1.590.000,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	11.580,82	11.580,82
V. Αποτελέσματα σε νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης σε νέο	(165.655,35)	(174.035,79)
Υπόλοιπο ζημιών προηγ. Χρήσεων	(625.035,50)	(450.999,71)
	(790.690,85)	(625.035,50)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑIV+ΑV)	810.889,97	976.545,32
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	1.367.963,74	1.267.831,33
8.Λοιπές μακροπρόθ.υποχρεώσ.	17.057,38	11.125,72
	1.385.021,12	1.278.957,05
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	60.482,57	57.747,61
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολ.)	9.775,68	65.356,26
3. Τράπεζες λ/βραχυπρ.υποχρεώσ.	31.212,78	130.786,43
4. Προκαταβολές πελατών	1.450,01	1.473,10
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	15.834,68	38.915,90
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	27.671,83	23.094,02
11. Πιστωτές διάφοροι	368.378,88	289.729,95
	514.806,43	607.103,27
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	1.899.827,55	1.886.060,32
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2.Έξοδα χρήσης δουλευμένα	6.941,51	6.100,60
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚ(Α+Γ+Δ)	2.717.659,03	2.868.706,24
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσ.στοιχ.	0,11	0,12
2. Πιστωτ.λ/εγγυήσ.και εμπράγμ.ασφαλ.	1.907.357,43	1.898.682,13
	1.907.357,54	1.898.682,25

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Λ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013	
I. Αποτελέσματα εκμ/σης				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		378.793,80		500.412,36
Μείον: Κόστος πωλήσεων		229.866,73		304.267,01
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σης		148.927,07		196.145,35
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργ.	216.438,97		245.032,38	
3. Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	11.066,20	227.505,17	11.683,97	256.716,35
Μερικά αποτελέσμ.(ζημίες) εκμ/σης		(78.578,10)		(60.571,00)
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	5.770,51		313,31	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	74.525,14	(68.754,63)	86.911,01	(86.597,70)
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμ/σης		(147.332,73)		(147.168,70)
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				
1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,01		1.042,55	
Μείον:1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	2,85	(2,84)	0.00	1.042,55
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)		(147.335,57)		(146.126,15)
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	74.525,14		74.065,96	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	74.525,14	0.00	74.065,96	0.00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες) ΧΡΗΣΗΣ		(147.335,57)		(146.126,15)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2014	Ποσά προηγ. Χρήσης 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσης	(147.335,57)	(146.126,15)
(+) : Υπόλ. αποτ.(ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	(625.035,50)	(450.999,71)
Σύνολο	(772.371,07)	(597.125,86)
ΠΛΕΟΝ:2. Λοιποί μη ενσωμ.στο λειτ.κόστ.φόροι	(18.319,78)	(27.909,64)
Ζημίες σε νέο	(790.690,85)	(625.035,50)

Αθήνα 20η Μαΐου 2015

Η πρόεδρος του Δ.Σ. και δ/νουσα σύμβουλος
Αναστασία Διον. Σκορδάκη
ΑΔΤ ΑΒ 613047/2006

Ο αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Παναγιώτης Διον. Σκορδάκης
ΑΔΤ Ρ 137100/1993

Ο υπεύθυνος οικονομικ.υπηρεσιών
Γεώργιος Γαρ. Παπαδανιήλ
ΑΜ άδειας ΟΕΕ 0011586 Α' τάξης