Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.25 09:24:34 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,25/12/2025

Αριθ. Πρωτ.:3938398

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΓΑΙΟΖΕΥΞΙΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΑΙΟΖΕΥΞΙΣ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **004574301000**.

Την **25/12/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5797206,** οι εγκεκριμένες από την 18/12/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΓΑΙΟΖΕΥΞΙΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΓΑΙΟΖΕΥΞΙΣ ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **004574301000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΓΑΙΟΖΕΥΞΙΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ 2 - 16675 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ 999805392 - ΔΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 004574301000

Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά

Ενεργητικό

	2024			2023		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Περιουσιακά στοιχεία						
Πάγια						
Αξία Κτήσης			22.240.398,20			22.117.358,44
Μείον: Αποσβεσμένα			-5.733.787,67			-5.484.987,79
Μείον: Απομειωμένα						
Πάγια	0,00	0,00	16.506.610,53	0,00	0,00	16.632.370,65
Αποθέματα						
Απαιτήσεις			247.656,27			403.938,64
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα			17.452,89			21.047,23
Λοιπά			93.724,71			277.567,14
Περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	16.865.444,40	0,00	0,00	17.334.923,66
Σύνολο	0,00	0,00	16.865.444,40	0,00	0,00	17.334.923,66

Παθητικό

	2024	2023
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	16.703.083,45	17.197.048,46
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	162.360,95	137.875,20
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	16.865.444,40	17.334.923,66
Σύνολο	16.865.444,40	17.334.923,66

ΓΛΥΦΑΔΑ, 30/06/2025

ΕΥΣΤΑΘΟΟΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Α.Δ.Τ. AZ508873

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ815232, ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 5287 Α΄ΤΑΞΕΩΣ

ΓΑΙΟΖΕΥΞΙΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΑΡΤΕΜΙΣΙΟΥ 2 - 16675 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ 999805392 - ΔΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 004574301000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά

	2024	2023
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτελέσματα προ φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	650.823,32	809.903,32
Λοιπά συνήθη έσοδα	315.724,92	196.834,49
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-20.698,16
Παροχές σε εργαζομένους	-159.870,16	-190.237,47
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	-248.799,88	-243.952,62
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-1.050.302,52	-726.980,29
Λοιπά έσοδα και κέρδη		3.622,16
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-1.525,69	-4.908,93
Αποτελέσματα προ φόρων	-493.950,01	-176.417,50
Φόροι		
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-493.950,01	-176.417,50
Σύνολο	-493.950,01	-176.417,50

ΓΛΥΦΑΔΑ, 30/06/2025

ΕΥΣΤΑΘΟΟΣ
ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Α.Δ.Τ. AZ508873

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ815232,
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 5287
Α΄ΤΑΞΕΩΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΓΑΙΟΖΕΥΞΙΣ Ε.Π.Ε. ΕΤΟΥΣ 2024

1.Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρεία ΓΑΙΟΖΕΥΞΙΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ με ΑΦΜ: 999805392, αρ.ΓΕΜΗ: 004574301000 ασχολείται με την ανέγερση οικοδομών και εκμετάλλευση ακινήτων. Λειτουργεί με τον νομικό τύπο της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με διακριτικό τίτλο ΓΑΙΟΖΕΥΞΙΣ ΕΠΕ και έχει την έδρα της στην διεύθυνση Αρτεμισίου 2 Γλυφάδα. Τονίζεται ότι η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και ότι δεν είναι υπό εκκαθάριση. Ανήκει δε στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του Ν. 4308/2014 βάσει των διατάξεων του οποίου έχουν συνταχθεί και οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.1.2024-31.12.2024

Σημειώνετε ότι, δεν συντρέχει περίπτωση απόκτησης ιδίων μετοχών. Το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 9.480.000 ευρώ, μετοχές αξίας 30,00 ευρώ η καθεμιά.

2.Συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Δεν υπάρχουν παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Παρ. 3 εως 10 παραλείπονται βάσει των διατάξεων του άρθρου 30, του Ν.4308/2014

11. Δεν υφίστανται ποσά χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχομένων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό.

Παρ. 12 εως 17 παραλείπονται βάσει των διατάξεων του άρθρου 30, του Ν.4308/2014

18. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

18.1 Λογαριασμοί μελών διοίκησης

Δεν υφίστανται ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που να χορηγήθηκαν σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων.

Παρ. 19 εως 21 παραλείπονται βάσει των διατάξεων του άρθρου 30, του Ν.4308/2014

22. Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014, η οντότητα καταρτίζει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

23. Επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις κατά την πρώτη εφαρμογή

Δεν υπάρχουν.

Γλυφάδα, 30/6/2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ508873	Α.Δ.Τ. ΑΚ815232, ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ. 5287 Α΄ΤΑΞΕΩΣ