Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.24 14:14:31 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,24/12/2025

Αριθ. Πρωτ.:3934710

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΛΥΧΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΛΥΧΝΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **003654801000**.

Την **24/12/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **5793742**, η από 30/09/2025 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Μετατροπή εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Αποτίμηση της Εισφοράς των στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού της Εταιρείας με την επωνυμία

"ΛΥΧΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε."

κατά την 30.09.2025 με βάση το άρθρο 17 του Ν.4548/2018, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί στα πλαίσια του μετασχηματισμού της σε Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία σύμφωνα με τον Ν. 4601/2019

ΓΕΝΙΚΑ

1. Σημαντική Σημείωση

Η παρούσα έκθεση αποτίμησης (η «**Έκθεση**») έχει προετοιμασθεί από την TMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ (εφεξής «**TMS**»), σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην από 01.09.2025 επιστολή ανάθεσης, και σκοπός της είναι η **αποτίμηση της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού** της εταιρείας με την επωνυμία «ΛΥΧΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003654801000 (εφεξής η «**Εταιρεία**»), σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018 στο πλαίσιο της μετατροπής της από Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία στα πλαίσια του Ν. 4601/2019 καθώς επίσης και του Ν. 4548/2018 και τα άρθρα 47-51 & 56 του Ν. 5162/2024.

Η παρούσα Έκθεση προορίζεται αποκλειστικά για χρήση από την Εταιρεία στο πλαίσιο της Μετατροπής και θα δημοσιευτεί στη μερίδα Γ.Ε.ΜΗ. της Εταιρείας, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018.

Για την προετοιμασία της Έκθεσης η TMS βασίσθηκε σε πληροφορίες που έλαβε από την Εταιρεία. Η TMS υπέθεσε ότι όλες οι πληροφορίες που παρασχέθηκαν είναι πλήρεις και ακριβείς ως προς τα ουσιώδη στοιχεία. Για την εγκυρότητα των οικονομικών και άλλων στοιχείων που τέθηκαν υπ' όψιν μας, την πλήρη ευθύνη φέρει η Εταιρεία.

Στο πλαίσιο της ανάθεσης εκτελέσαμε τις διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες προκειμένου να αποτιμηθούν τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού στο πλαίσιο της Μετατροπής, ενεργούντες ως πρόσωπα της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, και για κάλυψη αποκλειστικά των απαιτήσεων των προβλέψεων του ανωτέρω άρθρου.

Η εργασία που εκπονήθηκε στα πλαίσια της σύνταξης της παρούσης Έκθεσης δεν αφορά σε τακτικό έλεγχο σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Δεν διενεργήσαμε έλεγχο της ακρίβειας των στοιχείων που μας δόθηκαν πέραν των διαδικασιών που περιγράφονται στην παρούσα Έκθεση και η Έκθεση αυτή δεν είναι αυτή που δίδεται στις περιπτώσεις ελέγχου Οικονομικών Καταστάσεων.

Στην παρούσα Έκθεση εκφράζεται η άποψή μας σχετικά με την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στο πλαίσιο της Μετατροπής. Οι παραδοχές, η μεθοδολογία, οι περιορισμοί και οι εξαιρέσεις της Έκθεσης αναφέρονται αναλυτικά στη συνεχεία. Η ανάγνωση των περιεχομένων της παρούσας πρέπει πάντα να διενεργείται στο σύνολό τους και λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα σε αυτή έγγραφα και επισυναπτόμενα. Σε περίπτωση που η Έκθεση παραδοθεί σε οποιαδήποτε τρίτα πρόσωπα, θα πρέπει να παραδοθεί στο σύνολο της και όχι τμηματικά. Η TMS δεν αποδέχεται καμία ευθύνη για τυχόν ζημιές που μπορεί να προκύψουν λόγω αποφάσεων ή πράξεων που βασίστηκαν στην παρούσα Έκθεση.

Η TMS δεν αποδέχεται καμία ευθύνη για τη χρησιμοποίηση της αποτίμησης για άλλους λόγους πέραν αυτών για τους οποίους εξ αρχής συμφωνήθηκε και οι οποίοι αναφέρονται στην ενότητα της παρούσας Έκθεσης «*Εντολή και αντικείμενο της αποτίμησης*».

Η Έκθεση αυτή έχει συνταχθεί αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί ή να διανεμηθεί σε οποιονδήποτε για οποιοδήποτε άλλο σκοπό.

2. Εντολή και αντικείμενο ελέγχου

Κατόπιν σχετικής εντολής που λάβαμε ολοκληρώσαμε την αποτίμηση της αξίας των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της εταιρείας με την επωνυμία **"ΛΥΧΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ"** (στο εξής «η Εταιρεία») με ημερομηνία 30.09.2025 με βάση τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.4548/2018, προκειμένου αυτή να μετασχηματιστεί σε Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία **" ΛΥΧΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε"** με βάση τις διατάξεις του Ν.4601/2019 καθώς επίσης και του Ν. 4548/2018 και τα άρθρα 47-51 & 56 του Ν. 5162/2024.

Η προαναφερόμενη εξακρίβωση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας πραγματοποιήθηκε με βάση την παράγραφο 3 του άρθρου 17 του Ν 4548/2018 από την οποία ορίζεται ότι «Για την εξακρίβωση της αξίας των εισφορών σε είδος κατά τη σύσταση της εταιρείας, καθώς και σε κάθε αύξηση του κεφαλαίου της, συντάσσεται έκθεση αποτίμησης από δύο ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή ελεγκτική εταιρεία ή, κατά περίπτωση, από δύο ανεξάρτητους πιστοποιημένους εκτιμητές. Επιτρέπεται η πρόσληψη από τους ελεγκτές ή τους πιστοποιημένους εκτιμητές ειδικών εκτιμητών, ημεδαπών ή αλλοδαπών, για την εκτίμηση περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν εξειδικευμένες γνώσεις ή διεθνή εμπειρία».

3. Ίδρυση - Έδρα – Σκοπός - Διάρκεια

Η Εταιρεία **"ΛΥΧΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε."** συστήθηκε βάσει του καταστατικού συμβολαίου με αριθμό 5767/15.07.1997 της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Ρεμπέσκου- Πιτουροπούλου που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς Γενικό 8794 και Ειδικό 2862 της 18.07.1997 και περίληψή του δημοσιεύθηκε στο προσαρτώμενο στο παρόν υπ' αριθμόν 5286/18.07.1997 ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ).

Το καταστατικό τροποποιήθηκε δυνάμει της υπ' αριθμόν 6718/14.02.2000 συμβολαιογραφικής πράξης τροποποίησης καταστατικού μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Ρεμπέσκου- Πιτουροπούλου που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς Γενικό 3466 και Ειδικό 2316 της 16-2-2000 και περίληψή του δημοσιεύθηκε με το υπ' αριθμόν 1178/17.2.2000 ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ),

Το καταστατικό τροποποιήθηκε επίσης δυνάμει της υπ' αριθμόν 7503/28.5.2002 συμβολαιογραφικής πράξης τροποποίησης καταστατικού μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Ρεμπέσκου- Πιτουροπούλου που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς Γενικό 1091 και Ειδικό 357 της 24.01.2003 και περίληψή του δημοσιεύθηκε με το υπ' αριθμόν 12639/27.11.2003 ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), και έκτοτε δεν έχει υποστεί καμία άλλη τροποποίηση.

Η Εταιρεία εγγράφηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. όπου έλαβε αριθμό 003654801000.

Μοναδικός εταίρος και διαχειριστής είναι ο κύριος Σταμάτιος Κραουνάκης του Αντωνίου και της Αριστέας. Η έδρα της εταιρείας είναι στον Δήμο Καλλιθέας, επί της οδού Αγνώστου Στρατιώτη αρ. 1Α.

Η διάρκεια της εταιρείας άρχισε από τη δημοσίευση του καταστατικού στο Γ.Ε.ΜΗ και ορίστηκε σε πενήντα (50) έτη.

Σκοπός της εταιρείας είναι:

Α. Η διενέργεια και διοργάνωση συναυλιών και πάσης φύσεως μουσικών εκδηλώσεων.

Β. Οι ηχογραφήσεις – βιντεοσκοπήσεις.

Γ. Οι μουσικές εκδόσεις.

Δ. Η παραγωγή, οργάνωση και επιμέλεια παραστάσεων μουσικού θεάτρου και πάσης φύσεως παραστάσεων.

Ε. Η διοργάνωση σεμιναρίων, ομιλιών, διαλέξεων, συνεδρίων, εκθέσεων με θέματα μουσικής και θεάτρου και σύγχρονων μορφών Τέχνης.

ΣΤ. Η χρήση κάθε μορφής νέας τεχνολογίας και έργων multimedia και η παρουσίαση της εταιρείας, των σκοπών του έργου και των συνεργατών της μέσα από το Διαδίκτυο, η δημιουργία δικτυακών τόπων (wed site).

Ζ. Η εγγραφή μουσικών έργων, συναυλιών, μουσικών παραστάσεων κ.α σε υλικούς φορεία νέας τεχνολογίας.

Η. Η διαχείριση και εκμετάλλευση δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας του συνθέτη Σταμάτη Κραουνάκη αλλά και άλλων δημιουργών καθώς και η διαχείριση και εκμετάλλευση συγγενικών δικαιωμάτων ερμηνευτών και εν γένει εκτελεστών, όπως ενδεικτικά ηθοποιών, ερμηνευτών, μουσικών κ.α.

Θ. Η εκπόνηση προγραμμάτων, η υποβολή προτάσεων και η συμμετοχή σε προγράμματα επιχορηγήσεων διαφόρων φορέων της Ελλάδας και του Εξωτερικού όπως ενδεικτικά το Υπουργείο Πολιτισμού, η Ευρωπαϊκή Ένωση κ.α.

Ι. Η αγορά πώληση, εισαγωγή και εξαγωγή μηχανημάτων ήχου καθώς και ήχου και εικόνας.

ΙΑ. Η εισαγωγή, εξαγωγή και παραγωγή υλικών φορέων ήχου καθώς και ήχου και εικόνας.

ΙΒ. Η δημιουργία, ο εξοπλισμός, η οργάνωση και η εκμετάλλευση ει-δικών χώρων (studios) για την παραγωγή και εκμετάλλευση μουσικών και οπτικοακουστικών έργων.

Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία μπορεί:

Α. Να συμμετέχει ή και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.

Β. Να αντιπροσωπεύει οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Γ. Να παραχωρεί με αντάλλαγμα την χρήση των μηχανημάτων και των εγκαταστάσεων της σε τρίτους.

Δ. Να αναλαμβάνει αυτοτελή διαχείριση των πόρων που σχετίζονται με προγράμματα, μελέτες, έρευνες που αυτή αναλαμβάνει και υλο-ποιεί.

Ε. Να επεκτείνει τις εργασίες της σε παρεμφερείς με το αντικείμενο της τομείς.

4. <u>Κεφάλαιο</u>

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια που το καθένα έχει ονομαστική αξία τριάντα ευρώ (30,00€). Στο κεφάλαιο της Εταιρείας μετέχει ο μοναδικός εταίρος, με μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, εκάστου αξίας τριάντα (30,00) ευρώ, συνολικής αξίας δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000,00) ΕΥΡΩ, που αποτελούν (εκπροσωπούν) κεφαλαιακές εισφορές και με ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%).

5. <u>Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η αποτίμηση και η εργασία μας</u>

Για τη σύνταξη της παρούσας Έκθεσης λήφθηκαν υπόψη τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας (τα οποία συντάχθηκαν με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, εφεξής **"ΕΛΠ"**) και χρησιμοποιήθηκαν οι παρακάτω πηγές πληροφόρησης:

α) ***<u>Τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας</u>***

Η Εταιρεία τηρεί λογιστικά βιβλία Γ' Κατηγορίας των Ε.Λ.Π. (Ν.4308/2014).

β) *Ο Ισολογισμός της 30.09.2025*

Για το σκοπό της μετατροπής της σε Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, η Εταιρεία συνέταξε την 30.09.2025 απογραφή με όλα τα περιουσιακά στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού και στη συνέχεια, με βάση αυτή την απογραφή, προέβη στη σύνταξη Ισολογισμού με ημερομηνία 30.09.2025, στον οποίο εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάσταση της επιχείρησης.

γ) Διάφορες Πληροφορίες

- Διάφορες πληροφορίες σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη και τη δραστηριότητα της Εταιρείας βάσει των τηρούμενων λογιστικών αρχείων αυτής.

- Τα ισοζύγια της Εταιρείας για την προαναφερόμενη περίοδο.

- Το ισχύον κωδικοποιημένο καταστατικό της Εταιρείας.

- Οι πληροφορίες, διευκρινίσεις και στοιχεία που μας παρείχε η Εταιρεία, τα οποία θεωρήσαμε ότι είναι ακριβή και ότι αντικατοπτρίζουν την πραγματική οικονομική θέση της Εταιρείας, έγγραφα και παραστατικά που τέθηκαν υπ' όψιν μας, καθώς και συγκεκριμένες παραδοχές και επί μέρους εκτιμήσεις που θα περιγραφούν στη συνέχεια της μελέτης μας.

δ) Μέθοδος αποτίμησης:

Κατά την εκτέλεση της εργασίας μας επιλέχθηκε η μέθοδος της αναπροσαρμοσμένης καθαρής θέσης, σύμφωνα με την οποία η αξία των περιουσιακών στοιχείων όπως απεικονίζεται στα λογιστικά αρχεία (ισολογισμός αναφοράς μετασχηματισμού της 30.09.2025) αναμορφώνεται για να απεικονίζει την τρέχουσα/ανακτήσιμη αξία και οι υποχρεώσεις αναμορφώνονται για να απεικονίζουν την παρούσα αξία τους.

Τα βασικά χαρακτηριστικά για την υιοθετηθείσα μεθοδολογία αποτίμησης έχουν ως εξής:

Μέθοδος της αναπροσαρμοσμένης καθαρής θέσης

Η μέθοδος της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης έχει ως αφετηρία τον ισολογισμό μιας επιχείρησης. Έκαστο κονδύλι των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του ισολογισμού αποτιμάται στην εύλογη αξία του και η εκτιμώμενη αξία της υπό εκτίμηση επιχείρησης προκύπτει ως η διαφορά της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Η μέθοδος της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης απαιτεί επισκόπηση και διενέργεια όλων των απαραίτητων αναπροσαρμογών επί της λογιστικής αξίας εκάστου υφιστάμενου κονδυλίου του ισολογισμού. Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων μιας επιχείρησης ενδέχεται να διαφέρει από την εύλογη αξία αυτών για διάφορους λόγους, όπως οι υιοθετημένες λογιστικές αρχές και το λογιστικό πλαίσιο βάσει του οποίου έχουν καταρτισθεί οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων μπορεί να έχει διαφοροποιηθεί από το ιστορικό κόστος τους με το οποίο έχουν αρχικά καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, μη προσαρμογή των αναγνωρισμένων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στην εύλογη αξία τους, κ.λπ. Συνεπώς, σύμφωνα με την εν λόγω μέθοδο αποτίμησης η λογιστική αξία εκάστου περιουσιακού στοιχείου και υποχρέωσης μιας εταιρείας αναπροσαρμόζεται εφόσον υφίστανται ενδείξεις ότι η λογιστική αξία του διαφέρει από την τρέχουσα/εύλογη αξία του. Επιπρόσθετα, λαμβάνεται υπ' όψιν η επίδραση τυχόν σημειώσεων της διοίκησης της επιχείρησης, των τυχόν παρατηρήσεων των εξωτερικών ελεγκτών επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, εφόσον υφίσταται σχετική υποχρέωση και υπάρχουν, κ.λπ.

Περαιτέρω, οι αναπροσαρμογές που θα πρέπει να γίνουν περιλαμβάνουν τον υπολογισμό τυχόν άυλων υπεραξιών από συμμετοχές και φήμη και πελατεία (goodwill).

Κατά τη μέθοδο αυτή, οι αξίες των κυριότερων περιουσιακών στοιχείων μιας εταιρίας εκτιμώνται και προσαρμόζονται ανάλογα. Κατά συνέπεια, η μέθοδος αυτή απαιτεί τον έλεγχο και πιθανώς αναπροσαρμογές επί της λογιστικής αξίας (σε σχέση με την τρέχουσα αξία τους) των παρακάτω ενδεικτικών κατηγοριών περιουσιακών στοιχείων:

1. Πάγια.

2. Απαιτήσεις.

3. Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού.

Σύμφωνα με αυτή τη μέθοδο, η αξία καθενός από τα παραπάνω περιουσιακά στοιχεία αναπροσαρμόζεται αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία αυτών δεν ανταποκρίνεται στις τρέχουσες αξίες αγοράς.

Η αξία των υποχρεώσεων αφαιρείται από την αξία των περιουσιακών στοιχείων. Η προκύπτουσα διαφορά είναι η αξία της επιχείρησης για τους ιδιοκτήτες της.

ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ – ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΣΤΙΣ Α=ΙΕΣ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τον ισολογισμό αναφοράς μετασχηματισμού της Εταιρείας με ημερομηνία 30.09.2025 (με βάση σύνταξης τα ΕΛΠ), καθώς και τις αναπροσαρμογές οι οποίες προέκυψαν από την εκτίμηση της αξίας των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού:

ΛΥΧΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 003654801000 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ 30/09/2025 ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ			
	Λογιστικά Υπόλοιπα 30/9/2025	**Αναπροσαρμογές**	**Αναπροσαρμοσμένα Υπόλοιπα 30/9/2025**
Περιουσιακά στοιχεία			
Πάγια	3.832,62	0,00	3.832,62
Λοιπά	176.640,52	0,00	176.640,52
Σύνολο ενεργητικού	**180.473,14**	**0,00**	**180.473,14**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά	118.697,24	0,00	118.697,24
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.368,08	0,00	5.368,08
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	56.407,82	0,00	56.407,82
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**180.473,14**	**0,00**	**180.473,14**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ι.Περιουσιακά Στοιχεία

1. Πάγια

Αναπόσβεστο Υπόλοιπο 30.09.2025	€	**3.832,62**

Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρίων	12.816,10
Μηχανήματα	76.180,63
Μεταφορικά Μέσα	52.412,60
Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	56.445,96

Μείον:

Σωρευμένες αποσβέσεις κτιρίων μέχρι και την 30.09.2025		12.796,57
Σωρευμένες αποσβέσεις μηχανημάτων μέχρι και την 30.09.2025		74.817,02
Σωρευμένες αποσβέσεις μεταφορικών μέσων μέχρι και την 30.09.2025		52.412,58
Σωρευμένες αποσβέσεις επίπλων και λοιπού εξοπλισμού μέχρι και την 30.09.2025		53.996,50
Αναπόσβεστο υπόλοιπο την 30.09.2025	**€**	**3.382,62**

Ο λογαριασμός Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρίων περιλαμβάνει την αναπόσβεστη αξία διαφόρων οικοδομικών υλικών, εργαλείων, σιδηροκατασκευών και βελτιώσεων σε ακίνητα τρίτων.

Ο λογαριασμός Μηχανήματα περιλαμβάνει την αναπόσβεστη αξία μηχανημάτων τα κυριότερα των οποίων είναι μια ψηφιακή πολυκάναλη συσκευή ηχογράφησης και μικρόφωνα τα οποία χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες της εταιρείας.

Ο λογαριασμός μεταφορικά μέσα περιλαμβάνει την αναπόσβεστη αξία τριών μεταφορικών μέσων (πλήρως αποσβεσμένων) που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες της εταιρείας.

Ο λογαριασμός έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός περιλαμβάνει την αναπόσβεστη αξία των επίπλων της εταιρείας, τα οποία είναι απαραίτητα για την λειτουργία της.

Από την επισκόπηση του Μητρώου Παγίων προέκυψε ότι η Εταιρεία διενεργεί κατ' έτος τις απαιτούμενες αποσβέσεις. Η αξία αποτίμησης ταυτίζεται με την αναπόσβεστη αξία, όπως προκύπτει από το Μητρώο Περιουσιακών Στοιχείων της εταιρείας.

Η αξία αποτίμησης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων ταυτίζεται με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζεται από τους διενεργούντες την εκτίμηση.

2. Λοιπά

Υπόλοιπο 30.09.2025		€	**176.640,52**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αναλύεται κυρίως ως ακολούθως:

Εμπορικές Απαιτήσεις		**4.393,20**
Δ.Ε.Ρ.Α. - 9,84	*1.920,75*	
ΧΡΩΜΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕ	*2.472,45*	
Δοσοληπτικοί Λογαριασμοί Διαχειριστών		**2.365,34**
Ελληνικό Δημόσιο		**5.901,07**
Ταμείο		**1.669,10**
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ		**155.621,79**
Απαιτήσεις από Προμηθευτές		**5.920,74**
ΣΠΕΙΡΑ-ΣΠΕΙΡΑ	*5.770,74*	
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΜΑΝΔΗΛΑΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΟΥΦΗΣ Ο Ε	*150,00*	
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Χρεωστικό Υπόλοιπο)		**769,28**
ΣΥΝΟΛΟ		**176.640,52**

Αναφορικά με τις απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο επιβεβαιώθηκε το ποσό της προκαταβολής του φόρου με την Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος της χρήσης 2024 και επιβεβαιώθηκε το υπόλοιπο του λογαριασμού "Φόρος Προστιθέμενης Αξίας" με τις περιοδικές δηλώσεις ΦΠΑ.

Για τους τραπεζικούς λογαριασμούς λάβαμε το extrait του λογαριασμού όψεως κατά την 30.09.2025 και επιβεβαιώθηκε το υπόλοιπο του λογαριασμού.

Η αξία αποτίμησης των εμπορικών απαιτήσεων, των απαιτήσεων από προμηθευτές και του δοσοληπτικού λογαριασμού ταυτίζεται με τη λογιστική αξία.

Η αξία αποτίμησης του λογαριασμού Λοιπά ταυτίζεται με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζεται από τους διενεργούντες την εκτίμηση.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Ι. Καθαρή Θέση

1. Κεφάλαια και Αποθεματικά

Υπόλοιπο 30.09.2025 € **118.697,24**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού κατά την 30.09.2025 αναλύεται ως ακολούθως:

Κεφάλαιο	18.000,00
Αποθεματικά Καταστατικού	4.706,98
Αποτελέσματα εις νέον	16.657,84
Αποτέλεσμα περιόδου	79.332,42
Σύνολο	**€ 118.697,24**

2. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Υπόλοιπο 30.09.2025 € **5.368,08**

Λοιποί - φόροι	5.368,08
Σύνολο	**€ 5.368,08**

Το υπόλοιπο λογαριασμού αφορά τις δόσεις των επιστρεπτέων προκαταβολών που έλαβε η εταιρεία κατά τη διάρκεια της πανδημίας Covid-19, οι οποίες θα εξοφληθούν από 1.1.2027 και μετά.

3. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Υπόλοιπο 30.09.2025 € **56.407,82**

Προκαταβολές πελατών		**19.200,00**
ΕΝΩΣΗ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗ	*15.200,00*	
ARISE ENTERTAINMENT AND MORE E.E.	*4.000,00*	
Εμπορικές Υποχρεώσεις		**24.461,33**
ΧΡΩΜΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕ	*3,12*	
ΛΥΤΡΑΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΜΟΝΑΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΕ	*0,01*	
GIONIK ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	*22.462,00*	
ΛΕΡΟΥΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	*40,00*	
MINOS-EMI A.E.	*1.527,17*	
DO EAT HEALTHY AND TASTY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	*0,01*	
ΚΑΡΩΝΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	*429,02*	
Υποχρεώσεις σε Φόρους		**12.746,49**
Λοιποί - φόροι	*6.971,83*	
Φόρος εισοδήματος	5.774,66	
Σύνολο		**56.407,82**

Αναφορικά τις υποχρεώσεις σε φόρους το ποσό που σχετίζεται με την υποχρέωση φόρου εισοδήματος επιβεβαιώθηκε με την Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος της χρήσης 2024 και οι υποχρεώσεις σε λοιπούς φόρους σχετίζονται με το βραχυπρόθεσμο μέρος των δόσεων των επιστρεπτέων προκαταβολών που έλαβε η εταιρεία κατά τη διάρκεια της πανδημίας Covid-19.

Η αξία αποτίμησης των εμπορικών υποχρεώσεων και προκαταβολών πελατών ταυτίζεται με τη λογιστική αξία.

Η αξία αποτίμησης του λογαριασμού Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ταυτίζεται με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζεται από τους διενεργούντες την εκτίμηση.

ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ - ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Κατά τη διάρκεια της εργασίας μας ζητήσαμε και λάβαμε από τον νομικό σύμβουλο της εταιρείας επιστολή διαβεβαιώσεων από την οποία προκύπτει ότι δεν εκκρεμούν σε βάρος της εταιρείας αγωγές από τρίτους. Συνεπώς δε διενεργήθηκε ουδεμία προσαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας **"ΛΥΧΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε."** με βάση τον Ισολογισμό της 30.09.2025 έχει συνοπτικά ως ακολούθως (ποσά σε ευρώ):

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Πάγια	€	3.832,62
Λοιπά	€	176.640,52
Σύνολο (Α)	**€**	**180.473,14**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	€	5.368,08
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	€	56.407,82
Σύνολο (Β)	**€**	**61.775,90**
Ίδια Κεφάλαια (Α) – (Β)	**€**	**118.697,24**

Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Κεφάλαιο	€	18.000,00
Αποθεματικά Καταστατικού	€	4.706,98
Αποτελέσματα εις νέο	€	95.990,26
Σύνολο	**€**	**118.697,24**

Προσδιορισμός κεφαλαίου της από μετατροπής προερχόμενης κεφαλαιουχικής εταιρείας

Εάν από τη συνολική αξία των περιουσιακών στοιχείων της υπό μετατροπή εταιρείας αφαιρεθούν οι υποχρεώσεις της, προκύπτει το κεφάλαιο της εταιρείας με τη νέα νομική μορφή. Στην έννοια των υποχρεώσεων περιλαμβάνονται βέβαιες δεσμεύσεις και οι προβλέψεις.

Σύμφωνα με το παράρτημα των ορισμών του Ν. 4308/2014 "Οι υποχρεώσεις αποτελούν παρούσες δεσμεύσεις της εταιρείας οι οποίες προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος, ο διακανονισμός των οποίων αναμένεται να οδηγήσει σε εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και οι προβλέψεις αποτελούν υποχρεώσεις σαφώς καθορισμένης φύσης, οι οποίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβούν από το να μη συμβούν ή βέβαιο ότι θα προκύψουν, αλλά είναι αβέβαιη ως προ το ποσό και το χρόνο που θα προκύψει."

Συμπεράσματα

Οι νέες διατάξεις του Ν. 4601/2019 απαιτούν εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας από τα πρόσωπα της παραγράφου 3, του άρθρου 17, του Ν. 4548/2018, δηλαδή εμπεριστατωμένη μελέτη ή διαπίστωση ότι:

- Τα περιουσιακά στοιχεία: α) είναι υπό τον έλεγχο της μετατρεπόμενης εταιρείας, β) έχουν προκύψει σε χρόνο προγενέστερο της μετατροπής και γ) παρέχουν οικονομικά οφέλη ώστε να συνιστούν περιουσιακά στοιχεία.
- Οι υποχρεώσεις και οι προβλέψεις: α) είναι παρούσες δεσμεύσεις της μετατρεπόμενης εταιρείας, β) έχουν αναληφθεί σε χρόνο προγενέστερο της μετατροπής και γ) αναμένεται από αυτές εκροή οικονομικού οφέλους.

- Όλα τα στοιχεία (περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσει και προβλέψεις) έχουν αποτιμηθεί στις αξίες του προβλεπόμενου από τη νομοθεσία λογιστικού συστήματος.

Με βάση τα ανωτέρω αναλυτικώς εκτεθέντα προκύπτει ότι η Εταιρεία έχει όλες τις προϋποθέσεις που προβλέπουν οι σχετικές διατάξεις του Ν.4601/2019 για την μετατροπή της από Μονοπρόσωπη ΕΠΕ σε Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία και αφού λήφθηκαν υπόψη τα αναφερόμενα στις παραγράφους 3 και 5 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, το σύνολο του Ενεργητικού ανέρχεται σε **€ 180.473,14** και το σύνολο των Υποχρεώσεων σε **€ 61.775,90**. Επομένως η **Καθαρή Θέση της Εταιρείας ανέρχεται συνολικά σε € 118.697,24.**

Αθήνα, 23/12/2025

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Θεόδωρος Ζερβός
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17591

Χάρις Αμολοχίτη
Α.Μ. ΣΟΕΛ 68241

tms
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ & ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
TMS Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Λεωφόρος Κηφισίας 23, 11523, Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 166
IAPA Ανεξάρτητο μέλος της IAPA International

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΛΥΧΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΧΟΥ ΚΑΙ ΕΙΚΟΝΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 003654801000 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ 30/09/2025 ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	
	30/9/2025
Περιουσιακά στοιχεία	
Πάγια	3.832,62
Λοιπά	176.640,52
Σύνολο ενεργητικού	**180.473,14**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	
Κεφάλαια και αποθεματικά	118.697,24
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.368,08
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	56.407,82
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**180.473,14**