ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα,10/03/2016
Αριθ. Πρωτ.:399889

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Παναγιώτα και Σπυριδούλα Καρούμπαλη Ο.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **3560401000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **09/03/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **579193**, το από 08/03/2016 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 6, 4, 2, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Παναγιώτα και Σπυριδούλα Καρούμπαλη Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 3560401000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «Παναγιώτα και Σπυριδούλα Καρούμπαλη Ο.Ε.»
   Δ/νση: ΦΙΛΑΡΕΤΟΥ 9
   Τ.Κ.: 11147, ΓΑΛΑΤΣΙ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΚΑΝΑΡΗΣ ΚΑΡΟΥΜΠΑΛΗΣ & ΣΙΑ ΤΕΚΑΤ Ο.Ε.» ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ ΛΟΓΩ ΑΠΟΧΩΡΙΣΕΩΣ ΕΤΑΙΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ, ΑΛΛΑΓΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΚΟΠΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα την 29η Φεβρουαρίου 2016 μεταξύ των

1) Κανάρη Καρούμπαλη του Σπυρίδων κατοίκου Τοπική Κοινότητα ΣΤΑΣΙΟΥ, Δημοτική Ενότητα ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ, Δήμος ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ, με Α.Φ.Μ. 010453278

2) Σπυριδούλας Καρούμπαλης του Κανάρη κατοίκου ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ με Α.Φ.Μ. 061858940

3) Γεωργίας Καρούμπαλης του Κανάρη κατοίκου ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ με Α.Φ.Μ. 047846137

4) Παναγιώτας Καρούμπαλης του Κανάρη κατοίκου ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ με Α.Φ.Μ. 053492704

Συμφωνήθηκαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα

Α) Την 15ην Νοεμβρίου 1999 βάσει ιδιωτικού συμφωνητικού που υπογράφτηκε μεταξύ των Κανάρη Καρούμπαλη, Σπυριδούλα Καρούμπαλη και Γεωργία Καρούμπαλη και καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθ. 11952/29-11-1999 συνέστησαν ομόρρυθμο εταιρεία με την επωνυμία « Κανάρης Καρούμπαλης και Σια ΤΕΚΑΤ Ο.Ε.» με έδρα της εταιρίας την οδό Φιλαρέτου αρ. 9 Γαλάτσι, σκοπό της εταιρίας την ανοικοδόμηση ιδιόκτητων οικοπέδων ή με το σύστημα της αντιπαροχής, η πώληση των διακεκριμένων οριζόντιων ιδιοκτησιών, που θα αποτελούν εργολαβικό τους αντάλλαγμα και η εν γένει εκτέλεση εργολαβικών οικοδομικών εργασιών, διάρκεια δεκαετής λήγουσα την 14ην Νοεμβρίου 2009 και πέραν αυτού του έτους η διάρκεια της μετατράπηκε σε αορίστου χρόνου, με κεφάλαιο 1.000.000 δρχ (2.934,70 €), και συμμετοχή 51%, 24,5%, 24,5%, για τους Κανάρη Καρούμπαλη, Σπυριδούλα Καρούμπαλη, Γεωργία Καρούμπαλη αντίστοιχα, με διαχειριστή της ομώνυμης εταιρίας τον Κανάρη Καρούμπαλη.

Β) Ήδη σήμερα με το παρόν συμφωνητικό οι εδώ συμβαλλόμενοι συμφωνούν ότι ο αφενός συμβαλλόμενος ομόρρυθμος εταίρος Κανάρης Καρούμπαλης του Σπυρίδων αποχωρεί από την εταιρεία και μεταβιβάζει το εταιρικό του μερίδιο (51%) λόγω γονικής παροχής στην θυγατέρα του Παναγιώτα Καρούμπαλη το 50% και στην θυγατέρα του Σπυριδούλα Καρούμπαλη το 1% αντίστοιχα, και η αφετέρου συμβαλλόμενη ομόρρυθμος εταίρος Γεωργία Καρούμπαλη αποχωρεί από την εταιρεία και παραχωρεί δωρεάν το 24,5% της εταιρικής της μερίδας στην Σπυριδούλα Καρούμπαλη, παραχωρώντας κάθε δικαίωμα και υποχρέωση που προκύπτει από το καταστατικό της εταιρίας. Μετά την ανωτέρω αποχώρηση και μεταβίβαση στην εταιρία θα συμμετέχουν πλέον η Παναγιώτα Καρούμπαλη του Κανάρη, ως ομόρρυθμος εταίρος με εταιρική μερίδα (50%) και η Σπυριδούλα Καρούμπαλη ως ομόρρυθμος εταίρος με εταιρική μερίδα (50%). Τέλος, οι σημερινοί μοναδικοί εταίροι τροποποιούν την εταιρική επωνυμία, η οποία πλέον θα είναι « Παναγιώτα & Σπυριδούλα Καρούμπαλη Ο.Ε.» υπάρχει και επέκταση σκοπού της εταιρίας.

Γ) Μετά τις ανωτέρω τροποποιήσεις οι όροι του εταιρικού - καταστατικού της ανωτέρω εταιρίας κωδικοποιούνται στο ακόλουθο ισχύον και δεσμεύον τους σημερινούς εταίρους κείμενο :

Συνιστάται ομόρρυθμη εταιρία, της οποίας άπαντα τα μέλη, ήτοι οι Παναγιώτα Καρούμπαλη και Σπυριδούλα Καρούμπαλη, είναι ομόρρυθμα μέλη, με επωνυμία «Παναγιώτα & Σπυριδούλα Καρούμπαλη Ο.Ε.» με τους εξής όρους και συμφωνίες :

1. Έδρα της εταιρίας παραμένει η ίδια, το ισόγειο γραφείο στο Δήμο Γαλατσίου Αττικής και ειδικότερα το επί της οδού Φιλαρέτου αρ. 9 γραφείο. Η εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία και εκθέσεις προς εξυπηρέτηση του σκοπού της οπουδήποτε στην Επικράτεια και στην Αλλοδαπή.

2. Σκοπός της εταιρίας είναι :

- Η ανοικοδόμηση οικοδομών σε ιδιόκτητα οικόπεδα ή οικόπεδα τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής με σκοπό την πώληση ή την εκμετάλλευση τους.
- Κατασκευή πάσης φύσεως τεχνικών εργασιών και εργολαβιών που έχουν σχέση με την κατασκευή, ανακαίνιση και αναπαλαίωση οικοδομών.
- Η κατασκευή έργων με το κλειδί στο χέρι.

- Η κατασκευή ενεργειακών εφαρμογών και βιοκλιματικών κτιρίων.
- Η διακόσμηση κάθε είδους, χώρου επαγγελματικού ή μη όπως καταστήματα, γραφεία, κατοικίες, εκθέσεις και γενικά κάθε είδους ακινήτου.
- Η μελέτη και επίβλεψη σχεδίων – προσχέδιων κτιρίων, έκδοση οικοδομικών αδειών, ενεργειακών μελετών και λοιπών δικαιολογητικών που σχετίζονται με τα οικοδομικά έργα.
- Η αντιπροσώπευση αλλοδαπών ή ημεδαπών ιδιόκτητων στην Ελλάδα σε συνδυασμό με την αξιοποίηση και συντήρηση κτιρίων τους γενικά.
- Αγορά αγαθών από εταιρίες εσωτερικού, εισαγωγή από χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης καθώς και από Τρίτες χώρες για ιδία χρήση ή μεταπώληση τους με σκοπό την επίτευξη εμπορικού κέρδους.
- Η πώληση κάθε είδους υλικού που αφορά την οικοδομή αλλά και την διακόσμηση κάθε ακινήτου με σκοπό το κέρδος.
- Η παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου και διαχείριση έργων.
- Κάθε άλλη εργασία και δραστηριότητα συναφής με τις παραπάνω, αλλά και υπηρεσίες για λογαριασμό τρίτων.
- Μεσιτικό γραφείο ακινήτου

3. Η διάρκεια της εταιρίας είναι αορίστου χρόνου.

4. Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των δυο χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα τεσσάρων και 70/00 (2.934,70) ευρώ και κατανέμεται μεταξύ των σημερινών εταίρων ως εξής : α) η Παναγιώτα Κανάρη Καρούμπαλη έχει εισφέρει χίλια τετρακόσια εξήντα επτά και 35/00 (1.467,35) ευρώ και συμμετέχει με ποσοστό πενήντα εκατοστών (50/100), β) η Σπυριδούλα Κανάρη Καρούμπαλη έχει εισφέρει χίλια τετρακόσια εξήντα επτά και 35/00 (1.467,35) ευρώ και συμμετέχει με ποσοστό πενήντα εκατοστών (50/100) στην εταιρία.

5. Προσωπική εργασία υποχρεούνται να παρέχουν όλοι οι εταίροι, καθ'όλη τη διάρκεια της εταιρίας, μη δυνάμενοι να αρνηθούν την παροχή αυτής, για οποιοδήποτε λόγο, πλην απροόπτου κωλύματος ή ανώτερης βίας ή ασθένειας. Η αδικαιολόγητη άρνηση παροχής εργασίας εκ μέρους εταίρου, αποτελεί λόγο απομάκρυνσης και αποβολή του από την εταιρία και καταγγελίας της σύμβασης ως προς αυτόν, με υπαιτιότητα του και μη δικαιούμενου σε απόληψη της εισφοράς του. Στην περίπτωση αυτή δεν αποκλείεται η αναζήτηση εκ

μέρους των λοιπών εταίρων καταβολής αποζημίωσης. Για την προσφορά εργασίας ουδεμία ιδιαίτερη αμοιβή δικαιούνται οι εταίροι.

6. Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρίας και εκπρόσωποι αυτής απέναντι σε τρίτους και σε κάθε διοικητική ή δικαστική αρχή ορίζονται και οι δυο ανωτέρω Παναγιώτα Κανάρη Καρούμπαλη και Σπυριδούλα Κανάρη Καρούμπαλη, οι οποίοι δεσμεύουν την εταιρία και δημιουργούν δικαιώματα υπέρ αυτής και υποχρεώσεις σε βάρος της, ενεργώντας και οι δυο μαζί, αλλά και ανεξάρτητα ο καθένας από τους εταίρους χωριστά και υπογράφοντας υπό την εταιρική επωνυμία. Ο καθένας από τους διαχειριστές μπορεί κάθε φορά για κάθε πράξη διαχείρισης, εκπροσώπησης και αντιπροσώπευσης της εταιρίας να διορίζει πληρεξούσιο του.

7. Ταμίες της εταιρίας, υπεύθυνοι έναντι της εταιρίας για τη φύλαξη των χρημάτων και δικαιούμενοι στη διενέργεια των νόμιμων πληρωμών και εισπράξεων της εταιρίας με έγγραφες πάντοτε αποδείξεις, θα είναι και οι δυο εταίροι, οι οποίοι θα ενεργούν όλες τις εισπράξεις και πληρωμές της εταιρίας, θα κρατούν στα χέρια τους εταιρικά χρήματα, έχοντας τοποθετήσει αυτά σε κάποια Τράπεζα, θα αναλαμβάνουν τα ποσά που κάθε φορά θα απαιτούνται για τις πληρωμές της εταιρίας, υπογράφοντας και οι δυο μαζί ή χωριστά ο καθένας τους αλλά και μόνο ο κάθε ένας από αυτούς σε περίπτωση που δεν μπορεί να παραστεί ο άλλος. Κάθε απαιτούμενο προς τον σκοπό αυτό έγγραφο κάτω από την εταιρική επωνυμία είτε αυτοπροσώπως, είτε δια πληρεξουσίου τους, που θα έχει εξουσιοδοτηθεί με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, θα τηρούν τα εμπορικά βιβλία της εταιρίας, καθώς και το βιβλίο Ταμείου και όλα τα δικαιολογητικά τους έγγραφα. Οι δυο εταίροι έχουν δικαίωμα να ενημερώνονται για τα εμπορικά βιβλία της εταιρίας και να λαμβανουν αντιγραφα από αυτά.

8. Τα κέρδη θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά την αναλογίαν συμμετοχής του καθένα στο σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου. Κατά το ίδιο ποσοστό θα συμμετέχουν και στις ζημίες που τυχόν θα εμφανιστούν.

9. Η μεταβίβαση ολόκληρης ή μέρους της εταιρικής μερίδας οποιουδήποτε εταίρου και προς οποιοδήποτε τρίτο συγγενή ή μη απαγορεύεται απόλυτα, εκτός αν προηγηθεί ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων που να εγκρίνει τη σχετική μεταβίβαση. Σε κάθε περίπτωση θα προτιμηθεί εταίρος εφόσον εκδηλώσει ενδιαφέρον με την ίδια προσφορά.

10. Η εταιρία με ομόφωνη απόφαση των εταίρων της, πριν τη λήξη της διάρκειας της, μπορεί να μετατραπεί σε οποιοδήποτε άλλο εταιρικό τόπο και να συγχωνευτεί με άλλη εταιρία. Η εταιρία λύεται σε όλες τις περιπτώσεις που ορίζονται από το νόμο και με κανόνες αναγκαστικού δικαίου. Ειδικότερα σε περίπτωση θανάτου κάποιου των εταίρων η εταιρία δεν θα λύεται αλλά θα εξακολουθεί να υπάρχει μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του θανόντα ως ετερόρρυθμου εταίρου. Οι κληρονόμοι όλοι, ο καθένας χωριστά για τον εαυτό του έχει την εκλεκτική ευχέρεια να επιλέξει την αποχώρηση του από την εταιρία δηλώνοντας με έγγραφο του αυτή την επιθυμία στους διαχειριστές της εταιρίας μέσα σε 6 μήνες από τον θάνατο του κληρονομούμενου. Στην περίπτωση αυτή ο αποχωρών κληρονόμος δικαιούται να αναλάβει κληρονομικό μερίδιο που του αναλογεί στην αξία της εταιρικής μερίδας του θανούντος εταίρου κατά τη μέρα της νομιμοποίησης της δήλωσης, προσάγοντας στην εταιρία πλήρη κληρονομική νομιμοποίηση.
Σε περίπτωση που κάποιος εταίρος πτωχεύσει ή τεθεί σε νόμιμη απαγόρευση η εταιρία δε θα λύεται αλλά θα συνεχίζεται από τον άλλο εταίρο.
Λύση της εταιρίας με καταγγελία από μέρους κάποιου εταίρου επέρχεται μόνο εφόσον η καταγγελία γίνεται για σπουδαίο λόγο και εγγράφως και εφόσον ο σπουδαίος λόγος βεβαιωθεί με τελεσίδικη δικαστική απόφαση και επιδοθεί στον άλλο εταίρο με δικαστικό επιμελητή και επέρχεται μετά από ένα μήνα από την κοινοποίηση της καταγγελίας.

11. Σε κάθε περίπτωση λύσης της εταιρίας, πλην την περίπτωση πτώχευση της, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστές ορίζονται με το παρόν καταστατικό όλοι οι εταίροι, που θα ασκούν τα καθήκοντα τους είτε αυτοπροσώπως ο καθένας από τους εταίρους είτε δια πληρεξουσίου εξουσιοδοτημένου με συμβολαιογραφικό έγγραφο.

Αυτά συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξη τους συντάχθηκε το παρόν συμφωνητικό, το οποίο, αφού διαβάσθηκε από τους συμβαλλόμενους και βεβαιώθηκε το περιεχόμενο του, υπογράφεται από αυτούς, όπως ακολουθεί.

Οι συμβαλλόμενοι