Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ/νση: Ακαδημίας 7, Τ.Κ. 10671, ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Π. Γκαλιούρη
Τηλέφωνο: 2103604815-9, 2103602411.
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,23/12/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3921085

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Ι.Κ.Τ.Ε.Ο. ΠΑΛΛΗΝΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **007757801000**.

Την **22/12/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5787450**, η **υπ'αρ. 7185 -16/12/2025 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΓΡΑΤΣΙΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 16/12/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 5, 3** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ,** το διακριτικό τίτλο **Ι.Κ.Τ.Ε.Ο. ΠΑΛΛΗΝΗΣ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **007757801000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 7.185

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

&

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

****

Στην Αθήνα, σήμερα στις δέκα έξι (16) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι πέντε (2025), ημέρα Τρίτη, στο Συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Καρνεάδου αριθμός 41, παρουσιάστηκαν σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθηνών ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΜΙΧΑΗΛ ΓΡΑΤΣΙΑ (Α.Φ.Μ. 033722191 - ΚΕΦΟΔΕ Αττικής) παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο: **1) Ζωή Λιάπη του Ιωάννη και της Κωνσταντίνας, κατά δήλωσή της σύζυγος Στυλιανού Μενεμενή,** ελεύθερη επαγγελματίας, γεννημένη στην Αθήνα στις 3-2-1970, κάτοικος Μοσχάτου Αττικής, οδός Αχιλλέως αριθμός 27, κάτοχος του με αριθμό ΑΝ 657241 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε στις 26-11-2018 από το Τ.Α. Μοσχάτου-Ταύρου με ΑΦΜ 036387052 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, **και 2) Χρήστος Κατσιμίχας του Γεωργίου και της Αικατερίνης**, ελεύθερος επαγγελματίας, γεννημένος στην Καλλιθέα Αττικής στις 8-12-1972, κάτοικος Παλλήνης Αττικής, οδός Ειρήνης, αριθμός 13, κάτοχος του με

αριθμό ΑΟ 032262 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε στις 14-5-2019 από το Τ.Α. Παλλήνης, με ΑΦΜ 046109176 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, **οι οποίοι παρίστανται και ενεργούν στο παρόν, ως μοναδικοί εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΠΑΛΛΗΝΗΣ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και διακριτικό τίτλο «Ι.Κ.Τ.Ε.Ο. ΠΑΛΛΗΝΗΣ»,** που εδρεύει στο Δήμο Παλλήνης Αττικής, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007757801000 και Α.Φ.Μ. 998511392 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής.

Η άνω εταιρεία συστάθηκε δυνάμει της υπ' αριθμόν 22.565/4-9-2007 πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελευθερίας Βασιλακοπούλου - Κουγιουμτζίδου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 14931/2007 και Ειδικό 4195 και δημοσιεύθηκε νόμιμα σε περίληψη στο από υπ' αριθμόν 10535/12-9-2007 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα.

Στη συνέχεια το καταστατικό της ως άνω εταιρείας τροποποιήθηκε διαδοχικά ως εξής:

α) Δυνάμει της υπ' αριθμόν 7.633/30-5-2013 πράξης του Συμβολαιογράφου Αθηνών Θεόδωρου Χαλκίδη, με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του καταστατικού της και αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά τετρακόσιες πέντε

χιλιάδες ΕΥΡΩ (405.000,00), περίληψη της οποίας καταχωρήθηκε την 27-6-2013 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 69.330 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 12.060/12-11-2014 ΦΕΚ (Τεύχος Α.Ε. και Ε.ΓΙ.Ε.), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα.

β) Με την υπ' αριθμόν 9.244/6-6-2017 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Θεόδωρου Χαλκίδη, με την οποία τροποποιήθηκε εκ νέου το άρθρο 5 του καταστατικού της, η οποία καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ στις 12-6-2017, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1064908, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο παρόν, υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 824704/13-6-2017 Ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου/Υπηρεσία ΓΕΜΗ του ΕΒΕΑ, σε συνδυασμό με την υπ' αριθμόν 11.158/19-2-2020 πράξη διόρθωσης του ιδίου ως άνω Συμβολαιογράφου που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ στις 25-2-2020 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2091150, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο παρόν, υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 1950150/26-2-2020 Ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου/Υπηρεσία ΓΕΜΗ του ΕΒΕΑ και

γ) Με την υπ' αριθμόν 1.247/13-10-2021 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Σπυρίδωνα Αθ. Πέτρου, με την οποία τροποποιήθηκε τα άρθρα 5 και 17 του καταστατικού της, η οποία καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ στις 20-10-2021, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2654543, μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού, που είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο παρόν, υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 2468702/21-10-2021 Ανακοίνωση του Τμήματος ΕΠΕ της

Διεύθυνσης Γ.Ε.ΜΗ, Α.Ε., ΕΠΕ & ΥΜΣ του ΕΒΕΑ.

Η άνω εταιρεία περιορισμένης ευθύνης έχει σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, κεφάλαιο ευρώ πεντακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες είκοσι (€523.020,00), διαιρούμενο σε δέκα επτά χιλιάδες τετρακόσια τριάντα τέσσερα (17.434,00) εταιρικά μερίδια, αξίας του κάθε μεριδίου τριάντα ευρώ (30,00), στο οποίο μετέχουν, ο ώδε εμφανισθείς Χρήστος Καστιμίχας του Γεωργίου με οκτώ χιλιάδες επτακόσια δέκα επτά (8.717) εταιρικά μερίδια και μία μερίδα συμμετοχής και η ώδε εμφανισθείσα Ζωή Λιάπη του Ιωάννη με οκτώ χιλιάδες επτακόσια δέκα επτά (8.717) εταιρικά μερίδια και μία μερίδα συμμετοχής.

Κατά υπεύθυνη δήλωση των ώδε εμφανισθέντων, με την ιδιότητα που αυτοί παρίστανται και ενεργούν στην παρούσα, η εν λόγω εταιρεία δεν έχει λυθεί, δεν έχει τροποποιηθεί περαιτέρω το καταστατικό της, ούτε έχει πτωχεύσει ή έχει κατατεθεί εναντίον της αίτηση πτωχεύσεως ή έχει τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση ή έχει κατατεθεί εναντίον της αίτηση περί θέσεώς της σε ειδική εκκαθάριση, ως προκύπτει και από το προσαρτώμενο στο παρόν με αριθμό πρωτοκόλλου 3238464.4987427/20-10-2025 γενικό πιστοποιητικό της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

Οι ώδε εμφανισθέντες, μοναδικοί εταίροι της εν λόγω εταιρείας συνερχόμενοι σε Έκτακτη Αυτόκλητη Συνέλευση, σύμφωνα με το Νόμο, **αποφάσισαν**:

Α. Την τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας, και

Β. Την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των ευρώ δύο χιλιάδων σαράντα (€2.040,00), με την αύξηση των εταιρικών μεριδίων κατά εξήντα οκτώ (68), η οποία θα καλυφθεί:

α) Δια της εισφοράς της ατομικής επιχείρησης του ώδε εμφανισθέντος Χρήστου Καστιμίχα του Γεωργίου και της Αικατερίνης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4935/2022 όπως κωδικοποιήθηκε από τον Ν.5162/2024 αρ. 52, η αξία της οποίας εκτιμήθηκε σε ποσό ευρώ χίλια (1.000,00), με βάση την προσαρτώμενη στην παρούσα από 28-11-2025 Έκθεση Εκτιμήσεως, που συντάχθηκε από τους ορκωτούς ελεγκτές-λογιστές: α) Μαρία Μαργαρίτη Α.Μ. ΣΟΕΛ 60981, και β) Παναγή Μαρινάκη Α.Μ. ΣΟΕΛ 24201, μέλη της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΜC Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.» με Α.Μ. ΣΟΕΛ 167, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 3 του Ν.4548/2018 και

β) Δια καταβολής μετρητών στο ταμείο της εταιρείας από τις εταίρους αυτής.

Τα νέα αυτά εταιρικά μερίδια ανελήφθησαν:

Ο Χρήστος Καστιμίχας του Γεωργίου και της Αικατερίνης εισέφερε στην εταιρεία την ατομική του επιχείρηση, της οποίας η αξία ανέρχεται σε 1.000,00€ και εισέφερε και κατέβαλε στο Ταμείο της εταιρείας ποσό ευρώ είκοσι (€20,00) και ανέλαβε τριάντα τέσσερα (34,00) εταιρικά μερίδια.

Η Ζωή Λιάπη του Ιωάννη και της Κωνσταντίνας κατέβαλε στο Ταμείο της εταιρείας ποσό ευρώ χίλια είκοσι (€1.020,00) και ανέλαβε τριάντα τέσσερα (34,00) εταιρικά μερίδια.

Σύμφωνα με την ως άνω έκθεση εκτίμησης της καθαρής θέσης της ατομικής επιχείρησης του Χρήστου Καστιμίχα του Γεωργίου και της Αικατερίνης, το σύνολο του ενεργητικού ανήρχετο σε ευρώ 13.197,08€, το σύνολο των υποχρεώσεων σε ευρώ 12.197,08€ και η αποτιμηθείσα καθαρή λογιστική θέση της ανωτέρω ατομικής επιχείρησης ανέρχεται στο ποσό των 1.000,00€ και η οποία έχει ως εξής:

«ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ

ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 17, ΠΑΡ.3, Ν. 4548/2018

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΤΟΜΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΚΑΤΣΙΜΙΧΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ»

ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 30.09.2025

ΚΑΙ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΥΤΗΣ

ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΕΙΣΦΟΡΑ ΤΗΣ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4935/2022

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. ***ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ***
2. ***ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ***
3. ***ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ***

4. *ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ «ΚΑΤΣΙΜΙΧΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ» ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30.09.2025*

5. *ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ*

ΕΚΘΕΣΗ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1.1 Εντολή και αντικείμενο ελέγχου

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε μετά από σχετική αίτηση του κ. Κατσιμίχα Χρήστου, προς την ***ΚΜC Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.****.*

Σύμφωνα με απόφασή της ΚΜC Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. ορίστηκαν οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές κκ. Μαργαρίτη Μαρία με ΑΜ ΣΟΕΛ 60981 και Μαρινάκης Παναγής με ΑΜ ΣΟΕΛ 24201 βάσει του άρθρου 17, ΠΑΡ. 3, Ν.4548/2018 (εφεξής οι ¨Εξακριβούντες¨) προκειμένου να εκτιμήσουν την περιουσία της ατομικής επιχείρησης και να προσδιορίσουν αυτή με βάση την Οικονομική κατάσταση της 30.09.2025, με σκοπό την εισφορά στην εταιρεία με την επωνυμία «ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4935/2022.

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές δηλώνουμε ότι, σύμφωνα με το άρθρο 17 παρ. 4 του Ν. 4548/2018, δεν συντρέχουν στο πρόσωπό μας κωλύματα ή ασυμβίβαστα και δεν έχουμε διενεργήσει τακτικό έλεγχο της επιχείρησης ή εταιρείας στην

οποία εισφέρεται (ή συνδεδεμένης με αυτήν) κατά την τελευταία τριετία.

Στην έκθεση γίνεται εκτίμηση της πραγματικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της ατομικής επιχείρησης «ΚΑΤΣΙΜΙΧΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ» κατά την 30.09.2025, ημερομηνία που η επιχείρηση συνέταξε την Οικονομική κατάσταση.

1.2 Δομή της εκθέσεως εκτιμήσεως

Η παρούσα έκθεση αποτελείται από τέσσερις επιμέρους ενότητες:

- *Στην πρώτη ενότητα (Κεφάλαιο 2) περιλαμβάνονται γενικές πληροφορίες και ένα σύντομο ιστορικό της Επιχείρησης.*
- *Στη δεύτερη ενότητα (Κεφάλαιο 3) περιλαμβάνεται η βάση στην οποία στηριχθήκαμε προκειμένου να προβούμε στην εκτίμηση.*
- *Στην τρίτη ενότητα (Κεφάλαιο 4) περιλαμβάνεται η εκτίμηση και προσδιορισμός της περιουσίας της Επιχείρησης.*
- *Στην τέταρτη ενότητα (Κεφάλαιο 5) περιλαμβάνεται το συμπέρασμα και ο προσδιορισμός της περιουσίας της Επιχείρησης.*

2. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

2.1 Ίδρυση-Επωνυμία

Την 16.09.2015 πραγματοποιήθηκε Έναρξη Δραστηριοτήτων για την ατομική επιχείρηση με την επωνυμία «ΚΑΤΣΙΜΙΧΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ» με ΑΦΜ:046109176, αρμοδιότητας σήμερα ΔΟΥ:ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ.

2.2 Έδρα

Έδρα της επιχείρησης ορίστηκε η οδός Ειρήνης αρ.13 στην Παλλήνη Αττικής Τ.Κ.15351.

2.3 Διάρκεια

Η διάρκεια της επιχείρησης ορίζεται αόριστος.

2.4 Σκοπός

Κύρια δραστηριότητα της επιχείρησης είναι:

1) Οι δραστηριότητες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και άλλων συμβουλών διαχείρισης

Δευτερεύουσες δραστηριότητες της επιχείρησης είναι:

1) Οι υπηρεσίες μελετών οργάνωσης και επιχειρησιακής έρευνας

2) Άλλες υπηρεσίες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών.

3. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΕΩΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

Όπως εξηγήθηκε προηγουμένως και σύμφωνα με τον προορισμό και την δικαιοδοσία της Επιτροπής, για τον προσδιορισμό της αξίας της Επιχείρησης εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.

Βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Επιχείρησης αποτέλεσε:

Α. Η Οικονομική κατάσταση της 30.09.2025:

Η Επιχείρηση συνέταξε την 30.09.2025 απογραφή με όλα τα περιουσιακά της στοιχεία του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων και στη συνέχεια, με βάση αυτή την απογραφή, προέβη στη σύνταξη Οικονομικής κατάστασης με ημερομηνία 30.09.2025, στην οποία εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάσταση της επιχείρησης και αποτέλεσε τη βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των προαναφερόμενών περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης.

Β. Διάφορες Πληροφορίες

Συλλογή πληροφοριών σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη, τη δραστηριότητα και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά (χρηματοοικονομικά και λογιστικά) εκάστου επιμέρους κονδυλίου βάσει των τηρούμενων βιβλίων της Επιχείρησης.

Επιπρόσθετα, πληροφόρηση αντλήθηκε και από άλλα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μας και εξηγήσεις που μας δόθηκαν.

Η παράθεση των αποτιμώμενων περιουσιακών στοιχείων, γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί αυτών στην Οικονομική κατάσταση της 30.09.2025.

Γ. Μέθοδος αποτίμησης

Για την εκτίμηση της εύλογης αξίας των εισφερόμενων περιουσιακών στοιχείων εφαρμόστηκε η μέθοδος της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης (ΑΚΘ), ως η πλέον κατάλληλη για τον σκοπό της παρούσας αποτίμησης.

Η μέθοδος βασίζεται στην αναπροσαρμογή των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της επιχείρησης, ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες αγοραίες αξίες . Η εύλογη αξία των ιδίων κεφαλαίων προκύπτει ως η διαφορά μεταξύ των αναπροσαρμοσμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, λαμβάνοντας υπόψη και ενδεχόμενες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις εκτός ισολογισμού.

Η προσέγγιση της ΑΚΘ αποτυπώνει τη δυνατότητα αξιοποίησης των υφιστάμενων πόρων στο πλαίσιο της συνέχισης της δραστηριότητας της επιχείρησης και παρέχει ρεαλιστική εκτίμηση της οικονομικής της θέσης κατά την ημερομηνία αποτίμησης.

Η εργασία μας συνίσταται στην εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της επιχείρησης βάσει των στοιχείων που τέθηκαν υπόψη μας και δεν αποτελεί τακτικό έλεγχο ή επισκόπηση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Κατά συνέπεια, δεν εκφράζουμε γνώμη ή συμπέρασμα διασφάλισης επί της συνολικής εικόνας των οικονομικών καταστάσεων.

*4. **ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ «ΚΑΤΣΙΜΙΧΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ» ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30.09.2025***

Επισημαίνεται ότι για τον προσδιορισμό της πραγματικής αξίας της Επιχείρησης εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.
Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της Επιχείρησης, όπως αυτά εμφανίζονται στην συνταχθέντα για τον σκοπό

*Οικονομική κατάσταση της **30.09.2025**, ταξινομημένα κατάλληλα για την εξυπηρέτηση του σκοπού της εκτίμησής μας, έχουν αναλυτικά ως εξής:*

	σημείωση 4	***30.09.2025***
Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και		
Λοιπές απαιτήσεις	***4.1***	*10.800,00*
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	***4.2***	*2.397,08*
Σύνολο		***13.197,08***
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		***13.197,08***
Σύνολο Ενεργητικού		***13.197,08***

Β. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		***30.09.2025***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Φόρος εισοδήματος	***4.3***	*6.795,29*
Λοιποί φόροι και τέλη	***4.4***	*5.147,14*
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	***4.5***	*254,65*
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		***12.197,08***
Σύνολο υποχρεώσεων		***12.197,08***
Καθαρή Θέση (Α-Β)		***1.000,00***

Επισημαίνεται ότι για τον προσδιορισμό της πραγματικής αξίας της Επιχείρησης εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις των πραγματικών αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων, όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.

Η παράθεση των αποτιμώμενων στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στην Οικονομική κατάσταση (εκτίμησης) της 30.09.2025.

4.1Λοιπές απαιτήσεις 10.800,00 €

Ο λογαριασμός «Λοιπές απαιτήσεις» αφορά:

1) Το χρεωστικό υπόλοιπο «Παρακρατηθείς φόρος αμοιβών από επιχειρηματική δραστηριότητα» ποσό 10.800,00 €. Από την επισκόπηση του λογαριασμού δεν προέκυψαν διαφορές.

Η αξία του λογαριασμού «Λοιπές απαιτήσεις» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω σε €10.800,00.

4.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 2.397,08 €

Ο λογαριασμός «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» αφορά:

1) *Το υπόλοιπο των ταμειακών διαθεσίμων της επιχείρησης την σε μετρητά ποσό 1.598,65 €.*
2) *Το υπόλοιπο του λογαριασμού καταθέσεων σε τραπεζικούς λογαριασμούς ποσό 798,43 €.*

ΤΡΑΠΕΖΑ	***ΑΡ.ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ***	***ΥΠΟΛΟΙΠΟ***
ΠΕΙΡΑΙΩΣ	*XXX8515*	*798.43*
ΣΥΝΟΛΟ		***798.43***

1) *Από την φυσική καταμέτρηση των μετρητών στο ταμείο της επιχείρησης δεν υπήρξαν διαφορές*
2) *Τέθηκαν στην διάθεσή μας αντίγραφα των extrait των τραπεζικών λογαριασμών της επιχείρησης με ημερομηνία 30.09.2025. Έγινε αντιστοίχιση και συμφωνία με τα υπόλοιπα που εμφανίζουν ως υπόλοιπο τα τραπεζικά extrait των ανωτέρω λογαριασμών την 30.09.2025. Από την αντιστοίχιση και συμφωνία των υπολοίπων δεν προέκυψαν διαφορές στα υπόλοιπα των λογαριασμών.*

Η αξία του λογαριασμού «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω σε €2.397,08.

4.3 Φόρος εισοδήματος 6.795,29 €

Ο λογαριασμός «Φόρος εισοδήματος» αφορά το ποσό του Φόρου εισοδήματος που υπολογίστηκε ότι οφείλει η εταιρεία για το τρέχον φορολογικό έτος του 2025 και ανέρχεται στο ποσό των ποσό 6.795,29 €.

Η αξία του λογαριασμού «Φόρος εισοδήματος» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω €6.795,29.

4.4 Λοιποί φόροι τέλη 5.147,14 €

Ο λογαριασμός «Λοιποί φόροι τέλη» αφορά:

Το υπόλοιπο του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) που οφείλει η εταιρεία την τρέχουσα φορολογική περίοδο (διάστημα Ιούλιος – Σεπτέμβριος 2025) ποσό 5.147,14 €. Έγινε αντιπαραβολή και συμφωνία με την υποβληθείσα στην φορολογική αρχή Περιοδική Δήλωση Φ.Π.Α. περίοδος Ιούλιος – Σεπτέμβριος 2025. Από την αντιπαραβολή και συμφωνία δεν προέκυψαν διαφορές.

Η αξία του λογαριασμού «Λοιποί φόροι τέλη» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω σε €5.147,14.

4.5 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 254,65 €

Ο λογαριασμός «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» αφορά τις τρέχουσες ασφαλιστικές εισφορές της επιχείρησης την 30.09.2025 ποσό 254,65 €.

Η αξία του λογαριασμού «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω σε €254,65.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Σύμφωνα με τα παραπάνω, ο προσδιορισμός της Περιουσίας της Επιχείρησης «ΚΑΤΣΙΜΙΧΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ» έχει συνοπτικά ως ακολούθως (ποσά σε ευρώ):

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 30.09.2025

	Οικονομική Κατάσταση της 30.09.2025	***Ποσό Απομείωσης Ή***	***Εξακρίβωση βάση αρ. 17 Παρ. 3 Ν.***
Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Λοιπές απαιτήσεις	*10.800,00*	*0,00*	*10.800,00*
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	*2.397,08*	*0,00*	*2.397,08*
Σύνολο	***13.197,08***	*0,00*	***13.197,08***
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	***13.197,08***	***0,00***	***13.197,08***
Σύνολο Ενεργητικού	***13.197,08***	***0,00***	***13.197,08***
Β. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Φόρος εισοδήματος	*6.795,29*	*0,00*	*6.795,29*
Λοιποί φόροι τέλη	*5.147,14*	*0,00*	*5.147,14*
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	*254,65*	*0,00*	*254,65*
Σύνολο	*12.197,08*	*0,00*	*12.197,08*
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	***12.197,08***	*0,00*	***12.197,08***
Σύνολο υποχρεώσεων	***12.197,08***	***0,00***	***12.197,08***
Καθαρή Θέση (Α-Β)	***1.000,00***	***0,00***	***1.000,00***

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, κατόπιν εκτίμησης των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, ομόφωνα γνωμοδοτούμε ότι η Περιουσιακή αξία της Επιχείρησης ***«ΚΑΤΣΙΜΙΧΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ»*** *προσδιορίζεται σε* ***χίλια ευρώ (€1.000,00).***

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 2025

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ ΜΑΡΙΑ ***ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΗΣ***

Α.Μ. ΣΟΕΛ 60981 ***Α.Μ. ΣΟΕΛ 24201»***

Γίνεται μνεία ότι, βάσει της ΥΑ 31615/17-04-2024, όπως αυτή συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την 36091/12-5-2025ότι η επιχείρηση του Χρήστου Καστιμίχα του Γεωργίου

και της Αικατερίνης δεν είναι υπόχρεη εγγραφής σε Επιμελητήριο και στο ΓΕΜΗ και, συνεπώς, δεν απαιτείται δημοσίευση της άνω έκθεσης εκτίμησης στο Γ.Ε.ΜΗ.

Η Δ Η, με το συμβόλαιο αυτό, **οι ώδε εμφανισθέντες σε εκτέλεση της άνω απόφασης προβαίνουν**:

Α) στην τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της Εταιρείας, το οποίο θα έχει πλέον ως ακολούθως:

«ΑΡΘΡΟ 3ο

Σκοπός

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

1. Ο τεχνικός έλεγχος οχημάτων καθώς και η έκδοση αναλόγου πιστοποιητικού περί της καταλληλότητας αυτών - σήματος τεχνικού ελέγχου σύμφωνα με το νόμο,
2. Η άσκηση κάθε άλλης συναφούς δραστηριότητας.
3. Οι δραστηριότητες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και άλλων συμβουλών διαχείρισης (ΚΑΔ 70220000).
4. Οι υπηρεσίες μελετών οργάνωσης και επιχειρησιακής έρευνας (ΚΑΔ 70221210)
5. Άλλες υπηρεσίες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών (ΚΑΔ 70223000).

Η Εταιρεία μπορεί να συνιστά με φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες κάθε τύπου, καθώς και να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με παρεμφερή σκοπό, με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο, να μετατρέπεται σε άλλου είδους νομικής μορφής εταιρεία ή και σε μονοπρόσωπη ΕΠΕ, να

απορροφά άλλες ομοειδείς ή μη επιχειρήσεις, να εξαγοράζει άλλες εταιρείες οποιοσδήποτε μορφής και σκοπού και γενικά να συνεργάζεται με οποιοδήποτε τρόπο με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Επίσης, να συμμετέχει μόνη της ή σε συνεργασία με άλλους, σε διαγωνισμούς που προκηρύσσονται από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου και το Ελληνικό Δημόσιο ή Οργανισμούς και Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας για παροχή υπηρεσιών που έχουν σχέση με τους σκοπούς της εταιρείας, καθώς και να προβαίνει σε οποιαδήποτε άλλη ενέργεια θα μπορούσε να προάγει ή να εξυπηρετήσει τον εταιρικό σκοπό και οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα συναφή με το σκοπό της»

Β) στην τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρείας, το οποίο θα έχει πλέον ως ακολούθως:

«ΑΡΘΡΟ 5ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των πεντακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων εξήντα (525.060,00) ευρώ και διαιρείται σε δεκαεπτά χιλιάδες τετρακόσια πεντακόσια δύο (17.502) εταιρικά μερίδια αξίας εκάστου τριάντα (30,00) ευρώ. Η κάλυψη και καταβολή του κεφαλαίου έγινε από τους εταίρους ως ακολούθως:

Α) Ο εκ των εταίρων, Χρήστος Κατσιμίχας του Γεωργίου και της Αικατερίνης:

α) κατέβαλε το ποσό των διακοσίων εξήντα μίας χιλιάδων πεντακοσίων δέκα ευρώ (€ 261.510,00)

β) εισέφερε την ατομική του επιχείρησης αξίας ευρώ χιλίων (1.000,00), βάσει της από 28-11-2025 Έκθεσης Εκτιμήσεως και

γ) κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των ευρώ είκοσι (20,00), και μετέχει έτσι στην εταιρεία με οκτώ χιλιάδες επτακόσια πενήντα ένα (8.751) εταιρικά μερίδια αξίας εκάστου τριάντα (30,00) ευρώ, τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία».

Β) Η εκ των εταίρων, Ζωή Λιάπη του Ιωάννη και της Κωνσταντίνας:

α) κατέβαλε το ποσό των διακοσίων εξήντα μία χιλιάδων πεντακοσίων δέκα ευρώ (€ 261.510,00) και

β) κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των ευρώ χιλίων είκοσι (1.020,00), και μετέχει έτσι στην εταιρεία με οκτώ χιλιάδες επτακόσια πενήντα ένα (8.751) εταιρικά μερίδια αξίας εκάστου τριάντα (30,00) ευρώ, τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της στην εταιρεία», και

Γ) Στην κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο, ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ Της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ Μες ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΠΑΛΛΗΝΗΣ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»

Α - ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1ο

Επωνυμία

Συνιστάται με το παρόν εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, με την επωνυμία «ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΠΑΛΛΗΝΗΣ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και διακριτικό τίτλο «Ι.Κ.Τ.Ε.Ο. ΠΑΛΛΗΝΗΣ» και στις σχέσεις της με την αλλοδαπή θα συναλλάσσεται με την επωνυμία της σε πιστή μετάφραση στην αγγλική γλώσσα.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Παλλήνης. Μπορεί όμως η εταιρεία, με απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων, λαμβανομένης με την πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν. 3190/1955, τηρουμένων και των διατυπώσεων του άρθρου 8 παρ.6 του αυτού νόμου, να ιδρύει γραφεία, υποκαταστήματα και πρακτορεία και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή του εξωτερικού. Επίσης, με όμοια απόφαση μπορεί να μεταφέρει την έδρα της σε άλλο μέρος της Ελλάδας ή του εξωτερικού.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Σκοπός

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

1. Ο τεχνικός έλεγχος οχημάτων καθώς και η έκδοση αναλόγου πιστοποιητικού περί της καταλληλότητας αυτών - σήματος τεχνικού ελέγχου σύμφωνα με το νόμο,

2. Η άσκηση κάθε άλλης συναφούς δραστηριότητας.

3. Οι δραστηριότητες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και άλλων συμβουλών διαχείρισης (ΚΑΔ 70220000).

4. Οι υπηρεσίες μελετών οργάνωσης και επιχειρησιακής έρευνας (ΚΑΔ 70221210)

5. Άλλες υπηρεσίες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών (ΚΑΔ 70223000).

Η Εταιρεία μπορεί να συνιστά με φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες κάθε τύπου, καθώς και να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με παρεμφερή σκοπό, με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο, να μετατρέπεται σε άλλου είδους νομικής μορφής εταιρεία ή και σε μονοπρόσωπη ΕΠΕ, να απορροφά άλλες ομοειδείς ή μη επιχειρήσεις, να εξαγοράζει άλλες εταιρείες οποιοσδήποτε μορφής και σκοπού και γενικά να συνεργάζεται με οποιοδήποτε τρόπο με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Επίσης, να συμμετέχει μόνη της ή σε συνεργασία με άλλους, σε διαγωνισμούς που προκηρύσσονται από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου και το Ελληνικό Δημόσιο ή Οργανισμούς και Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας για παροχή υπηρεσιών που έχουν σχέση με τους σκοπούς της εταιρείας, καθώς και να προβαίνει σε οποιαδήποτε άλλη ενέργεια θα μπορούσε να προάγει ή να εξυπηρετήσει τον εταιρικό σκοπό και οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα συναφή με το σκοπό της.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα έτη (30) και αρχίζει από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης). Μπορεί όμως, με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το άρθρο 13 του νόμου 3190/55, που λαμβάνεται πριν από τη λήξη της πιο πάνω διάρκειας της εταιρείας, να παραταθεί η διάρκεια της εταιρείας, αφού τηρηθούν οι νόμιμες διατυπώσεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 5ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των πεντακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων εξήντα (525.060,00) ευρώ και διαιρείται σε δεκαεπτά χιλιάδες τετρακόσια πεντακόσια δύο (17.502) εταιρικά μερίδια αξίας εκάστου τριάντα (30,00) ευρώ. Η κάλυψη και καταβολή του κεφαλαίου έγινε από τους εταίρους ως ακολούθως:

Α) Ο εκ των εταίρων, Χρήστος Κατσιμίχας του Γεωργίου και της Αικατερίνης:

α) κατέβαλε το ποσό των διακοσίων εξήντα μίας χιλιάδων πεντακοσίων δέκα ευρώ (€ 261.510,00)

β) εισέφερε την ατομική του επιχείρησης αξίας ευρώ χιλίων (1.000,00), βάσει της από 28-11-2025 Έκθεσης Εκτιμήσεως και

γ) κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των ευρώ είκοσι (20,00), και μετέχει έτσι στην εταιρεία με οκτώ χιλιάδες επτακόσια πενήντα ένα (8.751) εταιρικά μερίδια αξίας εκάστου τριάντα (30,00) ευρώ, τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία».

Β) Η εκ των εταίρων, Ζωή Λιάπη του Ιωάννη και της Κωνσταντίνας:

α) κατέβαλε το ποσό των διακοσίων εξήντα μία χιλιάδων πεντακοσίων δέκα ευρώ (€ 261.510,00) και

β) κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των ευρώ χιλίων είκοσι (1.020,00), και μετέχει έτσι στην εταιρεία με οκτώ χιλιάδες επτακόσια πενήντα ένα (8.751) εταιρικά μερίδια αξίας εκάστου τριάντα (30,00) ευρώ, τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της στην εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των εταίρων

Το εταιρικό μερίδιο ή τα περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής αυτού. Η μερίδα συμμετοχής αποτελούσα μέρος του εταιρικού κεφαλαίου εκφράζει το μέτρο συμμετοχής του εταίρου στην εταιρεία. Μόνο με ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής του δύναται να εκδοθεί από την εταιρεία έγγραφο υπογεγραμμένο από τους διαχειριστές, το οποίο αποτελεί απλώς απόδειξη για την εταιρική ιδιότητα. Στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία στοιχεία οι λέξεις «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ». Το έγγραφο αυτό πρέπει να πάραδοθεί στους εταίρους μετά την δημοσίευση του παρόντος στο ΦΕΚ.

ΑΡΘΡΟ 7ο

1. Απαγορεύεται η μεταβίβαση του συνόλου ή μέρους των εταιρικών μεριδίων εταίρου, σε τρίτους, εταίρους ή μη, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της Συνέλευσης των εταίρων. Στην περίπτωση αυτή προτιμούνται οι εταίροι και αν το δικαίωμα προτίμησης ασκηθεί από περισσότερους του ενός εταίρους, συντρέχουν όλοι κατά το λόγο της συμμετοχής αυτών. Επιτρέπεται κατ' εξαίρεση, χωρίς την έγγραφη συναίνεση των λοιπών εταίρων, η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων σε τέκνα, εγγόνια και συζύγους των εταίρων.
2. Σε περίπτωση θανάτου κάποιου εταίρου, η εταιρεία θα συνεχίζεται από τους κατά νόμο ή τους τυχόν οριζομένους κληρονόμους του θανόντος.
3. Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου στην εταιρεία, προϋποθέτει εκτός από την έγγραφη συναίνεση όλων των υπαρχόντων εταίρων και την αποδοχή από αυτόν των όρων του παρόντος και των τυχόν μεταγενεστέρων τροποποιήσεων αυτού ως και των μέχρι της εισόδου του στην εταιρεία νόμιμα ληφθεισών αποφάσεων.

ΑΡΘΡΟ 8ο

Οι εταιρικές μερίδες είναι αδιαίρετες έναντι αυτούς εταιρείας. Εάν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερους, πρέπει αυτοί να υποδείξουν αυτούς την εταιρεία κοινό εκπρόσωπο, εάν δε, δεν υποδειχθεί τέτοιος οι ανακοινώσεις αυτούς καθένα από αυτούς επάγονται αποτελέσματα έναντι όλων.

ΑΡΘΡΟ 9ο

1. Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται μόνο μετά από άδεια του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπουν οι παράγραφοι 3 και 4 του άρθρου 30 του Νόμου 3190/1955 και τα άρθρα 1022 έως 1033 του ΚΠολΔ.

2. Σε περίπτωση αναγκαστικής εκποίησης εταιρικού μεριδίου, οι εταίροι μπορούν να υπερθεματίσουν, προτιμώνται δε έναντι τρίτων προσφέροντες το ίδιο τίμημα. Εάν περισσότεροι εταίροι προσφέρουν το αυτό τίμημα συντρέχουν όλοι κατά τον λόγο συμμετοχής τους στην εταιρεία, εφόσον υφίστανται αυτοτελή εταιρικά μερίδια προς μεταβίβαση, για ικανοποίησή τους. Σε περίπτωση δημιουργίας κλασμάτων εταιρικών μεριδίων αυτοί υποδεικνύουν πρόσωπο κοινής εμπιστοσύνης προς ανάληψη τέτοιου, το οποίο θα γίνει εταίρος ή εάν δεν εξευρεθεί τέτοιος προτιμάται εκείνος, ο οποίος πρώτος έγγραφα με δικαστικό επιμελητή εκδήλωσε την επιθυμία του, προς απόκτηση του εν λόγω κλασματοποιημένου εταιρικού μεριδίου. Οι διατάξεις αυτής της παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως και σε περίπτωση πτώχευσης κάποιου από τους εταίρους.

ΆΡΘΡΟ 10ο

Κάθε εταίρος οπουδήποτε και αν κατοικεί λογίζεται ως προς τις σχέσεις με την εταιρεία, ότι έχει μόνιμη κατοικία την έδρα της εταιρείας και υπόκειται στους Ελληνικούς Νόμους. Κάθε

εταίρος δικαιούται οποτεδήποτε να λαμβάνει γνώση των εταιρικών υποθέσεων, εξετάζοντας τα βιβλία και τα έγγραφα αυτής, μόνος ή παρέχοντας τέτοια εντολή σε κάποιον από τους εταίρους ή και τρίτο δια πληρεξουσίου**.**

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄
ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΑΡΘΡΟ 11ο
Συνέλευση των Εταίρων

1. Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, οι αποφάσεις αυτής λαμβάνονται σύμφωνα με το καταστατικό και το Νόμο, υποχρεώνουν όλους τους εταίρους και αυτούς ακόμη τους απόντες ή διαφωνούντες.

2. Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: α) για την τροποποίηση του καταστατικού, β) για διορισμό και ανάκληση των διαχειριστών ως και για την απαλλαγή αυτών από κάθε ευθύνη, γ) για την έγκριση του Ισολογισμού και την διάθεση των κερδών, δ) για την έγερση αγωγής κατά οργάνων της εταιρείας ή κατ' ιδίαν εταίρων, για αξιώσεις της εταιρείας κατ' αυτών για αποζημίωση συνέπεια πράξεων ή παραλείψεων κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρείας, ε) για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για τη συγχώνευση αυτής, για τη διάλυση και το διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών και στ) για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται από το Νόμο.

ΑΡΘΡΟ 12ο

1. Η συνέλευση συγκαλείται από του διαχειριστές, οι οποίοι προεδρεύουν αυτοπρόσωπα ή με πληρεξούσιο, άλλο από τους

εταίρους, τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και σε προθεσμία τριών (3) μηνών, από τη λήξη της εταιρικής χρήσης, έκτακτα δε όταν κρίνουν αυτό αναγκαίο οι διαχειριστές. Οι εταίροι καλούνται με πρόσκληση που επιδίδεται έγγραφα, αποδεδειγμένα στη σημειούμενη στο βιβλίο των εταίρων διεύθυνση, οκτώ τουλάχιστον ημέρες πριν τη Συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης, ως και τα προς συζήτηση θέματα. Εφόσον συμφωνούν όλοι οι εταίροι μπορούν να συνέλθουν στη Συνέλευση χωρίς την τήρηση των άνω διατυπώσεων. Επίσης εάν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες έγκυρα αποφασίζουν, εάν δεν υπάρχει αντίρρηση κάποιου από αυτούς για κάθε θέμα της αρμοδιότητας της Συνέλευσης. Αν υπάρχει αντίρρηση αναβάλλεται η λήψη απόφασης για άλλη συνεδρίαση, μη απέχουσα πέρα από οκτώ (8) ημέρες από την αναβαλλόμενη, στην οποία δεν απαιτείται να κληθούν οι εταίροι.

2. Ένας ή περισσότεροι εταίροι εκπροσωπούντες το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης Συνέλευσης προσδιορίζοντας το αντικείμενο των συζητητέων θεμάτων. Εάν δεν συγκληθεί η Συνέλευση από τους διαχειριστές σε είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση ενεργείται από τους εταίρους με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, δικάζοντος κατά τη διαδικασία του άρθρο 731 ΚΠολΔ.

ΑΡΘΡΟ 13ο

Δικαίωμα ψήφου

1. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μίας τουλάχιστον ψήφου στη Συνέλευση. Εάν έχει περισσότερα του ενός εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος του αριθμού αυτών.

2. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από τον εταίρο, προκειμένου περί λήψεως αποφάσεων αναφερομένων στην απαλλαγή αυτού από την ευθύνη, ή στην έγερση της αγωγής κατ' αυτού κατά τη διάταξη του άρθρου 11 παρ. 2 δ του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 14ο

1. Οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία πλέον του μισού του όλου αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν πλέον του μισού του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

2. Εξαιρετικά προκειμένου για λήψη απόφασης αναφερομένης στην τροποποίηση του καταστατικού, απαιτείται πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

3. Απόφαση που λαμβάνεται με τη συναίνεση όλων των εταίρων απαιτείται προκειμένου α) περί μεταβολής της εθνικότητας της εταιρείας και β) περί επαύξησης των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης αυτών, όπως και περί μείωσης των εκ του καταστατικού δικαιωμάτων αυτών.

ΑΡΘΡΟ 15ο

Εταίρος, που δεν μπορεί να παραστεί αυτοπρόσωπα στη Συνέλευση, μπορεί να παραστεί σε αυτήν με αντιπρόσωπό

του, που ορίζεται ένας από τους λοιπούς εταίρους ή και τρίτος ακόμη, Η αντιπροσώπευση πρέπει να αποδεικνύεται με πληρεξούσιο.

ΑΡΘΡΟ 16ο

Οι λαμβανόμενες από τους εταίρους στη Συνέλευση αποφάσεις, πρέπει να καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο. Στο βιβλίο αυτό καταχωρούνται οι στην Συνέλευση λαμβανόμενες αποφάσεις, όχι όμως και οι συζητήσεις. Επίσης καταχωρείται κατάλογος των παραστάντων εταίρων ως και των εκπροσωπουμένων από αυτούς εταιρικών μεριδίων, το πρακτικό δε υπογράφεται από τον Πρόεδρο, τον Γραμματέα και τους παραστάντες εταίρους.

ΑΡΘΡΟ 17ο

Διαχείριση και Εκπροσώπηση

1. Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν Καταστατικό και για αόριστο χρόνο α) στον εταίρο, Χρήστο Κατσιμίχα του Γεωργίου και της Αικατερίνης και β) στον μη εταίρο, Στυλιανό Μενεμενή του Φωτίου και της Κωνσταντίας, συνταξιούχο, κάτοικο Μοσχάτου Αττικής (Αχιλλέως 27), με ΑΦΜ 018417620 — Δ.Ο.Υ. Μοσχάτου, οι οποίοι θα ενεργούν και θα δεσμεύουν την εταιρεία είτε από κοινού είτε χωριστά δια μόνης της υπογραφής αυτών κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας. Οι διαχειριστές θα ενεργούν

υποχρεωτικά από κοινού μόνο στην περίπτωση που το οικονομικό αντικείμενο της συναλλαγής της εταιρείας, με οποιονδήποτε τρίτο, **υπερβαίνει το ποσό των δέκα χιλιάδων (10.000,00) ευρώ.**

2. Ο διαχειριστής μπορεί να διορίζει με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή με εξουσιοδότηση με θεώρηση γνησίου υπογραφής ή και με απλή επιστολή για ορισμένο ή αόριστο χρόνο, πληρεξούσιό του, οποιονδήποτε τρίτο, εταίρο ή μη για την ενέργεια μιας ή περισσοτέρων πράξεων που του ανατίθεται με το παρόν Καταστατικό και να ανακαλεί αυτόν κατά βούληση.

3. Σε περίπτωση ανάκλησης του διαχειριστή, ο νέος διαχειριστής, ο οποίος μπορεί να είναι εταίρος ή μη, ορίζεται μετά από απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων

4. Ειδικότερα και όχι περιοριστικά, ο διαχειριστής αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά στην εταιρεία, εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις συναλλαγές της με κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο και σε κάθε Αρχή Δημόσια, Διοικητική, Δημοτική, Τράπεζες, Οργανισμούς δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου και υποκαταστημάτων τους, του παρόντος επέχοντος θέση ειδικής εξουσιοδότησης για την ανάληψη και την κατάθεση χρημάτων, αξιών και άλλων περιουσιακών στοιχείων. Ιδίως ο διαχειριστής τηρουμένων των οριζομένων στις παραγράφους 1, 2 και 3 του παρόντος άρθρου ϊ) μπορεί να εισπράττει χρήματα από κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κλπ, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί αποδείξεις, ϋ) εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πολιτικό, ποινικό, διοικητικό ή διαιτητικό δικαστήριο, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, χωρίς να

εξαιρείται ούτε ο Άρειος Πάγος ούτε το Συμβούλιο Επικράτειας, σε διοικητικές επιτροπές, σε εξωδικαστικές επιτροπές, σε κάθε διοικητική ή άλλη αρχή ή επιτροπή και σε κάθε είδους φυσικό ή νομικό πρόσωπο, τράπεζα, υπουργείο ή υπουργική επιτροπή ή Δ.Ο.Υ. ή ασφαλιστικό Ταμείο. Μπορεί να συμβιβάζεται, να κάνει συνυποσχετικά διαιτησίας, να διορίζει διαιτητές, να συνομολογεί, καταρτίζει και αποδέχεται κάθε είδους συμβάσεις, να δέχεται, επάγει, αντεπάγει και δίδει όρκους για την εταιρεία, να αποφασίζει για την άσκηση αγωγών, αιτήσεων ασφαλιστικών μέτρων ή άλλων αιτήσεων προς τα αρμόδια Δικαστήρια, προσφυγών, αιτήσεων ακυρώσεως, εγκλήσεων και ενδίκων μέσων και την παραίτηση από αυτά και από κάθε είδους δίκη και δικαίωμα, για την εγγραφή και εξάλειψη υποθηκών και προσημειώσεων, για την εγγραφή ή άρση κατασχέσεων και για την κατάρτιση δικών, ίν) συντάσσει τον ισολογισμό, τηρεί τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας, βεβαιώνει τα ονοματεπώνυμα του ή των εταίρων και τα υπόλοιπα στοιχεία αυτών, ν) διορίζει αντικλήτους και πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας, παρέχοντας σε αυτούς την αναγκαία δικαστική ή εξωδικαστική πληρεξουσιότητα, νί) προσλαμβάνει και απολύει το υπαλληλικό προσωπικό της εταιρείας, προσλαμβάνει, διορίζει και απολύει διευθυντικά στελέχη καθορίζοντας συγχρόνως και τις αρμοδιότητές τους, διακανονίζει τα της εσωτερικής λειτουργίας της εταιρείας, καθορίζει τις δαπάνες της εταιρείας και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης και

διάθεσης που έχει σχέση με τους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης, vii) εξοφλεί κάθε απαίτηση οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου κατά της εταιρείας, εισπράττει χρήματα και αναλαμβάνει πράγματα που ανήκουν ή οφείλονται σε αυτήν από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο Ταμείο, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τελωνείο, γενικές αποθήκες, τράπεζα, ταχυδρομείο, Δ.Ο.Υ. καθώς και από το ελληνικό δημόσιο και κάθε δημόσια αρχή, προεξοφλεί συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, αναλαμβάνει χρηματικά χρεόγραφα που είναι κατατεθειμένα από οποιονδήποτε στο όνομα της εταιρείας, viii) πωλεί και αγοράζει, μισθώνει και εκμισθώνει, για λογαριασμό της εταιρείας, εμπορεύματα, κινητά και γενικά οτιδήποτε αναγκαίο για τους σκοπούς της, ix) προβαίνει σε διακανονισμούς με τράπεζες, ανοίγει ή κλείνει τραπεζικούς λογαριασμούς, x) καταθέτει σήματα, ευρεσιτεχνίες, σχέδια και υποδείγματα, xi) λαμβάνει μέρος για λογαριασμό της εταιρείας σε διαγωνισμούς, πλειστηριασμούς και δημοπρασίες, xii) αναλαμβάνει υποχρεώσεις για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας με τη μορφή έκδοσης, αποδοχής, οπισθογράφησης ή τριτεγγύησης συναλλαγματικών ή της έκδοσης γραμματίων σε διαταγή, τραπεζικών επιταγών και χρηματικών εντολών, xiii) αναλαμβάνει χρηματικά ποσά από καταθέσεις της εταιρείας σε τράπεζες, ακόμα και με την έκδοση επιταγών σε διαταγή της εταιρείας, μεταβιβάζει συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, εκδίδει, αποδέχεται και μεταβιβάζει προς το συμφέρον της εταιρείας εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, ή του Δημοσίου, xiv) αγοράζει, πωλεί και

μεταβιβάζει περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας με οποιοδήποτε τίμημα, όρους και συμφωνίες ήθελε εγκρίνει κατά την απόλυτη κρίση του, υποθηκεύει περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας για την εξυπηρέτηση και επίτευξη του σκοπού της εταιρείας με οποιουσδήποτε όρους και συμφωνίες εγκρίνει, xv) συνάπτει και λαμβάνει δάνεια για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας, προβαίνει στην κατάρτιση συμβάσεως ανοικτού λογαριασμού με οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο πιστωτικό ίδρυμα του εσωτερικού ή του εξωτερικού, παρέχει εγγυήσεις της εταιρείας υπέρ υποχρεώσεων τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, ημεδαπών ή αλλοδαπών είτε με παροχή ασφάλειας είτε χωρίς ασφάλεια.

Γενικά εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία και μόνο, και όλα τα πιο πάνω χωρίς κανένα περιορισμό όσον αφορά στο ποσό της υποχρέωσης που αναλαμβάνει ή τα χρήματα που εισπράττει.

5. Η παραπάνω απαρίθμηση των εξουσιών του διαχειριστή είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική, γιατί στον διαχειριστή της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, σύμφωνα με το Νόμο και το παρόν Καταστατικό, παρέχεται το δικαίωμα να ενεργεί κάθε πράξη αναγόμενη στη διοίκηση της εταιρείας, στη φύση και τους σκοπούς της για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού.

ΑΡΘΡΟ 18ο

1. Ο Διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να τηρεί στην ελληνική γλώσσα, εκτός από τα υποχρεωτικά από το νόμο τηρούμενα βιβλία και τα εξής: α) Το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρούνται το όνομα και επώνυμο των εταίρων, η ιθαγένειά τους, η διεύθυνση κατοικίας τους, οι εισφορές του καθενός, οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εταίρων, οι διευθύνσεις των αντιπροσώπων των εταίρων και οι τυχόν μεταβιβάσεις των εταιρικών μεριδίων, β) Το βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις, που λαμβάνουν οι εταίροι, και γ) Το βιβλίο Πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

2. Κάθε εταίρος δικαιούται οποτεδήποτε να λαμβάνει γνώση των βιβλίων αυτών και της πορείας των εταιρικών υποθέσεων.

ΑΡΘΡΟ 19ο

Απαγορεύεται στον διαχειριστή της εταιρείας να ενεργεί για δικό του λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου πράξεις αναγόμενες στο σκοπό της εταιρείας και να είναι εταίρος ομορρύθμου ή ετερορρύθμου εταιρείας ή εταίρος Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης ή μέτοχος Ανώνυμης Εταιρείας, που επιδιώκει τους ίδιους σκοπούς, της τοιαύτης ρήτρας επεχούσης θέση αποφάσεως όλων των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

ΑΡΘΡΟ 20ο

Απογραφή και Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

1. Το οικονομικό έτος της εταιρείας αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουάριου εκάστου έτους και Λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του αυτού έτους. Κατ' εξαίρεση, η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από τη δημοσίευση της ανακοίνωσης για την καταχώρηση του παρόντος Καταστατικού στο οικείο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης, στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης και λήγει την 31-12-2008.

2. Μια φορά το χρόνο, στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, συντάσσεται από το διαχειριστή υποχρεωτικά λεπτομερειακή απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρείας. Με βάση την απογραφή αυτή, καταρτίζονται στη συνέχεια οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, στις οποίες πρέπει να απεικονίζεται με σαφήνεια η αληθής οικονομική κατάσταση της εταιρείας. Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κ.Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων εταιρειών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, καθώς και οι σχετικές διατάξεις της φορολογικής και λοιπής νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά, με τις οποίες καθορίζονται τα των αποσβέσεων ενεργητικών στοιχείων και της σύνταξης απογραφής. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που

απευθύνεται στη Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται .1 αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43 α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια του εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Η καταχώριση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43 β του ΚΝ 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 21ο

Έλεγχος Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

1. Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της παρ. 4 του άρθρου 43 α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από τη Συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Εφόσον κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού της η εταιρεία δεν υπερβαίνει τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παρ. 6 του άρθρου 42α του Κ.Ν.

2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών της, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παράγραφο 1. Οι διατάξεις των παρ. 7 και 8 του άρθρου 42 α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

ΑΡΘΡΟ 22ο
Αποθεματικό Κεφάλαιο

Κάθε χρόνο, αφαιρείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών της εταιρείας για το σχηματισμό αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου**.**

ΑΡΘΡΟ 23ο
Διανομή Κερδών

Οι Εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό κατά το λόγο της συμμετοχής αυτών στο εταιρικό κεφάλαιο.

ΑΡΘΡΟ 24ο
Συμπληρωματικές Εισφορές

Με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων η οποία θα λαμβάνεται με την πλειοψηφία του άρθρου 14 παρ. 2 του παρόντος, μπορούν να υποχρεωθούν οι εταίροι σε

συμπληρωματικές εισφορές μόνο προς κάλυψη των ζημιών, που βεβαιώθηκαν στον συνταχθέντα από την εταιρεία ισολογισμό, Το μέγεθος των συμπληρωματικών αυτών εισφορών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ύψος του αρχικού εταιρικού κεφαλαίου. Οι συμπληρωματικές εισφορές καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά το λόγο της συμμετοχής του καθενός μέσα σε ένα μήνα από την έγγραφη ειδοποίηση που αποστέλλει η εταιρεία προς τους εταίρους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄
ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
ΑΡΘΡΟ 25ο
Λόγοι Λύσεως

1. Η Εταιρεία λύεται:

α) σε κάθε περίπτωση προβλεπόμενη από το νόμο ή το παρόν καταστατικό.

β) με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων λαμβανομένης δια πλειοψηφίας των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου,

γ) με δικαστική απόφαση ένεκα σπουδαίου λόγου, κατόπιν αιτήσεως κάποιου ή κάποιων εκ των εταίρων, εκπροσωπούντων τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου,

δ) δια της κήρυξης της εταιρείας σε κατάσταση πτωχεύσεως

2. Η εταιρεία δεν λύνεται με την θέση σε δικαστική συμπαράσταση, την πτώχευση, τον θάνατο ή την λύση κάποιου ή κάποιων από τους εταίρους.

3. Η λύση της Εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 26ο

Απώλεια κεφαλαίου

Σε περίπτωση απώλειας του ενός δευτέρου (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, οι διαχειριστές υποχρεούνται να συγκαλέσουν τη Συνέλευση των εταίρων, για να αποφασίσει για τη διάλυση της εταιρείας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου. Εάν δεν συγκληθεί η συνέλευση εντός ευλόγου χρόνου ή δεν ληφθεί απόφαση κάθε ενδιαφερόμενος δύναται να ζητήσει από το Δικαστήριο τη διάλυση της Εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ
27ο
Εκκαθάριση

1. Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης, η εταιρεία εξακολουθεί να υφίσταται και διατηρεί την επωνυμία της με την προσθήκη των λέξεων «ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ».

2. Η εξουσία των οργάνων της εταιρείας στο στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται μόνο στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

3. Η εκκαθάριση γίνεται και από τους δύο (2) διαχειριστές ως εκκαθαριστές. Με την έναρξη της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να προβούν σε απογραφή της εταιρικής περιουσίαςκαι να συντάξουν ισολογισμό που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίζουν ισολογισμό για κάθε εταιρική χρήση. Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν δικαστικά και εξώδικα την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό της κάτω από την εταιρική επωνυμία.

4. Οι εκκαθαριστές οφείλουν να περατώσουν, χωρίς καθυστέρηση, τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλούν τα χρέη της, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να ρευστοποιήσουν την εταιρική περιουσία. Για τον σκοπό της περάτωσης εκκρεμών υποθέσεων, επιτρέπεται στους εκκαθαριστές να δημιουργήσουν και νέες. Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό, που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τον δημοσιεύει στο Δελτίο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης που προβλέπεται στην παρ. 3 του ιδίου άρθρου. Στη συνέχεια διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής τους.

5. Η για οποιονδήποτε λόγο παύση της εξουσίας των εκκαθαριστών και ο διορισμός άλλων εκκαθαριστών υπόκειται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται και ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του εκκαθαριστή ή εκκαθαριστών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 28ο

1. Για κάθε άλλο θέμα που δεν ρυθμίζεται από το παρόν Καταστατικό, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972, του Ν. 3190/1955 και του Ν. 4541/2018 όπως ισχύουν σήμερα μετά την τροποποίησή τους. Οι συμφωνίες και όροι του παρόντος Καταστατικού υπερισχύουν των αντίστοιχων ενδοτικού δικαίου διατάξεων του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι ισχυροί και υποχρεωτικοί για όλους τους εταίρους και τους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους τους, καθώς και για κάθε τρίτο, όλων αυτών δεσμευόμενων από τις νόμιμες αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων και του διαχειριστή.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά ρητή δήλωση των ώδε εμφανισθέντων σύμφωνα με το Νόμο 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στους ώδε εμφανισθέντες ότι το παρόν καταστατικό υπόκειται στη διαδικασία δημοσίευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3853/2010, όπως ισχύει.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό σε είκοσι ένα (21) φύλλα, για τέλη και δικαιώματα του οποίου εξεδόθη το υπ’ αριθμόν 958/2025 τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών.

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι ώδε εμφανισθέντες, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΕΣ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Ζωή Λιάπη

Χρήστος Κατσιμίχας