Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.23 14:47:52 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,23/12/2025

Αριθ. Πρωτ.:3930132

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **HELLAS MARINE ELECTRONICS** και αριθμό ΓΕΜΗ **002504201000**.

Την **23/12/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **5786998**, η από 30/06/2025 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Μετατροπή εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
Λ. Αλίμου 85, 17455 Άλιμος, Αττική, Ελλάδα

Δευτέρα, 30 Ιουνίου 2025

ΕΚΘΕΣΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ

Αξιότιμες κυρίες και αξιότιμοι κύριοι,

Εισαγωγή

Συντάξαμε την παρούσα έκθεση αποτίμησης (εφεξής Έκθεση) στο πλαίσιο της απόφασης για μετατροπή της νομικής μορφής της Εταιρείας «ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» (εφεξής η Εταιρεία) από Ομόρρυθμη Εταιρεία σε Ανώνυμη Εταιρεία.

Σε συνέχεια της ανάθεσης από το διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας, πραγματοποιήσαμε την εργασία μας σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4601/2019 και το άρθρο 17 του νόμου 4548/2018, σχετικά με την μετατροπή εταιρειών. Αποτιμήσαμε τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας όπως εμφανίζονται στην λογιστική κατάσταση μετασχηματισμού με ημερομηνία αναφοράς 31 Δεκεμβρίου 2024.

Αποτίμηση

Η εργασία μας αποτίμησε τα επιμέρους περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της Εταιρείας όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό μετασχηματισμού με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2024. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει το αποτέλεσμα της αποτίμησης.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΚΑΤΣΑΦΑΝΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	Αποτίμηση (€)
Σύνολο Ενεργητικού (Περιουσιακά Στοιχεία και Απαιτήσεις)	1.203.771
Μείον: Σύνολο Παθητικού (Υποχρεώσεις)	285.092
ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ (Εσωτερική Λογιστική Αξία)	**918.678**

Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία ιδρύθηκε την 9 Μαΐου 1997 με αριθμό εγγραφής στο γενικό εμπορικό μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) 002504201000.

Η διάρκεια της Εταιρείας είναι αορίστου χρόνου.

Η έδρας της Εταιρείας είναι στην διεύθυνση Λ. Αλίμου 85, 17455 Άλιμος.

Διαχειριστές της εταιρείας είναι ο Κατσαφάνας Δημήτριος και η Κατσαφάνα Βασιλική.

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

- η εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία ηλεκτρονικού εξοπλισμού ναυτιλίας, και συναφών ειδών,
- η εγκατάσταση, επισκευή και συντήρηση συσκευών ηλεκτρονικού εξοπλισμού ναυτιλίας και
- η αντιπροσώπευση οίκων και εργοστασίων ηλεκτρονικού εξοπλισμού ναυτιλίας και άλλων συναφών ειδών.

Ευθύνη Διοίκησης

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και ορθή παρουσίαση των στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων μετασχηματισμού της 31 Δεκεμβρίου 2024 στην λογιστική τους αξία, στα πλαίσια της διαδικασίας μετατροπής σε νομική μορφή ανώνυμης εταιρείας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει επίσης την ευθύνη για την τήρηση των προβλεπόμενων βιβλίων και στοιχείων και την εν γένει συμμόρφωσή της με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Ευθύνη Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στην έκδοση της παρούσας Έκθεσης, που βασίζεται στην εργασία που πραγματοποιήσαμε, για να αποτιμήσουμε τα επιμέρους στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, όπως προβλέπεται από το άρθρο 17 του νόμου 4548/2018.

Δεν συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το άρθρο 17 του νόμου 4548/2018 για τον υπογράφοντα Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και για την ελεγκτική εταιρεία HLB HELLAS A.E.

Πηγές Πληροφόρησης

Η αποτίμηση της Εταιρείας βασίστηκε στα παρακάτω στοιχεία:

1. Ισολογισμό μετασχηματισμού με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2024,
2. Λογιστικά βιβλία και στοιχεία (αναλυτικά καθολικά λογαριασμών, ημερολόγια εγγραφών, ισοζύγια γενικής λογιστικής, μητρώο παγίων, ισοζύγια αποθήκης, καρτέλες ειδών αποθήκης).
3. Συστατικά έγγραφα και πρακτικά διαχείρισης.
4. Συμβάσεις με πελάτες και προμηθευτές.
5. Επιστολές επιβεβαίωσης υπολοίπου από πελάτες και προμηθευτές.
6. Αντίγραφα τραπεζικών κινήσεων και επιστολές επιβεβαίωσης υπολοίπων τραπεζών.
7. Καταστάσεις αξιογράφων πληρωτέων και εισπρακτέων.
8. Μισθοδοτικές καταστάσεις.
9. Δηλώσεις και πληρωμές φόρων, τελών και ασφαλιστικών εισφορών.
10. Ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα.
11. Τιμολόγια αγορών και πωλήσεων εμπορευμάτων και δαπανών.

Η Διοίκηση της Εταιρείας έθεσε υπόψη μας όλα τα στοιχεία και τις πληροφορίες που χρησιμοποιήσαμε στο πλαίσιο της εργασίας μας. Λάβαμε διαβεβαιώσεις από την Διοίκηση της Εταιρείας για την ακρίβεια και αξιοπιστία των στοιχείων.

Δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη ή υποχρέωση σε περίπτωση που κάποια πληροφορία ή γεγονός που έθεσε υπόψη μας η Διοίκηση της Εταιρείας, αποδειχθεί ανακριβής ή λανθασμένη ή παραπλανητική ή μη αποδεκτή. Δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη ή υποχρέωση ακόμη και στην περίπτωση που αποδειχθεί ότι η Διοίκηση απέκρυψε ή παραποίησε σημαντικά στοιχεία και γεγονότα.

Οι εκτιμήσεις για την μελλοντική εξέλιξη διαφόρων μεγεθών ενδέχεται να μην επιβεβαιωθούν λόγω αλλαγών των οικονομικών, επιχειρηματικών και άλλων συνθηκών της αγοράς, με συνέπεια σημαντική και ουσιώδης μεταβολή των αποτελεσμάτων της αποτίμησής μας.

Η εκτίμηση των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού βασίζεται σε επιχειρηματικές οικονομικές και άλλες συνθήκες της αγοράς που επικρατούν κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης. Δεν έχουμε υποχρέωση αναθεώρησης της γνώμης μας σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών στο μέλλον.

Περιορισμός Χρήσης

Η εργασία που πραγματοποιήσαμε δεν αποτελεί έλεγχο οικονομικών καταστάσεων, αλλά περιορίζεται στις διαδικασίες που συνοψίζουμε στην Έκθεση μας και συνεπώς δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε διασφάλιση σχετικά με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Χορηγούμε την Έκθεση μας αποκλειστικά στο πλαίσιο των υποχρεώσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 17 του νόμου 4548/2018, και ως εκ τούτου, η Έκθεση αυτή δεν πρέπει να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο σκοπό.

Εύρος Εργασίας

Για το σκοπό της μετατροπής, η Εταιρεία συνέταξε απογραφή των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού. Στη συνέχεια συνέταξε λογιστική κατάσταση με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2024, στην οποία εμφανίζεται η περιουσιακή της κατάσταση.

	31-Δεκ-24	*Αναπροσαρμογή Εκτίμησης*	*Αξία Αποτίμησης*
	€	€	€
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	8.135	-	8.135
Λοιπός εξοπλισμός	55.335	-	55.335
Σύνολο	63.470	-	63.470
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	267	-	267
Σύνολο	267	-	267
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	63.737	-	63.737
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	264.772	-	264.772
Σύνολο	264.772	-	264.772
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	379.133	-	379.133
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	496.129	-	496.129
Σύνολο	875.262	-	875.262
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.140.034	-	1.140.034
Σύνολο ενεργητικού	1.203.771	-	1.203.771
Καθαρή θέση			
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Κεφάλαιο και αποθεματικά	918.678	-	918.678
Σύνολο	918.678	-	918.678
Σύνολο καθαρής θέσης	918.678	-	918.678
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	221.970	-	221.970
Φόρος εισοδήματος	40.564	-	40.564
Λοιποί φόροι και τέλη	15.390	-	15.390
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.169	-	7.169
Σύνολο	285.092	-	285.092
Σύνολο Υποχρεώσεων	285.092	-	285.092
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.203.771	-	1.203.771

Για τους λογαριασμούς του ενεργητικού και του παθητικού δεν υπήρξε λόγος αναπροσαρμογής της αξίας τους και αποτιμήθηκαν στην λογιστική αξία τους.

Για τον έλεγχο των κονδυλίων του ενεργητικού και του παθητικού εφαρμόσαμε ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες για την εξακρίβωση της πραγματικής τους αξίας.

Για την HLB ΕΛΛΑΣ ΑΕ
ΑΜ ΕΛΤΕ/ΣΟΕΛ: 30/161

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Γιάννης Κ. Μαλισόβας
ΑΜ ΕΛΤΕ/ΣΟΕΛ: 2414/40481

Ιωάννης Γ. Μάνδαλης
ΑΜ ΕΛΤΕ/ΣΟΕΛ: 1489/24621