ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ/ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Ταχ. Δ/νση : Τσιμισκή 29, 546 24
Internet : http://www.ebeth.gr
e-mail : gemi@ebeth.gr
Fax : 2310 370147

Πληροφορίες : Η. Γκόγκου
Τηλέφωνο : 2310 370140

Θεσσαλονίκη, 09.03.2016
Αριθ. Πρωτ.: 4309 (σχετ.62546/2015)

Προς:
ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ
Α.Ε.ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ
ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 22 55134 ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Κοιν:
Δ/νση Ανάπτυξης ΠΕ Θεσ/νίκης
της Π.Κ.Μ.
Ταντάλου 32
54623 Θεσσαλονίκη
3ος όροφος

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ανακοινώνει:

Στις 09.03.2016 καταχωρίστηκαν, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 578205, τα ετήσια οικονομικά στοιχεία χρήσης 01.01.2014 - 31.12.2014 της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία "ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε.ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ", το διακριτικό τίτλο "ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ", Αρ. ΜΑΕ 20953/62/Β/90/0049 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 057530404000.

Το σχετικό από 30.04.2015 Πρακτικό του Δ.Σ. της ανωτέρω έλαβε τη με αριθ. πρωτ. 6618/03.03.2016 έγκριση της Δ/νσης Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία επίσης καταχωρίστηκε στις 09.03.2016 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Χατζηκωνσταντόγλου Κατερίνα

Θεσσαλονίκη, 09.03.2016
Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Συνημμένα:
1. Οικονομικά στοιχεία 01.01.2014 - 31.12.2014

TÜV AUSTRIA HELLAS
EN ISO 9001:2008
No 01012583

ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

24η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΑΡ.ΜΑΕ.: 20953/062/Β/90/0049 ΑΡ. ΓΕΜΗ: 057530404000

ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

	Ποσά σε € ολόκληρης χρήσης 2014			Ποσά σε € προηγούμενης χρήσης 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β.- ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Εξοδα ιδρύσεως και α' εγκαταστάσεως	194.210,34	192.649,76	1.560,58	188.318,34	187.981,99	326,45
3. Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	96.182,40	96.182,40	0,00	96.182,40	96.182,40	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	234.898,71	234.898,58	0,13	234.584,71	234.584,59	0,12
	525.291,45	523.730,74	1.560,71	519.085,45	518.754,98	326,57
Γ.- ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Διάφορες εγκαταστάσεις						
3. Λοιπές απόφασης εγκαταστάσεως	12.000,00	12.000,00	0,00	12.000,00	12.000,00	0,00
	12.000,00	12.000,00	0,00	12.000,00	12.000,00	0,00
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	723.613,88	0,00	723.613,88	723.613,88	0,00	723.613,88
2. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.190.371,17	467.107,01	723.264,16	1.190.371,17	419.492,50	770.878,67
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκατ/σεις & λοιπός ρυθμ/κός εξοπ/σμος	368.094,23	341.437,75	19.656,48	376.692,45	326.001,96	50.690,49
5. Μεταφορικά μέσα	151.860,99	65.667,47	85.193,52	119.610,99	50.716,14	68.894,85
6. Επιπλα και λοιπά εξοπλισμού	777.617,42	660.759,47	107.858,15	716.866,72	643.545,11	73.321,11
Σύνολο ενσώματων παγίων (Γ1 ÷ Γ11)	3.212.757,89	1.543.771,70	1.678.986,19	3.127.154,71	1.439.755,71	1.687.399,00
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακρόχρονες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις		100.000,00			0,00	
7. Λοιπές μακροχρόνιες απαιτήσεις		59.766,20			75.605,99	
		159.766,20			75.605,99	
Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γ'+Γ'1+Γ'11)		1.828.757,29			1.763.004,99	
Δ.- ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα		9.957,37			90.916,68	
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες, υλικά συσκ/σίας κλπ και είδη συσκευασίας		37.255,11			0,00	
		47.212,48			90.916,68	
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		427.079,21			263.907,35	
11. Χρεώστες διάφοροι		45.547,22			20.561,28	
		472.626,43			295.468,63	
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο		10.773,04			30.667,90	
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		88.091,64			704.864,72	
		98.864,68			735.532,12	
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ1+Δ11+Δ1V)		618.697,59			1.121.877,43	
Ε.- ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα επόμενων χρήσεων		9.393,40			6.760,24	
2 Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα		1.500,00			0,00	
		10.893,40			6.760,24	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)		2.469.906,09			2.891.922,93	
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΗΣΕΩΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογ/σμοι εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών		4.090.625,12			4.090.625,12	
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως		360.353,08			236.979,06	
		4.450.960,20			4.327.604,18	

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Επί των εκκρεμών της εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις υπεύθυνου 62.963.477 για εξασφάλιση δανειακών υπαρχόντων και την 31.12.2014 ανέρχονται σε €434.974,08
2. Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων, έγινε στην χρήση 2012.
3. Στη χρήση 2014, με Απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 31.10.2014, αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά € 180.000,55 , με έκδοση 6.133 Ονομαστικές Κοινές μετοχές με ονομαστική αξία κάθε μετοχής € 29,35 , που πραγτοποιήθηκε από κεφαλαιοποίηση διαφοράς αναπροσαρμογής Παγίων χρήσης 2012 του Ν.2065/1992

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

	Ποσά αλλιώτικης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α.-ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο (σε 11 μετοχές των € 29,35)		
1. Καταβλημένο	478.784,55	298.783,00
IV. Διαφορετικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	109.519,72	105.859,83
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών εμπραγμάτων στοιχείων	14,33	180.017,88
3. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	34.296,50	34.296,50
	143.830,55	319.974,21
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπα κερδών χρήσεως εις νέο	264.841,46	330.019,93
	264.841,46	330.019,93
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Α1+Α11+Α1V)	887.456,56	948.777,14
Γ.- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Λοιπά τραπεζών	92.924,39	246.006,81
	92.924,39	246.006,81
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	204.692,42	148.017,75
2α. Επιταγές πληρωτέες (με παρακολούθηση)	308.738,07	273.867,31
3. Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	190.368,58	264.950,82
5. Υποχρεώσεις από φορολογία	37.131,54	171.836,96
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	45.72,74	51.118,60
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	151.681,31	151.636,30
10. Μερίσματα πληρωτέα	449.924,83	580.300,00
11. Πιστωτές διάφοροι	91.115,31	74.150,90
	1.479.164,99	1.695.298,64
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ1+Γ11)	1.572.089,38	1.941.305,45
Δ.- ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Εξοδα χρήσεως πληρωτέα (δουλεμένα)	10.378,15	2.508,34
	10.378,15	2.508,34
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	2.469.906,09	2.891.922,93
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογ/σμοι εγγυήσεων και εμπραγμάτων ασφαλειών	4.090.625,12	4.090.625,12
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	360.353,08	236.979,06
	4.450.960,20	4.327.604,18

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

			Ποσά αλλιώτικης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			3.328.498,01			4.078.737,69
Μείον Κόστος πωλήσεων			2.394.265,64			2.709.543,77
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			934.632,37			1.361.193,92
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			2.199,05			17.660,73
Σύνολο			936.831,42			1.378.854,65
ΜΕΙΟΝ:	1.Είδη διοικητικής λειτουργίας	400.506,106		417.539,73		
	3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	261.534,25	662.044,31	259.449,38	677.089,09	
Μερικά αποτελέσματα κέρδη εκμεταλλεύσεως			274.787,31			701.765,56
ΜΕΙΟΝ:						
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		707,17		678,05		
Μείον:						
5.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		91.024,05	-90.316,36	90.864,19	-90.186,14	
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			184.470,45			611.579,42
ΙΙ. ΜΕΙΟΝ - ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
2.Πιστωτικά κέρδη		499,99		300,00		
3.Εσοδα προηγουμένων χρήσεων		0,00		0,00		
		499,99		300,00		
Μείον:						
1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	372,99		4.949,36			
2.Εκτακτες ζημίες	4.301,78		0,00			
3.Εξοδα προηγουμένων χρήσεων	16.377,69	21.051,46	-20.551,47	19.161,41	24.130,97	-23.830,97
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			163.878,98			587.768,45
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων			119.498,72		112.360,17	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στα λειτουργικά αίσιτες			119.498,72	0,00	112.360,17	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων				163.878,98		587.768,45

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά αλλιώτικης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη)	163.878,98	587.768,45
(-) Διαφορά αναπροσαρμογής Ν.2065/2002	0,00	0,00
(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00
(+) Υπόλοιπα αποτελεσμάτων εις νέο χρήσεως	330.019,93	666.501,00
Κέρδη προς διάθεση	493.898,91	1.254.269,45
Μείον: 1. Φόρος Εισοδήματος	74.681,09	202.620,16
2. Λοιποί μη εντοπιζόμενοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	0,00
Κέρδη προς Διάθεση	419.217,82	1.049.649,29
Διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής		
1 Τακτικό αποθεματικό	4.459,89	19.629,36
2 Πρώτο Μέρισμα	29.658,30	146.000,00
2 α Μέρισμα από κέρδη προηγούμενων χρήσεων	120.258,17	200.000,00
3. Προσθετο Μέρισμα	0,00	354.000,00
4 Υπόλοιπο κερδών εις νέο	264.841,46	330.019,93
	419.217,82	1.049.649,29

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Μέλος του Δ.Σ.
ΕΛΕΝΗ ΔΙΑΣΚΑΛΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΚ 058099	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΙΑΣΚΑΛΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΗ 684457

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΟΡΘΩΝ ΛΟΓΙΣΜΟΥΣ Α.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΧΟΥΣΜΕΚΕΡΙΔΗΣ
Α.Μ. Ο.Ε.Ε. Α' ΤΑΞΕΩΣ 0101719

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας "ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Κ. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις συνέχεια Οικονομικές Καταστάσεις της "ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014 την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τα σχετικά προσαρτήματα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 42γ του από Ν. 2190/1920, όπως και για τυχόν τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη εσφαλμένες ως προς απάτες ως λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη εσφαλμένες.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών εσφαλμένων που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό τη σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν ότι:

1) Κατά παράβαση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (ιδιαίτερα τον Ν. 2190/1920 και ΕΓΑΣ), η Εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη αποζημίωσης λόγω εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού, με βάση τη νομοθεσία που αναλύεται στις σημειώσεις των προηγούμενων χρήσεων. Με συνέπεια, η αξία των λοιπών μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων, τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται υπερτιμημένα κατά 155.000,00.

2) Στους λογαριασμούς των Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων δεν έχουν σχηματισθεί επαρκείς και εταιρικές απαιτήσεις, όπως ευρώ 150.000,00 περίπου. Κατά παράλειψη των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (ιδιαίτερα τον Ν. 2190/920 και ΕΓΑΣ), δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την ελάχιστη χρόνων από τη μη μεσοπρόθεσμη των απαιτήσεων αυτών, έμφασε να έχει σχηματισθεί πρόβλεψη τουλάχιστον ποσού € 125.000,00 περίπου. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων εμφανίζονται υπέρτιμα κατά ποσό ανάλογα κατά 125.000,00.

3) Κατά παράλειψη των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (ιδιαίτερα τον Ν. 2190/1920 και ΕΓΑΣ), η Εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη απεμπλοκής των εξόδων από την υπηρεσία του προσωπικού, με βάση τη νομοθεσία που αναλύεται στις σημειώσεις των προηγούμενων χρήσεων. Με συνέπεια, η αξία των λοιπών μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων, τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται υπερτιμημένα κατά ποσό ανάλογα κατά 27.000 περίπου.

4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Οι εκ του λόγου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εντάγιση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που ενδεχομένως καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1-3 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 4 που γνωμοδοτούνται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογη, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 42γ του από Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επιβεβαιώνεται τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από το άρθρο 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 30 ΜΑΪΟΥ 2015
Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΕΛΕΝΝΑ Χ. ΓΚΙΟΥΛΟΥ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 13041
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΟΡΚΩΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ Α.Ε.Ο.Ε.
Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014 ΤΗΣ

«ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΕΙΣΑΓΩΓΗ-ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ Α.Ε.»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 2014 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας:

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε **€3.328.898,01** έναντι **€4.070.737,69** της προηγούμενης χρήσεως, δηλαδή σημειώθηκε **μείωση** της τάξεως των **€741.839,68** σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Την χρήση που έκλεισε η εταιρεία παρουσίασε κέρδη προ φόρων ύψους **€163.878,98** έναντι κερδών της προηγούμενης χρήσης **€587.768,45**.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας:

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2014 και 2013 έχουν ως εξής:

		2014	**2013**
- Ρευστότητας:	Κυκλοφ. Ενεργητ./ Βραχυπρ. Υποχρεώσεις:	0,42	0,882
- Δανειακής Επιβάρυνσης:	Σύνολο Υποχρεώσεων/ Σύνολο Παθητικού:	0,60	0,587
- Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων:	Καθαρά Κέρδη προ φόρων / Ίδια Κεφάλαια:	0,18	0,528
- Δείκτες Διάρθρωσης :	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού:	0,25	0,403

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας-κίνδυνοι:

α) ***Πορεία Επιχείρησης***

Η θέση της εταιρείας, οι εμπορικές συνεργασίες και η σταθερή αξία των υπηρεσιών που παρέχουμε αποδίδουν τα μέγιστα στην αναγνωσιμότητα της εταιρείας στον κλάδο που είναι ιδιαίτερα ανταγωνιστικός. Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρηθεί ότι θα αντιμετωπίσει με επιτυχία τις οποίες δυσκολίες παρουσιάζονται στον κλάδο, καθώς οι υποχρεώσεις και η ρευστότητα της είναι στα πλαίσια της συναλλακτικής της δραστηριότητας. Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας και η τρέχουσα χρήση θα είναι κερδοφόρα. Στόχος της Εταιρείας για το 2015 είναι η αύξηση των πωλήσεων σε σχέση με το 2014.

β) ***Κίνδυνοι της επιχείρησης***

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της εισαγωγής-επεξεργασίας-εμπορίας τροφίμων & εκμετάλλευσης εστιατορίων ο οποίος είναι ιδιαίτερα ανταγωνιστικός με συνέπεια η επιχείρηση να εκτίθεται σε διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες οι κυριότεροι των οποίων είναι οι κάτωθι:

Κίνδυνος από τον Ανταγωνισμό

Ο κλάδος χαρακτηρίζεται από έντονο ανταγωνισμό. Έχοντας αυτό ως δεδομένο από την Διοίκηση της επιχείρησης δίδεται έμφαση σε μια καλά οργανωμένη υπηρεσία εξυπηρέτησης πελατών. Η Διοίκηση της επιχείρησης θεωρεί ότι το όνομα της ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε σε συνδυασμό με τις υπάρχουσες συνεργασίες αποτελούν παράγοντες με τους οποίους έχει τη δυνατότητα να ανταποκριθεί στους κινδύνους από του ανταγωνισμού.

Πελάτες - Απαιτήσεις

Ο πιστωτικός κίνδυνος από πιστώσεις σε πελάτες προκύπτει από την αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους προς την εταιρεία. Το εμπορικό και το οικονομικό τμήμα αξιολογούν την φερεγγυότητα του πελάτη ξεχωριστά λαμβάνοντας υπ' όψη την χρηματοοικονομική του κατάσταση, την εξυπηρέτηση των τρεχουσών οφειλών του και ορίζουν πιστωτικά όρια τα οποία παρακολουθούνται τακτικά και δεν δύνανται να ξεπεραστούν από έναν μεμονωμένο πελάτη. Ο κυριότερος όγκος πωλήσεων προκύπτει από πωλήσεις προς Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, γεγονός το οποίο αποτελεί διασφάλιση για την εξόφληση των απαιτήσεων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η οικονομική κρίση έχει επηρεάσει και τη συμπεριφορά του τραπεζικού συστήματος με συνέπεια αφενός μεν να υπάρχει δυσκολία στην άντληση κεφαλαίων αφετέρου να υπάρχει σημαντική αύξηση στο κόστος χρήματος. Η Εταιρεία έχει τραπεζικό δανεισμό αλλά δεν υπάρχει κίνδυνος της ρευστότητας επειδή το θέμα αντιμετωπίζεται με τον καλύτερο δυνατό τρόπο από την Διοίκηση της επιχείρησης.

Λοιποί Κίνδυνοι

Υπό τις σημερινές συνθήκες της χαμηλής ορατότητας για το μέλλον, δεν μπορούν να υπάρξουν αξιόπιστες και αντικειμενικές προβλέψεις. Η Διοίκηση εταιρείας εκτιμά ότι και για την επόμενη χρήση του 2015 δεν αναμένεται ότι θα υπάρξει ουσιαστική αναστροφή της οικονομικής δραστηριότητας και βελτίωση της ανάπτυξης που θα επιδρούσαν θετικά στα μεγέθη της Εταιρείας.

4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα:

Η εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα και δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος αφού η εταιρεία δεν διενεργεί πωλήσεις και γενικά συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

5. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα:

Η εταιρεία δεν κατέχει χρηματοοικονομικά μέσα.

6. Ακίνητα της εταιρείας :

Η εταιρεία στις 31/12/2014 είχε στην κατοχή της τα παρακάτω ακίνητα, συνολικής αξίας κτήσεως για τα οικόπεδα € 723.613,88 και για τα κτίρια €1.190.371,17:

α) έναν αγρό στην Επανομή, θέση «Ψαρά», εκτάσεως 20.500 τ.μ. και αντικειμενικής αξίας €61.500,00.

β) ένα κτίσμα στην περιοχή της Καλαμαριάς , οδό Ρήγα Φεραίου 22, με επιφάνεια κυρίων χώρων 145,18 τ.μ., αντικειμενικής αξίας 182.273,49 €, όπου και στεγάζονται τα γραφεία της έδρας της εταιρείας, επί οικοπέδου 181,53 τ.μ. αντικειμενικής αξίας 72.090,10 ευρώ.

γ) μία αποθήκη στην περιοχή της Καλαμαριάς , οδό Ρήγα Φεραίου 22, με επιφάνεια κυρίων χώρων 110,50 τ.μ., αξίας 46.244,25 ευρώ.
δ) μία κατοικία στο Παλιούρι Χαλκιδικής, θέση «Κουτρούπι», με επιφάνεια κυρίων χώρων 63,19 τ.μ. και επιφάνεια οικοπέδου 1.346,66 τ.μ., αντικειμενικής αξίας 167.035,56 €
ε) ένα διαμέρισμα στην Φλώρινα, θέση «Ποτόκι», με επιφάνεια κύριων χώρων 35,92 τ.μ., αντικειμενικής αξίας 20.115,20 €
στ) ένα αγροτεμάχιο στο Δημοτικό διαμέρισμα Λακκώματος στον Δήμο Καλλικράτειας-Χαλκιδικής συνολικής επιφάνειας 14.234,80 τ.μ. και αντικειμενικής αξίας 562.236,48 € στο οποίο βρίσκεται κτίσμα το οποίο αποτελείται από επιφάνεια 3.342,25 τ.μ. συνολικής αντικειμενικής αξίας 733.690,72 ευρώ.

Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις υποθηκών συνολικής αξίας € 2.963.477,00 για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων που την 31/12/2014 ανέρχονται σε 244.605,70 ευρώ.

7. Υποκαταστήματα της εταιρείας:
Η Εταιρεία έχει τα εξής υποκαταστήματα:
α) Λάρισα (2 υποκαταστήματα)
β) Σέρρες (2 υποκαταστήματα)
γ) Καρδίτσα
δ) Φλώρινα
ε) Κιλκίς
στ) Ζάκυνθος
ζ) Κεφαλονιά διακοπή 26/11/2014
η) Κατερίνη
θ) Κοζάνη έναρξη 01/08/2014

8. Συνέχιση της δραστηριότητας της Επιχείρησης:
Η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι η αρχή με βάση την οποία καταρτίσθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2014 της Εταιρείας. Η Διοίκηση της ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. έχει σκοπό την συνέχιση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της για το προβλεπτό άμεσο μέλλον χωρίς να έχει την πρόθεση να ρευστοποιήσει άμεσα το ενεργητικό της ή να παύσει την παροχή υπηρεσιών ή να αναζητήσει προστασία από τους πιστωτές σύμφωνα με το Νόμο ή τους Κανονισμούς.
Στη χρήση 2014 , με Απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 31.10.2014 , αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά € 180.003.55 , με έκδοση 6.133 Ονομαστικές Κοινές μετοχές με ονομαστική αξία κάθε μετοχής € 29,35 , που προέρχεται από κεφαλαιοποίηση διαφοράς αναπροσαρμογής Παγίων χρήσης 2012 του Ν.2065/ 1992 .

9. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές:
Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:
<u>Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.</u>

Τα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αναπροσαρμοσμένη αξία κτήσεως (την 31.12.2014), η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Οι τακτικές αποσβέσεις υπολογίσθηκαν με τους συντελεστές της παραγράφου 4 του άρθρου 24 του Νόμου 4172/2013. –

Αποτίμηση αποθεμάτων – Κόστος παραγωγής προϊόντων.

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, Α΄ ύλες) αποτιμήθηκαν στην κατ΄ είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.

Η τιμή κτήσεως όλων των από αγορά προερχομένων αποθεμάτων προσδιορίσθηκε με τη μέθοδο της μέσης τιμή κτήσεως . Η εταιρεία δεν έχει υποχρέωση τήρησης Αποθήκης .

Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε νομίσματα εκτός ζώνης Ευρώ.

Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού, τακτική που η εταιρεία επιλέγει να ακολουθήσει παγίως και επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων.

Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες .

Στην χρήση 2014 δεν διενεργήθηκε πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες.

Προσωπικό της Εταιρείας.

Το υπάρχον προσωπικό της εταιρείας είναι 66 άτομα και αναλύεται ως εξής:

α. Αορίστου χρόνου: 28 άτομα

β. Ορισμένου χρόνου: 38 άτομα

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης:

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσης 2014 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας Εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας και έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία της εταιρείας βαίνει ομαλά.

11. Σημαντικές ζημιές της εταιρείας:

Δεν υπάρχουν και για την τρέχουσα χρήση δεν προβλέπονται ζημίες.

12. Διάθεση κερδών

Στην τρέχουσα χρήση προκύπτουν κέρδη συνολικά € 163.878,98
τα οποία θα διατεθούν ως εξής:

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως 2014 (κέρδη)	**163.878,98**
(+) Διαφορά αναπροσαρμογής Ν.2065/2002	
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων κερδών προηγ. χρήσεων	**330.019,93**
Κέρδη /Ζημίες εις νέο	**493.898,91**
Μείον :	
1. Φόρος Εισοδήματος	**74.681,09**
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	**0**
Κέρδη προς Διάθεση	**419.217,82**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
1.Τακτικό αποθεματικό	**4.459,89**
2. Μερίσματα	**149.916,47**
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο.	**264.841,46**

Θα γίνει διανομή μερισμάτων στους μετόχους από τα κέρδη της χρήσεως 2014 και προηγούμενων χρήσεων.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της 24ης χρήσης που έληξε την 31-12-2014.
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.
3. Να εγκρίνετε την διανομή μερισμάτων.
4. Να διορίσετε ένα (1) τακτικό και ένα (1) αναπληρωματικό ελεγκτή για το έτος 2015.

Θεσ/νίκη 30 Απριλίου 2015
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ και του Δ.Σ.	ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ και	Το ΜΕΛΟΣ
ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ του Δ.Σ	ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ του Δ.Σ	
ΕΛΕΝΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ	ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ	ΗΛΙΑΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΕ656890	Α.Δ.Τ. ΑΗ684057	Α.Δ.Τ. ΑΕ 656883

Η ανωτέρω Έκθεση Διαχειρίσεως

του Διοικητικού Συμβουλίου που
αποτελείται από έξι (6) σελίδες, είναι
αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου μας
με ημερομηνία 30 Μαΐου 2015

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΑ Κ. ΓΚΟΓΚΟΥ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13041
Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.
ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε.
Φ. ΝΕΓΡΗ 3 – 11257 ΑΘΗΝΑ
Α.Μ. Σ.Ο.ΕΛ. 125

"ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ" Α.Ε.
ΕΙΣΑΓΩΓΗ - ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ - ΕΜΠΟΡΙΑ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ: ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 22 - ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΗΛ. 2310 480130-2 FAX: 2310 480133
ΑΦΜ: 094295120 - ΔΟΥ: [illegible]

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Νο 466

Στην Καλαμαριά σήμερον 30 Απριλίου 2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 μ.μ.. στα γραφεία της εταιρείας "ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ" ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ και με διακριτικό τίτλο "ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ ΑΕ" που ιδρύθηκε με το υπ' αριθμών 7137/29-11-89 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Τσάτσου-Τσιλιγκαρίδου και εγκρίθηκε με την υπ 'αριθμόν ΕΜ 19525/16-1-90 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 216/30-1-90 ΦΕΚ (τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ) συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου με θέματα ημερήσιας διάταξης τα κάτωθι:

ΘΕΜΑΤΑ

1. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, χρήσεως 2014
2. Ορισμός των προσώπων που θα υπογράψουν τον Ισολογισμό
3. Ορισμός της ημερομηνίας συγκλήσεως της ετήσιας τακτικής συνέλευσης των μετόχων που θα εγκρίνει τον ισολογισμό της χρήσεως 2014

Σ΄ αυτήν παραβρέθηκαν οι κύριοι,

- Διδασκάλου Ελένη , Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
- Διδασκάλου Σωτήριος, Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
- Διδασκάλου Ηλίας Μέλος

Παρέστη επίσης και ο προϊστάμενος λογιστηρίου κ. Χουσμεκερίδης Γιώργος

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας , η Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως με θέματα ημερήσιας διατάξεως:

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ :Έγκριση οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, εταιρικής χρήσης 2014

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου διαβάζει της οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 2014 (ισολογισμός, λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσεως , πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων, προσάρτημα) ακολουθεί

συζήτηση , κατά την οποία η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και ο προϊστάμενος του λογιστηρίου παρέχουν τις ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινήσεις , το διοικητικό συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις .

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ : Ορισμός των προσώπων που θα υπογράψουν τον Ισολογισμό

Με εισήγηση της προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίζεται ομόφωνα όπως τον ισολογισμό της κλειόμενης χρήσης 2014 υπογράψουν οι:
α) Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Διδασκάλου Ελένη
β) Ο Αντιπρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου κ. Διδασκάλου Σωτήριος
γ) Ο προϊστάμενος λογιστηρίου κ. Χουσμεκερίδης Γιώργος

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ : Ορισμός της ημερομηνίας συγκλήσεως της ετήσιας τακτικής συνέλευσης των μετόχων που θα εγκρίνει τον ισολογισμό της χρήσεως 2014.

Με εισήγηση της προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφασίζεται ομόφωνα όπως η ετήσια τακτική γενική συνέλευση των μετόχων που θα εγκρίνει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 2014 συγκληθεί την **30η Ιουνίου 2015** στις 12.00 μ.μ στην έδρα της εταιρείας και με θέματα ημερήσιας διάταξης τα εξής:

1. Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης 2014 μετά επ' αυτού εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ορκωτών ελεγκτών
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ορκωτών ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014
3. Εκλογή νέου ορκωτού ελεγκτή και αναπληρωματικού για την τρέχουσα εταιρική χρήση
4. Αμοιβές μελών Δ.Σ.
5. Έγκριση διάθεσης κερδών για την χρήση 2014.
6. Ανακοινώσεις

Η Πρόεδρος: **Ο Αντιπρόεδρος** **Το Μέλος**

ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

24η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΑΡ.ΜΑΕ.: 20953/062/Β/90/0049 ΑΡ. ΓΕΜΗ: 057530404000

ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

	Ποσά σε € κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά σε € προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/πτη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/πτη αξία
Β.- ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Εξοδα ιδρύσεως και α' εγκαταστάσεως	194.210,34	192.649,76	1.560,58	188.310,34	187.983,89	326,45
3. Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	96.182,40	96.182,40	0,00	96.182,40	96.182,40	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	234.898,71	234.898,58	0,13	234.588,71	234.588,59	0,12
	525.291,45	523.730,74	1.560,71	519.081,45	518.754,88	326,57
Γ.- ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
5. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	12.000,00	12.000,00	0,00	12.000,00	12.000,00	0,00
	12.000,00	12.000,00	0,00	12.000,00	12.000,00	0,00
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	723.613,88	0,00	723.613,88	723.613,88	0,00	723.613,88
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.190.371,17	467.107,01	723.264,16	1.190.371,17	419.492,50	770.878,67
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκ/σεις '& λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	380.094,23	341.037,75	39.056,48	376.692,45	326.001,96	50.690,49
5. Μεταφορικά μέσα	151.060,99	65.867,47	85.193,52	119.610,99	50.716,14	68.894,85
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	777.617,62	669.759,47	107.858,15	716.866,22	643.545,11	73.321,11
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ +ΓΙΙ)	3.222.757,89	1.543.771,70	1.678.986,19	3.127.154,71	1.439.755,71	1.687.399,00
III. Συμμετοχές & άλλες μακρ/σιες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις			100.000,00			0,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			59.766,20			75.605,89
			159.766,20			75.605,89
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			1.838.752,39			1.763.004,89
Α.- ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			9.957,37			90.916,48
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά και είδη συσκευασίας			37.255,11			0,00
			47.212,48			90.916,48
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			427.073,21			265.907,35
11. Χρεώστες διάφοροι			45.547,22			29.501,28
			472.620,43			295.408,63
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			10.773,04			30.667,80
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			88.091,64			704.884,32
			98.864,68			735.552,12
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ)			618.697,59			1.121.877,23
Ε.- ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα επόμενων χρήσεων			9.395,40			6.780,24
2 Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα			1.500,00			0,00
			10.895,40			6.780,24
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			2.469.906,09			2.891.988,93
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογ/μοι εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			4.090.625,12			4.090.625,12
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			360.335,08			236.979,08
			4.450.960,20			4.327.604,20

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α.-ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο (16.313 μετοχές των € 29,35)		
1. Καταβλημένο	478.786,55	298.783,00
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	109.519,72	105.059,83
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	14,33	180.017,88
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	34.296,50	34.296,50
	143.830,55	319.374,21
V. Αποτελέσματα είς νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	264.841,46	330.019,93
	264.841,46	330.019,93
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	887.458,56	948.177,14
Γ.- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Λάνεια τραπεζών	92.924,39	246.006,81
	92.924,39	246.006,81
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	204.692,42	148.017,75
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	308.738,07	273.067,31
3. Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	190.368,38	244.950,82
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	37.251,94	171.856,96
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	45.372,74	51.118,60
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	151.681,31	151.636,30
10. Μερίσματα πληρωτέα	449.924,82	580.500,00
11. Πιστωτές διάφοροι	91.115,31	74.150,90
	1.479.144,99	1.695.298,64
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	1.572.069,38	1.941.305,45
Δ.- ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Εξοδα χρήπεως πληρωτέα (δουλευμένα)	10.378,15	2.506,34
	10.378,15	2.506,34
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	2.469.906,09	2.891.988,93
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογ/μοί εγγυήσεων και εμπραγμάτων ασφαλειών	4.090.625,12	4.090.625,12
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	360.335,08	236.979,08
	4.450.960,20	4.327.604,20

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις υποθηκών, €2.963.477 για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων που την 31.12.2014 ανέρχονται σε €434.974,08
2. Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων, έγινε στην χρήση 2012.
3. Στη χρήση 2014, με Απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 31.10.2014, αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά € 180.003,55 , με έκδοση 6.133 Ονομαστικές Κοινές μετοχές με ονομαστική αξία κάθε μετοχής € 29,35 , που προέρχεται από κεφαλαιοποίηση διαφοράς αναπροσαρμογής Παγίων χρήσης 2012 του Ν.2065/ 1992 .

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			3.328.898,01			4.070.737,69
Μείον:Κόστος πωλήσεων			2.394.265,44			2.709.543,77
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			934.632,57			1.361.193,92
Πλέον:Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			2.199,05			17.660,73
Σύνολο			936.831,62			1.378.854,65
ΜΕΙΟΝ: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργείας		400.506,06			417.539,71	
3.Εξοδα λειτουργείας διαθέσεως		261.538,25	662.044,31		259.549,38	677.089,09
Μερικά αποτελέσματα κέρδη εκμεταλλεύσεως			274.787,31			701.765,56
ΜΕΙΟΝ:						
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		707,17			678,05	
Μείον:						
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		91.024,03	-90.316,86		90.864,19	-90.186,14
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			184.470,45			611.579,42
ΙΙ. ΜΕΙΟΝ :ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
2.Έκτακτα κέρδη		499,99			300,00	
3.Έσοδα προηγουμένων χρήσεων		0,00			0,00	
		499,99			300,00	
Μείον:						
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	372,99			4.949,36		
2.Έκτακτες ζημίες	4.340,78			0,00		
3.Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	16.377,69	21.091,46	-20.591,47	19.161,61	24.110,97	-23.810,97
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			163.878,98			587.768,45
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		119.498,72			112.360,17	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		119.498,72	0,00		112.360,17	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			163.878,98			587.768,45

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη)	163.878,98	587.768,45
(-) Διαφορά αναπροσαρμογής Ν.2065/2002	0,00	0,00
(+) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγ χρήσεων	330.019,93	664.501,00
Κέρδη προς διάθεση	493.898,91	1.252.269,45
Μείον : 1. Φόρος Εισοδήματος	74.681,09	202.620,16
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	0,00
Κέρδη προς Διάθεση	419.217,82	1.049.649,29
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής		
1.Τακτικό αποθεματικό	4.459,89	19.629,36
2. Πρώτο Μέρισμα	29.658,30	146.000,00
2α. Μέρισμα από κέρδη προηγούμενων χρήσεων	120.258,17	200.000,00
3. Προσθετο Μέρισμα	0,00	354.000,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	264.841,46	330.019,93
	419.217,82	1.049.649,29

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Μέλος του Δ.Σ.
ΕΛΕΝΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 056890	Α.Δ.Τ. ΑΗ 684057

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΟΡΘΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Α.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΧΟΥΣΜΕΚΕΡΙΔΗΣ
Α.Μ. Ο.Ε.Ε. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 0101718

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας "ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της "ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014 την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΑΣ),στο υπόλοιπο του λογαριασμού του Ενεργητικού Γ.ΠΙ.7."Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις" περιλαμβάνεται και ποσό € 45.000 περίπου , που αφορά δαπάνες που έπρεπε να επιβαρύνουν τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων. Με συνέπεια, η αξία των Λοιπών Μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων, τα Ιδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

2) Στους λογαριασμούς του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού Δ.ΙΙ. «Απαιτήσεις» περιλαμβάνονται επίδικες και επισφαλείς απαιτήσεις ύψους ευρώ 150.000,00 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΑΣ), δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη μειοτοποίηση των απαιτήσεων αυτών, έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη τουλάχιστον ποσού € 125.00,00 περίπου . Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα Ιδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά 125.000,00.

3) Κατά παρέκκλιση των Λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΑΣ), η Εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη αποζημίωσης λόγω εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού, με βάση τη γνωμοδότηση των άρθρ. 205/1988 της Ολομέλειας των Νομικών Συμβούλων της Διοικήσεως και το άρθρο 10 του Ν.2065/1992, γιατί δεν υπήρχε κανένας από το προσωπικό που να θεμελιώνει δικαίωμα συνταξιοδοτήσεως μέχρι το τέλος της επόμενης χρήσεως. Κατά τη γνώμη μας, το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση, έπρεπε να αφορά όλο το προσωπικό της εταιρίας, ανεξαρτήτως χρόνου θεμελιώσεως δικαιώματος συνταξιοδοτήσεως. Αν σχηματιζόταν κατ' αυτό τον τρόπο η πρόβλεψη, το αναγκαίο ύψος της θα ανερχόταν στο ποσό των ευρώ 27.000 περίπου εκ του οποίου ποσό € 5.200 θα επιβάρυνε την ελεγχόμενη χρήση ενώ τα "Ιδια Κεφάλαια" θα εμφανίζονταν μικρότερα κατά € 27.000 περίπου.

4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξετασεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 . Οι εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων, που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική , πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη ψηφορέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται .

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1-3 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 4 που μνημονεύονται στην παράγραφο «**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 30 ΜΑΪΟΥ 2015
Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΝΑ Κ. ΤΣΑΓΚΟΥ

Α.Μ.ΣΟΕ 13041
ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε.
Φωκ.Νέγρη 3, Αθήνα

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
Της Ανώνυμης εταιρείας
«ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ»
ΑΡ.ΜΑΕ.: 46678/52/Β/00/6 –ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 057530404000
(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε.
(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».	Δεν έγινε.
(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγιναν.
(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν έγιναν.

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	(1) *Τα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αναπροσαρμοσμένη αξία κτήσεως, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Οι τακτικές αποσβέσεις υπολογίσθηκαν με τους συντελεστές της παραγράφου 4 του άρθρου 24 του Νόμου 4172/2013. –* (2) *Δεν συνέτρεξε* περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως. (3) *Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, Α΄ ύλες) αποτιμήθηκαν στην κατ΄ είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς του.* (4) *Η τιμή κτήσεως όλων των από αγορά προερχομένων αποθεμάτων προσδιορίσθηκε με τη μέθοδο της μέσης τιμής .*

(β) Άρθρο **43α § 1 περ. ιζ΄:** Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,
β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.
γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,
δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(γ) Άρθρο **43α § 1 περ. ιθ΄:** Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:
αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:
- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

(δ) Άρθρο **43α § 1-α:** Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία εκφρασμένα σε Ξ.Ν. καθώς και απαιτήσεις.

(ε) Άρθρο **43 § 2:** Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

(στ) Άρθρο **43 § 7-β:** Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών

Δεν έγινε αλλαγή μεθόδου.

(ζ) Άρθρο **43 § 7-γ**: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά.

(η) Άρθρο **43 § 9:** Ανάλυση και επεξήγηση της

Δεν έγινε. Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων, έγινε

γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής .

στην χρήση 2012.

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Παρατίθεται συνημμένος σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν.

(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Τα έξοδα εγκαταστάσεως της χρήσης αφορούν:
- Αγορά προγραμμάτων Software & Hardware: € 6.210,00
Αποσβέσθηκαν 100% στη χρήση 2014

(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α΄ και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».

Δεν υπάρχουν.

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β΄: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Η Εταιρεία συμμετέχει στην « ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΜΒΡΟΣΙΑ CATERING Α.Ε. - ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α..Ε.» με ποσοστό 50% , συμμετοχή της εταιρείας €100.000,00 . Η έναρξη της Κ/Ξ έγινε στις 17.02.2014 , η πρώτη χρήση που έληξε την 31.12.2014 ήταν κερδοφόρος ύψους €91.998,31 ,προ φόρων.

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιε΄: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει αυτή η περίπτωση.

§ 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α § 1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 43α § 1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

- Αριθμός Ονομαστ. Κοινών μετοχών: 16.313
- Ονομαστική αξία έκαστης μετοχής: € 29,35
- Συνολική αξία κεφαλαίου: € 478.786,55

(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	Στη χρήση 2014 εκδόθηκαν 6.133 Ονομαστικές Κοινές μετοχές με ονομαστική αξία κάθε μετοχής € 29,35 , συνολικής αξίας € 180.003.55 που προέρχεται από κεφαλαιοποίηση διαφοράς αναπροσαρμογής Παγίων χρήσης 2012 του Ν.2065/ 1992 . Απόφαση έκτακτης Γενικής Συνέλευσης 31.10.2014.
(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.	Δεν εκδόθηκαν
(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν.

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό. Σύμφωνα με το άρθρο **43α § 1-ιζ΄,** παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.	Δεν διενεργήθηκε.
(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	α) Για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση του 2010 η εταιρεία έχει διενεργήσει ικανοποιητικές φορολογικές αναμορφώσεις. β) Για τη χρήση 2011 η εταιρεία έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη , σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. γ) Για τη χρήση 2012 η εταιρεία έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη , σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. δ) Για τη χρήση 2013 η εταιρεία έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη , σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. ε) Για τη χρήση 2014 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174 / 2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014.
(γ1) Άρθρο **43α § 1-ζα΄**: - Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των εκτός ισολογισμού διακανονισμών της εταιρείας, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις αυτών στην εταιρεία, εφόσον οι προκύπτοντες από αυτούς κίνδυνοι ή τα οφέλη είναι ουσιώδεις και η δημοσιοποίησή τους είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
(γ2) Άρθρο 43α § 1-ζα - Οι ουσιώδεις συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη, μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.	Α) Υφίσταται υποχρέωση προς την εταιρεία «Σωτήριος Διδασκάλου και ΣΙΑ Ε.Ε.» ύψους € 61.833,05 και προς την αγρότισσα κ. Διδασκάλου Ιφιγένεια ύψους € 5.766,50. Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα και συγγενή πρόσωπα (επιχειρήσεις, μετόχους, όργανα διοίκησης) καθώς *και συναλλαγές της εταιρείας με πρόσωπα και εταιρείες που να έχουν σχέση έμμεσης ουσιώδους διοικητικής εξάρτησης (που να οφείλεται στην κοινή συμμετοχή προσώπων στο κεφάλαιό τους και καθοριστική επιρροή στη διοίκησή τους) αναλύονται κατωτέρω :* Α) Σωτήριος Διδασκάλου και ΣΙΑ Ε.Ε: - συναλλαγές από ενοίκια εγκαταστάσεων € 60.000,04 - αγορές εμπορευμάτων &

	λοιπές υπηρεσίες € 233.683,51
	β) Διδασκάλου Ιφιγένεια - αγορές αγροτ. προϊόντων € 8.456,80
	Γ) Κ/Ξ Αμβροσία -TOP KRAFT πώληση € 124,58
	Οι ανωτέρω συναλλαγές αναφέρονται στην υποβληθείσα δήλωση , από την Εταιρεία στις αρμόδιες αρχές , για τις « ΕΝΔΟΟΜΙΛΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΠΡΟΣ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ » της χρήσεως 2014 , που υποβλήθηκε στις 29.04.2015 .
(δ) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Δεν υπάρχουν.
(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Οι Δανειακές υποχρεώσεις, προς τις τράπεζες συνολικού ποσού € 434.974,08 την 31.12.2014, καλύπτονται με υποθήκες και προσημειώσεις υποθηκών επί των ακινήτων της εταιρείας ύψους ευρώ € 2.963.477,00.

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».	Οι Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού α) « έξοδα επομένων Χρήσεων » αφορούν: -Ασφάλιστρα αυτοκινήτων: € 5.824,14 - Ασφάλιστρα αστικής ευθύνης: € 139,79 - Λοιπά: € 3.431,47 β) «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα»: -Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα: € 1.500,00 **Σύνολο** € 10.985,40 γ) Οι Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού « έξοδα Χρήσεως δουλευμένα » αφορούν: - Κρατήσεις Μ.Τ.Π.Υ. Τιμολογ. Χρήσης 2014 € 10.378,15

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.	Οι λογαριασμοί τάξεως αφορούν: Α. Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών συνολικού ποσού € 2.963.477,00 για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων το ύψος των οποίων την 31.12.2014 ανέρχεται σε € 244.605,70 Β. Εγγυητικές επιστολές : € 1.127.148,12 Γ. Λογιστικές διαφορές 2013: € 236.979,08 Δ. . Λογιστικές διαφορές 2014 : € 123.355,98

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	Γίνεται αναφορά στην προηγούμενη παράγραφο.

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και	

πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν.

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α').	(1) Εμπορικής δραστηριότητας - εσωτερικού € 3.328.898,01 Παροχή υπηρεσιών € 3.308.340,99 Πωλήσεις εμπορευμάτων € 20.557,02
(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.	**(1)**Μέσος όρος προσωπικού άτομα 66 άτομα **(αορίστου 28 και ορισμένου χρόνου 38 άτομα)** **(2)** Αμοιβές & έξοδα προσωπικού: - Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού: Μισθοί € 753.531,19 - Εργατοτεχνικού προσωπικού: Μισθοί € 0,00 - Παρεπόμενες παροχές : € 10.684,31 - Εργοδοτικές εισφορές : € 192.413,42 - Αποζημιώσεις απολύσεων : € 4.201,50 **€ 960.830,42**
(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).	**(1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα: € 372,99** - Πρόστιμα και προσαυξήσεις € 294,78 - Λοιπά € 78,21 **(2) Έκτακτες ζημίες : € 4.340,78** **(3) Κέρδη από εκποίηση επίπλων & λοιπού εξοπλ. € 499,99**
(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».	**(1) Έξοδα προηγούμενων χρήσεων : € 16.377,69** - Διάφορα έξοδα προηγουμένων χρήσεων € 16.377,69
(ε) Άρθρο 43α § 1-κ *: «Διακριτή παρουσίαση των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο: - Για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, - των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης, - των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών, - των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες».	Στην κλειόμενη χρήση για αμοιβές του τακτικού ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων χρεώθηκε ποσό € 4.400,00 πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ. Για τις εργασίες έκδοσης φορολογικού πιστοποιητικού χρήσεως 2014, , θα χρεωθεί ποσό αμοιβής ύψους ευρώ 4.600,00 πλέον Φ.Π.Α.

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.	Δεν υπάρχουν.

Θεσσαλονίκη 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ. Σ.

ΕΛΕΝΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΕ656890

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ του Δ.Σ.

ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΗ.684057

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΟΡΘΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Α.Ε.
ΧΟΥΣΜΕΚΕΡΙΔΗΣ Σ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Μ.Ο.Ε.Ε. Α΄ Τάξεως 0101718

ΟΡΘΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ Α.Ε.
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ-ΛΟΓΙΣΤΕΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΡΓΩΝ
ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 13-ΤΚ 546 27-ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΤΗΛ: 2310 530995 - FAX: 2310 551289
ΑΦΜ: 095356794 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΜΑΕ: 56835/62/Β/04/0109

Το ανωτέρω προσάρτημα που αποτελείται από
επτά (7) σελίδες και ένα πίνακα, είναι
αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου μας
με ημερομηνία 30 ΜΑΪΟΥ 2015

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΑ Κ. ΓΚΟΓΚΟΥ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13041
Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.
ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε.
Φ. ΝΕΓΡΗ 3 – 11257 ΑΘΗΝΑ
Α.Μ. Σ.Ο.ΕΛ. 125

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

Περιγραφή	Αξία κτήσεως 31.12.2013	Μεταβολές χρήσεως 2014	Αξία κτήσεως 31.12.2014	Αποσ/θέντα 31.12.2013	Αποσβέσεις χρήση 2014	Αποσ/θέντα 31.12.2014	Αναπ/στο υπόλοιπο 31.12.2014
1.Έξοδα εγκατάστασης	519.081,45	6.210	525.291,45	518.754,88	4975,86	523.730,74	1.560,71
2.Γήπεδα Οικόπεδα	723.613,88	0,00	723.613,88	0,00	0,00	0,00	723.613,88
3. Κτίρια και Τεχνικά έργα	1.190.371,17	0,00	1.190.371,17	419.492,50	47.614,51	467.107,01	723.264,16
4.Μηχανήματα τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	376.692,45	3.401,78	380.094,23	326.001,96	15.035,79	341.037,75	39.056,48
5.Μεταφορικά μέσα	119.610,99	31.450,00	151.060,99	50.716,14	15.151,33	65.867,47	85.193,52
6.Έπιπλα & λοιπός Εξοπλισμός	716.866,22	60751,40	777.617,62	643.545,10	26.214,37	669.759,47	107.858,15
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

"ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ" Α.Ε.
ΕΙΣΑΓΩΓΗ - ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ - ΕΜΠΟΡΙΑ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ: ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 22 - ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΗΛ. 2310 480130-2 FAX: 2310 480133
ΑΦΜ: 094296120 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

24η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΑΡ.ΜΑΕ.: 20953/062/Β/90/0049 ΑΡ. ΓΕΜΗ: 057530404000

ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

	Ποσά σε € κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά σε € προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/πτη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/πτη αξία
Β.- ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Εξοδα ιδρύσεως και α' εγκαταστάσεως	194.210,34	192.649,76	1.560,58	188.310,34	187.983,89	326,45
3. Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	96.182,40	96.182,40	0,00	96.182,40	96.182,40	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	234.898,71	234.898,58	0,13	234.588,71	234.588,59	0,12
	525.291,45	523.730,74	1.560,71	519.081,45	518.754,88	326,57
Γ.- ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
5. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	12.000,00	12.000,00	0,00	12.000,00	12.000,00	0,00
	12.000,00	12.000,00	0,00	12.000,00	12.000,00	0,00
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	723.613,88	0,00	723.613,88	723.613,88	0,00	723.613,88
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.190.371,17	467.107,01	723.264,16	1.190.371,17	419.492,50	770.878,67
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκ/σεις '& λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	380.094,23	341.037,75	39.056,48	376.692,45	326.001,96	50.690,49
5. Μεταφορικά μέσα	151.060,99	65.867,47	85.193,52	119.610,99	50.716,14	68.894,85
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	777.617,62	669.759,47	107.858,15	716.866,22	643.545,11	73.321,11
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ +ΓΙΙ)	3.222.757,89	1.543.771,70	1.678.986,19	3.127.154,71	1.439.755,71	1.687.399,00
III. Συμμετοχές & άλλες μακρ/σιες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις			100.000,00			0,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			59.766,20			75.605,89
			159.766,20			75.605,89
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			1.838.752,39			1.763.004,89
Α.- ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			9.957,37			90.916,48
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα υλικά και είδη συσκευασίας			37.255,11			0,00
			47.212,48			90.916,48
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			427.073,21			265.907,35
11. Χρεώστες διάφοροι			45.547,22			29.501,28
			472.620,43			295.408,63
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			10.773,04			30.667,80
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			88.091,64			704.884,32
			98.864,68			735.552,12
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ)			618.697,59			1.121.877,23
Ε.- ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα επόμενων χρήσεων			9.395,40			6.780,24
2 Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα			1.500,00			0,00
			10.895,40			6.780,24
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			2.469.906,09			2.891.988,93
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογ/μοι εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			4.090.625,12			4.090.625,12
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			360.335,08			236.979,08
			4.450.960,20			4.327.604,20

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α.-ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο (16.313 μετοχές των € 29,35)		
1. Καταβλημένο	478.786,55	298.783,00
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	109.519,72	105.059,83
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	14,33	180.017,88
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	34.296,50	34.296,50
	143.830,55	319.374,21
V. Αποτελέσματα είς νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	264.841,46	330.019,93
	264.841,46	330.019,93
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	887.458,56	948.177,14
Γ.- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Λάνεια τραπεζών	92.924,39	246.006,81
	92.924,39	246.006,81
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	204.692,42	148.017,75
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	308.738,07	273.067,31
3. Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	190.368,38	244.950,82
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	37.251,94	171.856,96
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	45.372,74	51.118,60
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	151.681,31	151.636,30
10. Μερίσματα πληρωτέα	449.924,82	580.500,00
11. Πιστωτές διάφοροι	91.115,31	74.150,90
	1.479.144,99	1.695.298,64
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	1.572.069,38	1.941.305,45
Δ.- ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Εξοδα χρήπεως πληρωτέα (δουλευμένα)	10.378,15	2.506,34
	10.378,15	2.506,34
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	2.469.906,09	2.891.988,93
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογ/μοί εγγυήσεων και εμπραγμάτων ασφαλειών	4.090.625,12	4.090.625,12
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	360.335,08	236.979,08
	4.450.960,20	4.327.604,20

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

1. Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις υποθηκών, €2.963.477 για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων που την 31.12.2014 ανέρχονται σε €434.974,08
2. Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων, έγινε στην χρήση 2012.
3. Στη χρήση 2014, με Απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 31.10.2014, αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά € 180.003,55 , με έκδοση 6.133 Ονομαστικές Κοινές μετοχές με ονομαστική αξία κάθε μετοχής € 29,35 , που προέρχεται από κεφαλαιοποίηση διαφοράς αναπροσαρμογής Παγίων χρήσης 2012 του Ν.2065/ 1992 .

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			3.328.898,01			4.070.737,69
Μείον:Κόστος πωλήσεων			2.394.265,44			2.709.543,77
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			934.632,57			1.361.193,92
Πλέον:Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			2.199,05			17.660,73
Σύνολο			936.831,62			1.378.854,65
ΜΕΙΟΝ: 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργείας		400.506,06			417.539,71	
3.Εξοδα λειτουργείας διαθέσεως		261.538,25	662.044,31		259.549,38	677.089,09
Μερικά αποτελέσματα κέρδη εκμεταλλεύσεως			274.787,31			701.765,56
ΜΕΙΟΝ:						
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		707,17			678,05	
Μείον:						
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		91.024,03	-90.316,86		90.864,19	-90.186,14
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			184.470,45			611.579,42
ΙΙ. ΜΕΙΟΝ :ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
2.Έκτακτα κέρδη		499,99			300,00	
3.Έσοδα προηγουμένων χρήσεων		0,00			0,00	
		499,99			300,00	
Μείον:						
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	372,99			4.949,36		
2.Έκτακτες ζημίες	4.340,78			0,00		
3.Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	16.377,69	21.091,46	-20.591,47	19.161,61	24.110,97	-23.810,97
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			163.878,98			587.768,45
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		119.498,72			112.360,17	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		119.498,72	0,00		112.360,17	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			163.878,98			587.768,45

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη)	163.878,98	587.768,45
(-) Διαφορά αναπροσαρμογής Ν.2065/2002	0,00	0,00
(+) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγ χρήσεων	330.019,93	664.501,00
Κέρδη προς διάθεση	493.898,91	1.252.269,45
Μείον : 1. Φόρος Εισοδήματος	74.681,09	202.620,16
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	0,00
Κέρδη προς Διάθεση	419.217,82	1.049.649,29
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής		
1.Τακτικό αποθεματικό	4.459,89	19.629,36
2. Πρώτο Μέρισμα	29.658,30	146.000,00
2α. Μέρισμα από κέρδη προηγούμενων χρήσεων	120.258,17	200.000,00
3. Προσθετο Μέρισμα	0,00	354.000,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	264.841,46	330.019,93
	419.217,82	1.049.649,29

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Μέλος του Δ.Σ.
ΕΛΕΝΗ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 056890	Α.Δ.Τ. ΑΗ 684057

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΟΡΘΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Α.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΧΟΥΣΜΕΚΕΡΙΔΗΣ
Α.Μ. Ο.Ε.Ε. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 0101718

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας "ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της "ΤΟΠ ΚΡΑΦΤ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014 την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΑΣ),στο υπόλοιπο του λογαριασμού του Ενεργητικού Γ.ΠΙ.7."Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις" περιλαμβάνεται και ποσό € 45.000 περίπου , που αφορά δαπάνες που έπρεπε να επιβαρύνουν τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων. Με συνέπεια, η αξία των Λοιπών Μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων, τα Ιδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

2) Στους λογαριασμούς του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού Δ.ΙΙ. «Απαιτήσεις» περιλαμβάνονται επίδικες και επισφαλείς απαιτήσεις ύψους ευρώ 150.000,00 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΑΣ), δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη μειοτοποίηση των απαιτήσεων αυτών, έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη τουλάχιστον ποσού € 125.00,00 περίπου . Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα Ιδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά 125.000,00.

3) Κατά παρέκκλιση των Λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΑΣ), η Εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη αποζημίωσης λόγω εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού, με βάση τη γνωμοδότηση των άρθρ. 205/1988 της Ολομέλειας των Νομικών Συμβούλων της Διοικήσεως και το άρθρο 10 του Ν.2065/1992, γιατί δεν υπήρχε κανένας από το προσωπικό που να θεμελιώνει δικαίωμα συνταξιοδοτήσεως μέχρι το τέλος της επόμενης χρήσεως. Κατά τη γνώμη μας, το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση, έπρεπε να αφορά όλο το προσωπικό της εταιρίας, ανεξαρτήτως χρόνου θεμελιώσεως δικαιώματος συνταξιοδοτήσεως. Αν σχηματιζόταν κατ' αυτό τον τρόπο η πρόβλεψη, το αναγκαίο ύψος της θα ανερχόταν στο ποσό των ευρώ 27.000 περίπου εκ του οποίου ποσό € 5.200 θα επιβάρυνε την ελεγχόμενη χρήση ενώ τα "Ιδια Κεφάλαια" θα εμφανίζονταν μικρότερα κατά € 27.000 περίπου.

4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξετασεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 . Οι εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων, που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική , πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη ψηφορέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται .

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1-3 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 4 που μνημονεύονται στην παράγραφο «**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 30 ΜΑΪΟΥ 2015
Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΝΝΑ Κ. ΤΣΑΓΚΟΥ

Α.Μ.ΣΟΕ 13041
ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε.
Φωκ.Νέγρη 3, Αθήνα

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath