Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.19 14:23:09 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,19/12/2025
Αριθ. Πρωτ.:3921793

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΙΚΟΘΕΣΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΟΙΚΟΘΕΣΜΟΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **006438901000**.

Την **19/12/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5776843,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΟΙΚΟΘΕΣΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΟΙΚΟΘΕΣΜΟΣ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **006438901000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΟΙΚΟΘΕΣΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ					
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024					
19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)					
ΑΡ. ΓΕΜΗ :6438901000 - Α.Φ.Μ: 999081987					
		31/12/2024			***31/12/2023***
Περιουσιακά στοιχεία					
Πάγια	*1.453.322,45*			*1.453.322,45*	
Μείον: Αποσβεσμένα	*407.156,79*			*346.071,19*	
Απομειωμένα	*0,00*	*1.046.165,66*		*0,00*	*1.107.251,26*
Αποθέματα		*0,00*			*0,00*
Απαιτήσεις		*-371.356,86*			*-394.390,00*
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		*0,00*			*0,00*
Λοιπά		*41.671,00*			*81.312,46*
Σύνολο ενεργητικού		***716.479,80***			***794.173,72***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και αποθεματικά		*1.083.091,88*			*1.075.266,65*
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		*0,00*			*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		*-366.612,08*			*-281.092,93*
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***716.479,80***			***794.173,72***

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

ΟΙΚΟΘΕΣΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ				
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΄ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ΄				
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)				
	31/12/2024			***31/12/2023***
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	*30.378,39*			*30.863,03*
Λοιπά συνήθη έσοδα	*93.500,00*			*67.500,00*
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα)	*0,00*			*0,00*
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	*0,00*			*0,00*
Παροχές σε εργαζόμενους	*0,00*			*0,00*
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	*61.085,60*			*63.391,11*
Λοιπά έξοδα και ζημιές	*26.453,47*			*15.278,15*
Λοιπά έσοδα και κέρδη	*0,00*			*0,00*
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	*28.514,09*			*0,00*
Αποτέλεσμα προ φόρων	***7.825,23***			***19.693,77***
Φόροι	*0,00*			*0,00*
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	***7.825,23***			***19.693,77***

ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 31/08/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	***Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ***	***Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ***
ΓΡΥΠΑΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	***ΧΑΛΒΑΤΖΗ ΕΛΕΝΗ***	***ΣΟΛΩΜΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ***
ΑΔΤ: Α00461793	***ΑΔΤ: ΑΡ001459***	***ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 21340 Α'***

«ΟΙΚΟΘΕΣΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2024

Επωνυμία *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	***«ΟΙΚΟΘΕΣΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»***
Νομικός τύπος *(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	***ανωνυμη εταιρεια***
Περίοδος αναφοράς *(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	***01/01/2024 - 31/12/2024***
Διεύθυνση έδρας *(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	***ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 19 17343 ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ***
Δημόσιο μητρώο *(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	***ΑΡ.Μ.Α.Ε: 59016/04/Β/05/2001(2009) - ΑΡ. ΓΕΜΗ : 6438901000***
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	***Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας***
Εκκαθάριση *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	***Η οντότητα δεν εχει τεθεί σε εκκαθάριση***
Κατηγορία οντότητας *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	***Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία : Πολύ μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία***
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	***οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014***
Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά. *(Παρ. 16 άρθρου 29)*	***δεν υπάρχουν***
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. *(Παρ. 23α άρθρου 29)*	***δεν απασχολεί προσωπικό***
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ. 25 άρθρου 29)*	***δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια***
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ.34 αρθρου 29)	***Καταρτήθηκε συνοπτικός Ισολογισμός του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6***
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	*Οι πολύ μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,16,25 και 34 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014. Δύνανται να μην παρέχουν τις λοιπές πληροφορίες του άρθρου 29.*

Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων

Το μετοχικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων (1.500.000,00 €) ευρώ και διαιρείται σε δεκαπέντε χιλιάδες (15.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκατό (100,00 €) ευρώ. Στην διάρκεια της χρήσης δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές.
Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων στις 31/12/2024 ήταν 1.083.091,88 €

ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 31/08/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ	***Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ***	***Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ***
ΓΡΥΠΑΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ***ΑΔΤ: Α00461793***	***ΧΑΛΒΑΤΖΗ ΕΛΕΝΗ*** ***ΑΔΤ: ΑΡ001459***	***ΣΟΛΩΜΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ*** ***ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ : 21340 Α'***