ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382408
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,19/12/2025
Αριθ. Πρωτ.:3920392

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΚΟΚΚΟΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **PET - LOVE** και αριθμό ΓΕΜΗ **001939401000**, (η οποία είχε Αρ.ΜΑΕ. **15947/4824**).

Την **19/12/2025** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5774991,** το από 17/12/2025 συμβολαιογραφικό Έγγραφο της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΚΚΟΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **PET - LOVE** και αριθμό ΓΕΜΗ **001939401000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ / ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ (Δ/νση : ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 4-6, ΤΚ: 15451, Ν ΨΥΧΙΚΟ), σύμφωνα με το οποίο **αποφασίστηκε ομόφωνα**, η μετατροπή της παραπάνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, *(Η ως άνω εταιρεία συστήθηκε νόμιμα δυνάμει του υπ' αριθμό 504/05-06-1995 συμβολαίου, το οποίο έχει καταχωρηθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 9810 και ειδικό 2556, και το οποίο δημοσιεύθηκε στο με αριθμό ΦΕΚ 3177/1995)* σε **Ομόρρυθμη Εταιρεία**, με επωνυμία «**ΚΟΚΚΟΛΗΣ Ομόρρυθμη Εταιρεία**», τον διακριτικό τίτλο «PET LOVE» και αριθμό ΓΕΜΗ **001939401000**. Η μετατροπή αυτή συντελείται σύμφωνα με τα άρθρα 104 έως 127 του Ν. 4601/2019 και υπό τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτών. Σημειώνεται ότι όλοι οι εταίροι της ως άνω εταιρείας, έχουν συμφωνήσει εγγράφως να μην καταρτιστεί επεξηγηματική έκθεση των διαχειριστών αυτής για τη μετατροπή, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 106 του Ν.4601/2019.
Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ILEKTRA SIA FLOROPOULOU
17/12/2025 13:05

ΑΡΙΘΜΟΣ 2312

ΣΥΣΤΑΣΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΔΙΑ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΟΚΚΟΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «PET LOVE»

με αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 1939401000 και Α.Φ.Μ. 095629832

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ Ν. 4541/2018 και Ν. 4601/2019

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 37.293,02 ΕΥΡΩ

Στην Αθήνα σήμερα στις δεκαεπτά (17) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι πέντε (2025), στο συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στην Αθήνα στην οδό Βαλαωρίτου αριθμός 17 στον 2ο όροφο, παρουσιάστηκαν σ' εμένα τη **Συμβολαιογράφο Αθηνών ΗΛΕΚΤΡΑ – ΣΙΑ ΦΛΩΡΟΠΟΥΛΟΥ**, με ΑΦΜ 102908742/ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο:

1) **Φλωρεντία ΚΟΚΚΟΛΗ του Ανάστου και της Μαρίας**, έμπορος, με Α.Φ.Μ. 047505797 της Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής την 2-7-1976, κάτοικος Χαλανδρίου Αττικής οδός Βοιωτίας αριθμός 8, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΕ0432251 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε την 26-1-2007 από το Τ.Α. Νέου Ψυχικού,

2) **Παναγιώτης ΚΟΚΚΟΛΗΣ του Ανάστου και της Μαρίας**, έμπορος, με Α.Φ.Μ. 047505773, φορολογούμενος στη Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής που γεννήθηκε στην Αθήνα την 10-11-1978, κάτοικος Χαλανδρίου Αττικής, οδός Βοιωτίας αριθμός 8, κάτοχος

του υπ' αριθμόν Ρ093826 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε την 27-10-1993 από το Τ.Α. Χολαργού.

Οι ανωτέρω ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα:

Ότι οι ως άνω εμφανισθέντες είναι σήμερα οι μόνοι εταίροι της εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΚΟΚΚΟΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με διακριτικό τίτλο «PET – LOVE», με *αριθμό Γ.Ε.Μ.Η*. 1939401000 και *Α.Φ.Μ.* 095629832, που *εδρεύει* στο Νέο Ψυχικό οδός Δημοκρατίας αριθμός 4-6, με *σκοπό* τον αναφερόμενο στο συνημμένο στην παρούσα καταστατικό, *διάρκεια* αορίστου χρόνου, *κεφάλαιο* ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00), διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια από ευρώ τριάντα (30,00) το καθένα *εταίρους* τους εμφανιζόμενους στην παρούσα και *διαχειριστές* και τους αμφοτέρους τους εταίρους.

Ότι αρχικά η εταιρία αυτή είχε νόμιμα συσταθεί με την αρχική επωνυμία «ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΔΡΑΚΑΚΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» μεταξύ των αρχικών εταίρων Φλωρεντίας Κοκκόλη του Αναστασίου και του Ελευθερίου Δρακακάκη του Εμμανουήλ και της Ελισάβετ, δυνάμει του υπ' αριθμόν 504/5.6.1995 καταστατικού συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Ευτυχίου Σαρτζετάκη, που νόμιμα έχει καταχωρηθεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς γενικό 9810 και ειδικό 2556 και δημοσιεύτηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 3177/21.6.1995 ΦΕΚ/Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., με αρχική έδρα τον Δήμο Αγίας Παρασκευής Αττικής επί της οδού Κλεισθένους αριθμός 49, με

διάρκεια τριάντα (30) ετών αρχόμενη από την ημέρα δημοσίευσης αυτού του ΦΕΚ/Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2025, κεφάλαιο δραχμές τρία εκατομμύρια (3.000.000) και ήδη ευρώ οκτώ χιλιάδες οκτακόσια τέσσερα (8.804) και λοιπούς όρους, όπως αυτοί αναφέρονται στο ανωτέρω καταστατικό συμβόλαιο, το οποίο τροποποιήθηκε:

α) δυνάμει του υπ' αριθμόν 1166/4.5.1997 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ποτούλας Δημητρίου Λαμπρινού, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς γενικό 6860 και ειδικό 2229 την 10.6.1997 και δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμόν 3056/10.6.1997 Φ.Ε.Κ. / Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., στο οποίο εκ παραδρομής του τυπογραφείου έχει αναρτηθεί εσφαλμένα η επωνυμία της εταιρείας και το σφάλμα αυτό διορθώθηκε με τη σχετική Ανακοίνωση στο υπ' αριθμόν 7112/6.10.1997 Φ.Ε.Κ. / Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. Με την εν λόγω τροποποίηση του καταστατικού: i) Έλαβε χώρα αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της ως άνω εταιρείας κατά το ποσό των δραχμών τριών εκατομμυρίων (3.000.000) και είσοδος νέου εταίρου, του εμφανισθέντος Παναγιώτη Κοκκόλη του Ανάστου, με συνέπεια μετά την εν λόγω αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου του συνολικού κεφαλαίου της εταιρείας να ανέλθει στο ποσό των δραχμών έξι εκατομμυρίων (6.000.000), διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας του καθενός δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών, στο οποίο συμμετείχαν η Φλωρεντία Κοκκόλη με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από διακόσια σαράντα (240) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας δραχμών δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων (2.400.000), ο Ελευθέριος Δρακακάκης με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από εκατόν είκοσι (120) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας δραχμών ενός εκατομμυρίου διακοσίων χιλιάδων (1.200.000) και ο Παναγιώτης

Κοκκόλης με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από διακόσια σαράντα (240) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας δραχμών δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων (2.400.000) , ii) έλαβε χώρο μεταφορά της έδρας της εταιρείας στον Νέο Ψυχικό Αττικής επί της οδού Δημοκρατίας αριθμ. 5-7, iii) τροποποιήθηκε ο σκοπός της εταιρείας, ο οποίος διευρύνθηκε, iv) καθιερώθηκε ως διακριτικός τίτλος της εταιρείας το λογότυπο «PET – LOVE» και v) τροποποιήθηκε ανάλογα και κωδικοποιήθηκε αυτό σε ενιαίο κείμενο,

β) δυνάμει του υπ' αριθμόν 1193/8.10.1997 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ποτούλας Δημητρίου Λαμπρινού, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμούς γενικό 11882 και ειδικό 3953 την 15.10.1997 και δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμόν 7389/16.10.1997 Φ.Ε.Κ. /Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., με το οποίο : i) έλαβε χώρα μεταβίβαση ολόκληρης της μερίδας συμμετοχής στην ανωτέρω εταιρεία του εταίρου Ελευθερίου Δρακακάκη του Εμμανουήλ, ήτοι των ανηκόντων σ' αυτόν εκατόν είκοσι (120) μεριδίων, προς τον εταίρο Ανάστο Κοκκόλη του Σοφοκλή, ο οποίος εισήλθε στην εταιρεία ως νέος εταίρος, συμμετέχοντας με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από εκατόν είκοσι (120) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας δραχμών ενός εκατομμυρίου διακοσίων χιλιάδων (1.200.000), ii) τροποποιήθηκε η αρχική επωνυμία της εταιρείας στην σημερινή της επωνυμία («ΚΟΚΚΟΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ») και iii) τροποποιήθηκε ανάλογα και κωδικοποιήθηκε αυτό σε ένα ενιαίο κείμενο,

γ) δυνάμει του υπ' αριθμόν 1635/26.11.2003 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ποτούλας Δημητρίου Λαμπρινού, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με τους αριθμούς γενικός 15947 και ειδικό 4824 την 8.12.2003 και δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμόν 12985/9.12.2003 Φ.Ε.Κ. / Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., με το οποίο: i) έγινε μετατροπή σε ευρώ του κεφαλαίου της εταιρείας με σκοπό την εναρμόνιση του καταστατικού με τον Ν. 2842/2000 και αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, έτσι ώστε το κεφάλαιο της εταιρείας να ανέλθει σε ευρώ δέκα οχτώ χιλιάδες (18.000,00) διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας του καθενός τριάντα (30,00) ευρώ, ii) τροποποιήθηκε εκ νέου και διευρύνθηκε ο σκοπός της εταιρείας, iii) έλαβε χώρα ο διορισμός ως συνδιαχειριστή του Παναγιώτη Κοκκόλη του Ανάστου και iv) τροποποιήθηκε ανάλογα και κωδικοποιήθηκε αυτό σε ενιαίο κείμενο, και

δ) δυνάμει του υπ' αριθμό 9314/13-1-2014 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Λυγιδάκη, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο παρόν υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 16495/14 ανακοίνωση που καταχωρίστηκε την 18-2-2014 στο Γ.Ε.ΜΗ. με κωδικό αριθμό καταχώρισης 159662, με το οποίο: i) έλαβε χώρα μεταβίβαση (λόγω γονικής παροχής) των ανήκοντων στον Ανάστο Κοκκόλη του Σοφοκλή εταιρικών μεριδίων του εταίρου, ήτοι των ανηκόντων σ' αυτόν εκατόν είκοσι (120) εταιρικών μεριδίων, προς τους Φλωρεντία Κοκκόλη και Παναγιώτη Κοκκόλη, ήτοι εξήντα (60) εταιρικά μερίδια σε έκαστο και αποχώρησε από την εταιρία, ii) κατ' ακολουθία της ανωτέρω γενόμενης μεταβιβάσεως τροποποιήθηκε: 1) το άρθρο 5 του καταστατικού με το οποίο η εταίρος Φλωρεντία Κοκκόλη του Ανάστου συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με μία μερίδα

συμμετοχής αποτελούμενη από τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια και ο εταίρος Παναγιώτης Κοκκόλης του Ανάστου συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια, 2) το άρθρο 12 του καταστατικού με το οποίο τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της εταιρίας ανέλαβαν αμφότεροι οι εδώ εμφανιζόμενοι εταίροι και iii) τροποποιήθηκε ανάλογα και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρίας σε ενιαίο κείμενο.

ε) Τέλος, δυνάμει του με αριθμό 943/20-2-2020 συμβολαίου μου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στο ΓΕΜΗ, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο παρόν υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 1949688 ανακοίνωση που καταχωρίστηκε την 26-02-2020 στο Γ.Ε.ΜΗ. με κωδικό αριθμό καταχώρισης 2091338, με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3 (έδρα) και εν συνεχεία κωδικοποιήθηκε το καταστατικό του.

Σημειώνεται ότι την 25/06/2025 καταχωρίσθηκε αυτεπαγγέλτως στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5412120 η μετατροπή της διάρκειας της εταιρείας από ορισμένου χρόνου (21/06/2025) σε αορίστου χρόνου κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 6α του ν. 3190/1955.

Κατά ρητή δήλωση των παραπάνω μοναδικών εταίρων μοναδικοί εκπρόσωποι της εταιρίας είναι οι 1) Φλωρεντία ΚΟΚΚΟΛΗ του Ανάστου και της Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 047505797 και 2) Παναγιώτης ΚΟΚΚΟΛΗΣ του Ανάστου και της Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 047505773, όπως προκύπτει από τα προσαρτώμενα στο παρόν με αρ. πρωτ. 3311247.5106931 / 10-12-2025 Αναλυτικό Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης και σύμφωνα με το με αριθμό πρωτοκόλλου

3311247.5106929 / 09-12-2025 Γενικό Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ το καταστατικό της δεν έχει υποστεί περαιτέρω τροποποιήσεις μέχρι σήμερα, η δε εταιρεία είναι σε ισχύ, δεν έχει πτωχεύσει, λυθεί ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, ούτε έχουν κατατεθεί σχετικές αιτήσεις στις αρμόδιες αρχές.

Α. ΑΥΤΟΚΛΗΤΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Στη συνέχεια, οι εμφανισθέντες στο παρόν εταίροι, κατόπιν αυτόκλητης γενικής συνέλευσης που συγκαλείται με το παρόν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παράγραφος 4 του Νόμου 3190/1955 όπως ισχύει σήμερα, ως μοναδικοί εταίροι και εκπρόσωποι της εταιρείας, αποφασίζουν ομόφωνα και προβαίνουν (σε συνδυασμό με το προσαρτώμενο στο παρόν από 28/11/2025 πρακτικό της έκτακτης, καθολικής γενικής συνέλευσης των εταίρων, το οποίο θεωρήθηκε από τον δικηγόρο Αθηνών Κωνσταντίνο Κουρτζή του Βασιλείου, ΑΜ/ΔΣΑ 32244):

α) σε μετατροπή της υφιστάμενης Εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΚΟΚΚΟΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «PET LOVE» σε ομόρρυθμη εταιρία στην οποία διαχειριστές θα είναι από κοινού αμφότεροι οι εταίροι της υφιστάμενης ΕΠΕ, ώστε να συνεχίζεται η νομική της προσωπικότητα με την μετατροπή σε ομόρρυθμη εταιρία σύμφωνα με τους κατωτέρω όρους και συμφωνίες

β) κωδικοποίηση του καταστατικού σύμφωνα με τις διατάξεις για τις ομόρρυθμες εταιρίες.

Οι συμβαλλόμενοι περαιτέρω συμφώνησαν τα ακόλουθα:

Ότι *εταίροι* της ανωτέρω Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης είναι οι:

α/ Φλωρεντία Κοκκόλη του Ανάστου με αριθμό κοινών μεριδίων 300 ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) έκαστο με μια μερίδα συμμετοχής και

β/ Παναγιώτης Κοκκόλης του Ανάστου με αριθμό κοινών μεριδίων 300 ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,00) έκαστο με μια μερίδα συμμετοχής.

Ότι η *διαχείριση* και η εκπροσώπηση της εταιρίας αυτής ασκείται από την Φλωρεντία Κοκκόλη και τον Παναγιώτη Κοκκόλη, όπως αυτό προκύπτει από το υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 3311247.5106931 / 10-12-2025 Αναλυτικό Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου της Αθήνας, το οποίο προσαρτάται στο παρόν.

Οι εμφανισθέντες υπό την ιδιότητα με την οποία εμφανίζονται και ενεργούν στο παρόν, ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν ότι κατόπιν της αυτόκλητης με το παρόν γενικής συνέλευσης (σε συνδυασμό με το από 28/11/2025 πρακτικό της έκτακτης, καθολικής γενικής συνέλευσης των εταίρων της ανωτέρω εταιρίας), ακριβές αντίγραφο του πρακτικού της οποίας προσαρτάται στο παρόν αποφασίστηκε ομόφωνα η μετατροπή της άνω εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΚΟΚΚΟΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «PET LOVE» σε ομόρρυθμη εταιρία με βάση τις διατάξεις του Ν. 4541/2018 και Ν. 4601/2019), με εισφορά σε αυτήν ολόκληρης της εταιρικής περιουσίας (σύνολο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων). Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 129 παρ. 1 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύει, σε περίπτωση μετατροπής εταιρείας περιορισμένης ευθύνης ή ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας, δεν απαιτείται γραπτή έκθεση προς τους εταίρους για τη μετατροπή, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 106, εφόσον το σύνολο των

εταίρων της υπό μετατροπή εταιρείας είναι συγχρόνως και διαχειριστές της. Εν προκειμένω, το σύνολο των εταίρων της υπό μετατροπή εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΚΟΚΚΟΛΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «PET LOVE», ήτοι εοι 1) Φλωρεντία ΚΟΚΚΟΛΗ του Ανάστου και της Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 047505797 και 2) Παναγιώτης ΚΟΚΚΟΛΗΣ του Ανάστου και της Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 047505773, είναι και συγχρόνως και διαχειριστές της εταιρείας. Στο σημείο αυτό οι άνω συμβαλλόμενοι, δηλώνουν ρητά και ανεπιφύλακτα ότι αποδέχονται καθ' ολοκληρία και επαναλαμβάνουν ενώπιον μου το άνω Πρακτικό της από 28/11/2025 αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως της ως άνω εταιρείας και προβαίνει σε μετατροπή της άνω ΕΠΕ σε ΟΕ σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4541/2018 και Ν. 4601/2019 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα υπό τους κάτωθι όρους και συμφωνίες.

Επίσης βάση του άρθρου 106 του Ν. 4601/2019 οι εταίροι της εταιρείας σύμφωνα με το από 28-11-2025 έγγραφο συναίνεσης, η οποία θεωρήθηκε νομίμως από τον Κωνσταντίνο Κουρτζή του Βασιλείου, δικηγόρο Αθηνών (ΑΜ/ΔΣΑ 32244) με ΑΦΜ 119746648/ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, κάτοικο Αθηνών, οδός 28ης Οκρωβρίου (Πατησίων) αρ. 82, Τ.Κ. 10434 και κάτοχο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΝ662116/31-12-2018 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Φιλοθέης-Ψυχικού, για να αποκτήσει βεβαία χρονολογία, αποφάσισε να μην καταρτισθεί σχετική ΄Εκθεση του Διαχειριστή βάση του άρθρου 106 παρ. 1 του Ν. 4601/2019, δεδομένου ότι η απόφαση αυτή λαμβάνεται ομόφωνα, από το 100% των εταίρων που κατέχουν το 100% των εταιρικών μεριδίων και του κεφαλαίου της μετατρεπόμενης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης. Ειδικότερα, οι εταίροι αποφάσισαν ότι δεν θα καταρτιστεί

η έκθεση των διαχειριστών που προβλέπεται από το άρθρο 106§1 ν. 4601/2019, δεδομένου ότι η απόφαση αυτή ελήφθη ομόφωνα, από το 100% των εταίρων που κατέχουν το 100% των εταιρικών μεριδίων και του κεφαλαίου της μετατρεπόμενης ΕΠΕ και θεωρήθηκε νομίμως από δικηγόρο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 106§4 ν. 4601/2019 και ΚΠολΔ 446, ώστε να αποκτήσει βέβαια χρονολογία. Ειδικότερα, οι εταίροι αποφάσισαν ότι δεν συντρέχει λόγος σύνταξης λεπτομερούς έκθεσης που περιέχει σχέδιο της απόφασης των εταίρων για τη μετατροπή και δικαιολογεί από νομική και οικονομική άποψη τη μεταβολή της νομικής μορφής της Εταιρείας και ειδικότερα τη θέση των εταίρων στην Εταιρεία με τη νέα νομική της μορφή, δεδομένου ότι το σύνολο των εταίρων λαμβάνει την απόφαση περί μετατροπής όντας πλήρως ενήμεροι ως προς τις νομικές και οικονομικές εκτιμήσεις και παραδοχές που δικαιολογούν και επεξηγούν τη μεταβολή της νομικής μορφής της Εταιρείας στην εταιρική μορφή της ομόρρυθμης εταιρείας και τη θέση των εταίρων στην Εταιρεία με τη νέα εταιρική της μορφή. Εξάλλου, οι υφιστάμενοι εταίροι της Εταιρείας θα είναι αμφότεροι διαχειριστές της ομόρρυθμης εταιρείας που θα προκύψει από τη μετατροπή της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης και δεν εισέρχονται νέοι εταίροι.

Σημειώνεται επίσης ότι:

Το καταστατικό της συνιστάμενης με το παρόν από μετατροπή ομόρρυθμης εταιρίας, έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΚΟΚΚΟΛΗΣ Ομόρρυθμη Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «PET LOVE», με τα οποία η εταιρεία θα συναλλάσσεται με τους τρίτους, θα ενάγει και θα ενάγεται.

Όσον αφορά στις συναλλαγές της εταιρείας με το εξωτερικό, η επωνυμία θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση στην αντίστοιχη ξένη γλώσσα ή με λατινικούς χαρακτήρες

ΑΡΘΡΟ 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Φιλοθέης – Ψυχικού και συγκεκριμένα τα γραφεία της εταιρείας θα στεγάζονται στο Νέο Ψυχικό επί της οδού Δημοκρατίας αριθμός 4-6.

ΑΡΘΡΟ 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η επί κέρδη εμπορία και διάθεση ειδών και προϊόντων ζωοτροφών και συναφών ειδών σε καταστήματα λιανικής πωλήσεως καθώς και οι λιανικές πωλήσεις αυτών.

Επίσης η συμμετοχή της στο κεφάλαιο άλλων εταιρειών όταν κρίνεται αυτό είναι προς οικονομικό όφελος της Εταιρείας. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να ενεργεί συστέγαση, συμπαραγωγή, συνεκμετάλλευση και εν γένει συνεργασία με άλλα ημεδαπά ή αλλοδαπά φυσικά η νομικά πρόσωπα, ως και να κοινοπρακτεί ή να συνεταιρίζεται με άλλα ημεδαπά ή αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας συμφωνείται αορίστου χρόνου.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Το κεφάλαιο της εταιρείας με τη νέα νομική της μορφή είναι τριάντα επτά χιλιάδες διακόσια ενενήντα τρία Ευρώ και δύο λεπτά του Ευρώ (37.293,02 €), το οποίο προκύπτει, αν από τη συνολική αξία των περιουσιακών στοιχείων της υπό μετατροπή εταιρείας αφαιρεθούν οι υποχρεώσεις της, σύμφωνα και με την από 10/11/2025 ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΟΚΚΟΛΗΣ ΕΠΕ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2024 ΚΑΙ ΤΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΣΤΙΣ 30/10/2025 που προσαρτάται στο από 28/11/2025 πρακτικό της έκτακτης, καθολικής γενικής συνέλευσης των εταίρων. Δεν απαιτείται η καταβολή νέων εισφορών από τους συμβαλλόμενους.

Α) Η εταίρος Φλωρεντία ΚΟΚΚΟΛΗ του Ανάστου και της Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 047505797 έχει ποσοστό συμμετοχής πενήντα τοις εκατό (50%).

Β) Ο εταίρος Παναγιώτης ΚΟΚΚΟΛΗΣ του Ανάστου και της Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 047505773 έχει ποσοστό συμμετοχής πενήντα τοις εκατό (50%).

ΑΡΘΡΟ 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ-ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ- ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

1. Η διαχειριστική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Εξαιρετικά η πρώτη χρήση αρχίζει από της νόμιμου καταχωρήσεως στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του έτους 2025. Ο ισολογισμός συντάσσεται με βάση τα εταιρικά βιβλία και περιλαμβάνει μια εταιρική χρήση. Ο ισολογισμός μετά την υπογραφή του από τους εταίρους είναι υποχρεωτικός για αυτούς

και τους δεσμεύει απόλυτα. Η οιαδήποτε αμφισβήτηση του ισολογισμού είτε γενικά είτε επί τη βάσει κάποιων ειδικότερων κονδυλίων αποκλείεται μετά την υπογραφή του, εκτός εάν συντρέχει περίπτωση γραφικού ή λογιστικού λάθους.

2. Στο τέλος κάθε μήνα ή μικρότερου χρονικού διαστήματος μετά από συμφωνία των εταίρων θα γίνεται πρόχειρος ισολογισμός της εταιρείας και εφ'όσον έχουν πληρωθεί οι τρέχουσες υποχρεώσεις της εταιρείας και υπάρχει ενεργητικό, μπορούν να γίνουν απολήψεις των εταίρων για την αντιμετώπιση και κάλυψη των δαπανών διαβίωσής τους. Οι απολήψεις λαμβάνουν χώρα έναντι μελλοντικών κερδών και συμψηφίζονται στα κέρδη που δικαιούται με βάση το ποσοστό συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο στο τέλος της κάθε εταιρικής χρήσης.

3. Τα κέρδη που θα προκύπτουν στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά το ποσοστό συμμετοχής του καθενός στην εταιρεία. Ως καθαρό κέρδος εννοείται αυτό που προκύπτει μετά την αφαίρεση των γενικών εξόδων λειτουργίας της εταιρείας (μισθοί, ημερομίσθια, φόροι δημοτικοί ή δημόσιοι, υποχρεώσεις προς τρίτους προμηθευτές κ.λπ.. και προς ασφαλιστικούς οργανισμούς και οργανισμούς κοινής ωφέλειας).

4. Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες θα είναι ανάλογη με το ποσοστό συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της Εταιρείας, δηλαδή α) η εταίρος Φλωρεντία ΚΟΚΚΟΛΗ του Ανάστου και της Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 047505797 κατά ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) και β) ο εταίρος Παναγιώτης ΚΟΚΚΟΛΗΣ του Ανάστου και της Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 047505773 κατά ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%).

ΑΡΘΡΟ 7

ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

Οι εταίροι υποχρεούνται να καταβάλουν κάθε προσπάθεια για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού και να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία, εφόσον το επιθυμούν.

ΑΡΘΡΟ 8

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΩΝ

Απαγορεύεται κατά την διάρκεια της εταιρείας η μεταβίβαση, εκχώρηση και επιβάρυνση με κάθε τρόπο, εν όλω ή εν μέρει της εταιρικής μερίδας του εταίρου σε οποιονδήποτε τρίτο (με ή χωρίς αντάλλαγμα), χωρίς την έγγραφη συναίνεση των άλλων εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Εκπρόσωποι, Διαχειριστές και Ταμίες της εταιρείας ορίζονται για όλη την διάρκεια της εταιρείας αμφότεροι οι εταίροι Φλωρεντία ΚΟΚΚΟΛΗ του Ανάστου και της Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 047505797 και Παναγιώτης ΚΟΚΚΟΛΗΣ του Ανάστου και της Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 047505773 οι οποίοι θα ενεργούν μεμονωμένα ο καθένας εξ αυτών ή/και από κοινού. Ειδικότερα, οι διαχειριστές, θα παρίστανται και θα εκπροσωπούν την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της με τρίτα πρόσωπα, φυσικά ή νομικά και θα παρίστανται και θα εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον κάθε Αρχής, Δημόσιας, Δημοτικής ή Κοινοτικής, κάθε Οργανισμού, νομικού προσώπου, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Τραπέζης ή Υποκαταστήματος Τραπέζης, Ιδρύματος, Ταμείου, κ.λπ.., καθώς επίσης και ενώπιον των Δικαστηρίων οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, Αρείου Πάγου, Συμβουλίου Επικρατείας, Ελεγκτικού Συνεδρίου, καθώς και των φορολογικών δικαστηρίων, διορίζοντας συγχρόνως πληρεξούσιους δικηγόρους της εταιρείας και θα

δικαιούνται να παραιτούνται του δικαιώματος της αγωγής ή ανταγωγής, ή ενστάσεων της εταιρείας, θα ασκούν όλα τα επιτρεπόμενα από τον νόμο ένδικα μέσα κατά των αποφάσεων του Δικαστηρίου, θα προτείνουν και θα προσέρχονται σε εξώδικους ή δικαστικούς συμβιβασμούς με τους αντιδίκους και θα παραλαμβάνουν κάθε είδους έγγραφα, δικόγραφα, παραστατικά της αξίας, τίτλους, χρήματα, κ.λπ., θα υπογράφουν κάτω από την εταιρική επωνυμία, οιεσδήποτε συμβάσεις ή μονομερείς δικαιοπραξίες που θα έχουν σχέση με την εκμετάλλευση του φαρμακείου, δεσμεύοντας την εταιρεία και γενικά θα ενεργούν για λογαριασμό της εταιρείας κάθε διαχειριστική πράξη, θα τηρούν όλα τα επιβαλλόμενα από τον Εμπορικό Νόμο και τους Φορολογικούς Νόμους, εμπορικά και λογιστικά βιβλία και στοιχεία.

Επιτρέπεται να αναθέτει ο ένας από τους διαχειριστές στον άλλο τη διενέργεια συγκεκριμένων πράξεων και ενεργειών, είτε με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, είτε με εξουσιοδότηση θεωρημένη από Δημόσια Αρχή.

ΑΡΘΡΟ 10

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Απαγορεύεται ρητά στους εταίρους να ενεργούν οποιαδήποτε πράξη ατομικά ή σε συνεργασία με τρίτα πρόσωπα, η οποία μπορεί να επιφέρει βλάβη στην εταιρεία ή να θεωρηθεί ανταγωνιστική προς τους σκοπούς της.

ΑΡΘΡΟ 11

ΕΞΕΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με πρόσωπο εξουσιοδοτημένο από αυτόν, των εταιρικών υποθέσεων, να εξετάζει τα βιβλία, τα έγγραφα και να λαμβάνει γνώση για την ακριβή περιουσιακή κατάσταση της εταιρείας

οποτεδήποτε θελήσει, εις τρόπον ώστε να είναι εντελώς ενημερωμένος για την όλη δραστηριότητα της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 12

ΛΥΣΗ

Α. Η εταιρεία λύεται:

1. λόγω λήξεως του συνομολογηθέντος χρόνου διάρκειάς της,

2. πρόωρα, με κοινή απόφαση των εταίρων,

3. για σπουδαίο λόγο,

4. σε περίπτωση πτώχευσης ή θέσης σε δικαστική συμπαράσταση κάποιου από τους εταίρους.

Β. Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους, η εταιρεία δε λύεται, αλλά συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων και των κληρονόμων του θανόντος.

Απαγορεύεται η σφράγιση του εταιρικού καταστήματος για οποιοδήποτε λόγο και οποτεδήποτε.

ΑΡΘΡΟ 13

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κατά την λύση της εταιρείας είτε λόγω λήξεως είτε για οποιονδήποτε άλλο λόγο, αυτή θα τίθεται υπό εκκαθάριση, για αυτή δε την περίπτωση ορίζονται από τώρα ως εκκαθαριστές αμφότεροι οι εταίροι Φλωρεντία ΚΟΚΚΟΛΗ του Ανάστου και της Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 047505797 και Παναγιώτης ΚΟΚΚΟΛΗΣ του Ανάστου και της Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 047505773, οι οποίοι θα ενεργούν από κοινού κάθε πράξη αναγκαία για την εκκαθάριση.

Οι εκκαθαριστές οφείλουν μέσα σε σύντομο χρονικό διάστημα να ενεργήσουν λεπτομερή απογραφή των περιουσιακών

στοιχείων της εταιρείας και να συντάξουν ισολογισμό αυτής και γενικά εκκαθάριση του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, αφού δε αφαιρεθούν τα χρέη και οι λοιπές υποχρεώσεις της εταιρείας και εξοφληθούν, αποδίδονται στους εταίρους οι εταιρικές τους εισφορές και κατανέμεται μεταξύ των συνεταίρων το απομένον υπόλοιπο των κερδών ή ζημιών, σύμφωνα με την αναλογία συμμετοχής τους στις κερδοζημίες κατά το άρθρο 6 του παρόντος.

Α. Η εταιρεία λύεται:

1. λόγω λήξεως του συνομολογηθέντος χρόνου διάρκειάς της,

2. πρόωρα, με κοινή απόφαση των εταίρων,

3. για σπουδαίο λόγο,

4. σε περίπτωση πτώχευσης ή θέσης σε δικαστική συμπαράσταση κάποιου από τους εταίρους.

Β. Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους, η εταιρεία δε λύεται, αλλά συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων και των κληρονόμων του θανόντος.

Απαγορεύεται η σφράγιση του εταιρικού καταστήματος για οποιοδήποτε λόγο και οποτεδήποτε.

ΑΡΘΡΟ 14

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Εμπορικού Νόμου, περί προσωπικών εταιρειών, και όπως αυτές συμπληρώνονται από τις περί εταιρειών διατάξεις του Αστικού Κώδικα. Οι διατάξεις του καταστατικού αυτού είναι αυτοδικαίως ισχυροί και για κάθε καθολικό ή ειδικό διάδοχο των εταίρων. Για τους παραπάνω είναι δεσμευτικές και οι αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή, εφόσον ελήφθησαν νόμιμα.

Τα Δικαστήρια των Αθηνών ορίζονται αποκλειστικώς αρμόδια για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων ή της Εταιρείας και κάποιου εταίρου, η οποία πηγάζει από την ύπαρξη και λειτουργία της εταιρείας. Απαγορεύεται ρητά η λήψη ασφαλιστικού μέτρου, το οποίο με οποιονδήποτε τρόπο προκαλεί αναστολή ή διακοπή της λειτουργίας του εταιρικού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ 15

ΤΕΛΙΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Το αρχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, με τη νέα νομική της μορφή, το οποίο ανέρχεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του Καταστατικού στο ποσό των τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων ενενήντα τριών Ευρώ και δύο λεπτών του Ευρώ (37.293,02 €) σχηματίζεται εκ του εταιρικού κεφαλαίου της μετατρεπόμενης εταιρείας και σε αυτό συμμετέχουν οι εταίροι σύμφωνα με τις μερίδες συμμετοχής τους κατά τα ανωτέρω και κατωτέρω οριζόμενα. Ειδικότερα, το αρχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, με τη νέα νομική της μορφή, προκύπτει, αν από τη συνολική αξία των περιουσιακών στοιχείων της υπό μετατροπή εταιρείας αφαιρεθούν οι υποχρεώσεις της, σύμφωνα και με την από 10/11/2025 ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΟΚΚΟΛΗΣ ΕΠΕ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2024 ΚΑΙ ΤΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΣΤΙΣ 30/10/2025 που προσαρτάται στο από 28/11/2025 πρακτικό της έκτακτης, καθολικής γενικής συνέλευσης των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 16

Για κάθε θέμα που δεν προβλέπεται από το παρόν Καταστατικό

εφαρμόζονται οι εκάστοτε ισχύουσες νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις που αφορούν στις ομόρρυθμες εταιρίες.

Τέλος, όλα τα συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα τους και από κάθε αγωγή και ένσταση τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά δήλωση των συμβαλλομένων, σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στους εμφανισθέντες ότι το παρόν καταστατικό υπόκειται στη διαδικασία δημοσίευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3853/2010.

Τέλος, όλα τα περιουσιακά στοιχεία, που αναφέρονται στο προσαρτώμενο στο παρόν από 28/11/2025 πρακτικό της έκτακτης, καθολικής γενικής συνέλευσης των εταίρων κινητά είδη και λοιπά πράγματα, απαιτήσεις και υποχρεώσεις, συμμετοχές, οι εταίροι της μετατρεπόμενης εταιρείας εισφέρουν στην με το παρόν εκ μετατροπής συνιστώμενη Ομόρρυθμη Εταιρεία, παραχωρούν και μεταβιβάζουν σε αυτήν κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής, με όλα τα πάσης φύσης δικαιώματά επ’ αυτών, προσωπικών και εμπραγμάτων και συναφών αγωγών και παραγγελμάτων, αποξενούνται με την παραπάνω ιδιότητά τους από όλα τα δικαιώματα σε αυτά και την υπ’ αυτών εκπροσωπούμενης και μετατρεπόμενης με το παρόν Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης, αποκαθιστά την ιδρυόμενη δια μετατροπής Ομόρρυθμη Εταιρία, τέλεια, νομέα και κάτοχό τους και παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε εν γένει δικαίωμά τους προσβολής της εισφοράς και μεταβίβασης των πραγμάτων και απαιτήσεων στην ιδρυόμενη Ομόρρυθμη Εταιρεία, για

οποιοδήποτε τυπικό ή ουσιαστικό λόγο και ιδιαίτερα των άρθρων 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα, οι προϋποθέσεις και τα περιστατικά των οποίων βεβαιώνουν ότι δεν συντρέχουν στην προκειμένη περίπτωση και υπόσχονται και εγγυώνται όλα τα εισφερόμενα, μεταβιβαζόμενα, εκχωρούμενα και παραδιδόμενα περιουσιακά στοιχεία, ελεύθερα από κάθε βάρος, χρέος, ενέχυρο, κατάσχεση, διεκδίκηση τρίτου, εκνίκηση ή φιλονικία. Οι τυχόν εκκρεμείς δίκες συνεχίζονται από την κατά μετατροπή Ομόρρυθμη Εταιρεία και τους εταίρους χωρίς να επέρχεται βίαιη διακοπή τους και χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε ειδικότερη διατύπωση για τη συνέχισή τους.

Η άνω μετατροπή ολοκληρώνεται με την καταχώρηση στο ΓΕΜΗ. Από την καταχώρηση αυτής όλο το ενεργητικό και παθητικό της μετατρεπόμενης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, μεταφέρεται λόγω εισφοράς σε είδος στην ιδρυόμενη με μετατροπή Ομόρρυθμη Εταιρεία, η οποία αυτοδικαίως και χωρίς άλλη διατύπωση, υποκαθίσταται στο σύνολο της περιουσίας και σε όλα γενικά τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της μετατρεπόμενης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΚΚΟΛΗΣ Ομόρρυθμη Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «PET LOVE» και σε όλες τις έννομες σχέσεις της με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, οποιασδήποτε Δημόσιας, Δημοτικής ή Κοινοτικής Αρχής και οποιουδήποτε Οργανισμού και Τράπεζας, όπως και σε όλες τις πιστωτικές και οποιασδήποτε άλλης φύσης συμβάσεις μετά παντός τρίτου και οποιασδήποτε Τράπεζας και Οργανισμού.

Τέλος, οι εμφανισθέντες, με τις ιδιότητες με τις οποίες ενεργούν

και παρίστανται στο παρόν, δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά από κάθε τυχόν δικαίωμά τους για προσβολή ή διάρρηξη του παρόντος για οποιοδήποτε λόγο ουσιαστικό ή τυπικό και για οποιαδήποτε αιτία.

Υπενθύμισα στους εμφανισθέντες:

1) Τις διατάξεις του Ν. 1599/1986 και τις συνέπειες σε περίπτωση ανακριβούς δηλώσεώς τους και μου δήλωσαν ότι η διεύθυνση της κατοικίας τους και η έδρα των ανωτέρω αναφερομένων εταιριών είναι αυτές που αναφέρονται στην αρχή του παρόντος και 2) τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει και ότι το παρόν πρέπει να καταχωρηθεί στο ΓΕΜΗ.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε η πράξη αυτή, σε έντεκα (11) φύλλα. Τέλος, εισπράχθηκαν εισφορές για ΤΑΧΔΙΚ (μεγαρόσημο) ευρώ 10,00 για πρωτότυπο και αντίγραφα σύμφωνα με το άρθρο 89 Ν.5043/2023. Για δικαιώματα του παρόντος μετά τεσσάρων (4) αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ 999,34. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 239,84.

Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι ευρώ 199,87.

Το συμβόλαιο αυτό, αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους συμβαλλόμενους και βεβαιώθηκε, υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους και εμένα την Συμβολαιογράφο, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ακολουθούν υπογραφές