ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Τηλέφωνο: 2103382157
Fax: 2103616464
E-mail: mfousteris@acci.gr

Αθήνα,08/03/2016
Αριθ.Πρωτ.:67489

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **15/09/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ **577060** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΠΙΜΑ ΜΥΚΟΝΟΣ 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό ΓΕΜΗ **8247501000.**

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «ΠΙΜΑ ΜΥΚΟΝΟΣ 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΒΑΣΙΛΙΣΣΗΣ ΣΟΦΙΑΣ 14
Τ.Κ.: 10674, ΑΘΗΝΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Του Διαχειριστή της εταιρείας με την επωνυμία **ΠΙΜΑ ΜΥΚΟΝΟΣ 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** της 31/03/2015.

Στην Αθήνα και στα γραφεία της επί της οδού Βας. Σοφίας 14, ΤΚ 10674 , σήμερα 31 Μαρτίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ, η διαχειριστής κα. Bechara Joumana. της εταιρείας με την επωνυμία ΠΙΜΑ ΜΥΚΟΝΟΣ 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ , συνέταξε την έκθεση διαχείρισης προς τη Γενική Συνέλευση των εταίρων του έτους 2015, η οποία έχει ως εξής :

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2014 - 31/12/2014

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2014 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 0,00 Ευρώ Τα μικτά κέρδη της χρήσης ανήλθαν στο ποσό των 0,00 Ευρώ

Μετά από τα παραπάνω οι καθαρές ζημιές της χρήσης (προ φόρων) ανήλθαν στο ποσό των –57.779,27 ευρώ, έναντι κέρδη (προ φόρων) 312.767,38 ευρώ της προηγούμενης χρήσης .

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2014 κρίνεται ικανοποιητική, γιατί η εταιρεία μας έκανε μεγάλη αύξηση στο μετοχικό κεφάλαιο της και έχει επενδύσει στο ακίνητο της (εργασίες αποπεράτωσης του Ξενοδοχείου στη θέση Άνω Μερά Μυκόνου) και δεδομένου ότι θα συνεχίσει να επενδύει σε αυτό το ακίνητο με νέες αυξήσεις στο εταιρικό κεφάλαιο της, όλη αυτή η επένδυση θα αποδώσει στις επόμενες χρήσεις.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2014 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 3.111.493,26 έναντι Ευρώ 2.563.272,53 της προηγούμενης χρήσεως.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η συνεχιζόμενη οικονομική κρίση αποτελεί τον μεγαλύτερο κίνδυνο για την εξέλιξη της εταιρείας.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία συνεργάζεται με εξωτερικούς συνεργάτες με σκοπό την επέκταση των δραστηριοτήτων της σε νέους τομείς, γύρω από το αντικείμενό της.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν.

7. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της ακίνητο στη θέση Άνω Μερά Μυκόνου .

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Εταίροι,

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. εταίροι, σας προτείνουμε να εγκρίνετε τον ισολογισμό με τα αποτελέσματα χρήσεως, τον πίνακα διαθέσεως των κερδών της Εταιρείας, το προσάρτημα και να απαλλάξετε το Διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τη χρήση 2014.

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ακριβές αντίγραφο από το
Βιβλίο Πρακτικών Διαχειριστών
Αθήνα 31/03/2015
ΠΙΜΑ ΜΥΚΟΝΟΣ 2 ΜΕΠΕ

JOUMANA BECHARA
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΙΜΑ ΜΥΚΟΝΟΣ 2 ΜΕΠΕ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 14 - [illegible] 74
ΤΗΛ: 210 60 65 852 [illegible] 30-90 701
ΑΦΜ: 998230826 - ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ

ΠΙΜΑ ΜΥΚΟΝΟΣ 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01/01/2014-31/12/2014)

(ΓΕΜΗ. 8247501000)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**	**ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ**	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**	**ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ**
1. Έξοδα ιδρύσεως & α' εγκατ/σεως	106.994,46	95.474,46	11.520,00	106.994,46	88.784,36	18.210,10
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	106.994,46	**95.474,46**	**11.520,00**	**106.994,46**	**88.784,36**	**18.210,10**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.552.880,00	0,00	1.552.880,00	1.552.880,00	0,00	1.552.880,00
3. Κτίρια - Τεχνικά Έργα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	100,00	99,99	0,01	0,00	0,00	0,00
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκ/λές	1.342.239,80	0,00	1.342.239,80	731.035,86	0,00	731.035,86
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γii)	**2.895.219,80**	**99,99**	**2.895.119,81**	**2.283.915,86**	**0,00**	**2.283.915,86**
III.Συμμετοχές και άλλες μακροπ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			0,00			0,00
			0,00			**0,00**
Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γii+Γiii)			**2.895.119,81**			**2.283.915,86**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		0,00	0,00		0,00	0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			242.847,10			0,00
12. Λογ Διαχειρ.Πρακταβ,και Πιστώσεων			-626,42			0,00
			242.220,68			**0,00**
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			626,42			626,42
2. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			679,57			147.582,48
			1.305,99			**148.208,90**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Διι+Διν)			**243.526,67**			**148.208,90**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**3.150.166,48**			**2.450.334,66**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Κεφάλαιο κατ/μένο (εταιρ.μεριδια 86.700 x 30 ευρω)	2.601.000,00	2.601.000,00
IV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό Αποθεματικό	0,00	0,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέον	-95.506,74	-37.727,47
Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00
	-95.506,74	**-37.727,47**
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1.Καταθέσεις μετόχων	606.000,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (Αι+Αiν+Αν+Αvi)	**3.111.493,26**	**2.563.272,53**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	20.934,17	466,20
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	6.633,54	-113.403,87
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	6.520,74	0,00
11. Πιστωτές Διάφοροι	4.584,77	0,00
	38.673,22	**-112.937,67**
Σύνολο Υποχρεώσεων (Γi+Γii)	**38.673,22**	**-112.937,67**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**3.150.166,48**	**2.450.334,66**
	0,00	0,00

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2014-31/12/2014

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά Επομένης χρήσης 2014	
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
Μείον: Κόστος πωληθέντων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετ/σεως		**0,00**		**0,00**
ΠΛΕΟΝ :Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
Σύνολο		**0,00**		**0,00**
ΜΕΙΟΝ:1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		57.119,55		25.118,84
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,00		0,00
Μερικά αποτελέσματα (Κέρδη-Ζημία) εκμετ/σεως		**-57.119,55**		**-25.118,84**
Πλέον : 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	141,15		0,00	
Μείον :3.Χρεωστικοί τόκοι	558,64		78.754,62	
2.Έξοδα & ζημιές συμ/χων και χρεωγράφων	0,00	-417,49	0,00	-78.754,62
Ολικά αποτελέσματα (Κέρδη-Ζημιά) εκμετ/σεως		**-57.537,04**		**-103.873,46**
II.ΠΛΕΟΝ:				
1.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00		721,15	
2.Εκτακτα κέρδη	0,00	0,00	429.426,51	430.147,66
II.ΜΕΙΟΝ:		**0,00**		**430.147,66**
1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	-242,23	**-242,23**	-8.108,21	**-8.108,21**
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα		**-57.779,27**		**320.165,99**
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	6.790,09		7.398,61	
Μείον:Οι από αυτές ενσωματ.στο λειτ.κόστος	6.790,09	0,00	0,00	-7.398,61
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ζημία) πρό φόρων		**-57.779,27**		**312.767,38**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομένης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
Καθαρά αποτελέσματα (Ζημία) χρήσεως	-57.779,27	312.767,38
(+-) Υπόλ. αποτ/των (Κερδών-Ζημιών) προηγ. χρ.	-37.727,47	-350.494,85
Σύνολο	**-95.506,74**	**-37.727,47**
(-) 1. Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**-95.506,74**	**-37.727,47**
Η διάθεση των αποτ/των γίνεται ως εξής :		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
8. Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (Ζημία)εις νέον	-95.506,74	-37.727,47
	-95.506,74	**-37.727,47**

ΑΘΗΝΑ 31/03/2015

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

JOUMANA BECHARA
ΑΡΘ.ΔΙΑΒ. RL2254484

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΗΛΙΑΣ
ΑΔΤ ΑΙ 513428

"ΠΙΜΑ ΜΥΚΟΝΟΣ 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"
(ΓΕΜΗ 8247501000)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν.2190/1920, όπως ισχύει)

--- * ---

Παρ.1 Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων- Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Αρθρο 42α παρ.3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξειςπερί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού.
Δεν έγινε

(β) Αρθρο 42β παρ.1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητουτης δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".
Δεν έγινε

(γ) Αρθρο 42β παρ.2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογ/σμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(δ) Αρθρο 42β παρ 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλουςτων λογ/σμών και αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση τηςεπιχείρησης το απαιτεί.
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(ε) Αρθρο 42β παρ.4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμούπου αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες
(συμπτύξεις) συντρέχουν οι προυποθέσεις της διατάξεως αυτής.
Δεν έγινε

(στ) Αρθρο 42β παρ.5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.
Δεν έγιναν

Παρ.2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων
(α) Αρθρο 43α παρ.1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακώνστοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.
(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της
αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία
είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
(2) Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα, με εξαίρεση τους τίτλους με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως, αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους.

(3) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κλπ.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος
χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το
τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.
(4) Η μέση τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με την μέθοδο του μέσου σταθμικού η οποία ακολουθείται πάγια.

(β) Αρθρο 43α παρ1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.)
και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.
Δεν υπαρχούν .

(γ) Αρθρο 43 παρ.2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τιςβασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.
Δεν έγινε

(δ) Αρθρο 43 παρ.7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμήςκτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.
Δεν έγινε

(ε) Αρθρο 43 παρ.7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και τηςτρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.
Δεν υπάρχει

(στ) Αρθρο 43 παρ.9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως τουλογ/σμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".
Δεν έγινε αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων βάση του
Ν. 2565/92 δεδομένου ότι η αξία κτήσης τους υπερέβαινε την
αντικειμενική τους αξία.

Παρ.3 Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως
(α) Αρθρο 42ε παρ.8: Μεταβολές παγίων στοιχείων (κτίρια, λοιπά μεταφορικά μέσα, έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός).
Ποσά σε Ευρώ

	Σύνολο αξίας κτήσης	Αποσβέσεις Χρήσης	Συνολικές Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Γήπεδα-Οικόπεδα-Αγροί	1.552.880,00	0,00	0,00	1.552.880,00
Μεταφορικά μέσα		0,00	0,00	10.240,00
Επιπλα-λοιπός,εξοπλ.	100,00	99,99	99,99	0,01
Ακιν/σεις υπό εκτέλεση-προκαταβολές	1.342.239,80	0,00	0,00	1.342.239,80
Σύνολο	**2.895.219,80**	**99,99**	**99,99**	**2.895.119,81**

(β) Αρθρο 43 παρ.5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.
Δεν έγιναν

(γ) Αρθρο 43 παρ.5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.
Δεν σχηματίσθηκαν

(δ) Αρθρο 43 παρ.3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκ/σεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Ποσά σε Ευρώ

	Σύνολο αξίας κτήσης	Αποσβέσεις Χρήσης	Συνολικές Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Έξοδα ιδρυσης και α΄εγκατ.	106.994,46	6.690,10	95.474,40	11.520,00
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**106.994,46**	**6.690,10**	**95.474,40**	**11.520,00**

Αρθρο 43 παρ.3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός τωνσυναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και /ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικάγια κτήσεις πάγιων στοιχείων.
Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά

(στ) Αρθρο 43 παρ.4 εδάφ.α' και β': Ανάλυση και επεξήγησητων κονδυλίων "Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως". "Παραχωρήσειςκαι δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξίαεπιχείρησης (GOODWILL)".
Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά

Παρ.4. Συμμετοχές

(α) Αρθρο 43α παρ.1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.
Δεν υπάρχουν

(β) Αρθρο 43α παρ.1ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.
Ναι συνταχθήκαν ενοποιημένες καταστάσεις με το υποκατάστημα της Κέρκυρας που εξάγει αυτοτελές λογιστικό αποτέλεσμα

Παρ. 5 Αποθέματα

(α) Αρθρο 43α παρ.1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.
Δεν έγινε παρέκκλιση

(β) Αρθρο 43α παρ.1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.
Δεν υπάρχουν

Παρ.6 Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Αρθρο 43α παρ.1-δ: Κατηγ. εταιρικά μερίδια, στις οποίες διαιρείται το εταιρικό κεφάλαιο:

	Αριθμός	Ονομ.αξία	Συνολική Αξία
Εταιρικά μερίδια	86.700	30,00 €	2.601.000,00 €

(β) Αρθρο 43α παρ.1-γ: Εκδοθέντα εταιρικά μερίδια, μέσα στη χρήση για αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.
Δεν εκδόθηκαν

(γ) Αρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ.10:
Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.
Δεν εκδόθηκαν

(δ) Αρθρο 43α παρ.1-ιστ: Απόκτηση ίδιων εταιρικών μεριδίων μέσα στην παρούσα χρήση.
Δεν αποκτήθηκαν

Παρ.7 Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Αρθρο 42ε παρ.14 εδάφ.δ: Ανάλυση του λογ/σμού "Λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό.
Δεν υπάρχουν

(β) Αρθρο 43α παρ.1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ. που δεν εμφανίζονται στους λογ/σμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.
Δεν υπάρχουν

(γ) Αρθρο 43α παρ.1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.
Δεν υπάρχουν

(δ) Αρθρο 43α παρ. 1-στ: Μακρ/σμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη:
Δεν υπάρχουν

(ε) Αρθρο 43α παρ.1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.
Δεν υπάρχουν

Παρ.8 Μεταβατικοί λογαριασμοί

-- Αρθρο 42ε παρ.12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογ/σμών "Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα" κ"Εξοδα χρήσεως δουλευμένα".
Δεν υπάρχουν

Παρ.9 Λογαριασμοί Τάξεως
-- Αρθρο 42ε παρ.11: Ανάλυση των λογ/σμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ.10.
Δεν υπάρχουν

Παρ. 10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες
-- Αρθρο 42ε παρ.9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.
Δεν υπάρχουν

Παρ.11 Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως
(α) Αρθρο 43α παρ.1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.
Δεν υπάρχουν

(β) Αρθρο 43α παρ.1ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.
Δεν υπάρχουν

(γ) Αρθρο 43α παρ.1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).
Δεν υπάρχουν

Παρ.12 Αποτελέσματα χρήσεως
(α) Αρθρο 43α παρ.1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ.15 εδάφιο α').

Α) ΑΝΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΓΟΡΕΣ:

Εσωτερικού		0,00
Συνολο	"	0,00

(β) Αρθρο 43α παρ.1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους.

(1) Μέσος όρος προσωπικού 0 άτομα

(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορία:

-Έμμισθο – Υπαλληλικό προσωπικό 0 άτομα
-Εργατοτεχνικό προσωπικό 0 άτομα

(3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :

-		Μισθοί / Έκτακτες αποδο-
χές: Ευρώ		0,00
Συνολο	:	**0,00**

γ) Αρθρο 42ε παρ.15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανωνεξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογ/σμών "έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και "έκτακτα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογ/σμών "έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της δια-

τάξεως του άρθρου 43α παρ.1-ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογ/σμούς 81.02 εως και 82.06 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

(1) **Εκτακτα και ανόργανα έξοδα**:

• Φορολογικά πρόστιμα και προσ.	Ευρώ	242,23
• Ασφαλιστικά πρόστιμα και προσ.	"	0,00
• Λοιπά Έκτακτα και Ανόργανα Έξοδα	Ευρώ	0,00
Σύνολο		242,23

(2) Εκτακτα και ανόργανα έσοδα

• Συναλλαγματικές Διαφορές	Ευρώ	0,00
• Λοιπά Έκτακτα Εσοδα	"	0,00
Σύνολο	"	0,00

(3) Εκτακτες Ζημιές

• Ζημιές από εκποίηση ακινήτων	Ευρώ	0,00
Σύνολο	"	0,00

(4) Εκτακτα κέρδη

• Κέρδη από εκποίηση ακινήτων	Ευρώ	0,00
Σύνολο	"	0,00

δ) Αρθρο 42ε παρ.15-β: Ανάλυση των λογ/σμών "Εσοδα προηγούμενων χρήσεων", "Εσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Εξοδα προηγούμενων χρήσεων".

Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	ευρώ	0,00
Σύνολο	"	0,00

Παρατήρηση: Η εταιρεία κάνοντας χρήση των διατάξεων του άρθρου 42 α του Ν.2190/1920 δεν όρισε ελεγκτές για την παρούσα χρήση.

Αθήνα 31 Μαρτίου 2015

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

JOUMANA BECHARA

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΗΛΙΑΣ