ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Στενημάχου 2
Τ.Κ.: 61100
Πληροφορίες: Καλογερίδου Μαρία
Τηλέφωνο: 2341024580
E-mail: mkalogeridou@ccikilkis.gr

Κιλκίς,18/12/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3909012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **INVESTMENT BROKERS ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **INVESTMENT BROKERS O.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014640135000**.

Την **18/12/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5767891**, το από 15/12/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 6 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία **«**INVESTMENT BROKERS ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»**, το διακριτικό τίτλο INVESTMENT BROKERS O.E. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 014640135000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε κατόπιν διενέργειας τυπικού ελέγχου (ελέγχου πληρότητας) του άρθρου 3 στοιχ. ιη' του ν. 4919/2022 (ΦΕΚ Α' 71/07.04.2022).

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΙΝVESTMENT BROKERS ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ 7, 61100, ΚΙΛΚΙΣ

03-Αποχώρηση εταίρου & είσοδος νέου
με τροποποίηση των άρθρων 5 & 6
Κωδικοποίηση του Καταστατικού
της Ομόρρυθμης Εταιρείας (Ο.Ε.)
με την επωνυμία:
«INVESTMENT BROKERS Ο.Ε»
με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 014640135000 του Επιμελητηρίου Κιλκίς
& ΑΦΜ 997960810 της Δ.Ο.Υ. Κιλκίς
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4.000,00 ευρώ.

****

Στο Κιλκίς σήμερα την **15η Δεκεμβρίου** του έτους **2025** οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Α) **Σωτήριος Τσάτσης του Αργυρίου** κάτοικος Κιλκίς και επί της οδού Σκρα αριθμός 11 με αριθμό Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ΑΗ 357923 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Κιλκίς και με Α.Φ.Μ. 079149050 της Δ.Ο.Υ. Κιλκίς

Β**) Χατζηπανάγος Αναστάσιος του Υπατίου** κάτοικος Κιλκίς και επί της οδού Στέρνας αριθμός 11 με αριθμό Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ΑΗ 860096 που εκδόθηκε από το ΤΑ Κιλκίς και με Α.Φ.Μ. 042882577 της Δ.Ο.Υ. Κιλκίς,

Γ) **Παζαρτζικλή Αναστασία** του **Στέργιου** κάτοικος Κιλκίς και επί της οδού Στέρνας αριθμός 11 με αριθμό Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας **Α02117415** που εκδόθηκε από το Τ.Α Κιλκίς και με Α.Φ.Μ. 048062734 της Δ.Ο.Υ. Κιλκίς

συμφώνησαν και έκαναν αποδεκτά τα εξής:

<u>ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΙΔΡΥΣΕΩΣ & ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:</u>

Με το από **08-02-2010** καταστατικό ιδρύθηκε ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«Α. ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΟΣ – Σ. ΤΣΑΤΣΗΣ Ο.Ε.»** η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Κιλκίς με αυξ. Αριθμό 26/09-02-2010. Σκοπός της εταιρείας ορίστηκε η παροχή υπηρεσιών συνδεδεμένου αντιπροσώπου σε ανώνυμη εταιρεία παροχής επενδυτικών υπηρεσιών ή πιστωτικό ίδρυμα κατά την έννοια και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του Νόμου 3606/2007, όπως ισχύει και συγκεκριμένα τη λήψη και εν συνεχεία διαβίβαση προς το αντιπροσωπευόμενο νομικό πρόσωπο εντολών πελατών σχετικά με επενδυτικές υπηρεσίες, ή χρηματοπιστωτικά μέσα, την παροχή συμβουλών σχετικά με τις παραπάνω επενδυτικές υπηρεσίες, ή χρηματοπιστωτικά μέσα, την παροχή υπηρεσιών διαφήμισης των επενδυτικών και παρεπομένων υπηρεσιών που δύναται να παρέχει το αντιπροσωπευόμενο νομικό πρόσωπο σε πελάτες ή δυνητικούς πελάτες, την παροχή υπηρεσιών μεσολάβησης για την τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων, καθώς και την παροχή υπηρεσιών σύστασης πελατών σε ανώνυμη εταιρεία παροχής επενδυτικών υπηρεσιών ή πιστωτικό ίδρυμα για τη σύναψη συνεργασίας. Η διάρκεια της Εταιρίας ορίστηκε δεκαετής και έδρα της ο Δήμος Κιλκίς και ειδικότερα το μισθωμένο γραφείο του 3ου ορόφου στη διασταύρωση των οδών 21ης Ιουνίου και Σόλωνος

Στις **14.07.2016** καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με **Κ.Α.Κ. 694508**, το από **12.07.2016** Ιδιωτικό Συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 2 του αρχικού καταστατικού, ορίζοντας ότι πλέον η έδρα της εταιρείας θα είναι το ισόγειο κατάστημα επί της οδού Αγίου Γεωργίου αριθμός 7,καθώς επίσης και του άρθρου 6 όπου πλέον η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας γίνεται από τους δύο εταίρους είτε από κοινού είτε από τον καθένα ξεχωριστά.

Στις **20.03.2017** καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με **Κ.Α.Κ. 951727**, το από **16.03.2017** Ιδιωτικό Συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού με το οποίο ο Χατζηπανάγος Αναστάσιος του Υπατίου πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει το ποσοστό συμμετοχής του στην εν λόγω εταιρία, ήτοι το 50%, στην Αναστασία Παζαρτζικλή του Στεργίου αντί τριακοσίων (300,00 €) ευρώ, το οποίο αντιστοιχεί σε εταιρικό μερίδιο αξίας 2.000,00 ευρώ (βάσει εταιρικού κεφαλαίου). Επίσης τροποποιήθηκε και η επωνυμία της εταιρείας από **«Α. ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΟΣ – Σ. ΤΣΑΤΣΗΣ Ο.Ε.» σε «Α. ΠΑΖΑΡΤΖΙΚΛΗ – Σ. ΤΣΑΤΣΗΣ Ο.Ε.» με ανάλογη τροποποίηση των άρθρων 3 & 6 του Καταστατικού.**

Στις **06.02.2020** καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με **Κ.Α.Κ. 2074923**, το από **01.02.2020** Ιδιωτικό Συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα του καταστατικού της εταιρίας, τα οποία προσαρμόστηκαν στο ελάχιστο περιεχόμενο.όπως προβλέπεται στο άρθρο 9 του Ν.4441/2016 (Α' 227) και στα άρθρα 249 - 269 επ. του Ν.4072/2012 (Α' 86) και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό

Στις **12/09/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **4434183**, το από 26/08/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο **3**, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία

Στις **04/12/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5681654**, το από 02/12/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5,6 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία

Έκτοτε το εταιρικό καταστατικό **δεν τροποποιήθηκε** περαιτέρω, αλλά εξακολουθεί να ισχύει ως άνω, όπως δε δηλώνουν υπεύθυνα οι συμβαλλόμενοι ως άνω μοναδικοί της εταίροι, η παραπάνω **Ο.Ε.** λειτουργεί συνεχώς νόμιμα, δεν έχει λυθεί, ούτε έχει καταγγελθεί από κανένα, ούτε τελεί υπό πτώχευση, ούτε έχει τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση πιστωτών, ούτε σε καθεστώς προστασίας από τους δανειστές της, ούτε σε καθεστώς εξυγίανσης, ούτε σε άλλη ανάλογη κατάσταση του νέου Πτωχευτικού Κώδικα (Ν.4738/2020)

Ήδη σήμερα, οι ως άνω συμβαλλόμενοι, από κοινού και εκ συμφώνου ενεργούντες, αποφάσισαν ομόφωνα τα ακόλουθα:

Η εταίρος **Αναστασία Παζαρτζικλή του Στέργιου, αποχωρεί από την** εταιρεία και από την ως άνω εταιρική του συμμετοχή (**50%)** στο Κεφάλαιο και στις Κερδοζημίες στην ως άνω **Ο.Ε., το παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει κατά πλήρη κυριότητα,** προς τον συμβαλλόμενο ***(ως ομόρρυθμο)*** εταίρο

Αναστάσιο Χατζηπανάγο του Υπατίου, αντί τιμήματος **2.000,00 ευρώ**, ποσό που ήδη του κατεβλήθη τοις μετρητοίς, όπως δηλώνουν οι συμβαλλόμενοι ***(του παρόντος επέχοντος θέση εξοφλητικής απόδειξης),*** δηλώνοντας ρητώς ότι δεν διατηρεί πλέον καμία απαίτηση ούτε από την εταιρεία ούτε από τον νέο ομόρρυθμο εταίρο

Συνεπεία των ως άνω αποφάσεων, **τροποποιούνται** ανάλογα τα **άρθρα 5 & 6** του καταστατικού ως εξής:

Άρθρο 5 - ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Το καταβεβλημένο κεφάλαιο της ομόρρυθμης εταιρείας ανέρχεται σε τέσσερις χιλιάδες (4.000,00 €) ευρώ.
Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο εταίρος **Σωτήριος Τσάτσης** του Αργυρίου και της Κρυστάλλως κάτοικος Κιλκίς επί της οδού Σκρα αρ. 11, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΗ 357923** και Α.Φ.Μ. 079149050 ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) sot.tsatsis@gmail.com, υπηκοότητας Ελληνικής, με ποσοστό 50 %.

2. Ο εταίρος **Αναστάσιος Χατζηπανάγος του Υπατίου** και της Ευθυμίας, Κάτοικος Κιλκίς επί της οδού Στέρνας αρ. 11, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΗ860096** και Α.Φ.Μ. 042882577 ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) ahatz1963@gmail.com , υπηκοότητας ελληνικής με ποσοστό 50 %.
Τα άνωθεν ποσοστά αντιστοιχούν στην αξία της εισφοράς του κάθε εταίρου. Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή.

Άρθρο 6 - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν όλοι οι εταίροι:
1 Σωτήριος Τσάτσης του Αργυρίου
2 Αναστάσιος Χατζηπανάγος του Υπατίου

οι οποίοι και θα εκπροσωπούν την εταιρεία και θα διαχειρίζονται τις εταιρικές υποθέσεις είτε από κοινού είτε ο καθένας ξεχωριστά. Αυτοί θα αποφασίζουν για κάθε υπόθεση που θα αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας και θα διενεργούν κάθε αναγκαία πράξη διαχείρισης για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού.

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι οι διαχειριστές θα εκπροσωπούν την εταιρεία απέναντι σε κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου ημεδαπό ή αλλοδαπό, απέναντι στο Ελληνικό δημόσιο ή ξένο κράτος, οργανισμό πολιτικής, στρατιωτικής ή άλλης φύσεως, απέναντι σε οποιαδήποτε τράπεζα ημεδαπή ή αλλοδαπή και στα υποκαταστήματά της, απέναντι σε κάθε δικαστήριο (κάθε αρμοδιότητας, δικαιοδοσίας και βαθμού, πολιτικό, ποινικό, φορολογικό, ή διοικητικό) και γενικά απέναντι σε κάθε δημόσια, δημοτική ή άλλη αρχή. Θα επάγουν και θα δίδει τους επιβαλλόμενους για την εταιρεία όρκους. Θα

υπογράφουν με την υπογραφή τους, η οποία θα τίθεται κάτω από την εμπορική επωνυμία, οποιοδήποτε έγγραφο, δημόσιο ή ιδιωτικό ή άλλης φύσεως, με το οποίο δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρεία.

Θα εισπράττουν χρήματα από οποιοδήποτε δημόσιο ταμείο, Οικονομική Υπηρεσία, νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού ή Δημοσίου δικαίου, από κάθε τράπεζα και τα υποκαταστήματα της, θα εξοφλούν επιταγές, εμβάσματα και πόσης φύσεως πιστωτικούς τίτλους, θα καταθέτουν χρήματα της εταιρείας σε οποιαδήποτε τράπεζα ή ταμιευτήριο και θα προβαίνει σε αναλήψεις, θα συνάπτει πόσης φύσεως συμβάσεις για λογαριασμό της εταιρείας, θα εκδίδουν γραμμάτια και επιταγές και θα αποδέχονται συναλλαγματικές, θα μεταβιβάζουν αυτές με οπισθογράφηση ή εκχώρηση σε οποιονδήποτε τρίτο, θα προβαίνουν πιστώσεων και αλληλόχρεων λογαριασμών, θα αναλαμβάνουν εν γένει υποχρεώσεις για λογαριασμό της εταιρείας, υπογράφοντας υπό την εταιρική επωνυμία.

Οι διαχειριστές υποχρεούνται σε παροχή πληροφοριών στους λοιπούς εταίρους περί της ανατεθείσης σε αυτούς διαχείρισης, σε λογοδοσία (μετά το πέρας της διαχειρίσεως) στην παροχή αδείας σε κάθε εταίρο που θα ζητήσει να λάβει γνώση των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάσει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας στη νόμιμη τήρηση των εμπορικών βιβλίων και ιδίως στη σύνταξη της κατ' έτος απογραφής.

Οι διαχειριστές δικαιούνται να διορίζουν αντιπροσώπους - πληρεξουσίους τους για τη διενέργεια από αυτούς συγκεκριμένων πράξεων και δικαιοπραξιών.

Στην συνέχεια αποφασίστηκε η **κωδικοποίηση** του καταστατικού της εταιρείας σε νέο ενιαίο κείμενο, με την ενσωμάτωση σ' αυτό, όλων των ως άνω τροποποιημένων άρθρων **5 & 6**

Νέο

κωδικοποιημένο καταστατικό

της Ομόρρυθμης Εταιρείας

με την επωνυμία:

«INVESTMENT BROKERS Ο.Ε.»

με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 014640135000 του Επιμελητηρίου Κιλκίς

& ΑΦΜ 997960810 της Δ.Ο.Υ. Κιλκίς

****

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4.000,00 ευρώ.

(Όπως προέκυψε με την ενσωμάτωση σ' αυτό των τροποποιημένων άρθρων 5 & 6, με το από 15-12-2025 ιδιωτικό συμφωνητικό).

Άρθρο 1: ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «INVESTMENT ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «INVESTMENT brokers Ο.Ε.» και για τις διεθνείς συναλλαγές «INVESTMENT brokers GENERAL PARTNERSHIP» και το διακριτικό τίτλο «INVESTMENT brokers G.P.»

Άρθρο 2: ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Κιλκίς

Άρθρο 3 - ΣΚΟΠΟΣ

Η Εταιρία έχει ως σκοπό:

1Την παροχή υπηρεσιών συνδεδεμένου αντιπροσώπου σε ανώνυμη εταιρεία παροχής επενδυτικών υπηρεσιών ή πιστωτικό ίδρυμα κατά την έννοια και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του Νόμου 4518/2018, όπως σήμερα ισχύει και συγκεκριμένα τη λήψη και εν συνεχεία διαβίβαση προς το αντιπροσωπευόμενο νομικό πρόσωπο εντολών πελατών σχετικά με επενδυτικές υπηρεσίες, ή χρηματοπιστωτικά μέσα, την παροχή συμβουλών σχετικά με τις παραπάνω επενδυτικές υπηρεσίες, ή χρηματοπιστωτικά μέσα, την παροχή υπηρεσιών διαφήμισης των επενδυτικών και παρεπομένων υπηρεσιών που δύναται να παρέχει το αντιπροσωπευόμενο νομικό πρόσωπο σε πελάτες ή δυνητικούς πελάτες, την παροχή υπηρεσιών μεσολάβησης για την τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων, καθώς και την παροχή υπηρεσιών σύστασης πελατών σε ανώνυμη εταιρεία παροχής επενδυτικών υπηρεσιών ή πιστωτικό ίδρυμα για τη σύναψη συνεργασίας. Η Εταιρία, για την επίτευξη του σκοπού της, μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα στην Ελλάδα. Η Εταιρία δεν δικαιούται να κατέχει κεφάλαια και χρηματοπιστωτικά μέσα που ανήκουν σε πελάτες. Ο ως άνω σκοπός υπόκειται στους περιορισμούς και τις ρυθμίσεις του ν. 4518/2018, όπως ισχύει.»
2 Να ανεγείρει ιδιόκτητες ακίνητες εγκαταστάσεις, να προβαίνει στον εν γένει εξοπλισμό τους, να αγοράζει, νοικιάζει, να μισθώνει χρονομεριστικώς ακίνητα (timesharing) καθώς και αυτοκίνητα μηχανήματα, εξοπλισμό κτλ.
3Να ιδρύει υποκαταστήματα σε οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδας ή του εξωτερικού, σύμφωνα με το αντίστοιχο νομοθετικό καθεστώς του κράτους υποδοχής. Για την ίδρυση υποκαταστημάτων απαιτείται μόνο ομόφωνη γραπτή απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, δεν απαιτείται δηλαδή τροποποίηση του καταστατικού.

4 Να αγοράζει και να μισθώνει συναφείς επιχειρήσεις.

1. Η σύναψη συμβάσεων παροχής υπηρεσιών με την ιδιότητα είτε του Εμπορικού Συνεργάτη είτε του λήπτη συστήματος Franchising με αντικείμενο

1.1. Την έρευνα της αγοράς και την προσέλκυση πελατών για λογαριασμό παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας.
1.2. Την προώθηση και πώληση υπηρεσιών προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας
1.3. Την είσπραξη λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνίας, internet, ύδρευσης κλπ.
1.4. Υπηρεσίες αντιπροσώπου κινητής τηλεφωνίας, που αμείβεται με προμήθεια επί των λογαριασμών των συνδρομητών, σύνδεσης, φερεγγυότητας πελατών, εταιρικών συνδέσεων, κοινής διαφήμισης, επίτευξης στόχων κλπ, καθώς και επί της επιδότη-σης της συσκευής.
1.5. Υπηρεσίες εμπορικού αντιπροσώπου που μεσολαβεί στην πώληση φυσικού αερίου
1.6. Υπηρεσίες ανεύρεσης πελατών

2. να αναπτύσσει οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα έχει σχέση με τους παραπάνω σκοπούς, στους οποίους οι επιμέρους στόχοι και οι ενέργειες αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά.
3. Να παρέχει ασφαλιστικές υπηρεσίες και υπηρεσίες κτηματομεσιτικές.
4. Βασικές υπηρεσίες διαδικτύου
5. Άλλες υπηρεσίες χρηματικής διαμεσολάβησης
6. . Υπηρεσίες μεσιτείας αγαθών
7. . Υπηρεσία διάθεσης χώρου καταστήματος για προβολή αγαθών
8. Την πώληση – σύναψη συμβολαίων πώλησης ρεύματος

Άρθρο 4 – ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε αόριστη, αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.)

. **Άρθρο 5 - ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Το καταβεβλημένο κεφάλαιο της ομόρρυθμης εταιρείας ανέρχεται σε τέσσερις χιλιάδες (4.000,00 €) ευρώ.
Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο εταίρος **Σωτήριος Τσάτσης** του Αργυρίου και της Κρυστάλλως κάτοικος Κιλκίς επί της οδού Σκρα αρ. 11, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΗ 357923** και Α.Φ.Μ. 079149050 ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) sot.tsatsis@gmail.com, υπηκοότητας Ελληνικής, με ποσοστό 50 %.

2. Ο εταίρος **Αναστάσιος Χατζηπανάγος του Υπατίου** και της Ευθυμίας Κάτοικος Κιλκίς επί της οδού Στέρνας αρ. 11, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΗ860096** και Α.Φ.Μ. 042882577 ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) ahatz1963@gmail.com , υπηκοότητας ελληνικής με ποσοστό 50 %.

Τα άνωθεν ποσοστά αντιστοιχούν στην αξία της εισφοράς του κάθε εταίρου. Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή

.

Άρθρο 6 - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν όλοι οι εταίροι:
1 Σωτήριος Τσάτσης του Αργυρίου
2 Αναστάσιος Χατζηπανάγος του Υπατίου

οι οποίοι και θα εκπροσωπούν την εταιρεία και θα διαχειρίζονται τις εταιρικές υποθέσεις είτε από κοινού είτε ο καθένας ξεχωριστά. Αυτοί θα αποφασίζουν για κάθε υπόθεση που θα αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας και θα διενεργούν κάθε αναγκαία πράξη διαχείρισης για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού.

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι οι διαχειριστές θα εκπροσωπούν την εταιρεία απέναντι σε κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου ημεδαπό ή αλλοδαπό, απέναντι στο Ελληνικό δημόσιο ή ξένο κράτος, οργανισμό πολιτικής, στρατιωτικής ή άλλης φύσεως, απέναντι σε οποιαδήποτε τράπεζα ημεδαπή ή αλλοδαπή και στα υποκαταστήματά της, απέναντι σε κάθε δικαστήριο (κάθε αρμοδιότητας, δικαιοδοσίας και βαθμού, πολιτικό, ποινικό, φορολογικό, ή διοικητικό) και γενικά απέναντι σε κάθε δημόσια, δημοτική ή άλλη αρχή. Θα επάγουν και θα δίδει τους επιβαλλόμενους για την εταιρεία όρκους. Θα υπογράφουν με την υπογραφή τους, η οποία θα τίθεται κάτω από την εμπορική επωνυμία, οποιοδήποτε έγγραφο, δημόσιο ή ιδιωτικό ή άλλης φύσεως, με το οποίο δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρεία.

Θα εισπράττουν χρήματα από οποιοδήποτε δημόσιο ταμείο, Οικονομική Υπηρεσία, νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού ή Δημοσίου δικαίου, από κάθε τράπεζα και τα υποκαταστήματα της, θα εξοφλούν επιταγές, εμβάσματα και πόσης φύσεως πιστωτικούς τίτλους, θα καταθέτουν χρήματα της εταιρείας σε οποιαδήποτε τράπεζα ή ταμιευτήριο και θα προβαίνει σε αναλήψεις, θα συνάπτει πόσης φύσεως συμβάσεις για λογαριασμό της εταιρείας, θα εκδίδουν γραμμάτια και επιταγές και θα αποδέχονται συναλλαγματικές, θα μεταβιβάζουν αυτές με οπισθογράφηση ή εκχώρηση σε οποιονδήποτε τρίτο, θα προβαίνουν πιστώσεων και αλληλόχρεων λογαριασμών, θα αναλαμβάνουν εν γένει υποχρεώσεις για λογαριασμό της εταιρείας, υπογράφοντας υπό την εταιρική επωνυμία.

Οι διαχειριστές υποχρεούνται σε παροχή πληροφοριών στους λοιπούς εταίρους περί της ανατεθείσης σε αυτούς διαχείρισης, σε λογοδοσία (μετά το πέρας της διαχειρίσεως) στην παροχή αδείας σε κάθε εταίρο που θα ζητήσει να λάβει γνώση των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάσει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας στη νόμιμη τήρηση των εμπορικών βιβλίων και ιδίως στη σύνταξη της κατ' έτος απογραφής.

Οι διαχειριστές δικαιούνται να διορίζουν αντιπροσώπους - πληρεξουσίους τους για τη διενέργεια από αυτούς συγκεκριμένων πράξεων και δικαιοπραξιών.

Άρθρο 7 - ΚΕΡΔΗ ΖΗΜΙΕΣ

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας ορίζεται ανάλογη με τη συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο, ήτοι με ποσοστό 50%.

Καθαρά κέρδη νοούνται τα προκύπτοντα ετησίως ύστερα από την αφαίρεση των παρακάτω εξόδων από τα συνολικά έσοδα της εταιρείας ήτοι:
Α) των πάσης φύσεως γενικών εξόδων (ενοίκιο ΔΕΗ, ΕΥΑΘ, μισθούς προσωπικού, εργοδοτικές εισφορές - όχι όμως και απολήψεις των εταίρων) καθώς και κάθε άλλου οργανικού εξόδου που σύμφωνα με τα κρατούντα θεωρείται έξοδο της εταιρείας.

Β) Παντός φόρου ή τέλους που βαρύνει την εταιρεία (ΦΠΑ, χαρτόσημο κερδών, φόρου εισοδήματος κλπ.)
Τα καθαρά ετήσια κέρδη θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά το ποσοστό συμμετοχής του κάθε εταίρου στην εταιρεία.

Άρθρο 8 - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Ρητά συμφωνείται ότι η μεταβίβαση της εταιρικής συμμετοχής - μερίδας απαγορεύεται Επιτρέπεται όμως εάν συμφωνούν σ' αυτήν όλοι οι εταίροι . Στην περίπτωση της κληρονομικής διαδοχής επιτρέπεται η είσοδος των κληρονόμων στην εταιρική μερίδα του κάθε εταίρου, όπως σχετικά ορίζεται και από το νόμο.

Άρθρο 9 – ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία λύνεται με απόφαση που λαμβάνεται από την Συνέλευση των εταίρων και για κάθε άλλο λόγο που προβλέπεται από τον Αστικό Κώδικα και τον Εμπορικό Νόμο. Ρητά και ειδικά συμφωνείται ότι σε περίπτωση απευκταίου θανάτου κάποιου από τους εταίρους, η εταιρεία δε θα λύνεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος.

Σε καμία περίπτωση ο θάνατος του εταίρου δε θα παρέχει το δικαίωμα στους κληρονόμους του αποβιώσαντος να ζητήσουν τη σφράγιση της εταιρικής περιουσίας ή τη λήψη οποιουδήποτε εν γένει ασφαλιστικού μέτρου. Κατά τη συνέχιση της εταιρίας οι κληρονόμοι του αποβιώσαντος θα υπεισέρχονται στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που είχε ο κληρονομούμενος πριν από το θάνατό του.

Όταν λυθεί η εταιρεία εισέρχεται υποχρεωτικά στο στάδιο της εκκαθάρισης. Με την λύση της εταιρείας και την είσοδό της στάδιο της εκκαθάρισης παύει η εξουσία του διαχειριστή και η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ασκούνται από τους εκκαθαριστές. Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν την εταιρία δικαστικώς και εξωδίκως και υπογράφουν γι' αυτήν θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Οι εκκαθαριστές ορίζονται όλοι εκείνοι που είναι εταίροι στο χρόνο λύσης της εταιρείας. Οι εκκαθαριστές συνέρχονται με επιμέλεια του επιμελέστερου από αυτούς μετά από πρόσκλησή του, που αποστέλλεται στους υπόλοιπους εκκαθαριστές με συστημένη επιστολή ή φαξ το αργότερο πριν τρεις εργάσιμες ημέρες από την ημερομηνία σύγκλησης. Οι εκκαθαριστές μπορούν να αποφασίζουν αν παρίστανται όλοι. Όλες οι αποφάσεις τους λαμβάνονται ομόφωνα.

Οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να εκτελέσουν αυτοπροσώπως το έργο της εκκαθάρισης και δε δικαιούνται να το αναθέσουν σε τρίτα πρόσωπα. Αυτό βέβαια δεν αποκλείει τη χρησιμοποίηση συμβούλων, συνεργατών κλπ. αν κρίνεται ότι έτσι βοηθείται το έργο της εκκαθάρισης.

Η ιδιότητα του εκκαθαριστή παύει σε περίπτωση ολοκλήρωσης του έργου της εκκαθάρισης, ανάκλησης παραίτησης, θανάτου, δικαιοπρακτικής ανικανότητας, και δικαστικής αντίληψης. Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο εκλείψει κάποιος εκκαθαριστής, η εκκαθάριση συνεχίζεται με τον εναπομείναντα και δε χωρεί αντικατάστασή του.

Με την έναρξη της εκκαθάρισης οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να διενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας που εμφανίζεται στα βιβλία της. Επίσης υποχρεούνται να συντάξουν ισολογισμό έναρξης της εκκαθάρισης.

Οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να τηρούν τα προβλεπόμενα από το νόμο βιβλία της εταιρείας, καθόλο το χρόνο που διαρκεί η εκκαθάριση, σε περίπτωση που η τελευταία συνεχίζεται για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο του έτους οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίζουν ισολογισμό για κάθε έτος, τηρώντας τις εν γένει υποχρεώσεις που επιβάλλονται από τη φορολογική νομοθεσία.

Οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να περατώσουν άμεσα τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας δηλαδή τις δικαιοπραξίες τις δίκες τις κάθε φύσεως υλικές πράξεις κλπ. Δύνανται να ενεργούν και νέες πράξεις, ακόμη και να συνεχίσουν προσωρινά την παραγωγική λειτουργία της εταιρείας υπό τον περιορισμό ότι μ' αυτό σκοπείται η διατήρηση της αξίας της εταιρικής περιουσίας και τελικά η επιτυχής εκκαθάριση της εταιρείας.
Οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να εισπράξουν τις κάθε είδους απαιτήσεις της εταιρείας, τόσο έναντι τρίτων, όσο και των εταίρων έναντι της εταιρείας, ανεξάρτητα από το γενεσιουργό λόγο της και το χρόνο που δημιουργήθηκε. Πριν από οποιαδήποτε καταβολή οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να ελέγχουν το υπαρκτό και το έγκυρο των προβαλλομένων κατά της εταιρείας απαιτήσεων.

Οι εκκαθαριστές δύνανται να επιλέξουν τη διαδικασία ρευστοποίησης που ενδείκνυται κατά τις περιστάσεις, χωρίς να υπόκεινται σε περιορισμούς, πλην της γενικότερης υποχρέωσης να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για να πετύχουν την πλέον συμφέρουσα τιμή της ρευστοποίησης. Οι εκκαθαριστές έχουν τη δυνατότητα να πωλήσουν την εταιρική περιουσία ως σύνολο της εταιρικής επιχείρησης, εάν κρίνουν ότι ενόψει των συνθηκών με την αποφυγή του κατακερματισμού της εταιρικής επιχείρησης και τη διαφύλαξη της εταιρικής της αξίας θα επιτευχθεί μεγαλύτερο τίμημα απ' ότι με την πώληση των περιουσιακών της στοιχείων ξεχωριστά και επομένως θα εξυπηρετηθεί καλύτερα ο σκοπός της εκκαθάρισης.
Οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να συντάξουν «ισολογισμό» που θα αποτυπώνει το πέρας της εκκαθάρισης τον οποίο υποχρεούνται να δημοσιεύσουν στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας. Μετά την κατάρτιση του «ισολογισμού» υποχρεούνται να μεταβιβάσουν αμελλητί στους εταίρους την καθαρή εταιρική περιουσία, που προέκυψε από την εκκαθάριση κατά το λόγο της εταιρικής μερίδας έκαστου εταίρου χωρίς να υπόκεινται σε κανένα περιορισμό για τη μορφή διανομής.

Άρθρο 10

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα. Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι:

*Αφού συντάχθηκε το παρόν **κωδικοποιημένο** καταστατικό και βεβαιώθηκε από τους εταίρους, υπογράφεται όπως ακολουθεί, για να δημοσιευθεί και θα καταχωρισθεί νόμιμα στο **Γ.Ε.ΜΗ.** κατά τις διατάξεις του **Νόμου 4072/2012 και του Νόμου 4635/2019.***

Κιλκίς 15-12-2025
ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΟΣ

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΤΣΑΤΣΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΑΖΑΡΤΖΙΚΛΗ