



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ**

ΤΜΗΜΑ: Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Δ.νση: Πανεπιστημίου 44

Τ.Κ.: 10679

Πληροφορίες: Νικηφορίδου Παναγιώτα

Τηλέφωνο: 2103380200

E-mail: pnikiforidou@eea.gr

Αθήνα, 17/12/2025

Αριθ.Πρωτ.: 3873279

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **4A PRODUCTIONS ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο **4A PRODUCTIONS** και αριθμό ΓΕΜΗ **146194803000**.

Την **17/12/2025** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5763998**, το από 27/11/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «4A PRODUCTIONS ΕΕ», το διακριτικό τίτλο 4A PRODUCTIONS και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 146194803000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Υ.Γ.Ε.ΜΗ.



ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

4A PRODUCTIONS ΕΕ

ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ 7-9, 10559, ΑΘΗΝΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «4a PRODUCTIONS ΕΕ» ΚΑΙ ΜΕ
ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ 146194803000 ΚΑΙ ΑΦΜ 800979209

Στην Αθήνα σήμερα την 27^η Νοεμβρίου 2025 μεταξύ των κάτωθι:

- 1. Μανιατόπουλου Γεώργιου** του Κωνσταντίνου και της Αριάδνης - Μιχαηλίνας, που γεννήθηκε στον Καναδά στις 17/12/1985, κάτοικου Παπάγου Αττικής, οδός Ταϋγέτου, αριθμός 9, κάτοχος του με αριθμό ΑΕ546969 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας που εκδόθηκε από το Τ.Α. Παπάγου Αττικής στις 10/09/2007, Α.Φ.Μ. 051291425 / ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ,
- 2. Πανώριο Δημητρίου** του Ανάργυρου και της Νικολίνας, που γεννήθηκε στον Χολαργό Αττικής στις 04/11/1985, κάτοικου Παπάγου Αττικής, οδός 17^{ης} Νοεμβρίου 1973, αριθμός 43, κάτοχος του με αριθμό ΑΙ659061 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας που εκδόθηκε από το Τ.Α. Παπάγου Αττικής στις 19/11/2010, Α.Φ.Μ. 135464412 / ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

Με το από 04/05/2018 Ιδιωτικό Συμφωνητικό – Καταστατικό Σύστασης Ετερόρρυθμής Εταιρείας, που καταχωρήθηκε στην υπηρεσία ΓΕΜΗ του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών την 04/05/2018, με αύξοντα αριθμό 146194803000, συστάθηκε μεταξύ του Παππά Κωνσταντίνου και του Θεολόγου Ιωάννη, η **Ετερόρρυθμη Εταιρεία** υπό την επωνυμία «**4A PRODUCTIONS E.E.**», με έδρα το Δήμο Αθηναίων και ειδικότερα επί της οδού Ασκληπείου, αριθ. 26-28, **ΑΦΜ 800979209** και τον διακριτικό τίτλο «**4A PRODUCTIONS**», με σκοπό τον αναφερόμενο στο ιδρυτικό καταστατικό και εταιρικό κεφάλαιο 2.000 Ευρώ.

Έπειτα, με το 17/11/2021 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Τροποποίησης Καταστατικού, το οποίο δημοσιεύθηκε στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ την **10/12/2021** με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2751333**, ο Θεολόγος Ιωάννης μεταβίβασε στον Μανιατόπουλο Γεώργιο ολόκληρο το ποσοστό της συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο (50%) και αποχώρησε από τη σύνθεση της εταιρείας. Ο Μανιατόπουλος Γεώργιος εισήλθε στην εταιρεία ως ομόρρυθμος εταίρος και διαχειριστής. Επίσης, ο Παππάς Κωνσταντίνος μεταβίβασε στον Ιωαννίδη Μιχαήλ ολόκληρο το ποσοστό της συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο (50%) και αποχώρησε από τη σύνθεση της εταιρείας. Ο Ιωαννίδης Μιχαήλ εισήλθε στην εταιρεία ως ετερόρρυθμος εταίρος. Επιπλέον, αποφασίστηκε ομόφωνα η μεταφορά της έδρας της εταιρείας και η επέκταση των σκοπών της.

Στη συνέχεια με το 20/11/2024 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Τροποποίησης Καταστατικού, το οποίο δημοσιεύθηκε στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ την **17/01/2025** με

Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **5255455**, ο Ιωαννίδης Μιχαήλ αποχώρησε από την εταιρεία και μεταβίβασε ολόκληρο το ποσοστό της συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο ήτοι 50% αντί ισόποσου τιμήματος των χιλίων ευρώ (1.000,00€) στον Πανώριο Δημήτριο, ο οποίος εισήλθε στην εταιρεία ως ετερόρρυθμος εταίρος. Επίσης, αποφασίστηκε ομόφωνα η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ποσό των εκατόν δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ (115.000,00€). Το κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε πλέον σε εκατόν δέκα επτά χιλιάδες ευρώ (117.000,00€). Ακόμα αποφασίστηκε η επέκταση του σκοπού της εταιρείας στον τομέα της διαχείρισης ακινήτων και συγκεκριμένα στις υπηρεσίες κατασκευής, ανακαίνισης και αγοραπωλησίας κτιρίων και οικοπέδων.

Σήμερα με το παρόν αποφασίζεται η μείωση κεφαλαίου της εταιρείας κατά εκατόν επτά χιλιάδες ευρώ (107.000,00€). Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον σε δέκα χιλιάδες ευρώ (10.000 €).

Μετά από την ανωτέρω ομόφωνη απόφαση των εταίρων, το καταστατικό της εταιρείας, όπως τροποποιήθηκε με το παρόν έγγραφο, κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο, ως κατωτέρω, καταχωρείται και έτσι θα ισχύει στο εξής:

**ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ
ΕΠΩΝΥΜΙΑ «4a PRODUCTIONS ΕΕ» ΚΑΙ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ
146194803000 ΚΑΙ ΑΦΜ 800979209**

Άρθρο 1°

ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνίσταται ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **“4a PRODUCTIONS ΕΕ ”** και τον διακριτικό τίτλο **“4a PRODUCTIONS ”**.

Άρθρο 2°

ΕΔΡΑ

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος Αθηναίων** και ειδικότερα το επί της οδού Σοφοκλέους 7-9 Τ.Κ. 105 59 μισθωμένο ακίνητο στην Αθήνα. Κατόπιν κοινής απόφασης των εταίρων μπορούν να ιδρυθούν υποκαταστήματα της Εταιρείας οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό χωρίς αυτό να αποτελεί λόγω τροποποίησης του καταστατικού. Η εταιρεία μπορεί να έχει την πραγματική της έδρα σε οποιοδήποτε τόπο στην αλλοδαπή, χωρίς να παύσει να

είναι ελληνική εταιρεία, εφόσον εξακολουθεί να έχει την καταστατική της έδρα σε Δήμο εντός της ελληνικής επικράτειας.

Άρθρο 3°

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1. Η εμπορική εκμετάλλευση επιχειρήσεων/καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και ειδικότερα η άσκηση κάθε υγειονομικής δραστηριότητας που έχει σχέση με τη ψυχαγωγία και τις κάθε είδους επισιτιστικές υπηρεσίες και υπηρεσίες διασκέδασης και αναψυχής.
2. Η εμπορία ποτών και συναφών ειδών.
3. Η εμπορία ειδών εξοπλισμού καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.
4. Η παραγωγή, συσκευασία και διάθεση ειδών τροφοδοσίας (catering) και η παροχή σχετικών υπηρεσιών.
5. Η διοργάνωση καλλιτεχνικών εκδηλώσεων και συναυλιών ,
6. Η διοργάνωση εταιρικών εκδηλώσεων,
7. Η παροχή υπηρεσιών και διάθεση ανθρώπινου δυναμικού σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα που διαθέτουν χώρους μαζικής εστίασης και διασκέδασης,
8. Χονδρικό και λιανικό εμπόριο ενδυμάτων και υποδημάτων,
9. Λιανικό και χονδρικό εμπόριο ποτών και αναψυκτικών
10. Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων
11. Εκμίσθωση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων
12. Αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων
13. Κατασκευαστικές εργασίες κτιρίων (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις)
14. Κατασκευή οικιστικών και μη κτιρίων
15. Η διενέργεια κάθε πράξης και επιχείρησης παρεμφερούς συναφούς ή δυνάμενης να υποβοηθήσει την πραγματοποίηση των ως άνω αναφερομένων σκοπών.

Κατόπιν κοινής απόφασης των εταίρων και για την εκπλήρωση του σκοπού της, η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό και να συμμετέχει

και να συνεργάζεται με κάθε άλλη επιχείρηση στην αλλοδαπή ή την ημεδαπή που έχει τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό, χωρίς αυτό να αποτελεί λόγο τροποποίησης του καταστατικού.

Για την επίτευξη των ως άνω σκοπών η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, να ενεργεί όλες τις προσήκουσες πράξεις, όπως, ιδίως, να αγοράζει πρώτες ύλες, να αποκτά ή να μισθώνει ακίνητα και κινητά πράγματα, να συνάπτει συμβάσεις εργασίας, να συνάπτει συμβάσεις δανείου και πιστώσεως με τράπεζες και με ιδιώτες, να παραχωρεί και να δέχεται εμπράγματα εξασφαλίσεις, να υπογράφει αξιόγραφα, να ζητά την έκδοση διοικητικών αδειών, να αναλαμβάνει δεξιώσεις για τρίτους. κ.ο.κ..

Άρθρο 4°

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας θα είναι αόριστη, αρχής γενομένης από την καταχώρηση της εταιρείας στο ΓΕΜΗ.

Άρθρο 5°

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00€), το οποίο καταβλήθηκε από τους εταίρους ως εξής:

- α) από τον ομόρρυθμο εταίρο Μανιατόπουλο Γεώργιο καταβολή ποσού των εννέα χιλιάδων εννιακοσίων δεκαπέντε ευρώ (9.915,00€), και
- β) από τον ετερόρρυθμο εταίρο Πανώριο Δημήτριο καταβολή ποσού των ογδόντα πέντε ευρώ (85,00€).

Άρθρο 6°

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΤΑΙΡΩΝ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά:

- α) ο ομόρρυθμος εταίρος Μανιατόπουλος Γεώργιος με ποσοστό 99,15%,
- β) ο ετερόρρυθμος εταίρος Πανώριος Δημήτριος με ποσοστό 0,85%, τα οποία αναλογούν στην αξία της εισφοράς εκάστου.

Η συμμετοχή κάθε εταίρου στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή κάθε εταίρου στην εταιρεία.

Άρθρο 7°

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας για όλη την συμφωνηθείσα διάρκειά της ορίζεται το ομόρρυθμο μέλος αυτής Μανιατόπουλος Γεώργιος. Ειδικότερα δικαιούται και υποχρεούται να διευθύνει τις εταιρικές υποθέσεις, σε όλες τις διαχειριστικές φάσεις τους, να εκπροσωπεί την εταιρεία και να παρίσταται για λογαριασμό και στο όνομά της σε όλα τα ελληνικά δικαστήρια και σε όλες τις δημόσιες υπηρεσίες ή αρχές (ημεδαπές ή αλλοδαπές), διοικητικές, φορολογικές, αστυνομικές, να συναλλάσσεται με τις Τράπεζες και οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, να εισπράττει χρήματα οφειλόμενα και ανήκοντα στην εταιρεία από οποιοδήποτε πρόσωπο, αδιακρίτως φύσεως, μορφής, εθνικότητας, παρά του Ελληνικού Δημοσίου και όλων των Ταμείων, να καταθέτει ή να αναλαμβάνει χρήματα από όλες τις Τράπεζες (ημεδαπές ή αλλοδαπές), να εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και μεταβιβάζει συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγή, επιταγές και γενικά κάθε πιστωτικό τίτλο, ως και όλα τα δημόσια ή ιδιωτικά έγγραφα. Γενικά πράττει οτιδήποτε απαιτείται για την ομαλή διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας.

Άρθρο 8°

ΠΑΡΟΧΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Δια του παρόντος συμφωνείται ότι όλα τα μέλη της εταιρείας έχουν την υποχρέωση παροχής εργασίας. Το είδος της εργασίας που κάθε μέλος θα οφείλει να παράσχει στην εταιρεία θα καθοριστεί κατόπιν ειδικής, μεταγενέστερης του παρόντος, συμφωνίας των μελών της.

Άρθρο 9°

ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Η είσοδος νέου εταίρου μπορεί να γίνει μόνο εφόσον ληφθεί ομόφωνη απόφαση από τους εταίρους. Την είσοδο του νέου εταίρου θα πρέπει να ακολουθήσει τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού και καταχώρησή του στο ΓΕΜΗ.

Άρθρο 10°

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Σε περίπτωση θανάτου ενός από τους εταίρους, η εταιρεία δεν θα λύεται, αλλά θα εξακολουθεί να υφίσταται με τους κληρονόμους του αποθανόντος.
2. Αποχώρηση εταίρου από την εταιρεία μπορεί να πραγματοποιηθεί, υπό την προϋπόθεση να κοινοποιήσει νόμιμα στην εταιρεία και τους λοιπούς εταίρους έγγραφη εξώδικη δήλωσή του, τουλάχιστον δύο (2) μήνες πριν την αποχώρησή του. Σε περίπτωση που κάποιος από τους εταίρους επιθυμεί να αποχωρήσει από την εταιρεία και να μεταβιβάσει την εταιρική του συμμετοχή, τότε οι λοιποί εταίροι διατηρούν δικαίωμα προτίμησης για την αγορά της, κατά το ποσοστό συμμετοχής τους ο καθένας εξ αυτών.
3. Σε περίπτωση εξόδου, αποκλεισμού ή θανάτου της μοναδικού ομόρρυθμου εταίρου Θεολόγου Ιωάννη, η ετερόρρυθμη εταιρεία λύεται, εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, που πρέπει να καταχωρισθεί μέσα σε δύο (2) μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ, ένας εκ των ετερόρρυθμων εταίρων καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή αν εισέλθει στην εταιρεία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος.

Άρθρο 11°

ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΣ

1. Ο ετερόρρυθμος εταίρος δεν συμμετέχει στη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, ούτε στη λήψη των αποφάσεων που αφορούν την διαχείριση της εταιρείας.
2. Ο ετερόρρυθμος εταίρος δεν έχει δικαίωμα εναντίωσης σε πράξη που ενεργεί ο διαχειριστής.
3. Ο ετερόρρυθμος εταίρος δεν έχει δικαίωμα ελέγχου των εταιρικών λογαριασμών και των βιβλίων της εταιρείας, είτε μόνος του, είτε με τη συνδρομή προσώπου με ειδικές λογιστικές γνώσεις.
4. Ο ετερόρρυθμος εταίρος δεν έχει εξουσία εκπροσώπησης της εταιρείας.

5. Ο ετερόρρυθμος εταίρος που έχει καταβάλει στην εταιρεία την εισφορά του, δεν ευθύνεται για τα χρέη της εταιρείας. Σε αντίθετη περίπτωση ευθύνεται προσωπικά μέχρι του ποσού της εισφοράς του.

Άρθρο 12°

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Μία φορά κάθε ημερολογιακό έτος και, ειδικότερα, την 31^η Δεκεμβρίου, συντάσσεται λογαριασμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων, κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται με βάση προσωρινό λογαριασμό.

Άρθρο 13°

ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Η εταιρεία λύεται:

α) με απόφαση όλων των εταίρων

β) με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης και

γ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

2. Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση και εκκαθαριστής διορίζεται ο διαχειριστής. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

Άρθρο 14°

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ/ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος πρέπει να γίνεται και να αποδεικνύεται εγγράφως και να τηρείται η νόμιμη διαδικασία δημοσίευσης. Εφόσον δεν υπάρχει ειδική ρύθμιση στο παρόν, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 (άρθρα 271-284) και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν εις τριπλούν και υπογράφηκε από όλους τους εταίρους, έλαβε έκαστος τούτων από ένα και ήθελε με τη σύμπραξή των καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

Γεώργιος Κ. Μανιατόπουλος	Πανώριος Α. Δημήτριος