Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.16 14:55:07 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,16/12/2025
Αριθ. Πρωτ.:3912884

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **PRICELINE BOOKING.COM ΕΛΛΑΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **PRICELINE BOOKING.COM ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **008372101000**.

Την **16/12/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5762164 οι εγκεκριμένες από την 16/12/2025 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5762165 η από 16/12/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**», Α.Φ.Μ. 094394788-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 1223601000, και (Δ/νση : ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ 3Α ΤΚ , ΜΑΡΟΥΣΙ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 120.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ισολογισμός

	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	3	101.278	162.267
Λοιπός εξοπλισμός	3	42.537	64.435
Σύνολο ενσώματων παγίων		**143.816**	**226.702**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		8.173	8.173
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων		**8.173**	**8.173**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**151.989**	**234.876**
Κυκλοφορούντα			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	4	1.960.315	1.780.734
Λοιπές απαιτήσεις	5	333.096	497.834
Προπληρωμένα έξοδα	6	3.326	6.481
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου		0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	24.430.187	14.379.809
Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων και προκαταβολών		**26.726.923**	**16.664.857**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**26.726.923**	**16.664.857**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**26.878.912**	**16.899.733**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	18.000	18.000
Σύνολο καταβλημένων κεφαλαίων		**18.000**	**18.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	15.610	15.610
Αποτελέσματα εις νέο	8	10.582.510	9.249.985
Σύνολο αποθεματικών και αποτελεσμάτων εις νέο		**10.598.120**	**9.265.595**
Σύνολο καθαρής θέσης		**10.616.120**	**9.283.595**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9	550	501
Λοιπές Προβλέψεις	10	49.441	49.441
Σύνολο προβλέψεων		**49.991**	**49.943**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	11	1.073.045	150.879
Φόρος Εισοδήματος	12	1.262.066	1.497.090
Λοιποί φόροι και τέλη	13	49.434	46.489
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		74.030	66.410
Λοιπές υποχρεώσεις	14	13.553.109	5.611.407
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	15	201.117	193.920
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**16.212.801**	**7.566.195**
Σύνολο υποχρεώσεων		**16.212.801**	**7.566.195**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**26.878.912**	**16.899.733**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 23 είναι αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση αποτελεσμάτων

	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	16	14.261.043	13.006.090
Παροχές σε εργαζόμενους	17	-2.078.763	-2.083.881
Λοιπά έξοδα και ζημίες	18	-924.593	-832.757
Λοιπά έσοδα και κέρδη		803	0
Αποτελέσματα προ φόρων τόκων και αποσβέσεων		**11.258.490**	**10.089.451**
Αποσβέσεις	3	-88.868	-95.604
Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων		**11.169.622**	**9.993.848**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	19	-353	-802
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	19	696.919	341.649
Αποτέλεσμα προ φόρων		**11.866.187**	**10.334.695**
Φόρος εισοδήματος	20	-2.633.663	-2.302.590
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**9.232.525**	**8.032.105**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 23 είναι αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο καθαρής θέσης
01 Ιανουαρίου 2023	**18.000**	**15.610**	**6.817.880**	**6.851.490**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-	-	8.032.105	8.032.105
Μερίσματα Πληρωτέα			(5.600.000)	(5.600.000)
31 Δεκεμβρίου 2023	**18.000**	**15.610**	**9.249.985**	**9.283.595**
	-	-	-	-
01 Ιανουαρίου 2024	**18.000**	**15.610**	**9.249.985**	**9.283.595**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-	-	9.232.525	9.232.525
Μερίσματα Πληρωτέα	-	-	(7.900.000)	(7.900.000)
31 Δεκεμβρίου 2024	**18.000**	**15.610**	**10.582.510**	**10.616.120**

Η Εταιρεία στις 30 Οκτωβρίου 2024 ενέκρινε την διανομή κερδών 2023 στους εταίρους αναλογικά των εταιρικών μεριδίων τους στην Booking.com International BV, Booking.com LTd συνολικού ποσού 7.900.000, ήτοι ποσού 13.166,666 ανά εταιρικό μερίδιο. Σημειώνεται ότι το ανωτέρω ποσό προέρχεται από κέρδη της χρήσεως 2023, που έχουν λογιστικοποιηθεί σε κέρδη εις νέον. Το οφειλόμενο ποσό του μερίσματος για τα έτη 2023 και 2024, αναμένεται να καταβληθεί στους εταίρους εντός της χρήσεως 2025.

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

1.1 Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η «Priceline Booking.com Hellas ΕΠΕ» (εφεξής «η Εταιρεία») έχει την νομική μορφή Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης και είναι καταχωρημένη στο Γ.Ε.ΜΗ. (Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 8372101000).

Έδρα της Εταιρείας έχει οριστεί στην διεύθυνση Λεωφόρος Κηφισίας 115, Αθήνα 11524.

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

Αριθμός Φορολογικού Μητρώου	ΑΦΜ: 998283907 , ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής
Διεύθυνση έδρας Εταιρείας	Λεωφόρος Κηφισίας 115, Αθήνα 11524

1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας

Όπως περιγράφεται από το άρθρο 3 του καταστατικού της Εταιρείας, το αντικείμενο και ο σκοπός της είναι η παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών προς όφελος και κατόπιν αιτήματος του ομίλου Booking.com.

Οι υπηρεσίες που παρέχονται στον όμιλο Booking.com περιλαμβάνουν τα παρακάτω:

α) Προώθηση των υπηρεσιών του Ομίλου Booking.com.
β) Ενημέρωση των ξενοδοχειακών μονάδων της επικράτειας σχετικά με την παροχή υπηρεσιών της Booking.com
γ) Ενημέρωση της Booking.com σχετικά με τις συνεργαζόμενες ξενοδοχειακές μονάδες στην επικράτεια.
δ) Ενημέρωση των ξενοδοχειακών μονάδων για το πώς μπορούν να βελτιώσουν τις επιδόσεις τους στην ιστοσελίδα της Booking.com με βάση τις κατευθυντήριες γραμμές και τις πληροφορίες που παρέχονται από την Booking.com.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 έχουν προετοιμαστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά έχουν εισαχθεί με τον Ν.4308/2014 (στο εξής «ΕΛΠ»). Τα συγκριτικά στοιχεία για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 παρουσιάζονται επίσης σύμφωνα με τα ΕΛΠ. Τα ποσά εμφανίζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι προβλέψεις του Ν.4308/2014 εφαρμόζονται ανάλογα με την κατηγοριοποίηση της Εταιρείας ως προς το μέγεθος της. Σύμφωνα με τον Ν.4308/2014, η Εταιρεία κατατάσσεται στις «Μικρές» επιχειρήσεις.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων λογιστικών εκτιμήσεων. Απαιτεί επίσης την άσκηση κρίσης από τον Διαχειριστή στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και την αρχή του ιστορικού κόστους. Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Για το θέμα αυτό παρέχονται πληροφορίες στη σημείωση 2.1.1.

Οι Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Booking.com Holdings Inc.

Ο διαχειριστής της εταιρείας είναι ο Carlo Olejniczak με αριθμό διαβατηρίου 22EC94346.

2.1.1 Επιπτώσεις της γεωπολιτικής κρίσης στην Ανατολική Ευρώπη

Η διοίκηση εξέτασε τον πιθανό αντίκτυπο των πολιτικών εντάσεων στην Ανατολική Ευρώπη, στις αρχές του 2022. Το ως άνω γεγονός επηρέασε σημαντικά τα παγκόσμια γεγονότα, και ειδικότερα τις τιμές των εμπορευμάτων και τις χρηματοπιστωτικές αγορές ενώ υπήρξε αυξημένη αστάθεια στο επιχειρηματικό περιβάλλον.

Η κατάσταση παραμένει ασταθής λόγω των επιβληθέντων κυρώσεων, των περιορισμών στις επιχειρηματικές δραστηριότητες των εταιρειών που δραστηριοποιούνται στις εν λόγω περιοχές, καθώς και των συνεπειών στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον. Ωστόσο, η έκταση των επιπτώσεων αυτών των γεγονότων στην Εταιρεία για το έτος 2024 θεωρείται αμελητέα, ενώ για το 2025 εκτιμάται η σταδιακή εξάλειψή τους.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα ή περιστάσεις που θα μπορούσαν να επηρεάσουν τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Ποσοστό 99,83% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας ανήκει στην Booking.com International B.V., η οποία έχει συσταθεί στην Ολλανδία με έδρα στο Άμστερνταμ (Oosterdokskade 163,1011 DL Amsterdam). Οι διαχειριστές θεωρούν ότι αυτή είναι η άμεση μητρική εταιρεία. Η τελική μητρική οντότητα και το ελεγχόμενο μέρος της εταιρείας είναι η Booking Holdings Inc., μια εταιρεία που έχει συσταθεί στις Ηνωμένες Πολιτείες της Αμερικής (800 Connecticut Avenue, Norwalk, Connecticut 06954) και αυτός είναι ο μικρότερος και μεγαλύτερος όμιλος στον οποίο ενοποιούνται τα αποτελέσματα της εταιρείας.

2.2 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης
Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα
Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα με τις ισοτιμίες που ισχύουν την ημερομηνία του ισολογισμού, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο ιστορικό κόστος και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ιστορικό κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής του και το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στη θέση και στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του παγίου ή στην περίπτωση προσθηκών σε μισθωμένα ακίνητα στην διάρκεια της μίσθωσης των ακινήτων, όπως παρακάτω:

Κτίρια	3-12 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

Μεταγενέστερα κόστη προστίθενται στην λογιστική αξία του παγίου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστά πάγια αντίστοιχα μόνο αν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που συνδέονται με το στοιχείο αυτό θα εισρεύσουν στην Εταιρεία. Όλες οι υπόλοιπες δαπάνες επισκευής και συντήρησης καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

2.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

2.4.1 Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ένα μη χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, συγκρίνοντας την λογιστική του αξία με την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Τέτοιες ενδείξεις μπορεί να είναι:

- η παρατήρηση ότι η αγοραία αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι σημαντικά μικρότερη από ότι θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα παρόδου του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του η αχρήστευση ή φυσική ζημία ενός περιουσιακού στοιχείου
- δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό ή νομικό περιβάλλον ή στις αγορές στις οποίες λειτουργεί η Εταιρεία
- επιδείνωση της αναμενόμενης απόδοσης του περιουσιακού στοιχείου
- αύξηση των αγοραίων επιτοκίων ή άλλων αγοραίων δεικτών απόδοσης των επενδύσεων η οποία είναι πιθανό να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η ανακτήσιμη αξία του περιουσιακού στοιχείου είναι μικρότερη από την λογιστική αξία, και η μείωση στην αξία δεν είναι προσωρινή, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται στο ποσό της ανακτήσιμης αξίας ενώ η διαφορά καταχωρείται στα έξοδα.

Οι ζημιές απομείωσης αντιστρέφονται μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων όταν οι συνθήκες που οδήγησαν στην αρχική αναγνώριση των ζημιών παύουν να ισχύουν. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μετά τον αντιλογισμό των ζημιών απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί την λογιστική αξία που θα είχε το περιουσιακό στοιχείο, αν δεν είχε αναγνωριστεί εξαρχής η ζημιά απομείωσης.

2.4.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίσταται όταν:

α) υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή
β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή
γ) οι τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες είναι δυσμενείς και αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημιά απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο μεταξύ:

α) της παρούσας αξίας του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου και
β) της εύλογης αξίας του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτήν όταν οι συνθήκες που τις δημιούργησαν παύουν να ισχύουν. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2.5 Εταιρικό κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τα εταιρικά μερίδια της Εταιρείας και αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση όταν έχει καταβληθεί πλήρως. Δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την έκδοση νέων εταιρικών μεριδίων αναγνωρίζονται ως μείωση της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας.

2.6 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία απαιτείται να ασκήσει κρίση κατά την αναγνώριση προβλέψεων, ενδεχόμενων υποχρεώσεων και ενδεχόμενων περιουσιακών στοιχείων. Η Διοίκηση της Εταιρείας μπορεί να αναζητήσει επαγγελματική συμβουλή πριν αποφασίσει αν μια μελλοντική εκροή είναι πιθανή.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή/και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Τυχόν μελλοντικές λειτουργικές ζημιές δεν αναγνωρίζονται ως προβλέψεις. Σε περίπτωση που η μελλοντική εκροή αναμένεται να πραγματοποιηθεί στο απώτερο μέλλον σε σχέση με τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, οι προβλέψεις προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Μία ενδεχόμενη υποχρέωση είναι:
(α) μία πιθανή δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος η ύπαρξη της οποίας θα επιβεβαιωθεί μόνο από την επέλευση ή μη, ενός ή περισσοτέρων αβέβαιων μελλοντικών γεγονότων, τα οποία δεν είναι υπό τον πλήρη έλεγχο της οντότητας, ή
(β) μία παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος για την οποία:
i. δεν είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της, ή ii. το ποσό της δέσμευσης δεν μπορεί να εκτιμηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

2.7 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις είναι υποχρεώσεις για πληρωμή αγαθών ή υπηρεσιών που έχουν αποκτηθεί από προμηθευτές κατά την συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας. Οι εμπορικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αν η αναμενόμενη ημερομηνία πληρωμής είναι εντός έτους. Εάν όχι, καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ποσό που απαιτείται για την πλήρη εξόφλησή τους. Αν η εξόφλησή τους αναβάλλεται πέραν των δώδεκα μηνών και η επίδραση της προεξόφλησης είναι σημαντική, οι υποχρεώσεις επιμετρώνται στην παρούσα αξία τους.

2.8 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος

Το έξοδο φόρου αποτελείται από τον τρέχοντα φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο και αναγνωρίζεται στην Κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση την φορολογική νομοθεσία που ισχύει ή ουσιαστικά ισχύει στην Ελλάδα την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση περιοδικά αξιολογεί την θέση της Εταιρείας στις φορολογικές δηλώσεις εισοδήματος και σε λοιπές δηλώσεις σχετικές με την φορολογία σε σχέση με γεγονότα όπου οι σχετικές ρυθμίσεις χρήζουν ερμηνείας. Η Διοίκηση καταχωρεί προβλέψεις όπου χρειάζεται για ποσά που αναμένεται να πληρωθούν στις Φορολογικές Αρχές.

Απαιτήσεις και υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος αναγνωρίζονται όταν αναμένεται να εισπραχθούν/ πληρωθούν.

Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος η εφαρμογή της οποίας είναι προαιρετική σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

2.9 Αναγνώριση εσόδου

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο από την παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την πλατφόρμα της Booking.com. Το τίμημα του εσόδου για την Ελληνική Εταιρεία υπολογίζεται μέσα από την επανατιμολόγηση των εξόδων της σε Εταιρείες του Ομίλου (mark up 5% συμπεριλαμβάνεται σαν προσθετικό στοιχείο του κόστους για τον υπολογισμό του εσόδου) και συμπεριλαμβάνοντας ένα ποσό ίσο με το 2% των εσόδων που έχει κερδίσει η Booking.com στην Ελληνική Επικράτεια.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει το έσοδο εντός τους περιόδου στην οποία επιτεύχθηκε, όταν πληρούνται τα παρακάτω κριτήρια:

- ολοκλήρωση τους παρεχόμενης υπηρεσίας από μεριάς τους Εταιρείας,
- έχουν τηρηθεί τα τεχνικά χαρακτηριστικά του συμβατικού πλαισίου,
- τα οικονομικά οφέλη μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα.

2.10 Αναγνώριση εξόδου

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έξοδα με βάση την αρχή του δεδουλευμένου στην περίοδο την οποία πραγματοποιούνται.

2.11 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις τους οποίες ο εκμισθωτής διατηρεί ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και των ωφελειών τους κυριότητας κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Το συνολικό ποσό πληρωμών για όλη τη μίσθωση (αφαιρουμένων τυχόν εκπτώσεων από τον εκμισθωτή) επιμερίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων ισόποσα κατά τη διάρκεια τους μίσθωσης. Στο συνολικό ποσό πληρωμής περιλαμβάνονται και οι μελλοντικές αυξήσεις στο μίσθωμα όταν καθορίζονται στο μισθωτήριο συμβόλαιο και εκτιμάται ότι θα ενεργοποιηθούν, εξαιρώντας ενδεχόμενες αλλαγές που εξαρτώνται από μεταβλητούς παράγοντες. Τους περιπτώσεις που η πληρωμή μισθωμάτων μιας περιόδου υπολείπεται του εξόδου που αντιστοιχεί στην χρήση, η διαφορά καταχωρείται ως δεδουλευμένο έξοδο στην χρήση που αφορά.
Η Εταιρεία δεν δεσμεύεται με σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης.

2.12 Στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών τους οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών τους σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.13 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων (πολιτικών)

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων (πολιτικών), καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των οικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τους καταστάσεις τους τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.
Στην κλειόμενη χρήση 2024 δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι μεταβολές στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία συνοψίζονται παρακάτω:

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης τους αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Δεν υπήρξαν ενδείξεις απομείωσης κατά την εξεταζόμενη περίοδο.

	Κτίρια	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης την 31/12/2023	**401.503**	**549.141**	**950.644**
Προσθήκες	-	5.181	5.181
Αξία κτήσης την 31/12/2024	**401.503**	**554.323**	**955.826**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2023	**239.236**	**484.708**	**723.944**
Αποσβέσεις Χρήσης	60.989	27.879	88.868
Αναπροσαρμογή Αποσβέσεων προηγ. Χρήσεων 2020 & 2021		(800)	(800)
Συσσωρευμένες αποσβέσεις την 31/12/2024	**300.225**	**511.788**	**812.012**
Λογιστική αξία την 31/12/2023	**162.267**	**64.435**	**226.702**
Λογιστική αξία την 31/12/2024	**101.278**	**42.537**	**143.816**

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ενσώματων παγίων της Εταιρείας.

4. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αφορούν στο σύνολο τους ποσά που απαιτούνται από τους εταιρικούς πελάτες της. Εφόσον η είσπραξη αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών, καταχωρούνται στο Κυκλοφορούν Ενεργητικό.

Ειδικότερα, στο συνολικό ποσό των εμπορικών απαιτήσεων της εταιρίας περιλαμβάνονται ποσά ύψους 299.335 ευρώ και 1.190.847 ευρώ, τα οποία αφορούν απαιτήσεις έναντι της συνδεδεμένης εταιρίας Booking.com BV, προερχόμενες από προηγούμενα έτη, ήτοι 2020 και 2023 αντίστοιχα, και αναμένεται να τιμολογηθούν και να εισπραχθούν εντός της τρέχουσας χρήσης 2025.

	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες	1.905.158	1.736.627
Άλλες απαιτήσεις	76.310	65.259
Πρόβλεψη Επισφαλών πελατών	(21.152)	(21.152)
Σύνολο	**1.960.315**	**1.780.734**

5. Λοιπές απαιτήσεις

Η Εταιρεία είχε στο τέλος των χρήσεων που παρουσιάζονται τις παρακάτω λοιπές βραχυχρόνιες απαιτήσεις:

	31/12/2024	31/12/2023
Άλλες απαιτήσεις	32.519	194.286
ΦΠΑ εισπρακτέος	300.576	303.547
Σύνολο	**333.096**	**497.834**

6. Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας στο τέλος των χρήσεων που παρουσιάζονται αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Προπληρωμένα έξοδα σε μη συνδεδεμένες οντότητες	3.326	6.481
Σύνολο	**3.326**	**6.481**

Στο σύνολο τους τα προπληρωμένα έξοδα αφορούν ποσά προκαταβολών σε προμηθευτές για έξοδα επόμενης περιόδου.

7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας στο τέλος των χρήσεων που παρουσιάζονται διακρίνονται σε:

	31/12/2024	31/12/2023
Καταθέσεις όψεως	24.430.187	14.379.809
Σύνολο	**24.430.187**	**14.379.809**

Το μεγαλύτερο μέρος των ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρείας αφορούν έντοκες τραπεζικές καταθέσεις σε Ευρώ, οι οποίες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια ανάλογα με το ύψος της κατάθεσης και με βάση τα επιτόκια των τραπεζών για υπόλοιπα σε λογαριασμούς όψεως.

8. Εταιρικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Η μεταβολή των στοιχείων της καθαρής θέσης έχει ως εξής:

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο καθαρής θέσης
01 Ιανουαρίου 2023	**18.000**	**15.610**	**6.817.880**	**6.851.490**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-	-	8.032.105	8.032.105
Μερίσματα Δηλωθέντα			(5.600.000)	(5.600.000)
31 Δεκεμβρίου 2023	**18.000**	**15.610**	**9.249.985**	**9.283.595**
	-	-	-	-
01 Ιανουαρίου 2024	**18.000**	**15.610**	**9.249.985**	**9.283.595**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-	-	9.232.525	9.232.525
Μερίσματα δηλωθέντα	-	-	(7.900.000)	(7.900.000)
31 Δεκεμβρίου 2024	**18.000**	**15.610**	**10.582.510**	**10.616.120**

8.1 Εταιρικό κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας στο τέλος της χρήσης αποτελείται από 600 μερίδια ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ το κάθε ένα, τα οποία ανήκουν στο σύνολο τους στην αλλοδαπή Εταιρεία με την επωνυμία BOOKING.COM INTERNATIONAL BV και την BOOKING.COM LTD.

8.2 Τακτικό αποθεματικό

Ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ρυθμίζεται από τις διατάξεις του κωδ. Ν. 4548/2018 ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των λογιστικών καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού εταιρικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

Η Εταιρεία έχει καλύψει το σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού που απαιτείται βάση νόμου.

8.3 Διανομή μερίσματος

Η Εταιρεία στις 30 Οκτωβρίου 2024 ενέκρινε την διανομή κερδών της χρήσης 2023 στους εταίρους αναλογικά των εταιρικών μεριδίων τους στην Booking.com International BV, Booking.com LTd συνολικού ποσού 7.900.000, ήτοι ποσού 13.166,666 ανά εταιρικό μερίδιο. Σημειώνεται ότι το ανωτέρω ποσό προέρχεται από κέρδη της χρήσεως 2023, που έχουν λογιστικοποιηθεί σε κέρδη εις νέον. Η καταβολή του εν λόγω ποσού, πλέον του ποσού των 5.600.000 που εγκρίθηκε προς διανομή κατά την προηγούμενη διαχειριστική χρήση 2023, αναμένεται να ολοκληρωθεί είτε εντός της τρέχουσας χρήσης, είτε το επόμενο έτος, έπειτα από την ανταπόκριση της Φορολογικής Αρχής στο αίτημα της εταιρίας για την απαλλαγή φόρου ενδομιλικών μερισμάτων σύμφωνα με το άρθρο 63. Ν.4172/2013, το οποίο κατατέθηκε και εκκρεμεί η απάντηση της αρμόδιας Φορολογικής Αρχής.

9. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά, βάσει των διατάξεων του 4093/2012.

Η σχετική υποχρέωση της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Αξία υποχρέωσης στην αρχή της χρήσης	501	365
Προβλέψεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία (καθαρό ποσό)	48	136
Αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης	**550**	**501**

Οι διαφορές που προκύπτουν από την επανεκτίμηση της σχετικής υποχρέωσης, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου.

10. Λοιπές προβλέψεις

Το κονδύλι των λοιπών προβλέψεων αναφέρεται στην πρόβλεψη των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων και διαμορφώνεται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Πρόβλεψη ανέλεγκτων χρήσεων	49.441	49.441
Σύνολο	**49.441**	**49.441**

11. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείες αφορούν ανοιχτά υπόλοιπα προμηθευτών και παρουσιάζουν την παρακάτω μεταβολή για τις δυο χρήσεις:

	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές	185.912	139.202
Προκαταβολές Πελατών	887.133	11.677
Σύνολο	**1.073.045**	**150.879**

Στο σύνολο τους οι εμπορικές υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμης διάρκειας.

Ειδικότερα, το ποσό των Ευρώ 887.133, αφορά σε προκαταβολές από την εταιρία Booking.com BV στο πλαίσιο των ενδοομιλικών τιμολογήσεων για την παροχή διαχειριστικών υπηρεσιών σχετικά με τις κρατήσεις στην πλατφόρμα της Booking.com.

12. Φόρος εισοδήματος πληρωτέος/ (εισπρακτέος)

Η ανάλυση του φόρου εισοδήματος παρουσιάζει την εξής μεταβολή για τις δύο χρήσεις:

	31/12/2024	31/12/2023
Προκαταβολή Φόρου Εισοδήματος	(1.841.653)	(1.420.280)
Φόρος εισοδήματος ετήσιας Προηγούμενης Χρήσης	470.057	614.780
Φόρος εισοδήματος ετήσιας Δήλωσης	2.633.663	2.302.590
Σύνολο	**1.262.066**	**1.497.090**

Ο φόρος εισοδήματος είναι πληρωτέος μέσα στο επόμενο έτος.

13. Λοιποί φόροι - τέλη

Οι λοιποί φόροι - τέλη της Εταιρείας στις χρήσεις που παρουσιάζονται αναλύονται παρακάτω:

	31/12/2024	31/12/2023
Παρακρατούμενοι φόροι	49.357	46.108
Λοιποί φόροι, τέλη και εισφορές	77	381
Σύνολο	**49.434**	**46.489**

14. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας στις χρήσεις που παρουσιάζονται αναλύονται παρακάτω:

	31/12/2024	31/12/2023
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	8.480,98	5.557
Άλλες υποχρεώσεις	45.753	6.317
Μερίσματα πληρωτέα	13.498.875	5.599.533
Σύνολο	**13.553.109**	**5.611.407**

15. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα δεδουλευμένα έξοδα της Εταιρείας κατά είδος αναλύονται στον πίνακα παρακάτω:

	31/12/2024	31/12/2023
Δεδουλευμένες αμοιβές και έξοδα προσωπικού	135.173	140.505
Προϋπολογισμένες Δαπάνες	28.751	6.664
Δεδουλευμένες παροχές τρίτων	13.664	21.123
Διάφορα έξοδα δεδουλευμένα	23.530	25.628
Σύνολο	**201.117**	**193.920**

16. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται παρακάτω:

	31/12/2024	31/12/2023
Πωλήσεις υπηρεσιών	14.261.043	13.006.090
Σύνολο	**14.261.043**	**13.006.090**

Στο σύνολό του ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας υπολογίζεται βάση των ενδοομιλικών τιμολογήσεων σε εταιρείες του Ομίλου για την παροχή διαχειριστικών υπηρεσιών σχετικά με τις κρατήσεις στην πλατφόρμα της Booking.com.

17. Παροχές σε εργαζομένους

Οι Παροχές σε εργαζομένους αναλύονται στον πίνακα παρακάτω:

	31/12/2024	31/12/2023
Μικτές αποδοχές	1.687.882	1.681.918
Εργοδοτικές εισφορές	375.555	375.843
Προβλέψεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία (καθαρό ποσό)	48	136
Αποζημίωση απόλυσης προσωπικού	15.278	25.984
Σύνολο	**2.078.763**	**2.083.881**

18. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Η Εταιρεία καταχώρισε τα παρακάτω λοιπά έξοδα και ζημιές στις χρήσεις που παρουσιάζονται:

	31/12/2024	31/12/2023
Αμοιβές για υπηρεσίες	281.619	163.477
Ενέργεια	3.854	4.559
Τηλεπικοινωνίες	33.861	44.708
Ενοίκια	236.032	222.543
Ασφάλιστρα	33.318	35.027
Επισκευές και συντηρήσεις	1.100	2.014
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	321.635	348.361
Λοιπές ζημιές	10.430	11.854
Πρόστιμα, προσαυξήσεις και ποινές	2.744	215
Σύνολο	**924.593**	**832.757**

19. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Η Εταιρεία καταχώρισε τα παρακάτω λοιπά έσοδα και κέρδη στις χρήσεις που παρουσιάζονται:

	31/12/2024	31/12/2023
Έκτακτο έσοδο από αναπροσαρμογή αποσβέσεων προηγ. Χρήσεων	800	0
Λοιπά έκτακτα έσοδα	3	0
Σύνολο	**803**	**0**

20. Χρηματοοικονομικά έξοδα και Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα και έσοδα της Εταιρείας για τις χρήσεις που παρουσιάζονται έχουν ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	353	802
Σύνολο	**353**	**802**

	31/12/2024	31/12/2023
Πιστωτικοί τόκοι	696.919	341.649
Σύνολο	**696.919**	**341.649**

Το σύνολο των χρηματοοικονομικών εξόδων και εσόδων αφορά ποσά χρεωστικών και πιστωτικών τόκων στους τραπεζικούς λογαριασμούς που διαθέτει η Εταιρεία.

21. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων για τις παρουσιαζόμενες χρήσεις διαμορφώθηκε ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Τρέχων φόρος περιόδου	2.633.663	2.302.590
Σύνολο	**2.633.663**	**2.302.590**

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας είναι πληρωτέος εντός της επόμενης χρήσης. Αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την περίοδο την οποία βεβαιώνονται από τις Φορολογικές Αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Επιχείρηση.

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές επιχειρήσεις για εισοδήματα του φορολογικού έτους 2024 είναι 22%. Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει ποσό αναβαλλόμενου φόρου.

22. Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Στις 31/12/2024 υφίστανται οι παρακάτω υποχρεώσεις/απαιτήσεις καθώς και συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου:

Απαιτήσεις/Ταμειακά Διαθέσιμα

	31/12/2024	31/12/2023
Booking.com BV	1.840.097	1.687.118
Booking Suite BV	591	591
Priceline Group Treasury Company BV	24.286.443	14.346.510
Booking com Cyprus	0	7.140
Σύνολο	**26.127.130**	**16.041.359**

Υποχρεώσεις

	31/12/2024	31/12/2023
Booking.com BV	1.009.670	23.688
Priceline Group Treasury Company BV	0	1.623
Booking.com International BV	13.477.497	5.590.667
Booking.com LTD	21.378	8.867
Σύνολο	**14.508.545**	**5.624.845**

Έξοδα

	31/12/2024	31/12/2023
Booking.com BV	79.948	18.931
Priceline Group Treasury Company BV	9.020	0
Booking.com Transport Limited	5.037	0
Σύνολο	**94.005**	**18.931**

Έσοδα

	31/12/2024	31/12/2023
Booking.com BV	14.261.043	13.006.090
Priceline Group Treasury Company BV	694.704	338.859
Σύνολο	**14.955.747**	**13.344.948**

Το ποσά προς τη Booking.com BV και στην Booking Suite BV για την τρέχουσα χρήση αφορούν ανοιχτά υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων, υποχρεώσεων και τόκων έτσι όπως διαμορφώνονται στο τέλος της χρήσης.

23. Εγγυήσεις

Εγγυήσεις

	31/12/2024	31/12/2023
Εγγυήσεις	8.173	8.173
Σύνολο	**8.173**	**8.173**

Το ως άνω ποσό αφορά σε καταβληθέντα ποσά εγγυήσεων της εταιρίας έως την 31η Δεκεμβρίου 2024, είτε για μισθώματα εγκαταστάσεων, είτε για δαπάνες κοινής ωφέλειας των μισθωμένων ακινήτων.

24. Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού, ανήλθε σε 47 άτομα (2023: 46 άτομα).

25. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές από την έναρξη της λειτουργίας της έως και σήμερα, συνεπώς για τις χρήσεις αυτές οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Εταιρεία έχει διενεργήσει πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες χρήσεις ύψους Ευρώ 49.441.

Επιπλέον, διενεργείται έρευνα από τη Γενική Διεύθυνση Ανταγωνισμού κατόπιν καταγγελίας, με σκοπό τη διερεύνηση τυχόν παράβασης των άρθρων 1 και 2 του Νόμου 3959/2011 περί «Προστασίας του ελεύθερου ανταγωνισμού», όπως ισχύει, και των άρθρων 101 και 102 της Συνθήκης για τη Λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης στην αγορά διαδικτυακής διαμεσολάβησης για υπηρεσίες κράτησης καταλυμάτων. Στο πλαίσιο της εν λόγω έρευνας, η Γενική Διεύθυνση Ανταγωνισμού έχει απευθύνει προς την Εταιρεία

αιτήματα παροχής πληροφοριών με αριθμούς πρωτοκόλλου 6991/19.07.2022, 8880/06.10.2022, 5139/25.07.2024 και 956/03.02.2025. Επισημαίνεται ότι η διεξαγωγή της έρευνας από τη Γενική Διεύθυνση Ανταγωνισμού δεν συνεπάγεται ότι η ελεγχόμενη εταιρεία έχει προβεί σε αντί-ανταγωνιστική συμπεριφορά, ούτε προδικάζει το αποτέλεσμα της έρευνας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα πραγματικά γεγονότα και περιστάσεις, η εύλογη εκτίμηση της διοίκησης καταλήγει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτείται η αναγνώριση πρόβλεψης για το συγκεκριμένο θέμα στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις, καθώς δεν αναμένεται αρνητική έκβαση επί του παρόντος.

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Δεν υπάρχουν αλλαγές στη διεταιρική δομή που θα μπορούσε να επηρεάσει τη συνεχιζόμενη βιωσιμότητα της Εταιρείας. Επομένως, οι ενδοεταιρικές δεσμεύσεις μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου της παραμένουν σε ισχύ, συνεπώς η Εταιρεία χρηματοδοτείται επαρκώς και αναμένει να λάβει κανονικά τις συμφωνημένες αμοιβές για τις παρεχόμενες υπηρεσίες.

Ο Διαχειριστής της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της.

Με το από 20/05/2025 Πρακτικό Γενική Συνέλευσης των εταίρων της Εταιρείας που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 26/05/2025 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5384378, αποφασίστηκε η ανάκληση του κ. David Koker από τα καθήκοντα του διαχειριστή και η ανάθεση της αποκλειστικής διαχείρισης όλων των εταιρικών υποθέσεων, καθώς και της εκπροσώπησης της εταιρείας εξ' ολοκλήρου εφεξής στον έτερο διαχειριστή, κ. Carlo Olejniczak.

Πέραν των ανωτέρω, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που να χρήζουν γνωστοποίησης ή αλλαγής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024.

Αθήνα
11 Δεκεμβρίου, 2025

Ο Διαχειριστής

Carlo Olejniczak
Αρ. Διαβατηρίου : 22EC94346

Ο Λογιστής

pwc

PwC Accounting AE
Αρ.Αδείας Γραφείου:1494
Μαυρογιάννης Ευάγγελος
Αρ. Αδείας Α' Τάξης:0085923

PRICELINE BOOKING.COM HELLAS ΕΠΕ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για την χρήση από

1ηΙανουαρίου 2024 έως 31η Δεκεμβρίου 2024

σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ)

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από τον Διαχειριστή της «Priceline Booking Hellas ΕΠΕ» την 11η Δεκεμβρίου 2025.

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας: **ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 115, ΑΘΗΝΑ 115 24**

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ **8372101000**

Αθήνα, Δεκεμβρίου 2025

Πίνακας περιεχομένων

Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών 4
Ισολογισμός 8
Κατάσταση αποτελεσμάτων 10
Κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων 11
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία 12
1.1 Πληροφορίες για την Εταιρεία 12
1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας 12
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών 12
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης 12
2.1.1 Επιπτώσεις της γεωπολιτικής κρίσης στην Ανατολική Ευρώπη 13
2.2 Συναλλαγματικές μετατροπές 13
2.3 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 13
2.4 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων 14
2.4.1 Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 14
2.4.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 14
2.5 Εταιρικό κεφάλαιο 15
2.6 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 15
2.7 Εμπορικές υποχρεώσεις 15
2.8 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος 15
2.9 Αναγνώριση εσόδου 16
2.10 Αναγνώριση εξόδου 16
2.11 Μισθώσεις 16
2.12 Στρογγυλοποιήσεις 16
2.13 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων (πολιτικών) 16
3. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 17
4. Εμπορικές απαιτήσεις 17
5. Λοιπές απαιτήσεις 17
6. Προπληρωμένα έξοδα 17
7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 18
8. Εταιρικό κεφάλαιο και αποθεματικά 18
8.1 Εταιρικό κεφάλαιο 18
8.2 Τακτικό αποθεματικό 18
8.3 Διανομή μερίσματος 19
9. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία 19

10. Λοιπές προβλέψεις 19
11. Εμπορικές υποχρεώσεις 19
12. Φόρος εισοδήματος πληρωτέος/ (εισπρακτέος) 20
13. Λοιποί φόροι - τέλη 20
14. Λοιπές υποχρεώσεις 20
15. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 20
16. Κύκλος εργασιών 21
17. Παροχές σε εργαζομένους 21
18. Λοιπά έξοδα και ζημιές 21
19. Λοιπά έσοδα και κέρδη 21
20. Χρηματοοικονομικά έξοδα και Χρηματοοικονομικά έσοδα 22
21. Φόρος εισοδήματος 22
22. Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη 22
23. Εγγυήσεις 23
24. Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο 23
25. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις 23
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς 24

Έκθεση Διαχείρισης των Διαχειριστών

της PRICELINE BOOKING.COM HELLAS ΕΠΕ

Για την οικονομική περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2024 έως 31η Δεκεμβρίου 2024

Προς τους Εταίρους

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας προς έγκριση, τις Οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας PRICELINE BOOKING.COM HELLAS ΕΠΕ (η Εταιρεία) για την οικονομική χρήση 1 Ιανουαρίου 2024 - 31 Δεκεμβρίου 2024 και να σας παρέχουμε τις παρακάτω εξηγήσεις:

Ο Ισολογισμός τον οποίο καλείστε να εγκρίνετε, αντίγραφα του οποίου σας έχουν διανεμηθεί, συντάχθηκε με προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 καθώς και του καταστατικού της Εταιρείας.

Απεικονίζει ακριβώς την Οικονομική κατάσταση της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2024, όπως και τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα κατά την τρέχουσα διαχειριστική χρήση.

Το συνολικό ύψος του μη Κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχεται σε Ευρώ 151.989 από το οποίο τα Ευρώ 143.816 αντιπροσωπεύουν την αναπόσβεστη αξία των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων και Ευρώ 8.173 εγγυήσεις. Το Κυκλοφορούν ενεργητικό διαμορφώθηκε σε Ευρώ 26.726.923 εκ του οποίου οι Εμπορικές απαιτήσεις ανέρχονται σε Ευρώ 1.960.315, οι Λοιπές απαιτήσεις σε Ευρώ 333.096, τα Προπληρωμένα έξοδα σε Ευρώ 3.326 και τα Ταμειακά διαθέσιμα σε Ευρώ 24.430.187.

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας, εξαιρουμένων των δεδουλευμένων εξόδων, ανέρχονται σε Ευρώ 16.011.684 και ταξινομούνται εξ' ολοκλήρου ως βραχυπρόθεσμες. Από το σύνολο των υποχρεώσεων, τα 13.498.874 αφορούν μερίσματα πληρωτέα.

Το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 18.000.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρικής χρήσεως, από 1 Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024, ανήλθε σε € 14.261.043 έναντι ποσού € 13.006.090 της προηγούμενης εταιρικής χρήσης, σημειώνοντας αύξηση της τάξης του 9,65%.

Αφού ληφθούν υπόψη οι Παροχές σε εργαζομένους ύψους Ευρώ (2.078.763), τα λοιπά έξοδα/ζημιές Ευρώ (924.593) και οι αποσβέσεις Ευρώ (88.868), κονδύλια που μειώνουν τα αποτελέσματα, καθώς και τα λοιπά έσοδα/κέρδη Ευρώ 803, τα αποτελέσματα προ φόρων και τόκων της κλειόμενης χρήσης διαμορφώνονται σε κέρδη ύψους Ευρώ 11.169.622 έναντι κερδών ύψους Ευρώ 9.993.848 την προηγούμενη συγκριτική περίοδο.

Λαμβάνοντας υπόψη και τους χρεωστικούς τόκους και συναφή έξοδα ύψους Ευρώ (353) καθώς και τους Πιστωτικούς τόκους και συναφή έσοδα Ευρώ 696.919, τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώνονται σε κέρδη ύψους Ευρώ 11.866.187 έναντι κερδών ύψους Ευρώ 10.334.695 τη προηγούμενη χρήση.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας

Η εταιρεία έχει συνάψει συμφωνία με την Booking.com BV όπου τα έξοδα για την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης στην Booking.com BV επανατιμολογούνται στο κόστος πλέον περιθωρίου κέρδους 5%. Πρόσθετα έσοδα κατανέμονται στην Εταιρεία από την Booking.com BV με βάση την απόδοση της εταιρείας εντός της επικράτειας. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία θα παραμείνει σε βιώσιμη οικονομική θέση.

Προς το παρόν, δεν υπάρχουν αλλαγές στη δομή του Ομίλου που θα επηρεάσουν τη προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας. Συνεπώς, οι ενδοεταιρικές δεσμεύσεις μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων της εταιρειών παραμένουν σε ισχύ και η Εταιρεία παραμένει κατάλληλα χρηματοδοτούμενη και μπορεί να αναμένει να λάβει τη συμφωνημένη αμοιβή για τις παρεχόμενες υπηρεσίες.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της.

Πιστωτικός, χρηματοοικονομικός, συναλλαγματικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε διάφορους κινδύνους όπως τον πιστωτικό κίνδυνο, τον χρηματοοικονομικό κίνδυνο, τον κίνδυνο ρευστότητας και το συναλλαγματικό κίνδυνο. Δεδομένου ότι το σύνολο των απαιτήσεων της αφορά ενδοομιλικούς πελάτες ο κίνδυνος μη είσπραξης των εμπορικών της απαιτήσεων είναι ασήμαντος με αποτέλεσμα να μην υπάρχουν και έντονες καθυστερήσεις στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων της. Δεν υφίσταται δανεισμός (εσωτερικός ή εξωτερικός) για την Priceline Booking.com Hellas ΕΠΕ γεγονός που της επιτρέπει να μην έχει έκθεση σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Επίσης, σε περίπτωση ανάγκης για ταμειακά διαθέσιμα η Εταιρεία έχει την άμεση στήριξη του Ομίλου. Τέλος, η Εταιρεία δεν διαθέτει καταθέσεις σε συνάλλαγμα.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ
Παρακάτω παραθέτουμε τους κυριότερους αριθμοδείκτες της Εταιρείας:

	31/12/2024		31/12/2023	
Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	26.726.923	*99,43%*	16.664.857	*98,61%*
Σύνολο ενεργητικού	26.878.912		16.899.733	
Πάγιο ενεργητικό	151.989	*0,57%*	234.876	*1,39%*
Σύνολο ενεργητικού	26.878.912		16.899.733	
Ίδια κεφάλαια	10.616.120	*65,48%*	9.283.595	*122,70%*
Σύνολο υποχρεώσεων	16.212.801		7.566.195	
Σύνολο υποχρεώσεων	16.212.801	*60,32%*	7.566.195	*44,77%*
Σύνολο παθητικού	26.878.912		16.899.733	
Ίδια κεφάλαια	10.616.120	*39,50%*	9.283.595	*54,93%*
Σύνολο παθητικού	26.878.912		16.899.733	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	26.726.923	*164,85%*	16.664.857	*220,25%*
Βραχυπρ. υποχρεώσεις	16.212.801		7.566.195	
Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας				
EBITDA	11.258.490	*78,95%*	10.089.451	*77,57%*
Πωλήσεις	14.261.043		13.006.090	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	11.866.187	*83,21%*	10.334.695	*79,46%*
Πωλήσεις	14.261.043		13.006.090	

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	11.866.187	*111,78%*	10.334.695	*111,32%*
Ίδια κεφάλαια	10.616.120		9.283.595	

Έρευνα και ανάπτυξη
Η Εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης.

Ίδιες Μετοχές
Δεν κατέχονται Ίδιες μετοχές.

Υποκαταστήματα - Γραφεία
Η Εταιρεία διατηρεί υποκατάστημα στο Ηράκλειο Κρήτης (Λ. Μαρτύρων 117, ΤΚ: 71304).

Χρηματοπιστωτικά μέσα
Η Εταιρεία δεν κατέχει χρηματοπιστωτικά μέσα.

Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το κοινωνικό σύνολο μέσα στο οποίο δραστηριοποιείται. Αναγνωρίζει την ευθύνη που της αναλογεί, απέναντι στην κοινωνία και το περιβάλλον. Σέβεται τις αρχές και τις αξίες που χαρακτηρίζουν τον πολιτισμό μας, το σεβασμό προς τον άνθρωπο, την ανθρώπινη αξιοπρέπεια και την παροχή ίσων ευκαιριών, το σεβασμό στο περιβάλλον που κληρονομήσαμε και την βελτίωση του βιοτικού επιπέδου και της ποιότητας ζωής.

Στο πλαίσιο της Εταιρικής Διακυβέρνησης, η Εταιρεία υλοποιεί δράσεις Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης (ΕΚΕ). Το «αποτύπωμα» της ΕΚΕ της Εταιρείας αφορά τους εργαζόμενους, τους καταναλωτές, που δείχνουν αυξανόμενο ενδιαφέρον για τα κοινωνικά και περιβαλλοντικά «διαπιστευτήρια» των εταιρειών με τις οποίες συναλλάσσονται και θέλουν να «μοιράζονται» κοινές αρχές και αξίες. Αφορά όμως και τους μετόχους, που επιβραβεύουν την υπεύθυνη εταιρική συμπεριφορά και στάση, όπως πράττουν και ομοειδείς επιχειρήσεις της Ευρώπης, λειτουργώντας έτσι σε ένα ενιαίο ευρωπαϊκό και διεθνές πλαίσιο αρχών. Αφορά τέλος τις επόμενες γενιές, που προσδοκούν να παραλάβουν έναν κόσμο με σεβασμό στον άνθρωπο και το περιβάλλον.

Η Εταιρεία, ευθυγραμμιζόμενη με την ευρωπαϊκή πρακτική σε αυτόν τον τομέα, που συνιστά στην ουσία τον «εθελοντισμό» των επιχειρήσεων και συνεισφέρει στους στόχους της βιώσιμης ανάπτυξης, επιδεικνύει έργο στους ακόλουθους τομείς:

- ενθαρρύνει τη συμμετοχή του προσωπικού σε εθελοντικές δράσεις,
- μεριμνά για την ασφάλεια του προσωπικού,
- μεριμνά για τη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας,
- εφαρμόζει συστηματικά πρόγραμμα ανακύκλωσης εντός των χώρων εργασίας και χρησιμοποιεί υλικά φιλικά προς το περιβάλλον

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές από την έναρξη της λειτουργίας της έως και σήμερα, συνεπώς για τις χρήσεις αυτές οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείες δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Εταιρεία έχει διενεργήσει πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες χρήσεις ύψους Ευρώ 49.441.

Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Δεν υπάρχουν αλλαγές στη διεταιρική δομή που θα μπορούσε να επηρεάσει τη συνεχιζόμενη βιωσιμότητα της Εταιρείας. Επομένως, οι ενδοεταιρικές δεσμεύσεις μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου της παραμένουν σε ισχύ, συνεπώς η Εταιρεία χρηματοδοτείται επαρκώς και αναμένει να λάβει κανονικά τις συμφωνημένες αμοιβές για τις παρεχόμενες υπηρεσίες.

Ο Διαχειριστής της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της.

Με το από 20/05/2025 Πρακτικό Γενική Συνέλευσης των εταίρων της Εταιρείας που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 26/05/2025 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5384378, αποφασίστηκε η ανάκληση του κ. David Koker από τα καθήκοντα του διαχειριστή και η ανάθεση της αποκλειστικής διαχείρισης όλων των εταιρικών υποθέσεων, καθώς και της εκπροσώπησης της εταιρείας εξ' ολοκλήρου εφεξής στον έτερο διαχειριστή, κ. Carlo Olejniczak.

Πέραν των ανωτέρω, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που να χρήζουν γνωστοποίησης ή αλλαγής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024.

Αναφέραμε συνοπτικά τα πεπραγμένα και τα αποτελέσματα της εταιρικής χρήσης και παρακαλούμε να τα εγκρίνετε μαζί με τις Οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2024 και συγχρόνως να απαλλάξετε τους Διαχειριστές από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 2025

Ο Διαχειριστής

Carlo Olejniczak
Αρ. Διαβατηρίου : 22EC94346

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α &
Γρανικού 151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας PRICELINE BOOKING.COM HELLAS Ε.Π.Ε..

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας PRICELINE BOOKING.COM HELLAS Ε.Π.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων και την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας PRICELINE BOOKING.COM HELLAS Ε.Π.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2019 έως 2024. Ως εκ τούτου, τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη στα βιβλία της ποσού ευρώ 49.441. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Deloitte.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε., όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε. όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Deloitte.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

   α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024.

   β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Η Εταιρεία δεν τήρησε τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το άρθρο 119 παρ.1 του ν.4548/2018, αναφορικά με την σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων για την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024.

Θεσσαλονίκη, 12 Δεκεμβρίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ζήσης Δ. Κομπολίτης
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 35601
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού,
151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.
Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 000122360 1000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the companies of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") geography. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Santa Sofia no.28, 20122, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee.
DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of any of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see http://www.deloitte.com/to learn more.
© 2025 For more information contact Deloitte Central Mediterranean.