Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.15 14:46:12 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2261028281
E-mail: info@viotiachamber.gr

Λιβαδειά,15/12/2025
Αριθ. Πρωτ.:3905329

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ACMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ACMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **013400717000**.

Την **15/12/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5755221 οι εγκεκριμένες από την 09/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5755222 η από 09/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«OLYMPIA ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δτ OLYMPIA AUDITORS AE»**, Α.Φ.Μ. 800455950-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 123514501000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 170.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ACMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Γ.Ε.ΜΗ.013400717000

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31.12.2024

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4308/2014

Διακριτικός Τίτλος: ACMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ

ΑΦΜ: 095450623

Τηλέφωνο:2262031405, ΦΑΞ :2262056344
Διεύθυνση: 57^{ο} ΧΛΜ.ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ «ΑCMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01.01.2024 – 31.12.2024

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι

Σύμφωνα με τη νομοθεσία, υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01.01.2024 – 31.12.2024 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1.Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Τα Λοιπά συνήθη έσοδα ανήλθαν σε ευρώ **90.297,85** έναντι ποσού ευρώ **100.384,23** της προηγούμενης περιόδου.

Τα αποτελέσματα προ φόρων της περιόδου ανήλθαν σε κέρδη ευρώ **55.356,95** έναντι ζημιών ευρώ **395.657,60** της προηγουμένης περιόδου ενώ τα αποτελέσματα της περιόδου μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη ευρώ **43.002,42** έναντι ζημιών ευρώ **408.757,48** της προηγούμενης περιόδου.

Παρατίθεται η παρακάτω κατάσταση με τις μεταβολές στα κονδύλια των αποτελεσμάτων περιόδου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

	31.12.2024	**31.12.2023**
Λοιπά συνήθη έσοδα	90.297,85	100.384,23
Αποσβέσεις	-19.292,21	-19.292,21
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-15.618,79	-476.683,32
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**55.386,85**	**-395.591,30**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-29,90	-66,30
Αποτέλεσμα προ φόρων	**55.356,95**	**-395.657,60**
Φόροι εισοδήματος	-12.354,53	-13.099,88
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**43.002,42**	**-408.757,48**

2.Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη και των συνθηκών και της κρίσης που επικρατούν στην οικονομία, είναι καλή και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Αριθμοδείκτες

1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως	
1.1 Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	3,47%
1.2 Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	2821,89%
1.3 Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	100,31%
1.4 Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	101,38%

2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας	
2.1 Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως (προ φόρων) / Ίδια Κεφάλαια	7,45%
2.2 Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως (προ φόρων & αποσβέσεων) / Ίδια Κεφάλαια	10,05%
2.3 Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως (προ φόρων, τόκων & αποσβέσεων) / Ίδια Κεφάλαια	10,06%
2.4 Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	0,00%

3.Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εσόδων της Εταιρείας η τρέχουσα χρήση 2025θα κυμαίνεται στα ίδια επίπεδα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

4. Κυριότατοι κίνδυνοι

4.1 Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

ΗΕταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην παροχή υπηρεσιών και ειδικότερα στην εκμίσθωση χώρων βιομηχανοστασίου, και δεν πραγματοποίησε στην χρήση αγορές υλικών ή πρώτων υλών από κάποιους κύριους προμηθευτές.

4.2 Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Οι μελλοντικές προοπτικές για την Εταιρεία μας είναι θα λέγαμε γενικά καλές, σαφέστατα όμως επηρεάζονται όπως και όλες οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στη χώρα μας από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

4.3 Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η Εταιρεία αναπτύσσεται

5. Περιβαλλοντικά ζητήματα

5.1 Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Δεν υπάρχουν.

5.2 Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών.

Δεν υφίσταται.

5.3 Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν υπάρχουν.

6. Εργασιακά ζητήματα

6.1 Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει πολιτική διαφοροποίησης στα εργασιακά ζητήματα, αλλά ακολουθεί την πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλο το εργαζόμενο προσωπικό της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

6.2 Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

6.3 Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Δεν συντρέχει λόγος εξαιτίας της φύσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

7. Επιπλέον πληροφόρηση

7.1 Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών.

Δεν υπάρχουν.

7.2 Ύπαρξη υποκαταστημάτων της εταιρείας (εντός και εκτός Ελλάδος εφόσον υπάρχουν τέτοια)

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της υποκαταστήματα

7.3 Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων: αα) Στόχοι και πολιτικές της εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης και ββ) έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων και συνεπώς δεν είναι εκτεθειμένη σε τέτοιου είδους χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας δημιουργεί χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, με επισήμανση τα κατωτέρω:

α. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πιθανές ζημίες που μπορεί να προκύψουν αν μία εμπορική ή οικονομική συναλλαγή δεν τηρηθεί από τον αντισυμβαλλόμενο. Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας είναι περιορισμένος. Η Εταιρεία συναλλάσσεται με χρηματοοικονομικά υγιείς πελάτες (μεγάλοι tour operators) ενώ σημαντικό μέρος των απαιτήσεων εισπράττεται προκαταβολικά.

β. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με την συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών της. Παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα.

8. Αποθέματα

Δεν υπάρχουν.

9. Ακίνητα

Η Εταιρεία έχει στη κατοχή της οικόπεδο μετά κτιριακών εγκαταστάσεων στον Άγιο Θωμά Οινοφύτων, θέση Κόντιτα.

10. Κεφάλαιο

Με την από 08/02/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αποφασίστηκε η μείωση του Μετοχικού κεφαλαίου κατά ευρώ 50.226,40, με επιστροφή μετρητών στους μετόχους δια μειώσεως της ονομαστικής αξίας των μετοχών κατά ευρώ 2,80 ανά μετοχή. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 1.643.120,80 και διαιρείται σε 17.938 μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 91,60 η κάθε μία.

Με την από 28/06/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αποφασίστηκε η μείωση του Μετοχικού κεφαλαίου κατά ευρώ 250.055,72, με επιστροφή μετρητών στους μετόχους δια μειώσεως της ονομαστικής αξίας των μετοχών κατά ευρώ 13,94 ανά μετοχή. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31/12/24 ανέρχεται σε ευρώ 1.393.065,08 και διαιρείται σε 17.938 μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 77,66 η κάθε μία

11.Άλλα σημαντικά γεγονότα

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της Εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2024 και τη συνολική διαχείριση της εταιρείας καθώς και να απαλλάξετε τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Σχηματάρι, 19 Αυγούστου 2025

Ο Πρόεδρος του ΔΣ & Δ/νων Σύμβουλος	**Η Αντιπρόεδρος του ΔΣ**
ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	**ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ. Μ. ΘΕΟΔΟΥΛΙΔΟΥ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ 063942	**Α.Δ.Τ. ΑΙ 483742**

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
''ACMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ''

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "ACMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του θέματος 1 και και τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων 2,3 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας "ACMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σε προηγούμενες χρήσεις, δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των ενσώματων και των λοιπών άυλων παγίων στοιχείων συνολικού ποσού ευρώ 320.000, με συνέπεια η αξία αυτών και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

2.Δεν λάβαμε επιστολή από το νομικό σύμβουλο της Εταιρείας για τυχόν αγωγές τρίτων κατά αυτής. Λόγω του γεγονότος αυτού διατηρούμε επιφύλαξη για ενδεχόμενες αγωγές τρίτων κατά της Εταιρείας και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια.

3.Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019 έως 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις

δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία "ACMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ" και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέϋδεν 8-10, 104 34 Αθήνα,
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40,

Αθήνα,05 Σεπτεμβρίου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ
Α.Μ.ΣΟΕΛ: 14361

Ισολογισμός – Ατομικές οικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)31ης Δεκεμβρίου 2024 - 22η Εταιρική χρήση (1η Ιανουαρίου 2024 - 31 Δεκεμβρίου 2024)

	31.12.2024	31.12.2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	32.638,79	32.638,79
Λοιπός εξοπλισμός	12.654,09	12.654,09
Επενδύσεις σε ακίνητα	695.020,19	714.312,40
Σύνολο	**740.313,07**	**759.605,28**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,34	0,34
Σύνολο	**0,34**	**0,34**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Δάνεια και απαιτήσεις	1.926,70	1.926,70
Σύνολο	**1.926,70**	**1.926,70**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**742.240,11**	**761.532,32**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	2.211,15	203.266,31
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24.468,78	131.637,11
Σύνολο	**26.679,93**	**334.903,42**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**26.679,93**	**334.903,42**
Σύνολο ενεργητικού	**768.920,04**	**1.096.435,74**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.393.065,08	1.693.347,20
Σύνολο	**1.393.065,08**	**1.693.347,20**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	183.308,77	183.308,77
Αποτελέσματα εις νέο	-833.769,66	-876.772,08
Σύνολο	**-650.460,89**	**-693.463,31**
Σύνολο καθαρής θέσης	**742.604,19**	**999.883,89**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.791,41	0,00
Φόρος εισοδήματος	8.014,45	17.424,35
Λοιποί φόροι και τέλη	3.309,25	3.381,70
Λοιπές υποχρεώσεις	13.200,74	75.745,80
Σύνολο	**26.315,85**	**96.551,85**
Σύνολο υποχρεώσεων	**26.315,85**	**96.551,85**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**768.920,04**	**1.096.435,74**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Κατά Είδος της 31.12.2024

	31.12.2024	**31.12.2023**
Λοιπά συνήθη έσοδα	90.297,85	100.384,23
Αποσβέσεις	-19.292,21	-19.292,21
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-15.618,79	-476.683,32
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**55.386,85**	**-395.591,30**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-29,90	-66,30
Αποτέλεσμα προ φόρων	**55.356,95**	**-395.657,60**
Φόροι εισοδήματος	-12.354,53	-13.099,88
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**43.002,42**	**-408.757,48**

ΑΣΜΟΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)	
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των οικονομικών καταστάσεων	**Ενδεικτική Απάντηση**
Επωνυμία*(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	ΑΣΜΟΝΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Νομικός τύπος*(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς*(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	1 Ιανουαρίου 2024 – 31 Δεκεμβρίου 2024
Διεύθυνση έδρας*(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	57Ο ΧΛΜ. ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Δημόσιο μητρώο*(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	Δ.Ο.Υ.: ΘΗΒΩΝ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα*(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	Η Εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η Διοίκηση της οντότητας έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να λειτουργήσει την οντότητα ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.
Εκκαθάριση*(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	Η Εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας*(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	Η Εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.
Κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων*(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 και τη σχετική Λογιστική Οδηγία που έχει εκδοθεί .
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα*(Παρ. 4 άρθρου 29)*	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των οικονομικών της καταστάσεων.*(Παρ. 5 άρθρου 29)*	Οι λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η οντότητα βρίσκονται σε πλήρη εναρμόνιση με τις διατάξεις του Ν.4308/2014. Δεν υπήρξαν αλλαγές λογιστικών πολιτικών, λογιστικών εκτιμήσεων ή διορθώσεις σφαλμάτων.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2	Δεν υπήρξαν παρεκκλίσεις.

του άρθρου 16*(Παρ. 6 άρθρου 29)*	
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού*(Παρ. 7 άρθρου 29)*	Δεν υπήρξε περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που να συσχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων*(Παρ. 8 άρθρου 29)*	Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους, μειωμένες κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Επισυνάπτεται σχετικός πίνακας παγίων & άυλων περιουσιακών στοιχείων.*
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία*(Παρ. 10 άρθρου 29*)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις*(Παρ. 13 άρθρου 29)*	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.*(Παρ. 14 άρθρου 29)*	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις*(Παρ. 16 άρθρου 29)*	Η Γενική Συνέλευση της 28.03.2018 ενέκρινε αναγνώρισε και αποδέχτηκε ανεπιφύλακτα την ήδη παρασχεθείσα εγγύηση ως νόμιμη και ισχυρή και επειδή η παροχή της ως άνω εγγυήσεως μέχρι του συνολικού ποσού ευρώ 2.100.000 είναι σύμφωνη με το Νόμο και το καταστατικό της, και εξυπηρετεί τα συμφέροντα και προάγει τους σκοπούς της Εταιρείας, αποφάσισε ομόφωνα και παμψηφεί να χορηγήσει εκ νέου την προβλεπόμενη στο άρθρο 100 του Ν. 4548/2018 ειδική άδεια για την εκ μέρους της Εταιρείας παροχή εγγύησης ώστε έτσι το συνολικό ποσό της παρεχόμενης εγγυήσεως ανέρχεται στο ποσό ευρώ 2.100.000 προς την τράπεζα «ALPHA BANK» υπέρ της Εταιρείας με την επωνυμία «ACMON SYSTEMS ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 04/06/2024 ενέκρινε αναγνώρισε και αποδέχτηκε ανεπιφύλακτα σύμφωνα με τα άρθρα 99,100 του Ν.4548/2018,την παροχή εγγύησης ποσού ευρώ 600.000 προς την τράπεζα «ALPHA BANK» υπέρ της Εταιρείας με την επωνυμία «ICONSYSTEMSΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας*(Παρ. 17 άρθρου 29)*	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20*(Παρ. 18 άρθρου 29)*	Το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών δεν επιβαρύνθηκε με τόκους.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο.*(Παρ. 23α άρθρου 29)*	Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.*(Παρ. 25 άρθρου 29)*	Δεν υφίστανται ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων ούτε ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.
Άρθρο 30, παράγ. 9, Ν. 4308/2014	Οι πληροφορίες που παρέχονται στο προσάρτημα γίνονται με βάση την παρ. 8 του άρθρου 30 του Ν.4308/2014 όπου η οντότητα ως πολύ μικρή παρέχει τις πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3, 16, 25 και 34 του άρθρου 29
Σημειώσεις: Δεν υπάρχουν άλλες σημειώσεις ή παρατηρήσεις.	

Σχηματάρι,19Αυγούστου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ.ΑΚ 063942

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΘΕΟΔΟΥΛΙΔΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
Α.Δ.Τ. ΑΙ-483742

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΧΑΤΖΗΚΟΣΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 31736 Α' ΤΑΞΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ-162849

***Ενσώματα και άυλα πάγια.**

	Εδαφικές Εκτάσεις	Κτίρια – Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	Μηχαν/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά άυλα στοιχεία	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2024	**264.755,40**	**1.287.399,84**	**440.549,43**	**103.037,26**	**288.966,31**	**134.624,33**	**2.519.332,57**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2024	**264.755,40**	**1.287.399,84**	**440.549,43**	**103.037,26**	**288.966,31**	**134.624,33**	**2.519.332,57**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2024	**0,00**	**837.842,84**	**407.910,64**	**97.837,16**	**281.512,32**	**134.623,99**	**1.759.726,95**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	19.292,21	0,00	0,00	0,00	0,00	**19.292,21**
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2024	**0,00**	**857.135,05**	**407.910,64**	**97.837,16**	**281.512,32**	**134.623,99**	**1.779.019,16**
Καθαρή λογιστική αξία (αναπόσβεστη) 31.12.2024	**264.755,40**	**430.264,79**	**32.638,79**	**5.200,10**	**7.453,99**	**0,34**	**740.313,41**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ «ACMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01.01.2024 – 31.12.2024

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι

Σύμφωνα με τη νομοθεσία, υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01.01.2024 – 31.12.2024 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1.Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Τα Λοιπά συνήθη έσοδα ανήλθαν σε ευρώ **90.297,85** έναντι ποσού ευρώ **100.384,23** της προηγούμενης περιόδου.

Τα αποτελέσματα προ φόρων της περιόδου ανήλθαν σε κέρδη ευρώ **55.356,95** έναντι ζημιών ευρώ **395.657,60** της προηγουμένης περιόδου ενώ τα αποτελέσματα της περιόδου μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη ευρώ **43.002,42** έναντι ζημιών ευρώ **408.757,48** της προηγούμενης περιόδου.

Παρατίθεται η παρακάτω κατάσταση με τις μεταβολές στα κονδύλια των αποτελεσμάτων περιόδου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

	31.12.2024	**31.12.2023**
Λοιπά συνήθη έσοδα	90.297,85	100.384,23
Αποσβέσεις	-19.292,21	-19.292,21
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-15.618,79	-476.683,32
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**55.386,85**	**-395.591,30**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-29,90	-66,30
Αποτέλεσμα προ φόρων	**55.356,95**	**-395.657,60**
Φόροι εισοδήματος	-12.354,53	-13.099,88
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**43.002,42**	**-408.757,48**

2.Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη και των συνθηκών και της κρίσης που επικρατούν στην οικονομία, είναι καλή και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Αριθμοδείκτες

1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως	
1.1 Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	3,47%
1.2 Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	2821,89%
1.3 Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	100,31%
1.4 Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	101,38%

2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας	
2.1 Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως (προ φόρων) / Ίδια Κεφάλαια	7,45%
2.2 Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως (προ φόρων & αποσβέσεων) / Ίδια Κεφάλαια	10,05%
2.3 Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως (προ φόρων, τόκων & αποσβέσεων) / Ίδια Κεφάλαια	10,06%
2.4 Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	0,00%

3.Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εσόδων της Εταιρείας η τρέχουσα χρήση 2025θα κυμαίνεται στα ίδια επίπεδα σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

4. Κυριότατοι κίνδυνοι

4.1 Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

ΗΕταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην παροχή υπηρεσιών και ειδικότερα στην εκμίσθωση χώρων βιομηχανοστασίου, και δεν πραγματοποίησε στην χρήση αγορές υλικών ή πρώτων υλών από κάποιους κύριους προμηθευτές.

4.2 Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Οι μελλοντικές προοπτικές για την Εταιρεία μας είναι θα λέγαμε γενικά καλές, σαφέστατα όμως επηρεάζονται όπως και όλες οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στη χώρα μας από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

4.3 Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η Εταιρεία αναπτύσσεται

5. Περιβαλλοντικά ζητήματα

5.1 Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Δεν υπάρχουν.

5.2 Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών.

Δεν υφίσταται.

5.3Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν υπάρχουν.

6. Εργασιακά ζητήματα

6.1 Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει πολιτική διαφοροποίησης στα εργασιακά ζητήματα, αλλά ακολουθεί την πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλο το εργαζόμενο προσωπικό της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

6.2Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

6.3Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Δεν συντρέχει λόγος εξαιτίας της φύσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

7. Επιπλέον πληροφόρηση

7.1 Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών.

Δεν υπάρχουν.

7.2Ύπαρξη υποκαταστημάτων της εταιρείας (εντός και εκτός Ελλάδος εφόσον υπάρχουν τέτοια)

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της υποκαταστήματα

7.3Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων: αα) Στόχοι και πολιτικές της εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης και ββ) έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων και συνεπώς δεν είναι εκτεθειμένη σε τέτοιου είδους χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας δημιουργεί χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, με επισήμανση τα κατωτέρω:

α. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πιθανές ζημίες που μπορεί να προκύψουν αν μία εμπορική ή οικονομική συναλλαγή δεν τηρηθεί από τον αντισυμβαλλόμενο. Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας είναι περιορισμένος. Η Εταιρεία συναλλάσσεται με χρηματοοικονομικά υγιείς πελάτες (μεγάλοι tour operators) ενώ σημαντικό μέρος των απαιτήσεων εισπράττεται προκαταβολικά.

β. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με την συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών της. Παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα.

8. Αποθέματα

Δεν υπάρχουν.

9. Ακίνητα

Η Εταιρεία έχει στη κατοχή της οικόπεδο μετά κτιριακών εγκαταστάσεων στον Άγιο Θωμά Οινοφύτων, θέση Κοντιτα.

10. Κεφάλαιο

Με την από 08/02/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αποφασίστηκε η μείωση του Μετοχικού κεφαλαίου κατά ευρώ 50.226,40, με επιστροφή μετρητών στους μετόχους δια μειώσεως της ονομαστικής αξίας των μετοχών κατά ευρώ 2,80 ανά μετοχή. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 1.643.120,80 και διαιρείται σε 17.938 μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 91,60 η κάθε μία.

Με την από 28/06/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης αποφασίστηκε η μείωση του Μετοχικού κεφαλαίου κατά ευρώ 250.055,72, με επιστροφή μετρητών στους μετόχους δια μειώσεως της ονομαστικής αξίας των μετοχών κατά ευρώ 13,94 ανά μετοχή. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31/12/24 ανέρχεται σε ευρώ 1.393.065,08 και διαιρείται σε 17.938 μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 77,66 η κάθε μία

11.Άλλα σημαντικά γεγονότα

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της Εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2024 και τη συνολική διαχείριση της εταιρείας καθώς και να απαλλάξετε τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Σχηματάρι, 19 Αυγούστου 2025

Ο Πρόεδρος του ΔΣ & Δ/νων Σύμβουλος	**Η Αντιπρόεδρος του ΔΣ**
ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	**ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ. Μ. ΘΕΟΔΟΥΛΙΔΟΥ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ 063942	**Α.Δ.Τ. ΑΙ 483742**

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
''ACMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ''

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "ACMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του θέματος 1 και και τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων 2,3 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας "ACMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σε προηγούμενες χρήσεις, δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των ενσώματων και των λοιπών άυλων παγίων στοιχείων συνολικού ποσού ευρώ 320.000, με συνέπεια η αξία αυτών και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

2.Δεν λάβαμε επιστολή από το νομικό σύμβουλο της Εταιρείας για τυχόν αγωγές τρίτων κατά αυτής. Λόγω του γεγονότος αυτού διατηρούμε επιφύλαξη για ενδεχόμενες αγωγές τρίτων κατά της Εταιρείας και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια.

3.Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019 έως 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που

αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία "ACMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ" και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέϋδεν 8-10, 104 34 Αθήνα,
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40,

Αθήνα,05 Σεπτεμβρίου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ
Α.Μ.ΣΟΕΛ: 14361