Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.15 14:02:08 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Τηλέφωνο: 2831022214

E-mail: manager@eber.gr

Ρέθυμνο,15/12/2025

Αριθ. Πρωτ.:3597672

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ & ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **123851850000**.

Την **15/12/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5754574,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ & ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **123851850000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Α.Φ.Μ.: 094537337 – ΑΡ. ΓΕΜΗ 000123851850000, 'Εδρα : Ρέθυμνο Κρήτης, Διεύθυνση : Λασιθίου 8

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιόδου 2023

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ Ε.Π.Ε. Της 31.12.2023

Περιουσιακά στοιχεία		**2023**		**2022**
Πάγια		9.647.979,84		9.564.959,84
Μείον:				
Αποσβεσμένα	-8.581.916,67		-8.581.896,67	
Απομειωμένα	0,00	-8.581.916,67	0,00	-8.581.896,67
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		250.257,01		400.459,32
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		14.598,83		446.037,51
Σύνολο ενεργητικού		1.330.919,01		1.829.560,00
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-1.605.871,90		-1.582.141,65
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.936.790,91		3.411.701,65
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		1.330.919,01		1.829.560,00

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ Ε.Π.Ε. Περιόδου 2023

	2023	**2022**
Κύκλος εργασιών (Καθαρός)	2.371,70	252,41
Λοιπά συνήθη έσοδα	101.061,02	166.061,02
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-967,75	-967,76
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00	-259.860,98
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-126.104,62	-57.897,67
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	160.499,99
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-90,60	-375,39
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-23.730,25**	**7.711,62**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-23.730,25**	**7.711,62**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ 4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ Ε.Π.Ε. ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2023	
Α.Φ.Μ.: 094537337 – ΑΡ. ΓΕΜΗ 000123851850000, 'Εδρα : Ρέθυμνο Κρήτης, Διεύθυνση : Λασιθίου 8	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2023 έως 31/12/2023
Διεύθυνση έδρας (*Παρ. 3(δ) άρθρου 29*)	Ρέθυμνο Κρήτης – Λασιθίου 8
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ Ρεθύμνης
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (*Παρ. 3(στ) άρθρου 29*)	τότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (*Παρ. 3(η) άρθρου 29*)	Πολύ Μικρή (παρ. 2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (*Παρ. 3(θ) άρθρου 29*)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις (*Παρ. 16 άρθρου 29*)	Δεν υφισταναι χρηματοοικονομικες δεσμευσεις , εγγυησεις ή ενδεχομενες επιβαρυνσεις (ενδεχομενες υποχρεωσεις) που δεν εμφανιζονται στον ισολογισμο
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (*Παρ. 25 άρθρου 29*)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (*Παρ. 34 άρθρου 29*)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5. και Β.6 αντίστοιχα

Ο Διαχειριστής
ΝΗΔΡΙΩΤΗ ΠΕΤΡΟΥΛΑ
Α.Δ.Τ. Ρ694510

Ο λογιστής
ΚΑΒΡΟΧΩΡΙΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Ξ950872
Αρ.Άδ.Οικ.Επιμ. 12572/ Α' Τάξης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ Ε.Π.Ε. ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» Α.Φ.Μ.: 094537337 - ΑΡ. ΓΕΜΗ 000123851850000

Σήμερα την 30η Σεπτεμβρίου 2024 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 μ.μ., συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας, που βρίσκονται στο Ρέθυμνο, στην οδό Λασιθίου 8, η ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων της εταιρείας με την επωνυμία **«4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**

Την έδρα του προέδρου καταλαμβάνει προσωρινά η διαχειρίστρια της εταιρείας κα. Πετρούλα Νηδριώτη.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης ανακοινώνει σ' αυτήν τον κατάλογο των εταίρων που έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου της Γενικής Συνέλευσης.

Ο κατάλογος αυτός καταρτίσθηκε νόμιμα και αναρτήθηκε την 30η Αυγούστου 2024 σε εμφανές σημείο των γραφείων της έδρας της εταιρείας και έχουν ως εξής:

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΨΗΦΟΥ ΣΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ΤΗΣ 30ης ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2024

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	**ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ**	**ΑΡΙΘΜ. ΜΕΡΙΔΙΩΝ**	**ΠΑΡΙΣΤΑΤΑΙ**
PRASTEA HOLDINGS LIMITED	ΠΕΤΡΟΥΛΑ ΝΗΔΡΙΩΤΗ	**30**	ΝΑΙ
BERTOSA LIMITED	ΠΕΤΡΟΥΛΑ ΝΗΔΡΙΩΤΗ	**970**	ΝΑΙ
ΣΥΝΟΛΑ		**1000**	

Ήτοι επί συνόλου 600 εταιρικών μεριδίων παρίστανται οι νόμιμοι εκπρόσωποι των νομικών προσώπων που κατέχουν ολόκληρο το εταιρικό κεφάλαιο ήτοι το **100%** και κατά συνέπεια η Γενική Συνέλευση μπορεί να λάβει αποφάσεις νόμιμα για όλα τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού έγινε έλεγχος των τίτλων των παρισταμένων εταίρων και καμιά ένσταση δεν υποβλήθηκε για την συμμετοχή κάποιου εταίρου στη Συνέλευση, επικυρώνεται ο παραπάνω πίνακας και έτσι η Συνέλευση ευρίσκεται σε **ΟΛΟΜΕΛΕΙΑ**, και κατά συνέπεια, μπορεί να λάβει αποφάσεις νόμιμα για όλα τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Γενική Συνέλευση επικύρωσε τον πίνακα αυτό και μετά νόμιμο ψηφοφορία εξέλεξε ομόφωνα ως οριστικό Πρόεδρο αυτής κα. Πετρούλα Νηδριώτη.

Μετά την οριστική εκλογή του προεδρείου ο πρόεδρος της Γ.Σ. εισάγει προς συζήτηση τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και τα θέτει προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων για αυτά.

Ύστερα από συζήτηση που έγινε για κάθε ένα θέμα της ημερήσιας διάταξης, μετά από την σχετική εισήγηση του προέδρου της συνέλευσης, πάρθηκαν νόμιμα και παμψηφεί οι ακόλουθες αποφάσεις:

ΘΕΜΑ 1ο

Υποβολή των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2023 (1/1/2023-31/12/2023 και της εκθέσεως της Διαχειρίστριας επί των οικονομικών καταστάσεων.

Η Πρόεδρος υποβάλει στη γενική συνέλευση τον ισολογισμό, κατάσταση αποτελεσμάτων και το προσάρτημα της 31/12/2023 (1/1/2023-31/12/2023) τα οποία έχουν ως εξής:

4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Α.Φ.Μ.: 094537337 – ΑΡ. ΓΕΜΗ 000123851850000, 'Εδρα : Ρέθυμνο Κρήτης, Διεύθυνση : Λασιθίου 8
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιόδου 2023
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ Ε.Π.Ε. Της 31.12.2023

Περιουσιακά στοιχεία		**2023**		**2022**
Πάγια		9.647.979,84		9.564.959,84
Μείον:				
Αποσβεσμένα	-8.581.916,67		-8.581.896,67	
Απομειωμένα	0,00	-8.581.916,67	0,00	-8.581.896,67
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		250.257,01		400.459,32
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		14.598,83		446.037,51
Σύνολο ενεργητικού		1.330.919,01		1.829.560,00
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-1.605.871,90		-1.582.141,65
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.936.790,91		3.411.701,65
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		1.330.919,01		1.829.560,00

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ Ε.Π.Ε. Περιόδου 2023

	2023	**2022**
Κύκλος εργασιών (Καθαρός)	2.371,70	252,41
Λοιπά συνήθη έσοδα	101.061,02	166.061,02
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-967,75	-967,76
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00	-259.860,98
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-126.104,62	-57.897,67
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	160.499,99
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-90,60	-375,39
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-23.730,25**	**7.711,62**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-23.730,25**	**7.711,62**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ 4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ Ε.Π.Ε. ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2023	
Α.Φ.Μ.: 094537337 – ΑΡ. ΓΕΜΗ 000123851850000, 'Εδρα : Ρέθυμνο Κρήτης, Διεύθυνση : Λασιθίου 8	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2023 έως 31/12/2023
Διεύθυνση έδρας (*Παρ. 3(δ) άρθρου 29*)	Ρέθυμνο Κρήτης – Λασιθίου 8
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ Ρεθύμνης
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (*Παρ. 3(στ) άρθρου 29*)	τότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (*Παρ. 3(η) άρθρου 29*)	Πολύ Μικρή (παρ. 2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (*Παρ. 3(θ) άρθρου 29*)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις (*Παρ. 16 άρθρου 29*)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικες δεσμευσεις , εγγυησεις ή ενδεχομενες επιβαρυνσεις (ενδεχομενες υποχρεωσεις) που δεν εμφανιζονται στον ισολογισμο
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (*Παρ. 25 άρθρου 29*)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (*Παρ. 34 άρθρου 29*)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5. και Β.6 αντίστοιχα

Ο Διαχειριστής
ΝΗΔΡΙΩΤΗ ΠΕΤΡΟΥΛΑ
Α.Δ.Τ. Ρ694510

Ο λογιστής
ΚΑΒΡΟΧΩΡΙΑΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Ξ950872
Αρ.Άδ.Οικ.Επιμ. 12572/ Α' Τάξης

Στη συνέχεια η πρόεδρος διαβάζει στη Γ.Σ. την έκθεση διαχείρισης επί των οικονομικών καταστάσεων, ως ακολούθως:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Της διαχειρίστριας της εταιρείας «4 ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΧΟΤΕΛΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Για την διαχειριστική χρήση 01/01/2023-31/12/2023
Προς Την Γενική Συνέλευση των εταίρων της 30ης Σεπτεμβρίου 2024

Κύριοι εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2023 – 31/12/2023 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω εξηγήσεις.

α) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο συνολικός κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε ευρώ **103.432,72 ευρώ ,** από παροχή υπηρεσιών. Ο κύκλος εργασιών θεωρείται ικανοποιητικός, αν ληφθεί υπόψη και η γενικότερη οικονομική δυσπραγία στην οποία έχει περιέλθει η χώρα.

β) Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική θέση της Εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική, αφού ληφθούν υπ' όψη οι συνθήκες της αγοράς.

γ) Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η πορεία της Εταιρείας στα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική, αν ληφθούν υπ' όψη τα μέτρα που λήφθηκαν από τη διαχειρίστρια για:

γ1) την εύρεση νέων πελατών για την περαιτέρω αύξηση του κύκλου εργασιών της εταιρείας,
γ2) την συμπλήρωση και εκσυγχρονισμό του παγίου εξοπλισμού.

δ) Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και της ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

ε) Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν.

στ) Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

ζ) Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητη περιουσία.

η) Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσεως

Ο συνολικός κύκλος εργασιών ανήλθε σε **103.432,72 ευρώ ,** ήτοι ποσοστό 68,14% επί του κύκλου εργασιών.
Μετά όμως την προσθήκη των λοιπών εσόδων και κερδών και την αφαίρεση των εξόδων διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης, λοιπών εξόδων και ζημιών, και χρεωστικών τόκων δημιουργήθηκε ζημία ύψους **23.730,25 ευρώ.**

θ) Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

Θ1) Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης αυτών, και οι αποσβέσεις τους υπολογίστηκαν βάσει του Ν.4172/2013.

Θ2) Κόστος πωληθέντων

Το κόστος των πωληθέντων υπολογίσθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και περιλαμβάνει το κόστος των εμπορευσίμων αγαθών όπως και όλες τις σχετικές δαπάνες.

Θ3) Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Θ4) Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες

Οι απαιτήσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους πρέπει να είναι καταχωρημένες στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων, οι δε λοιπές στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Οι υποχρεώσεις όλες καταχωρήθηκαν στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων διότι η ημερομηνία εξόφλησης των είναι μικρότερη του έτους.

ι) Σημαντικές ζημίες που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν.

Κατά την τρέχουσα χρήση η εταιρεία εμφάνισε ζημία ύψους **23.730,25 ευρώ** εξαιτίας της συμπλήρωσης και του εκσυγχρονισμού του παγίου εξοπλισμού της, γεγονός που σε μακροπρόθεσμη βάση ερμηνεύεται στην προσέλκυση περισσοτέρων πελατών και σε περαιτέρω αύξηση του κύκλου εργασιών της.

κ) Άλλα σημαντικά γεγονότα.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα υποβολής της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα στην εταιρεία, που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

λ) Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Για τα υπόλοιπα κονδύλια του ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

Κατόπιν όλων αυτών κ.κ. Εταίροι σας παρακαλούμε όπως:

1. Εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/2023-31/12/2023.
2. Να απαλλάξετε εμένα και το λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2023-31/12/2023.

ΘΕΜΑ 2^{ο}

Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2023 (1/1/2023-31/12/2023)

Στη συνέχεια η Πρόεδρος της τακτικής συνέλευσης Πετρούλα Νηδριώτη εισηγούμενη την έγκριση του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσεως 2023 που εμφανίζει ζημία, της τάξεως των **23.730,25 ευρώ**, ρωτά αν κανείς από τους εταίρους έχει ανάγκη από κάποια διευκρίνιση ή μήπως υπάρχει καμία αντίρρηση. Μετά την απάντηση των εταίρων ότι δεν έχουν καμία απορία ή αντίρρηση για τα θέματα της έκθεσης της Διαχειρίστριας που τέθηκαν υπόψη τους, η συνέλευση εισέρχεται στη συζήτηση της έγκρισης του ισολογισμού για τη χρήση 1/1/2023-31/12/2023.

Στη συνέχεια η γενική συνέλευση μετά από διαλογική συζήτηση επί των στοιχείων του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσεως 2023, τα εγκρίνει.

ΘΕΜΑ 3ο

Απαλλαγή της Διαχειρίστριας από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως επί της διαχειρίσεως της εταιρικής χρήσης.

Η πρόεδρος της γενικής συνέλευσης στη συνέχεια καλεί τους εταίρους να ψηφίσουν δια ονομαστικής κλήσεως επί της απαλλαγής της Διαχειρίστριας από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως επί της διαχειρίσεως της εταιρικής χρήσης.

Η Γ.Σ. παμψηφεί τον απαλλάσσει.

ΘΕΜΑ 4ο

Ορισμός Ελεγκτών Χρήσης 2023.

Ο πρόεδρος της Γ.Σ. ενημερώνει τους εταίρους, ότι η εταιρεία δεν έχει υποχρέωση να θέσει σε έλεγχο τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις διότι σύμφωνα με την υποπαράγραφο Α1 της παραγράφου α του νόμου 4336/2015 χαρακτηρίζεται ως πολύ μικρή, ενώ σε τακτικό έλεγχο, από νόμιμους ελεγκτές ή ελεγκτικά γραφεία του ν. 3693/2008, υπόκεινται οι οντότητες που χαρακτηρίζονται ως μεσαίες και μεγάλες (της παρ. 2 περίπτωση α' και β' του άρθρου 1 του ν. 4308/2014).

Εξαντληθέντων των θεμάτων ημερήσιας διάταξης ακολουθεί η ανάγνωση του παρόντος πρακτικού, που επικυρώνεται από τον πρόεδρο της Γενικής Συνέλευσης και υπογράφεται από αυτόν και τον γραμματέα της συνέλευσης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος κηρύσσει την λήξη των εργασιών της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των εταίρων της εταιρείας.

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΠΕΤΡΟΥΛΑ ΝΗΔΡΙΩΤΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΕΚ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟΥ