Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.12 14:36:16 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2671022253
E-mail: chamberk@otenet.gr

Αργοστόλι,12/12/2025
Αριθ. Πρωτ.:3904180

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ ΙΑΣΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΕΟΛΙΑ ΑΤΕΚΕ ή ΑΕΟΛΙΑ ΑΤΕΚΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **016216434000**.

Την **12/12/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5749244,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ ΙΑΣΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΑΕΟΛΙΑ ΑΤΕΚΕ ή ΑΕΟΛΙΑ ΑΤΕΚΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **016216434000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ ΙΑΣΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΤΕ
ΦΙΣΚΑΡΔΟ 0 - 28084 - ΦΙΣΚΑΡΔΟ
ΑΦΜ 998595050 - ΔΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
Γ.Ε.ΜΗ 016216434000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 67545/93/Β/08/7

Ισολογισμός (Β.1.1)
16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2024-31/12/2024)

Ενεργητικό

	2024			2023		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	1.022.561,70	218.815,68	803.746,02	906.629,57	196.747,41	825.342,96
Μηχανολογικός εξοπλισμός	19.945,00	19.778,80	166,20	19.945,00	17.784,30	2.160,70
Λοιπός εξοπλισμός	147.914,37	141.050,33	6.864,04	147.914,37	126.432,75	21.481,62
Επενδύσεις σε ακίνητα						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Λοιπά ενσώματα στοιχεία						
Ενσώματα πάγια	1.190.421,07	379.644,81	810.776,26	1.074.488,94	340.964,46	848.985,28
Άυλα πάγια στοιχεία						
Δαπάνες ανάπτυξης						
Υπεραξία						
Λοιπά άυλα	21.469,73	-21.290,79	178,94	21.469,73	-19.143,82	2.325,91
Άυλα πάγια στοιχεία	21.469,73	-21.290,79	178,94	21.469,73	-19.143,82	2.325,91
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δάνεια και απαιτήσεις						
Χρεωστικοί τίτλοι						
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες						
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι						
Λοιπά						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.211.890,80	358.354,02	810.955,20	1.095.958,67	321.820,64	851.311,19
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα						
Εμπορεύματα						
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Προκαταβολές για αποθέματα						
Λοιπά αποθέματα						
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικοναμικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			204,78			98,42
Δουλευμένα έσοδα περιόδου						
Λοιπές απαιτήσεις			15.261,71			9.218,46
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία						
Προπληρωμένα έξοδα			644,42			538,92
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			51.246,72			35.381,43
Χρηματοοικοναμικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	67.357,63	0,00	0,00	45.237,23
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	67.357,63	0,00	0,00	45.237,23
Σύνολο	1.211.890,80	358.354,02	878.312,83	1.095.958,67	321.820,64	896.548,42

Παθητικό

	2024	2023
Καθαρή θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	60.000,00	60.000,00
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών	1.340.109,14	1.289.911,64
Ίδιοι τίτλοι		
Καταβεβλημένα κεφάλαια	1.400.109,14	1.349.911,64
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	-530.388,42	-461.506,58
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	-530.388,42	-461.506,58
Συναλλαγματικές διαφορές		
Καθαρή θέση	869.720,72	888.405,06
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		
Προβλέψεις	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.462,22	6.961,79
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη	120,82	1.172,50
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	9,07	9,07
Λοιπές υποχρεώσεις		
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα		
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.592,11	8.143,36
Υποχρεώσεις	8.592,11	8.143,36
Σύνολο	878.312,83	896.548,42

ΦΙΣΚΑΡΔΟ, 31/05/2025

ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ ΙΑΣΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΤΕ
ΦΙΣΚΑΡΔΟ 0 - 28084 - ΦΙΣΚΑΡΔΟ
ΑΦΜ 998595050 - ΔΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
Γ.Ε.ΜΗ 016216434000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 67545/93/Β/08/7

Ισολογισμός (Β.1.1)
16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2024-31/12/2024)

ΠΑΣΤΡΑ ΜΑΡΙΑ
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΟΚΥΛΙΑ 0 ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ Α.Φ.Μ.118253820
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ.0127776

KONIDARIS ALEXANDER
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΗΠΑ Α.Φ.Μ.103094045

JANIE KONIDARIS TREANOR
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΗΠΑ Α.Φ.Μ.144639447

ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ ΙΑΣΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΤΕ
ΦΙΣΚΑΡΔΟ 0 - 28084 - ΦΙΣΚΑΡΔΟ
ΑΦΜ 998595050 - ΔΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
Γ.Ε.ΜΗ 016216434000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 67545/93/Β/08/7

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος (Β.2.2)
16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ(01/01/2024-31/12/2024)

	2024	2023
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	6.163,87	17.611,06
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις	-40.827,32	-40.824,18
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-34.140,83	-18.676,38
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-68.804,28	-41.889,50
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,94	0,20
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-78,50	-202,75
Αποτέλεσμα προ φόρων	-68.881,84	-42.092,05
Φόροι εισοδήματος		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-68.881,84	-42.092,05
Σύνολο	-68.881,84	-42.092,05

ΦΙΣΚΑΡΔΟ, 31/05/2025

ΠΑΣΤΡΑ ΜΑΡΙΑ
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΟΚΥΛΙΑ 0
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ
Α.Φ.Μ.118253820
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ.0127776

KONIDARIS
ALEXANDER
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΗΠΑ
Α.Φ.Μ.103094045

JANIE KONIDARIS
TREANOR
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΗΠΑ
Α.Φ.Μ.144639447

ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ ΙΑΣΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΤΕ
ΦΙΣΚΑΡΔΟ 0 - 28084 - ΦΙΣΚΑΡΔΟ
ΑΦΜ 998595050 - ΔΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
Γ.Ε.ΜΗ 016216434000 - ΑΡ.Μ.ΑΕ 67545/93/Β/08/7

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος (Β.2.2)
16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ(01/01/2024-31/12/2024)

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ ΙΑΣΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2024 - 31/12/2024	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΦΙΣΚΑΡΔΟ 0 4 - ΦΙΣΚΑΡΔΟ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:016216434000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες		Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει Ισολογισμό του υποδείγματος Β.1.1 και Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.2.2.	Άρθρο 29 παρ. 34

ΠΑΣΤΡΑ ΜΑΡΙΑ
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΟΚΥΛΙΑ 0 ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ Α.Φ.Μ.118253820
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ.0127776

KONIDARIS ALEXANDER
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΗΠΑ Α.Φ.Μ.103094045

JANIE KONIDARIS TREANOR
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΗΠΑ Α.Φ.Μ.144639447

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

ΙΑΣΩΝ ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

ΚΑΙ ΤΟΝ Δ.Τ. **ΑΕΟΛΙΑ ΑΤΕΚΕ**

ΚΑΙ ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: **016216434000**

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2024-31/12/2024

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 όπως αυτό ισχύει, υποβάλλουμε συνημμένες στη Συνέλευση Σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας " ΙΑΣΩΝ ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε." για τη διαχειριστική περίοδο που έληξε στις 31-12-2024 που είναι η 16η εταιρική χρήση της Εταιρείας και η οποία ήταν δωδεκάμηνη και παραθέτουμε τις παρακάτω πληροφορίες.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η εξέλιξη των εργασιών ήταν ικανοποιητική, δεδομένων των δυσμενών συνθηκών που επικρατούν στην αγορά. Κατά την παρούσα διαχειριστική χρήση 2024 ο κύκλος εργασιών παρουσίασε μείωση σε ποσοστό 65% .

α) Ειδικότερα, ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) την λήξασα διαχειριστική περίοδο 2024 ανήλθε εις το ποσόν των ευρώ 6.163,87 ενώ την προηγούμενη διαχειριστική περίοδο 2023 είχε ανέλθει σε ευρώ 17.611,06. Το μικτό κέρδος επί πωλήσεων ανήλθε εις το ποσό των ευρώ 6.163,87 το 2024, ενώ την προηγούμενη χρονιά 2023 ανήλθε στο ποσό των ευρώ 17.611,06.

Συγκρινόμενοι οι Συντελεστές Μικτού κέρδους στις περιόδους 2024 και 2023 παρουσιάζονται ως κάτωθι:

2024		2023	
Σ.Μ.Κ. επί κόστους		Σ.Μ.Κ. επί κόστους	
Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	100,00	Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	100,00

Η εταιρεία κατά την χρήση 2024 είχε ζημίες προ φόρων ανερχόμενα εις το ποσό των ευρώ -68.881,84 σε σύγκριση με την χρήση 2023 που είχε επίσης ζημίες που ανήλθαν εις το ποσό των ευρώ -42.092,05.

β) Η οικονομική θέση της Εταιρείας εμφανίζεται εις τον εις χείρα σας Ισολογισμό που περιλαμβάνει την πραγματική απεικόνιση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως. Η αναπόσβεστη αξία των παγίων την 31/12/2024 ανέρχεται στο ποσό των 810.776,26€.

γ) Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται εις το ποσόν των ευρώ 60.000 το οποίο αποτελείται από 6.000 κοινές ονομαστικές μετοχές των 10,00 ευρώ έκαστη. Η Εταιρεία δεν απέκτησε κατά τη διάρκεια της χρήσης ίδιες μετοχές κατά τα προβλεπόμενα του άρθρου 50 του Ν. 4548/2018.

2. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εκτέλεση των εργασιών και η άσκηση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας δεν επιδρά ουσιωδώς στο περιβάλλον. Παρ’ όλα αυτά, καθώς η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της. Για τη δραστηριότητα της Εταιρείας δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

4. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Όσον αφορά τον τομέα έρευνας και αναπτύξεως, η ενημέρωση των υπευθύνων ήταν συνεχόμενη καθ’ όλη τη διάρκεια της χρήσεως από σεμινάρια, εκθέσεις και έρευνες για την αύξηση της παραγωγικότητας. Πέραν τούτου η Εταιρία με τα υλοποιούμενα συνεχή προγράμματα επαγγελματικής εκπαίδευσης διατηρεί

σε υψηλά επίπεδα τον βαθμό ικανοποίησης και ανταπόκρισης των προσδοκιών της για περαιτέρω εξέλιξη στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

5. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο 0 άτομα υπαλληλικό προσωπικό.

6.ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεν υφίστανται αλλαγές.

7. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2025

Για την επόμενη διαχειριστική χρήση πιστεύουμε ότι θα αποδώσουν οι σχεδιασμοί που έχουμε κάνει στηριζόμενοι και στις προβλέψεις για τα διάφορα μέτρα που λαμβάνονται και θα ληφθούν από την κυβέρνηση και ελπίζουμε ότι ο κύκλος εργασιών δια την χρήση 2025 να ξεπεράσει τον κύκλο εργασιών της χρήσης 2024 και να ανέλθει σε υψηλότερα για την εποχή επίπεδα. Ειδικότερα δε από πλευράς Εταιρείας έχει σχεδιαστεί ένα πλήρες και ολοκληρωμένο επιχειρηματικό σχέδιο που θα συμβάλλει στην περαιτέρω ανάπτυξή της Εταιρείας.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Από την λήξη της κλειομένης χρήσεως 31/12/2024 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας έκθεσης, δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που έπρεπε να αναφερθούν εδώ ή θα μπορούσαν να επηρεάσουν την οικονομική θέση της επιχείρησης και η πορεία της Εταιρείας εξακολουθεί να βαίνει ομαλά.

Τα παραπάνω εκτεθέντα, μαζί με τον Ισολογισμό και το Λογαριασμό Αποτελεσμάτων

Χρήσεως δίνουν την πλήρη εικόνα των δραστηριοτήτων της εταιρείας για την χρήση 2024. Για το λόγο αυτό κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε να εγκρίνετε όλες τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της Διαχειριστικής Περιόδου 01/01/2024-31/12/2024 και να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας.

Φισκάρδο Κεφαλληνίας, 20/08/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.

TREANOR KONIDARIS JANIE

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. &

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

KONIDARIS ALEXANDER

το ΜΕΛΟΣ του Δ.Σ.

ΚΟΥΛΟΥΜΠΑΡΙΤΣΗ ΓΛΥΚΕΡΙΑ