Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.11 14:57:31 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ
Τηλέφωνο: 2681028728
E-mail: epimelitirio@e-artas.gr

Άρτα,11/12/2025
Αριθ. Πρωτ.:3900876

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΩΝ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΧΘΥΗΡΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **LAKY A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **017418615000**.

Την **11/12/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **5729418**, η από 03/10/2025 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Συγχώνευση με απορρόφηση ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ – ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
●Α.Μ. ΕΛΤΕ: 46● Α.Μ. ΣΟΕΛ: 181● Α.Φ.Μ.: 800585270●Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΩΝ ● ΓΕΜΗ:130812801000

LAKY A.E.

Έκθεση για την εξακρίβωση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων κατά την 31/12/2024 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Πίνακας περιεχομένων

I. Εντολή – Αντικείμενο Πιστοποίησης 4
II. Γενικά για την Εταιρεία 4
III. Λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων 6
Ενεργητικό 6
Α. Ενσώματα πάγια 6
Α.1. Ακίνητα 6
Α.2. Μηχανολογικός εξοπλισμός 7
Α.3. Λοιπός εξοπλισμός 7
Α.4. Πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία 8
Β. Άυλα πάγια 8
Β.1. Λοιπά άυλα 8
Β.2. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 9
Γ. Αποθέματα 9
Γ.1. Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα 9
Γ.2. Εμπορεύματα 9
Γ.3. Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά 10
Γ.4. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία 10
Γ.5. Προκαταβολές για αποθέματα 11
Δ. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές 11
Δ.1. Εμπορικές απαιτήσεις 11
Δ.2. Δουλευμένα έσοδα περιόδου 11
Δ.3. Λοιπές απαιτήσεις 11
Δ.4. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία 12
Δ.5. Προπληρωμένα έξοδα 12
Δ.6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 12
Παθητικό 13
Α. Καθαρή θέση 13

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Α.1. Κεφάλαιο 13
Α.2. Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων 13
Α.3. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού 14
Α.4. Αφορολόγητα αποθεματικά 14
Α.5. Αποτελέσματα εις νέο 14
Β. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 15
Β.1. Δάνεια 15
Β.2. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 15
Γ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 16
Γ.1. Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων 16
Γ.2. Εμπορικές υποχρεώσεις 16
Γ.3. Φόρος εισοδήματος 17
Γ.4. Λοιποί φόροι και τέλη 17
Γ.5. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 17
Γ.6. Λοιπές υποχρεώσεις 18
Γ.7. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 18
IV. Ανακεφαλαίωση - Πόρισμα 19
V. Παράρτημα – Ισολογισμός μετασχηματισμού 31/12/2024 22

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Ι. Εντολή – Αντικείμενο Πιστοποίησης

Η εκτίμηση (διαπίστωση) της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΩΝ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΧΘΥΗΡΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «LAKY Α.Ε.» (η «Εταιρεία») πραγματοποιήθηκε ύστερα από έγγραφη εντολή των μετόχων της, που μας γνωστοποιήθηκε με την από 15/7/2025 απόφασή τους.

Με την από 15/7/2025 απόφαση των μετόχων της Εταιρείας, αποφασίστηκε η απορρόφησή της από την Ανώνυμη Εταιρεία με επωνυμία «ALIMENT Α.Ε.», με βάση το νομικό πλαίσιο του Ν. 4601/2019 και η ανάθεση σε Ορκωτούς Ελεγκτές της εκτίμησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων που θα εισφερθούν.

Η διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων που εισφέρονται, γίνεται, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 123 του Ν. 4609/2019, από τα πρόσωπα της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, δηλαδή από δύο ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή ελεγκτική εταιρεία ή, κατά περίπτωση, από δύο ανεξάρτητους πιστοποιημένους εκτιμητές.

Αντικείμενο της παρούσας είναι να νομιμοποιήσει τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων που εισφέρονται από την απορροφόμενη Εταιρεία.

Η εν λόγω απορρόφηση θα γίνει με βάση τον Ισολογισμό της 31/12/2024, ο οποίος προέκυψε ύστερα από την απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας την ίδια ημερομηνία και μας παραδόθηκε για τους σκοπούς της παρούσας.

ΙΙ. Γενικά για την Εταιρεία

Η Εταιρεία συστάθηκε την 13/12/2005 και καταχωρήθηκε με Α.Μ. 017418615000 στο Γ.Ε.ΜΗ. Η επωνυμία της Εταιρείας είναι «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΩΝ - ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΧΘΥΗΡΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «LAKY Α.Ε.».

Έδρα της εταιρείας έχει οριστεί ο Δήμος Αρταίων.

Η διάρκεια της Εταιρείας είναι είκοσι (20) έτη από την ημερομηνία σύστασής της.

Η Εταιρεία, σύμφωνα και με το άρθρο 2 του Καταστατικού, έχει σαν σκοπό της:

1. Την εμπορία και διακίνηση τροφών, για κατοικίδια ζώα, αξεσουάρ, άμμου υγιεινής, κλουβιών, ενυδρίων, κατοικιδίων ζώων, τροφίμων παντός είδους, κτηνιατρικών – γεωργικών φαρμάκων και ειδών, και παντός εν γένει συναφών ειδών και μηχανημάτων.

2. Τις εισαγωγές, τις εξαγωγές, την παραγωγή, την διακίνηση και την εμπορία ζώων, κρέατος και παραπροϊόντων αυτού, κρεατοσκευασμάτων, ζωοτροφών παντός είδους, καθώς και

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

κτηνιατρικών φαρμάκων, την καλλιέργεια (ιχθυοκαλλιέργεια) και εμπορία ιχθυηρών κάθε είδους, καθώς και την μεταποίηση αυτών

3. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί:

α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.

β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε καθορίζοντας συγχρόνως και τους όρους λειτουργίας τους.

δ) Να ιδρύει θυγατρικές επιχειρήσεις στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

ε) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

Η επιχείρηση τηρεί λογιστικά διπλογραφικά βιβλία.

Με την από 15/7/2025 απόφασή των μετόχων της Εταιρείας, αποφασίστηκε η απορρόφηση της Εταιρείας από την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ALIMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε ισολογισμός την 31/12/2024 ο οποίος και μας παραδόθηκε για τις ανάγκες της παρούσας και επισυνάπτεται στο τέλος της παρούσας έκθεσης, προκειμένου να προβούμε στην απαιτούμενη, από τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, πιστοποίηση της λογιστικής αξίας των εισφερόμενων περιουσιακών στοιχείων.

Για τους σκοπούς της πιστοποίησης αυτής, αφού λάβαμε υπ' όψη μας τις σχετικές διατάξεις των Ν. 4601/2019, εφαρμόσαμε τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες στα πλαίσια των ελεγκτικών αρχών, που έχουν εγκριθεί από το Εποπτικό Συμβούλιο του Σώματος Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Η εργασία μας διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400, το οποίο ισχύει σε «Αναθέσεις Εκτέλεσης Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Συναφών με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση» και δεν αποτελούν διαδικασίες ελέγχου ή επισκόπησης οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Επισκόπησης και συνεπώς δεν εκφράζουμε καμία γνώμη επί των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την περίοδο που λήγει την 31/12/2024 και καμιά διασφάλιση δεν παρέχεται.

Τα πορίσματα της εν λόγω πιστοποίησης παραθέτουμε στις επόμενες παραγράφους.

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

III. Λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων

Ενεργητικό

Α. Ενσώματα πάγια

Α.1. Ακίνητα

Ο λογαριασμός αυτός αφορά:
1) Ένα (1) οικόπεδο στη Νέα Κερασούντα Πρεβέζης, εκτάσεως 16.736,21 τ.μ.
2) Έξι (6) κληροτεμάχια στη θέση «Μπάρδες – Αλίπεδα» του Δ.Δ. Κολομοδίων του Δήμου Άρτας, συνολικής εκτάσεως 40.405 τ.μ.
3) Ένα (1) αγροτεμάχιο στη θέση «Μπάρδες – Αλίπεδα» του Δ.Δ. Κολομοδίων του Δήμου Άρτας, συνολικής εκτάσεως 329.228,07 τ.μ.
4) Εργοστάσιο παραγωγής ζωοτροφών, επί του υπ' αριθμ. (1) οικοπέδου, εκτάσεως 3.667,20 τ.μ.
5) Μονάδα ιχθυοπαραγωγής, επί του υπ' αριθμ. (3) αγροτεμαχίου, εκτάσεως 8.202,81 τ.μ.

Η Εταιρεία ανέθεσε την εκτίμηση της εύλογης αξίας των εν λόγω ακινήτων στον ανεξάρτητο πιστοποιημένο εκτιμητή THINK UP SOLUTIONS LTD (Α.Μ. 35), οι εκθέσεις της οποίας αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας έκθεσης και επισυνάπτονται στο τέλος αυτής. Από τις εκθέσεις αυτές προκύπτει ότι η εύλογη αξία των ακινήτων αυτών ανέρχεται σε 5.290.000,00 €, η οποία και είναι η αξία με την οποία εμφανίζονται τα ακίνητα αυτά στον Ισολογισμό της 31/12/2024. Τα στοιχεία των ακινήτων αυτών με τις εύλογες αξίες τους αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

Α/Α	Περιγραφή	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Εκτιμώμενη αξία
1	Κληροτεμάχιο 617 Αγροκτήματος «Καλομόδια» Ν. Άρτας, 4.950 τ.μ.	8.621.927,15	7.706.155,23	915.771,92	6.100,00
2	Κληροτεμάχιο 671 Αγροκτήματος «Καλομόδια» Ν. Άρτας, 9.380 τ.μ.				11.600,00
3	Κληροτεμάχιο 666 Αγροκτήματος «Καλομόδια» Ν. Άρτας, 5.115 τ.μ.				6.300,00
4	Κληροτεμάχιο 655 Αγροκτήματος «Καλομόδια» Ν. Άρτας, 4.960 τ.μ.				6.200,00
5	Κληροτεμάχιο 656 Αγροκτήματος «Καλομόδια» Ν. Άρτας, 10.000 τ.μ.				12.400,00
6	Κληροτεμάχιο 657 Αγροκτήματος «Καλομόδια» στη θέση «Μπάρδες – Παληολίμνες» Ν. Άρτας, 6.000 τ.μ.				7.400,00
7	Αγροτεμάχιο στη θέση «Μπάρδες – Αλίπεδα» Ν. Άρτας 329.228,07 τ.μ.				296.305,20
8	Μονάδα ιχθυοπαραγωγής				3.103.694,80

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Α/Α	Περιγραφή	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Εκτιμώμενη αξία
9	Αγροτεμάχιο στη θέση «Νησί - Εικονίσματα» στη Νέα Κερασούντα Πρεβέζης, 16.820,28 τ.μ. με εργοστάσιο παραγωγής ζωοτροφών				1.840.000,00
	Σύνολο	**8.621.927,15**	**7.706.155,23**	**915.771,92**	**5.290.000,00**

Τα παραπάνω πάγια είναι καταχωρημένα στο αθεώρητο Μητρώο Παγίων της Εταιρείας με τις ανωτέρω αξίες, καθώς και στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Α.2. Μηχανολογικός εξοπλισμός

Ο λογαριασμός αυτός αφορά: α) μηχανήματα, β) καλούπια και γ) λοιπό μηχανολογικό εξοπλισμό. Οι συνολικές αξίες κτήσης, οι αποσβέσεις και η αναπόσβεστη αξία τους αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	Περιγραφή	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
1	Μηχανήματα	4.031.941,65	3.458.107,08	573.834,57
2	Καλούπια - ιδιοσυσκευές	103.932,25	14.265,58	89.666,67
3	Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	13.246,20	1.849,17	11.397,03
	Σύνολο	**4.149.120,10**	**3.474.221,83**	**674.898,27**

Τα πάγια αυτά είναι καταχωρημένα στο αθεώρητο Μητρώο Παγίων της Εταιρείας με τις ανωτέρω αξίες, καθώς και στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Α.3. Λοιπός εξοπλισμός

Ο λογαριασμός αυτός αφορά τα μεταφορικά μέσα και τον λοιπό εξοπλισμό της Εταιρείας. Οι συνολικές αξίες κτήσης, οι αποσβέσεις, η αναπόσβεστη αξία τους και η εκτιμώμενη αξία τους αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	Περιγραφή	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
1	Επιβατικά αυτοκίνητα	30.824,90	15.574,80	15.250,10
2	Φορτηγά αυτοκίνητα	365.144,66	294.563,27	70.581,39
3	Μέσα εσωτερικών μεταφορών	37.994,64	28.787,19	9.207,45
4	Λοιπά μέσα μεταφοράς	176,08	176,08	0,00
	Σύνολο (Α)	**434.140,28**	**339.101,34**	**95.038,94**
1	Έπιπλα - Λοιπός εξοπλισμός	115.554,58	102.065,11	13.489,47

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Α/Α	Περιγραφή	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
2	Η/Υ - Μηχανές γραφείου	27.583,23	21.189,89	6.393,34
	Σύνολο (Β)	**143.137,81**	**123.255,01**	**19.882,80**
	Γενικό Σύνολο (Α) + (Β)	**577.278,09**	**462.356,35**	**114.921,74**

Τα πάγια αυτά είναι καταχωρημένα στο αθεώρητο Μητρώο Παγίων της Εταιρείας με τις ανωτέρω αξίες, καθώς και στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2024.

Α.4. Πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Ο λογαριασμός αυτός αφορά τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας. Οι συνολικές αξίες κτήσης, οι αποσβέσεις και η αναπόσβεστη αξία τους αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Κωδικός	Περιγραφή	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
14.06	Ζώα για πάγια εκμετάλλευση	603.210,89	89.335,81	513.875,08
	Σύνολο	**603.210,89**	89.335,81	**513.875,08**

Τα πάγια αυτά είναι καταχωρημένα στο αθεώρητο Μητρώο Παγίων της Εταιρείας με τις ανωτέρω αξίες, καθώς και στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Β. Άυλα πάγια

Β.1. Λοιπά άυλα

Ο λογαριασμός αυτός αφορά τα έξοδα αυξήσεως του κεφαλαίου και τα έξοδα αναδιοργάνωσης της Εταιρείας. Οι συνολικές αξίες κτήσης, οι αποσβέσεις και η αναπόσβεστη αξία τους αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Κωδικός	Περιγραφή	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
16.13	Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου	15.833,00	8.865,39	6.967,61
16.17	Έξοδα αναδιοργάνωσης	5.530,00	3.505,84	2.024,16
	Σύνολο	**21.363,00**	**12.371,23**	**8.991,77**

Τα πάγια αυτά είναι καταχωρημένα στο αθεώρητο Μητρώο Παγίων της Εταιρείας με τις ανωτέρω αξίες, καθώς και στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Β.2. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ο λογαριασμός αυτός αφορά τις δοσμένες εγγυήσεις της εταιρείας, οι οποίες αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Κωδικός	Περιγραφή	Υπόλοιπο 31/12/2024
18.11	Δοσμένες εγγυήσεις	25.634,92
	Σύνολο	**25.634,92**

Τα εν λόγω στοιχεία είναι καταχωρημένα με τις ανωτέρω αξίες στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Γ. Αποθέματα

Γ.1. Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα

Ο λογαριασμός αυτός αφορά τα έτοιμα και ημιτελή προϊόντα της Εταιρείας, η αξία των οποίων φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

Κωδικός	Περιγραφή	Υπόλοιπο 31/12/2024
21.00	Αποθέματα Προϊόντων	419.374,63
	Σύνολο	**419.374,63**

Τα εν λόγω στοιχεία είναι καταχωρημένα με την ανωτέρω αξία στον Ισολογισμό της 31/12/2024, καθώς και στην Αναλυτική Κατάσταση Απογραφής που μας προσκομίστηκε για τις ανάγκες της Έκθεσής μας.

Γ.2. Εμπορεύματα

Ο λογαριασμός αυτός αφορά τα εμπορεύματα της Εταιρείας, η αξία των οποίων φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

Κωδικός	Περιγραφή	Υπόλοιπο 31/12/2024
20.00	Αποθέματα Εμπορευμάτων	5.319,35
	Σύνολο	**5.319,35**

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Τα εν λόγω στοιχεία είναι καταχωρημένα με την ανωτέρω αξία στον Ισολογισμό της 31/12/2024, καθώς και στην Αναλυτική Κατάσταση Απογραφής που μας προσκομίστηκε για τις ανάγκες της Έκθεσής μας.

Γ.3. Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά

Ο λογαριασμός αυτός αφορά τις πρώτες ύλες και τα διάφορα υλικά της Εταιρείας, η αξία των οποίων φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

Κωδικός	Περιγραφή	Υπόλοιπο 31/12/2024
24.00	Αποθέματα Α' υλών και διαφόρων υλικών	816.641,07
	Σύνολο	**816.641,07**

Τα εν λόγω στοιχεία είναι καταχωρημένα με την ανωτέρω αξία στον Ισολογισμό της 31/12/2024, καθώς και στην Αναλυτική Κατάσταση Απογραφής που μας προσκομίστηκε για τις ανάγκες της Έκθεσής μας.

Γ.4. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Ο λογαριασμός αυτός αφορά τα αποθέματα των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31/12/2024, η αξία των οποίων φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

Κωδικός	Περιγραφή	Υπόλοιπο 31/12/2024
23.00	Αποθέματα παραγωγής σε εξέλιξη	3.109.033,83
	Σύνολο	**3.109.033,83**

Τα εν λόγω στοιχεία είναι καταχωρημένα με την ανωτέρω αξία στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2024, καθώς και στην Αναλυτική Κατάσταση Απογραφής που μας προσκομίστηκε για τις ανάγκες της Έκθεσής μας.

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Γ.5. Προκαταβολές για αποθέματα

Ο λογαριασμός αφορά τις προκαταβολές που έχουν δοθεί σε Προμηθευτές της Εταιρείας για αγορά αποθεμάτων, οι οποίες κατά την 31/12/2024 ανέρχονται σε 828.584,49 €,.

Οι εν λόγω απαιτήσεις είναι καταχωρημένες με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία, στην αναλυτική κατάσταση Προμηθευτών και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Δ. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Δ.1. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας ανέρχονται σε 7.088.219,42 € και αφορούν: α) τα ανοιχτά υπόλοιπα των απαιτήσεων που έχει η Εταιρεία κατά την 31/12/2024 από πελάτες και β) τα εισπρακτέα αξιόγραφα που έχει παραλάβει, όπως φαίνεται και στον παρακάτω πίνακα.

Α/Α	Περιγραφή	Υπόλοιπο 31/12/2024
1	Πελάτες	6.405.506,23
2	Αξιόγραφα εισπρακτέα	682.713,19
	Σύνολο	**7.088.219,42**

Οι εν λόγω απαιτήσεις είναι καταχωρημένες με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία, στην αναλυτική κατάσταση Πελατών, στην κατάσταση Εισπρακτέων Αξιογράφων και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Δ.2. Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Ο λογαριασμός αυτός αφορά δεδουλευμένα έσοδα της εταιρείας από τόκους προθεσμιακής κατάθεσης ποσού 793,24 €, που βεβαιώθηκαν στην επόμενη χρήση.

Οι εν λόγω απαιτήσεις είναι καταχωρημένες με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Δ.3. Λοιπές απαιτήσεις

Οι Λοιπές απαιτήσεις ανέρχονται σε 90.063,13 € και αναλύονται ως εξής:

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Κωδικός	Περιγραφή	Υπόλοιπο 31/12/2024
33.07.00	Δοσοληπτικός λογαριασμός μετόχων	85.819,46
33.13.99	Παρακρατούμενοι φόροι εισοδήματος	1.525,68
33.99.00	Επίδικες απαιτήσεις	1.589,73
35.01.00	Λοιπές απαιτήσεις	600,00
35.03.00	Πάγιες προκαταβολές	528,26
	Σύνολο	**90.063,13**

Οι εν λόγω απαιτήσεις είναι καταχωρημένες με τις ανωτέρω αξίες στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Δ.4. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Ο λογαριασμός αυτός αφορά χαρτοφυλάκιο που αποτελείται από αμοιβαία κεφάλαια και μετοχές της Τράπεζας Πειραιώς, συνολικής αξίας κτήσης ποσού 1.159.201,97 €.

Ο εν λόγω λογαριασμός είναι καταχωρημένος με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Δ.5. Προπληρωμένα έξοδα

Ο λογαριασμός αυτός αφορά προπληρωμένα έξοδα και αγορές υπό παραλαβή της Εταιρείας, κατά την 31/12/2024, τα οποία αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Κωδικός	Περιγραφή	Υπόλοιπο 31/12/2024
36.00	Έξοδα επόμενων χρήσεων	21.212,53
36.02	Αγορές υπό παραλαβή	28.008,60
	Σύνολο	**49.221,13**

Ο εν λόγω λογαριασμός είναι καταχωρημένος με τις ανωτέρω αξίες στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Δ.6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα Ταμειακά διαθέσιμα ανέρχονται σε 773.949,68 € και αφορούν: α) το ταμειακό υπόλοιπο της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 ποσού 4.694,12 € και β) το υπόλοιπο των λογαριασμών όψεως της Εταιρείας κατά την 31/12/2024 ποσού 769.255,56 €.

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Το ταμειακό υπόλοιπο καταμετρήθηκε και συντάχθηκε το σχετικό πρωτόκολλο.

Τα στοιχεία των λογαριασμών όψεως με τα υπόλοιπά τους κατά την 31/12/2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα και συμφωνούν με τα τραπεζικά extraits που μας προσκομίστηκαν για τις ανάγκες της Έκθεσής μας:

Α/Α	Κατηγορία	Τράπεζα	Αριθμός Λογαριασμού	Υπόλοιπο 31/12/2024
1	Λογαριασμός όψεως	Alpha Bank	2002-006135	6,26
2	Λογαριασμός όψεως	Πειραιώς	5400-004594-581	1.948,24
3	Λογαριασμός όψεως	Eurobank	0200079033	123,00
4	Λογαριασμός όψεως	Πειραιώς	6296-040032-086	191.193,13
5	Λογαριασμός όψεως	Πειραιώς	6301-137784-116	961,77
6	Λογαριασμός όψεως	Ηπείρου	3080106919000-1	23,16
7	Λογαριασμός προθεσμίας	Ηπείρου	19000-0	300.000,00
8	Λογαριασμός προθεσμίας	Ηπείρου	19002-2	200.000,00
9	Λογαριασμός προθεσμίας	Ηπείρου	19003-3	75.000,00
	Σύνολο			**769.255,56**

Τα ανωτέρω είναι καταχωρημένα με τις ανωτέρω αξίες στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Παθητικό

Α. Καθαρή θέση

Α.1. Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 1.630.500,00 € και διαιρείται σε 16.305 μετοχές ονομαστικής αξίας 100,00 € το καθένα.

Ο λογαριασμός αυτός είναι καταχωρημένος με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Α.2. Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αυτού ανέρχεται σε 1.947.291,44 € και αφορά τη διαφορά που προέκυψε: α) από την εκτίμηση της εύλογης αξίας των ενσωμάτων παγίων της Εταιρείας, συνολικού ποσού 1.929.309,09 € και β) από την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων βάσει του Ν. 2065/1992 ποσού 17.982,35 €.

Ο εν λόγω λογαριασμός είναι καταχωρημένος με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Α.3. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Ο λογαριασμός αυτός αφορά το Τακτικό Αποθεματικό που έχει σχηματίσει η Εταιρεία, μέχρι την 31/12/2024, ποσού 9.391,05 €.

Ο εν λόγω λογαριασμός είναι καταχωρημένος με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Α.4. Αφορολόγητα αποθεματικά

Ο λογαριασμός αυτός αφορά τα Αφορολόγητα Αποθεματικά της Εταιρείας, που σχηματίσθηκαν βάσει διάφορων νόμων και τα οποία αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	Περιγραφή	Υπόλοιπο 31/12/2024
1	Αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 1828/89	113.573,00
2	Αφορολόγητο Αποθεματικό Ν. 3588/2007 από εφαρμογή Συμφωνίας Εξυγίανσης	7.704.232,48
3	Αφορολόγητο Αποθεματικό Ν. 3299/2004 για εκσυγχρονισμό του εργοστασίου	976.331,86
4	Αφορολόγητο Αποθεματικό Ν. 4949/2022 για ενίσχυση της ιχθυοκαλλιέργειας	15.825,00
	Σύνολο	**8.809.962,34**

Ο εν λόγω λογαριασμός είναι καταχωρημένος με τις ανωτέρω αξίες στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Α.5. Αποτελέσματα εις νέο

Ο λογαριασμός αφορά τις ζημιές εις νέο που καταλείπονται κατά την 31/12/2024 και ανέρχονται στο ποσό των 4.787.228,94 €.

Ο λογαριασμός αυτός είναι καταχωρημένος με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Β. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Β.1. Δάνεια

Ο λογαριασμός αυτός κατά την 31/12/2024 αφορά: α) Μακροπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια της Εταιρείας ποσού 5.674.782,31 € και β) Υποχρεώσεις προς μετόχους ποσού 428.007,10 € και αναλύονται ως εξής:

Α/Α	Κωδικός	Τράπεζα	Αριθμός Λογαριασμού	Υπόλοιπο 31/12/2024
1	45.10.16.0000	doValue	526-63-064539-26	410.563,68
2	45.10.17.0003	Intrum	0010-3299-1021	371.113,07
3	45.10.17.0005	Intrum	0010-3299-1023	675.366,16
4	45.10.17.0007	Intrum	0010-3299-1026	4.217.739,40
5	45.98.00	Υποχρεώσεις προς μετόχους		428.007,10
	Σύνολο			**6.102.789,41**

Ο λογαριασμός αυτός είναι καταχωρημένος με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Β.2. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός αυτός αφορά ρυθμισμένες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εφαρμογή της Συμφωνίας Εξυγίανσης του Άρθρου 106, συνολικού ποσού 2.781.021,51 € οι οποίες αναλύονται ως εξής:

Α/Α	Περιγραφή	Υπόλοιπο 31/12/2024
1	Υποχρεώσεις σε Προμηθευτές/Πιστωτές	745.227,35
2	Υποχρεώσεις σε Δ.Ο.Υ.	1.419.772,52
3	Υποχρεώσεις σε Ε.Φ.Κ.Α.	616.021,64
	Σύνολο	**2.781.021,51**

Ο λογαριασμός αυτός είναι καταχωρημένος με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Γ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Γ.1. Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων

Το Βραχυπρόθεσμο μέρος των Μακροπρόθεσμων δανείων της Εταιρείας ανέρχεται σε 269.030,12 € κατά την 31/12/2024 και αφορά τις πληρωτέες στην επόμενη χρήση δόσεις προς την Intrum και την doValue, όπως αναλύεται και στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	Τράπεζα	Αριθμός Λογαριασμού	Υπόλοιπο 31/12/2024
1	doValue	526-63-064539-26	101.084,48
2	Intrum	0010-3299-1021	12.180,00
3	Intrum	0010-3299-1023	22.176,00
4	Intrum	0010-3299-1026	133.577,00
	Σύνολο		**269.030,12**

Ο λογαριασμός αυτός είναι καταχωρημένος με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Γ.2. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονται σε 1.516.173,22 € κατά την 31/12/2024 και αφορούν: α) υποχρεώσεις προς προμηθευτές και β) προκαταβολές πελατών, όπως φαίνεται και στον κατωτέρω πίνακα.

Α/Α	Περιγραφή	Υπόλοιπο 31/12/2024
1	Προμηθευτές	1.323.574,97
2	Προκαταβολές πελατών	192.598,25
	Σύνολο	**1.516.173,22**

Ο λογαριασμός αυτός είναι καταχωρημένος με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και τις αναλυτικές καταστάσεις Πελατών και Προμηθευτών, καθώς και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Γ.3. Φόρος εισοδήματος

Ο λογαριασμός αυτός αφορά την υποχρέωση καταβολής φόρου εισοδήματος ποσού 157.257,27 €, όπως προκύπτει από τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος του 2024.

Ο λογαριασμός αυτός είναι καταχωρημένος με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Γ.4. Λοιποί φόροι και τέλη

Οι Λοιποί φόροι και τέλη της Εταιρείας ανέρχονται σε 182.689,53 € κατά την 31/12/2024 και αναλύονται ως εξής:

Α/Α	Περιγραφή	Υπόλοιπο 31/12/2024
1	Φόρος Μισθωτών Υπηρεσιών	24.193,48
2	Φόρος Επιχειρηματικής Δραστηριότητας	92,45
3	Δόσεις ρύθμισης Συμφωνίας Εξυγίανσης άρθρου 106	158.403,60
	Σύνολο	**182.689,53**

Ο λογαριασμός αυτός είναι καταχωρημένος με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Γ.5. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης ανέρχονται σε 256.585,35 € κατά την 31/12/2024 και αναλύονται ως εξής:

Α/Α	Περιγραφή	Υπόλοιπο 31/12/2024
1	Ασφαλιστικοί Οργανισμοί Κύριας Ασφάλισης	253.742,24
2	Ασφαλιστικοί Οργανισμοί Επικουρικής Ασφάλισης	2.843,11
	Σύνολο	**256.585,35**

Ο λογαριασμός αυτός είναι καταχωρημένος με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

Γ.6. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονται σε 1.994.265,15 € κατά την 31/12/2024 και αναλύονται ως εξής:

Α/Α	Περιγραφή	Υπόλοιπο 31/12/2024
1	Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	260.880,13
2	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη (μετόχους, μέλη Δ.Σ. κλπ)	1.415.570,75
3	Υποχρεώσεις προς πληρωμή από μισθώσεις	3.609,78
4	Υποχρεώσεις από τέλη, εισφορές κλπ προς πληρωμή	101.167,41
5	Υποχρεώσεις απόδοσης Φ.Π.Α. προς πληρωμή	213.037,08
	Σύνολο	**1.994.265,15**

Ο λογαριασμός αυτός είναι καταχωρημένος με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024.

Γ.7. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Ο λογαριασμός αυτός αφορά δουλευμένα έξοδα της χρήσης συνολικού ποσού 98.996,25 € και αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Κωδικός	Περιγραφή	Υπόλοιπο 31/12/2024
56.01.02	Παροχές τρίτων δεδουλευμένες	90.739,01
56.01.04	Διάφορα έξοδα δεδουλευμένα	8.257,24
	Σύνολο	**98.996,25**

Ο λογαριασμός αυτός είναι καταχωρημένος με την ανωτέρω αξία στα τηρούμενα από την Εταιρεία Λογιστικά Βιβλία και στον Ισολογισμό της 31/12/2024

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

IV. Ανακεφαλαίωση - Πόρισμα

Ανακεφαλαιώνοντας τα στοιχεία, που παρατέθηκαν στις προηγούμενες παραγράφους, καταλήγουμε στο συμπέρασμα ότι η λογιστική αξία των εισφερόμενων περιουσιακών στοιχείων, λαμβανομένων υπόψη των όσων προηγούμενα επιμέρους σημειώνουμε, κατά την 31/12/2024, έχει ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.628.321,76	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14.340.401,94	**20.968.723,70**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.883.810,92	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.474.996,89	**13.358.807,81**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		**7.609.915,89**

Κατά συνέπεια η λογιστική αξία της Καθαρής Θέσης της «LAKY Α.Ε.», κατά την 31/12/2024, ανέρχεται στο ποσό των 7.609.915,89 € και αναλύεται ως εξής:

Κεφάλαιο	1.630.500,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	1.947.291,44
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	9.391,05
Αφορολόγητα αποθεματικά	8.809.962,34
Αποτελέσματα εις νέο	-4.787.228,94
Σύνολο	**7.609.915,89**

Σημειώνουμε ότι για τον προσδιορισμό των παραπάνω αξιών ελήφθησαν υπόψη:

1. Το αθεώρητο Μητρώο Παγίων
2. Παραστατικά στοιχεία της εταιρείας (τιμολόγια, extrait κλπ) που μας προσκομίστηκαν
3. Καταστάσεις απογραφής Αποθεμάτων
4. Ισοζύγια Γενικής Λογιστικής
5. Εμπορικά Ισοζύγια Πελατών και Προμηθευτών
6. Οι από 10/7/2024 εκτιμήσεις της εύλογης αξίας των ακινήτων της Εταιρείας του ανεξάρτητο πιστοποιημένου εκτιμητή THINK UP SOLUTIONS LTD.

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

V. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

1.Ο σκοπός, η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της εξακρίβωσης της περιουσίας της Εταιρείας την 31.12.2024 είναι αυτά που αναφέρονται ανωτέρω, όπως συμφωνήθηκαν στην Επιστολή Ανάθεσης της 31.12.2024. Η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης εργασίας τα κρίναμε κατάλληλα στο πλαίσιο της εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4601/2019 και ενδέχεται να μην ενδείκνυνται για οποιοδήποτε άλλο σκοπό, χρήση, ή πλαίσιο εφαρμογής.

2. Οι αναφορές, τα περιεχόμενα και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης Έκθεσης, αφορούν αποκλειστικά και μόνο σε γεγονότα που συνέβησαν μέχρι την ημερομηνία της υπογραφής της. Γεγονότα τα οποία συνέβησαν μετά την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας Έκθεσης, τα οποία ενδεχομένως επηρεάζουν με οποιοδήποτε τρόπο τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που εφαρμόστηκε ή οποιαδήποτε πληροφορία, αναφορά και τα αποτελέσματα που περιέχονται σε αυτήν, δεν έχουν ληφθεί υπόψη και δεν αναλαμβάνουμε καμία υποχρέωση επικαιροποίησης, αναμόρφωσης ή επαναεπιβεβαίωσης της Έκθεσής μας σε σχέση με αυτά.

3. Δεν διενεργήσαμε έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και των καταστάσεων χρηματοοικονομικής πληροφόρησης της Εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και δεν εκτελέσαμε καμίας άλλης μορφής διαδικασία επιβεβαίωσης των πληροφοριών και των δεδομένων που τέθηκαν υπόψη μας, σύμφωνα με το Διεθνές Πλαίσιο Αναθέσεων Διασφάλισης και τα σχετικά επαγγελματικά πρότυπα της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών, πέραν των διαδικασιών αυτών που αναφέρονται ότι εκτελέστηκαν. Περαιτέρω, η αξιολόγηση και τα συμπεράσματά μας σχετικά με την εξακρίβωση της περιουσίας της Εταιρείας, βασίστηκαν στις χρηματοοικονομικές πληροφορίες και τα δεδομένα τα οποία τέθηκαν υπόψη μας και η προσέγγισή τους έγινε στη βάση ενός επιπέδου σημαντικότητας.

4.Τα συμπεράσματα τα οποία διατυπώνονται στην παρούσα Έκθεση, αποτελούν την επαγγελματική μας άποψη, ως αποτέλεσμα της Εντολής Ανάθεσης σε υλοποίηση της από 2/9/2025 εντολής προς εμάς του Προέδρου του Διοικητικού Συμβούλου Εταιρείας και των δεδομένων και των πληροφοριών που τέθηκαν υπόψη μας στο πλαίσιο της εργασίας μας. Η επαγγελματική μας άποψη πρέπει να λαμβάνεται υπόψη ως συμπεράσματα συμβουλευτικής φύσης, στο πλαίσιο της ολοκλήρωσης της Απορρόφησης κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 128 του Ν. 4601/2019 και σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να εκλαμβάνεται ως παραίνεση για την ολοκλήρωση ή όχι της συναλλαγής ή δεσμευτική για τη λήψη της απόφασης αυτής.

5. Δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη έναντι τρίτων, οι οποίοι δεν εμπλέκονται στη διαδικασία ολοκλήρωσης της εν λόγω Απορρόφησης και δεν σχετίζονται με αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019.

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

6. Σε συνέχεια της ανωτέρω αναφοράς μας με αριθμό 3, η εργασία που εκτελέσαμε δεν αποτελεί έργο διασφάλισης. Ως εκ τούτου, η παρούσα ανάθεση δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση οικονομικών καταστάσεων στο σύνολό τους ή σε μέρος αυτών και δεν διατυπώνεται καμία γνώμη ελέγχου ούτε παρέχεται καμία μορφή διασφάλισης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών. Επιπρόσθετα, η συγκεκριμένη Έκθεση δημοσιοποιείται σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 2 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 και δεν μπορεί να αποτελέσει μέρος λοιπών χρηματοοικονομικών πληροφοριών στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Πάτρα , 03 Οκτωβρίου 2025

Με Εκτίμηση
ΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 12811

ΚΟΚΚΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ.: 16031

ΑΡΤΙΑ ΠΟΡΕΙΑ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.
Α.Μ. ΕΛΤΕ: 46 Α.Μ. ΣΟΕΛ: 181

Μέλος της REANDA INTERNATIONAL

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr

V. Παράρτημα – Ισολογισμός 31/12/2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31.12.2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	5.290.000,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	674.898,27
Λοιπός εξοπλισμός	114.921,72
Πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	513.875,08
Σύνολο	**6.593.695,07**
Άυλα πάγια	
Λοιπά άυλα	8.991,77
Σύνολο	**8.991,77**
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	25.634,92
Σύνολο	**25.634,92**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**6.628.321,76**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	419.374,63
Εμπορεύματα	5.319,35
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	816.641,07
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	3.109.033,83
Προκαταβολές για αποθέματα	828.584,49
Σύνολο	**5.178.953,37**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	7.088.219,42
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	793,24
Λοιπές απαιτήσεις	90.063,13
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	1.159.201,97
Προπληρωμένα έξοδα	49.221,13
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	773.949,68
Σύνολο	**9.161.448,57**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**14.340.401,94**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**20.968.723,70**

•Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα • Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
• E-mail: apostath@reanda-ap.gr• E-mail: contact@artiaporeia.gr

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	1.630.500,00
Σύνολο	**1.630.500,00**
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	1.947.291,44
Σύνολο	**1.947.291,44**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	9.391,05
Αφορολόγητα αποθεματικά	8.809.962,34
Αποτελέσματα εις νέο	-4.787.228,94
Σύνολο	**4.032.124,45**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	**7.609.915,89**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Δάνεια	6.102.789,41
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.781.021,51
Σύνολο	**8.883.810,92**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Τραπεζικά δάνεια	23.215,08
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	245.815,04
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.516.173,22
Φόρος εισοδήματος	157.257,27
Λοιποί φόροι και τέλη	182.689,53
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	256.585,35
Λοιπές υποχρεώσεις	1.994.265,15
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	98.996,25
Σύνολο	**4.474.996,89**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**13.358.807,81**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**20.968.723,70**

●Κορίνθου 4-8, 26223, Πάτρα ● Tel: 2610-453669, Fax: 2610-453448
● E-mail: apostath@reanda-ap.gr● E-mail: contact@artiaporeia.gr