Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.11 14:23:00 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,11/12/2025
Αριθ. Πρωτ.:3899663

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΒΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **003043901000**.

Την **11/12/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5723790 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5723791 η από 10/09/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΙΑΝ AUDITOR ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, Α.Φ.Μ. 801176251-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 150871201000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΓΚΙΠΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1219.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΡΟΥΧΑ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΠΑΥΛΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 27471.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΒΕΤΕΙ
ΑΒΕΕ

ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

12ο ΧΛΜ. Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ – ΛΑΜΙΑΣ

144 52 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ - ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 3043901000

Α.Φ.Μ. 094358403

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Περιεχόμενα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 21

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 26

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 28

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 29

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας με την επωνυμία «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ» για τη χρήση 2024 που περιλαμβάνονται στις σελίδες 26 έως 34, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ), είναι αυτές που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 8η Αυγούστου 2025 και τελούν υπό την έγκριση της επόμενης τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Λογιστής
Γεώργιος Βερύκοκος	**Παυλίνα Βερύκοκου**	**Γεώργιος Καϊσαρλής**
ΑΔΤ: ΑΒ 255314	**ΑΔΤ: ΑΟ 041447**	**ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε.:42313 – Α΄ ΤΑΞΕΩΣ**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

«ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΤΙΕΙΝΗΣ» Α.Φ.Μ.:094358403 Γ.Ε.Μ.Η.:003043901000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΧΡΗΣΗΣ 2024 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2024 - 31/12/2024

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας ενημερώσουμε, αιτούμενοι ταυτοχρόνως την έγκρισή σας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 1/1/2024 - 31/12/2024 της εν λόγω εταιρείας. Υποβάλλοντάς σας την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 2024, η οποία συντάχθηκε νομοτύπως και κατά τις ισχύουσες καταστατικές διατάξεις, αιτούμαστε αυτή να μελετηθεί από κοινού με τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Οι τελευταίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και παρέχουν αναλυτική πληροφόρηση για τις εφαρμοζόμενες βασικές λογιστικές αρχές, όπως αυτές αναφέρονται στο προσάρτημα επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2024.

Παρουσίαση της εξελικτικής πορείας και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων και λειτουργιών της Εταιρείας

- Το επιχειρηματικό μοντέλο της εταιρείας και οι δεσπόζουσες αξίες αυτής

Η εταιρεία ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΤΙΕΙΝΗΣ με έδρα 12ΧΛΜ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ 0 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Αρ. 003043901000. Βάσει των οικονομικών αποτελεσμάτων της θεωρείται Μεσαία Οντότητα, ενώ κύριο αντικείμενο έχει ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΑΠΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟ, ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ Η ΤΕΧΝΗΤΟ ΛΙΘΟ Π.Δ.Κ.Α.

α) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές.

Βασικοί στόχοι της εταιρείας παραμένουν η αύξηση του -κύκλου εργασιών, η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους και η αύξηση της ρευστότητας. Η εταιρεία με βασικές αξίες την έντιμη σχέση με τους πελάτες, το κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον την υψηλή ποιότητα υπηρεσιών και την συνεχή εκπαίδευση επιτυγχάνει κάθε χρόνο τους στόχους της και ευελπιστεί στην συνέχιση της αναπτυξιακής της πορείας.

β) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης.

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της χρησιμοποιούνται αποδοτικά για την επίτευξη των σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρείας στις προσφερόμενες υπηρεσίες και τη λειτουργική της δραστηριότητας δίνουν έμφαση στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών, την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια, δικαιοσύνη και σεβασμό για το περιβάλλον.

- Κύριες Αρχές της εταιρικής Διοίκησης και Διαχείρισης

Η Εταιρεία μας, έχοντας θέσει υψηλούς στόχους και επιδιώκοντας την μέγιστη δυνατή ικανοποίηση των πελατών της, δίνει έμφαση πρωτίστως στην αρμονική εσωτερική οργάνωση και λειτουργία της. Χάρη στον συγκροτημένο πυρήνα της Διοίκησης και στις ηγετικές και οργανωτικές δεξιότητές της, έχει δημιουργηθεί το κατάλληλο για την εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας, οικείο περιβάλλον, το οποίο διασφαλίζει υψηλά ποσοστά παραγωγικότητας και αποτελεσματικής εργασίας. Χάρη στη σωστή καθοδήγηση της Διοίκησης, τον ακριβή και πολύ καλά διαμορφωμένο καταμερισμό της εργασίας σε κατάλληλους τομείς και χάρη στον ορθολογικό τρόπο διαχείρισης των διαθέσιμων πόρων της εταιρείας και των δυνατοτήτων του εργατικού δυναμικού της, η επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της εταιρείας και η ικανοποίηση των πελατών της, αποτελούν μονόδρομο. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται ακόμη:

- Στην θέσπιση κοινών αρχών και κανόνων, βασισμένων στις θεμελιώδεις έννοιες της δικαιοσύνης, της αξιοκρατίας και της διαφάνειας

- Στην παραγωγή και παροχή προϊόντων και υπηρεσιών υψηλής ποιότητας

- Στον σεβασμό και την προστασία του περιβάλλοντος

- Στην τήρηση και προστασία των θεμελιωδών και κατοχυρωμένων ανθρώπινων δικαιωμάτων

- Στην προστασία και τήρηση των συμφωνιών με κάθε τρόπο όχι μόνο των πελατών ή των προμηθευτών αλλά και κάθε άλλου αντισυμβαλλομένου με την εταιρεία προσώπου

- Διαγραμματική αποτύπωση της οικονομικής εξέλιξης της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών το 2024 ανήλθε σε 8.649.059,19€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 9.116.259,37€. Παρουσίασε μείωση -5,12%

Το μικτό αποτέλεσμα το 2024 ανήλθε σε 3.360.144,66€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 3.335.937,21€. Παρουσίασε αύξηση 0,73%

Τα λοιπά συνήθη έσοδα το 2024 ανήλθαν σε 500.090,10€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 303.010,73€. Παρουσίασαν αύξηση 65,04%

Τα Έξοδα διοίκησης το 2024 ανήλθαν σε 630.578,66€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 614.899,59€. Παρουσίασαν αύξηση 2,55%

Τα Έξοδα διάθεσης το 2024 ανήλθαν σε 1.794.723,87€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 1.750.098,85€. Παρουσίασαν αύξηση 2,55%

Τα Λοιπά έξοδα και ζημιές το 2024 ανήλθαν σε 4.123.571,06€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 109.091,36€. Παρουσίασαν αύξηση 3.679,92%

Τα Λοιπά έσοδα και κέρδη το 2024 ανήλθαν σε 116.400,82€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 17.711,39€. Παρουσίασαν αύξηση 557,21%

Τα Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων το 2024 ανήλθαν σε -2.592.517,47€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 1.182.569,53€. Παρουσίασαν μείωση -319,23%

Οι Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα το 2024 ανήλθαν σε 0,00.

Οι Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα το 2024 ανήλθαν σε 607.974,43€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 1.495.458,47€. Παρουσίασαν μείωση -59,35%

Τα αποτελέσματα προ φόρων το 2024 ανήλθαν σε -3.200.491,90€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν -312.888,94€. Παρουσίασαν μείωση -922,88%

Ο φόρος εισοδήματος της κλειόμενης χρήσης το 2024 ανήλθε σε 0,00.

Τα αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους το 2024 ανήλθαν σε -3.200.491,90€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν -312.888,94€. Παρουσίασαν μείωση -922,88%

Τα ενσώματα πάγια το 2024 ανήλθαν σε 5.701.386,79€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 9.288.630,79€. Παρουσίασαν μείωση -38,62%

Τα άυλα πάγια στοιχεία το 2024 ανήλθαν σε 30.486,76€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 41.805,10€. Παρουσίασαν μείωση -27,07%

Τα αποθέματα το 2024 ανήλθαν σε 2.996.859,73€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 2.785.918,88€. Παρουσίασαν αύξηση 7,57%

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις το 2024 ανήλθαν σε 4.774.603,28€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 5.240.540,46€. Παρουσίασαν μείωση -8,89%

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα το 2024 ανήλθαν σε 633.138,82€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 620.977,16€. Παρουσίασαν αύξηση 1,96%

Το σύνολο καθαρής θέσης το 2024 ανήλθε σε 149.373,19€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 614.990,18€. Παρουσίασε μείωση -75,71%

Το σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων το 2024 ανήλθε σε 3.232.071,04€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 16.394.996,01€. Παρουσίασε μείωση -80,29%

Το σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων το 2024 ανήλθε σε 10.825.459,72€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 2.783.669,17€. Παρουσίασε αύξηση 288,89%

Οι συνολικές υποχρεώσεις το 2024 ανήλθαν σε 14.057.530,76€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 19.178.665,18€. Παρουσίασαν μείωση -26,70%

Ο φόρος εισοδήματος το 2024 ανήλθε σε 0,00.

Ο συνολικός δανεισμός το 2024 ανήλθε σε 12.767.111,65€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 16.403.069,59€. Παρουσίασε μείωση -22,17%

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες κατά την εταιρική χρήση

Σε έναν διαρκώς κινούμενο, εξελισσόμενο και ρευστό κόσμο όπως είναι αυτός της οικονομίας και των εταιρειών – επιχειρήσεων, οι ενδεχόμενοι κίνδυνοι ποικίλουν και μια εταιρεία μπορεί ποικιλοτρόπως να βρεθεί σε δυσμενείς καταστάσεις, ακόμη και σε αδιέξοδα. Για αυτόν ακριβώς τον λόγο η συγκεκριμένη Εταιρεία προτάσσει έναντι άλλων υποχρεώσεών της την διαρκή ενημέρωση σχετικά με κάθε τομέα που μπορεί να την επηρεάσει βραχυπρόθεσμα ή μακροπρόθεσμα και να κλονίσει την θέση της στην αγορά.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Με υψηλές βλέψεις και στόχο την καλύτερη δυνατή ποιότητα των υπηρεσιών της, η Εταιρεία αναζητά και συνεργάζεται με προμηθευτές προερχόμενους από την εγχώρια αλλά κυρίως από την ευρωπαϊκή αγορά. Οι ενδοσυμβατικοί κανόνες και όροι των συναλλαγών με τους προμηθευτές είναι τέτοιοι ώστε επικρατεί ισότητα μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών και όχι υπεροχή κάποιας πλευράς γεγονός που θα υποβάθμιζε την αξία της συνεργασίας και θα διακινδύνευε τα συμφέροντα του αντισυμβαλλομένου. Επίσης, η επιλογή των προμηθευτών γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζονται με κάθε δυνατό τρόπο τα συμφέροντα της Εταιρείας και η επίτευξη των αρχικών της στόχων.

Επιπλέον, η Εταιρεία διασφαλίζει την αποτελεσματικότητά της με έναν ακόμη τρόπο, καθώς δεν υπάρχουν προμηθευτές με τους οποίους η ενδεχόμενη διακοπή της συνεργασίας μαζί τους, θα διακινδύνευε την εύρυθμη λειτουργία της . Η εν λόγω Εταιρεία διατηρεί ακόμη, η ίδια, ικανό απόθεμα, και έχει λάβει τα κατάλληλα μέτρα πρόληψης στον τομέα αυτό, ώστε σε περίπτωση παροδικού κωλύματος εφοδιασμού από πλευράς των προμηθευτών, να μην υπάρξει σύγχυση και αδυναμία εκπλήρωσης των στόχων και των υποχρεώσεών της τόσο έναντι άλλων συνεργατών, όσο και έναντι των πελατών της.

Συν τοις άλλοις η Διοίκηση της Εταιρείας φροντίζει να εξετάζει τακτικά την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και με βάση αυτή να ρυθμίζει κατάλληλα τόσο την οικονομική διαχείριση της εταιρείας όσο και τον τρόπο λειτουργίας της.

- Κίνδυνος καταστροφής/ έλλειψης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα ενδεδειγμένα και απαραίτητα μέτρα που μπορεί σημαντικά να συμβάλλουν στην ελαχιστοποίηση του κινδύνου και των ενδεχόμενων ζημιών λόγω απώλειας αποθεμάτων. Η απώλεια ή η καταστροφή αποθεμάτων μπορεί να είναι αποτέλεσμα φυσικών καταστροφών ή από παρόμοιων συναφών αιτιών και απρόοπτης μεταβολής συνθηκών. Παράλληλα, λόγω της μεγάλης κυκλοφοριακής ταχύτητας των αποθεμάτων και ταυτόχρονα της μεγάλης διάρκειας αυτών (ημερομηνία λήξης), ο κίνδυνος απαξίωσής τους είναι ιδιαίτερα

περιορισμένος. Ωστόσο η Εταιρεία έχει μεριμνήσει και για την ασφάλιση του συνόλου της αξίας των αποθεμάτων, προσθέτοντας ακόμη μια δικλείδα ασφαλείας, έναντι του παρόντος κινδύνου.

- Κίνδυνος περιορισμού της ζήτησης

Παρά τη γενικότερη κρίση στην ελληνική οικονομική ζώνη, η Εταιρεία συνεχίζει σταθερά την αρχική της πορεία, παραμένοντας πιστή στους αρχικούς της στόχους και οικονομικούς υπολογισμούς, ενώ ταυτόχρονα προσπαθεί να αποφύγει τους άκαμπτους περιορισμούς στον τρόπο διάθεσης του κεφαλαίου και να προβεί σε έναν αποτελεσματικό τρόπο διαχείρισης των δαπανών της, χωρίς παράλληλη μείωση της αποτελεσματικότητας και της ποιότητας του έργου της.

- Κίνδυνος τιμής πρώτων υλών και εμπορευμάτων.

Η μεταβλητότητα των τιμών των προϊόντων των ανταγωνιστριών εταιρειών, φέρνουν την Εταιρεία αντιμέτωπη με τον κίνδυνο των τιμών των προϊόντων, ενώ ακόμη προβληματισμούς δημιουργεί και η συνεχής μεταβολή (κυρίως με ανοδική πορεία) των τιμών των πρώτων υλών που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή των προϊόντων της εταιρείας. . Ως εκ τούτου, η έκθεση στον εν λόγω κίνδυνο αξιολογείται ως αυξημένη και για το λόγο αυτό, η τιμολογιακή πολιτική της Εταιρείας βασίζεται και διαμορφώνεται κατά κύριο λόγο με γνώμονα το ποσοστό περιθωρίου κέρδους, μέσω ειδικών συμφωνιών με τους προμηθευτές της. Η καταπολέμηση του εν λόγω κινδύνου επιτυγχάνεται ακόμη και με την χρήση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων και έγκαιρης, ανάλογης και κατάλληλης προσαρμογής της τιμολογιακής και εμπορικής πολιτικής της Εταιρείας.

- Κίνδυνος Ρευστότητας.

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες εισπράξεις- πληρωμές για τις απαιτήσεις-υποχρεώσεις της εταιρείας, καθώς και αυτές των ταμειακών εκροών και εισροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

- Πιστωτικός Κίνδυνος και κίνδυνος αντισυμβαλλομένου.

Πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος του αντισυμβαλλομένου επέρχεται όταν το αντισυμβαλλόμενο μέρος, αδυνατεί να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ειδικότερα όταν αδυνατεί να εξοφλήσει πλήρως τα ποσά που οφείλει στην εταιρία.

Όσον αφορά στην συγκεκριμένη Εταιρεία, ο κίνδυνος αυτής της μορφής δεν κρίνεται ιδιαίτερα σημαντικός, κυρίως λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών της και της μεγάλης διασποράς της πελατειακής της βάσης. Παρά το γεγονός αυτό όμως η Εταιρεία δεν παραλείπει να

οργανωθεί κατάλληλα, λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα και ακολουθώντας για ακόμη μία φορά προληπτική πολιτική.

Η Διοίκηση έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλών απαιτήσεων. Βασικούς άξονες της πρακτικής αυτής αποτελούν αφενός ο έλεγχος πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών και αφετέρου η αποτελεσματική διαχείριση των απαιτήσεων πριν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες. Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστοληπτικά τους χαρακτηριστικά, την ενηλικίωση των απαιτήσεών τους και το ιστορικό εισπραξιμότητάς τους.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει τακτικά τις διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την αποφυγή, αν όχι την εξάλειψη κάθε πιθανού πιστωτικού κινδύνου. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων η Διοίκηση πράττει αναλόγως προτάσσοντας το συμφέρον της Εταιρείας.

- Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων.

Ακόμη μία λειτουργία της Διοίκησης αποτελεί ο συνεχής έλεγχος των τάσεων των επιτοκίων και των αναγκών χρηματοδότησης της Εταιρείας. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων, αποφεύγοντας τις ιδιαίτερα αυξημένες δανειακές υποχρεώσεις. Τέλος, η Διοίκηση παρακολουθεί ανελλιπώς τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια και το μέγεθος των δανείων.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν παραλείπει ακόμη, να παρακολουθεί και να ελέγχει διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ελλοχεύουν και να αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων, βασιζόμενη στα στοιχεία τόσο της εγχώριας όσο και της διεθνούς αγοράς, τιμολογώντας στην κλίμακα του Ευρώ.

- Κίνδυνος πτώχευσης.

Δεν συντρέχει τέτοιος λόγος.

- Νομοθετικός κίνδυνος.

Εκτεθειμένη βρίσκεται η Εταιρεία και σε περίπτωση τροποποιήσεων και αλλαγών του νομοθετικού πλαισίου στο οποίο βασίζει την σύσταση και τη λειτουργία της. Οι ενδεχόμενες αυτές τροποποιήσεις πολύ πιθανόν να επηρεάσουν την οικονομική κατάσταση της εταιρείας, τον τρόπο οργάνωσης και λειτουργίας και την ρευστότητά της.

- Κίνδυνοι σχετιζόμενοι με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

Περιβαλλοντικά θέματα

Για την εταιρεία είναι πρώτιστης σημασίας η προσήλωση στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης. Η εταιρεία δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθυνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές της, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις ενδέχεται να προκύπτουν. Έχοντας ως βασική αρχή την προστασία του περιβάλλοντος, τηρούνται καθημερινά οι προϋποθέσεις των περιβαλλοντικών αδειών με πλήρη αφοσίωση, σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία και τις διαδικασίες.

Γίνεται συνεχής ενημέρωση των υπαλλήλων και των εργαζομένων, καθώς και των άλλων συνεργατών για θέματα σχετιζόμενα με το περιβάλλον και την μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος.

Η εκπαίδευση των εργαζομένων σε περιβαλλοντικά θέματα και ανάπτυξη περιβαλλοντικής συνείδησης σε ατομικό και συλλογικό επίπεδο.

Πληροφορίες για εργασιακά ζητήματα.

Δομικές αρχές της Εταιρείας, αποτελούν μεταξύ άλλων η προώθηση ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας στον εργασιακό τομέα. Η Διοίκηση της Εταιρείας, παραμένει αμερόληπτη όσον αφορά στην πρόσληψη και επιλογή των εργαζομένων, στις αποδοχές, την εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε άλλες εργασιακές δραστηριότητες. Η εμπειρία και η προσωπικότητα των υποψήφιων συνεργατών, η θεωρητική τους κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητές τους, αποτελούν τα αποκλειστικά κριτήρια που λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να κριθεί η καταλληλόλητα ή μη κάποιου εργαζομένου.

Η Εταιρεία ωστόσο, δεν περιορίζεται σαφώς μόνο στα προαναφερθέντα, αλλά επιπλέον προτρέπει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους της να είναι οι ίδιοι δεκτικοί, ευπροσάρμοστοι και να αντιμετωπίζουν με σεβασμό τη διαφορετικότητα των συναδέλφων τους, των προμηθευτών αλλά και των πελατών της Εταιρείας, να καταδικάζουν κάθε συμπεριφορά που τροφοδοτεί τον ρατσισμό, την περιθωριοποίηση, τον αθέμιτο ανταγωνισμό και γενικότερα οποιασδήποτε μορφής διακρίσεις.

Η Εταιρεία άλλωστε πορεύεται με γνώμονα τον σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων, όπως αυτά κατοχυρώνονται στο Ελληνικό Σύνταγμα αλλά και στην Οικουμενική Διακήρυξη για τα δικαιώματα του ανθρώπου. Οποιαδήποτε παρέκκλιση από την Πολιτική Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων εντός της εταιρείας είναι κατακριτέα.

Εν κατακλείδι, οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι πρότυπες και δεν ανακύπτουν εργασιακά προβλήματα ή άλλα κωλύματα επαγγελματικής φύσης.

- Υγεία και ασφάλεια

Η ασφάλεια των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της εργασίας τους στην Εταιρεία, αποτελεί βασική προτεραιότητα και αναφαίρετη προϋπόθεση για την λειτουργία της.

Η Εταιρεία δίνει προτεραιότητα στην τακτική καθαριότητα του χώρου εργασίας αλλά και στον συχνό έλεγχο της ορθής λειτουργίας, καθώς και στη συντήρηση όλων των εγκαταστάσεων και των μηχανημάτων της, διασφαλίζοντας έτσι με τρόπο προληπτικό την υγιεινή στην εταιρεία και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

Η Εταιρεία διαθέτει ακόμη τεχνικό ασφαλείας.

Σαφώς η Εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ.) «πρώτων βοηθειών».

- Συστήματα ανάπτυξης και εκπαίδευσης εργαζομένων

Οι μέθοδοι και οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις και συμφεροντολογικές βλέψεις.

Άλλωστε η Εταιρεία στοχεύει ταυτοχρόνως και στην προσωπική ανάπτυξη και εξέλιξη των εργαζομένων της και φροντίζει εκτός των άλλων και για την κατάλληλη εκπαίδευση σε πρώτο βαθμό αλλά και για την συνεχή μετεκπαίδευσή τους κατά την διάρκεια παραμονής τους στην εταιρεία. Επιτυγχάνεται με αυτόν τον τρόπο μια πιο εξατομικευμένη σχέση της εταιρείας με τους εργαζομένους της, καθώς τονώνεται η αυτοπεποίθηση και το ηθικό τους, μέσω της γνώσης και της προσοχής που λαμβάνουν και παράλληλα καθίστανται πιο έτοιμοι να ανταποκριθούν σε υψηλές και συγκεκριμένες απαιτήσεις της εταιρείας.

Η εκπαίδευση ενός εργαζομένου ξεκινάει από την πρώτη ημέρα εργασίας, όπου υπάρχει διαμορφωμένο πρόγραμμα υποδοχής και ένταξης, ανάλογα με τις ανάγκες τις κάθε θέσης.

Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

- Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ)

Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. (Current ratio)

(CURRENT RATIO) = (Κυκλοφορούν ενεργητικό) / (Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)

(CURRENT RATIO) = (8.430.885,59) / (10.825.459,72)

(CURRENT RATIO) = 0,78

προηγούμενη χρήση = 3,11

Ο αριθμοδείκτης γενικής ή έμμεσης ρευστότητας (Current Ratio) είναι ένας δείκτης που δείχνει την ικανότητα μιας επιχείρησης να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με τα κυκλοφορούντα ενεργητικά της. Συνήθως, ένας αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας πάνω από 1,5 θεωρείται ικανοποιητικός, αν και αυτό μπορεί να διαφέρει ανάλογα με τον κλάδο και τις συγκεκριμένες συνθήκες της αγοράς. Ωστόσο, το μικρότερο περιθώριο σημαίνει ότι η επιχείρηση ίσως έχει μικρότερη ευελιξία σε περίπτωση αναπάντεχων δαπανών ή μειώσεων στα έσοδα.

Αριθμοδείκτης Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας. (ACID TEST RATIO)

(ACID TEST RATIO) = ((Κυκλοφορούν ενεργητικό) - (Αποθέματα)) / (Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)

(ACID TEST RATIO) = ((8.430.885,59) - (2.996.859,73)) / (10.825.459,72)

(ACID TEST RATIO) = 0,50

προηγούμενη χρήση = 2,11

Ο Αριθμοδείκτης Ταμειακής Ρευστότητας (Cash Ratio) , αποτελεί έναν κρίσιμο δείκτη ρευστότητας που χρησιμοποιείται για να καθορίσει την ικανότητα μιας εταιρείας να εξοφλήσει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της χωρίς να χρειαστεί να πωλήσει ή να μετατρέψει σε μετρητά τα αποθέματά της. Αυτός ο δείκτης παρέχει μια πιο συντηρητική εικόνα της ρευστότητας σε σχέση με το Current Ratio, καθώς δεν περιλαμβάνει τα αποθέματα, τα οποία μπορεί να μην είναι εύκολα εισπράξιμα.

Αριθμοδείκτης Ταμειακής ρευστότητας. (CASH RATIO)

(CASH RATIO) = (Διαθέσιμο ενεργητικό) / (Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)

(CASH RATIO) = (633.138,82) / (10.825.459,72)

CASH RATIO) = 0,06

προηγούμενη χρήση = 0,22

Ο Cash Ratio είναι ένας οικονομικός δείκτης που μετρά την ικανότητα μιας επιχείρησης να καλύψει τις βραχυχρόνιες υποχρεώσεις της χρησιμοποιώντας μόνο τα διαθέσιμα μετρητά και τα ισοδύναμα μετρητών, χωρίς την ανάγκη πώλησης άλλων στοιχείων ενεργητικού ή την απόκτηση πρόσθετης χρηματοδότησης. Οι επιθυμητές τιμές για δείκτες όπως ο Cash Ratio μπορεί να διαφέρουν σημαντικά ανάμεσα στους διάφορους κλάδους και σε κάθε επιχείρηση, επειδή κάθε κλάδος- επιχείρηση έχει διαφορετικές λειτουργικές και χρηματοοικονομικές ανάγκες.

Αριθμοδείκτης Αμυντικού χρονικού διαστήματος (DEFENSIVE INTERVAL RATIO)

(DEFENSIVE INTERVAL RATIO) = ((Διαθέσιμα) + (Χρεώγραφα) + (Απαιτήσεις)) / (Προβλεπόμενα ημερήσια έξοδα)

(DEFENSIVE INTERVAL RATIO) = (5.407.742,10) / ((5.288.914,53 + 630.578,66 + 1.794.723,87 + 4.123.571,06 + 607.974,43 - 192.107,88) / ημέρες)

(DEFENSIVE INTERVAL RATIO) = 161,52

προηγούμενη χρήση = 223,74

Ο Αριθμοδείκτης Αμυντικού Χρονικού Διαστήματος (Defensive Interval Ratio) είναι ένας δείκτης που μετρά τον χρόνο (σε ημέρες) για τον οποίο μια επιχείρηση μπορεί να συνεχίσει τη λειτουργία της χωρίς να χρειαστεί να πουλήσει το απόθεμά της ή να λάβει περαιτέρω πιστώσεις.

Αριθμοδείκτης Κεφάλαιο Κίνησης προς Κυκλοφ. Ενεργητικό (WORKING CAPITAL TO CURRENT ASEETS)

WORKING CAPITAL TO CURRENT ASEETS) = (Κεφάλαιο Κινήσεως) / (Κυκλοφορούν Ενεργητικό)

(WORKING CAPITAL TO CURRENT ASEETS) = (-2.394.574,13) / (8.430.885,59)

(WORKING CAPITAL TO CURRENT ASEETS) = -0,28

προηγούμενη χρήση = 0,68

Η διαφορά αυτή (Κυκλοφορούν Ενεργητικό – Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις) αντιπροσωπεύει την αξία των κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού της επιχείρησης, που απομένει, αν υποθέσουμε ότι όλες οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις έχουν εξοφληθεί. Είναι δηλαδή, η αξία του κυκλοφορούντος ενεργητικού, που δεν οφείλεται στους, με οποιαδήποτε μορφή,

βραχυχρόνιους δανειστές της οικονομικής μονάδας. Εάν το Κεφάλαιο Κίνησης είναι θετικό, όπως φαίνεται από τον ορισμό του, τα εύκολα ρευστοποιήσιμα στοιχεία (κυκλοφορούν ενεργητικό) καλύπτουν τις βραχυχρόνιες υποχρεώσεις με συνέπεια την ικανότητα της επιχείρησης να πληρώνει; χωρίς προβλήματα.

- Αριθμοδείκτες διαρθρωτικής ισορροπίας

Δείκτης Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια (DEBT TO EQUITY)

(DEBT TO EQUITY) = (ΞΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ) / (ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ)

(DEBT TO EQUITY) = (14.057.530,76) / (149.373,19)

(DEBT TO EQUITY) = 94,11

προηγούμενη χρήση = 31,19

Το 'ιδανικό' ποσοστό για τον Δείκτη Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια (Debt to Equity Ratio) διαφέρει ανάλογα με τον κλάδο και τον τομέα δραστηριότητας της εταιρείας. Γενικά, μια χαμηλότερη τιμή στον δείκτη θεωρείται προτιμότερη, καθώς δείχνει λιγότερη εξάρτηση από το ξένο κεφάλαιο, αλλά η τιμή αυτή μπορεί να διαφέρει ανάλογα με τις συνθήκες.

Δείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων (OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES)

(OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES) = (ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ) / (ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ)

(OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES) = (149.373,19) / (14.057.530,76)

(OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES) = 0,01

προηγούμενη χρήση = 0,03

Δείχνει τη σχέση των ιδίων κεφαλαίων της επιχείρησης με το σύνολο των υποχρεώσεων. Όταν η τιμή του δείκτη είναι μεγαλύτερη από 1 αν δεν υπάρξουν συσσωρευμένες ζημιές στο μέλλον οι υποχρεώσεις της επιχείρησης θα μπορούν να εξοφληθούν χωρίς να χρειαστεί αναδιάρθρωση της κεφαλαιακής δομής της επιχείρησης.

- Αριθμοδείκτες δραστηριότητας

Η χρησιμοποίηση των αριθμοδεικτών δραστηριότητας (activity ratios) βοηθά να προσδιορίσουμε το βαθμό μετατροπής ορισμένων περιουσιακών στοιχείων, όπως είναι τα αποθέματα και οι απαιτήσεις, σε ρευστά. Με άλλα λόγια αυτή η κατηγορία δεικτών μας δείχνει

πόσο αποτελεσματικά διαχειρίζεται μια επιχείρηση τους πόρους της, με σκοπό τη δημιουργία πωλήσεων.

Δείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Παγίων (FIXED ASSETS TURNOVER RATIO)

(FIXED ASSETS TURNOVER RATIO) = (Κύκλος Εργασιών) / (Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού)

(FIXED ASSETS TURNOVER RATIO) = 8.649.059,19 / 5.701.386,79

(FIXED ASSETS TURNOVER RATIO) = 1,52

προηγούμενη χρήση = 0,98

Ο αριθμοδείκτης ταχύτητας κυκλοφορίας παγίων δείχνει την ένταση ή καλύτερα το βαθμό αξιοποίησης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων στη δημιουργία πωλήσεων.

Ο δείκτης αυτός προσδιορίζει τον βαθμό παγιοποίησης μιας επιχείρησης. Όσο μικρότερος είναι ο δείκτης τόσο περισσότερα πάγια χρησιμοποιεί η επιχείρηση και αντίστροφα. Ισούται με τις πωλήσεις προς τα καθαρά πάγια.

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Αποθεμάτων (INVENTORIES TURNOVER RATIO)

(INVENTORIES TURNOVER RATIO) = (Κόστος αναλώσεων) / (ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ)

(INVENTORIES TURNOVER RATIO) = (3.462.266,00) / (2.996.859,73)

(INVENTORIES TURNOVER RATIO) = 1,16

προηγούμενη χρήση = 1,49

Ο Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Αποθεμάτων (Inventories Turnover Ratio) είναι ένας χρηματοοικονομικός δείκτης που δείχνει πόσες φορές ένας στόκ αποθεμάτων πουλήθηκε και ανανεώθηκε κατά τη διάρκεια μιας χρονικής περιόδου.

Ένας υψηλότερος δείκτης μπορεί να υποδεικνύει αποτελεσματικότερη διαχείριση των αποθεμάτων, καθώς τα αποθέματα πωλούνται και ανανεώνονται ταχύτερα. Ωστόσο, είναι σημαντικό να σημειωθεί ότι πολύ υψηλές τιμές μπορεί να υποδεικνύουν ότι η εταιρεία δεν κρατάει αρκετό απόθεμα για να καλύψει τη ζήτηση, ενώ πολύ χαμηλές τιμές μπορεί να υποδεικνύουν υπερβολικά αποθέματα ή μειωμένες πωλήσεις.

Δείκτης Μέσης Διάρκειας Παραμονής Αποθεμάτων

(Μέση Διάρκεια Παραμονής Αποθεμάτων) = ημέρες / (INVENTORIES TURNOVER RATIO)

(Μέση Διάρκεια Παραμονής Αποθεμάτων) = ημέρες / (1,16)

(Μέση Διάρκεια Παραμονής Αποθεμάτων) = 316,80 ημέρες

προηγούμενη χρήση = 245,60

Στο δείκτη αυτόν υπολογίζεται η μέση διάρκεια παραμονής των αποθεμάτων στην επιχείρηση.

Δείκτης Μέσης Περιόδου Έισπραξης Εμπορικών Απαιτήσεων (DAYS OF SALES OUTSTANDING)

(DAYS OF SALES OUTSTANDING) = (Μέσες Απαιτήσεις(από εμπορικές δραστηριότητες)) / (ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ)

(DAYS OF SALES OUTSTANDING) = (3.526.295,67) / (8.649.059,19 / ημέρες)

(DAYS OF SALES OUTSTANDING) = 149,22 μέρες

προηγούμενη χρήση = 160,73

Ο Δείκτης Μέσης Περιόδου Εξόφλησης Εμπορικών Απαιτήσεων (Days of Sales Outstanding) μετράει τον μέσο χρόνο που χρειάζεται μια επιχείρηση για να εισπράξει τις εμπορικές της απαιτήσεις από τους πελάτες της.

Όσο μικρότερη είναι η μέση διάρκεια είσπραξης απαιτήσεων, τόσο μεγαλύτερη είναι η ταχύτητα είσπραξης αυτών, κάτι που σημαίνει μικρότερος χρόνος δέσμευσης κεφαλαίων, συνεπώς καλύτερη εικόνα για την επιχείρηση. Μια ενδεχόμενη μείωση του δείκτη, μπορεί να οφείλεται στο γεγονός ότι η επιχείρηση διαπραγματεύεται δυναμικά τη πιστοδοτική τακτική απέναντι στους πελάτες ή ότι μειώνει τις εμπορικές πιστώσεις της. Αντίθετα μια ενδεχόμενη αύξηση του δείκτη, μπορεί να οφείλεται σε αδυναμία είσπραξης, απώλεια δυναμικότητας στις διαπραγματεύσεις και σε δυσκολίες προώθησης των προϊόντων.

Δείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Συνολικού Ενεργητικού (ASSET TURNOVER RATIO)

(ASSET TURNOVER RATIO) = (Κύκλος Εργασιών) / (ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ)

(ASSET TURNOVER RATIO) = (8.649.059,19) / (14.206.903,95)

(ASSET TURNOVER RATIO) = 0,61

προηγούμενη χρήση = 0,46

Η κυκλοφοριακή ταχύτητα ενεργητικού δείχνει ποσό αποτελεσματική είναι η επιχείρηση, στο να χρησιμοποιεί το σύνολο του ενεργητικού, προκειμένου να διενεργεί πωλήσεις. Όσο μεγαλύτερος είναι ο δείκτης, τόσο πιο οργανωμένη λειτουργεί η επιχείρηση όσον αφορά τη χρήση του συνόλου του ενεργητικού. Ένας χαμηλός δείκτης, δηλώνει ότι η επιχείρηση δε χρησιμοποιεί εντατικά τα στοιχεία του ενεργητικού της, πράγμα που σημαίνει ότι θα πρέπει είτε να εντατικοποιήσει τη χρήση αυτών είτε να ρευστοποιήσει μέρος των περιουσιακών της στοιχείων.

Δείκτης Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων (OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO)

(OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO) = (Κύκλος Εργασιών) / (ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ)

(OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO) = (8.649.059,19) / (149.373,19)

(OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO) = 57,90

προηγούμενη χρήση = 14,82

Ο αριθμοδείκτης ταχύτητας κυκλοφορίας ιδίων κεφαλαίων δείχνει πόσες φορές το ίδιο κεφάλαιο ανανεώνεται ή επανακτάται μέσω των πωλήσεων μέσα σε μια χρήση. Όσο μεγαλύτερη η τιμή του δείκτη τόσο πιο δραστική και επιτυχημένη η χρησιμοποίηση των ιδίων κεφαλαίων της. Ο δείκτης ουσιαστικά μετρά το βαθμό που έχουν χρησιμοποιηθεί τα ίδια κεφάλαια της επιχείρηση σε συνάρτηση με τις πραγματοποιούμενες πωλήσεις. Όταν ο αριθμοδείκτης αυτός είναι μεγάλος τότε αυτό συνεπάγεται ότι οι πωλήσεις της επιχείρησης είναι μεγάλες σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια του πράγμα που οδηγεί σε αύξηση της κερδοφορίας.

Δείκτης Μέσης Περιόδου Εξόφλησης Εμπορικών Υποχρεώσεων (DAYS OF TRADE CREDITORS OUTSTANDING)

(DAYS OF TRADE CREDITORS OUTSTANDING) = (Μέσες Υποχρεώσεις(από εμπορικές δραστηριότητες)) / (ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ ΑΓΟΡΕΣ)

(DAYS OF TRADE CREDITORS OUTSTANDING) = (822.667,36) / (3.462.266,00 / ημέρες)

(DAYS OF TRADE CREDITORS OUTSTANDING) = 86,97 μέρες

προηγούμενη χρήση = 58,14

Ο Δείκτης Μέσης Περιόδου Εξόφλησης Εμπορικών Υποχρεώσεων (Days of Trade Creditors Outstanding) μετράει τον μέσο χρόνο που χρειάζεται μια επιχείρηση για να εξοφλήσει τις εμπορικές της υποχρεώσεις προς τους προμηθευτές της. Ο δείκτης αυτός υποδηλώνει την ταχύτητα με την οποία μια επιχείρηση εξοφλεί τους προμηθευτές της, και μπορεί να είναι ένας δείκτης της ρευστότητας και της διαχειριστικής αποτελεσματικότητας της επιχείρησης.

Η μείωση στον χρόνο εξόφλησης μπορεί να θεωρηθεί θετική, καθώς υποδηλώνει ότι η επιχείρηση είναι σε θέση να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της προς τους προμηθευτές της πιο άμεσα.

- Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας (PROFITABILITY RATIOS)

Αποδοτικότητα ονομάζουμε την πιθανότητα του κεφαλαίου να παράγει κέρδος καθώς και την ικανότητα που έχει η επιχείρηση να πραγματοποιεί κέρδη από τις διάφορες δραστηριότητές της κυρίως όμως από την κύρια δραστηριότητά της. Η αποδοτικότητα κάθε επιχείρησης είναι το αποτέλεσμα ενός μεγάλου αριθμού επιχειρηματικών αποφάσεων, καθώς επίσης και της πολιτικής που ακολουθεί κάθε φορά σε θέματα τιμών, διαφήμισης κλπ.

Η ανάλυση της αποδοτικότητας μας πληροφορεί σχετικά με το βαθμό αποτελεσματικότητας με τον οποίο διοικείται. Το γεγονός λοιπόν, ότι η ύπαρξη των περισσότερων επιχειρήσεων είναι συνυφασμένη με την πραγματοποίηση κερδών, αυτό καθιστά απόλυτα αναγκαία την ανάλυση αποδοτικότητας.

Δείκτης Μεικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (GROSS PROFIT MARGIN)

(GROSS PROFIT MARGIN) = (ΜΙΚΤΑ ΚΕΡΔΗ) / (ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ)

(GROSS PROFIT MARGIN) = (3.360.144,66) / (8.649.059,19)

(GROSS PROFIT MARGIN) = 0,39

προηγούμενη χρήση = 0,37

Ο αριθμοδείκτης αυτός εκφράζει τη σχέση μεταξύ των ακαθάριστων κερδών και των πωλήσεων. Ειδικότερα, απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος (σε ποσοστό %) του Μεικτού Περιθωρίου Κέρδους με το οποίο πωλεί η επιχείρηση το παραγόμενο προϊόν, την αποτελεσματικότητα της εκμετάλλευσης και τον τρόπο που καθορίζεται η τιμή του προϊόντος από την επιχείρηση. Δηλαδή, ο αριθμοδείκτης αναφέρεται σε ποιον βαθμό οι τιμές πώλησης των προϊόντων ανά μονάδα μπορεί να μειωθούν χωρίς να υποστεί ζημίες η επιχείρηση. Συμπερασματικά, το περιθώριο μεικτού κέρδους είναι το περιθώριο κέρδους διατυπωμένο ως ποσοστό της τιμής πώλησης. Συνεπώς, όσο μεγαλύτερος είναι ο αριθμοδείκτης μεικτού κέρδους, τόσο καλύτερη από άποψη κερδών είναι η θέση της επιχείρησης, διότι μπορεί να αντιμετωπίσει χωρίς δυσκολία μια ενδεχόμενη αύξηση του κόστους των πωλούμενων προϊόντων της. Ένας υψηλός αριθμοδείκτης μεικτού κέρδους δείχνει την ικανότητα της διοίκησης μιας επιχείρησης να επιτυγχάνει φθηνές αγορές και να πωλεί σε υψηλές τιμές. Δηλαδή, δείχνει τη λειτουργική αποτελεσματικότητα μιας επιχείρησης και την πολιτική τιμών της.

Δείκτης Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (NET PROFIT MARGIN)

(NET PROFIT MARGIN) = (Ολικά κέρδη εκμετάλλευσης) / (ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ)

(NET PROFIT MARGIN) = (-3.200.491,90) / (8.649.059,19)

(NET PROFIT MARGIN) = -0,37

προηγούμενη χρήση = -0,03

Ο αριθμοδείκτης αυτός χρησιμοποιείται για τη μέτρηση της συνολικής αποδοτικότητας της οικονομικής μονάδας, σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα και, συνεπώς, είναι πολύ χρήσιμος για τους μετόχους.

Προφανώς, ένας υψηλότερος αριθμοδείκτης δείχνει υψηλότερη κερδοφορία. Κατά την ερμηνεία του δείκτη, θα πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι η απόδοση των κερδών θα πρέπει να συνεξετάζεται σε σχέση με τις επενδύσεις ή το κεφάλαιο της επιχείρησης και όχι μόνο σε σχέση με τις πωλήσεις.

Δείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων (RETURN OF INVESTMENT)

(RETURN OF INVESTMENT) = (Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων) / (Καθαρή Θέση)

(RETURN OF INVESTMENT) = (-3.008.384,02) / (149.373,19)

(RETURN OF INVESTMENT) = -20,14

προηγούμενη χρήση = -0,20

Δείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό Αποσβέσεων (ή Return of Investment) είναι ένας δείκτης που μετράει πόσο αποτελεσματικά χρησιμοποιείται το ίδιο κεφάλαιο μιας επιχείρησης για τη δημιουργία κερδών. Βασικά, ο δείκτης αυτός παρέχει μια ένδειξη της απόδοσης των επενδύσεων που έχουν γίνει από τους μετόχους της εταιρείας.

Όσο μεγαλύτερη είναι η τιμή του αριθμοδείκτη τόσο επιτυχημένη θεωρείται και η πορεία της επιχείρησης.

Δείκτης Αποδοτικότητας απασχολουμένων κεφαλαίων (RETURN ON TOTAL CAPITAL EMPLOYED)

(RETURN ON TOTAL CAPITAL EMPLOYED) = ((Κέρδη Χρήσης) + (Χρηματ/κά έξοδα)) / (ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ)

(RETURN ON TOTAL CAPITAL EMPLOYED) = (-3.200.491,90 + 607.974,43) / (14.206.903,95)

(RETURN ON TOTAL CAPITAL EMPLOYED) = -0,18

προηγούμενη χρήση = 0,06

Ο αριθμοδείκτης αυτός χρησιμοποιείται προκειμένου να καταδειχθεί η αποδοτικότητα των κεφαλαίων που χρησιμοποιεί η οικονομική μονάδα, όπως επίσης η ικανότητά της να επιτύχει κερδοφορία και να χρησιμοποιήσει με επιτυχία τα ίδια και ξένα κεφάλαιά της.

- Αριθμοδείκτες Οικονομικής μόχλευσης (FINANCIAL LEVERAGE RATIOS)

-- Αριθμοδείκτες ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)

Δείκτης Λειτουργικών εξόδων (OPERATING RATIO)

(OPERATING RATIO) = ((Κόστος πωληθ.) + (λειτουργ.έξοδα) / (ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ)

(OPERATING RATIO) = (5.288.914,53 + 2.425.302,53) / (8.649.059,19)

(OPERATING RATIO) = 0,89

προηγούμενη χρήση = 0,89

Ο συγκεκριμένος αριθμοδείκτης δείχνει ποιο είναι το ποσοστό των καθαρών πωλήσεων το οποίο απορροφάται από τα λειτουργικά έξοδα και το κόστος πωληθέντων.

Δείκτης Ταχύτητας κάλυψης τόκων (INTEREST RATIO)

(INTEREST RATIO) = ((Κέρδη πρό φόρων) + (χρηματ/κά έξοδα) / (ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ)

(INTEREST RATIO) = (-3.200.491,90 + 607.974,43) / (607.974,43)

(INTEREST RATIO) = -4,26

προηγούμενη χρήση = 0,79

Ο αριθμοδείκτης αυτός φανερώνει τη σχέση μεταξύ των καθαρών κερδών μιας επιχείρησης και των τόκων με τους οποίους αυτή επιβαρύνεται μέσα στη χρήση για τα ξένα κεφάλαια. Αποτελεί δηλαδή ένα μέτρο της δανειακής κατάστασης της σε σχέση με τη δυναμικότητα της να επιτυγχάνει κέρδη, καθώς εμφανίζει την ικανότητα της να εξοφλεί τους τόκους των ξένων κεφαλαίων από τα κέρδη της.

Δείκτης Δανειακής επιβάρυνσης (LOANS TO TOTAL ASSETS)

(LOANS TO TOTAL ASSETS) = (Δανειακές υποχρεώσεις) / (ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ)

(LOANS TO TOTAL ASSETS) = (3.230.654,56) / (14.206.903,95)

(LOANS TO TOTAL ASSETS) = 0,23

προηγούμενη χρήση = 0,83

Ο δείκτης αυτός αναφέρεται στο ποσοστό με το οποίο οι πιστωτές συμμετέχουν στο σύνολο των απασχολουμένων από την επιχείρηση κεφαλαίων. Τράπεζες και προμηθευτές προτιμούν το χαμηλό μέγεθος του δείκτη θεωρώντας ότι λειτουργεί προστατευτικά σε περίπτωση εκκαθάρισης της επιχείρησης.

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2024 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.

Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2024

Την 22η Φεβρουαρίου 2024 σύμφωνα με την υπ' αρ. 17847 σύμβαση, πραγματοποιήθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση της «ΑΜΟΡΓΙΑΝΟΣ Α.Ε.» από την «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΒΕΕ» για την οποία η Εταιρεία εμφάνιζε συμμετοχή στον Ισολογισμό της τα προηγούμενα έτη.

Δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2024.

Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2024.

Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 ν. 4548/2018

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2024.

Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΒΕΕ σήμερα διαθέτει 120.000 m2 ιδιόκτητους εκθεσιακούς, εργοστασιακούς και αποθηκευτικούς χώρους:
1. Στο 12ο ΧΛΜ Ε.Ο Αθηνών-Λαμίας στην Μεταμόρφωση (γραφεία – έκθεση).
2. Στο 72οΧΛΜ Ε.Ο Αθηνών-Λαμίας στη Θήβα (εργοστάσιο – έκθεση).
3. Πραξιτέλους 65 Τζιτζιφιές (έκθεση)
4. Ξενοδοχοϋπαλλήλων 32, (κεντρικές αποθήκες).

Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα».

Μεταμόρφωση, 8 Αυγούστου 2025

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	**Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**	**Ο Λογιστής**
Γεώργιος Βερύκοκος	**Παυλίνα Βερύκοκου**	**Γεώργιος Καϊσαρλής**
ΑΔΤ: ΑΒ 255314	**ΑΔΤ: ΑΟ 041447**	**ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε.:42313 – Α΄ ΤΑΞΕΩΣ**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επίπτωση των θεμάτων 1 έως και 9 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2020 έως 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
2. Η Εταιρεία δεν έχει καταρτίσει αναλογιστική μελέτη για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, ώστε να σχηματίσει την πρόβλεψη για αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, με βάση την Οδηγία της ΕΛΤΕ (Απόφαση ΔΣ 211/1/27.12.2021). Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το ποσό της απαιτούμενης πρόβλεψης.
3. Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από προηγούμενες χρήσεις, συνολικού ποσού € 1.375.455,56. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί ισόποση απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά € 1.375.455,56.
4. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των ακινήτων αποθεμάτων λογιστικής αξίας

€ 732.699,35. Κατά την εκτίμησή μας έπρεπε να διενεργηθεί απομείωση ποσού € 350.000,00 περίπου. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των αποθεμάτων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

5. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν με επιβεβαιωτικές επιστολές, ούτε με άλλες εναλλακτικές διαδικασίες ελέγχου (συμφωνία με extrait τραπεζών και έλεγχος κίνησης λογαριασμών στην επόμενη χρήση) δάνεια Τραπεζών συνόλου € 12.768.764,70 και συνεπώς δεν έχουν συγκεντρωθεί επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια για την επιβεβαίωση της ύπαρξης των υπολοίπων αυτών.
6. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σε προηγούμενες χρήσεις έχουν διενεργηθεί υπερβάλλουσες αποσβέσεις επί των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, ποσού € 127.676,38 και στην κλειόμενη χρήση δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις ποσού € 8.239,20, με αποτέλεσμα η αξία των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται μειωμένα κατά ποσό € 119.437,18 και τα αποτελέσματα της χρήσης αυξημένα κατά € 8.239,20.
7. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες/χρεώστες συνολικού ποσού € 2.673.186,18 και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την αξία των απαιτήσεων αυτών και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια.
8. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, υποχρεώσεις σε προμηθευτές/πιστωτές συνολικού ποσού € 149.457,27 και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη σχετικά με την αξία των εν λόγω υποχρεώσεων και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.
9. Δεν λάβαμε επιστολή από το νομικό σύμβουλο της εταιρείας για τυχόν αγωγές τρίτων κατά αυτής. Λόγω του γεγονότος αυτού, διατηρούμε επιφύλαξη για ενδεχόμενες αγωγές τρίτων κατά της εταιρείας και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και στα ίδια κεφάλαια.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας.

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 2 του Προσαρτήματος, όπου περιγράφεται ότι υφίστανται σημαντικά υπόλοιπα δανειακών υποχρεώσεων, ενώ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 η Εταιρεία παρουσιάζει σημαντικές ζημίες εις νέο (κονδύλι Παθητικού «Αποτελέσματα εις νέο»). Επίσης λαμβανομένου υπόψη των ανωτέρω θεμάτων της παραγράφου βάσης για γνώμη με επιφύλαξη το σύνολο της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό, ενώ και το Κεφάλαιο Κίνησης (Κυκλοφορούν Ενεργητικό – Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις) της Εταιρείας

εμφανίζεται αρνητικό κατά την 31/12/2023 και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να αποπληρώσει τις συμβατικές της υποχρεώσεις. Η Διοίκηση της Εταιρίας μας διαβεβαίωσε ότι θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα, προς το σκοπό της βελτίωσης της χρηματοοικονομικής και περιουσιακής διάρθρωσης της Εταιρείας. Παράλληλα, οι μέτοχοι της Εταιρείας μας διαβεβαίωσαν ότι θα συνεχίσουν να παρέχουν οικονομική στήριξη στην Εταιρεία. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους

σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ»

και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2025



Γεώργιος Ν. Γκιπάλης
ΑΜ ΣΟΕΛ 20341

IAN AUDITOR Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων

ΑΜ ΣΟΕΛ 195

Λεωφ. Ειρήνης 28 & Βρυούλων
151 21, Πεύκη

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε. ΧΡΗΣΗΣ 2024 – (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	5.145.915,95	7.395.570,62
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	94.066,55	79.828,60
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	48.823,45	49.198,38
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	412.580,84	1.764.033,19
Σύνολο		**5.701.386,79**	**9.288.630,79**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	30.486,76	41.805,10
Σύνολο		**30.486,76**	**41.805,10**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.4	6.509,56	6.509,56
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	844.725,78
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1	0,00	941.280,00
Λοιπά		37.635,25	7.785,25
Σύνολο		**37.635,25**	**1.793.791,03**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**5.776.018,36**	**11.130.736,48**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		965.371,84	792.341,89
Εμπορεύματα		913.798,25	922.916,37
Πρώτες ύλες και υλικά		302.076,02	373.397,95
Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες		815.613,62	697.262,67
Σύνολο		**2.996.859,73**	**2.785.918,88**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.2	3.526.295,67	4.187.765,67
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.3	1.248.307,61	1.188.056,20
Προπληρωμένα έξοδα		26.283,76	15.482,38
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		633.138,82	620.977,16
Σύνολο		**5.434.025,86**	6.012.281,41
Σύνολο κυκλοφορούντων		**8.430.885,59**	8.798.200,29
Σύνολο Ενεργητικού		**14.206.903,95**	19.928.936,77

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	2023	2023
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	2.108.978,94	1.391.945,94
Σύνολο		**2.108.978,94**	**1.391.945,94**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		8.244.280,25	5.060.752,77
Σύνολο		**8.244.280,25**	**5.060.752,77**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	1.718.712,57	1.684.430,12
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	744.358,70	687.278,52
Αποτελέσματα εις νέο		-12.666.957,27	-8.209.417,17

Σύνολο		**-10.203.886,00**	**-5.837.708,53**
Σύνολο καθαρής θέσης		**149.373,19**	**614.990,18**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	9.1.1	3.230.417,99	509.957,77
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.1.2	1.653,05	1.296.490,84
Κρατικές επιχορηγήσεις	9.1.3	0,00	0,00
Σύνολο		**3.232.071,04**	**1.806.448,61**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	9.1.1	236,57	9.726,63
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	9.1.1	9.536.457,09	15.883.385,19
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.2.1	822.667,36	883.579,55
Φόρος εισοδήματος		0,00	3.308,61
Λοιποί φόροι και τέλη		198.482,87	396.145,44
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		114.409,53	224.570,49
Λοιπές υποχρεώσεις	9.2.2	153.206,30	106.782,07
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
Σύνολο		**10.825.459,72**	**17.507.497,98**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**14.057.530,76**	**19.313.946,59**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**14.206.903,95**	**19.928.936,77**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε. ΧΡΗΣΗ 2023 – Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία			
	Σημείωση	**2024**	**2023**
Κύκλος εργασιών	11	8.649.059,19	9.116.259,37
Κόστος πωλήσεων	10	-5.288.914,53	-5.780.322,16
Μικτό Αποτέλεσμα		**3.360.144,66**	**3.335.937,21**
Άλλα έσοδα	11	500.090,10	303.010,73
		3.860.234,76	**3.638.947,94**
Έξοδα διοικήσεως	10	-630.578,66	-614.899,59
Έξοδα διαθέσεως	10	-1.794.723,87	-1.750.098,85
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων	11	-20.279,46	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	11	0,00	0,00
Άλλα έξοδα και ζημιές	10	-4.123.571,06	-109.091,36
Άλλα κέρδη	11	116.400,82	17.711,39
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**-2.592.517,47**	**1.182.569,53**
Πιστωτικοί τόκοι	11	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι	10	-607.974,43	-1.495.458,47
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-3.200.491,90**	**-312.888,94**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-3.200.491,90**	**-312.888,94**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Υπόδειγμα Β.3: Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις									
	Κεφάλαιο	**Υπέρ το άρτιο**	**Καταθέσεις Ιδιοκτητών**	**Ίδιοι Τίτλοι**	**Διαφορές εύλογης αξίας**	**Αποθεματικά νόμωνκαικατ/κού**	**Αφορολόγητα αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01.01.2023	1.391.945,94				5.060.752,77	1.684.430,12	687.278,52	-7.896.528,23	927.879,12
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών									0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					0,00				0,00
Εσωτερικές μεταφορές									0,00
Διανομές στους φορείς									0,00
Αποτελέσματα περιόδου								-312.888,94	-312.888,94
Υπόλοιπο 31.12.2023	1.391.945,94	0,00	0,00	0,00	5.060.752,77	1.684.430,12	687.278,52	-8.209.417,17	614.990,18
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	717.033,00				3.183.527,48	34.282,45	57.080,18	-1.257.048,20	2.734.874,91
Εσωτερικές μεταφορές									0,00
Διανομές μερισμάτων									0,00
Αποτελέσματα περιόδου								-3.200.491,90	-3.200.491,90
Υπόλοιπο 31.12.2024	2.108.978,94	0,00	0,00	0,00	8.244.280,25	1.718.712,57	744.358,70	-12.666.957,27	149.373,19

ΙΑΝ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024

Για την εταιρεία ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΤΙΕΙΝΗΣ με ΑΦΜ 094358403 (Μεσαία Οντότητα) παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για τη περίοδο 1/1/2024 έως 31/12/2024 (Προσάρτημα, Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης).

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (Μεσαίας Οντότητας)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 1/1/2024 - 31/12/2024

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΤΙΕΙΝΗΣ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1/1/2024 - 31/12/2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	12ΧΛΜ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ 0 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	003043901000
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.
Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία της Μεσαίας Οντότητας των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο. (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους. (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η Εταιρεία πραγματοποίησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η οντότητα αποτιμά τα αποθέματα και τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων σε τιμές ιστορικού κόστους. Δεν έγιναν αλλαγές στις «λογιστικές πολιτικές» και στις «λογιστικές εκτιμήσεις»
Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει παρέκκλιση.
Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

Πίνακες μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Βλέπε συνημμένο πίνακα.

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	Γη (Οικόπεδα)	Κτήρια-Τεχνικά έργα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως Υπόλοιπο 1/1/2024	2.578.943,77	24.442.788,05	4.653.281,43	280.121,59	497.463,82
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	29.048,39	6.500,00	2.462,76
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	-1.351.452,35	-4.759.817,40	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσεως Υπόλοιπο 31/12/2024	1.227.491,42	19.682.970,65	4.682.329,82	286.621,59	499.926,58
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις Υπόλοιπο 1/1/2024	0,00	17.894.959,22	4.573.452,83	253.730,71	474.656,32
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	14.810,44	5.073,60	4.264,09
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		2.542.9893,76	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	0,00	15.351.965,46	4.588.263,27	258.804,31	478.920,41
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2024	**1.227.491,42**	**4.331.005,19**	**94.066,55**	**27.817,28**	**21.006,17**

Βιολογικά-Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία- Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	Βιολογικά στοιχεία	Δαπάνες ανάπτυξης	Υπεραξία	Λοιπά άυλα	Πάγια υπό εκτέλεση και προκαταβολές
Αξία κτήσεως Υπόλοιπο 1/1/2024	0,00	0,00	0,00	633.484,38	6.509,56
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσεως Υπόλοιπο 31/12/2024	0,00	0,00	0,00	633.484,38	6.509,56
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις Υπόλοιπο 1/1/2024	0,00	0,00	0,00	591.679,28	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	11.318,16	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Υπόλοιπο 31/12/2024	0,00	0,00	0,00	602.997,44	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2024	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**30.486,94**	**6.509,56**

Για την καθαρή θέση της οντότητας (Παρ 12 άρθρου 29)	Συμπληρώστε τον παρακάτω πίνακα (Παρ.12 άρθρου 29)

Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας, που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. (Παρ.15 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Συνολικό ποσό χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους, ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις, δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο, επίδικες υποθέσεις κλπ.
Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού. (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών. (Παρ.19 άρθρου 29)	Η διανομή των κερδών με έκτακτη Γ.Σ. μετά την τακτική Γ.Σ.
Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο. (Παρ.20 άρθρο 29)	Συμπληρώστε το παρακάτω πίνακα (Παρ.20 άρθρου 29)

Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών, όταν συντρέχει περίπτωση. (Παρ. 21 άρθρου 29)	Οι ζημίες της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση στον λογαριασμό αποτελέσματα εις νέο.
Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, τα υπόλοιπα ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και η κίνησή τους κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση. (Παρ. 22 άρθρου 29)	Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. Περιλαμβάνεται και πίνακας (Παρ. 23 άρθρου 29)	81

Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών. (Παρ. 24 άρθρου 29)	Δεν διαφέρουν οι κατηγορίες ουσιωδώς μεταξύ τους
Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. (Παρ. 26 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση. (Παρ. 27 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27. (Παρ. 28 άρθρου 29)	
Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές, γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος. (Παρ. 29 άρθρου 29)	Στο site της εταιρείας, σχετικό link με τα οικονομικά στοιχεία της εταιρείας.
Τα ποσά που δόθηκαν μέσα στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, αθροιστικά κατά κατηγορία συμβουλίου. (Παρ. 30 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στην χρηματοοικονομική θέση της οντότητας. (Παρ. 31 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Οι συνολικές αμοιβές που χρεώθηκαν κατά την περίοδο από κάθε νόμιμο ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι συνολικές αμοιβές που χρεώθηκαν από κάθε νόμιμο ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης, για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών και για όλες τις λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες, διακεκριμένα κατά κατηγορία. (Παρ. 32 άρθρου 29)	
Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της οντότητας έχει ήδη λάβει απόφαση	Η διοίκηση της οντότητας δεν έχει λάβει απόφαση.

να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, εφόσον είναι σημαντικά. (Παρ. 33 άρθρου 29)	
Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2024	Την 22η Φεβρουαρίου 2024 σύμφωνα με την υπ' αρ. 17847 σύμβαση, πραγματοποιήθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση της «ΑΜΟΡΓΙΑΝΟΣ Α.Ε.» από την «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΒΕΕ» για την οποία η Εταιρεία εμφάνιζε συμμετοχή στον Ισολογισμό της τα προηγούμενα έτη. Δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2024.

Μεταμόρφωση, 8 Αυγούστου 2025

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	**Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**	**Ο Λογιστής**
Γεώργιος Βερύκοκος **ΑΔΤ: ΑΒ 255314**	**Παυλίνα Βερύκοκου** **ΑΔΤ: ΑΟ 041447**	**Γεώργιος Καϊσαρλής** **ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε.:42313 – Α΄ ΤΑΞΕΩΣ**

ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΒΕΤΕΙ
ΑΒΕΕ

ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

12ο ΧΛΜ. Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ – ΛΑΜΙΑΣ

144 52 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ - ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 3043901000

Α.Φ.Μ. 094358403

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

Περιεχόμενα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 21

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 26

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 28

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 29

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας με την επωνυμία «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ» για τη χρήση 2024 που περιλαμβάνονται στις σελίδες 26 έως 34, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ), είναι αυτές που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 8η Αυγούστου 2025 και τελούν υπό την έγκριση της επόμενης τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Λογιστής
Γεώργιος Βερύκοκος	**Παυλίνα Βερύκοκου**	**Γεώργιος Καϊσαρλής**
ΑΔΤ: ΑΒ 255314	**ΑΔΤ: ΑΟ 041447**	**ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε.:42313 – Α΄ ΤΑΞΕΩΣ**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

«ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΤΙΕΙΝΗΣ» Α.Φ.Μ.:094358403 Γ.Ε.Μ.Η.:003043901000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΧΡΗΣΗΣ 2024 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2024 - 31/12/2024

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας ενημερώσουμε, αιτούμενοι ταυτοχρόνως την έγκρισή σας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 1/1/2024 - 31/12/2024 της εν λόγω εταιρείας. Υποβάλλοντάς σας την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 2024, η οποία συντάχθηκε νομοτύπως και κατά τις ισχύουσες καταστατικές διατάξεις, αιτούμαστε αυτή να μελετηθεί από κοινού με τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας. Οι τελευταίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και παρέχουν αναλυτική πληροφόρηση για τις εφαρμοζόμενες βασικές λογιστικές αρχές, όπως αυτές αναφέρονται στο προσάρτημα επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2024.

Παρουσίαση της εξελικτικής πορείας και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων και λειτουργιών της Εταιρείας

- Το επιχειρηματικό μοντέλο της εταιρείας και οι δεσπόζουσες αξίες αυτής

Η εταιρεία ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΤΙΕΙΝΗΣ με έδρα 12ΧΛΜ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ 0 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Αρ. 003043901000. Βάσει των οικονομικών αποτελεσμάτων της θεωρείται Μεσαία Οντότητα, ενώ κύριο αντικείμενο έχει ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΑΠΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟ, ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ Η ΤΕΧΝΗΤΟ ΛΙΘΟ Π.Δ.Κ.Α.

α) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές.

Βασικοί στόχοι της εταιρείας παραμένουν η αύξηση του -κύκλου εργασιών, η βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους και η αύξηση της ρευστότητας. Η εταιρεία με βασικές αξίες την έντιμη σχέση με τους πελάτες, το κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον την υψηλή ποιότητα υπηρεσιών και την συνεχή εκπαίδευση επιτυγχάνει κάθε χρόνο τους στόχους της και ευελπιστεί στην συνέχιση της αναπτυξιακής της πορείας.

β) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης.

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της χρησιμοποιούνται αποδοτικά για την επίτευξη των σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρείας στις προσφερόμενες υπηρεσίες και τη λειτουργική της δραστηριότητας δίνουν έμφαση στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών, την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια, δικαιοσύνη και σεβασμό για το περιβάλλον.

- Κύριες Αρχές της εταιρικής Διοίκησης και Διαχείρισης

Η Εταιρεία μας, έχοντας θέσει υψηλούς στόχους και επιδιώκοντας την μέγιστη δυνατή ικανοποίηση των πελατών της, δίνει έμφαση πρωτίστως στην αρμονική εσωτερική οργάνωση και λειτουργία της. Χάρη στον συγκροτημένο πυρήνα της Διοίκησης και στις ηγετικές και οργανωτικές δεξιότητές της, έχει δημιουργηθεί το κατάλληλο για την εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας, οικείο περιβάλλον, το οποίο διασφαλίζει υψηλά ποσοστά παραγωγικότητας και αποτελεσματικής εργασίας. Χάρη στη σωστή καθοδήγηση της Διοίκησης, τον ακριβή και πολύ καλά διαμορφωμένο καταμερισμό της εργασίας σε κατάλληλους τομείς και χάρη στον ορθολογικό τρόπο διαχείρισης των διαθέσιμων πόρων της εταιρείας και των δυνατοτήτων του εργατικού δυναμικού της, η επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της εταιρείας και η ικανοποίηση των πελατών της, αποτελούν μονόδρομο. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται ακόμη:

- Στην θέσπιση κοινών αρχών και κανόνων, βασισμένων στις θεμελιώδεις έννοιες της δικαιοσύνης, της αξιοκρατίας και της διαφάνειας

- Στην παραγωγή και παροχή προϊόντων και υπηρεσιών υψηλής ποιότητας

- Στον σεβασμό και την προστασία του περιβάλλοντος

- Στην τήρηση και προστασία των θεμελιωδών και κατοχυρωμένων ανθρώπινων δικαιωμάτων

- Στην προστασία και τήρηση των συμφωνιών με κάθε τρόπο όχι μόνο των πελατών ή των προμηθευτών αλλά και κάθε άλλου αντισυμβαλλομένου με την εταιρεία προσώπου

- Διαγραμματική αποτύπωση της οικονομικής εξέλιξης της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών το 2024 ανήλθε σε 8.649.059,19€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 9.116.259,37€. Παρουσίασε μείωση -5,12%

Το μικτό αποτέλεσμα το 2024 ανήλθε σε 3.360.144,66€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 3.335.937,21€. Παρουσίασε αύξηση 0,73%

Τα λοιπά συνήθη έσοδα το 2024 ανήλθαν σε 500.090,10€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 303.010,73€. Παρουσίασαν αύξηση 65,04%

Τα Έξοδα διοίκησης το 2024 ανήλθαν σε 630.578,66€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 614.899,59€. Παρουσίασαν αύξηση 2,55%

Τα Έξοδα διάθεσης το 2024 ανήλθαν σε 1.794.723,87€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 1.750.098,85€. Παρουσίασαν αύξηση 2,55%

Τα Λοιπά έξοδα και ζημιές το 2024 ανήλθαν σε 4.123.571,06€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 109.091,36€. Παρουσίασαν αύξηση 3.679,92%

Τα Λοιπά έσοδα και κέρδη το 2024 ανήλθαν σε 116.400,82€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 17.711,39€. Παρουσίασαν αύξηση 557,21%

Τα Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων το 2024 ανήλθαν σε -2.592.517,47€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 1.182.569,53€. Παρουσίασαν μείωση -319,23%

Οι Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα το 2024 ανήλθαν σε 0,00.

Οι Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα το 2024 ανήλθαν σε 607.974,43€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 1.495.458,47€. Παρουσίασαν μείωση -59,35%

Τα αποτελέσματα προ φόρων το 2024 ανήλθαν σε -3.200.491,90€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν -312.888,94€. Παρουσίασαν μείωση -922,88%

Ο φόρος εισοδήματος της κλειόμενης χρήσης το 2024 ανήλθε σε 0,00.

Τα αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους το 2024 ανήλθαν σε -3.200.491,90€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν -312.888,94€. Παρουσίασαν μείωση -922,88%

Τα ενσώματα πάγια το 2024 ανήλθαν σε 5.701.386,79€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 9.288.630,79€. Παρουσίασαν μείωση -38,62%

Τα άυλα πάγια στοιχεία το 2024 ανήλθαν σε 30.486,76€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 41.805,10€. Παρουσίασαν μείωση -27,07%

Τα αποθέματα το 2024 ανήλθαν σε 2.996.859,73€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 2.785.918,88€. Παρουσίασαν αύξηση 7,57%

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις το 2024 ανήλθαν σε 4.774.603,28€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 5.240.540,46€. Παρουσίασαν μείωση -8,89%

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα το 2024 ανήλθαν σε 633.138,82€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 620.977,16€. Παρουσίασαν αύξηση 1,96%

Το σύνολο καθαρής θέσης το 2024 ανήλθε σε 149.373,19€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 614.990,18€. Παρουσίασε μείωση -75,71%

Το σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων το 2024 ανήλθε σε 3.232.071,04€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 16.394.996,01€. Παρουσίασε μείωση -80,29%

Το σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων το 2024 ανήλθε σε 10.825.459,72€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 2.783.669,17€. Παρουσίασε αύξηση 288,89%

Οι συνολικές υποχρεώσεις το 2024 ανήλθαν σε 14.057.530,76€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 19.178.665,18€. Παρουσίασαν μείωση -26,70%

Ο φόρος εισοδήματος το 2024 ανήλθε σε 0,00.

Ο συνολικός δανεισμός το 2024 ανήλθε σε 12.767.111,65€. Αντίστοιχα, την προηγούμενη χρήση ήταν 16.403.069,59€. Παρουσίασε μείωση -22,17%

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες κατά την εταιρική χρήση

Σε έναν διαρκώς κινούμενο, εξελισσόμενο και ρευστό κόσμο όπως είναι αυτός της οικονομίας και των εταιρειών – επιχειρήσεων, οι ενδεχόμενοι κίνδυνοι ποικίλουν και μια εταιρεία μπορεί ποικιλοτρόπως να βρεθεί σε δυσμενείς καταστάσεις, ακόμη και σε αδιέξοδα. Για αυτόν ακριβώς τον λόγο η συγκεκριμένη Εταιρεία προτάσσει έναντι άλλων υποχρεώσεών της την διαρκή ενημέρωση σχετικά με κάθε τομέα που μπορεί να την επηρεάσει βραχυπρόθεσμα ή μακροπρόθεσμα και να κλονίσει την θέση της στην αγορά.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι:

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Με υψηλές βλέψεις και στόχο την καλύτερη δυνατή ποιότητα των υπηρεσιών της, η Εταιρεία αναζητά και συνεργάζεται με προμηθευτές προερχόμενους από την εγχώρια αλλά κυρίως από την ευρωπαϊκή αγορά. Οι ενδοσυμβατικοί κανόνες και όροι των συναλλαγών με τους προμηθευτές είναι τέτοιοι ώστε επικρατεί ισότητα μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών και όχι υπεροχή κάποιας πλευράς γεγονός που θα υποβάθμιζε την αξία της συνεργασίας και θα διακινδύνευε τα συμφέροντα του αντισυμβαλλομένου. Επίσης, η επιλογή των προμηθευτών γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζονται με κάθε δυνατό τρόπο τα συμφέροντα της Εταιρείας και η επίτευξη των αρχικών της στόχων.

Επιπλέον, η Εταιρεία διασφαλίζει την αποτελεσματικότητά της με έναν ακόμη τρόπο, καθώς δεν υπάρχουν προμηθευτές με τους οποίους η ενδεχόμενη διακοπή της συνεργασίας μαζί τους, θα διακινδύνευε την εύρυθμη λειτουργία της . Η εν λόγω Εταιρεία διατηρεί ακόμη, η ίδια, ικανό απόθεμα, και έχει λάβει τα κατάλληλα μέτρα πρόληψης στον τομέα αυτό, ώστε σε περίπτωση παροδικού κωλύματος εφοδιασμού από πλευράς των προμηθευτών, να μην υπάρξει σύγχυση και αδυναμία εκπλήρωσης των στόχων και των υποχρεώσεών της τόσο έναντι άλλων συνεργατών, όσο και έναντι των πελατών της.

Συν τοις άλλοις η Διοίκηση της Εταιρείας φροντίζει να εξετάζει τακτικά την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και με βάση αυτή να ρυθμίζει κατάλληλα τόσο την οικονομική διαχείριση της εταιρείας όσο και τον τρόπο λειτουργίας της.

- Κίνδυνος καταστροφής/ έλλειψης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα ενδεδειγμένα και απαραίτητα μέτρα που μπορεί σημαντικά να συμβάλλουν στην ελαχιστοποίηση του κινδύνου και των ενδεχόμενων ζημιών λόγω απώλειας αποθεμάτων. Η απώλεια ή η καταστροφή αποθεμάτων μπορεί να είναι αποτέλεσμα φυσικών καταστροφών ή από παρόμοιων συναφών αιτιών και απρόοπτης μεταβολής συνθηκών. Παράλληλα, λόγω της μεγάλης κυκλοφοριακής ταχύτητας των αποθεμάτων και ταυτόχρονα της μεγάλης διάρκειας αυτών (ημερομηνία λήξης), ο κίνδυνος απαξίωσής τους είναι ιδιαίτερα

περιορισμένος. Ωστόσο η Εταιρεία έχει μεριμνήσει και για την ασφάλιση του συνόλου της αξίας των αποθεμάτων, προσθέτοντας ακόμη μια δικλείδα ασφαλείας, έναντι του παρόντος κινδύνου.

- Κίνδυνος περιορισμού της ζήτησης

Παρά τη γενικότερη κρίση στην ελληνική οικονομική ζώνη, η Εταιρεία συνεχίζει σταθερά την αρχική της πορεία, παραμένοντας πιστή στους αρχικούς της στόχους και οικονομικούς υπολογισμούς, ενώ ταυτόχρονα προσπαθεί να αποφύγει τους άκαμπτους περιορισμούς στον τρόπο διάθεσης του κεφαλαίου και να προβεί σε έναν αποτελεσματικό τρόπο διαχείρισης των δαπανών της, χωρίς παράλληλη μείωση της αποτελεσματικότητας και της ποιότητας του έργου της.

- Κίνδυνος τιμής πρώτων υλών και εμπορευμάτων.

Η μεταβλητότητα των τιμών των προϊόντων των ανταγωνιστριών εταιρειών, φέρνουν την Εταιρεία αντιμέτωπη με τον κίνδυνο των τιμών των προϊόντων, ενώ ακόμη προβληματισμούς δημιουργεί και η συνεχής μεταβολή (κυρίως με ανοδική πορεία) των τιμών των πρώτων υλών που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή των προϊόντων της εταιρείας. . Ως εκ τούτου, η έκθεση στον εν λόγω κίνδυνο αξιολογείται ως αυξημένη και για το λόγο αυτό, η τιμολογιακή πολιτική της Εταιρείας βασίζεται και διαμορφώνεται κατά κύριο λόγο με γνώμονα το ποσοστό περιθωρίου κέρδους, μέσω ειδικών συμφωνιών με τους προμηθευτές της. Η καταπολέμηση του εν λόγω κινδύνου επιτυγχάνεται ακόμη και με την χρήση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων και έγκαιρης, ανάλογης και κατάλληλης προσαρμογής της τιμολογιακής και εμπορικής πολιτικής της Εταιρείας.

- Κίνδυνος Ρευστότητας.

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες εισπράξεις- πληρωμές για τις απαιτήσεις-υποχρεώσεις της εταιρείας, καθώς και αυτές των ταμειακών εκροών και εισροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

- Πιστωτικός Κίνδυνος και κίνδυνος αντισυμβαλλομένου.

Πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος του αντισυμβαλλομένου επέρχεται όταν το αντισυμβαλλόμενο μέρος, αδυνατεί να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ειδικότερα όταν αδυνατεί να εξοφλήσει πλήρως τα ποσά που οφείλει στην εταιρία.

Όσον αφορά στην συγκεκριμένη Εταιρεία, ο κίνδυνος αυτής της μορφής δεν κρίνεται ιδιαίτερα σημαντικός, κυρίως λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών της και της μεγάλης διασποράς της πελατειακής της βάσης. Παρά το γεγονός αυτό όμως η Εταιρεία δεν παραλείπει να

οργανωθεί κατάλληλα, λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα και ακολουθώντας για ακόμη μία φορά προληπτική πολιτική.

Η Διοίκηση έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλών απαιτήσεων. Βασικούς άξονες της πρακτικής αυτής αποτελούν αφενός ο έλεγχος πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών και αφετέρου η αποτελεσματική διαχείριση των απαιτήσεων πριν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες. Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστοληπτικά τους χαρακτηριστικά, την ενηλικίωση των απαιτήσεών τους και το ιστορικό εισπραξιμότητάς τους.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει τακτικά τις διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την αποφυγή, αν όχι την εξάλειψη κάθε πιθανού πιστωτικού κινδύνου. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων η Διοίκηση πράττει αναλόγως προτάσσοντας το συμφέρον της Εταιρείας.

- Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων.

Ακόμη μία λειτουργία της Διοίκησης αποτελεί ο συνεχής έλεγχος των τάσεων των επιτοκίων και των αναγκών χρηματοδότησης της Εταιρείας. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο διακύμανσης επιτοκίων, αποφεύγοντας τις ιδιαίτερα αυξημένες δανειακές υποχρεώσεις. Τέλος, η Διοίκηση παρακολουθεί ανελλιπώς τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια και το μέγεθος των δανείων.

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν παραλείπει ακόμη, να παρακολουθεί και να ελέγχει διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ελλοχεύουν και να αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων, βασιζόμενη στα στοιχεία τόσο της εγχώριας όσο και της διεθνούς αγοράς, τιμολογώντας στην κλίμακα του Ευρώ.

- Κίνδυνος πτώχευσης.

Δεν συντρέχει τέτοιος λόγος.

- Νομοθετικός κίνδυνος.

Εκτεθειμένη βρίσκεται η Εταιρεία και σε περίπτωση τροποποιήσεων και αλλαγών του νομοθετικού πλαισίου στο οποίο βασίζει την σύσταση και τη λειτουργία της. Οι ενδεχόμενες αυτές τροποποιήσεις πολύ πιθανόν να επηρεάσουν την οικονομική κατάσταση της εταιρείας, τον τρόπο οργάνωσης και λειτουργίας και την ρευστότητά της.

- Κίνδυνοι σχετιζόμενοι με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

Περιβαλλοντικά θέματα

Για την εταιρεία είναι πρώτιστης σημασίας η προσήλωση στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης. Η εταιρεία δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθυνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές της, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις ενδέχεται να προκύπτουν. Έχοντας ως βασική αρχή την προστασία του περιβάλλοντος, τηρούνται καθημερινά οι προϋποθέσεις των περιβαλλοντικών αδειών με πλήρη αφοσίωση, σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία και τις διαδικασίες.

Γίνεται συνεχής ενημέρωση των υπαλλήλων και των εργαζομένων, καθώς και των άλλων συνεργατών για θέματα σχετιζόμενα με το περιβάλλον και την μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος.

Η εκπαίδευση των εργαζομένων σε περιβαλλοντικά θέματα και ανάπτυξη περιβαλλοντικής συνείδησης σε ατομικό και συλλογικό επίπεδο.

Πληροφορίες για εργασιακά ζητήματα.

Δομικές αρχές της Εταιρείας, αποτελούν μεταξύ άλλων η προώθηση ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας στον εργασιακό τομέα. Η Διοίκηση της Εταιρείας, παραμένει αμερόληπτη όσον αφορά στην πρόσληψη και επιλογή των εργαζομένων, στις αποδοχές, την εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε άλλες εργασιακές δραστηριότητες. Η εμπειρία και η προσωπικότητα των υποψήφιων συνεργατών, η θεωρητική τους κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητές τους, αποτελούν τα αποκλειστικά κριτήρια που λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να κριθεί η καταλληλόλητα ή μη κάποιου εργαζομένου.

Η Εταιρεία ωστόσο, δεν περιορίζεται σαφώς μόνο στα προαναφερθέντα, αλλά επιπλέον προτρέπει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους της να είναι οι ίδιοι δεκτικοί, ευπροσάρμοστοι και να αντιμετωπίζουν με σεβασμό τη διαφορετικότητα των συναδέλφων τους, των προμηθευτών αλλά και των πελατών της Εταιρείας, να καταδικάζουν κάθε συμπεριφορά που τροφοδοτεί τον ρατσισμό, την περιθωριοποίηση, τον αθέμιτο ανταγωνισμό και γενικότερα οποιασδήποτε μορφής διακρίσεις.

Η Εταιρεία άλλωστε πορεύεται με γνώμονα τον σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων, όπως αυτά κατοχυρώνονται στο Ελληνικό Σύνταγμα αλλά και στην Οικουμενική Διακήρυξη για τα δικαιώματα του ανθρώπου. Οποιαδήποτε παρέκκλιση από την Πολιτική Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων εντός της εταιρείας είναι κατακριτέα.

Εν κατακλείδι, οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι πρότυπες και δεν ανακύπτουν εργασιακά προβλήματα ή άλλα κωλύματα επαγγελματικής φύσης.

- Υγεία και ασφάλεια

Η ασφάλεια των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της εργασίας τους στην Εταιρεία, αποτελεί βασική προτεραιότητα και αναφαίρετη προϋπόθεση για την λειτουργία της.

Η Εταιρεία δίνει προτεραιότητα στην τακτική καθαριότητα του χώρου εργασίας αλλά και στον συχνό έλεγχο της ορθής λειτουργίας, καθώς και στη συντήρηση όλων των εγκαταστάσεων και των μηχανημάτων της, διασφαλίζοντας έτσι με τρόπο προληπτικό την υγιεινή στην εταιρεία και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

Η Εταιρεία διαθέτει ακόμη τεχνικό ασφαλείας.

Σαφώς η Εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ.) «πρώτων βοηθειών».

- Συστήματα ανάπτυξης και εκπαίδευσης εργαζομένων

Οι μέθοδοι και οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις και συμφεροντολογικές βλέψεις.

Άλλωστε η Εταιρεία στοχεύει ταυτοχρόνως και στην προσωπική ανάπτυξη και εξέλιξη των εργαζομένων της και φροντίζει εκτός των άλλων και για την κατάλληλη εκπαίδευση σε πρώτο βαθμό αλλά και για την συνεχή μετεκπαίδευσή τους κατά την διάρκεια παραμονής τους στην εταιρεία. Επιτυγχάνεται με αυτόν τον τρόπο μια πιο εξατομικευμένη σχέση της εταιρείας με τους εργαζομένους της, καθώς τονώνεται η αυτοπεποίθηση και το ηθικό τους, μέσω της γνώσης και της προσοχής που λαμβάνουν και παράλληλα καθίστανται πιο έτοιμοι να ανταποκριθούν σε υψηλές και συγκεκριμένες απαιτήσεις της εταιρείας.

Η εκπαίδευση ενός εργαζομένου ξεκινάει από την πρώτη ημέρα εργασίας, όπου υπάρχει διαμορφωμένο πρόγραμμα υποδοχής και ένταξης, ανάλογα με τις ανάγκες τις κάθε θέσης.

Χρηματοοικονομικοί και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

- Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ)

Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. (Current ratio)

(CURRENT RATIO) = (Κυκλοφορούν ενεργητικό) / (Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)

(CURRENT RATIO) = (8.430.885,59) / (10.825.459,72)

(CURRENT RATIO) = 0,78

προηγούμενη χρήση = 3,11

Ο αριθμοδείκτης γενικής ή έμμεσης ρευστότητας (Current Ratio) είναι ένας δείκτης που δείχνει την ικανότητα μιας επιχείρησης να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με τα κυκλοφορούντα ενεργητικά της. Συνήθως, ένας αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας πάνω από 1,5 θεωρείται ικανοποιητικός, αν και αυτό μπορεί να διαφέρει ανάλογα με τον κλάδο και τις συγκεκριμένες συνθήκες της αγοράς. Ωστόσο, το μικρότερο περιθώριο σημαίνει ότι η επιχείρηση ίσως έχει μικρότερη ευελιξία σε περίπτωση αναπάντεχων δαπανών ή μειώσεων στα έσοδα.

Αριθμοδείκτης Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας. (ACID TEST RATIO)

(ACID TEST RATIO) = ((Κυκλοφορούν ενεργητικό) - (Αποθέματα)) / (Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)

(ACID TEST RATIO) = ((8.430.885,59) - (2.996.859,73)) / (10.825.459,72)

(ACID TEST RATIO) = 0,50

προηγούμενη χρήση = 2,11

Ο Αριθμοδείκτης Ταμειακής Ρευστότητας (Cash Ratio) , αποτελεί έναν κρίσιμο δείκτη ρευστότητας που χρησιμοποιείται για να καθορίσει την ικανότητα μιας εταιρείας να εξοφλήσει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της χωρίς να χρειαστεί να πωλήσει ή να μετατρέψει σε μετρητά τα αποθέματά της. Αυτός ο δείκτης παρέχει μια πιο συντηρητική εικόνα της ρευστότητας σε σχέση με το Current Ratio, καθώς δεν περιλαμβάνει τα αποθέματα, τα οποία μπορεί να μην είναι εύκολα εισπράξιμα.

Αριθμοδείκτης Ταμειακής ρευστότητας. (CASH RATIO)

(CASH RATIO) = (Διαθέσιμο ενεργητικό) / (Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)

(CASH RATIO) = (633.138,82) / (10.825.459,72)

CASH RATIO) = 0,06

προηγούμενη χρήση = 0,22

Ο Cash Ratio είναι ένας οικονομικός δείκτης που μετρά την ικανότητα μιας επιχείρησης να καλύψει τις βραχυχρόνιες υποχρεώσεις της χρησιμοποιώντας μόνο τα διαθέσιμα μετρητά και τα ισοδύναμα μετρητών, χωρίς την ανάγκη πώλησης άλλων στοιχείων ενεργητικού ή την απόκτηση πρόσθετης χρηματοδότησης. Οι επιθυμητές τιμές για δείκτες όπως ο Cash Ratio μπορεί να διαφέρουν σημαντικά ανάμεσα στους διάφορους κλάδους και σε κάθε επιχείρηση, επειδή κάθε κλάδος- επιχείρηση έχει διαφορετικές λειτουργικές και χρηματοοικονομικές ανάγκες.

Αριθμοδείκτης Αμυντικού χρονικού διαστήματος (DEFENSIVE INTERVAL RATIO)

(DEFENSIVE INTERVAL RATIO) = ((Διαθέσιμα) + (Χρεώγραφα) + (Απαιτήσεις)) / (Προβλεπόμενα ημερήσια έξοδα)

(DEFENSIVE INTERVAL RATIO) = (5.407.742,10) / ((5.288.914,53 + 630.578,66 + 1.794.723,87 + 4.123.571,06 + 607.974,43 - 192.107,88) / ημέρες)

(DEFENSIVE INTERVAL RATIO) = 161,52

προηγούμενη χρήση = 223,74

Ο Αριθμοδείκτης Αμυντικού Χρονικού Διαστήματος (Defensive Interval Ratio) είναι ένας δείκτης που μετρά τον χρόνο (σε ημέρες) για τον οποίο μια επιχείρηση μπορεί να συνεχίσει τη λειτουργία της χωρίς να χρειαστεί να πουλήσει το απόθεμά της ή να λάβει περαιτέρω πιστώσεις.

Αριθμοδείκτης Κεφάλαιο Κίνησης προς Κυκλοφ. Ενεργητικό (WORKING CAPITAL TO CURRENT ASEETS)

WORKING CAPITAL TO CURRENT ASEETS) = (Κεφάλαιο Κινήσεως) / (Κυκλοφορούν Ενεργητικό)

(WORKING CAPITAL TO CURRENT ASEETS) = (-2.394.574,13) / (8.430.885,59)

(WORKING CAPITAL TO CURRENT ASEETS) = -0,28

προηγούμενη χρήση = 0,68

Η διαφορά αυτή (Κυκλοφορούν Ενεργητικό – Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις) αντιπροσωπεύει την αξία των κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού της επιχείρησης, που απομένει, αν υποθέσουμε ότι όλες οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις έχουν εξοφληθεί. Είναι δηλαδή, η αξία του κυκλοφορούντος ενεργητικού, που δεν οφείλεται στους, με οποιαδήποτε μορφή,

βραχυχρόνιους δανειστές της οικονομικής μονάδας. Εάν το Κεφάλαιο Κίνησης είναι θετικό, όπως φαίνεται από τον ορισμό του, τα εύκολα ρευστοποιήσιμα στοιχεία (κυκλοφορούν ενεργητικό) καλύπτουν τις βραχυχρόνιες υποχρεώσεις με συνέπεια την ικανότητα της επιχείρησης να πληρώνει; χωρίς προβλήματα.

- Αριθμοδείκτες διαρθρωτικής ισορροπίας

Δείκτης Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια (DEBT TO EQUITY)

(DEBT TO EQUITY) = (ΞΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ) / (ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ)

(DEBT TO EQUITY) = (14.057.530,76) / (149.373,19)

(DEBT TO EQUITY) = 94,11

προηγούμενη χρήση = 31,19

Το 'ιδανικό' ποσοστό για τον Δείκτη Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια (Debt to Equity Ratio) διαφέρει ανάλογα με τον κλάδο και τον τομέα δραστηριότητας της εταιρείας. Γενικά, μια χαμηλότερη τιμή στον δείκτη θεωρείται προτιμότερη, καθώς δείχνει λιγότερη εξάρτηση από το ξένο κεφάλαιο, αλλά η τιμή αυτή μπορεί να διαφέρει ανάλογα με τις συνθήκες.

Δείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων (OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES)

(OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES) = (ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ) / (ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ)

(OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES) = (149.373,19) / (14.057.530,76)

(OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES) = 0,01

προηγούμενη χρήση = 0,03

Δείχνει τη σχέση των ιδίων κεφαλαίων της επιχείρησης με το σύνολο των υποχρεώσεων. Όταν η τιμή του δείκτη είναι μεγαλύτερη από 1 αν δεν υπάρξουν συσσωρευμένες ζημιές στο μέλλον οι υποχρεώσεις της επιχείρησης θα μπορούν να εξοφληθούν χωρίς να χρειαστεί αναδιάρθρωση της κεφαλαιακής δομής της επιχείρησης.

- Αριθμοδείκτες δραστηριότητας

Η χρησιμοποίηση των αριθμοδεικτών δραστηριότητας (activity ratios) βοηθά να προσδιορίσουμε το βαθμό μετατροπής ορισμένων περιουσιακών στοιχείων, όπως είναι τα αποθέματα και οι απαιτήσεις, σε ρευστά. Με άλλα λόγια αυτή η κατηγορία δεικτών μας δείχνει

πόσο αποτελεσματικά διαχειρίζεται μια επιχείρηση τους πόρους της, με σκοπό τη δημιουργία πωλήσεων.

Δείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Παγίων (FIXED ASSETS TURNOVER RATIO)

(FIXED ASSETS TURNOVER RATIO) = (Κύκλος Εργασιών) / (Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού)

(FIXED ASSETS TURNOVER RATIO) = 8.649.059,19 / 5.701.386,79

(FIXED ASSETS TURNOVER RATIO) = 1,52

προηγούμενη χρήση = 0,98

Ο αριθμοδείκτης ταχύτητας κυκλοφορίας παγίων δείχνει την ένταση ή καλύτερα το βαθμό αξιοποίησης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων στη δημιουργία πωλήσεων.

Ο δείκτης αυτός προσδιορίζει τον βαθμό παγιοποίησης μιας επιχείρησης. Όσο μικρότερος είναι ο δείκτης τόσο περισσότερα πάγια χρησιμοποιεί η επιχείρηση και αντίστροφα. Ισούται με τις πωλήσεις προς τα καθαρά πάγια.

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Αποθεμάτων (INVENTORIES TURNOVER RATIO)

(INVENTORIES TURNOVER RATIO) = (Κόστος αναλώσεων) / (ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ)

(INVENTORIES TURNOVER RATIO) = (3.462.266,00) / (2.996.859,73)

(INVENTORIES TURNOVER RATIO) = 1,16

προηγούμενη χρήση = 1,49

Ο Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Αποθεμάτων (Inventories Turnover Ratio) είναι ένας χρηματοοικονομικός δείκτης που δείχνει πόσες φορές ένας στόκ αποθεμάτων πουλήθηκε και ανανεώθηκε κατά τη διάρκεια μιας χρονικής περιόδου.

Ένας υψηλότερος δείκτης μπορεί να υποδεικνύει αποτελεσματικότερη διαχείριση των αποθεμάτων, καθώς τα αποθέματα πωλούνται και ανανεώνονται ταχύτερα. Ωστόσο, είναι σημαντικό να σημειωθεί ότι πολύ υψηλές τιμές μπορεί να υποδεικνύουν ότι η εταιρεία δεν κρατάει αρκετό απόθεμα για να καλύψει τη ζήτηση, ενώ πολύ χαμηλές τιμές μπορεί να υποδεικνύουν υπερβολικά αποθέματα ή μειωμένες πωλήσεις.

Δείκτης Μέσης Διάρκειας Παραμονής Αποθεμάτων

(Μέση Διάρκεια Παραμονής Αποθεμάτων) = ημέρες / (INVENTORIES TURNOVER RATIO)

(Μέση Διάρκεια Παραμονής Αποθεμάτων) = ημέρες / (1,16)

(Μέση Διάρκεια Παραμονής Αποθεμάτων) = 316,80 ημέρες

προηγούμενη χρήση = 245,60

Στο δείκτη αυτόν υπολογίζεται η μέση διάρκεια παραμονής των αποθεμάτων στην επιχείρηση.

Δείκτης Μέσης Περιόδου Έισπραξης Εμπορικών Απαιτήσεων (DAYS OF SALES OUTSTANDING)

(DAYS OF SALES OUTSTANDING) = (Μέσες Απαιτήσεις(από εμπορικές δραστηριότητες)) / (ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ)

(DAYS OF SALES OUTSTANDING) = (3.526.295,67) / (8.649.059,19 / ημέρες)

(DAYS OF SALES OUTSTANDING) = 149,22 μέρες

προηγούμενη χρήση = 160,73

Ο Δείκτης Μέσης Περιόδου Εξόφλησης Εμπορικών Απαιτήσεων (Days of Sales Outstanding) μετράει τον μέσο χρόνο που χρειάζεται μια επιχείρηση για να εισπράξει τις εμπορικές της απαιτήσεις από τους πελάτες της.

Όσο μικρότερη είναι η μέση διάρκεια είσπραξης απαιτήσεων, τόσο μεγαλύτερη είναι η ταχύτητα είσπραξης αυτών, κάτι που σημαίνει μικρότερος χρόνος δέσμευσης κεφαλαίων, συνεπώς καλύτερη εικόνα για την επιχείρηση. Μια ενδεχόμενη μείωση του δείκτη, μπορεί να οφείλεται στο γεγονός ότι η επιχείρηση διαπραγματεύεται δυναμικά τη πιστοδοτική τακτική απέναντι στους πελάτες ή ότι μειώνει τις εμπορικές πιστώσεις της. Αντίθετα μια ενδεχόμενη αύξηση του δείκτη, μπορεί να οφείλεται σε αδυναμία είσπραξης, απώλεια δυναμικότητας στις διαπραγματεύσεις και σε δυσκολίες προώθησης των προϊόντων.

Δείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Συνολικού Ενεργητικού (ASSET TURNOVER RATIO)

(ASSET TURNOVER RATIO) = (Κύκλος Εργασιών) / (ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ)

(ASSET TURNOVER RATIO) = (8.649.059,19) / (14.206.903,95)

(ASSET TURNOVER RATIO) = 0,61

προηγούμενη χρήση = 0,46

Η κυκλοφοριακή ταχύτητα ενεργητικού δείχνει ποσό αποτελεσματική είναι η επιχείρηση, στο να χρησιμοποιεί το σύνολο του ενεργητικού, προκειμένου να διενεργεί πωλήσεις. Όσο μεγαλύτερος είναι ο δείκτης, τόσο πιο οργανωμένη λειτουργεί η επιχείρηση όσον αφορά τη χρήση του συνόλου του ενεργητικού. Ένας χαμηλός δείκτης, δηλώνει ότι η επιχείρηση δε χρησιμοποιεί εντατικά τα στοιχεία του ενεργητικού της, πράγμα που σημαίνει ότι θα πρέπει είτε να εντατικοποιήσει τη χρήση αυτών είτε να ρευστοποιήσει μέρος των περιουσιακών της στοιχείων.

Δείκτης Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων (OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO)

(OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO) = (Κύκλος Εργασιών) / (ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ)

(OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO) = (8.649.059,19) / (149.373,19)

(OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO) = 57,90

προηγούμενη χρήση = 14,82

Ο αριθμοδείκτης ταχύτητας κυκλοφορίας ιδίων κεφαλαίων δείχνει πόσες φορές το ίδιο κεφάλαιο ανανεώνεται ή επανακτάται μέσω των πωλήσεων μέσα σε μια χρήση. Όσο μεγαλύτερη η τιμή του δείκτη τόσο πιο δραστική και επιτυχημένη η χρησιμοποίηση των ιδίων κεφαλαίων της. Ο δείκτης ουσιαστικά μετρά το βαθμό που έχουν χρησιμοποιηθεί τα ίδια κεφάλαια της επιχείρηση σε συνάρτηση με τις πραγματοποιούμενες πωλήσεις. Όταν ο αριθμοδείκτης αυτός είναι μεγάλος τότε αυτό συνεπάγεται ότι οι πωλήσεις της επιχείρησης είναι μεγάλες σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια του πράγμα που οδηγεί σε αύξηση της κερδοφορίας.

Δείκτης Μέσης Περιόδου Εξόφλησης Εμπορικών Υποχρεώσεων (DAYS OF TRADE CREDITORS OUTSTANDING)

(DAYS OF TRADE CREDITORS OUTSTANDING) = (Μέσες Υποχρεώσεις(από εμπορικές δραστηριότητες)) / (ΗΜΕΡΗΣΙΕΣ ΑΓΟΡΕΣ)

(DAYS OF TRADE CREDITORS OUTSTANDING) = (822.667,36) / (3.462.266,00 / ημέρες)

(DAYS OF TRADE CREDITORS OUTSTANDING) = 86,97 μέρες

προηγούμενη χρήση = 58,14

Ο Δείκτης Μέσης Περιόδου Εξόφλησης Εμπορικών Υποχρεώσεων (Days of Trade Creditors Outstanding) μετράει τον μέσο χρόνο που χρειάζεται μια επιχείρηση για να εξοφλήσει τις εμπορικές της υποχρεώσεις προς τους προμηθευτές της. Ο δείκτης αυτός υποδηλώνει την ταχύτητα με την οποία μια επιχείρηση εξοφλεί τους προμηθευτές της, και μπορεί να είναι ένας δείκτης της ρευστότητας και της διαχειριστικής αποτελεσματικότητας της επιχείρησης.

Η μείωση στον χρόνο εξόφλησης μπορεί να θεωρηθεί θετική, καθώς υποδηλώνει ότι η επιχείρηση είναι σε θέση να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της προς τους προμηθευτές της πιο άμεσα.

- Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας (PROFITABILITY RATIOS)

Αποδοτικότητα ονομάζουμε την πιθανότητα του κεφαλαίου να παράγει κέρδος καθώς και την ικανότητα που έχει η επιχείρηση να πραγματοποιεί κέρδη από τις διάφορες δραστηριότητές της κυρίως όμως από την κύρια δραστηριότητά της. Η αποδοτικότητα κάθε επιχείρησης είναι το αποτέλεσμα ενός μεγάλου αριθμού επιχειρηματικών αποφάσεων, καθώς επίσης και της πολιτικής που ακολουθεί κάθε φορά σε θέματα τιμών, διαφήμισης κλπ.

Η ανάλυση της αποδοτικότητας μας πληροφορεί σχετικά με το βαθμό αποτελεσματικότητας με τον οποίο διοικείται. Το γεγονός λοιπόν, ότι η ύπαρξη των περισσότερων επιχειρήσεων είναι συνυφασμένη με την πραγματοποίηση κερδών, αυτό καθιστά απόλυτα αναγκαία την ανάλυση αποδοτικότητας.

Δείκτης Μεικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (GROSS PROFIT MARGIN)

(GROSS PROFIT MARGIN) = (ΜΙΚΤΑ ΚΕΡΔΗ) / (ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ)

(GROSS PROFIT MARGIN) = (3.360.144,66) / (8.649.059,19)

(GROSS PROFIT MARGIN) = 0,39

προηγούμενη χρήση = 0,37

Ο αριθμοδείκτης αυτός εκφράζει τη σχέση μεταξύ των ακαθάριστων κερδών και των πωλήσεων. Ειδικότερα, απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος (σε ποσοστό %) του Μεικτού Περιθωρίου Κέρδους με το οποίο πωλεί η επιχείρηση το παραγόμενο προϊόν, την αποτελεσματικότητα της εκμετάλλευσης και τον τρόπο που καθορίζεται η τιμή του προϊόντος από την επιχείρηση. Δηλαδή, ο αριθμοδείκτης αναφέρεται σε ποιον βαθμό οι τιμές πώλησης των προϊόντων ανά μονάδα μπορεί να μειωθούν χωρίς να υποστεί ζημίες η επιχείρηση. Συμπερασματικά, το περιθώριο μεικτού κέρδους είναι το περιθώριο κέρδους διατυπωμένο ως ποσοστό της τιμής πώλησης. Συνεπώς, όσο μεγαλύτερος είναι ο αριθμοδείκτης μεικτού κέρδους, τόσο καλύτερη από άποψη κερδών είναι η θέση της επιχείρησης, διότι μπορεί να αντιμετωπίσει χωρίς δυσκολία μια ενδεχόμενη αύξηση του κόστους των πωλούμενων προϊόντων της. Ένας υψηλός αριθμοδείκτης μεικτού κέρδους δείχνει την ικανότητα της διοίκησης μιας επιχείρησης να επιτυγχάνει φθηνές αγορές και να πωλεί σε υψηλές τιμές. Δηλαδή, δείχνει τη λειτουργική αποτελεσματικότητα μιας επιχείρησης και την πολιτική τιμών της.

Δείκτης Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (NET PROFIT MARGIN)

(NET PROFIT MARGIN) = (Ολικά κέρδη εκμετάλλευσης) / (ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ)

(NET PROFIT MARGIN) = (-3.200.491,90) / (8.649.059,19)

(NET PROFIT MARGIN) = -0,37

προηγούμενη χρήση = -0,03

Ο αριθμοδείκτης αυτός χρησιμοποιείται για τη μέτρηση της συνολικής αποδοτικότητας της οικονομικής μονάδας, σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα και, συνεπώς, είναι πολύ χρήσιμος για τους μετόχους.

Προφανώς, ένας υψηλότερος αριθμοδείκτης δείχνει υψηλότερη κερδοφορία. Κατά την ερμηνεία του δείκτη, θα πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι η απόδοση των κερδών θα πρέπει να συνεξετάζεται σε σχέση με τις επενδύσεις ή το κεφάλαιο της επιχείρησης και όχι μόνο σε σχέση με τις πωλήσεις.

Δείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων (RETURN OF INVESTMENT)

(RETURN OF INVESTMENT) = (Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων) / (Καθαρή Θέση)

(RETURN OF INVESTMENT) = (-3.008.384,02) / (149.373,19)

(RETURN OF INVESTMENT) = -20,14

προηγούμενη χρήση = -0,20

Δείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό Αποσβέσεων (ή Return of Investment) είναι ένας δείκτης που μετράει πόσο αποτελεσματικά χρησιμοποιείται το ίδιο κεφάλαιο μιας επιχείρησης για τη δημιουργία κερδών. Βασικά, ο δείκτης αυτός παρέχει μια ένδειξη της απόδοσης των επενδύσεων που έχουν γίνει από τους μετόχους της εταιρείας.

Όσο μεγαλύτερη είναι η τιμή του αριθμοδείκτη τόσο επιτυχημένη θεωρείται και η πορεία της επιχείρησης.

Δείκτης Αποδοτικότητας απασχολουμένων κεφαλαίων (RETURN ON TOTAL CAPITAL EMPLOYED)

(RETURN ON TOTAL CAPITAL EMPLOYED) = ((Κέρδη Χρήσης) + (Χρηματ/κά έξοδα)) / (ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ)

(RETURN ON TOTAL CAPITAL EMPLOYED) = (-3.200.491,90 + 607.974,43) / (14.206.903,95)

(RETURN ON TOTAL CAPITAL EMPLOYED) = -0,18

προηγούμενη χρήση = 0,06

Ο αριθμοδείκτης αυτός χρησιμοποιείται προκειμένου να καταδειχθεί η αποδοτικότητα των κεφαλαίων που χρησιμοποιεί η οικονομική μονάδα, όπως επίσης η ικανότητά της να επιτύχει κερδοφορία και να χρησιμοποιήσει με επιτυχία τα ίδια και ξένα κεφάλαιά της.

- Αριθμοδείκτες Οικονομικής μόχλευσης (FINANCIAL LEVERAGE RATIOS)

-- Αριθμοδείκτες ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)

Δείκτης Λειτουργικών εξόδων (OPERATING RATIO)

(OPERATING RATIO) = ((Κόστος πωληθ.) + (λειτουργ.έξοδα) / (ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ)

(OPERATING RATIO) = (5.288.914,53 + 2.425.302,53) / (8.649.059,19)

(OPERATING RATIO) = 0,89

προηγούμενη χρήση = 0,89

Ο συγκεκριμένος αριθμοδείκτης δείχνει ποιο είναι το ποσοστό των καθαρών πωλήσεων το οποίο απορροφάται από τα λειτουργικά έξοδα και το κόστος πωληθέντων.

Δείκτης Ταχύτητας κάλυψης τόκων (INTEREST RATIO)

(INTEREST RATIO) = ((Κέρδη πρό φόρων) + (χρηματ/κά έξοδα) / (ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ)

(INTEREST RATIO) = (-3.200.491,90 + 607.974,43) / (607.974,43)

(INTEREST RATIO) = -4,26

προηγούμενη χρήση = 0,79

Ο αριθμοδείκτης αυτός φανερώνει τη σχέση μεταξύ των καθαρών κερδών μιας επιχείρησης και των τόκων με τους οποίους αυτή επιβαρύνεται μέσα στη χρήση για τα ξένα κεφάλαια. Αποτελεί δηλαδή ένα μέτρο της δανειακής κατάστασης της σε σχέση με τη δυναμικότητα της να επιτυγχάνει κέρδη, καθώς εμφανίζει την ικανότητα της να εξοφλεί τους τόκους των ξένων κεφαλαίων από τα κέρδη της.

Δείκτης Δανειακής επιβάρυνσης (LOANS TO TOTAL ASSETS)

(LOANS TO TOTAL ASSETS) = (Δανειακές υποχρεώσεις) / (ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ)

(LOANS TO TOTAL ASSETS) = (3.230.654,56) / (14.206.903,95)

(LOANS TO TOTAL ASSETS) = 0,23

προηγούμενη χρήση = 0,83

Ο δείκτης αυτός αναφέρεται στο ποσοστό με το οποίο οι πιστωτές συμμετέχουν στο σύνολο των απασχολουμένων από την επιχείρηση κεφαλαίων. Τράπεζες και προμηθευτές προτιμούν το χαμηλό μέγεθος του δείκτη θεωρώντας ότι λειτουργεί προστατευτικά σε περίπτωση εκκαθάρισης της επιχείρησης.

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2024 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.

Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2024

Την 22η Φεβρουαρίου 2024 σύμφωνα με την υπ' αρ. 17847 σύμβαση, πραγματοποιήθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση της «ΑΜΟΡΓΙΑΝΟΣ Α.Ε.» από την «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΒΕΕ» για την οποία η Εταιρεία εμφάνιζε συμμετοχή στον Ισολογισμό της τα προηγούμενα έτη.

Δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2024.

Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2024.

Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 ν. 4548/2018

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2024.

Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΒΕΕ σήμερα διαθέτει 120.000 m2 ιδιόκτητους εκθεσιακούς, εργοστασιακούς και αποθηκευτικούς χώρους:
1. Στο 12ο ΧΛΜ Ε.Ο Αθηνών-Λαμίας στην Μεταμόρφωση (γραφεία – έκθεση).
2. Στο 72οΧΛΜ Ε.Ο Αθηνών-Λαμίας στη Θήβα (εργοστάσιο – έκθεση).
3. Πραξιτέλους 65 Τζιτζιφιές (έκθεση)
4. Ξενοδοχοϋπαλλήλων 32, (κεντρικές αποθήκες).

Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα».

Μεταμόρφωση, 8 Αυγούστου 2025

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	**Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**	**Ο Λογιστής**
Γεώργιος Βερύκοκος	**Παυλίνα Βερύκοκου**	**Γεώργιος Καϊσαρλής**
ΑΔΤ: ΑΒ 255314	**ΑΔΤ: ΑΟ 041447**	**ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε.:42313 – Α΄ ΤΑΞΕΩΣ**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επίπτωση των θεμάτων 1 έως και 9 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2020 έως 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
2. Η Εταιρεία δεν έχει καταρτίσει αναλογιστική μελέτη για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, ώστε να σχηματίσει την πρόβλεψη για αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, με βάση την Οδηγία της ΕΛΤΕ (Απόφαση ΔΣ 211/1/27.12.2021). Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το ποσό της απαιτούμενης πρόβλεψης.
3. Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από προηγούμενες χρήσεις, συνολικού ποσού € 1.375.455,56. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί ισόποση απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά € 1.375.455,56.
4. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των ακινήτων αποθεμάτων λογιστικής αξίας

€ 732.699,35. Κατά την εκτίμησή μας έπρεπε να διενεργηθεί απομείωση ποσού € 350.000,00 περίπου. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των αποθεμάτων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

5. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν με επιβεβαιωτικές επιστολές, ούτε με άλλες εναλλακτικές διαδικασίες ελέγχου (συμφωνία με extrait τραπεζών και έλεγχος κίνησης λογαριασμών στην επόμενη χρήση) δάνεια Τραπεζών συνόλου € 12.768.764,70 και συνεπώς δεν έχουν συγκεντρωθεί επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια για την επιβεβαίωση της ύπαρξης των υπολοίπων αυτών.
6. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σε προηγούμενες χρήσεις έχουν διενεργηθεί υπερβάλλουσες αποσβέσεις επί των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, ποσού € 127.676,38 και στην κλειόμενη χρήση δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις ποσού € 8.239,20, με αποτέλεσμα η αξία των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται μειωμένα κατά ποσό € 119.437,18 και τα αποτελέσματα της χρήσης αυξημένα κατά € 8.239,20.
7. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες/χρεώστες συνολικού ποσού € 2.673.186,18 και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την αξία των απαιτήσεων αυτών και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια.
8. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, υποχρεώσεις σε προμηθευτές/πιστωτές συνολικού ποσού € 149.457,27 και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη σχετικά με την αξία των εν λόγω υποχρεώσεων και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.
9. Δεν λάβαμε επιστολή από το νομικό σύμβουλο της εταιρείας για τυχόν αγωγές τρίτων κατά αυτής. Λόγω του γεγονότος αυτού, διατηρούμε επιφύλαξη για ενδεχόμενες αγωγές τρίτων κατά της εταιρείας και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και στα ίδια κεφάλαια.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας.

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 2 του Προσαρτήματος, όπου περιγράφεται ότι υφίστανται σημαντικά υπόλοιπα δανειακών υποχρεώσεων, ενώ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 η Εταιρεία παρουσιάζει σημαντικές ζημίες εις νέο (κονδύλι Παθητικού «Αποτελέσματα εις νέο»). Επίσης λαμβανομένου υπόψη των ανωτέρω θεμάτων της παραγράφου βάσης για γνώμη με επιφύλαξη το σύνολο της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό, ενώ και το Κεφάλαιο Κίνησης (Κυκλοφορούν Ενεργητικό – Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις) της Εταιρείας

εμφανίζεται αρνητικό κατά την 31/12/2023 και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να αποπληρώσει τις συμβατικές της υποχρεώσεις. Η Διοίκηση της Εταιρίας μας διαβεβαίωσε ότι θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα, προς το σκοπό της βελτίωσης της χρηματοοικονομικής και περιουσιακής διάρθρωσης της Εταιρείας. Παράλληλα, οι μέτοχοι της Εταιρείας μας διαβεβαίωσαν ότι θα συνεχίσουν να παρέχουν οικονομική στήριξη στην Εταιρεία. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους

σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ»

και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2025



Γεώργιος Ν. Γκιπάλης
ΑΜ ΣΟΕΛ 20341

IAN AUDITOR Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων

ΑΜ ΣΟΕΛ 195

Λεωφ. Ειρήνης 28 & Βρυούλων
151 21, Πεύκη

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε. ΧΡΗΣΗΣ 2024 – (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	5.145.915,95	7.395.570,62
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	94.066,55	79.828,60
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	48.823,45	49.198,38
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	412.580,84	1.764.033,19
Σύνολο		**5.701.386,79**	**9.288.630,79**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	30.486,76	41.805,10
Σύνολο		**30.486,76**	**41.805,10**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.4	6.509,56	6.509,56
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	844.725,78
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1	0,00	941.280,00
Λοιπά		37.635,25	7.785,25
Σύνολο		**37.635,25**	**1.793.791,03**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**5.776.018,36**	**11.130.736,48**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		965.371,84	792.341,89
Εμπορεύματα		913.798,25	922.916,37
Πρώτες ύλες και υλικά		302.076,02	373.397,95
Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες		815.613,62	697.262,67
Σύνολο		**2.996.859,73**	**2.785.918,88**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.2	3.526.295,67	4.187.765,67
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.3	1.248.307,61	1.188.056,20
Προπληρωμένα έξοδα		26.283,76	15.482,38
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		633.138,82	620.977,16
Σύνολο		**5.434.025,86**	6.012.281,41
Σύνολο κυκλοφορούντων		**8.430.885,59**	8.798.200,29
Σύνολο Ενεργητικού		**14.206.903,95**	19.928.936,77

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	2023	2023
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	2.108.978,94	1.391.945,94
Σύνολο		**2.108.978,94**	**1.391.945,94**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		8.244.280,25	5.060.752,77
Σύνολο		**8.244.280,25**	**5.060.752,77**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	1.718.712,57	1.684.430,12
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	744.358,70	687.278,52
Αποτελέσματα εις νέο		-12.666.957,27	-8.209.417,17

Σύνολο		**-10.203.886,00**	**-5.837.708,53**
Σύνολο καθαρής θέσης		**149.373,19**	**614.990,18**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	9.1.1	3.230.417,99	509.957,77
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.1.2	1.653,05	1.296.490,84
Κρατικές επιχορηγήσεις	9.1.3	0,00	0,00
Σύνολο		**3.232.071,04**	**1.806.448,61**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	9.1.1	236,57	9.726,63
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	9.1.1	9.536.457,09	15.883.385,19
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.2.1	822.667,36	883.579,55
Φόρος εισοδήματος		0,00	3.308,61
Λοιποί φόροι και τέλη		198.482,87	396.145,44
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		114.409,53	224.570,49
Λοιπές υποχρεώσεις	9.2.2	153.206,30	106.782,07
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
Σύνολο		**10.825.459,72**	**17.507.497,98**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**14.057.530,76**	**19.313.946,59**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**14.206.903,95**	**19.928.936,77**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ Α.Β.Ε.Ε. ΧΡΗΣΗ 2023 – Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία			
	Σημείωση	**2024**	**2023**
Κύκλος εργασιών	11	8.649.059,19	9.116.259,37
Κόστος πωλήσεων	10	-5.288.914,53	-5.780.322,16
Μικτό Αποτέλεσμα		**3.360.144,66**	**3.335.937,21**
Άλλα έσοδα	11	500.090,10	303.010,73
		3.860.234,76	**3.638.947,94**
Έξοδα διοικήσεως	10	-630.578,66	-614.899,59
Έξοδα διαθέσεως	10	-1.794.723,87	-1.750.098,85
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων	11	-20.279,46	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	11	0,00	0,00
Άλλα έξοδα και ζημιές	10	-4.123.571,06	-109.091,36
Άλλα κέρδη	11	116.400,82	17.711,39
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**-2.592.517,47**	**1.182.569,53**
Πιστωτικοί τόκοι	11	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι	10	-607.974,43	-1.495.458,47
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-3.200.491,90**	**-312.888,94**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-3.200.491,90**	**-312.888,94**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Υπόδειγμα Β.3: Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις									
	Κεφάλαιο	**Υπέρ το άρτιο**	**Καταθέσεις Ιδιοκτητών**	**Ίδιοι Τίτλοι**	**Διαφορές εύλογης αξίας**	**Αποθεματικά νόμωνκαικατ/κού**	**Αφορολόγητα αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01.01.2023	1.391.945,94				5.060.752,77	1.684.430,12	687.278,52	-7.896.528,23	927.879,12
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών									0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					0,00				0,00
Εσωτερικές μεταφορές									0,00
Διανομές στους φορείς									0,00
Αποτελέσματα περιόδου								-312.888,94	-312.888,94
Υπόλοιπο 31.12.2023	1.391.945,94	0,00	0,00	0,00	5.060.752,77	1.684.430,12	687.278,52	-8.209.417,17	614.990,18
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	717.033,00				3.183.527,48	34.282,45	57.080,18	-1.257.048,20	2.734.874,91
Εσωτερικές μεταφορές									0,00
Διανομές μερισμάτων									0,00
Αποτελέσματα περιόδου								-3.200.491,90	-3.200.491,90
Υπόλοιπο 31.12.2024	2.108.978,94	0,00	0,00	0,00	8.244.280,25	1.718.712,57	744.358,70	-12.666.957,27	149.373,19

ΙΑΝ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024

Για την εταιρεία ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΤΙΕΙΝΗΣ με ΑΦΜ 094358403 (Μεσαία Οντότητα) παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για τη περίοδο 1/1/2024 έως 31/12/2024 (Προσάρτημα, Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης).

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (Μεσαίας Οντότητας)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 1/1/2024 - 31/12/2024

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΤΙΕΙΝΗΣ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1/1/2024 - 31/12/2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	12ΧΛΜ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ 0 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	003043901000
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.
Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία της Μεσαίας Οντότητας των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο. (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους. (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η Εταιρεία πραγματοποίησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η οντότητα αποτιμά τα αποθέματα και τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων σε τιμές ιστορικού κόστους. Δεν έγιναν αλλαγές στις «λογιστικές πολιτικές» και στις «λογιστικές εκτιμήσεις»
Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει παρέκκλιση.
Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

Πίνακες μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Βλέπε συνημμένο πίνακα.

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	Γη (Οικόπεδα)	Κτήρια-Τεχνικά έργα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως Υπόλοιπο 1/1/2024	2.578.943,77	24.442.788,05	4.653.281,43	280.121,59	497.463,82
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	29.048,39	6.500,00	2.462,76
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	-1.351.452,35	-4.759.817,40	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσεως Υπόλοιπο 31/12/2024	1.227.491,42	19.682.970,65	4.682.329,82	286.621,59	499.926,58
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις Υπόλοιπο 1/1/2024	0,00	17.894.959,22	4.573.452,83	253.730,71	474.656,32
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	14.810,44	5.073,60	4.264,09
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		2.542.9893,76	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	0,00	15.351.965,46	4.588.263,27	258.804,31	478.920,41
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2024	**1.227.491,42**	**4.331.005,19**	**94.066,55**	**27.817,28**	**21.006,17**

Βιολογικά-Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία- Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	Βιολογικά στοιχεία	Δαπάνες ανάπτυξης	Υπεραξία	Λοιπά άυλα	Πάγια υπό εκτέλεση και προκαταβολές
Αξία κτήσεως Υπόλοιπο 1/1/2024	0,00	0,00	0,00	633.484,38	6.509,56
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσεως Υπόλοιπο 31/12/2024	0,00	0,00	0,00	633.484,38	6.509,56
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις Υπόλοιπο 1/1/2024	0,00	0,00	0,00	591.679,28	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	11.318,16	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Υπόλοιπο 31/12/2024	0,00	0,00	0,00	602.997,44	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2024	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**30.486,94**	**6.509,56**

Για την καθαρή θέση της οντότητας (Παρ 12 άρθρου 29)	Συμπληρώστε τον παρακάτω πίνακα (Παρ.12 άρθρου 29)

Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας, που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. (Παρ.15 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Συνολικό ποσό χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους, ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις, δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο, επίδικες υποθέσεις κλπ.
Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού. (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών. (Παρ.19 άρθρου 29)	Η διανομή των κερδών με έκτακτη Γ.Σ. μετά την τακτική Γ.Σ.
Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο. (Παρ.20 άρθρο 29)	Συμπληρώστε το παρακάτω πίνακα (Παρ.20 άρθρου 29)

Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών, όταν συντρέχει περίπτωση. (Παρ. 21 άρθρου 29)	Οι ζημίες της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση στον λογαριασμό αποτελέσματα εις νέο.
Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, τα υπόλοιπα ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και η κίνησή τους κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση. (Παρ. 22 άρθρου 29)	Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. Περιλαμβάνεται και πίνακας (Παρ. 23 άρθρου 29)	81

Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών. (Παρ. 24 άρθρου 29)	Δεν διαφέρουν οι κατηγορίες ουσιωδώς μεταξύ τους
Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. (Παρ. 26 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση. (Παρ. 27 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27. (Παρ. 28 άρθρου 29)	
Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές, γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος. (Παρ. 29 άρθρου 29)	Στο site της εταιρείας, σχετικό link με τα οικονομικά στοιχεία της εταιρείας.
Τα ποσά που δόθηκαν μέσα στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, αθροιστικά κατά κατηγορία συμβουλίου. (Παρ. 30 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στην χρηματοοικονομική θέση της οντότητας. (Παρ. 31 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Οι συνολικές αμοιβές που χρεώθηκαν κατά την περίοδο από κάθε νόμιμο ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι συνολικές αμοιβές που χρεώθηκαν από κάθε νόμιμο ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης, για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών και για όλες τις λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες, διακεκριμένα κατά κατηγορία. (Παρ. 32 άρθρου 29)	
Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της οντότητας έχει ήδη λάβει απόφαση	Η διοίκηση της οντότητας δεν έχει λάβει απόφαση.

να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, εφόσον είναι σημαντικά. (Παρ. 33 άρθρου 29)	
Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2024	Την 22η Φεβρουαρίου 2024 σύμφωνα με την υπ' αρ. 17847 σύμβαση, πραγματοποιήθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση της «ΑΜΟΡΓΙΑΝΟΣ Α.Ε.» από την «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΒΕΕ» για την οποία η Εταιρεία εμφάνιζε συμμετοχή στον Ισολογισμό της τα προηγούμενα έτη. Δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2024.

Μεταμόρφωση, 8 Αυγούστου 2025

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	**Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**	**Ο Λογιστής**
Γεώργιος Βερύκοκος **ΑΔΤ: ΑΒ 255314**	**Παυλίνα Βερύκοκου** **ΑΔΤ: ΑΟ 041447**	**Γεώργιος Καϊσαρλής** **ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε.:42313 – Α΄ ΤΑΞΕΩΣ**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επίπτωση των θεμάτων 1 έως και 9 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2020 έως 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
2. Η Εταιρεία δεν έχει καταρτίσει αναλογιστική μελέτη για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, ώστε να σχηματίσει την πρόβλεψη για αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, με βάση την Οδηγία της ΕΛΤΕ (Απόφαση ΔΣ 211/1/27.12.2021). Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το ποσό της απαιτούμενης πρόβλεψης.
3. Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από προηγούμενες χρήσεις, συνολικού ποσού € 1.375.455,56. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί ισόποση απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά € 1.375.455,56.
4. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των ακινήτων αποθεμάτων λογιστικής αξίας

€ 732.699,35. Κατά την εκτίμησή μας έπρεπε να διενεργηθεί απομείωση ποσού € 350.000,00 περίπου. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των αποθεμάτων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

5. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν με επιβεβαιωτικές επιστολές, ούτε με άλλες εναλλακτικές διαδικασίες ελέγχου (συμφωνία με extrait τραπεζών και έλεγχος κίνησης λογαριασμών στην επόμενη χρήση) δάνεια Τραπεζών συνόλου € 12.768.764,70 και συνεπώς δεν έχουν συγκεντρωθεί επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια για την επιβεβαίωση της ύπαρξης των υπολοίπων αυτών.
6. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σε προηγούμενες χρήσεις έχουν διενεργηθεί υπερβάλλουσες αποσβέσεις επί των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, ποσού € 127.676,38 και στην κλειόμενη χρήση δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις ποσού € 8.239,20, με αποτέλεσμα η αξία των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται μειωμένα κατά ποσό € 119.437,18 και τα αποτελέσματα της χρήσης αυξημένα κατά € 8.239,20.
7. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες/χρεώστες συνολικού ποσού € 2.673.186,18 και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την αξία των απαιτήσεων αυτών και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια.
8. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, υποχρεώσεις σε προμηθευτές/πιστωτές συνολικού ποσού € 149.457,27 και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη σχετικά με την αξία των εν λόγω υποχρεώσεων και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.
9. Δεν λάβαμε επιστολή από το νομικό σύμβουλο της εταιρείας για τυχόν αγωγές τρίτων κατά αυτής. Λόγω του γεγονότος αυτού, διατηρούμε επιφύλαξη για ενδεχόμενες αγωγές τρίτων κατά της εταιρείας και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και στα ίδια κεφάλαια.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας.

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 2 του Προσαρτήματος, όπου περιγράφεται ότι υφίστανται σημαντικά υπόλοιπα δανειακών υποχρεώσεων, ενώ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 η Εταιρεία παρουσιάζει σημαντικές ζημίες εις νέο (κονδύλι Παθητικού «Αποτελέσματα εις νέο»). Επίσης λαμβανομένου υπόψη των ανωτέρω θεμάτων της παραγράφου βάσης για γνώμη με επιφύλαξη το σύνολο της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό, ενώ και το

Κεφάλαιο Κίνησης (Κυκλοφορούν Ενεργητικό – Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις) της Εταιρείας εμφανίζεται αρνητικό κατά την 31/12/2023 και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018 βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να αποπληρώσει τις συμβατικές της υποχρεώσεις. Η Διοίκηση της Εταιρίας μας διαβεβαίωσε ότι θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα, προς το σκοπό της βελτίωσης της χρηματοοικονομικής και περιουσιακής διάρθρωσης της Εταιρείας. Παράλληλα, οι μέτοχοι της Εταιρείας μας διαβεβαίωσαν ότι θα συνεχίσουν να παρέχουν οικονομική στήριξη στην Εταιρεία. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους

κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΒΕΡΥΚΟΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 2025



Γεώργιος Ν. Γκιπάλης
ΑΜ ΣΟΕΛ 20341

IAN AUDITOR Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων

ΑΜ ΣΟΕΛ 195

Λεωφ. Ειρήνης 28 & Βρυούλων
151 21, Πεύκη