ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Δωδώνης 47
Τ.Κ.: 48100
Πληροφορίες: ΤΑΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2682029414
Fax: 2682029283
E-mail: dimitriost@prevezachamber.gr

Πρέβεζα,01/03/2016
Αριθ.Πρωτ.: 520

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ-ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΝΑΣΤΑΣ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **17065849000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **01/03/2016** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **572006,** το από 29/02/2016 Τροποποιητικο Καταστατικό της Κοινοπραξίας με την επωνυμία **ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ-ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΝΑΣΤΑΣ**,και αριθμό ΓΕΜΗ **17065849000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΠΡΕΒΕΖΗΣ / ΠΡΕΒΕΖΑΣ (Δ/νση : Π.ΤΣΑΛΔΑΡΗ 32, ΤΚ: 48100, ΠΡΕΒΕΖΑ), από το οποίο προκύπτει ότι:

Πρέβεζα σήμερα 29 Φεβρουαρίου 2016 οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι 1)Βασίλειος Λάζαρος του Ζήση, 2)Αντώνιος Νάστας του Μάρκου, κοινοπρακτούντα μέλη της κοινοπραξίας με την επωνυμία « Βασίλειος Λάζαρος - Αντώνιος Νάστας», 3)Θεοδώρα Νάστα του Γρηγορίου 4)Λάζαρος Σωτήριος του Βασιλείου και 5)Λαζάρου Χριστίνα του Βασιλείου, συναποφάσισαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Ήδη με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό, οι δύο πρώτοι συμβαλλόμενοι, αποχωρούν από την κοινοπραξία λόγω της επικείμενης συνταξιοδότησής τους, μεταβιβάζοντες τα ποσοστά συμμετοχής τους ο μεν Βασίλειος Λάζαρος του Ζήση, στα παιδιά του α) Λάζαρο Σωτήριο του Βασιλείου και β) Λαζάρου Χριστίνα του Βασιλείου, εξ ημισίας, ως γονική παροχή, (από μη επαχθή αιτία), ο δε Αντώνιος Νάστας του Μάρκου, στη σύζυγό του Θεοδώρα Νάστα του Γρηγορίου, ως δωρεά εν ζωή, (από μη επαχθή αιτία).

Μετά τις παραπάνω αλλαγές το καταστατικό της κοινοπραξίας θα έχει ως εξής:

Αρθρο 1° : Ίδρυση και επωνυμία

1. Στην Πρέβεζα, σήμερα την 10/04/2009, ιδρύεται με το παρόν συμφωνητικό κοινοπραξία μεταξύ του Βασιλείου Λάζαρου του Ζήση και της Ελένης, Πολιτικού Μηχανικού, κατοίκου Πρέβεζας, με ΑΔΤ Ρ. 440871/5-8-1994 που εκδόθηκε από το Τ.Α Πρέβεζας με ΑΦΜ 024999225 της ΔΟΥ Πρέβεζας και του Αντωνίου Νάστα του Μάρκου και της Κυριακής, επιχειρηματία, κατοίκου Καναλακίου με ΑΔΤ ΑΒ 412908/25-4-2006 που εκδόθηκε από το Α.Τ Καναλακίου με ΑΦΜ 016676020 της ΔΟΥ Πάργας.

2. Η επωνυμία της κοινοπραξίας θα είναι: «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ –ΘΕΟΔΩΡΑ ΝΑΣΤΑ» και για την αλλοδαπή θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση στην οικεία ξένη γλώσσα.

Αρθρο 7° : Διαχείριση

1. Η διαχείριση της κοινοπραξίας ανατίθεται και στους δύο εκ των συμβαλλομένων στον Λάζαρο Σωτήριο του Βασιλείου και Νάστα Θεοδώρα του Γρηγορίου. Οι αποφάσεις για τη διαχείριση των υποθέσεων της κοινοπραξίας λαμβάνονται από τους διαχειριστές, οι οποίοι θα δεσμεύουν αυτοτελώς ο καθένας με την υπογραφή του την κοινοπραξία και θα δικαιούνται να εκπροσωπούν την Κοινοπραξία ενώπιον κάθε Διοικητικής

σελίδα 3η

και Δικαστικής Αρχής και εν γένει να προβαίνουν σε κάθε διαχειριστική πράξη, να τηρούν τα εμπορικά βιβλία και λογαριασμούς, να εκδίδουν, αποδέχονται, προεξοφλούν και οπισθογραφούν για λογαριασμό της Κοινοπραξίας επιταγές γραμμάτια και λοιπά αξιόγραφα ο καθ'ένας ενεργώντας μόνος του. Επίσης θα συνάπτουν όλες εν γένει τις συμβάσεις αναγόμενες στους σκοπούς της Κοινοπραξίας. Η κοινοπραξία εκπροσωπείται και αναλαμβάνει έγκυρα υποχρεώσεις με την υπογραφή εκάστου των διαχειριστών αυτής. Απαγορεύεται απολύτως στους διαχειριστές η διενέργεια πράξεων, που δεν είναι αναγκαίες για την επίτευξη του σκοπού της κοινοπραξίας. Για την λήψη δανείων με εγγραφή υποθήκης επί της περιουσίας της Κοινοπραξίας απαιτείται η σύμφωνη γνώμη όλων των μελών της Κοινοπραξίας και την υπογραφή και των δύο διαχειριστών επί παντός προς τούτο εγγράφου.

Με Εντολή Προέδρου

Ιωάννης Γιαμάς

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ-ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΝΑΣΤΑΣ
   Π.ΤΣΑΛΔΑΡΗ 32, 48100, ΠΡΕΒΕΖΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ & ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΝΑΣΤΑΣ».

Πρέβεζα σήμερα 29 Φεβρουαρίου 2016 οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι 1)Βασίλειος Λάζαρος του Ζήση, 2)Αντώνιος Νάστας του Μάρκου, κοινοπρακτούντα μέλη της κοινοπραξίας με την επωνυμία « Βασίλειος Λάζαρος - Αντώνιος Νάστας», 3)Θεοδώρα Νάστα του Γρηγορίου 4)Λάζαρος Σωτήριος του Βασιλείου και 5)Λαζάρου Χριστίνα του Βασιλείου, συναποφάσισαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Με το από 10/4/2009 κοινοπρακτικό, το οποίο κατατέθηκε στη ΔΟΥ Πρέβεζας, οι δύο πρώτοι συμβαλλόμενοι συνέστησαν κοινοπραξία με την επωνυμία « Βασίλειος Λάζαρος – Αντώνιος Νάστας », με τους αναφερόμενους σε αυτό ειδικούς όρους.

Με το από 26/06/2015 ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο κατατέθηκε στη ΔΟΥ Πρέβεζας, οι δύο πρώτοι συμβαλλόμενοι προέβησαν στην τροποποίηση του συμφωνητικού της κοινοπραξίας στα άρθρα 3 και 4 κωδικοποιούντες το καταστατικό.

Ήδη με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό, οι δύο πρώτοι συμβαλλόμενοι, αποχωρούν από την κοινοπραξία λόγω της επικείμενης συνταξιοδότησής τους, μεταβιβάζοντες τα ποσοστά συμμετοχής τους ο μεν Βασίλειος Λάζαρος του Ζήση, στα παιδιά του α) Λάζαρο Σωτήριο του Βασιλείου και β) Λαζάρου Χριστίνα του Βασιλείου, εξ ημισίας, ως γονική παροχή, (από μη επαχθή αιτία), ο δε Αντώνιος Νάστας του Μάρκου, στη σύζυγό του Θεοδώρα Νάστα του Γρηγορίου, ως δωρεά εν ζωή, (από μη επαχθή αιτία).

Μετά τις παραπάνω αλλαγές το καταστατικό της κοινοπραξίας θα έχει ως εξής:

Αρθρο 1° : Ίδρυση και επωνυμία

1. Στην Πρέβεζα, σήμερα την 10/04/2009, ιδρύεται με το παρόν συμφωνητικό κοινοπραξία μεταξύ του Βασιλείου Λάζαρου του Ζήση και της Ελένης, Πολιτικού Μηχανικού, κατοίκου Πρέβεζας, με ΑΔΤ Ρ. 440871/5-8-1994 που εκδόθηκε από το Τ.Α Πρέβεζας με ΑΦΜ 024999225 της ΔΟΥ Πρέβεζας και του Αντωνίου Νάστα του Μάρκου και της Κυριακής, επιχειρηματία, κατοίκου Καναλακίου με ΑΔΤ ΑΒ 412908/25-4-2006 που εκδόθηκε από το Α.Τ Καναλακίου με ΑΦΜ 016676020 της ΔΟΥ Πάργας.

2. Η επωνυμία της κοινοπραξίας θα είναι: «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ – ΘΕΟΔΩΡΑ ΝΑΣΤΑ» και για την αλλοδαπή θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση στην οικεία ξένη γλώσσα.

Αρθρο 2° : Έδρα

Έδρα της κοινοπραξίας ορίζεται η πόλη της Πρέβεζας, και τα γραφεία αυτής θα στεγάζονται στην οδό Π. Τσαλδάρη 32 (τρίτος όροφος).

σελίδα 2η

Αρθρο 3° : Σκοπός

Σκοπός της κοινοπραξίας είναι η ανέγερση καταστημάτων και διαμερισμάτων στην παραλία του Βράχου Πρέβεζας και εν συνεχεία η μεταβίβαση των εν λόγω οικοδομών και η καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευσή τους, όπως η μίσθωσή τους, η χρονομεριστική μίσθωση κλπ.

Αρθρο 4° : Διάρκεια

Διάρκεια της κοινοπραξίας ορίζεται αορίστου χρόνου και μέχρι τη μεταβίβαση από οποιαδήποτε των κατασκευασθεισομένων οικοδομών.

Αρθρο 5° : Ποσοστό συμμετοχής

Έκαστος των συμβαλλομένων μερών θα μετέχει στην κοινοπραξία με τα κάτωθι ποσοστά: 1) Λάζαρος Σωτήριος του Βασιλείου, είκοσι πέντε τοις εκατό (25%), 2) Λαζάρου Χριστίνα του Βασιλείου, είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) και 3) Νάστα Θεοδώρα του Γρηγορίου πενήντα τοις εκατό (50%) .Η σχέση αυτή ισχύει τόσο για τη διανομή των αποτελεσμάτων (κερδών και ζημιών) μεταξύ των μελών της κοινοπραξίας, όσο και για το ποσοστό κυριότητας των μελών επί των περιουσιακών στοιχείων και του προϊόντος εκκαθαρίσεως της κοινοπραξίας.

Αρθρο 6° : Κεφάλαιο

1. Το εταιρικό κεφάλαιο της κοινοπραξίας, ανέρχεται σε είκοσι χιλιάδες ΕΥΡΩ (20.000,00 €) εισφερόμενο: από τον Λάζαρο Σωτήριο του Βασιλείου πέντε χιλιάδες ΕΥΡΩ (5.000,00 €), από την Λαζάρου Χριστίνα του Βασιλείου πέντε χιλιάδες ΕΥΡΩ (5.000,00 €) και από την Νάστα Θεοδώρα του Γρηγορίου δέκα χιλιάδες ΕΥΡΩ (10.000,00 €).

2.Το ανωτέρω κεφάλαιο διαχειρίζεται ο ταμίας της κοινοπραξίας. Εάν, κατά την εξέλιξη των εργασιών της κοινοπραξίας, απαιτηθεί πρόσθετο ποσό μετρητών για κεφάλαιο κινήσεως, αυτό θα εισφέρεται κατά τον ίδιο τρόπο και την αυτήν αναλογία από τα μέλη της κοινοπραξίας.

Αρθρο 7° : Διαχείριση

1. Η διαχείριση της κοινοπραξίας ανατίθεται και στους δύο εκ των συμβαλλομένων στον Λάζαρο Σωτήριο του Βασιλείου και Νάστα Θεοδώρα του Γρηγορίου. Οι αποφάσεις για τη διαχείριση των υποθέσεων της κοινοπραξίας λαμβάνονται από τους διαχειριστές, οι οποίοι θα δεσμεύουν **αυτοτελώς** ο καθένας με την υπογραφή του την κοινοπραξία και θα δικαιούνται να εκπροσωπούν την Κοινοπραξία ενώπιον κάθε Διοικητικής

σελίδα 3η

και Δικαστικής Αρχής και εν γένει να προβαίνουν σε κάθε διαχειριστική πράξη, να τηρούν τα εμπορικά βιβλία και λογαριασμούς, να εκδίδουν, αποδέχονται, προεξοφλούν και οπισθογραφούν για λογαριασμό της Κοινοπραξίας επιταγές γραμμάτια και λοιπά αξιόγραφα ο καθ'ένας ενεργώντας μόνος του. Επίσης θα συνάπτουν όλες εν γένει τις συμβάσεις αναγόμενες στους σκοπούς της Κοινοπραξίας. Η κοινοπραξία εκπροσωπείται και αναλαμβάνει έγκυρα

υποχρεώσεις με την υπογραφή εκάστου των διαχειριστών αυτής. Απαγορεύεται απολύτως στους διαχειριστές η διενέργεια πράξεων, που δεν είναι αναγκαίες για την επίτευξη του σκοπού της κοινοπραξίας. Για την λήψη δανείων με εγγραφή υποθήκης επί της περιουσίας της Κοινοπραξίας απαιτείται η σύμφωνη γνώμη όλων των μελών της Κοινοπραξίας και την υπογραφή και των δύο διαχειριστών επί παντός προς τούτο εγγράφου.

Αρθρο 8° : Ορισμός Ταμία.

1. Ταμίας της κοινοπραξίας ορίζεται η εκ των διαχειριστών της, Νάστα Θεοδώρα του Γρηγορίου. Τα άλλα μέλη της Κοινοπραξίας δικαιούνται όποτε το επιθυμούν να προβαίνουν στον έλεγχο του ταμείου αυτοπροσώπως ή με τρίτο πρόσωπο που επιθυμούν και που στην περίπτωση αυτή θα προσκομίζεται έγγραφο του εξουσιοδοτούντος με βεβαία ημερομηνία.

Αρθρο 9° : Τηρητέα βιβλία και στοιχεία

1. Η παρούσα έγγραφη συμφωνία περί συστάσεως κοινοπραξίας, κατατέθηκε στην αρμόδια οικονομική εφορία πριν από την έναρξη των εργασιών αυτής.
2. Η κοινοπραξία θα τηρήσει τα προβλεπόμενα του Κ.Β.Σ. βιβλία και στοιχεία.

Αρθρο 10°: Αποτελέσματα και διανομή αυτών

1. Ανα εξάμηνο θα συντάσσεται ισολογισμός και λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσεως
2. Κατά τη λήξη της κοινοπραξίας, που επέρχεται όπως ορίζεται στο άρθρο 4 του παρόντος, συντάσσεται ισολογισμός και λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσεως. Στη χρέωση του λογαριασμού αυτού συγκεντρώνονται όλες οι κατηγορίες των εξόδων της κοινοπραξίας και στην πίστωση τα πάσης φύσεως έσοδα αυτής. Η διαφορά μεταξύ του συνόλου των δαπανών και των εσόδων αποτελεί το αποτέλεσμα των εργασιών της κοινοπραξίας, το οποίο κατανέμεται όπως ορίζει το άρθρο 5 του παρόντος.

σελίδα 4η

Αρθρο 11°: Λύση και εκκαθάριση

1. Άμα λήξει η διάρκεια της κοινοπραξίας ή αποφασισθεί η λύση αυτής πριν από τη λήξη της, η κοινοπραξία τίθεται σε εκκαθάριση.
2. Όσο διαρκεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως, η κοινοπραξία εξακολουθεί να υπάρχει για το σκοπό της εκκαθαρίσεως.
3. Χρέη εκκαθαριστή εκτελεί ο διαχειριστής της κοινοπραξίας.

Αρθρο 12°: Αστική ευθύνη μελών κοινοπραξίας

1. Σε περίπτωση ατυχήματος εργαζομένου που χρησιμοποιείται στις εργασίες της κοινοπραξίας, κατά το χρόνο διεξαγωγής αυτών, την αστική ευθύνη για τυχόν αποζημίωση αυτού θα φέρει η κοινοπραξία.
2. Η κοινοπραξία ευθύνεται, επίσης, κατά τα άνω, για κάθε ζημία που ήθελε προκληθεί εξ αιτίας των εργασιών της σε τρίτους.
3. Εάν, μετά τη διάλυση της κοινοπραξίας, εμφανισθούν απαιτήσεις τρίτων κατ' αυτής εξαιτίας της δραστηριότητας της κοινοπραξίας, η ικανοποίηση αυτών θα γίνει από τα μέλη της κοινοπραξίας, κατά το λόγο συμμετοχής εκάστου σ' αυτήν. Τούτο ισχύει, ιδίως για τυχόν

οφειλές που ήθελαν προκόψει από μελλοντικούς ελέγχους των βιβλίων της κοινοπραξίας από τις φορολογικές ή άλλες δημόσιες αρχές.

Αρθρο 13°: Μεταβίβαση μεριδίων

1. Τα ανωτέρω μερίδια είναι μεταβιβάσιμα μεταξύ των συμμετεχόντων, όχι όμως και σε τρίτους που δεν μετέχουν στην κοινοπραξία. Σε περίπτωση θανάτου ή ανικανότητας κάποιου από τους εταίρους η κοινοπραξία θα συνεχίζεται μεταξύ των εναπομεινάντων εταίρων και των κληρονόμων του αποθανόντος, εκτός αν οι ίδιοι θελήσουν να μεταβιβάσουν το μερίδιό τους (κληρονόμοι) σε άλλον εκ των εταίρων.Το παρών κωδικοποιημένο καταστατικό συντάχθηκε σε 4 αντίτυπα και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλόμενους υπογράφεται ως ακολούθως.

Οι συμβαλλόμενοι:

1. Βασίλειος Λάζαρος του Ζήση

2. Αντώνιος Νάστας του Μάρκου

3. Λάζαρο Σωτήριο του Βασιλείου

4. Λαζάρου Χριστίνα του Βασιλείου

5. Θεοδώρα Νάστα του Γρηγορίου