ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αριστοτέλους 2
Τ.Κ.: 49100
Πληροφορίες: ΡΙΓΑΝΑ ΜΑΡΙΛΕΝΑ
Τηλέφωνο: 2661080575
E-mail: rigana@corfucci.gr

Κέρκυρα,10/12/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3896365

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Α. ΚΑΡΟΥΜΠΗΣ ΚΑΙ Ε. ΚΑΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ Ι. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **115651933000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **10/12/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5707464**, το από 06/08/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2, 7, 9, 11, 12, 13, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας **με τη νέα επωνυμία «Κ. ΚΑΡΟΥΜΠΗΣ ΚΑΙ Ε. ΚΑΡΟΥΜΠΗ ΚΑΙ Ι. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε.»**, και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 115651933000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Η αν. Προϊσταμένη ΓΕΜΗ
α/α Μαριλένα Ριγανά

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Α. ΚΑΡΟΥΜΠΗΣ & Ε. ΚΑΡΟΥΜΠΗ & Ι. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε.» ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ ΣΕ «Κ. ΚΑΡΟΥΜΠΗΣ & Ε. ΚΑΡΟΥΜΠΗ & Ι. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε.»

(αρ. ΓΕΜΗ 115651933000, ΑΦΜ 997913242)

Στην Κέρκυρα σήμερα, την 6η Αυγούστου του έτους 2025, μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων:

1) του **Κωνσταντίνου Καρούμπη του Στέφανου και της Θεοδώρας**, Έλληνα υπηκόου, τραπεζικού υπαλλήλου, κατοίκου της πόλης του Μονακό, οδός Avenue Hector Otto, αρ. 49, με ΑΔΤ ΑΖ 757699/4-5-2009 Υ.Α.Κέρκυρας και ΑΦΜ 107130967 (Δ.Ο.Υ Κέρκυρας), με email: kostas.karoumpis@gmail.com

2) της **Ελένη Καρούμπη του Γεωργίου και της Τριανταφυλλιάς**, Ελληνίδας υπηκόου, επαγγελματίας κατοίκου Κέρκυρας, οδός Μιλτιάδου Μαργαρίτη 17, με ΑΔΤ Αρ48931/521 και ΑΦΜ 114611949 (Δ.Ο.Υ. Κέρκυρας), με email elkaroumpi@gmail.com

3) Του **Αλεξόπουλου Ιωάννη του Παναγιώτη και της Αικατερίνης**, Έλληνα υπηκόου, Πολιτικού Μηχανικού, κατοίκου Γλυφάδας Αττικής, επί της οδού Αγησιλάου αρ. 30, κατόχου του υπ' αρ. ΑΟ1383205 Δ.Α.Τ. που εκδόθηκε από το Τ.Δ.Ε.Ε. Ζακύνθου, με ΑΦΜ 046880225 (Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας), με email alexopoulosioan@gmail.com, και

4) του **Απόστολου Καρούμπη του Στέφανου και της Θεοδώρας**, Έλληνα υπηκόου, διαιτολόγου, κατοίκου Καβαλλουρίου Κέρκυρας, με ΑΔΤ ΑΒ 096502/13-1-2006 Α.Τ. Καρουσάδων και ΑΦΜ 137385809 (Α' Δ.Ο.Υ. Κέρκυρας), με email:apostoloskaroumpis@gmail.com

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα κατωτέρω:

1. Την 15/07/2010, δυνάμει του υπό ίδια ημερομηνία ιδιωτικού συμφωνητικού, συστήθηκε μεταξύ των τριών πρώτων συμβαλλομένων, ήτοι των α) Κωνσταντίνου Καρούμπη του Στέφάνδυ, β) Ελένης Καρούμπη του Γεωργίου και γ) Ιωάννη Αλεξόπουλου του Παναγιώτη, ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία «Κ.Καρούμπης & Ε.Καρούμπη & Ι.Αλεξόπουλος Ο.Ε.» και έδρα την Τοπική Κοινότητα Καβαλλουρίου, της Δημοτικής Ενότητας Εσπερίων, του Δήμου της Κέρκυρας.

2. Η εταιρεία άρχισε να υπάρχει και να λειτουργεί από την ημέρα της δημοσίευσης του καταστατικού στα βιβλία εταιριών του αρμόδιου πρωτοδικείου Κέρκυρας, με διάρκεια τα 50 χρόνια, με τους εξής σκοπούς: α) την παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας κατά τα οριζόμενα στην ελληνική νομοθεσία, όπως αυτή κάθε φορά ισχύει, β) την αυτοπαραγωγή ή ανεξάρτητη παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, με την εκμετάλλευση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, δια της λειτουργίας αυτόνομων ή συνδεδεμένων με το δίκτυο της ΔΕΗ σταθμών ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς και η πώληση και διάθεση της παραγόμενης ενέργειας στον εκάστοτε νόμιμο αγοραστή, γ) τη μελέτη, έρευνα, εγκατάσταση μονάδων παραγωγής ανανεώσιμων πηγών ενέργειας οπουδήποτε στην Ελληνική Επικράτεια, δ) τη διενέργεια όλων των αναγκαίων πράξεων για την επιδίωξη και επίτευξη των παραπάνω σκοπών, ε) να αγοράζει, πωλεί, κατέχει και διαχειρίζεται μετοχές ή και μερίδια συμμετοχών αα) σε άλλες εταιρείες που δραστηριοποιούνται με οιονδήποτε τρόπο σε έναν από τους προαναφερόμενους σκοπούς στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό ή ββ) συμμετέχουν με κάθε τρόπο στο μετοχικό κεφάλαιο ή διατηρούν εταιρικά μερίδια εταιρειών που δραστηριοποιούνται με οιονδήποτε τρόπο σε έναν από τους προαναφερόμενους σκοπούς στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό, και με κάθε τρόπο συμμετέχει στην διοίκηση αυτών ως πλειοψηφούσα ή αποκλειστική μέτοχος, και εν γένει να επενδύει κεφάλαιά της σε μετοχές ή μερίδια άλλων εταιρειών που δραστηριοποιούνται με οιονδήποτε τρόπο σε έναν από τους προαναφερόμενους σκοπούς στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό, στ) γενικότερα, η άσκηση εμπορικής και βιομηχανικής δραστηριότητας και προσφορά υπηρεσιών στο χώρο των επενδύσεων εν γένει πάνω και πέραν αυτών που προσδιορίζονται σε τομείς παρεμφερείς προς τους αναφερόμενους στα εδάφια β) και γ) αυτού του άρθρου σκοπούς. Η εταιρία έχει σκοπό την διαχείριση γης και τις συναλλαγές γης για έργα ανάπτυξης καθώς και την εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση φωτοβολταϊκών πάρκων ισχύος έως 20 MW, διεπόμενη κατά τα λοιπά από τους όρους που διαλαμβάνονται στο ως άνω συμφωνητικό (καταστατικό της εταιρείας) το οποίο δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Κέρκυρας την 20/07/2010, με αύξοντα αριθμό 245 και έλαβε ΑΦΜ 997913242 Α'ΔΟΥ Κέρκυρας.

3. Σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας οι εταίροι αυτής: α) Κωνσταντίνος Καρούμπης του Στέφανου και της Θεοδώρας β) Ελένη Καρούμπη του Γεωργίου και της Τριανταφυλλιάς και γ) Ιωάννης Αλεξόπουλος του Παναγιώτη

μετείχαν στο κεφάλαιο της εταιρείας και στη διανομή των κερδών και των ζημιών κατά ποσοστό 33,3% ο καθένας.

4. Με το από 19/10/2013 συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού, ο εταίρος Κωνσταντίνος Καρούμπης του Στέφανου και της Θεοδώρας, με τη συναίνεση των άλλων δύο εταίρων, Ελένης Καρούμπη του Γεωργίου και της Τριανταφυλλιάς και Ιωάννη Αλεξόπουλου του Παναγιώτη, μεταβίβασε την εταιρική του μερίδα στον 4ο από τους άνω συμβαλλόμενους, Απόστολο Καρούμπη του Στέφανου και της Θεοδώρας, αντί του ποσού των 1.500€ το οποίο και κατέβαλε με την υπογραφή του ως άνω συμφωνητικού. Τη μεταβίβαση αυτή αποδέχθηκε ο εκ των συμβαλλομένων Απόστολος Καρούμπης του Στέφανου, το δε τίμημα θεωρήθηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη δίκαιο, εύλογο και ανάλογο με την αξία των εταιρικών μεριδίων κι έτσι κατέστη ομόρρυθμος εταίρος της πιο πάνω αναφερόμενης εταιρείας με ποσοστό 33,3%. Ταυτόχρονα, τροποποιήθηκε η επωνυμία της εταιρείας σε «Α.Καρούμπης & Ε.Καρούμπη & Ι.Αλεξόπουλος Ο.Ε.». Επίσης, τροποποιήθηκε το άρθρο 7 του καταστατικού που αφορά στη Διαχείριση – Εκπροσώπηση και ορίστηκε διευθυντής, διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας για ολόκληρο το χρόνο διάρκειας της εταιρείας, ο Ιωάννης Αλεξόπουλος του Παναγιώτη.

5. **<u>Σήμερα, δια του παρόντος</u>**, ο εταίρος και 4ος συμβαλλόμενος Απόστολος Καρούμπης του Στέφανου, με τη συναίνεση των άλλων δύο εταίρων, Ελένης Καρούμπη του Γεωργίου και Ιωάννη Αλεξόπουλου του Παναγιώτη, την οποία δηλώνουν ρητά και ανεπιφύλακτα δια του παρόντος, μεταβιβάζει την εταιρική του μερίδα στον 1ο εκ των συμβαλλομένων, Κωνσταντίνο Καρούμπη του Στέφανου, αντί του ποσού των 1.500€. Έτσι, ο τελευταίος Κωνσταντίνος Καρούμπης υπόσχεται ότι θα καταβάλει εντός 5 εργασίμων ημερών στον Απόστολο Καρούμπη το ποσό των 1.500 ευρώ στο λογαριασμό που διατηρεί στην Τράπεζα ΕΘΝΙΚΉ υπό στοιχεία GR 5801103740000037400563088 Το ποσό αυτό θεωρείται δίκαιο και εύλογο από άπαντες τους εταίρους, καθώς είναι ισάξιο της εταιρικής συμμετοχής που μεταβιβάζεται. Ο δε Απόστολος Καρούμπης δηλώνει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι κατόπιν είσπραξης του ποσού αυτή ουδεμία άλλη απαίτηση διατηρεί απέναντι στην εταιρία ή απέναντι σε οιονδήποτε εκ των έως και σήμερα συνεταίρων του είτε ατομικά είτε με την ιδιότητα του εταίρου, καθώς έχει εξοφληθεί πλήρως και ολοσχερώς τόσο για τη μεταβίβαση της εταιρικής της μερίδας όσο και για τη συμμετοχή του στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας έως και σήμερα, αναγνωρίζει ότι ουδεμία άλλη απαίτηση έχει που να απορρέει από την εταιρική σύμβαση ή από οποιαδήποτε άλλη αιτία.

6. Τη μεταβίβαση αυτή αποδέχεται ο εκ των συμβαλλομένων Κωνσταντίνος Καρούμπης του Στέφανου. Έτσι πλέον καθίσταται ομόρρυθμος εταίρος της πιο πάνω αναφερόμενης εταιρείας με ποσοστό 33,3%. Τα συμβαλλόμενα μέρη δηλώνουν ότι οι οποιεσδήποτε οικονομικές υποχρεώσεις έως τώρα όλων των εταίρων έχουν τακτοποιηθεί και δεν υπάρχουν μεταξύ τους απαιτήσεις από την μέχρι τώρα λειτουργία της εταιρείας. Ο νέος εταίρος Κωνσταντίνος Καρούμπης τους Στέφανου υπεισέρχεται κατ' αυτόν τον τρόπο στο σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του μεταβιβάζοντος την εταιρική του μερίδα και αποχωρούντος εταίρου Απόστολου Καρούμπη του Στέφανου.

Μετά την ως άνω εκχώρηση, ο Κωνσταντίνος Καρούμπης του Στέφανου, καθίσταται από σήμερα, ομόρρυθμο μέλος της εταιρείας και ευθύνεται, μαζί με τους άλλους ομόρρυθμους εταίρους, Ελένη Καρούμπη του Γεωργίου και Ιωάννη Αλεξόπουλο του Παναγιώτη, και με ολόκληρη την ατομική του περιουσία αλληλεγγύως και απεριορίστως για τα χρέη της εταιρείας. Διευκρινίζεται ότι η ευθύνη αυτή αφορά τα εταιρικά χρέη που γεννώνται εφεξής και όχι στα υφιστάμενα πριν από την είσοδο του Κωνσταντίνου Καρούμπη του Στέφανου.

7. Περαιτέρω, οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα την τροποποίηση του τίτλου του καταστατικού τους, του 1^{ου} άρθρου του καταστατικού και συγκεκριμένα την τροποποίηση της επωνυμίας της εταιρείας, η οποία θα είναι στο εξής «Κ.Καρούμπης & Ε.Καρούμπη &Ι.Αλεξόπουλος Ο.Ε.». Επίσης, αποφασίζουν ομόφωνα την τροποποίηση του άρθρου 2 (έδρα), του άρθρου 7 (εκπροσώπηση), του άρθρου 9, του άρθρου 11^{α}, του άρθρου 12 και του άρθρου 13.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλοι οι όροι και οι συμφωνίες του από 19/10/2013 ιδιωτικού συμφωνητικού.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρατίθεται η κωδικοποίηση του καταστατικού όπως ομόφωνα διαμορφώνεται από τη Γενική Συνέλευση των εταίρων σήμερα:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Κ. ΚΑΡΟΥΜΠΗΣ & Ε. ΚΑΡΟΥΜΠΗ & Ι. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε.»
(αρ. ΓΕΜΗ 115651933000, ΑΦΜ 997913242)

Στην Κέρκυρα σήμερα, την 6η Αυγούστου του έτους 2025, μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων:

5) του **Κωνσταντίνου Καρούμπη του Στέφανου και της Θεοδώρας**, Έλληνα υπηκόου, τραπεζικού υπαλλήλου, κατοίκου της πόλης του Μονακό, οδός Avenue Hector Otto, αρ. 49, με ΑΔΤ ΑΖ 757699/4-5-2009 Υ.Α.Κέρκυρας και ΑΦΜ 107130967 (Δ.Ο.Υ Κέρκυρας), με email: kostas.karoumpis@gmail.com

6) της **Ελένη Καρούμπη του Γεωργίου και της Τριανταφυλλιάς**, Ελληνίδας υπηκόου, επαγγελματίας κατοίκου Κέρκυρας, οδός Μιλτιάδου Μαργαρίτη 17, με ΑΔΤ Αρ48931/521 και ΑΦΜ 114611949 (Δ.Ο.Υ. Κέρκυρας), με email: elkaroumpi@gmail.com

7) Του **Αλεξόπουλου Ιωάννη του Παναγιώτη και της Αικατερίνης**, Έλληνα υπηκόου, Πολιτικού Μηχανικού, κατοίκου Γλυφάδας Αττικής, επί της οδού Αγησιλάου αρ. 30, κατόχου του υπ' αρ. ΑΟ1383205 Δ.Α.Τ. που εκδόθηκε από το Τ.Δ.Ε.Ε. Ζακύνθου, με ΑΦΜ 046880225 (Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας), με email alexopoulosioan@gmail.com, και

8) του **Απόστολου Καρούμπη του Στέφανου και της Θεοδώρας**, Έλληνα υπηκόου, διαιτολόγου, κατοίκου Καβαλλουρίου Κέρκυρας, με ΑΔΤ ΑΒ 096502/13-1-2006 Α.Τ. Καρουσάδων και ΑΦΜ 137385809 (Α' Δ.Ο.Υ. Κέρκυρας), με email:apostoloskaroumpis@gmail.com

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα κατωτέρω:

Με το παρόν συνιστάται μεταξύ των ανωτέρω συμβαλλομένων, ομόρρυθμη εταιρία διεπόμενη από τους εξής όρους:

Επωνυμία

Η εταιρία θα λειτουργεί υπό την επωνυμία «Κ.Καρούμπης & Ε.Καρούμπη & Ι.Αλεξόπουλος Ο.Ε.» Ομόρρυθμη Εταιρία .

Έδρα

Η εταιρία θα δραστηριοποιηθεί με έδρα την Κέρκυρα του νομού Κέρκυρας και με ταχυδρομική διεύθυνση των γραφείων της στην τοπική κοινότητα

Καβαλλουρίου της Δημοτικής Ενότητας Εσπερίων του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας, δυνάμενη να μεταφέρει την έδρα της οποτεδήποτε ή και να ιδρύει υποκαταστήματα παντού στην Ελλάδα ή σε άλλη χώρα.

Κεφάλαιο - Συμμετοχή σε κερδη και ζημίες

α. Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε 4.500,00 ΕΥΡΩ, για το σχηματισμό του οποίου έκαστο συμβαλλόμενο μέρος συνεισφέρει 1.500,00 ΕΥΡΩ.

β. Τα μέρη υποχρεούνται να συνεισφέρουν και οποιοδήποτε επιπλέον ποσό τυχόν απαιτηθεί κατά την διάρκεια της ομόρρυθμης εταιρίας για τις ανάγκες των εργασιών της, με την αναλογία που κατά τα ανωτέρω αντιστοιχεί στο κάθε μέρος.

γ. Η συμμετοχή των συμβαλλομένων μερών στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας θα είναι για τον πρώτο 33,3 %, για την δεύτερη 33,3 % και για τον τρίτο 33,3 %. Τα συμβαλλόμενα μέρη συμμετέχουν αναλόγως με την συνεισφορά τους για το σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου, στα κέρδη και τις ενδεχόμενες ζημιές που θα προκύψουν.

δ. Με κοινή συμφωνία των μερών και υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχει για τον σκοπό αυτό ταμειακή ευχέρεια στην εταιρία, θα καθορίζονται οι τυχόν απολήψεις τους έναντι των αναμενόμενων κερδών και θα συμψηφίζονται με τα διανεμητέα κατά τον οριστικό ισολογισμό.

4. Διάρκεια

Η εταιρία αρχίζει να υπάρχει και να λειτουργεί από την ημέρα της δημοσιεύσεως του καταστατικού στα βιβλία εταιριών του αρμόδιου Πρωτοδικείου Κέρκυρας, με διάρκεια τα 50 χρόνια.

5. Σκοπός — Αντικείμενο

Σκοποί της εταιρίας είναι:

α) Η παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας κατά τα οριζόμενα στην ελληνική νομοθεσία, όπως αυτή κάθε φορά ισχύει.
β) Η αυτοπαραγωγή ή ανεξάρτητη παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, με την εκμετάλλευση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας δια της λειτουργίας αυτόνομων ή

συνδεδεμένων με το δίκτυο της ΔΕΗ σταθμών ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς και η πώληση και διάθεση της παραγόμενης ενέργειας στον εκάστοτε νόμιμο αγοραστή.

γ) Η μελέτη, έρευνα, εγκατάσταση μονάδων παραγωγής ανανεώσιμων πηγών ενέργειας οπουδήποτε στην Ελληνική Επικράτεια.

δ) Η διενέργεια όλων των αναγκαίων πράξεων για την επιδίωξη και επίτευξη των παραπάνω σκοπών.

ε) Να αγοράζει, πωλεί, κατέχει και διαχειρίζεται μετοχές ή και μερίδια συμμετοχών αα) σε άλλες εταιρείες που δραστηριοποιούνται με οιονδήποτε τρόπο σε έναν από τους προαναφερόμενους σκοπούς στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό ή ββ) συμμετέχουν με κάθε τρόπο στο μετοχικό κεφάλαιο ή διατηρούν εταιρικά μερίδια εταιρειών που δραστηριοποιούνται με οιονδήποτε τρόπο σε έναν από τους προαναφερόμενους σκοπούς στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό, και με κάθε τρόπο συμμετέχει στην διοίκηση αυτών ως πλειοψηφούσα ή αποκλειστική μέτοχος και εν γένει να επενδύει κεφάλαιά της σε μετοχές ή μερίδια άλλων εταιρειών που δραστηριοποιούνται με οιονδήποτε τρόπο σε έναν από τους προαναφερόμενους σκοπούς στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό.

στ) Γενικότερα, η άσκηση εμπορικής και βιομηχανικής δραστηριότητας και προσφορά υπηρεσιών στο χώρο των επενδύσεων εν γένει πάνω και πέραν αυτών που προσδιορίζονται σε τομείς παρεμφερείς προς τους αναφερόμενους στα εδάφια β) και γ) αυτού του άρθρου σκοπούς.

Η εταιρία θα έχει σκοπό την διαχείριση γης και τις συναλλαγές γης για έργα ανάπτυξης καθώς και την εγκατάσταση λειτουργία και εκμετάλλευση φωτοβολταϊκών πάρκων ισχύος έως 20 MW.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί :

1. Να συμμετάσχει σε προγράμματα στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό σχετικά με τα παραπάνω.

2. Να συνάπτει, να εξασφαλίζει, να παραχωρεί δάνεια ή άλλες χρηματικές, οικονομικές ή πιστωτικές διευκολύνσεις με ή χωρίς οποιεσδήποτε ασφάλειες κατά τέτοιο τρόπο που η εταιρία θα θεωρήσει σωστό και η υποθήκευση, ενεχυρίαση ή επιβάρυνση ολόκληρου ή οποιουδήποτε μέρους της επιχείρησης και ολόκληρου του ενεργητικού και κινητής ή ακίνητης περιουσίας της εταιρίας παρούσας ή μελλοντικής οπουδήποτε κειμένης περιλαμβανομένου του μη κληθέντος κεφαλαίου της εταιρίας ή οποιουδήποτε μέρους

αυτού, προς εξασφάλιση οποιουδήποτε δανείου ή δανείων ή διευκολύνσεων ως επίσης και η έκδοση χρεωστικών γραμματίων, επιβαρύνσεων, ομολόγων, συναλλαγματικών, αξιόγραφων, χρεωστικών ομολόγων με κυμαινόμενη επιβάρυνση (FLOATING CHARGE) ή μη και χρεωστικών ομολόγων (DEBENTURES) πληρωτέων σε οποιονδήποτε χρόνο και τρόπο όπως θα αποφασίσει η εταιρία προς ευόδωση του εταιρικού της σκοπού, με την επιφύλαξη του άρθρου 23α του Κ.Ν. 2190/20 και των διατάξεων του Ν.5136/03.

3. Να προβαίνει στην αποδοχή υποθηκών, ομολόγων, επιβαρύνσεων, ενεχύρου, ενεχύρου μετοχών, ή άλλων ασφαλειών ή εξασφαλίσεων, και η εκχώρηση, μεταβίβαση, τροποποίηση, αντικατάσταση ή αποδέσμευσή τους.

4. Να συνάπτει συμφωνίες, συμβάσεις και να διεξάγει κάθε πράξη με οποιαδήποτε Κρατική, Κυβερνητική, Δημοτική, Κοινοτική ή άλλη Αρχή ή Οργανισμό ή με οποιοδήποτε πρόσωπο η οποία κάτω από τις περιστάσεις θα κριθεί αναγκαία ή βοηθητική για την πραγμάτωση των σκοπών της εταιρίας.

5. Να υποβάλλει αιτήσεις και έναρξη διαδικασιών και λήψη, αγορά ή με άλλο τρόπο απόκτηση, μίσθωση, ανταλλαγή, εγγραφή και χρήση οποιουδήποτε δικαιώματος ευρεσιτεχνίας, εμπορικού σήματος, άδειας, εμπορικών επωνυμιών, δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας, δικαιωμάτων δικαιόχρησης (franchising) παραχωρήσεων, δουλειών, έννομων εξουσιών, δικαιώματος ή προνομίου και η από την εταιρία πώληση, εκχώρηση, δωρεά, εκμίσθωση ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο διάθεση ή εξασφάλιση ή χορήγηση αδειών ή συγκαταθέσεων για την χρησιμοποίηση αυτών.

6. Να ενεργεί κάθε συναφή εργασία αποφασιζόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας.

7. Όλες τις παραπάνω δραστηριότητες μπορεί να τις εκτελεί η εταιρία είτε για λογαριασμό της είτε για λογαριασμό τρίτων με προμήθεια ή ποσοστά, είτε συνεταιρικά, είτε σε σύμπραξη με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα (Κοινοπραξία).

8. Η συγχώνευση με άλλη εταιρία ή η απορρόφηση άλλων συναφών επιχειρήσεων ατομικών ή εταιρικών ή η εισφορά κλάδου σε υφιστάμενη ή συνιστώμενη νέα εταιρία. Η επένδυση των διαθεσίμων της σε μετοχές, αξιόγραφα και τίτλους πάσης φύσεως, καθώς και σε παράγωγα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, είτε αυτοί/α είναι διαπραγματεύσιμοι/α σε χρηματιστήρια είτε δεν είναι.

9. Για την εκπλήρωση των σκοπών της εταιρίας είναι δυνατή η παροχή εγγυήσεων υπέρ εταιρειών και γενικά επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών, στις οποίες συμμετέχει η Εταιρία

ή συνεργάζεται μαζί τους με οποιοδήποτε τρόπο, καθώς και η παροχή πάσης φύσεως ασφαλειών ενοχικών ή και εμπράγματων για τις παραπάνω εγγυήσεις.
10. Να αντιπροσωπεύει οιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο, συναφή ή παρεμφερή σκοπό / αντικείμενο.

6. Ομόρρυθμα μέλη

Όλα τα συμβαλλόμενα μέρη είναι ομόρρυθμοι εταίροι και έχουν την υποχρέωση να συμβάλλουν παντοιοτρόπως, σύμφωνα με τις ικανότητες και τις δυνατότητές τους και ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρίας στην ευόδωση του εταιρικού σκοπού.

7. Διαχείριση - Εκπροσώπηση

α. Διευθυντής, διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας, για ολόκληρο το χρόνο της διάρκειας της εταιρίας ορίζεται ο Ιωάννης Αλεξόπουλος του Παναγιώτη.
Για έγκυρη δέσμευση της εταιρίας απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή κάτω από την εταιρική επωνυμία.
Ο διαχειριστής με μόνη την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία, θα δεσμεύει την εταιρία αποκτώντας γι' αυτήν δικαιώματα και αναλαμβάνοντας υποχρεώσεις, θα διενεργεί όλες τις διαχειριστικές πράξεις, εκπροσωπώντας την εταιρία εξώδικα ή δικαστικά, ενώπιον κάθε Δικαστηρίου οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, κάθε δημόσιας, δημοτικής ή κοινοτικής αρχής και παντός άλλου προσώπου φυσικού ή νομικού του δημοσίου ή του ιδιωτικού δικαίου, θα προσλαμβάνει και θα απολύει εργάτες και υπαλληλικό προσωπικό, θα αποφασίζει για την προμήθεια των αναγκαίων για την πραγματοποίηση του εταιρικού σκοπού, θα ενεργεί τις εισπράξεις και τις πληρωμές της εταιρίας καταχωρίζοπας αυτές στα βιβλία της, θα αναλαμβάνει χρήματα από λογαριασμούς της εταιρίας σε οποιαδήποτε τράπεζα ή άλλο πιστώτικό ίδρυμα, θα εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί, εξοφλεί αξιόγραφα (συναλλαγματικές, επιταγές, γραμμάτια κ.λ.π.) και παντός είδους πιστωτικούς τίτλους (και άυλους) υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία, θα δανείζεται από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο (τράπεζες κ.λ.π.) για λογαριασμό της εταιρίας, υπογράφοντας το δανειστικό συμβόλαιο υπό την εταιρική επωνυμία, θα διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά, της παραπάνω απαριθμήσεως των εξουσιών του διαχειριστή ούσης απλώς ενδεικτικής και όχι περιοριστικής, θα πράττει και θα ενεργεί ο,τιδήποτε άλλο θα απαιτείται, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά στο παρόν, για την επίτευξη του σκοπού της εταιρίας δεσμεύοντας αυτήν με την υπογραφή του.

β. Ο ασκών χρέη διαχειριστή δεν αμείβεται για τη διαχείριση.

γ. Ο διαχειριστής μπορεί να εξουσιοδοτήσει με εξουσιοδότηση με βεβαίωση γνησίου υπογραφής από οποιαδήποτε δημόσια αρχή τους άλλους εταίρους είτε από κοινού είτε κεχωρισμένα έκαστο, ή και άλλο ή άλλα τρίτα πρόσωπα για την άσκηση συγκεκριμένης ή συγκεκριμένων εκ των αρμοδιοτήτων του.

δ. Κάθε συμβαλλόμενο μέρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση του τρόπου της διαχειρίσεως των εταιρικών υποθέσεων, μεταξύ άλλων ιδίως ελέγχοντας την κίνηση των χρεοπιστώσεων της εταιρίας, τα παραστατικά έγγραφα και τα κατά νόμο τηρούμενα βιβλία, έχοντας δικαίωμα να λαμβάνει και φωτοτυπικά αντίγραφα ή αποσπάσματα αυτών.

8. Βιβλία - Ισολογισμός

Η εταιρία θα τηρεί τα προβλεπόμενα από το νόμο εμπορικά και λογιστικά βιβλία. Κάθε χρόνο θα καταρτίζεται ετήσιος ισολογισμός ο οποίος θα ελέγχεται και θα υπογράφεται από τους εταίρους. Η διαχειριστική περίοδος θα ταυτίζεται με το εκάστοτε κατά νόμο διαχειριστικό έτος. Εξαιρετικώς η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από σήμερα και λήγει την 31/12/20.

Μετά τη σύνταξη του ισολογισμού θα ακολουθεί η διανομή των κερδών, με συμψηφισμό τυχόν γενομένων προσωρινών απολήψεων, και η κάλυψη των ζημιών. Τα μέρη μπορούν, με ομόφωνη απόφαση, να μην διανέμουν όλα τα κέρδη, αλλά να δημιουργούν αποθεματικό κεφάλαιο καταθέτοντας, με το ποσοστό που αναλογεί στον καθένα, μέρος των κερδών τους στο ταμείο της εταιρίας προς το σκοπό αυτό.

9. Μεταβίβαση μερίδων - Πρόσληψη συνεταίρων

α. Απαγορεύεται η εκχώρηση ή μεταβίβαση με οποιονδήποτε τρόπο ολικά ή μερικά του εταιρικού μεριδίου σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, συνεταίρο ή μη, χωρίς την έγγραφη συναίνεση όλων των εταίρων. Κατ' εξαίρεση η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου επιτρέπεται μόνο προς σύζυγο ή συγγενικά πρόσωπα μέχρι δευτέρου βαθμού εξ αίματος ή αγχιστείας. Σε κάθε άλλη περίπτωση, για τη μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου απαιτείται η έγγραφη συναίνεση όλων των εταίρων ως ανωτέρω.

β. Για την πρόσληψη και άλλων συνεταίρων απαιτείται ομόφωνη απόφαση όλων των μελών της εταιρίας.

10. Ανταγωνισμός

Επιτρέπεται ρητά και κατηγορηματικά η άσκηση ατομικά από τα μέρη πράξεων του ιδίου αντικειμένου με τον εταιρικό σκοπό καθώς και η συμμετοχή τους σε άλλο νομικό πρόσωπο ή σε κοινοπραξία με τέτοιο αντικείμενο δραστηριότητας.

11. Λύση – Εκκαθάριση

α. Η εταιρία θα λύεται μόνο για σπουδαίο λόγο ή κατόπιν ομόφωνης αποφάσεως των εταίρων.

β. Σε περίπτωση θανάτου του συμβαλλόμενου εταίρου, η εταιρία δεν θα λύεται, αλλά θα συνεχίζεται υπεισερχομένων των κληρονόμων αυτομάτως και αυτοδικαίως στη θέση του αποβιώσαντος, οι οποίοι έτσι θα αποκτούν όλα τα δικαιώματα και θα αναλαμβάνουν όλες τις υποχρεώσεις που είχε έναντι της εταιρίας και των εταίρων ή τρίτων εκ της εταιρικής του ιδιότητας ο αποβιώσας.

γ. Σε περίπτωση πτωχεύσεως ή στερητικής δικαστικής συμπαραστάσεως του συμβαλλόμενου εταίρου, η εταιρία λύεται.

δ. Αν η εταιρία λυθεί για οποιοδήποτε λόγο, τελεί υπό εκκαθάριση με εκκαθαριστές τους ως τότε διαχειριστές, που αφού εξοφλήσουν όλα τα χρέη της εταιρίας προς τρίτους ή προς τους εταίρους, από την τυχόν απομένουσα εταιρική περιουσία αποδίδουν στα μέλη την εισφορά τους. Η υπόλοιπη εταιρική περιουσία, αν είναι εφικτή η αυτούσια διανομή της, διανέμεται μεταξύ των εταίρων κατά το λόγο της συμμετοχής τους στο σχηματισμό του κεφαλαίου, διαφορετικά εκποιείται με ελεύθερη πώληση και διανέμεται το προϊόν της εκποιήσεως.

ε. Η λύση νομικού προσώπου – ομορρύθμου εταίρου της εταιρίας από μόνη της δεν επιφέρει λύση της ομόρρυθμης εταιρίας. Η λύση όμως νομικού προσώπου – ομορρύθμου εταίρου της εταιρίας συνιστά σπουδαίο λόγο καταγγελίας της εταιρίας.

12. Ρήτρα διαιτησίας

Όλες οι διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων μερών θα λύνονται με διαμεσολάβηση. Σε περίπτωση αποτυχίας της διαμεσολάβησης, οι εταίροι οι εταίροι θα μπορούν να καταφεύγουν στη δικαιοσύνη και για αυτό αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Κέρκυρας.

13. Τροποποιήσεις

Συμφωνίες άλλες ή τροποποιήσεις του παρόντος δεν ισχύουν παρά μόνο αν γίνουν γραπτά και καταχωρηθούν στο ΓΕΜΗ.

Σε πίστωση όλων αυτών συντάσσεται το παρόν σε πέντε (5) αντίτυπα και υπογράφεται από κάθε συμβαλλόμενο μέρος, που λαμβάνουν από ένα, ενώ ένα εξ αυτών θα καταχωρηθεί στο ΓΕ.ΜΗ , όπως προβλέπεται από το νόμο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Κωνσταντίνος Καρούμπης	**Ελένη Καρούμπη**
Ιωάννης Αλεξόπουλος	**Απόστολος Καρούμπης**