Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.12.09 14:42:25 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
Τηλέφωνο: 2241044200
E-mail: info@ebed.gr

Ρόδος,09/12/2025
Αριθ. Πρωτ.:3895648

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΑΚΡΗΣ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΤΟΥΞΕΕΜΑΚ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **123587220000**.

Την **09/12/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5695457,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΑΚΡΗΣ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ΤΟΥΞΕΕΜΑΚ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **123587220000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΑΚΡΗΣ Α.Ε.

Μ.Α.Ε 12322/80/Β/86/285 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 123587220000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Ποσά κλειομ. χρήσ. 2024**	**Ποσά προηγ. χρήσ. 2023**
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.157.358,85	1.194.597,48
Μηχανολογικός εξοπλισμός	28.849,20	48.605,72
Λοιπός εξοπλισμός	228.889,95	209.080,58
Σύνολο	1.415.098,00	1.452.283,78
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	2.524,87	2.524,87
Σύνολο	2.524,87	2.524,87
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	528,25	528,25
Σύνολο	528,25	528,25
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.418.151,12	1.455.336,90
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	8.000,95	-14.052,09
Λοιπές απαιτήσεις	22.437,40	22.487,27
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	387.622,69	236.613,35
Σύνολο	418.061,04	245.048,53
Σύνολο Κυκλοφορούντων	418.061,04	245.048,53
Σύνολο Ενεργητικού	1.836.212,16	1.700.385,43
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	862.241,28	862.241,28
Σύνολο	862.241,28	862.241,28
Διαφορές αναπροσαρμογής		
1. Διαφορές από αναπροσ/γή αξίας συμμετοχών και χρεωγράφων και λοιπών περιουσιακών στοιχείων	8,32	8,32
Σύνολο	8,32	8,32
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	17.230,89	17.230,89
Αποτελέσματα εις νέο	714.470,49	634.775,42
Σύνολο	731.701,38	652.006,31
Σύνολο καθαρής θέσης	1.593.950,98	1.514.255,91
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	151.896,81	151.896,81
Κρατικές επιχορηγήσεις	85.654,99	85.654,99
Σύνολο	237.551,80	237.551,80
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.166,26	-41.405,96
Λοιποί φόροι και τέλη	3.104,32	-14.719,12
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	773,64	8.825,69
Λοιπές υποχρεώσεις	-4.334,84	-4.122,89
	4.709,38	-51.422,28
Σύνολο υποχρεώσεων	242.261,18	186.129,52
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.836.212,16	1.700.385,43

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	**Ποσά κλειομ. χρήσ. 2024**	**Ποσά προηγ. χρήσ. 2023**
Κύκλος εργασιών	347.048,77	398.170,39
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτά αποτελέσματα	347.048,77	398.170,39
Λοιπά συνήθη έσοδα	236,25	348,23
Σύνολο	347.285,02	398.518,62
Εξοδα διοίκησης	236.120,52	300.957,93
Λοιπά έξοδα και ζημιές	2.081,45	5,39
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	109.083,05	97.555,30
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ φόρων	109.083,05	97.555,30
Φόρος εισοδήματος	24.295,31	17.170,68
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	84.787,74	80.384,62

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθ. Σύμβουλος	Η Αντιπρόεδρος	Ο Λογιστής
ΜΑΚΡΗΣ ΗΛΙΑΣ	ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗ ΣΟΦΙΑ	ΜΠΕΡΤΟΣ Α. ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 925215	ΑΔΤ ΑΝ 450105	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0029032

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΑΚΡΗΣ Α.Ε.

Για τη χρήση 1.1.2024 – 31.12.2024

Βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΑΚΡΗΣ Α.Ε.**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01-31/12/2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΚΑΡΠΑΘΟΣ 85700
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 123587220000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Ναι
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Οχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών	Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων: α) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.

της καταστάσεων. **(Παρ. 5 άρθρου 29)**	β) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Παρατίθεται σχετικός πίνακας
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας(Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	5 υπάλληλοι
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν

Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	**Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014**	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13, 14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ρόδος 30 Αυγούστου 2025

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος Η Αντιπρόεδρος

ΜΑΚΡΗΣ ΗΛΙΑΣ ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗ ΣΟΦΙΑ

ΑΔΤ ΑΙ 925215 ΑΔΤ ΑΝ 450105

Ο Λογιστής

ΜΠΕΡΤΟΣ Α. ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0029032

Ποσά σε Ευρώ	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια					Σύνολο
	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2024	**1.157.357,85**	**37.239,63**	**48.605,72**	**0,68**	**209.079,90**	**1.452.283,78**
Αξία κτήσης την 01.01.2024	1.157.357,85	1.216.506,01	197.565,17	14.117,98	513.605,47	3.099.152,48
Προσθήκες χρήσης	0,00	7.002,73	0,00	19.804,28	16.267,87	43.074,88
Αξία κτήσης την 31.12.2024	**1.157.357,85**	**1.223.508,74**	**197.565,17**	**33.922,26**	**529.873,34**	**3.142.227,36**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2024	**0,00**	**1.179.266,38**	**148.959,45**	**14.117,30**	**304.525,57**	**1.646.868,70**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	44.241,36	19.756,52	0,00	16.262,78	80.260,66
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2024	**0,00**	**1.223.507,74**	**168.715,97**	**14.117,30**	**320.788,35**	**1.727.129,36**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2024	**1.157.357,85**	**1,00**	**28.849,20**	**19.804,96**	**209.084,99**	**1.415.098,00**